

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

neziskovej účtovnej jednotky účtujúcej
v sústave jednoduchého účtovníctva



zostavená k 31.12.2025

Daňové identifikačné číslo 2021427870	Účtovná závierka <input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna <input type="checkbox"/> priebežná (vyznačí sa x)	Mesiac Rok
IČO 36143529		Za obdobie od 01 2025 do 12 2025
SK NACE 68.32.0		Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 01 2024 do 12 2024

Priložené súčasti účtovnej závierky

Výkaz o príjmoch a výdavkoch (Úč NO 1-01)
(v eurocentoch)

Výkaz o majetku a záväzkoch (Úč NO 2-01)
(v eurocentoch)

Názov účtovnej jednotky

SPOLOŽENSTVO VLASTNÍKOV BYTOV
STRED 34

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica
LADISLAVA NOVOMESKÉHO

Číslo
1712

PSČ Obec
03601 MARTÍN

Telefónne číslo
0907722642

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

20.02.2026

Schválená dňa:

20.02.2026

Podpisový záznam
štatutárneho orgánu alebo
člena štatutárneho orgánu
účtovnej jednotky:

Spoločnosť vlastníkov bytov
"Stred 34"
03601 MARTÍN
ul. L. Novomeského 17/2

PRÍJMY	Č. r.	Nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť
a	b	1	2
Z vkladu zriaďovateľa alebo zakladateľa	01		
Z majetku	02		
Z darov a príspevkov	03		x
Z členských príspevkov	04		
Z podielu zaplatenej dane z príjmov	05		x
Z verejných zbierok	06		
Z úverov a pôžičiek	07		x
Z dedičstva	08		x
Z organizovania podujatí	09		
Z dotácií	10		
Z likvidačného zostatku inej účtovnej jednotky	11		
Z predaja majetku	12		
Z poskytovania služieb a predaja vlastných výrobkov	13	34 572,73	
Fond prevádzky, údržby a opráv	14	46 013,32	
Ostatné	15	7 506,14	
Príjmy celkom (súčet r. 01 až r. 15)	16	88 092,19	

VÝDAVKY	Č. r.	Nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť
a	b	3	4
Zásoby	17		
Služby	18	37 547,15	
Mzdy, poistné a príspevky	19		
Dary a príspevky iným subjektom	20		
Prevádzková réžia	21	7 172,79	
Splátky úverov a pôžičiek	22	12 058,13	
Sociálny fond	23		
Ostatné	24	14 743,46	
Výdavky celkom (súčet r. 17 až r. 24)	25	71 521,63	
Rozdiel príjmov a výdavkov (r. 16 - r. 25)	26	16 570,56	
Daň z príjmov	27		

MAJETOK	Č. r.	Účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	1	2
Dlhodobý nehmotný majetok	01		
Dlhodobý hmotný majetok	02		
Dlhodobý finančný majetok	03		
Zásoby	04		
Pohľadávky	05	0,0	952,06
Peniaze	06		
Ceniny	07		
Priebežné položky (+/-)	08		
Bankové účty	09	17 498,88	12 986,25
Krátkodobé cenné papiere a ostatný krátkodobý finančný majetok	10		
Majetok celkom (súčet r. 01 až r. 10)	11	17 498,88	13 938,31

ZÁVÄZKY	Č. r.	Účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	3	4
Závazky	12	219,20	218,0
z toho: sociálny fond	13		
fond prevádzky, údržby a opráv	14		
Úvery a pôžičky	15	294 030,78	306 088,91
Závazky celkom (súčet r. 12 a r.15)	16	294 249,98	306 306,91
Rozdiel majetku a záväzkov (r. 11 - r.16)	17	-276 751,10	-292 368,60