

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

neziskovej účtovnej jednotky účtujúcej
v sústave jednoduchého účtovníctva



zostavená k 31. 12. 2025

Daňové identifikačné číslo 2021408389	Účtovná závierka <input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna <input type="checkbox"/> priebežná (vyznačí sa x)	Za obdobie	Mesiac	Rok	
IČO 36140821		od	01	2025	
SK NACE 68.32.0		do	12	2025	
		Bezprostredne predchádzajúce obdobie	od	01	2024
			do	12	2024

Priložené súčasti účtovnej závierky

Výkaz o príjmoch a výdavkoch (Úč NO 1-01)
(v eurocentoch)

Výkaz o majetku a záväzkoch (Úč NO 2-01)
(v eurocentoch)

Názov účtovnej jednotky

SPOLOČENSTVO VLASTNÍKOV BYTOV

HVIEZDOSLAVOVA 42

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

HVIEZDOSLAVOVA

Číslo

42

PSČ

03601 MARTIN

Obec

Telefónne číslo

0907722642

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

18. 02. 2026

Schválená dňa:

18. 02. 2026

Podpisový záznam
štatutárneho orgánu alebo
člena štatutárneho orgánu
účtovnej jednotky:

SVČ „HVIEZDOSLAVOVA 42“
Ul. Hviezdoslavova č. 42
036 01 Martin
IČO: 36140821

PRÍJMY	Č. r.	Nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť
a	b	1	2
Z vkladu zriaďovateľa alebo zakladateľa	01		
Z majetku	02		
Z darov a príspevkov	03		x
Z členských príspevkov	04		
Z podielu zaplatenej dane z príjmov	05		x
Z verejných zbierok	06		
Z úverov a pôžičiek	07		x
Z dedičstva	08		x
Z organizovania podujatí	09		
Z dotácií	10		
Z likvidačného zostatku inej účtovnej jednotky	11		
Z predaja majetku	12		
Z poskytovania služieb a predaja vlastných výrobkov	13	18 153,02	
Fond prevádzky, údržby a opráv	14	16 544,93	
Ostatné	15	1 275,59	
Príjmy celkom (súčet r. 01 až r. 15)	16	35 973,54	

VÝDAVKY	Č. r.	Nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť
a	b	3	4
Zásoby	17		
Služby	18	18 270,00	
Mzdy, poistné a príspevky	19		
Dary a príspevky iným subjektom	20		
Prevádzková réžia	21	1 341,68	
Splátky úverov a pôžičiek	22	4 815,00	
Sociálny fond	23		
Ostatné	24	4 883,35	
Výdavky celkom (súčet r. 17 až r. 24)	25	29 310,03	
Rozdiel príjmov a výdavkov (r. 16 - r. 25)	26	6 663,51	
Daň z príjmov	27		

MAJETOK	Č. r.	Účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	1	2
Dlhodobý nehmotný majetok	01		
Dlhodobý hmotný majetok	02		
Dlhodobý finančný majetok	03		
Zásoby	04		
Pohľadávky	05	0,0	0,0
Peniaze	06	0,49	0,0
Ceniny	07		
Priebežné položky (+/-)	08		
Bankové účty	09	25 263,11	25 525,30
Krátkodobé cenné papiere a ostatný krátkodobý finančný majetok	10		
Majetok celkom (súčet r. 01 až r. 10)	11	25 263,60	25 525,30

ZÁVÄZKY	Č. r.	Účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	3	4
Závazky	12	63,0	63,0
z toho: sociálny fond	13		
fond prevádzky, údržby a opráv	14		
Úvery a pôžičky	15	65 397,04	70 212,04
Závazky celkom (súčet r. 12 a r.15)	16	65 460,04	70 275,04
Rozdiel majetku a záväzkov (r. 11 - r.16)	17	-40 196,44	-44 749,74