

#### 4. Informácie o prijatých postupoch

Obchodné meno účtovnej jednotky: KLM ZA VII. s.r.o.  
Sídlo: Námestie SNP 11, 960 01 Zvolen  
Dátum založenia: 08.06.2021  
Dátum vzniku: 06.08.2021

Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

- Sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť)
- Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (velkoobchod)
- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby
- Reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky
- Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- Prenájom hnuteľných vecí
- Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- Prípravné práce k realizácii stavby
- Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
- Finančný lízing
- Faktoring a forfaiting
- Správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živností

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

- riadna

Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie:28.03.2025

Štatutárne orgány:

konatelia  
Ing.Rastislav Čačko  
Ing.Michal Kozáček

Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti: Áno

Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majektu a záväzkov:

Peňažné prostriedky a ceniny, pohľadávky pri ich vzniku, záväzky pri ich vzniku oceňované menovitou hodnotou.

Dňa 11.02.2026 sa jediným spoločníkom spoločnosti KLM ZA VII. s.r.o. stala spoločnosť KLM real estate a.s. namiesto spoločnosti KLM real estate Czech Republic a.s.