

Poznámky k 31.12.2025

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	OBEC ZÁVOD
Sídlo účtovnej jednotky	Sokolská ulica 243/20, 908 72 Závod
IČO	00310158
Dátum zriadenia	Obec bola založená v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
Spôsob zriadenia	Zo zákona č.369/1990 Zb.
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej zvierky	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	<input type="checkbox"/> áno <input checked="" type="checkbox"/> nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	--

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Starosta obce	Radomír Ševeček
Zástupca starostu	Ing. Peter Vrablec

	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	15,9	15,9
z toho:		
- počet vedúcich zamestnancov	2	1
Počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre účtovnú jednotku počas účtovného obdobia	0	0

Informácie o organizáciách zriadených a založených účtovnou jednotkou:

Obec má v zriaďovateľskej a zakladateľskej pôsobnosti:

Názov organizácie	Sídlo	Právna forma	IČO	Štatutárny zástupca
Základná škola s materskou školou	Sokolská ulica 81/11, 908 72 Závod	Rozpočtová organizácia	42126606	Mgr. Katarína Blechová
Domov sociálnych služieb sv. Michala n. o.,	Brezová ulica 419/95, 908 72 Závod	Nezisková organizácia	45741093	Mgr. Emil Hlavatý

Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:
- príloha č.1

Čl. II
Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti áno nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu áno nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
c) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
d) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
e) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
f) pohľadávky	menovitou hodnotou
g) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
h) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
i) záväzky, vrátane úverov	menovitou hodnotou
j) rezervy	menovitou hodnotou oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
k) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania.

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor. Ak sa v priebehu používania majetku zistí, že doba odpisovania nezodpovedá opotrebeniu majetku, upraví sa odpisy majetku a doba odpisovania od 1.1. nasledujúceho roka.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené vnútorným predpisom:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
0	4	1/4
1	8	1/8
2	12	1/12
3,4	20	1/20
5,6	60	1/60

Drobný nehmotný majetok do 1 000,- Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok do 500,- Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby.

Drobný hmotný majetok od 500,- do 1 700,- Eur sa eviduje na podsúvahovom účte.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka podľa vnútorného predpisu tvorila opravné položky k:

- | | | |
|-------------------------------------|---|---|
| - odpisovanému dlhodobému majetku | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - nedokončeným investíciám | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |
| - dlhodobému finančnému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - zásobám | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - pohľadávkam | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k odpisovanému dlhodobému majetku podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k nedokončeným investíciám podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

12 mesiacov	najviac do výšky 25% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
24 mesiacov	najviac do výšky 50% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
36 mesiacov	najviac do výšky 75% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
48 mesiacov	najviac do výšky 100% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce.

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Textová časť k tabuľke č.1

Obec

Účet	Opis významnej položky prírastkov a úbytkov dlhodobého majetku	Prírastok	Úbytok
021	Zaradenie Modernizácia VO	158 760,86	
021	Zaradenie TZ budova zdravotné stredisko	21 420,51	
021	Zaradenie Petangové ihrisko	3 647,54	
021	Zaradenie Modernizácia verejného priestranstva Družstevná	25 038,62	
021	Zaradenie Obnova budovy múzea Ľudový dom	61 247,78	
022	Zaradenie Malotraktor s príslušenstvom	24 999,75	
022	Zaradenie Ukazovatele rýchlosti a rozšírenie kamerového systému	11 636,98	
022	Zaradenie Reťazová hojdačka	4 254,00	
031	Pozemky	9 241,00	4 287,00
041	Obstaranie ÚPD Zmeny a doplnky č. 3 územného plánu obce Závod	5 350,00	
042	Obstaranie Reťazová hojdačka	4 254,00	4 254,00
042	Obstaranie PD priemyselná zóna		5 270,00
042	Obstaranie PD dom služieb	7 108,70	
042	Obstaranie TZ zdravotné stredisko	20 580,51	21,420,51
042	Obstaranie Modernizácia VO	158 760,86	160 200,86
042	Obstaranie Pozemky	9 241,00	9 241,00
042	Obstaranie Obnova budovy múzea Ľudový dom 1887	58 478,28	61 247,78
042	Obstaranie Petangové ihrisko	3 647,54	3 647,54
042	Obstaranie Malotraktora s príslušenstvom	24 999,75	24 999,75
042	Obstaranie ZŠ Havária fasády	80 730,61	80 730,61
042	Obstaranie Prestavba a modernizácia ZŠ	5 298,00	
042	Obstaranie Modernizácia verejného priestranstva Družstevná	24 088,62	25 038,62
042	Obstaranie Ukazovatele rýchlosti	11 636,98	11 636,98

