

Poznámky Úč MÚJ 3-01

IČO 4 2 2 3 5 4 7 2

DIČ 2 2 3 5 1 1 2 1 5

**1. Všeobecné údaje**

Názov spoločnosti a jej sídlo:  
 Urbarialisti obce Fričkovce - pozemkové spoločenstvo  
 Fričkovce č.55, 086 42 Hertník

**Informácie o konsolidovanom celku**

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku inej obchodnej spoločnosti.

Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej ÚJ, ktorá zostavuje ÚZ za všetky skupiny ÚJ, pre ktorú je Spoločnosť konsolidovanou ÚJ:
Obchodné meno a sídlo bezprostredne konsolidujúcej ÚJ, ktorá zostavuje konsolidovaný ÚZ za skupinu ÚJ, ktorej je Spoločnou súčasťou:
Je materská spoločnosť oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovaný ÚZ áno ( podľa § 22 ods.8) Spoločnosť uvádza nasledujúce informácie:
Obchodné meno a sídlo materskej ÚJ zostavujúcej konsolidovaný ÚZ do ktorej je zahrnutá Spoločnosť a všetky jej dcérske ÚJ:

**Údaje o počte zamestnancov:**

Názov položky	2025
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov:	

K všeobecným údajom Spoločnosť uvádza doplňujúce informácie:  
 ÚJ hospodári na lesných pozemkoch a nezamestnáva žiadnych stálych zamestnancov.

**2. Informácia o prijatých postupoch****a.) Východiská pre zostavenie ÚZ, vplyv zmeny účtovných zásad na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia ÚJ**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

Druh zmeny účtovných zásad alebo metód	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na výsl.hospodárenia alebo na vlastné imanie

**b.) Ocenenie, odpisové plány DNM a DHM ( obstaraného kúpou, vlastnou činnosťou, inak)**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poisťné a pod.).

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

ÚJ hospodári na lesných pozemkoch, ktoré sa neodpisujú.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v tabuľke:

druh majetku	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Sadzba ročného odpisu

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v tabuľke:

Poznámky Úč MÚJ 3-01	IČO	4	2	2	3	5	4	7	2	DIČ	2		2	3	5	1	1	2	1	5
----------------------	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	-----	---	--	---	---	---	---	---	---	---	---

druh majetku	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Sadzba ročného odpisu
lesné pozemky, TTP, zastavané plochy, ...		lineárna	neodpisované

**c.) Ocenenie DFM ( cenných papierov, obchodných podielov)**

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

**d.) Ocenenie zásob ( obstaraných kúpou, vlastnou činnosťou, inak)**

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacia cena (nakupované zásoby) alebo vlastné náklady (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistá realizačná hodnota.

Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

**e.) Ocenenie pohľadávok:**

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyžiteľné pohľadávky.

**f.) Ocenenie krátkodobého finančného majetku ( peňažných prostroedkov, cenín, CP na obchodovanie)**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

Cenné papiere, dlhové cenná papiere na obchodovanie sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

**g.) Ocenenie záväzkov vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou.

Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

**h.) Ocenenie derivátov**

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmena reálnej hodnoty zabezpečovacích derivátov sa účtuje bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania. Zmena reálnej hodnoty derivátov určených na obchodovanie na burze alebo verejnom trhu sa účtuje s vplyvom na výsledok hospodárenia.

**i.) Ocenenie majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi**

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou.

Zmeny reálnych hodnôt majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

**j.) Informácie o poskytnutých dotáciách a ich ocenení**

Dotácie na hospodársku činnosť sa vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel. Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

**k.) Informácie o opravách významných chýb minulých účtovných období.**

V bežnom účtovnom období Spoločnosť nevykonala / významné opravy chýb minulých účtovných období.

Popis opravy chyby minulého účtovného obdobia	Hodnota vplyvu na nerozdelený zisk/neuhradenú stratu minul.r.

**3. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskova strát.**

ÚJ sa stala od 01.7.2023 platcom DPH

Poznámky Úč MÚJ 3-01	IČO	4	2	2	3	5	4	7	2	DIČ	2		2	3	5	1	1	2	1	5
----------------------	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	-----	---	--	---	---	---	---	---	---	---	---

### Závazky

Spoločnosť eviduje krátkodobé záväzky v lehote splatnosti vo výške : 9271,62 €.

K záväzkom Spoločnosť uvádza nasledujúce informácie:

ÚJ - pozemkové spoločenstvo eviduje k 31.12.2025 dodávateľské záväzky:

výkon OLH za 4.Q.2025 vo výške 3300,- € ; DPH za 12.2025: 1555,53 €.

nájomné neznámi vlastníci, depozit v ZVSL Fričkovce za r. 2025 : 670,74 €.

