



PEPCO Slovakia s.r.o.
Nevestřbova 6
827 01 Bratislava
Tel./Fax: +421 948 116 700
DČ: SK 202 362 68 58
www.pepco.sk

Pepco Slovakia s.r.o.

Výročná správa

Október 2024 – September 2025



PEPCO Slovakia s.r.o.

Nasledzina 6

827 01 Bratislava

tel./fax +421 948 116 700

DIC SK 202 362 68 98

www.pepcosk.sk

Obsah:

01 Príhovor manažmentu spoločnosti	3
02 Profil spoločnosti	4
2/01 Základné informácie o spoločnosti.....	4
2/02 Štatutárny orgán	4
2/03 Všeobecné hodnotenie situácie na trhu v roku 2025	5
2/04 Organizačná štruktúra.....	5
2/05 Poslanie spoločnosti	5
03 Finančno-ekonomická analýza a ukazovatele finančnej analýzy	6
04 Udalosti osobitného významu.....	9
05 Náklady na výskum a vývoj	9
06 Nadobúdanie akcií a podielov	9
07 Informácia o rozdelení zisku alebo straty	9
08 Aktivity v oblasti životného prostredia	10
09 Personálna politika	10
10 Správa audítora vrátane účtovnej závierky	10



PEPCO Slovakia s.r.o.
Nevskázova 6
827 01 Bratislava
tel./fax +421 948 116 200
DCC SK 202 362 68 58
www.pepco.sk

01 Príhovor manažmentu spoločnosti

Spoločnosť Pepco Slovakia s. r. o. bola založená v roku 2012 a je súčasťou skupiny Pepco Group, ktorá v kategórii obchodov s nepotravinárskym tovarom slúži zákazníkom v strednej Európe s rozmanitou škálou produktov, ktorú tvorí oblečenie, obuv, bytové doplnky a základný spotrebný materiál pre domácnosť.

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky mala spoločnosť Pepco Slovakia na slovenskom trhu 155 predajní. V priebehu účtovného obdobia spoločnosť otvorila 8 nových obchodov.

Spoločnosť Pepco Slovakia s.r.o. má špecifickú víziu o tom, ako by mal fungovať obchodný reťazec, aby splnil všetky potreby svojich zákazníkov.

Predstavenstvo Spoločnosti neustále identifikuje a hodnotí kľúčové ukazovatele podnikateľských rizík a dohliada na vývoj procesov, tak, aby boli tieto riziká riadené zodpovedným spôsobom. Úlohou prevádzkového vedenia, ktoré je delegované, je vykonávanie riadenia týchto procesov a podávanie pravidelných správ správnej rade Spoločnosti o ich výsledkoch.

Našou víziou je, stať sa lídrom v maloobchodnom sektore, ktorý poskytuje kvalitné a cenovo dostupné produkty širokému spektru zákazníkov. Zameriavame sa na neustále zlepšovanie svojich produktov a služieb, čím sa snažíme zvýšiť komfort a spokojnosť našich zákazníkov.

Medzi plány spoločnosti pre budúci finančný rok patria:

- **Expanzia a rast:**
Rozšírenie siete predajní v rámci Slovenska. Zamerať sa na zvyšovanie dostupnosti našich produktov pre širšiu zákaznícku základňu.
- **Inovácia v produktovom portfóliu:**
Zameranie na neustále vylepšovanie a rozširovanie produktovej ponuky s dôrazom na kvalitu a cenovú dostupnosť. To zahŕňa nové kolekcie v oblasti oblečenia, obuvi, domácich potrieb a iných spotrebiteľských produktov.
- **Zameranie na zákaznícku spokojnosť:**
Vylepšovanie zákazníckych služieb s cieľom poskytovať najlepší nákupný zážitok.

Veríme, že našimi spoločnými silami dokážeme naplniť tieto ambiciózne ciele a prinášať hodnotu nielen našim zákazníkom, ale aj celej spoločnosti.

09. marca 2026

Ľubica Poláková
konateľka



PEPCO Slovakia s.r.o.

Nevädzova 6

821 01 Bratislava

tel./fax +421 948 116 700

DIC SK 202 262 68 58

www.pepco.sk

02 Profil spoločnosti

2/01 Základné informácie o spoločnosti

Obchodné meno:

Pepco Slovakia s.r.o.

Sídlo:

Nevädzova 6
821 01 Bratislava

IČO:

46868674

DIČ:

2023626858

Výška vkladu:

EUR 5 000

2/02 Štatutárny orgán

Štatutárny orgán spoločnosti k 30.09.2025 je tvorený:

Marcin Andrzej Staniko
Jalowcowa 14
Puszczykowo 62-040
Poľská republika
Vznik funkcie: 29.05.2025

Milan Drahoš
Tomčányiová 910/12
Martin 036 01
Slovenská republika
Vznik funkcie: 18.12.2024

Mgr. Ľubica Poláková
Nezábudková 807/2
Bratislava 82101
Slovenská republika
Vznik funkcie: 10.9.2024



PEPCO Slovakia s.r.o.
Malesčizova 6
827 01 Bratislava
Tel./Fax +421 548 116 700
DPC SK 202 362 468 58
www.pepco.sk