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia, hodnota poisteného majetku	Výška poistenia
Dlhodobý majetok obce – nehnuteľný majetok	Komplexný živel, odcudzenie stavebných častí, sklo, vandalizmus do výšky 18 077 854,67 € (ČSOB dod.č.9)	6 646,17
Dlhodobý majetok obce – hnutelný majetok	Komplexný živel, odcudzenie, elektronické riziká do výšky 179 493,20€ (ČSOB dod.č.9)	353,75
Dlhodobý majetok obce – nehnuteľný majetok	Komplexný živel do výšky 70 745,06€ (Park a parkovisko)	250,16
Dlhodobý majetok obce – nehnuteľný majetok	Komplexný živel do výšky 210 000,00€ (Ľudový dom)	195,86

c) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	1 319 604,86
Budovy, stavby	9 949 772,67
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	187 642,83
Dopravné prostriedky	199 361,70
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	22 250,82
Softvér	12 580,68
Umelecké diela a zbierky	460,00

d) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

V roku 2025 bola vytvorená opravná položka k projektovej dokumentácii na Závod-kanalizácia III. etapa vo výške 25% v sume 3 404,65 €.

V roku 2025 bola vytvorená opravná položka k nevyužitej projektovej dokumentácii – Potočná ulica vo výške 25% v sume 934,50 €.

V roku 2025 bola vytvorená opravná položka k nedokončenému sfunkčneniu a napojeniu studne na vodovod vo výške 25% v sume 7 015,10 €.

V roku 2025 bola čiastočne zrušená opravná položka k nevyužitej projektovej dokumentácii z dôvodu opravy účtovania vo výške 25% v sume 1 317,50 € a vytvorená opravná položka k nevyužitej projektovej dokumentácii vo výške 25% v sume 125,00 €.

V roku 2025 bola zrušená opravná položka k nevyužitej projektovej dokumentácii na modernizáciu verejného osvetlenia z dôvodu opravy účtovania vo výške 25% v sume 360,00 €.

V roku 2025 bola zrušená opravná položka k stavbe Závod – kanalizácia II. Etapa z dôvodu ukončenia súdneho sporu vo výške 25% v sume 1 158 653,68 €.

Druh DM, ku ktorému bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2024	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2025	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
042 – Projektová dokumentácia Závod-kanalizácia III. etapa	10 213,95	3 404,65	0,00	0,00	13 618,60	Zvýšenie: Pozastavenie prác
042 – Projektová dokumentácia Potočná ulica	2 803,50	934,50	0,00	0,00	3 738,00	Zvýšenie: Nevyužitie PD – OP sa vytvorila na základe zásady opatrnosti
042 – VODOVOD – nedokončené sfunkčnenie a napojenie studne na vodovod	7 015,10	7 015,10	0,00	0,00	14 030,20	Zvýšenie: Pozastavenie prác
042 – Projektová dokumentácia rozšírenie NN	1 442,50	125,00	0,00	1 317,50	250,00	Zvýšenie: Nevyužitie PD – OP sa vytvorila na základe zásady opatrnosti Zrušenie OP: OP sa zrušila na základe opravy účtovania
042 – Projektová dokumentácia – modernizácie verejného osvetlenia	360,00	0,00	0,00	360,00	0,00	Zrušenie: OP sa zrušila na základe opravy účtovania
092 – Stavba Závod - kanalizácia II. Etapa	1 158 653,68	0,00	0,00	1 158 653,68	0,00	Zrušenie: OP sa zrušila z dôvodu ukončenia súdneho sporu

2. Dlhodobý finančný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1

3. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2025	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2024
BVS, a.s.	kmeňová akcia	EUR	0,34101		959 489,71	959 489,71

B Obežný majetok

1. Pohľadávky

a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
Ostatné pohľadávky	065	9 124,01	9 124,01	Dobropis BCI, dobropisy Energie2, vyúčtovacie faktúry
Nedaňové pohľadávky	068	60 265,51	46 113,24	Vodné, stočné, vyúčtovacie faktúry, KO, DSO
Daňové pohľadávky	069	20 589,14	3 058,30	Dane z nehnuteľností, pes

