

## Výročná správa za účtovné obdobie k 31.12.2025

Obchodné meno (názov) **ÚSVIT pri Dunaji, Poľnohospodárske družstvo**  
účtovnej jednotky: .....

Sídlo: Podnikateľská 758, Dunajská Lužná

IČO: 00190616

DIČ: 2020427035

Vyhotovená dňa: 23.02.2026

Schválená dňa: 13.03.2026

Podpis člena štatutárneho orgánu účtovnej  
jednotky:

Anton Patrňciak, predseda predstavenstva

Podpis osoby zodpovednej za vyhotovenie  
výročnej správy:

Mária Zwingerová, ekonóm PD

## I. Charakteristika družstva

Družstvo vzniklo na ustanovujúcej členskej schôdzi dňa 18.12.1972 zlúčením JRD Alžbetin Dvor, Hamuliakovo, Kalinkovo, Miloslavov, Rovinka a Úsvit v Nových Košariskách

Štruktúru družstva tvorí členská schôdza ako najvyšší orgán, predstavenstvo a kontrolná komisia. Predstavenstvo je 4-členné, kontrolná komisia 3-členná, členovia týchto orgánov sú volení členskou schôdzou.

K 31.12.2025 pracovalo na družstve 47 pracovníkov, z ktorých je 13 členov družstva. Ku koncu roka malo družstvo 26 členov, z toho 13 dôchodcov.

Družstvo obhospodaruje 3 404,04 ha poľnohospodárskej pôdy – hlavne prenajatej, ktorá sa nachádza v dvanástich katastrálnych územiach – jedná sa o ornú pôdu. Od polovice roka 2016 prevádzkujeme iba jeden hospodársky dvor zameraný na chov HD.

Svojou činnosťou je naše PD zamerané na rastlinnú výrobu – 69,09 % z celkového objemu tržieb, ako aj na živočíšnu výrobu – 30,29 % z celkového objemu tržieb.

Rastlinná výroba je zameraná na pestovanie hustosiatych obilovín, kukurice, olejní a krmovín na ornej pôde. Tvorba osevných plánov je ovplyvnená hlavne potrebami agrárneho trhu a vlastnou potrebou pre živočíšnu výrobu.

V živočíšnej výrobe je u nás nosným produktom surové kravské mlieko.

## II. Vývoj a stav finančného hospodárenia

### 1. Výsledky rastlinnej výroby

Úrody hlavných plodín dosiahnuté z 1ha

Plodina	priemerná úroda v tonách / ha	
	rok 2025	rok 2024
pšenica ozimná	4,079	4,974
pšenica tvrdá ozimná	5,025	5,130
jačmeň jarný	3,910	3,128
kukurica na zrno	6,123	4,984
Hrach ozimný	-	3,017
cirok zrnový		-
repka ozimná	2,557	2,265
slnečnica	2,703	2,262
mak siaty ozimný	0,526	0,715
sója	2,504	1,406
Kukurica na siláž	11,403	17,758

Vlastné náklady vynaložené na 1 tonu výrobkov rastlinnej výroby bez réžie

Výrobok RV	vlastné náklady v €	
	rok 2025	rok 2024
pšenica ozimná	204,22	168,91
pšenica tvrdá ozimná	158,98	162,53
hrach ozimný	-	395,53
cirok zrnový		
jačmeň jarný	165,19	229,59
kukurica na zrno	150,81	165,92
repka ozimná	481,47	605,63
slnečnica	294,22	317,54
mak ozimný	1 643,09	952,13
sója	350,50	538,39

Dôsledky vplyvu počasia – nedostatok zrážok hlavne v letnom období - nám ovplyvnili produkciu ako i náklady na jednotku výroby skoro u všetkých plodín, hlavne však u kukurice. V roku 2025 tržné ceny oproti minulému roku mierne poklesli. Enormne vysoké tržné ceny boli v roku 2022. Ceny vstupov, napr. pohonných hmôt, osív, hnojív, chémie, krmív sa držali v takom priemere. Táto situácia – hlavne sucho a nízke výnosy kukurice zásadne ovplyvnila hospodársky výsledok roku 2025. Dôsledné zlepšovanie technológie výroby vedúce hlavne k znižovaniu nákladov a pracovná disciplína zabezpečia pokračovanie v činnosti a rozvoj nášho družstva v budúcich rokoch.