2/03 Všeobecné zhodnotenie situácie na trhu v roku 2025

Rok 2025 bol pre maloobchodný trh na Slovensku charakteristický len miernym rastom. Domácnosti počas roka čelili kombinácii zvýšenej inflácie, spomaľujúceho rastu miezd a postupných konsolidačných opatrení, čo viedlo k opatrnejšiemu nakupovaniu a obmedzovaniu spontánnej spotreby. Napriek tomu nominálne mzdy rástli relatívne priaznivým tempom, čo domácnostiam umožnilo udržať spotrebu v mierne pozitívnom pásme. Očakávania do ďalšieho roka zostávajú opatrné, keďže pokračujúce fiškálne opatrenia budú ďalej znižovať disponibilné príjmy a tým aj priestor pre rast maloobchodných tržieb.

Hospodárske výkyvy, zmeny správania spotrebiteľov a nové očakávania spolu s kľúčovými trendmi, ako sú digitalizácia a e-commerce, udržateľnosť a recykliácia, technologické inovácie, zdravie a wellness či omnichannel prístup, ovplyvnili maloobchodný trh a priniesli nové výzvy aj príležitosti. Ich úspešné využitie si vyžaduje nové prístupy, inovácie a flexibilitu v reakcii na meniace sa potreby spotrebiteľov.

Manažment bude naďalej monitorovať tieto trendy a potenciálny dopad meniacich sa mikro- a makroekonomických podmienok a podnikne kroky na využitie príležitostí aj zmiernenie prípadných rizík pre spoločnosť a jej zamestnancov aj v nasledujúcom finančnom roku

2/04 Organizačná štruktúra

Štruktúra spoločníkov k 30. septembru 2025:

Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach	
EUR	%		%
Pepco Holdings Sp. z.o.o.	5 000	100	100
SPOLU	5 000	100	100

Spoločnosť nevlastní podiel v inej účtovnej jednotke.

2/05 Poslanie spoločnosti

Poslaním Spoločnosti je poskytnúť našim zákazníkom kvalitné produkty za dostupné ceny, čím sa usiluje zlepšiť každodenný život spotrebiteľov a zároveň byť dôveryhodným partnerom na trhu.



PEPCO Slovakia s.r.o.
Nevskázova 6
821 01 Bratislava
tel./fax +421 948 116 700
DČO SK 202 862 68 58
www.pepco.sk

03 Finančno-ekonomická analýza a ukazovatele finančnej analýzy

Údaje v EUR	Štruktúra majetku, záväzkov a vlastného imania	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok	354 534	542 425
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok	14 983 509	19 443 451
B.II	Dlhodobé pohľadávky	3 348 306	2 778 611
	1.DLHODOBÝ MAJETOK SPOLU	18 686 349	22 764 487
B.I.	Zásoby	13 598 080	13 314 196
B.III.	Krátkodobé pohľadávky	3 077 390	11 904 384
B.V.	Finančné účty	2 837 735	14 288 921
	2. KRÁTKODOBÝ MAJETOK	19 513 205	39 507 501
C.	Časové rozlíšenie	1 651 036	1 063 428
	MAJETOK SPOLU:	39 850 591	63 335 416
A	3. VLASTNÉ IMANIE	16 737 727	29 030 389
B.I.	4. DLHODOBÉ ZÁVÄZKY	65 111	43 700
B.II.	Dlhodobé rezervy	1 673 478	0
B.V.	Krátkodobé rezervy	3 906 215	7 711 202
B.IV.	Krátkodobé záväzky	12 410 585	25 841 773
B.VI.	Bežné bankové úvery	4 239 558	0
	5. KRÁTKODOBÉ ZÁVÄZKY	22 229 836	33 552 975
C	Časové rozlíšenie	817 917	708 352
	ZÁVÄZKY A ČASOVÉ ROZLIŠENIE SPOLU	23 112 864	34 305 027
	Pracovný kapitál (pol.2.5)	-2 716 631	5 954 526
	Fikný kapitál (pol.1)	18 686 349	22 764 487
	Prevádzkový kapitál	15 969 718	28 719 013
	Krátkodobá zadlženosť	22 229 836	33 552 975
	Dlhodobá zadlženosť	65 111	43 700
	Vlastné imanie	16 737 727	29 030 389
	Časové rozlíšenie	817 917	708 352
	Zdroje majetku	39 850 591	63 335 416



PEPCO Slovakia s.r.o.

