

Poznámky k účtovnej závierke k 31. 12. 2025

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

MIBICON, spol. s r. o.
SNP 1464/96
017 01 Považská Bystrica

IČO: 36 001 520 DIČ: 2020440741

Spoločnosť MIBICON, spol. s r. o. (ďalej len Spoločnosť) bola založená 25. apríla 1996 a do obchodného registra bola zapísaná 25. apríla 1996 (Obchodný register Okresného súdu Trenčín v Trenčíne, oddiel S.r.o., vložka 3354/R). Spoločnosť zrušila odštepný závod pod označením MIBICON, spol. s r. o., odštepný závod s umiestnením na adrese Rybníčná 36, 831 07 Bratislava od 18.12.2025.

2. Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:

- prenájom nehnuteľností,
- prenájom strojov a zariadení
- ekonomické a účtovné poradenstvo,
- veľkoobchod
- maloobchod

3. Priemerný počet zamestnancov

Spoločnosť v roku 2025 nemala žiadneho zamestnanca.

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve a jeho noviel, za účtovné obdobie od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025.

5. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2024, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 18. marca 2025.

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Konateľ : Ing. Michal Bábsky

C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Štruktúra spoločníkov spoločnosti počas roku 2025 bola takáto:

	podiel na základom imaní		hlasovacie práva
	EUR	%	%
Ing. Michal Bábsky	16 597	100	100
spolu	16 597	100	100

D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť sa nezahrňuje do žiadneho konsolidovaného celku.

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).
Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované

(b) Dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrnuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom sa dlhodobý majetok uviedol do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	predpokladaná doba používania	metóda odpisovania	ročný odpis
Stavby	20	rovnorné	1/20
Stroje a zariadenia, elektrické auto	6	rovnorné	1/6
Osobné automobily	4	rovnorné	1/4

(c) Cenné papiere a podiely

Spoločnosť v roku 2025 nevlastnila žiadne cenné papiere a podiely.

(d) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrnuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (prepravu a pod.).

(e) Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyžiteľné pohľadávky.

(f) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

(g) Náklady budúcich období, komplexné náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(h) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

(i) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

(j) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Do 31. decembra 2002 sa odložené dane vzťahovali len na dočasné rozdiely medzi účtovnými a daňovými odpismi.

Odložený daňový záväzok a odložená daňová pohľadávka boli k 1. januáru 2003 prepočítané podľa nových predpisov. Tá časť odloženého daňového záväzku a odloženej daňovej pohľadávky, ktorá by bola účtovaná ako náklad alebo výnos k 31. decembru 2002, sa zaúčtovala na účet 428 – Nerozdelený zisk minulých rokov alebo na účet 429 – Neuhradená strata minulých rokov. V roku 2025 spoločnosť neúčtovala o odloženej dani.

(k) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. V roku 2025 neboli.

(l) Majetok

Majetok sa oceňuje reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

(m) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na EUR kurzom určeným v kurzovom lístku Národnej banky Slovenska platným pred dňom uskutočnenia účtovného prípadu a v účtovnej závierke platným ku dňu, ku ktorému sa zostavuje, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia. V roku 2025 sa účtovalo s CZK.

(n) Výnosy

Tržby za vlastné výkony neobsahujú daň z pridanej hodnoty.

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**1. Dlhodobý hmotný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 je uvedený v tabuľke:

Názov	Obstarávacía cena		Oprávký/Opravné položky			Zostatková cena	
	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024	Prírastky	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Zriaďovacie náklady	0	0	0	0	0	0	0
Aktivované náklady na vývoj	0	0	0	0	0	0	0
Softvér	0	0	0	0	0	0	0
Oceniteľné práva	0	0	0	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmc	0	0	0	0	0	0	0
Dlhodobý nehmotný majetok spolu	0	0	0	0	0	0	0
Pozemky	297 531	297 531	0	0	0	297 531	297 531
Stavby	321 193	321 193	319 889	718	320 607	1 304	586
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	81 068	10 106	36 071	-25 965	10 106	44 997	0
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotn	0	0	0	0	0	0	0
Dlhodobý hmotný majetok spolu	699 792	628 830	355 960	-25 247	330 713	343 832	298 117
Podielové cenné papiere a podiely v ovládanej osobe	0	0	0	0	0	0	0
Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	0	0	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely	0	0	0	0	0	0	0
Dlhodobý finančný majetok spolu	0	0	0	0	0	0	0
Neobežný majetok spolu	699 792	628 830	355 960	-25 247	330 713	343 832	298 117

V roku 2025 boli v majetku spoločnosti dva osobné automobily. Všetky boli povinne zmluvne poistené, jeden z nich bol navyše havarijne poistený. Tieto automobily spoločnosť 9.12.2025 odpredala.

