

**POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE 2025**

zostavené podľa Opatrenia č.MF/23378/2014-74 (FS č.12/2014), ktorým sa ustanovujú podrobnosti o individuálnej účtovnej závierke a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie  
**pre malé účtovné jednotky**

**Článok I – VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE**1) Základné informácie o účtovnej jednotke:

Obchodné meno:	DANUBIA a.s.
Sídlo:	929 01 Dunajská Streda, Kračanská cesta 1186/47
Právna forma:	Akciová spoločnosť
Dátum zápisu:	Zápis do obchodného registra: 01.05.1992
Opis vykonávanej činnosti účtovnej jednotky:	Výroba pekárska a cukrárska, cestovinárska a polotovary Predaj výrobkov subjektom a vo vl. predajniach Prenájom hnutelných vecí Prenájom nehnuteľnosti spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom Poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve Poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu Veľkoobchodná a maloobchodná činnosť Výskum a vývoj v oblasti prírodných vied Výskum a vývoj v oblasti pekárenských, cukrárenských a cestovinárskych výrobkov
Subjekt verejného záujmu:	DANUBIA a.s. nie je subjektom verejného záujmu (§ 2/14 ZoU).
Účtovné obdobie:	Kalendárny rok 2025

Test veľkostnej skupiny účtovnej jednotky (2 ZoU)

(Do veľkostnej skupiny mala účtovná jednotka patriť taká, ktorá za dve po sebe idúce účtovné obdobia spĺňa aspoň dve z troch podmienok – suma netto aktív presiahla 450 000 eura, ale nepresiahla 5 000 000 eur, čistý obrat presiahol 9 000 000 eur, ale nepresiahol 10 000 000 eur a priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia presiahol 10, ale nepresiahol 50).

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Áno/Nie
Netto aktíva celkom	4171169	4428312	
Čistý obrat celkom	7689241	7519124	
Počet zamestnancov	119	114	

Komentár: UJ spĺňa veľkostné podmienky na zatriedenie do veľkostnej skupiny – **malá účtovná jednotka**, preto zostavuje účtovnú závierku podľa metodiky pre túto veľkostnú skupinu (Opatrenie č.MF/23378/2014-74).

2) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky:

**Účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená valným zhromaždením dňa 29.04.2025**

3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

**Účtovná závierka k 31.12. 2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z .z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2025. do 31. decembra 2025.**

4) Údaje o skupine účtovných jednotiek v súvislosti s konsolidáciou:

**Väčšinový akcionár je Juraj Samek s bytom v Bratislave, Na doline 9, ktorý má v spoločnosti DANUBIA a.s. 91,08 % -ný podiel na základnom imaní.**

5) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet počas účtovného obdobia	119	114

## Článok II – INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI

**Informácie o orgánoch účtovnej jednotky** – štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, pričom sa uvádzajú najmä informácie – o podmienkach a výške jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení, o pôžičkách a ich podmienkach (výška úrokov, celková suma pôžičky, suma splatenej pôžičky, suma odpustenej pôžičky), o použití majetku účtovnej jednotky na súkromné účely; v členení na jednotlivé orgány (informácie sa neuvádzajú vtedy, ak by umožnili identifikáciu finančnej situácie konkrétnej fyzickej osoby): **Pre našu účtovnú jednotku neaktuálne.**

## Článok III – INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

- 1) **Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.**
- 2) **Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód: nenastali.**
- 3) Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe

Opis transakcie	Finančný vplyv transakcie na účtovnú jednotku	Riziká transakcie	Prínosy transakcie
<b>GPW s.r.o., Bratislava</b>	<b>96,66 €</b>		<b>Prebieha na súde odvolací súd KS TT</b>
<b>SADG EUROPE PROPERTIES LIMITED Londýn</b>	<b>74138,00 €</b>		<b>Prebieha na súde odvolací súd KS BA</b>

**V aktuálnom štádiu konania nie je možné legitímne odhadnúť pravdepodobnosť úspechu/neúspechu v konaní.**

4) Spôsob a určenie oceňovania majetku a záväzkov (vrátane rozhodujúcich odhadov):

a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov (§ 25 ZoU):

Č.	Názov položky	Spôsob oceňovania
1.	Dlhodobý nehmotný majetok externe kúpený	Obstarávacia cena
2.	Dlhodobý hmotný majetok externe kúpený:	Obstarávacia cena
3.	Dlhodobý finančný majetok:	Obstarávacia cena
4.	Zásoby obstarané kúpou:	Obstarávacia cena
5.	Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou:	Vlastné náklady
6.	Vlastné pohľadávky:	Menovitá hodnota
7.	Peňažné prostriedky a ceniny:	Menovitá hodnota
8.	Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy:	Menovitá hodnota
9.	Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov:	Menovitá hodnota
10.	Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy:	Menovitá hodnota
11.	Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci:	Obstarávacia cena
12.	Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov:	Menovitá hodnota

b) Prechodné zníženie hodnoty majetku je zaúčtované formou opravnej položky stanovené odborným odhadom bonity klienta.

