

Čl. I VŠEOBECNÉ ÚDAJE

1, Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky: Livinark s.r.o. ,Na hore 1724/5,04022 Košice

Dátum založenia: 08.02.2018

Dátum vzniku: 08.02.2018

Opis hospodárskej činnosti:

Uskutočňovanie stavieb a ich zmien	(od: 08.02.2018)
Prípravné práce k realizácii stavby	(od: 08.02.2018)
Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov	(od: 08.02.2018)
Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)	(od: 08.02.2018)
Dizajnérske činnosti	(od: 08.02.2018)
Fotografické služby	(od: 08.02.2018)
Sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť)	(od: 08.02.2018)
Poskytovanie služieb podľa ust. §4 zák. SNR č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších zmien a doplnkov	(od: 08.02.2018)

Účtovná jednotka **nie je** neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

- k poslednému dňu účtovného obdobia (riadna)

Účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená:

- schvaľujúci orgán účtovnej jednotky: .valné zhromaždenie.....
- dátum schválenia:.....23.03.2025.....

Zoznam členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov spoločnosti

Štatutárny orgán: konateľ : Ing. arch. Branislav Ivan

Štruktúra spoločníkov

Meno	Podiel na ZI EUR	Podiel na ZI %	Podiel hlas. Práv %
Ing. arch. Branislav Ivan	5000	100	100

2, Údaje o konsolidovanom celku

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku

3, Priemerný počet zamestnancov

Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	z toho riadiacich
0	0

Čl. II INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

1, Spoločnosť zostavila účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti

2, Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

Účtovná jednotka oceňovala majetok a záväzky ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu
dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou: obstarávacia cena
dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou: obstarávacia cena
pohľadávky, záväzky, peňažné prostriedky: menovitou hodnotou
Pohľadávky a záväzky a peňažné prostriedky znejúce na cudziu menu boli prepočítané na euro menu kurzom vyhláseným ECB dňu predchádzajúceho dňu dodania a ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

3, Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Druh DM	Doba odpisovania	Sadzba v %	Odpisová metóda
Notebook, OMV	4	25	rovnomerne
Software	4	25	rovnomerne

4, Účtovná jednotka nezmenila účtovné metódy, zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu

5, Informácie o dotáciách a ich oceňovanie v účtovníctve: neboli

6, Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období: neboli

. III
INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPLŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT
ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1, Prehľad o pohybe dlhodobého majetku

Majetok podľa položiek súvahy		Obstarávacía cena	Oprávky a opravné položky	Zostatková cena
DHM	K 1.1.25	19982	9335	10647
	+prírastky		3475	3475
	-úbytky			
	+/- presun			
	k 31.12.25	19982	12810	7172
NHM	k 1.1.25	3690	2845	845
	+prírastky			
	-úbytky			
	+/- presun			
	k 31.12.25	3690	2845	845

Poznámky Úč MÚJ 3-01

IČO

5 1 4 0 1 9 7 5

DIČ

2 1 2 0 6 7 8 1 0 9

2, Údaje o zásobách

Název položky	Bežné účtovné obdobie	Tvorba OP
Materiál		
Nedokončená výroba		
Výrobky		
Zvieratá		
Tovar		

3, Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Název položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. účt. obdobie
Pokladnica	8915	9232
Ceniny		
Bežné bankové účty	4282	7574
Krátkodobé bankové úvery		
Peniaze na ceste		

4, Údaje o pohľadávkach

Pohľadávky	Výška pohľadávky	Tvorba OP
Pohľadávky z obchodného styku	11700	
Ostatné pohľadávky		
Iné pohľadávky		
Daňové pohľadávky		
Pohľadávky voči spoločníkovi	12434	
Poskytnuté preddavky	3717	

5. Údaje o časovom rozlíšení na strane aktív

Název položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. účt. obdobie
Náklady budúcich období	373	396
Príjmy budúcich období		

ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE PASÍV SÚVAHY**1, Údaje o vlastnom imaní****Opis základného imania: 5000,- EUR****Opis a výška zmien vlastného imania**