DF-komplexné ťažbové činnosti za 12.2025: 3745,35 €;

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie: /r. 2025
Dlhodobé záväzky spolu:	
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti: nad 5 rokov	
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti: 1 až 5 rokov	

Spoločnosť nemá/ záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	2025	
	Hodnota predmetu záložného práva	hodnota záväzku
Záväzky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota záväzkov na ktoré sa zriadilo záložné právo	X	X

### Informácia o položkách nákladov a výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt.

Spoločnosť neúčtovala o položkách nákladov a výnosov, ktoré by mali výnimoč. Rozsah alebo výskyt.

K týmto položkám ÚJ uvádza nasledujúce údaje:

Položky nákladov a výnosov, ktoré mali výnimočný rozsah alebo výskyt sú uvedené v tabuľke:

položka majúca výnimočný rozsah alebo výskyt	druh položky	suma výnimočnej položky

### Informácia o vlastných akciách

Spoločnosť neeviduje/ vlastné akcie.

Informácia o vlastných akciách sú uvedené v tabuľke

vlastné akcie nadobudnuté počas účtovného obdobia					
počet akcií	menovitá hodnota	hodnota spolu	upísané ZI	podiel akcií na ZI	
vlastné akcie prevedené počas účtovného obdobia					
počet akcií	menovitá hodnota	hodnota spolu	upísané ZI	podiel akcií na ZI	
vlastné akcie nadobudnuté a prevedené počas účtovného obdobia					
počet akcií	nadobúd.hodn.	hodnota spolu	počet akcií	prevádzacia hodn.	hodnota spolu
nadobudnuté vlastné akcie v dražbe k poslednému dňu účtovného obdobia					
počet akcií	menovitá hodn.	hodnota nadobudn.	hodnota spolu	upísané ZI	podiel akcií na ZI

Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky

Spoločnosť neeviduje / finančné povinnosti, ktoré sa nevykazujú v súvahe.

Informácie o jednotlivých finančných povinnostiach, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú význam. na posúd. Finančnej situácie ÚJ sú uvedené v tabuľke:

Názov položky finančnej povinnosti	celková suma finančnej povinnosti
z operatívneho prenájmu	
zo zmlúv na poskytnutie pôžičky alebo úveru	
z licenčných zmlúv	

Poznámky Úč MÚJ 3-01

IČO 4 2 2 3 5 4 7 2

DIČ 2 2 3 5 1 1 2 1 5

Spoločnosť neeviduje/ podmienené záväzky.

Druh podmieneného záväzku	Hodnota		
	celkom	voči dcérskej ÚJ	voči ÚJs podstat.vplyvom
zo súdnych rozhodnutí			
z poskytnutých záruk			
zo všeobecne záväzných predpisov			
zo zmluvy o podriadenom záväzku			
z ručenia			

ÚJ k významným finančným povinnostiam a podmieneným záväzkom uvádza ďalšie informácie:

Spoločnosť neposkytla/ účasť na dôchodkových programoch pre zamestnancov.

K významným povinnostiam vyplývajúcim z dôchodkových programov ÚJ uvádza:

**Informácie o orgánoch ÚJ**

Spoločnosť neposkytla členom orgánov ÚJ záruky, pôžičky, plnenia na súkromné účely.

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody členov orgánov		
	štatutárnych	dozorných	iných
	2025		
<b>Poskytnuté záruky a iné zabezpečenia</b>			
Hlavné podmienky poskytnutých záruk:			
<b>Poskytnuté pôžičky ku dňu:</b>			
celková suma poskytnutých pôžičiek (+)			
celková suma splatených pôžičiek (-)			
celková suma odpustených/odpísaných pôžičiek (-)			
Hlavné podmienky poskytnutých pôžičiek:			
úroky:			
výška pôžičky:			
deň poskytnutia:			
deň splatnosti:			
splátky:			
<b>Suma plnenia ( finančného alebo iného) na súkromné účely</b>			

**Informácia o udelení výlučného práva alebo osobitného práva**

Spoločnosti nie je udelené výlučné právo alebo osobitné právo, ktorým jej bolo udelené právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom príjma náhradu za túto činnosť v akejkoľvek forme.

Všetky formy prijatej náhrady: žiadne

Účtovné zásady pri priradovaní nákladov a výnosov:

Všetky druhy činností Spoločnosti:

**hospodárenie na lesných pozemkoch.**