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam – tabuľka č.3

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávky, ku ktorým bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2024	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP K 31.12.2025	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
OP k účtu 318 – pohľadávky z nedaňových príjmov	10 729,59	4 158,70	0,00	736,02	14 152,27	Tvorba OP bola z dôvodu, že pohľadávka bola k 31.12. BÚO po lehote splatnosti Zrušenie OP k pohľadávke bolo z dôvodu, že pominuli dôvody, pre ktoré bola OP vytvorená
OP k účtu 319 – pohľadávky z daňových príjmov	16 945,87	594,49	0,00	9,52	17 530,84	Tvorba OP bola z dôvodu, že pohľadávka bola k 31.12. BÚO po lehote splatnosti Zrušenie OP k pohľadávke bolo z dôvodu, že pominuli dôvody, pre ktoré bola OP vytvorená

Obec Závod, Sokolská ulica 243/20, 908 72 Závod
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

c) pohľadávky podľa **dobu splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) – tabuľka č.4

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2025	Z toho pohľadávky po lehote splatnosti suma, popis
Dlhodobé pohľadávky z toho:	0,00	450,00	0,00
- iné pohľadávky – kaucia soc. starostlivosť- 378	0,00	450,00	0,00
Krátkodobé pohľadávky z toho:	175 710,56	101 075,57	75 492,47
- poskytnuté preddavky - 314	0,00	5 472,02	0,00
- ostatné pohľadávky – 315	98 202,33	9 124,01	8 138,21
- pohľadávky za vodné a stočné – 318	12 518,53	13 407,75	13 407,75
- pohľadávky – vystavené faktúry – 318	24 474,77	13 789,97	469,26
- pohľadávky za KO – 318	20 707,40	32 036,69	32 036,69
- pohľadávky za DSO – 318	646,80	1 031,10	462,70
- pohľadávky na dani z nehnuteľnosti – 319	18 350,27	20 310,14	20 310,14
- pohľadávky pes – 319	271,00	279,00	279,00
- pohľadávky voči zamestnancom – 335	65,74	69,21	0,00
- pohľadávky za nájom – 378	337,72	252,72	252,72
- pohľadávky voči nájomníkom – energie - 378	0,00	5 166,96	0,00
- pohľadávky ostatné – 378	136,00	136,00	136,00

d) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) – tabuľka č.4

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Pohľadávky z toho:	101 525,57	175 710,56
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	101 075,57	175 710,56
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov	450,00	0,00
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov	0,00	0,00

2. Finančný majetok

a) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Pokladnica	5 875,87	6 988,79
Bankové účty	564 959,77	382 138,12

3. Poskytnuté návratné finančné výpomoci (riadky 098 a 104 súvahy):

Popis a hodnota poskytnutých návratných finančných výpomoci podľa jednotlivých druhov výpomoci v členení na **dlhodobé** návratné výpomoci a **krátkodobé** návratné finančné výpomoci

Názov dlžníka	Výnos v %	Mena	Dátum splatnosti	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2025	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2024
OZ Dolné Záhorie	0,00	EUR	31.12.2025	2 059,00	2 059,00
FO – Korček Matej	0,00	EUR	na požiadanie	2 738,00	0,00

4. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období** a **príjmov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Náklady budúcich období spolu z toho:	4 965,47	3 398,07
NBO – poisťné	2 425,03	1 873,81
NBO – predplatné	2 440,20	1 426,47

Čl. IV Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie – tabuľka č. 5

Názov položky	Zostatok k 31.12.2024	Zvýšenie	Zníženie	Presun	Zostatok k 31.12.2025	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
428 - Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	5 302 192,74	4 560,00	6 710,00	-1 191 388,70	4 108 654,04	Zvýšenie – oprava účtovania Zníženie – oprava účtovania Presun – Výsledok hospodárenia za rok 2024
431 – Výsledok hospodárenia	-1 191 388,70	1 300 993,58	0,00	1 191 388,70	1 300 993,58	Presun – výsledok hospodárenia za rok 2024 Zvýšenie – výsledok hospodárenia za rok 2025

B Záväzky

1. Rezervy – tabuľka č. 6-7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky/suma v EUR	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na overenie účtovnej závierky audítorom Suma: 2 300,00 eur	2026
Finančná účelová rezerva – vodovod Suma: 7 398,00 eur	2026

2. Záväzky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č. 8

Účtovná jednotka neviduje záväzky po lehote splatnosti.

