

**Poznámky k účtovnej závierke
za rok 2025**

Názov spoločnosti: Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov
POLNÁ 5954

Sídlo: Poľná 5954, 974 05 Banská Bystrica

IČO: 35663324

Dátum vzniku: 30.01.1996

Osoba oprávnená konať v mene spoločnosti Ján Uhliar od 24.04.2025

Orgány spoločnosti: Predseda
Zhromaždenie
Rada

Spoločenstvo zabezpečuje prevádzku domu, bytov a nebytových priestorov, údržbu a opravy spoločných častí a spoločných zariadení domu.

Účtovná závierka je zostavená v dôsledku skutočnosti že, spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

Spoločenstvo oceňuje jednotlivé položky finančného majetku, pohľadávok a záväzkov v reálnej hodnote.

Členenie finančného majetku a záväzkov:

Názov	hodnota v EUR na konci účtovného obd.
Bankové účty	405 544,28
Bankové úvery	73 783,61
Dodávateľa	18 948,42
Zamestnanci a zúčtovanie s orgánmi poistenia	822,36
Daň z miezd	127,48
Fond opráv - tvorený finanč. prostriedkami vlastníkov bytov	356 641,72
Fond opráv – príspevky splátok úveru	- 73 783,61
Tržby z prenájmu	2524,54
Daňová povinnosť	252,45

V Banskej Bystrici, 13.03.2026