

# ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

neziskovej účtovnej jednotky účtujúcej  
v sústave jednoduchého účtovníctva



zostavená k 31.12.2025

Daňové identifikačné číslo 2121127085	Účtovná závierka <input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna <input type="checkbox"/> priebežná (vyznačí sa x)	Za obdobie	Mesiac	Rok
IČO 52734315		od 01	2025	
SK NACE 68.32.0		do 12	2025	
		Bezprostredne predchádzajúce obdobie	od 01	2024
			do 12	2024

## Priložené súčasti účtovnej závierky

Výkaz o príjmoch a výdavkoch (Úč NO 1-01)  
(v eurocentoch)

Výkaz o majetku a záväzkoch (Úč NO 2-01)  
(v eurocentoch)

## Názov účtovnej jednotky

SPOLOČENSTVO VLASTNÍKOV BYTOV  
KUZMÁNYHO 38

## Sídlo účtovnej jednotky

Ulica KUZMÁNYHO	Číslo 526
PSČ 03601	Obec MARTIN
Telefónne číslo 0907722642	
E-mailová adresa	

Zostavená dňa: 13.02.2026	Schválená dňa: 13.02.2026	Podpisový záznam štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky: <b>SVB Kuzmányho 38</b> predseda Juraj Tokařík Kuzmányho 38, 036 01 Martin IČO: 52 734 315
------------------------------	------------------------------	---

PRÍJMY	Č. r.	Nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť
a	b	1	2
Z vkladu zriaďovateľa alebo zakladateľa	01		
Z majetku	02		
Z darov a príspevkov	03		x
Z členských príspevkov	04		
Z podielu zaplatenej dane z príjmov	05		x
Z verejných zbierok	06		
Z úverov a pôžičiek	07		x
Z dedičstva	08		x
Z organizovania podujatí	09		
Z dotácií	10		
Z likvidačného zostatku inej účtovnej jednotky	11		
Z predaja majetku	12		
Z poskytovania služieb a predaja vlastných výrobkov	13	2508,57	
Fond prevádzky, údržby a opráv	14	4049,95	
Ostatné	15	652,50	
<b>Príjmy celkom (súčet r. 01 až r. 15)</b>	16	7211,02	

VÝDAVKY	Č. r.	Nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť
a	b	3	4
Zásoby	17		
Služby	18	2017,33	
Mzdy, poistné a príspevky	19		
Dary a príspevky iným subjektom	20		
Prevádzková réžia	21	514,07	
Splátky úverov a pôžičiek	22		
Sociálny fond	23		
Ostatné	24	3243,62	
<b>Výdavky celkom (súčet r. 17 až r. 24)</b>	25	5775,02	
<b>Rozdiel príjmov a výdavkov (r. 16 - r. 25)</b>	26	1436,00	
Daň z príjmov	27		

MAJETOK	Č. r.	Účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	1	2
Dlhodobý nehmotný majetok	01		
Dlhodobý hmotný majetok	02		
Dlhodobý finančný majetok	03		
Zásoby	04		
Pohľadávky	05	0,00	998,43
Peniaze	06	0,00	0,00
Ceniny	07		
Priebežné položky (+/-)	08		
Bankové účty	09	15 942,17	14 506,17
Krátkodobé cenné papiere a ostatný krátkodobý finančný majetok	10		
<b>Majetok celkom (súčet r. 01 až r. 10)</b>	11	15 942,17	15 504,60

ZÁVÄZKY	Č. r.	Účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	3	4
Závazky	12	49,82	190,46
z toho: sociálny fond	13		
fond prevádzky, údržby a opráv	14		
Úvery a pôžičky	15		0,0
<b>Závazky celkom (súčet r. 12 a r.15)</b>	16	49,82	190,46
<b>Rozdiel majetku a záväzkov (r. 11 - r.16)</b>	17	15 892,35	15 314,14