

**BBL group, a.s., Strojnícka 18, 080 01 Prešov**

**Výročná správa  
o hospodárení spoločnosti za rok 2025**

Počet strán: 3

Počet príloh: 0

Spracoval:

Alžbeta Bindasová, M.Sc. členka predstavenstva a.s.

Dátum: 3.3.2026

Schválil:

Ing. Peter Bindas, 100 % akcionár a.s. .... 

Ing. Ľubica Bindasová, predsedníčka predstavenstva a.s. .... 

Alžbeta Bindasová, M.Sc., členka predstavenstva a.s. .... 

Ing. Peter Bindas ml., člen predstavenstva a.s. .... 

Rozdeľovník:

1. Akcionári spoločnosti k 31.12.2025:

Ing. Bindas Peter ..... 

2. Ekonomické oddelenie spoločnosti

3. Dozorná rada spoločnosti

4. Archív spoločnosti

# Výročná správa o hospodárení spoločnosti za rok 2025

Obsah:

1. Založenie spoločnosti
2. Hodnotenie vývoja spoločnosti
3. Návrh na rozdelenie zisku
4. Sociálna politika a zamestnanosť
5. Udalosti osobitného významu
6. Ciele pre rok 2026
7. Účtovná závierka

## Založenie spoločnosti

Spoločnosť BBL group, a.s. bola založená rozhodnutím zakladateľov vo forme notárskej zápisnice zo dňa 29. 2. 2016 č. N 111/2016, Nz 6909/2016, NCRI s 7106/2016 spísanej JUDr. Jánom Marušinom.

Predmet činnosti spoločnosti bol určený jej zakladateľmi a je podrobne popísaný v Osvedčení o živnostenskom oprávnení vydanom Okresným úradom Prešov, odbor živnostenského podnikania, Prešov.

## Hodnotenie vývoja spoločnosti za rok 2025

Hlavným zdrojom príjmov spoločnosti BBL group, a.s. Prešov na financovanie bežnej činnosti spoločnosti boli v roku 2025 príjmy z prenájmu nehnuteľnosti a motorových vozidiel vo výške 274 471,82 Eur.

### ***Dlhodobé cudzie zdroje***

Spoločnosť na financovanie zriaďovacích nákladov a na odkúpenie nehnuteľností v roku 2016 použila finančné prostriedky, ktoré vo forme pôžičiek poskytli akcionári spoločnosti vo výške 705 000,- Eur. Jednalo sa o dlhodobé pôžičky, ktoré spoločnosť splácala mesačnými splátkami a voči ktorým bolo v katastri nehnuteľnosti zriadené záložné právo k nadobudnutým nehnuteľnostiam.

Na základe dohody akcionárov o prevode obchodných podielov – kúpe cenných papierov (akcií), vyvstala potreba splatiť nesplatenú časť pôžičky spoločnosti BBL group, a.s. vo výške 522 906,- Eur všetkým akcionárom podľa výšky evidovaného dlhu voči jednotlivým akcionárom.

Dňa 31. 1. 2019 zložil Ing. Bindas Peter do notárskej úschovy čiastku 522 906,- Eur za účelom jednorazového splatenia zostatkov pôžičiek akcionárov vo výške 174 302,- Eur na každého akcionára, ako aj dohodnutej kúpnej ceny za odkúpenie akcií vo výške 1 000,- Eur /1 ks akcie, čo predstavovalo 9 000,- Eur pre pána Baluna a 9 000,- Eur pre pána Lukáča.

Uvedená výplata notárskej úschovy bola zrealizovaná na základe zápisu Ing. Petra Bindasa ako jediného vlastníka 100 % akcií spoločnosti BBL group a.s. na Centrálnom depozitári Cenných papierov v SR a výmazu záložného práva k nehnuteľnostiam spoločnosti BBL group a.s. v katastri nehnuteľnosti kat. územie Nižná Šebastová, obec Prešov, okres Prešov evidovaných na LV č. 2117.

Suma, ktorú poskytol Ing. Bindas Peter, predstavuje dlhodobú pôžičku spoločnosti BBL group, a.s., ktorá je splácaná mesačnými splátkami vo výške 5 447,- Eur a úročená nezmenenou úrokovou sadzbou dohodnutou v roku 2016.

Dňa 1. 11. 2022 bol k Zmluve o pôžičke vyhotovený Dodatok č. 1 a dňa 14. 11. 2022 boli pripísané na účet firmy BBL group a.s. finančné prostriedky v hodnote 70 000,- Eur, ktoré poskytol Ing. Peter Bindas z dôvodu financovania nevyhnutných investícií.

Z rovnakého dôvodu poskytol Ing. Peter Bindas na základe Dodatku č. 2 zo dňa 10. 7. 2023 sumu 100 000,- Eur, na účet firmy BBL group a.s. boli pripísané dňa 12. 7. 2023.

Obidve poskytnuté čiastky boli pripočítané k dlhodobej pôžičke, ktorá je naďalej splácaná mesačnými splátkami vo výške 5 447,- Eur a úročená úrokovou sadzbou dohodnutou v roku 2016.

Na zabezpečenie pohľadávky Ing. Petra Bindasa bolo na základe návrhu na zápis do katastra nehnuteľnosti Okresným úradom Prešov, katastrálny odbor, vydané dňa 26. 11. 2024 Rozhodnutie o povolení vkladu záložného práva do katastra nehnuteľnosti ku všetkým nehnuteľnostiam v katastrálnom území Nižná Šebastová, ktoré sú vo vlastníctve firmy BBL group, a.s. Prešov.

## **Návrh na rozdelenie zisku**

Rozdelenie hospodárskeho výsledku po zdanení za rok 2025 bude schvaľované na valnom zhromaždení spoločnosti na základe návrhu predstavenstva:

zisk za rok 2025 po zdanení	62 603,01	Eur
prídelenie do zákonného rezervného fondu vo výške 10 %	6 260,30	Eur
nerozdelený zisk minulých rokov	56 342,71	Eur

## **Sociálna politika a zamestnanosť**

Spoločnosť BBL group, a.s. v roku 2025 má k 31. 12. 2025 jednu zamestnankyňu, t.č. na materskej dovolenke.

## **Udalosti osobitného významu**

V období po 1.1.2025 nenastali žiadne udalosti, ktoré by mali významný vplyv na pravdivé a verné zobrazenie spoločnosti.

## **Ciele pre rok 2026**

V roku 2025 spoločnosť bude pokračovať v prenájme nehnuteľností a motorových vozidiel.