

**Poznámky k účtovnej závierke
za rok 2025**

Názov spoločnosti: Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov
Družby 10

Sídlo: Družby 10, 974 04 Banská Bystrica

IČO: 45024553

Dátum vzniku: 01.10.2008

Osoba oprávnená konať v mene spoločnosti Ing. Ján Bocko od 10.07.2023

Orgány spoločnosti: Predseda
Zhromaždenie
Rada

Spoločenstvo zabezpečuje prevádzku domu, bytov a nebytových priestorov, údržbu a opravy spoločných častí a spoločných zariadení domu.

Účtovná závierka je zostavená v dôsledku skutočnosti že, spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

Spoločenstvo oceňuje jednotlivé položky finančného majetku, pohľadávok a záväzkov v reálnej hodnote.

Členenie finančného majetku a záväzkov:

Názov	hodnota v EUR na konci účtovného obd.
Bankové účty	9 854,08
Bankové úvery	110 925,60
Dodávateľa	9 360,70
Zamestnanci a orgány soc. poistenia	453,35
Dane z miezd	57,02
Fond opráv - tvorený finanč. prostriedkami vlastníkov bytov	- 14 811,59
Fond opráv – príspevky splátok úveru	103 121,22
Tržby z prenájmu	74,76
Daňová povinnosť	7,48

V Banskej Bystrici, 18.03.2026