Zmena oproti roku 2024 nastala v dlhodobej časti záväzku KZ Kovárová. Záväzok sa do októbra 2025 započítaval mesačne s poskytovanou finančnou výpomocou za sociálnu službu a pri aktuálnej splátke sa predpokladalo úplné splatenie v roku 2031. V októbri 2025 p. Kovárová zomrela a z uzatvorenej KZ obci vyplýva uhradiť zvyšnú časť KZ dedičom.

Na základe vyššie uvedeného sa predpokladá úplná úhrada KZ v roku 2026, preto sa celá nesplatená čiastka preúčtovala na krátkodobý záväzok.

Záväzky	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Dlhodobé záväzky z toho:	453,25	23 439,20
- záväzky zo sociálneho fondu	453,25	530,20
- ostatné dlhodobé záväzky – splátka MT	0,00	410,00
- ostatné dlhodobé záväzky – KZ Kovárová	0,00	22 499,00
Krátkodobé záväzky z toho:	116 843,72	61 248,62
záväzky voči dodávateľom	16 169,67	16 953,72
prijaté preddavky	5 591,88	0,00
záväzky voči zamestnancom	23 891,27	21 561,94
záväzky voči poisťovníam	14 679,23	12 948,82
záväzky voči daňovému úradu – daň zo mzdy	3 482,68	2 856,24

Obec Závod, Sokolská ulica 243/20, 908 72 Závod
Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2025

daň z pridanej hodnoty	125,59	0,00
iné záväzky – splátka MT	470,00	489,00
záväzky voči zamestnancom	112,89	84,60
iné záväzky – KZ Kovárová	23 305,85	3 768,00
iné záväzky – preplatky KO	1 014,66	142,68
iné záväzky – finančná zábezpeka VO	20 000,00	0,00
iné záväzky – mylné platby	0,00	43,62
dotácia – nespotrebovaný transfer DPO	8 000,00	2 400,0

b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č. 8

Záväzky	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Záväzky z toho:	117 296,97	84 687,82
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	116 843,72	61 248,62
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov	453,25	940,20
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov	0,00	22 499,00

c) **popis významných položiek záväzkov**

Záväzok	Hodnota záväzku k 31.12.2025	Hodnota záväzku k 31.12.2024	Opis
dodávatelia	16 169,67	16 953,72	K 31.12.2025 sú najmä vyúčtovacie faktúry a faktúry za december 2025 doručené po 31.12.2025
zamestnanci	23 891,27	21 561,94	Mzdy zamestnancov za december 2025, vyplatené v mesiaci január 2026
Zúčtovanie s orgánmi SP a ZP	14 679,23	12 948,82	Odvody do poisťovní, k mzdám za december 2025 vyplatené v mesiaci január 2026
Iné záväzky	23 305,85	22 499,00	Kúpna zmluva k nehnuteľnosti od p. Kovárovej - v roku 2024 dlhodobá časť, v roku 2025 krátkodobá
Transfery so subjektami mimo VS	8 000,00	2 400,00	Dotácia DPO za SLAK - nevyčerpané do 31.12.2025
Iné záväzky	20 000,00	0,00	Kreator Atelier, s.r.o. - Finančná zábezpeka k VO

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č. 9

Obec spláca bankový úver na financovanie uskutočnenia stavebných prác v rámci realizácie diela „Areál vodárne Závod – rozšírenie akumulácie vodojemu 2x100 m³“ v sume 279 608,70 EUR s úrokovou sadzbou 0,80 % p.a. prijatý na základe uznesenia zastupiteľstva č. 56/2019 zo dňa 14.10.2019.

V roku 2025 bolo doručené oznámenie o zmene úrokovej sadzby na 2,849 % p.a.

b) **popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru**

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
dlhodobý	Žiadne zabezpečenie

4. Časové rozlíšenie

a) popis významných položiek časového rozlíšenia **výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období**

