

Obec Mlynica

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2025

Poznámky k 31.12.2025

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	OBEC MLYNICA
Sídlo účtovnej jednotky	059 91 Mlynica č. 75
IČO	00326429
Dátum zriadenia	Obec bola založená v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
Spôsob zriadenia	Zo zákona č.369/1990 Zb.
Názov zriaďovateľa	
Sídlo zriaďovateľa	
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej zvierky	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	<input type="checkbox"/> áno <input checked="" type="checkbox"/> nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Obec - Podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	---

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Andrea Goleinová
Funkcia	Starostka obce
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Mgr. art. Marcel Cebula
Funkcia	Zástupca starostky obce

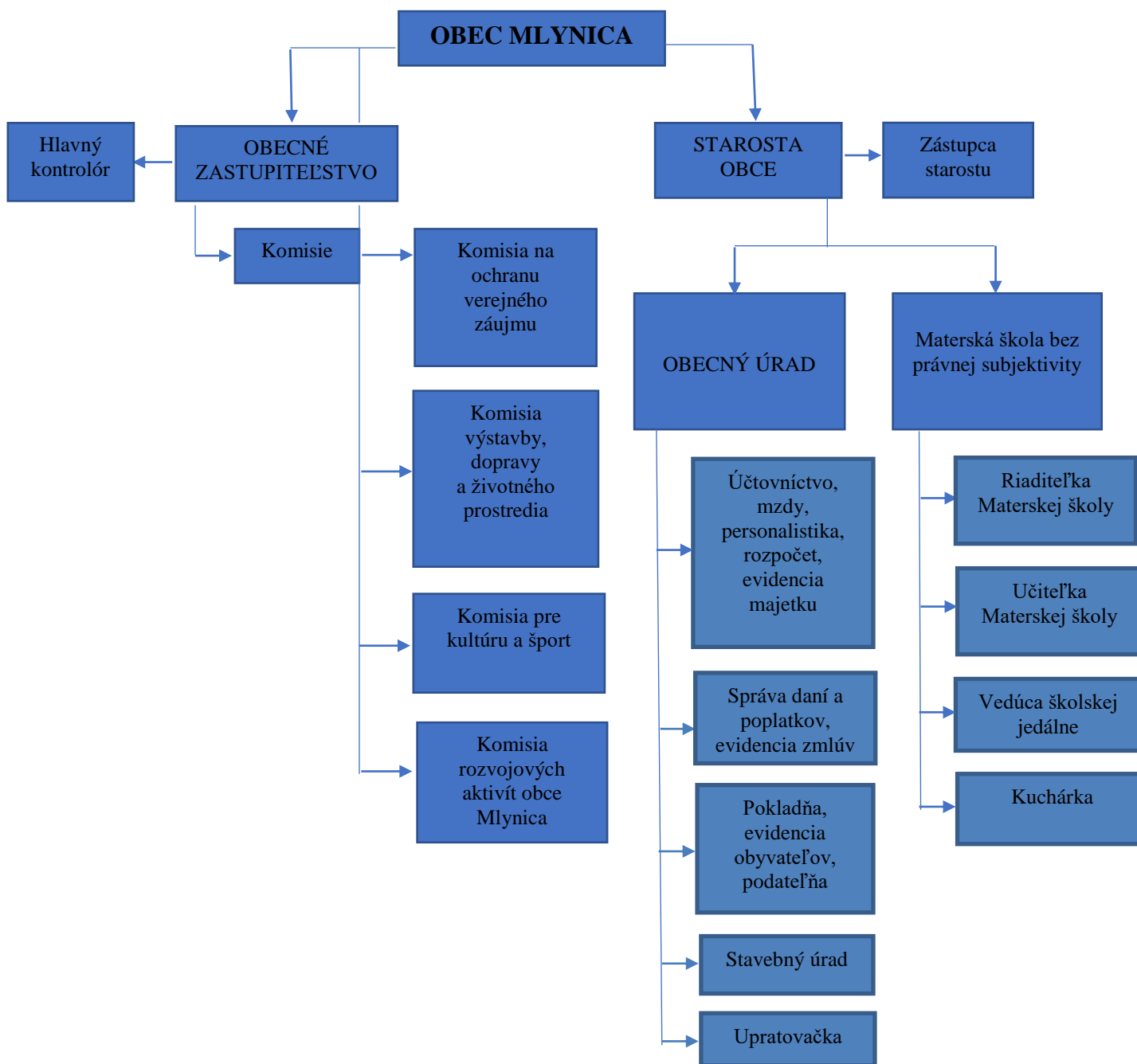
	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	11,6	10,1
z toho: - počet vedúcich zamestnancov	2,0	2,0
Počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre účtovnú jednotku počas účtovného obdobia	0	0

Obec Mlynica

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

4. Organizačná štruktúra účtovnej jednotky

Obecný úrad sa člení na jednotlivé oddelenia, ktoré zabezpečujú odborné úlohy v zmysle zákona.



Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti áno nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu áno nie

Obec Mlynica

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov rezervy	menovitou hodnotou oceňujú sa v očakávanej výške záväzku alebo poistno-matematickými metódami
n) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
o) deriváty pri nadobudnutí	reálnou hodnotou
p) majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	reálnou hodnotou

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania.

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor. Ak sa v priebehu používania majetku zistí, že doba odpisovania nezodpovedá opotrebeniu majetku, upraví sa odpisy majetku a doba odpisovania od 1.1. nasledujúceho roka.

Účtovná jednotka zaraďuje majetok do odpisových skupín v zmysle zákona č.595/2003 Z.z. o dani z príjmov v z.n.p. Ak účtovná jednotka nemôže zaradiť majetok do 1. - 6. odpisovej skupiny, individuálne prehodnotí odpisový plán konkrétneho majetku podľa špecifických podmienok používania.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené vnútorným predpisom:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	4	1/4
2	6	1/6
3,4	8	1/8
5	30	1/30
6	50	1/50

Obec Mlynica

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Drobný nehmotný majetok od 35,00 Eur do 650,00 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok od 35,00 Eur do 500,00 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka podľa vnútorného predpisu tvorila opravné položky k:

- | | | |
|-------------------------------------|---|---|
| - odpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - nedokončeným investíciám | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |
| - dlhodobému finančnému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - zásobám | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - pohľadávkam | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k nedokončeným investíciám. Dôvodmi k tvorbe opravných položiek v prípade dlhodobého majetku sú najmä:

Opravná položka vyjadruje odhad dočasného znehodnotenia nedokončených investícií, na ktorých obec viac účtovných období nepokračovala. Ich dokončenie ani v blízkej budúcnosti neplánuje z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov.

Tvorba opravnej položky k dlhodobému majetku sa posudzuje individuálne podľa nevyužitelnosti dlhodobého majetku. Nevyužitelnosť dlhodobého majetku sa určuje v %.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

12 mesiacov	najviac do výšky 25% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
24 mesiacov	najviac do výšky 50% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
36 mesiacov	najviac do výšky 100% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od iných subjektov ako od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi hradenými z tohto transferu,
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami z tohto transferu,
- poskytnutý iným subjektom ako zriadeným organizáciám - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok,
- poskytnutý zriadeným rozpočtovým a príspevkovým organizáciám - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu.

Kapitálový transfer

- prijatý od iných subjektov ako od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku obstaraného z tohto kapitálového transferu (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou cenou vyradeného dlhodobého majetku),

Obec Mlynica

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku obstaraného z tohto kapitálového transferu (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou cenou vyradeného dlhodobého majetku),
- poskytnutý iným subjektom ako zriadeným organizáciám - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok,
- poskytnutý zriadeným rozpočtovým a príspevkovým organizáciám - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku účtovanými v zriadených organizáciách.

7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Textová časť k tabuľke č.1

Účet	Opis významnej položky prírastkov a úbytkov dlhodobého majetku	Prírastok	Úbytok
021	Zaradenie – Technické zhodnotenie práce na zdravotníctve OcÚ	1 180,31 €	
021	Zaradenie – Rekonštrukcia a modernizácia VO v obci	4 045,10 €	
022	Zaradenie – merač rýchlosti	2 659,00 €	
022	Zaradenie – zvon, elektrifikácia	9 108,00 €	
031	Zaradenie – pozemky IBV Pod senníkom	9 983,16 €	

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia, hodnota poisteného majetku	Výška poistenia
Budova obecného úradu, požiarnej zbrojnice, Dom nádeje, šatňa pri Multifunkčnom ihrisku, budova MŠ, hnutelné veci, peniaze, ceniny	Združený živél, odcudzenie, vandalizmus, ukradnutie vecí, hodnota hodnota 2 015 000,00 EUR	965,16

Obec Mlynica

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Multifunkčné ihrisko	Združený živel, vandalizmus hodnota 67 777,28	352,54
Bytový dom	Komplexný živel, hodnota 600 000,00 EUR	151,49
Dacia Dokker	Povinné zmluvné poistenie motorových vozidiel	176,37
Dacia Dokker	Havarijné poistenie motorových vozidiel hodnota 11 560,00 EUR	290,91
AVIA	Povinné zmluvné poistenie motorových vozidiel	250,77

c) **zriadenie záložného práva** na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom.

