

**Poznámky k účtovnej závierke
za rok 2025**

Názov spoločnosti: Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov
Tatranská 34-38

Sídlo: Tatranská ul. 36/6319, 974 11 Banská Bystrica

IČO: 35673427

Dátum vzniku: 06.10.1997

Osoba oprávnená konať v mene spoločnosti: Eva Šímová od 02.12.2025

Orgány spoločnosti: Predseda
Zhromaždenie
Rada

Spoločenstvo zabezpečuje prevádzku domu, bytov a nebytových priestorov, údržbu a opravy spoločných častí a spoločných zariadení domu.

Účtovná závierka je zostavená v dôsledku skutočnosti že, spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

Spoločenstvo oceňuje jednotlivé položky finančného majetku, pohľadávok a záväzkov v reálnej hodnote.

Členenie finančného majetku s záväzkov:

Názov	hodnota v EUR na konci účtovného obd.
Bankové účty	186 454,46
Bankový úver	163 835,45
Dodávatelia	5 896,45
Zamestnanci a orgány soc. poistenia	-8,76
Fond opráv - tvorený finanč. prostriedkami vlastníkov bytov	173 964,91
Fond opráv – príspevky splátok úveru	163 835,45

V Banskej Bystrici, dňa 16.03.2026