Opis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
VBO – cintorínske	25 135,00	27 869,50
VBO – modernizácia VO	156 684,58	0,00
VBO – odpisy majetku zo ŠR	1 024 935,00	1 043 771,53
VBO-odpisy MŠ-prestavba a prístavba k ZŠsMŠ EU	141 791,15	147 051,13
VBO-odpisy MŠ-prestavba a prístavba k ZŠsMŠ ŠR	299 451,62	232 128,41
VBO-odpisy MOU EU	4 921,60	13 163,20
VBO-odpisy MOU ŠR	4 428,86	11 846,42
VBO – KT VÚC	28 570,10	30 090,86
VBO – environmentálny fond	20 460,72	21 082,32
VBO – rekonštrukcia kinosála EU	64 382,59	68 788,03
VBO – PPA EU	65 226,19	31 238,14
VBO – PPA ŠR	57 842,16	27 701,79
VBO – odpisy majetku mimo ŠR	3 063 003,82	3 150 344,26
VBO – školstvo ihrisko	11 729,53	12 879,49
VBO – škola park BSK	16 652,58	17 941,86
Spolu	5 010 178,82	4 854 844,28

b) informácia o **prijatých kapitálových transferoch** zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12.2024
NFP – schodisko do budovy zdravotného strediska	18 000,00	0,00
Finančný príspevok – odstránenie havarijného stavu fasády ZŠ II. časť	75 000,00	0,00
NFP – ukazovatele rýchlosti	9 750,00	0,00
NFP – Modernizácia verejnej infraštruktúry Družstevná ulica	17 996,95	0,00
NFP – Obnova budovy múzea – Ľudový dom 1887	47 440,29	0,00
Finančný príspevok EPH – petangové ihrisko	3 000,00	0,00
NFP – Modernizácia verejného priestranstva Park pri zdravotnom stredisku	0,00	20 400,00

Čl. V

Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy – popis a výška významných položiek výnosov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31. 12. 2025	Suma k 31. 12. 2024
a) tržby za vlastné výkony a tovar		
602 – Tržby z predaja služieb	105 798,78	103 567,17
- Voda	98 741,59	96 274,19
- Vývoz odpadových vôd na Sokolskej ulici	4 869,29	5 193,31
- Poplatok za MR	1 374,00	1 349,00
b) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov		
632 – Daňové výnosy samosprávy	1 133 123,31	1 383 448,37
- podielové dane	1 032 045,24	1 282 562,37
- daň z nehnuteľností	87 835,12	87 545,45
- daň za psa	1 864,00	1 948,00
- daň za využívanie verejného priestranstva	3 042,50	3 059,50
- daň za dobývací priestor	8 336,45	8 333,05
633 – Výnosy z poplatkov	109 695,56	115 001,68
- správne poplatky	12 782,00	6 623,00
- poplatok za rozvoj	8 650,00	5 850,00

Obec Závod, Sokolská ulica 243/20, 908 72 Závod
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

- KO	88 263,56	102 528,68
c) ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti		
641 – Tržby z predaja DNM a DHM	61 217,10	5 310,32
648 – Ostatné výnosy	46 414,51	84 509,65
- stavebný odpad	2 919,52	3 151,05
- nájomné	17 686,14	17 156,72
- cintorínske poplatky	3 991,50	3 628,30
- refundácia	0,00	11 286,41
- prenájom KD	4 056,36	4 412,70
- novoobjavený majetok	0,00	17 693,27
- sociálna starostlivosť	5 699,15	3 666,00
- ostatné výnosy	10 565,48	22 390,64
d) zúčtovanie rezerv, OP z prevádzkovej a finančnej činnosti, čas. rozlíšenia		
653 – Čerpanie rezervy	12 598,00	9 198,00
658 – Opravné položky	1 161 076,72	3 086,49
e) finančné výnosy		
665 – Výnosy z dlhodobého finančného majetku	0,00	1 073,93
f) mimoriadne výnosy		
678 – Ostatné mimoriadne výnosy	0,00	0,00
g) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou		
693 – Výnosy samosprávy z BT zo ŠR	39 278,96	66 248,40
- envirofond	10 361,34	6 316,94
- matrika	4 771,86	4 736,79
- stavebný úrad	4 845,11	4 879,92
- voľby	0,00	5 281,90
- energie	0,00	10 308,13
- negatívne dôsledky inflácie	0,00	24 152,00
- nadácia EPH	0,00	7 820,00
- riešenie migračných výziev	0,00	0,00
- odmeny – letné odmeny MFSR	15 567,56	0,00
694 – Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR	173 025,40	173 199,15
- zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR	82 046,68	82 480,92
- VÚC KT odpis	2 420,29	2 136,98
- výnosy obce–odpis majetku fin. z prostr. mimo obce a ŠR	87 840,48	87 863,40
696 – Výnosy samosprávy z KT od EÚ	0,00	1 347,84
697 – Výnosy samosprávy z BT od ostatných subjektov mimo VS	6 682,02	6 196,03
699 – Výnosy samosprávy z odvodu RP	157 354,29	129 485,48

Celková výška výnosov k 31.12.2025 bola vykázaná vo výške 3 009 157,82 € čo predstavuje nárast výnosov oproti roku 2024, kde bola celková výška výnosov vykázaná vo výške 2 082 672,44 €.

