

# ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

neziskovej účtovnej jednotky účtujúcej  
v sústave jednoduchého účtovníctva



zostavená k 31.12.2025

Daňové identifikačné číslo 2021478921	Účtovná závierka <input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna <input type="checkbox"/> priebežná (vyznačí sa x)	Mesiac Rok Za obdobie od 01 2025 do 12 2025 Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 01 2024 do 12 2024
IČO 36147796		
SK NACE 68.32.0		

Priložené súčasti účtovnej závierky

Výkaz o príjmoch a výdavkoch (Úč NO 1-01)  
(v eurocentoch)

Výkaz o majetku a záväzkoch (Úč NO 2-01)  
(v eurocentoch)

Názov účtovnej jednotky

SPOLOČENSTVO VLASTNÍKOV BYTOV

ŠTÚROVO NÁMESTIE 109

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

ŠTÚROVO NÁMESTIE

Číslo

109

PSČ

03601

Obec

MARTIN

Telefónne číslo

0907722642

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

16.02.2026

Schválená dňa:

16.02.2026

Podpisový záznam

štatutárneho orgánu alebo

člena štatutárneho orgánu

účtovnej jednotky:

SPOLOČENSTVO VLASTNÍKOV BYTOV

„ŠTÚROVO NÁMESTIE 109“

ŠTÚROVO NÁMESTIE 109, 036 01 MARTIN

IČO: 36 147 796

*Košmársky*

MAJETOK	Č. r.	Účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	1	2
Dlhodobý nehmotný majetok	01		
Dlhodobý hmotný majetok	02		
Dlhodobý finančný majetok	03		
Zásoby	04		
Pohľadávky	05	0,0	0,0
Peniaze	06	269,37	162,06
Ceniny	07		
Priebežné položky (+/-)	08		
Bankové účty	09	73 079,97	66 444,52
Krátkodobé cenné papiere a ostatný krátkodobý finančný majetok	10		
<b>Majetok celkom (súčet r. 01 až r. 10)</b>	11	73 349,34	66 606,58

ZÁVÄZKY	Č. r.	Účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	3	4
Závazky	12	177,60	177,60
z toho: sociálny fond	13		
fond prevádzky, údržby a opráv	14		
Úvery a pôžičky	15	0,0	
<b>Závazky celkom (súčet r. 12 a r.15)</b>	16	177,60	177,60
<b>Rozdiel majetku a záväzkov (r. 11 - r.16)</b>	17	73 171,74	66 428,98

PRÍJMY	Č. r.	Nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť
a	b	1	2
Z vkladu zriaďovateľa alebo zakladateľa	01		
Z majetku	02		
Z darov a príspevkov	03		x
Z členských príspevkov	04		
Z podielu zaplatenej dane z príjmov	05		x
Z verejných zbierok	06		
Z úverov a pôžičiek	07		x
Z dedičstva	08		x
Z organizovania podujatí	09		
Z dotácií	10		
Z likvidačného zostatku inej účtovnej jednotky	11		
Z predaja majetku	12		
Z poskytovania služieb a predaja vlastných výrobkov	13	75 775,82	
Fond prevádzky, údržby a opráv	14	16 723,75	
Ostatné	15	4 618,88	
<b>Príjmy celkom (súčet r. 01 až r. 15)</b>	16	97 118,45	

VÝDAVKY	Č. r.	Nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť
a	b	3	4
Zásoby	17		
Služby	18	76 581,50	
Mzdy, poistné a príspevky	19		
Dary a príspevky iným subjektom	20		
Prevádzková réžia	21	4 868,71	
Splátky úverov a pôžičiek	22		
Sociálny fond	23		
Ostatné	24	8 925,48	
<b>Výdavky celkom (súčet r. 17 až r. 24)</b>	25	90 375,69	
<b>Rozdiel príjmov a výdavkov (r. 16 - r. 25)</b>	26	6 742,76	
Daň z príjmov	27		