

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

neziskovej účtovnej jednotky účtujúcej
v sústave jednoduchého účtovníctva



zostavená k 31.12.2025

Daňové identifikačné číslo 2022119275 IČO 37801449 SK NACE 68.32.0	Účtovná závierka <input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna <input type="checkbox"/> priebežná (vyznačí sa x)	Za obdobie	Mesiac	Rok
		od 01	20	25
		do 12	20	25
		Bezprostredne predchádzajúce obdobie	od 01	2024
		do 12	20	24

Priložené súčasti účtovnej závierky

Výkaz o príjmoch a výdavkoch (Úč NO 1-01)
(v eurocentoch)

Výkaz o majetku a záväzkoch (Úč NO 2-01)
(v eurocentoch)

Názov účtovnej jednotky

SPOLOČENSTVO VLASTNÍKOV BYTOV
DOBŠÍNSKÉHO 31

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica DOBŠÍNSKÉHO Číslo 31
PSČ 03601 Obec MARTIN
Telefónne číslo 0907722642
E-mailová adresa

Zostavená dňa:

16.02.2026

Schválená dňa:

16.02.2026

Podpisový záznam
štatutárneho orgánu alebo
člena štatutárneho orgánu
účtovnej jednotky:

Spoločenstvo vlastníkov bytov
"DOBŠÍNSKÉHO 31"
036 01 MARTIN
IČO: 37 801 449

G. Za

PRÍJMY	Č. r.	Nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť
a	b	1	2
Z vkladu zriaďovateľa alebo zakladateľa	01		
Z majetku	02		
Z darov a príspevkov	03		x
Z členských príspevkov	04		
Z podielu zaplatenej dane z príjmov	05		x
Z verejných zbierok	06		
Z úverov a pôžičiek	07		x
Z dedičstva	08		x
Z organizovania podujatí	09		
Z dotácií	10		
Z likvidačného zostatku inej účtovnej jednotky	11		
Z predaja majetku	12		
Z poskytovania služieb a predaja vlastných výrobkov	13	1 450,40	
Fond prevádzky, údržby a opráv	14	1 587,66	
Ostatné	15	456,23	
Príjmy celkom (súčet r. 01 až r. 15)	16	3 494,29	

VÝDAVKY	Č. r.	Nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť
a	b	3	4
Zásoby	17		
Služby	18	1 231,64	
Mzdy, poistné a príspevky	19		
Dary a príspevky iným subjektom	20		
Prevádzková réžia	21	521,77	
Splátky úverov a pôžičiek	22		
Sociálny fond	23		
Ostatné	24	433,73	
Výdavky celkom (súčet r. 17 až r. 24)	25	2 187,14	
Rozdiel príjmov a výdavkov (r. 16 - r. 25)	26	1 307,15	
Daň z príjmov	27		

MAJETOK	Č. r.	Účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	1	2
Dlhodobý nehmotný majetok	01		
Dlhodobý hmotný majetok	02		
Dlhodobý finančný majetok	03		
Zásoby	04		
Pohľadávky	05	3,08	122,31
Peniaze	06	53,66	0,0
Ceniny	07		
Priebežné položky (+/-)	08		
Bankové účty	09	13 856,47	12 549,32
Krátkodobé cenné papiere a ostatný krátkodobý finančný majetok	10		
Majetok celkom (súčet r. 01 až r. 10)	11	13 913,21	12 671,63

ZÁVÄZKY	Č. r.	Účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	3	4
Závazky	12	68,78	0,0
z toho: sociálny fond	13		
fond prevádzky, údržby a opráv	14		
Úvery a pôžičky	15	0,0	0,0
Závazky celkom (súčet r. 12 a r.15)	16	68,78	0,0
Rozdiel majetku a záväzkov (r. 11 - r.16)	17	13 844,43	12 671,63

ga