Text	Stav vlastného imania v bežnom období	Stav vlastného imania v minulom období	Rozdiel bežné mínus minulé obdobie
Vlastné imanie v tom:	34071	47260	-13189
Základné imanie	5000	5000	
Vlastné akcie			
Emisné ážio			
Ostatné kapitálové f.			
Oceňovacie rozdiely			
Zákonný rezervný fond	500	500	
Nedeliteľný fond			
Štatutárne a ostatné f.			
Nerozdelený zisk m. r.	41760	54080	-12320
Nerozdelená strata m. r.		-5660	5660
HV bežného účt. obdob.	-13189	-6660	-6529

Rozdelenie účtovného zisku, príp. úhrada straty vykázanej v predchádzajúcom účtovnom období:

	Suma
Návrh na rozdelenie zisku	
Zisk na rozdelenie	
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Prídel do štatutárnych fondov	
Prídel do ostatných fondov	
Použitie na vyrovnanie neuhradenej straty minulých rokov	
Dividendy, podiely na zisku	
Nerozdelený zisk minulých rokov	
Spolu	

	Suma
Návrh na vysporiadanie straty	
Účtovná strata	6660
Úhrada straty z rezervného fondu	
Úhrada straty zo štatutárnych a ostatných fondov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Úhrada straty znížením základného imania	
Úhrada straty z nerozdeleného zisku minulých rokov	6660
Prevod na neuhradenú stratu z minulých rokov	
Iná úhrada straty	
Spolu	6660

2, Tvorba a čerpanie rezerv v bežnom roku:

Popis rezervy	Stav k 1.1	Tvorba	Použitie	Stav k 31.12.	Predpokladaný rok použitia rez.
Rezerva na nevyč.dovol. +odvody					

3, Údaje o záväzkoch

Záväzky	Výška záväzku
Záväzky z obchodného styku	10472
Ostatné záväzky	4058
Záväzky voči zamestnancom	
Sociálne poistenie	
Daňové záväzky	638
Iné záväzky	
Prijaté preddavky	

4, Údaje o časovom rozlíšení na strane pasív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. účt. obdobie
Výdavky budúcich období	200	180
Výnosy budúcich období		

5, Údaje o bankových úveroch a výpomociach

Text	Bankový úver
Stav na začiatku obdobia	
Splátka úveru	
Navýšenie úveru	
Stav na konci obdobia	

6, Prehľad o sociálnom fonde

Text	Suma EUR
Stav sociálneho fondu k 1.1.	
Tvorba z povinného prídeltu z nákladov	
Ostatná tvorba	
Čerpanie	
Stav sociálneho fondu k 31.12.	

7, Informácie o finančnom prenájme

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. účt. obdobie
Záväzky z prenájmu		
Ostatné dlhodobé záväzky		

INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

Druh výnosov	Opis	Suma
Tržby za vlastné výkony a tovar / členenie podľa jed. typov a výrobkov a služ./	602 Tržby z predaja služieb	35504
	604 Tržby z predaja tovaru	
	641 Tržby z predaja HIM	
	648 Ostatné výnosy z HČ	
Finančné výnosy	662 Úroky	
	663 Kurzové zisky	
Mimoriadne výnosy	Týkajúce sa bežného účt.obd.	

INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

Druh nákladov	Opis	Suma
Náklady	501 Spotreba materiálu	4278
	502 Spotreba energie	
	504 Predaný tovar	
	511 Opravy	270
	512 Cestovné	
	513 Reprezentačné	
	518 Služby	39139
	521 Mzdové náklady	
	522 Príjmy spoloč.a člen. ZČ	
	524 Zákonné soc.zabezp.	
	527 Zákonné soc.náklady	
Ostatné náklady z hosp.činn.		
	531 Daň z mot.vozidel	138
	538 Ostatné dene a poplatky	126
	541 ZC predaného DHM	
	543 Dary	1
	544 Ostatné pokuty	
	545 Ostatné pokuty	104
	547 Tvorba opavnej položky	
	548 Ostatné	3475
	549 Manka a škody	
	551 Odpis DM	
Finančné náklady	562 Úroky	
	563 Kurzové straty	11
	568 Ostatné	
Daň	591 Splatná daň z príjmov	340
Mimoriadne náklady	Týkajúce sa bežneho účt.obd.	