Najväčší podiel na výnosoch tvorili výnosy:

- zúčtovanie opravnej položky k stavbám vo výške 1 158 653,68 €
- podielové dane vo výške 1 032 045,24 €
- daň z nehnuteľnosti vo výške 87 835,12 €
- poplatok za komunálny odpad vo výške 88 263,56 €
- vodné vo výške 98 741,59 €
- výnosy z kapitálových transferov zo ŠR vo výške 82 046,68 €
- výnosy z kapitálových transferov z prostriedkov mimo obce a ŠR vo výške 87 840,48 €
- tržby z predaja DNM a DHM vo výške 61 217,10 €
- Výnosy samosprávy z odvodu RO vo výške 157 354,29 €

Obec Závod, Sokolská ulica 243/20, 908 72 Závod
Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2025

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31. 12. 2025	Suma k 31. 12. 2024
a) spotrebované nákupy		
501 – Spotreba materiálu	60 314,87	53 496,92
- spotreba materiálu	23 399,36	21 927,38
- spotreba materiálu - kancelárske potreby	5 500,86	5 349,69
- spotreba materiálu - hasiči	8 640,91	3 585,50
- spotreba materiálu - PHM	7 379,27	5 211,66
- spotreba materiálu - DDHM	10 953,32	12 633,26
502 – Spotreba energie	61 809,80	77 173,49
- elektrická energia	34 653,60	41 523,49
- plyn	27 156,20	35 650,00
b) služby		
511 – Opravy a udržiavanie	61 427,50	53 778,32
- vodovod	43 665,69	14 071,55
- ostatné opravy	8 889,03	4 336,42
- opravy KD	4 441,85	33 978,97
513 - Reprezentačné	12 595,19	19 887,74
518 – Ostatné služby	232 809,97	233 001,76
- ost. služby - audit	2 250,90	2 196,00
- ost. služby - str. voda	8 663,58	0,0020
- ost. služby - komunál FCC	57 109,96	67 940,62
- ost. služby - fekáľ	22 553,54	15 367,67
- ost. služby - ostatné	58 035,98	99 845,15
- ost. služby - likvidácia kuchynského odpadu	10 617,36	7 841,76
- ost. služby - ZDO drevo	15 081,89	0,00
- ost. služby - ZDO DSO	6 097,63	0,00
- ost. služby - ZDO nebezpečné látky	9 564,02	0,00
- ost. služby - ZDO objemný FCC	21 733,22	0,00
c) osobné náklady		
521 – Mzdové náklady	349 003,61	331 026,53
- mzdy	325 835,77	308 397,12
- dohody	23 167,84	22 629,41
524 – Záonné sociálne náklady	122 146,19	114 648,54
- zdravotná poisťovňa	35 491,01	33 146,15
- sociálna poisťovňa	86 655,18	81 502,39
527 – Záonné sociálne náklady	26 101,68	25 149,41
d) zostatková cena predaného DHM a DNM		
541 – Vyradenie pozemkov – predaj	4 287,00	0,00
e) ostatné náklady na prevádzkovú činnosť		
548 – Ostatné náklady na prevádzku	106 358,71	126 135,17
- členské príspevky	96 559,54	103 598,83
- poisťné	8 968,58	8 033,64
e) odpisy, rezervy a opravné položky		
551 – Odpisy DNM a DHM	226 328,19	236 334,48
553 – Rezervy	9 698,00	9 598,00
- audit	2 300,00	2 200,00
- finančná účelová rezerva vodovod	7 398,00	7 398,00
558 – Tvorba opravných položiek	16 232,44	1 174 954,02
- k odpisovanému majetku	0,00	1 158 653,68
- k nedokončeným investíciám	11 479,25	13 156,75
- k pohľadávkam	4 753,19	3 143,59
f) finančné náklady		
562 – Úroky	3 378,33	6 128,01
568 – Ostatné finančné náklady	1 706,65	928,68
g) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov		
584 – Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC	366 537,52	689 691,39
- škola - majetok odpisy	12 204,55	12 646,65

Obec Závod, Sokolská ulica 243/20, 908 72 Závod
Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2025

- škola - majetok odpisy ŠR	29 745,89	26 057,71
- škola - originálne kompetencie	164 359,32	520 225,41
- škola - vlastné príjmy	101 394,39	68 097,78
- stravné školskej jedálne	57 347,29	60 089,72
586 – Náklady na transfery	41 000,00	30 300,00

Celková výška nákladov k 31.12.2025 bola vykázaná vo výške 1 708 164,24 €, čo predstavuje nárast nákladov oproti roku 2024, kde bola celková výška nákladov vykázaná vo výške 3 274 061,14 €.