Predmet záložného práva	Účel	Suma	Záložné právo v prospech
Zmluva o úvere č. 700/305/2021 – zabezpečenie pohľadávky	Obstaranie nájomného bytu kúpou	215 124,00	Štátny fond rozvoja bývania
Zmluva o úvere č. 700/306/2021 – zabezpečenie pohľadávky	Obstaranie technickej vybavenosti pre obstarávané nájomné byty kúpou	22 464,00	Štátny fond rozvoja bývania
Zmluva o úvere č. 700/307/2021 – zabezpečenie pohľadávky	Kúpa pozemku pre obstarávané nájomné byty	57 200,00	Štátny fond rozvoja bývania

d) **opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky**

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	677 021,92
Budovy, stavby	3 539 077,40
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	45 704,60
Dopravné prostriedky	15 330,00

e) **opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo**

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe nájomnej zmluvy - budova materskej školy	6 990,70
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke - notebook, farebná tlačiareň- materská škola	1 116,00
- Token - hospodárska mobilizácia	100,00
- DCOM výpočtová technika	7 156,80
Dopravný prostriedok ktorý obec využíva na základe Zmluvy o výpožičke - IVECO hasičský automobil	114 000,00

f) opis dôvodov **zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek** k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

Obec vyjadruje dočasné znehodnotenie ocenenia nedokončených investícií, na ktorých sa z finančných dôvodov nateraz nepokračuje, opravnou položkou. Prijatá zásada je zvyšovanie OP každoročne o 5%. Zrušenie vytvorenej opravnej položky nastane pokračovaním v investícií alebo keď sa obec rozhodne, že v investícií nebude pokračovať a odpíše ju ako zmarenú.

Obec Mlynica

Poznámky individuálnej účtovnej zavierky zostavenej k 31. decembru 2025

Druh DM, ku ktorému bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2024	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2025	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
042 200 – Stavba Miestna komunikácia Vyšné riečište	3 506,00	318,73			3 824,72	Zvýšenie: Nedokončená stavba z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov
042 202 – Stavba Miestna komunikácia Vyšné riečište	46 973,29	4 335,34			51 308,63	Zvýšenie: Nedokončená stavba z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov a z dôvodu neúspechu pri podaní Žiadosti o NFP z Programu rozvoja vidieka
042 203 - Stavba Miestna komunikácia Pieskovisko	15 578,26	1 986,91			17 565,17	Zvýšenie: Nedokončená stavba z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov
042 204 - Stavba Miestna komunikácia Pieskovisko II.	4 705,40	567,52			5 272,94	Zvýšenie: Nedokončená stavba z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov

2. Dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2025	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2024
Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s. Poprad	01-akcia kmeňová	EUR	0		53 966,94	53 966,94

B Obežný majetok

1. Zásoby

Účtovná jednotka vykazuje v súvahe k 31.12.2025 zásoby v hodnote 22,04 eur. Ide o stav zásob potravín v školskej jedálni ku koncu roka 2025.

2. Pohľadávky

a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
Pohľad. z nedaňových príjmov	68	15 419,87	15 130,79	Poplatky za KO
Pohľad. Z daňových príjmov	69	29 399,03	27 817,66	Daň z nehnuteľnosti
Iné pohľadávky	81	1 173,88	1 173,88	Dobropis vyúčtovanie energií, nájom 6 bytových jednotiek

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - **tabuľka č.3**

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam.

Obec tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako 12 mesiacov - najviac do výšky 25% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva, 24 mesiacov - najviac do výšky

Obec Mlynica

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

50% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva, 36 mesiacov - najviac do výšky 100% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva.

