



V J A R S P O L, s.r.o.

***VÝROČNÁ SPRÁVA SPOLOČNOSTI
ZA ROK 2025***

OBSAH

1. Profil spoločnosti	3
1.1. Základné informácie	3
1.2. História spoločnosti	3
1.3. Riadiace orgány spoločnosti	3
1.4. Územno organizačná štruktúra spoločnosti	4
2. Súvaha	5
3. Výkaz ziskov a strát	6
4. Personálna politika	7
5. Enviromentálna politika	7
6. Opis rizík	7
7. Predpokladaný budúci vývoj spoločnosti	8
8. Udalosti po skončení účtovného obdobia	8
9. Výskum a vývoj	8
10. Vlastné akcie a obchodné podiely	8
11. Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia	9
12. Organizačné zložky v zahraničí	9
13. Prílohy (oddeliteľné) – Účtovná závierka a Správa auditora	9
14. Signácia	9

1. Profil spoločnosti

Hlavným výrobným zameraním spoločnosti VJARSPOL, s.r.o. v roku 2025 naďalej zostalo poľnohospodárstvo, rastlinná a živočíšna prvovýroba. Spoločnosť hospodárila na výmere 2.512,57 ha, z toho je 1.210,91 ha ornej pôdy a 1.301,66 ha trvalých trávnych porastov, čo predstavuje 48 percentné zornenie.

Z celkovej obhospodarovanej pôdy je vo vlastníctve spoločnosti v súčasnosti 80 ha p. p., to znamená, že prevažná väčšina pôdy je prenajatá a to od SPF 2.094 ha a od fyzických osôb momentálne 826 ha, s ktorými má uzatvorené nájomné zmluvy.

1.1. Základné informácie

Obchodné meno: VJARSPOL, s.r.o.
Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným
IČO: 31645429
DIČ: 2020469363
IČ DPH: SK2020469363
Sídlo: Malinová č. 357, 972 13 Malinová, SR
Základné imanie: 9 296 €
Hlavná činnosť: Chov kráv s trhovou produkciou mlieka

1.2. História spoločnosti

Spoločnosť s ručením obmedzeným bola zapísaná do Obchodného registra vedenom na Okresnom súde Trenčín, oddiel s.r.o., vložka 3283/R dňa 23. 2. 1996. Spoločnosť vznikla privatizáciou Štátneho majetku, š.p., Nitrianske Pravno.

Koncom roka 2024 spoločnosť prešla úspešnou transformáciou vlastníckych práv.

1.3. Riadiace orgány spoločnosti

Spoločnosť nie je v žiadnom podniku neobmedzene ručiacim spoločníkom a tvorí súčasť skupiny.

Informácie o štruktúre spoločníkov:

Spoločník	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %
	absolútne	v %	
VH Agroprodukt s.r.o. Hradec Králové	4 648,-	50	50
Michal Trpkoš	4 648,-	50	50
Spolu	9 296,-	100	100

1.4. Územno organizačná štruktúra spoločnosti

Územno organizačná štruktúra v porovnaní s minulým rokom sa nezmenila, takže spoločnosť VJARSPOL, s. r. o. vykonávala svoju činnosť v piatich samostatných závodoch, z ktorých závody:

Závod 01 MALINOVÁ

Závod 02 NITRIANSKE PRAVNO

Závod 03 TUŽINA

- sú závody s poľnohospodárskou výrobou rastlinnou a živočíšnou.

Závod 04 PV - 1 je zameraný na zámočníckou a opravárenskou činnosťou. V priebehu roka 2025 bola ukončená činnosť na závode 04 PV – 1.

Závod 05 Mäsozávod zabezpečuje porážku a spracovanie mäsa, najmä z vlastnej produkcie a v menšom rozsahu i nakúpených zvierat.

2. Súvaha

Tabuľka 1: Zjednodušená súvaha (údaje sú uvádzané v celých €)

Aktíva	2025	2024
Spolu majetok	5 812 644	2 525 208
Neobežný majetok	4 309 608	1 450 788
Dlhodobý nehmotný majetok		0
Dlhodobý hmotný majetok	4 237 608	1 450 788
Z toho:		
Pozemky	238 923	183 165
Stavby	818 057	908 770
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	1 510 188	149 184
Základné stádo a ťažné zvieratá	172 675	199 901
Obstaraný dlhodobý hmotný majetok	1 497 765	4 581
Dlhodobý finančný majetok	72 000	
Obežný majetok	1 498 020	1 072 707
Zásoby	1 088 739	789 729
Dlhodobé pohľadávky	14 318	26 737
Krátkodobé pohľadávky	383 975	251 381
Z toho:		
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	173 149	106 931
Daňové pohľadávky a dotácie	207 452	140 886
Finančné účty	10 988	5 667
Časové rozlíšenie	5 016	1 713

Pasíva	2025	2024
Vlastné imanie a záväzky	5 812 644	2 525 208
Vlastné imanie	1 416 902	1 381 007
Základné imanie	9 296	9 296
Ostatné kapitálové fondy	44 675	44 675
Zákonné rezervné fondy	14 445	14 445
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 169 160	990 852
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	35 895	178 308
Dlhodobé záväzky	94 133	22 681
Dlhodobé bankové úvery	1 401 664	95 513
Krátkodobé záväzky	1 391 809	486 915
Z toho:		
Záväzky z obchodného styku	511 764	103 459
Bežné bankové úvery	978 816	17 384
Časové rozlíšenie	421 684	468 281

