

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

neziskovej účtovnej jednotky účtujúcej
v sústave jednoduchého účtovníctva



zostavená k 31.12.2025

Daňové identifikačné číslo 2022036566	Účtovná závierka <input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna <input type="checkbox"/> priebežná (vyznačí sa x)	Mesiac Rok
IČO 37973126		Za obdobie od 01 2025 do 12 2025
SK NACE 68.32.0		Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 01 2024 do 12 2024

Priložené súčasti účtovnej závierky

Výkaz o príjmoch a výdavkoch (Úč NO 1-01)
(v eurocentoch)

Výkaz o majetku a záväzkoch (Úč NO 2-01)
(v eurocentoch)

Názov účtovnej jednotky

SPOLOČENSTVO VLASTNÍKOV BYTOV
JILEMNIČKÉHO 27

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica JILEMNIČKÉHO	Číslo 3998
PSČ 036 01	Obec MARTIN
Telefónne číslo 0907722642	
E-mailová adresa	

Zostavená dňa:

18.02.2026

Schválená dňa:

18.02.2026

Podpisový záznam
štatutárneho orgánu alebo
člena štatutárneho orgánu
účtovnej jednotky:

SVB JILEMNIČKÉHO 27
036 01 MARTIN
IČO: 37973126
Mandatar

PRÍJMY	Č. r.	Nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť
a	b	1	2
Z vkladu zriaďovateľa alebo zakladateľa	01		
Z majetku	02		
Z darov a príspevkov	03		x
Z členských príspevkov	04		
Z podielu zaplatenej dane z príjmov	05		x
Z verejných zbierok	06		
Z úverov a pôžičiek	07		x
Z dedičstva	08		x
Z organizovania podujatí	09		
Z dotácií	10		
Z likvidačného zostatku inej účtovnej jednotky	11		
Z predaja majetku	12		
Z poskytovania služieb a predaja vlastných výrobkov	13	32 697,84	
Fond prevádzky, údržby a opráv	14	55 441,30	
Ostatné	15	2 605,37	
Príjmy celkom (súčet r. 01 až r. 15)	16	90 744,51	

VÝDAVKY	Č. r.	Nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť
a	b	3	4
Zásoby	17		
Služby	18	32 488,33	
Mzdy, poistné a príspevky	19		
Dary a príspevky iným subjektom	20		
Prevádzková réžia	21	3 885,99	
Splátky úverov a pôžičiek	22	24 721,68	
Sociálny fond	23		
Ostatné	24	13 507,77	
Výdavky celkom (súčet r. 17 až r. 24)	25	74 603,77	
Rozdiel príjmov a výdavkov (r. 16 - r. 25)	26	16 140,74	
Daň z príjmov	27		

MAJETOK	Č. r.	Účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	1	2
Dlhodobý nehmotný majetok	01		
Dlhodobý hmotný majetok	02		
Dlhodobý finančný majetok	03		
Zásoby	04		
Pohľadávky	05	1018,83	427,26
Peniaze	06	3,53	2,53
Ceniny	07		
Priebežné položky (+/-)	08		
Bankové účty	09	16 189,05	24 777,17
Krátkodobé cenné papiere a ostatný krátkodobý finančný majetok	10		
Majetok celkom (súčet r. 01 až r. 10)	11	17 211,41	25 212,96

ZÁVÄZKY	Č. r.	Účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	3	4
Závazky	12	142,14	164,0
z toho: sociálny fond	13		
fond prevádzky, údržby a opráv	14		
Úvery a pôžičky	15	201 072,02	225 805,47
Závazky celkom (súčet r. 12 a r.15)	16	201 214,16	225 969,47
Rozdiel majetku a záväzkov (r. 11 - r.16)	17	-184 002,75	-200 756,51