Najväčší podiel na nákladoch tvorili náklady:

- služby vo výške 232 809,97 €
- mzdové náklady vo výške 349 003,61 €
- zákonné sociálne poistenie vo výške 122 146,19 €
- členský príspevok vo výške 96 559,54 €
- odpisy vo výške 226 328,19 €
- transfery z rozpočtu obce – škola – originálne kompetencie vo výške 164 359,32 €
– škola – vlastné príjmy vo výške 101 394,39 €

Čl. VI

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Ďalšie informácie

Významné položky	Hodnota	Účet
Drobný majetok obce	151 730,74	750 010
OTE	50 082,16	750 011
Odpísané pohľadávky	28 249,80	751 020
Zmluva o PP – stromy	16 398,59	777 000

Čl. VII

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Rozpočet obce bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 12.12.2024 uznesením číslo 69/2024.

Bol zmenený: február, apríl, jún, august, november, december

zmena schválená dňa 13.02.2025, uznesením č. 08/2025

zmena schválená dňa 03.04.2025, uznesením č. 21/2025

zmena schválená dňa 12.06.2025, uznesením č. 38/2025

zmena schválená dňa 25.08.2025, uznesením č. 49/2025

zmena schválená dňa 13.11.2025, uznesením č. 63/2025

zmena schválená dňa 11.12.2025, uznesením č. 80/2025

Výška dlhu obce podľa § 17 ods. 7 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie.

Východiskové údaje:

A.

Bežné príjmy obec + RO	Rok 2023	Rok 2024
Bežné príjmy celkom	3 092 949,94	3 184 402,95
z toho príjmy		
- dotácie EK 312	1 300 325,15	1 273 581,24
- dotácie EK 331	0,00	0,00
- osobitný predpis:		
Náhrada výsadby drevín RK 292027	0,00	0,00
príjem za KO a DSO RK 133013	83 028,36	97 536,65
poplatok za rozvoj RK 133015	13 519,80	5 850,00
školné RK 223002	38 700,40	61 387,70
stravné RK 223003	83 590,15	42 819,00
réžia RK 233001		23 758,40
grantové a darované prostriedky EK 311, 315	5 600,00	14 386,00
iné príjmy: za znečisťovanie ovzdušia	130,00	125,00
Upravené bežné príjmy celkom	1 568 056,08	1 664 958,96

B.

Suma splátok	Rok 2024	Rok 2025
Finančné výdavky na splácanie istín EK 82x	36 252,00	36 252,00
Bežné výdavky na splácanie úrokov EK 65x	6 304,05	3 627,01
Dlhová služba spolu	42 556,05	39 879,01

C.

Súhrn záväzkov vyplývajúcich zo splácania istín návratných zdrojov financovania, záväzkov z investičných dodávateľských úverov a ručiteľských záväzkov obce alebo vyššieho územného celku	Rok 2024	Rok 2025
- účet 461 bankový úver	113 453,70	77 201,70
Súhrn záväzkov spolu	113 453,70	77 201,70

	Rok 2024	Rok 2025	Obmedzenie zákonom
a) Dlh obce	3,67 %	2,42 %	< 60%
b) Dlhová služba	2,71 %	2,40 %	< 25%

- a) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. a) zákona č.583/2004 Z.z. za rok 2025 **bola** splnená.
b) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. b) zákona č.583/2004 Z.z. za rok 2025 **bola** splnená.