Novástržava 6,
827 01 Bratislava
tel./fax +421 948 116 700
DPC SK 202 862 68 58
www.pepco.sk

Štruktúra nákladov a výnosov	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Čistý obrát celkom	143 696 507	149 292 701
Náklady na tovar	-75 838 626	-81 371 863
Spotreba materiálu	-2 017 962	-2 025 384
Opravná položka k materiálu	-444 077	-170 688
Služby	-18 362 956	-19 527 889
Obchodná marža	67 857 881	67 920 837
Pridaná hodnota	47 032 886	46 196 877
Osobné náklady	-23 319 649	-21 360 194
Ostatné náklady (výnosy)	-3 588 423	-902 656
EBITDA	20 124 814	23 934 027
Odpisy a opravné položky k dlhodobému majetku	-6 083 443	-4 357 955
EBIT	14 041 371	19 576 072
Zisk/strata z finančných aktivít	3 550 046	-3 292 482
Daň z príjmu	-3 406 116	-3 584 148
Zisk po zdanení	14 185 301	12 699 442



PEPCO Slovakia s.r.o.
Nováčkova 6
827 01 Bratislava
tel./fax +421 948 116 700
DČK SK 202 362 68 58
www.pepco.sk

Ukazovatele finančnej analýzy

UKAZOVATELE LIKVIDITY	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
-----------------------	-----------------------	--

Likvidita 1.stupňa	0,14	0,43
Likvidita 2.stupňa	0,29	0,78
Likvidita 3.stupňa	0,95	1,18

UKAZOVATELE RENTABILITY

ROS - rentabilita tržieb (EBIT / Tržby celkom)	0,10	0,13
ROI - rentabilita celkového kapitálu (EBIT / Prevádzkový kapitál)	0,88	0,68
ROE - rentabilita vlastného kapitálu (Zisk po zdanení / Vlastné imanie)	0,85	0,44

UKAZOVATELE OBRÁTKOVOSTI

Obrátkovosť zásob (Náklady na predaný tovar/zásoby)	5,58	6,11
Obrátkovosť prevádzkového kapitálu (Tržby celkom / Prevádzkový kapitál)	9,00	5,20
Doba obratu pohľadávok (krátkodobé pohľadávky*365)/tržby	7,82	29,10
Doba obratu záväzkov (krátkodobé záväzky*365)/náklady	56,47	91,64

UKAZOVATELE ZADĹŽENOSTI

Celková zadlženosť aktív (cudzí kapitál/aktíva)	0,58	0,53
Dlhodobá zadlženosť aktív (dlhodobé cudzie zdroje/aktíva)	0,00	0,00
Finančná páka (aktíva/vlastný kapitál)	2,38	2,18

Vo finančnom roku od 1. októbra 2024 do 30. septembra 2025 Spoločnosť dosiahla čistý zisk vo výške 14 185 301 EUR čo predstavuje medziročný nárast vo výške 12%. Tento nárast je výsledkom vyššej pridanej hodnoty a poklesom nákladov za služby.

Pokles tržieb o 4% bol spôsobený poklesom zákazníkov z dôvodu zvýšenej konkurencie. Tento negatívny trend bol čiastočne vyvážený otvorením nových predajní.

Na dosiahnutie výnosov boli vynaložené celkové náklady vo výške 127 098 546 EUR, z toho náklady na hospodársku činnosť tvoria 129 661 703 EUR a finančné náklady -2 563 157 EUR.



PEPCO Slovakia s.r.o.
Menoštržová 6
821 01 Bratislava
Tel./Fax +421 948 116 700
DPC SK 202 862 68 58
www.pepco.sk

Najväčší podiel na nákladoch z hospodárskej činnosti mali náklady na predaný tovar 75 838 626 EUR, ktoré medziročne poklesli o -7% a personálne náklady vo výške 23 319 649 EUR s nárastom 9%. Spoločnosť očakáva pozitívny vývoj v budúcom roku.

04 Udalosti osobitného významu

Po 30. Septembri 2025 nenastali také udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočnosti uvádzaných v tejto účtovnej závierke.

05 Náklady na výskum a vývoj

Spoločnosť v účtovnom období nevyňala žiadne náklady na výskum a vývoj, keďže tieto činnosti neboli súčasťou jej podnikateľskej činnosti.

06 Nadobúdanie akcií a podielov

Vo finančnom roku Spoločnosť nenadobudla žiadne vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie, dočasné listy, obchodné podiely materskej účtovnej jednotky podľa § 22 zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

Spoločnosť nezaložila ani nevlastní žiadnu organizačnú zložku v zahraničí.

07 Informácia o rozdelení zisku alebo straty

Vo finančnom roku Spoločnosť dosiahla čistý zisk vo výške 14 185 301 EUR. Štatutárny orgán navrhuje rozdeliť zisk nasledovne:

- 80% v sume 11 348 241 Eur bude vyplatených ako dividenda
- 20% v sume 2 837 060 Eur bude presunutý na účet nerozdelených ziskov minulých rokov.



PEPCO Slovakia s.r.o.

Naušičova 6

821 01 Bratislava

tel./fax +421 948 116 700

DČO SK 202 362 68 58

www.pepco.sk

08 Aktivity v oblasti životného prostredia

Spoločnosť považuje za svoju povinnosť pracovať na zlepšení sociálneho prostredia a trvalo sa usiluje o zvýšenie šetrnosti a znižovania negatívnych vplyvov na životné prostredie.

09 Personálna politika

K 30. septembru 2025 Spoločnosť zamestnávala 1 150 zamestnancov vrátane 19 vedúcich pracovníkov.

10 Správa audítora vrátane účtovnej závierky

Tvorí prílohu č.1 tejto výročnej správy.