## 2. Výsledky živočíšnej výroby

Stavy hospodárskych zvierat a ich úžitkovosť

Druh zvierat	rok 2025	rok 2024
kravy	312	304 ks
- ročná dojivosť	9 674,57/ks	9 872,83/ks
- denná dojivosť	26,51 l	26,97 l
Teľatá do 3 mes.	51 ks	35 ks
Teľatá od 3-6 mes.	76 ks	83 ks
MCHD - jalovice	106 ks	88 ks
Vysokoteľné jalovice	86 ks	86 ks
- hmotnostné prírastky teliat 3-6 mes.	0,54 kg/deň	0,54 kg/deň

Nosným pilierom živočíšnej výroby je výroba mlieka. Do tohto úseku družstvo vložilo nemalé investície. Z dôvodu zníženia nákladov na jednotku výroby ako i sústrediť chov HD na jeden hospodársky dvor. Sústredenie zvierat na jeden dvor ako i spustením do prevádzky novej dojárne sa znížili náklady v ŽV. Dobré výkupné ceny mlieka ako i dobrý predaj zvierat nám v živočíšnej výrobe dokázali vytvoriť zisk.

## 3. Výsledok hospodárenia (zisk +, strata -) dosiahnutý podľa úsekov a stredísk v €

	rok 2025	rok 2024
Úsek RV	144 539	253 289
Úsek ŽV	287 667	150 350
Úsek CDR	-293 728	- 250 513
Celkový výsledok hospodárenia družstva	138 478	153 126

## 4. Výsledky finančného hospodárenia

Tržby a výnosy podľa činnosti v €	rok 2025	rok 2024
Tržby za vlastné výroby a služby	4 841 082	4 816 097
- z toho RV	3 344 766	3 440 653
- z toho ŽV	1 466 274	1 357 955
- z toho CDR	30 042	17 489
Zmena stavu zásob	-209 066	- 239 657
Aktivácia	145 905	148 934
Tržby z predaja majetku a materiálu	184 945	228 771
Dotácie a ost. prevádzkové výnosy	1 022 763	1 125 252
Finančné výnosy	234 113	137 184
Mimoriadne výnosy		
Výnosy celkom	6 219 742	6 216 581

Náklady podľa druhov a činnosti v €	rok 2025	rok 2024
Spotreba materiálu	2 351 375	2 419 593

- z toho spotreba nakúpených osív	368 187	379 644
spotreba nakúpených hnojív	462 343	444 327
spotreba nakúpených chemikálií	384 543	387 049
spotreba PHM	397 066	488 524
spotreba nakúpených krmív	127 686	156 694
Ostatné	455 077	427 462
Spotreba energií	156 423	135 893
Služby	1 032 594	995 473
- z toho žatevné práce	123 944	133 987
veterinárne a plemenárske práce	86 224	82 078
nájom za pôdu	371 189	368 590
Osobné a mzdové náklady	1 468 269	1 377 597
Dane a poplatky	165 862	154 125
Iné náklady na hospod. činnosť	140 280	159 883
Odpisy	869 066	912 481
Finančné náklady	1 827	2 410
Odložená a splatná daň	51 991	41 892
Náklady celkom	6 081 264	6 063 454

## 5. Obstaranie dlhodobého majetku

Názov obstaraného majetku	Obstarávacía cena v €
stavby	45 280
Stroje a zariadenia	151 290
Dopravné stroje	338 444
Zvieratá	138 765
Pozemky	55 503
Spolu hodnota obstaraného dlhodobého majetku	729 282

Zdrojom financovania obstarania dlhodobého majetku boli vlastné zdroje.

## 6. Stav pohľadávok a záväzkov k 31.12.2025

Pohľadávky spolu voči odberateľom 274 586,07 €

Záväzky spolu voči dodávateľom 33 985,51 €

## 7. Analýza stavu a vývoja družstva

Úverová zadlženosť aktív vyjadrená pomerom bankových úverov k aktívam = 0

Stupeň finančnej stability vyjadrený pomerom vlastného imania k celkovému majetku dosiahol hodnotu 0,93 a medziročne sa zvýšil o 0,03.

Platobná schopnosť družstva tzv. pohotovú likviditu vypočítaná pomerom peňažných prostriedkov ku krátkodobým záväzkom sa znížila z 10,56 € na 7,60 €, čo znamená, že na vyplatenie 1 € krátkodobých záväzkov má družstvo 7,60 €.