Čl. VIII

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky

Účtovná jednotka vedie nasledovný súdny spor:

Spisová značka: 31C/187/2018

Súd a zákonný sudca: Okresný súd Malacky

Strany konania

Žalobcovia:

- 1) TuCon, a. s., IČO: 44 802 030, sídlom K cintorínu 63, 010 04 Žilina;
- 2) UNISTAV spol. s r. o., IČO: 31 409 539, sídlom Priemyselná 279, 905 01 Senica;
- 3) OHL ŽS Slovakia, a .s., IČO: 31 365 701, sídlom Tuhovská 10722/29, 831 06 Bratislava - Rača,

Žalovaný: Obec Závod (žalovaný)

Opis charakteru súdneho sporu

O určenie vlastníckeho práva k nehnuteľnosti

Predmet sporu

Žalobcovia sa žalobou zo dňa 29. 06. 2018 domáhali určenia vlastníckeho práva k nehnuteľnosti, diela – stavba „Závod – kanalizácia II. etapa“ (ďalej ako „Stavba“), ktoré realizovali ako subdodávatelia obchodnej spoločnosti BCI, a.s. – čoby (jediného) zhotoviteľa Stavby, ktorý túto Stavbu realizoval v prospech Obce Závod (ako objednávateľa), a to na základe Zmluvy o dielo č. 2/2012 uzatvorenej medzi BCI, a.s. a Obcou Závod dňa 17. 09. 2012 (ďalej aj ako „Zmluva o dielo“).

Podstatou žaloby bolo tvrdenie žalobcov, podľa ktorého v dôsledku skutočnosti, že žalobcom nebola zo strany obchodnej spoločnosti BCI, a.s. uhradená odmena za ich subdodávateľské služby, žalobcovia zostali spoluvlastníkmi Stavby aj po jej odovzdaní objednávateľovi, a Obec Závod tak údajne nemohla na základe Zmluvy o dielo nadobudnúť od BCI, a.s. vlastnícke právo k Stavbe (žalobcovia totiž tvrdili, že spoločnosť BCI, a.s. nikdy nemala vlastnícke právo k Stavbe).

Dňa 12. 02. 2021, žalobcovia predložili súdu aj návrh na zmenu žaloby reflektujúci skutočnosť, že na základe uzatvorenia zmluvy o prevode spoluvlastníckeho podielu k nehnuteľnosti (ktorú žalobcovia uzatvorili dňa 04. 02. 2021), došlo v predmetnom súdnom konaní k zániku aktívnej vecnej legitímácie žalobcu 3). Na to reagoval Okresný súd Malacky svojím uznesením č. k. 31C/187/2018-634 zo dňa 09. 11. 2022 (ďalej ako „Uznesenie“), ktorým zastavil konanie o žalobe žalobcu 3) a Obci Závod priznal voči žalobcovi 3) nárok na náhradu trov konania v rozsahu 100%.

O žalobe ostatných žalobcov rozhodol Okresný súd Malacky svojím rozsudkom č. k. 31C/187/2018-731 zo dňa 19. 06. 2024 (ďalej ako „Rozsudok“), ktorým súd žalobu zamietol a Obci Závod priznal voči žalobcom 1) a 2) nárok na náhradu trov konania v rozsahu 100%. Uznesenie a Rozsudok sa stali právoplatnými, keďže neboli napadnuté žiadnymi opravnými prostriedkami.

Nárok

Určenie, že žalobcovia sú vlastníkami diela – stavba, „Závod – kanalizácia II. etapa“.

Stav k 31.12.2025

Konanie je právoplatné skončené.

Výška nároku Obce Závod na náhradu trov konania bola následne vyčíslená uznesením Okresného súdu Malacky č. k. 31C/187/2018-745 zo dňa 03.12.2024 (ďalej ako „Uznesenie o trovách“), ktorým súd zaviazal žalobcov 1) až 3) (spoločne a nerozdielne) povinnosťou zaplatiť Obci Závod náhradu trov konania vo výške 59.750,61 eur, a žalobcov 1) až 2) (rovnako spoločne a nerozdielne) zas povinnosťou zaplatiť Obci Závod náhradu trov konania vo výške 35.861,82 eur.

Uznesenie o trovách napadali svojimi sťažnosťami žalobcovia 1) a 2). O sťažnostiach žalobcov 1) a 2) smerujúcich voči Uzneseniu o trovách nebolo ešte rozhodnuté.

Posúdenie pravdepodobnosti priaznivého alebo nepriaznivého výsledku

Konanie bolo právoplatne skončené plným úspechom Obce Závod.

Odhad, ak sa dá urobiť, čiastky alebo rozsahu možnej straty (alebo zisku)

Očakáva sa, že Uznesenie o trovách nadobudne právoplatnosť a Obci Závod bude priznaný nárok na náhradu trov konania spolu vo výške 95.612,43 eur.

Čl. IX

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 31. decembri 2025 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2025.

Príloha č. 1

Organizačná štruktúra

Organizačná schéma obce Závod