III.4 b) Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba OP k majetku

Charakteristika majetku	Odhad zníženia hodnoty majetku	Vytvorená OP
Dlhodobý finančný majetok	dočasné	52181,00
Pohľadávky	dočasné	18817,23

c) Závazky účtovná jednotka ocenila menovitou hodnotou záväzkov. Rezervy účtovná jednotka ocenila odborným odhadom budúcej menovitej hodnoty potrebnej na ich úhradu. Rezervy k nevyfakturovaným dodávkam ocenila odborným odhadom na splnenie existujúcej povinnosti. Rezervy k nevyčerpaným dovolenkám ocenila odborným odhadom podľa stavu nevyčerpaných dovoleniek.

d) Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou:

e) Určenie ocenenia finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi:

Komentár k oceňovaniu majetku a záväzkov:

- Finančné nástroje definuje § 5 zákona č.566/2001 Z.z. o cenných papieroch v znení neskorších predpisov – sú to napr. cenné papiere (akcie, dlhopisy, dočasné listy), deriváty (opcie, futures, swapy, forwardy), nástroje peňažného trhu (pokladničné poukážky, vkladové listy).
- Opravné položky k majetku stanovila UJ odborným odhadom bonity príslušného majetku.
- Rezervy ocenila UJ kalkulačnou metódou kvalifikovaného odhadu ich menovitej hodnoty na pokrytie budúcich záväzkov.
- UJ počas účtovného obdobia (§ 25 ZoU), ani k závierkovému dňu (§ 27 ZoU) nepoužila ocenenie reálnou hodnotou – lebo nemala k tomu vecnú náplň.
- ÚJ používa pri oceňovaní úbytku rovnakého druhu zásob – vážený aritmetický priemer (§ 25/5 ZoU; § 22/1 PU).

- Náklady a výnosy časovo rozlišujú. Časovo sa nerozlišujú náklady a výnosy, ak ide o nevýznamný a stále sa opakujúci účtovný prípad týkajúci sa časového rozlíšenia nákladov alebo výnosov posledného a prvého mesiaca účtovného obdobia.
- Daň z príjmov sa určuje z účtovného zisku pred zdanením pri sadzbe 24 % po úpravách na daňové účely podľa zákona o daniach z príjmov.

f) Účtovná jednotka nepoužila dobrovoľné oceňovanie obchodných podielov metódou vlastného imania (§ 27/9 ZoU).

g) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy:

Dlhodobý hmotný a nehmotný odpisovaný majetok	číslo účtu	doba odpisovania (počet rokov)	odpisová sadzba (%)	Odpisové metódy pre účtovné odpisy
Software	013	5	20,00	Časové odpisy - lineárne
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok-internetová stránka	019	5	20,00	Časové odpisy - lineárne
Stavby	021	20	5,00	Časové odpisy - lineárne
Stroje na výrobu potravín	022.A	4	25,00	Časové odpisy - lineárne
Dopravné prostriedky	022 A	4	25,00	Časové odpisy - lineárne
Dopravné prostriedky	022 A	2	50,00	Časové odpisy - lineárne
Ostatné stroje	022.A	6	16,66	Časové odpisy - lineárne
Ostatné stroje	022.A	8	12,50	Časové odpisy - lineárne
Ostatné stroje – Klimatizačné zariadenie	022.A	12	8,33	Časové odpisy - lineárne
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	029	4	25,00	Časové odpisy - lineárne

#### Komentár k odpisovému plánu:

- Odpisový plán účtovných odpisov nehmotného dlhodobého majetku vychádza z požiadavky zákona č.431/2003 Z. z. o účtovníctve. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa rovnajú. Odpisovať sa začína 1. dňa v mesiaci uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je 2 400 EUR a nižšia, spoločnosť účtuje do nákladov na účte 518 – Ostatné služby.

Účtovné odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Sadzby účtovných odpisov si určí percentom z obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku v závislosti od doby živnosti, t.j. časové odpisy – lineárna metóda odpisovania.

Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia dlhodobého majetku do používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú. Hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je 1 700 EUR a nižšia sa účtuje ako zásoby (na účet 501 – Spotreba materiálu).

- UJ odpisuje jednotlivé veci alebo relevantné súbory hnutelných vecí (napr. počítačová sieť, nábytková zostava). UJ nepoužíva komponentné odpisovanie (odpisovanie častí majetku - komponentov).