Bežná likvidita vyjadrená pomerom peňažných prostriedkov a krátkodobých pohľadávok ku krátkodobým záväzkom sa znížila z 10,50 € na 9,63 €, t.j. pri zinkasovaní všetkých pohľadávok by pripadlo na 1 € záväzkov 9,63 € peňažných prostriedkov.

Pridaná hodnota družstva, ktorá je ukazovateľom efektívnosti výroby bola v roku 2025 vytvorená v hodnote 1 393 952 €.

Pridaná hodnota zabezpečila krytie osobných nákladov na 94,94 %.

**Rentabilita výnosov**, teda pomer výsledku hospodárenie pred zdanením k celkovým výnosom dosiahla hodnotu 0,03 , čo znamená, že zisk z 1 výnosov je 0,03 € a zostal na úrovni roka 2023 a 2024.

### III. Predpokladaný budúci vývoj činnosti družstva na rok 2026

#### Zámer rastlinnej výroby

Plodina	Výmera v ha	Celková úroda v t	Úroda v t/ha
- pšenica ozimná	706	3 530,0	5,0
- pšenica tvrdá ozimná	768	3 840,0	5,0
- jačmeň jarný	108	453,60	4,2
- kukurica zrna	727	5 089,0	7,0
- sója fazuľová	134	294,8	2,2
- repka ozimná	373	932,5	2,5
- hrach ozimný			
- slnečnica	209	522,5	2,5
- Kukurica silážna	130	2 080,0	16,0
- lucerna	81	2 835,0	35,0
- raž ozimná na zeleno	37	666,0	18,0
- mak ozimný			

#### Zámer živočíšnej výroby

Plánovaná produkcia mlieka spolu		2 950 875 l
- ročná dojivosť na kus		9 675 l
- denná dojivosť		26,50 l
Plánovaný stav HD spolu	620 ks	
z toho: telatá do troch mesiacov	56 ks	
telatá od 3-6 mesiacov	74 ks	
jalovice –MHD	96 ks	
vysokotelné jalovice	89 ks	
kravy	305 ks	

Uvedený výrobný zámer - plán RV a ŽV, vrátane služieb mechanizmov a dielní, predaj majetku zabezpečí tržby a výnosy spolu 6 041 700 €, pri nákladoch spolu 6 058 500, družstvo predpokladá celkovo vytvoriť zisk 98 600 €.

### IV. Návrh na rozdelenie zisku

V zmysle čl. 12 stanov družstva Predstavenstvo ÚSVIT pri Dunaji, Poľnohospodárske družstvo predkladá členskej schôdzi tento návrh na rozdelenie zisku:

**138 477,55 € spolu zisk na rozdelenie**

- \* 128 477,55 € - ponechať ako nerozdelený zisk minulých rokov
- \* 10 000,- € - do sociálneho fondu

### V. Stanovisko predstavenstva k hospodárskym výsledkom a podnikateľskému zámeru

Predstavenstvo ÚSVIT pri Dunaji, Poľnohospodárske družstvo Dunajská Lužná schvaľuje rozbor hospodárenia družstva za rok 2025 a podnikateľský zámer na rok 2026 a doporučuje ich na schválenie výročnej členskej schôdzi.

Účtovná závierka reálne zobrazuje finančnú situáciu družstva a bola spracovaná v súlade so všeobecne záväznými predpismi a nariadeniami.

## **VI. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa**

Po skončení účtovného obdobia nenastali žiadne udalosti osobitného významu, ktoré by bolo nutné vo výročnej správe spomenúť, resp. by mali dopad na výsledky hospodárenia za rok 2025.

## **VII. Činnosti v oblasti výskumu a vývoja**

Pretože PD nemá v predmete činnosti výskum a vývoj, výdavky na túto činnosť v oblasti výskumu a vývoja nemá.

## **VIII. Nadobudnutie vlastných akcií a obchodných podielov**

PD odkúpilo a umorilo v roku 2025 od oprávnených osôb 0 kusov DPL.

## **IX. Údaje podľa osobitných predpisov**

Požadované údaje podľa osobitných predpisov družstvo nemá.

## **X. Informácie o organizačnej zložke v zahraničí**

Družstvo nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Dňa 23.02.2026 bol ukončený audit účtovnej závierky za rok 2025. Audit uskutočnila Ing. Terézia Račková, členka Slovenskej komory audítorov, ktorá je oprávnená vykonávať audit na základe licencie SKAU č. 314. Výrok audítora a účtovná závierka sú neoddeliteľnou súčasťou tejto výročnej správy.