

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

neziskovej účtovnej jednotky účtujúcej
v sústave jednoduchého účtovníctva



zostavená k 31.12.2025

Daňové identifikačné číslo 2022065980	Účtovná závierka <input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna <input type="checkbox"/> priebežná (vyznačí sa x)	Mesiac Rok Za obdobie od 01 2025 do 12 2025 Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 01 2024 do 12 2024
IČO 37973282		
SK NACE 68.32.0		

Priložené súčasti účtovnej závierky

Výkaz o príjmoch a výdavkoch (Úč NO 1-01)
(v eurocentoch)

Výkaz o majetku a záväzkoch (Úč NO 2-01)
(v eurocentoch)

Názov účtovnej jednotky

SPOLOČENSTVO VLASTNÍKOV BYTOV

SNP 1123/23, 25, 27 TURANY

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

SNP

Číslo

1123

PSČ

03853

Obec

TURANY

Telefónne číslo

0907722642

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

18.02.2026

Schválená dňa:

18.02.2026

Podpisový záznam
štatutárneho orgánu alebo
člena štatutárneho orgánu
účtovnej jednotky:

Spoločenstvo vlastníkov
a nebytových priestorov
SNP 1123/23,25,27 TURANY
SNP 1123/23,25,27, 038 53 TURANY
IČO: 37 973 232

PRÍJMY	Č. r.	Nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť
a	b	1	2
Z vkladu zriaďovateľa alebo zakladateľa	01		
Z majetku	02		
Z darov a príspevkov	03		x
Z členských príspevkov	04		
Z podielu zaplatenej dane z príjmov	05		x
Z verejných zbierok	06		
Z úverov a pôžičiek	07		x
Z dedičstva	08		x
Z organizovania podujatí	09		
Z dotácií	10		
Z likvidačného zostatku inej účtovnej jednotky	11		
Z predaja majetku	12		
Z poskytovania služieb a predaja vlastných výrobkov	13	28 303,87	
Fond prevádzky, údržby a opráv	14	26 019,55	
Ostatné	15	2 297,81	
Príjmy celkom (súčet r. 01 až r. 15)	16	56 621,23	

VÝDAVKY	Č. r.	Nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť
a	b	3	4
Zásoby	17		
Služby	18	23 854,09	
Mzdy, poistné a príspevky	19		
Dary a príspevky iným subjektom	20		
Prevádzková réžia	21	11 854,95	
Splátky úverov a pôžičiek	22	8 449,02	
Sociálny fond	23		
Ostatné	24	6 525,39	
Výdavky celkom (súčet r. 17 až r. 24)	25	50 683,45	
Rozdiel príjmov a výdavkov (r. 16 - r. 25)	26	5 937,78	
Daň z príjmov	27		

MAJETOK	Č. r.	Účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	1	2
Dlhodobý nehmotný majetok	01		
Dlhodobý hmotný majetok	02		
Dlhodobý finančný majetok	03		
Zásoby	04		
Pohľadávky	05	1083,28	0,0
Peniaze	06	0,0	0,0
Ceniny	07		
Priebežné položky (+/-)	08		
Bankové účty	09	25 601,54	28 189,56
Krátkodobé cenné papiere a ostatný krátkodobý finančný majetok	10		
Majetok celkom (súčet r. 01 až r. 10)	11	26 684,82	28 189,56

ZÁVÄZKY	Č. r.	Účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	3	4
Záväzky	12	335,21	1954,80
z toho: sociálny fond	13		
fond prevádzky, údržby a opráv	14	335,21	1173,60
Úvery a pôžičky	15	57 142,52	66 048,20
Záväzky celkom (súčet r. 12 a r.15)	16	57 477,73	68 003,0
Rozdiel majetku a záväzkov (r. 11 - r.16)	17	-30 792,91	-39 813,44