Dlhodobý hmotný majetok je poistený (skladová hala, nakladacia rampa, sociálna budova a plot) pre prípad škôd spôsobených živelnou pohromou až do výšky 1 592 746,93 EUR, pre prípad škody spôsobené odcudzením s prekonaním prekážky – poistenie na prvé riziko do výšky až 66 387,84 EUR, a pre prípad škody spôsobené vandalizmom – nezistený páchatel' do výšky až 66 387,84 EUR.

2. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť nevlastní k 31.12.2025 nevlastní žiadny dlhodobý finančný majetok.

3. Zásoby

Spoločnosť k 31.12.2025 nemala žiadne tovarové zásoby.

4. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcej tabuľke:

Opravná položka k pohľadávkam	stav k 31. 12. 2024 EUR	tvorba (zvýšenie) EUR	zníženie (použitie) EUR	zrušenie (rozpustenie) EUR	stav k 31. 12. 2025 EUR
pohľadávky z obchodného styku	0	0	0		0
spolu	0	0	0	0	0

Veková štruktúra pohľadávok je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Spoločnosť má jednu pohľadávku voči Kooperatíva poisťovňa, na vrátenie poistného za predaný automobil

	k 31.12.2024 EUR	k 31. 12. 2025 EUR
dlhodobé pohľadávky z obchodného styku	0	0
pohľadávky v lehote splatnosti	0	1 349
pohľadávky po lehote splatnosti	0	0
spolu	0	1 349

Spoločnosť nemá pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

5. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účet v EUR v banke na SR . Účet v CZK v banke v ČR bol zrušený.

6. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

	31. 12. 2024 EUR	31. 12. 2024 EUR
náklady budúcich období	1 341	109
príjmy budúcich období	0	0
spolu	1 341	109

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY**1. Vlastné imanie**

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a P.

2. Rezervy

Spoločnosť v priebehu roku 2025 nevytvorila žiadnu rezervu.

3. Záväzky

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	k 31. 12. 2024 EUR	k 31. 12. 2025 EUR
záväzky do lehoty splatnosti	240	150
záväzky po lehote splatnosti		
spolu krátkodobé záväzky	240	150
záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov	0	0
záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov	0	0
spolu dlhodobé záväzky	0	0

Záväzky nie sú kryté záložným právom.

4. Odložený daňový záväzok

Spoločnosť v roku 2025 neúčtovala o odloženom daňovom záväzku.

5. Sociálny fond

Spoločnosť nemá sociálny fond.

6. Bankové úvery a finančné výpomoci

Spoločnosť nemá poskytnutý bankový úver a ani nemá iné finančné výpomoci.

	mena	úrok %	splatnosť	31.12.2024 EUR	31.12.2025 EUR
finančné výpomoci	EUR				0,00
finančné výpomoci spolu				0,00	0,00

7. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	31.12.2024 EUR	31.12.2025 EUR
výdavky budúcich období	0	0
výnosy budúcich období	0	0

G. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH**1. Tržby za vlastné výkony**

Tržby za vlastné výkony podľa jednotlivých segmentov:

Tržby za poradenstvo:	4 761,- EUR
Predaj z predaja dlhodobého majetku	37 514,39 EUR

2. Významné položky finančných výnosov:

Štruktúra finančných výnosov je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	2024 EUR	2025 EUR
prijaté úroky z termínovaného vkladu	0	7 840
zúčtovanie zostatku sociálneho fondu	0	0
zmluvné úroky z omeškania	0	0
kurzové zisky	0	22
prijaté platby z úhrady pohľadávok nad cenu obstarania	0	49
spolu	0	7 911

H. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH**1. Náklady na poskytnuté služby a materiálové náklady:**

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby a materiáloch nákladoch je znázornený v nasledujúcej tabuľke:

	2025 EUR	2024 EUR
spotreba materiálu	2 668	2 285
elektrická energia, voda	1 479	1 924
opravy	715	5 000
cestovné	0	464
internet	42	53
poštovné, telefón	604	513
právne služby	0	18 000
umývanie, skladovanie, STK	298	0
sprostredkovacia odmena pri predaji pozemku	0	9 193
ostatné	102	402
spolu	6 790	37 834

2. Významné položky ostatných nákladov z hospodárskej činnosti:

Dane z nehnuteľnosti	29 813,69 EUR
Daň z mototrových vozidiel	369,- EUR
Poplatky	139,09 EUR
Transakčná daň	443,34 EUR
Odpisy	16 317,20 EUR

3. Významné položky finančných nákladov:

Poistenie	3 724,45 EUR
Ostatné (bankové poplatky)	144,29 EUR

I. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	EUR	EUR	%	EUR	EUR	%
výsledok hospodárenia pred zdanením	-41 372,12		100,00 %	410 892,65		100,00 %
z toho teoretická daň		-4 137,21	10,00 %		86 287,46	21,00 %
daňovo neuznané náklady	3 723,20	37,23	0,09 %	12 910,31	2 711,16	0,66 %
položky zvyšujúce HV		0,00	0,00 %		0,00	0,00 %
výnosy nepodliehajúce dani	7 840	0,00	0,00 %	0,00		0,00 %
odpočet daňovej straty	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00 %
základ dane	-29 809,01	-4 099,98	10,09 %	423 802,96	88 998,62	21,66 %
daňová licencia		960,00				
			0,00 %		88 998,62	21,66 %
preddavkovo zaplatená daň z úrokov			0,00 %		0,00	0,00 %
preddavkovo platená daň		-79 688,76			-51 759,24	
odložená daň			0,00 %			0,00 %
daňová licencia		960,00			0,00	
celková vykázaná daň		-78 728,76	190,29 %		37 239,38	9,06 %

J. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

Spoločnosť nemá údaje na podsúvahových účtoch.

K. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

Spoločnosť neviduje budúce možné záväzky a budúce práva a povinnosti nevykázané v súvahe.

L. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Spoločnosť v tejto oblasti nevykazuje žiadne údaje.

M. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť nemá žiadne ekonomické vzťahy so spriaznenými osobami.

N. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2025 nenastali udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

O. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	stav 31.12.2024 EUR	prírastky EUR	úbytky EUR	presuny EUR	stav 31.12.2025 EUR
Základné imanie	16 597,00	0,00	0,00	0,00	16 597,00
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmena základného imania	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Emisné ážio	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostatné kapitálové fondy	1 660,00	0,00	0,00	0,00	1 660,00
Zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Oceň.rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Oceň.rozdiely z kapitálových účastín	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Oceň.rozdiely z precen. pri splnutí a rozdelení	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zákonný rezervný fond	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Nedeliteľný fond	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	882 201,78	0,00	453 181,00	0,00	429 020,78
Nerozdelená strata minulých rokov	-243 188,95	0,00	0,00	243 188,95	0,00
Hospodársky výsledok roka	321 894,03	-42 332,12	321 894,03	0,00	-42 332,12
Vlastné imanie	979 163,86	-42 332,12	775 075,03	-243 188,95	404 945,66

Účtovný zisk za rok 2024 vo výške 321 894,03 EUR bol preúčtovaný nasledovne:

	EUR
výplata podielu na zisku spoločnosti pre spoločníka	0,00
prídél do sociálneho fondu	0,00
prídél do štatutárnych a ostatných fondov	0,00
úhrada straty minulých období	0,00
prevod na nerozdelený zisk minulých rokov	321 894,03
spolu	321 894,03

O naložení s výsledkom hospodárenia za účtovné obdobie 2024 vo výške 321 894,03 EUR rozhodol rozhodnutím jediný spoločník pri výkone pôsobnosti valného zhromaždenia dňa 18.3.2025.

Povinný prídél do zákonného rezervného fondu nie je potrebný, pretože zákonný rezervný fond už dosiahol svoju maximálnu hranicu stanovenú v právnych predpisoch a v spoločenskej zmluve.

V Považská Bystrica 18.3.2026

.....
podpis štatutárneho orgánu