- ÚJ nepoužila jednorazový odpis dlhodobého majetku z dôvodu jednorazového trvalého zníženia hodnoty majetku (§ 21/5 PU).
- ÚJ používa kategóriu drobného dlhodobého nehmotného majetku - položky pod 2 400 eur jednotkovej ceny so životnosťou nad jeden rok (§ 13/2 PU).
- ÚJ používa kategóriu drobného dlhodobého hmotného majetku - položky pod 1 700 eur jednotkovej ceny so životnosťou nad jeden rok (§ 13/6 PU).
- ÚJ nepoužíva dobrovoľné účtovanie podlimitného technického zhodnotenia do odpisovaného dlhodobého majetku – technické zhodnotenie pod 1 700 eur za účtovné obdobie (§ 21/3 PU; § 29/2 ZDP).
- ÚJ nepoužíva dobrovoľnú kapitalizáciu úrokov do obstarávacej ceny odpisovaného dlhodobého hmotného majetku alebo dlhodobého nehmotného majetku (§ 34/1 PU; § 35/2/h PU).

#### h) Informácia o poskytnutých dotáciách:

V roku 2025 nebola poskytnutá dotácia. Spoločnosť podala iba žiadosti o poskytnutie NFP:

- PSK-SIEA-008-2025-DV-EFRR – Výzva na podporu energetickej efektívnosti a využívania OZE v podnikoch, kód ŽoNFP NFP401201F039,
- PSK-MPSVR-050-2025-DV-ESF+ – Zvyšovanie zručností zamestnancov v spoločnosti DANUBIA a.s., kód ŽoNFP NFP401403G862.

5) **Informácie o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov.** Účtovná jednotka môže uviesť aj informácie o oprave nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia:

**Pre našu účtovnú jednotku neaktuálne.**

### **Článok IV – INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPLŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT**

3a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov</b>	<b>698 135,50</b>	<b>774 479,50</b>

[Vysvetlivky: Zostatková doba splatnosti záväzku alebo jeho časti – je rozdiel medzi dohodnutou dobou splatnosti záväzkov a závierkovým dňom (§ 12 PU).]

3b) Celková suma zabezpečených záväzkov – opis a spôsob zabezpečenia záväzkov:

Zabezpečené záväzky	Bežné účtovné obdobie	
	Spôsob zabezpečenia	Hodnota záväzkov
<b>Záväzky zabezpečené záložným právom Zmluva o úvere č.11/AUOC/11-SLSP</b>	<b>Záložné právo na pohľadávky</b>	<b>90 000,00</b>
<b>Záložná zmluva k nehnuteľnostiam zapísaným č. 364/CC/21-ZZZ na LV č.9325</b>	<b>Záložná zmluva</b>	<b>1 243 692,60</b>

	<b>k nehnuteľnostiam zapísaným č. 364/CC/21-ZZ2 na LV č.9325</b>	
<b>Notársky centrálny register záložných práv NCR zp: 40300/2022</b>	<b>Záložné právo k hnuiteľnému majetku č. ZIN/22/20876</b>	<b>105 124,50</b>
<b>Notársky centrálny register záložných práv NCR zp: 41669/2023</b>	<b>Záložné právo k hnuiteľnému majetku č. ZIN/23/12039</b>	<b>31 020,00</b>
<b>Celková suma zabezpečených záväzkov:</b>	<b>x</b>	

4) Informácie o vlastných akciách:

Pre našu účtovnú jednotku neaktuálne.

5)	<b>Kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka účtovná jednotka</b>	BO	vytvorila	X	nevytvorila	
		PO	vytvorila	X	nevytvorila	

Väčšinový akcionár Juraj Samek navrhol rozhodnúť o kapitalizovaní vkladov, a to vo výške 189 020,- Eur.

Valné zhromaždenie spoločnosti schválil aktualizované znenie stanov a zároveň schválil kapitalizovanie vkladov, a to vo výške 189 020,- Eur

6) Informácie o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah

Tabuľka č. 1

Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náhrada škody v dôsledku poistnej udalosti</b>	<b>9 028,98</b>	<b>1442,20</b>

Tabuľka č. 2

Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

**Článok V – INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**

V.1 a) Informácie o podmienenom majetku

V.1 b) Informácie o podmienených záväzkoch – vyplývajúce zo súdnych rozhodnutí GPW a SADG EUROPE PROPERTIES LIMITED.

V.2 Ostatné finančné povinnosti

**Pre našu účtovnú jednotku neaktuálne.**

V.3 Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

Názov položky	BO	PO
<b>Stav odpísaných pohľadávok</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

#### Článok VI – UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO ZÁVIERKOVOM DNI

VI. a) - j)

**Nenastali žiadne udalosti po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka ani do dňa zostavenia účtovnej závierky.**

#### Článok VII Ostatné informácie

VII. 1 a) -c)

**Informácie o výlučných právach alebo osobitných právach udelených účtovnej jednotke**

Ďalšie informácie týkajúce sa udelených výlučných práv alebo osobitných práv, a práv poskytovať služby vo verejnom záujme (formy prijatej náhrady, účtovné zásady použité pri pridelovaní nákladov a výnosov, všetky druhy činností účtovnej jednotky):  
**DANUBIA a.s. nie je subjektom verejného záujmu.**