3. Výkaz ziskov a strát

Tabuľka 2: Zjednodušený Výkaz ziskov a strát (údaje sú uvádzané v celých €)

Rok	2025	2024
Čistý obrat	3 324 725	2 118 221
Výnosy z hospodárskej činnosti	4 821 376	3 436 448
Tržby z predaja tovaru	118 644	88 789
Tržby z predaja vlastných výrobkov	2 439 531	1 760 612
Tržby z predaja služieb	26 740	34 749
Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob	69 957	-204 984
Aktivácia	367 014	369 503
Tržby z predaja dlhodobého hmotného majetku a materiálu	739 810	234 071
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	1 059 680	1 153 708
Náklady z hospodárskej činnosti	4 662 756	3 155 033
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	45 393	34 706
Spotreba materiálu, energie a ostatných nesklad. dodávok	1 709 192	1 142 614
Služby	709 156	445 061
Osobné náklady	1 443 674	1 123 816
Mzdové náklady	1 000 732	892 421
Náklady na sociálne poistenie	362 630	182 394
Sociálne náklady	80 312	49 001
Dane a poplatky	82 236	59 514
Odpisy a opravné položky k dlhodob. hmotnému majetku	512 187	268 226
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a materiálu	116 636	52 947
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	43 072	27 342
Výnosy z finančnej činnosti	14	4
Náklady z finančnej činnosti	91 524	47 099
Výsledok hospodárenia za účtov. obdobie pred zdanením	67 110	234 320
Daň z príjmov splatná	21 472	59 736
Daň z príjmov odložená	9 743	-3 724
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	35 895	178 308

4. Personálna politika

Spoločnosť pri zamestnávaní dodržiava a v budúcnosti bude dodržiavať všetky príslušné legislatívne predpisy platné v SR.

Informácie o počte zamestnancov	2025	2024
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	55,4	63,3
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	49	60
počet vedúcich zamestnancov	1	1

Nadalej pretrvávajú problémy s nedostatkom pracovných síl a vysokej fluktuácie zamestnancov v spoločnosti. Ľudia nemajú záujem o prácu v poľnohospodárstve, najmä v živočíšnej výrobe.

5. Environmentálna politika

Spoločnosť dodržiava aktuálne environmentálne právne normy, predpisy a iné požiadavky pri vykonávaní svojej činnosti.

6. Opis rizík

Spoločnosť identifikovala nasledovné riziká, ktorým v súčasnosti čelí:

- *extrémne výkyvy počasia*: čoraz častejšie suchá, privalové dažde, krupobitie, ktoré môžu zničiť celú úrodu,
- *zdravie rastlín a zvierat*: riziko šírenia chorôb (napr. krívačka, slintačka) a škodcov, ktoré si vyžadujú nákladné opatrenia,
- *volatilita cien*: náhle zmeny cien komodít na svetových trhoch a kolísanie cien vstupov (hnojivá, energie, osivá),

- *závislosť od dotácií*: vysoká citlivosť na nastavenie Spoločnej poľnohospodárskej politiky (CAP) a včasnosť vyplácania priamych platieb,
- *demografický vývoj*: nedostatok kvalifikovanej pracovnej sily a starnutie pracovníkov v sektore.

7. Predpokladaný budúci vývoj spoločnosti

Budúci vývoj spoločnosti smeruje k technologickej modernizácii, tlaku na ekologickú udržateľnosť a riešenie generačnej obmeny. Spoločnosť sa zameriava na nasadzovanie precízneho poľnohospodárstva, ktoré využíva GPS a senzory na optimalizáciu hnojenia a postrekov.

Takisto sa musí spoločnosť pripraviť na nové pravidlá po roku 2028, ktoré budú ešte prísnejšie v oblasti emisií a ochrany biodiverzity ako doteraz.

Cieľom naďalej bude udržanie produkcie v rastlinnej ako aj zvýšenia v živočíšnej sfére.

8. Udalosti po skončení účtovného obdobia

Spoločnosť v roku 2026 plánuje podať Jednotnú žiadosť vrátane platby na celofarmovú eko-schému. Priame platby tvoria podstatnú časť výnosov spoločnosti. Veríme, že v roku 2026 budú priame platby vyplatené načas a tak budeme môcť splatiť čerpaný revolvingový úver do konca roka 2026. A takisto bude spoločnosť schopná splácať investičný úver na nákup poľnohospodárskych strojov.

9. Výskum a vývoj

Spoločnosť v roku 2025 nevynaložila žiadne finančné prostriedky na výskum a vývoj.

10. Vlastné akcie a obchodné podiely

Spoločnosť v roku 2025 nenadobudla žiadne obchodné podiely iných ÚJ.

11. Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia

Valnému zhromaždeniu bude predložený návrh na zaúčtovanie dosiahnutého zisku za rok 2025 na účet 428 Nerozdelený zisk z minulých rokov.

12. Organizačné zložky v zahraničí

Spoločnosť má materskú spoločnosť VH Agroprodukt s.r.o. v Českej republike.

13. Prílohy (oddeliteľné) – Účtovná závierka a Správa auditora

14. Signácia

Nižšie podpísaný konateľ spoločnosti schvaľuje túto Výročnú správu za rok 2025.

V Nitr. Pravne, 13. 3. 2026

Ladislav Ješík
konateľ spoločnosti