Obec v roku 2025 tvorila opravné položky k pohľadávkam v sume 1 870,45 eur. Išlo o pohľadávky staršie ako 12 mesiacov. K pohľadávkam z nedaňových príjmov obcí a vyšších územných celkov a rozpočtových organizácií zriadených obcou a vyšším územným celkom bola tvorená opravná položka v sume 289,08 eur. K pohľadávkam z daňových príjmov obcí a vyšších územných celkov bola tvorená opravná položka v sume 1 581,37 eur.

Pohľadávky, ku ktorým bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2024	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2025	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
391/318	196,61	289,08		196,61	289,08	Úhrada a tvorba pohľadávky
391/319	681,36	1 581,37		681,36	1 581,37	Úhrada a tvorba pohľadávky

c) pohľadávky podľa **dobu splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - **tabuľka č.4**

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2025	Z toho pohľadávky po lehote splatnosti suma, popis
Dlhodobé pohľadávky z toho:	680,00	0,00	0,00
- pohľadávky voči zamestnancom	680,00	0,00	0,00
Krátkodobé pohľadávky z toho:	30 260,68	46 767,78	0,00
- pohľadávky na dani z nehnuteľnosti	22 359,66	29 399,03	29 155,03 - neuhradená DzN, 244,00 – neuhradená daň za ubytovanie
- pohľadávky za KO	1 338,62	6 139,07	6 139,07 – neuhradené TKO
- pohľadávky z poplatku za rozvoj	2 375,00	6 280,80	6 280,80 – neuhradený poplatok za rozvoj
- pohľadávky z nájmu nebytových priestorov	0,00	100,00	100,00 nájom obchod
- pohľadávky z nájmu pozemkov	1 850,00	2 900,00	2 900,00 – neuhradený nájom z pozemkov
- iné pohľadávky dobropis energie	1 915,31	257,50	0,00
- iné pohľadávky nájom 6 bytové jednotky	422,09	916,38	916,38 – neuhradený nájom za 6 b. j.
- pohľadávky voči zamestnancom	0,00	775,00	0,00

d) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) – **tabuľka č.4**

Po lehote splatnosti sú pohľadávky v sume 45 735,28 eur (neuhradená DzN, daň za ubytovanie, neuhradené TKO, poplatok za rozvoj, nájom z pozemkov, nájom nebytových priestorov a nájom za 6 bytové jednotky) za roky 2025 a staršie. V lehote splatnosti sú pohľadávky voči zamestnancom, dobropisy energie, refundácia na prelome rokov.

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Pohľadávky z toho:	46 767,78	30 260,68
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	46 767,78	30 260,68
- pohľadávky na dani z nehnuteľnosti	29 399,03	22 359,66
- pohľadávky za KO	6 139,07	1 338,62
- pohľadávky z poplatku za rozvoj	6 280,80	2 375,00
- pohľadávky z nájmu nebytových priestorov	100,00	0,00
- pohľadávky z nájmu pozemkov	2 900,00	1 850,00
- iné pohľadávky dobropis energie	257,50	1 915,31
- iné pohľadávky nájom 6 bytové jednotky	916,38	422,09
- pohľadávky voči zamestnancom	775,00	0,00
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho:	0,00	680,00
- pohľadávky voči zamestnancom	0,00	680,00
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho:	0,00	0,00

Obec Mlynica

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

3. Finančný majetok

a) opis významných zložiek krátkodobého finančného majetku

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Pokladnica	1 090,50	1 641,33
Ceniny	45,60	20,70
Bankové účty	495 114,45	195 139,06

Významnú časť zostatku na účtoch tvorí Rezervný fond vo výške 47 088,36 eur, prijatá dotácia na projekt „IBV Pieskovisko I. Mlynica SO – Splašková kanalizácia“ v sume 190 806,00 eur, prijatá dotácia na projekt „Obnova a modernizácia verejného parku v Mlynici“ v sume 60 821,32 eur, prijatá dotácia na projekt „Realizácia preventívnych opatrení proti vzniku škôd, spôsobených medveďom hnedým“ v sume 22 471,00 eur.

4. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2024
Náklady budúcich období spolu z toho:	1 862,85	1 712,29
- poisťné	940,79	936,02
- predplatné	922,06	776,27

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky Účet	Zostatok k 31.12.2024	Prírastky	Úbytky	Presuny	Zostatok k 31.12.2025	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
428 - Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	2 021 694,91	0,00	0,00	12 115,14	2 033 810,05	Presuny – 12 115,14 Výsledok hospodárenia za rok 2024
431 -Výsledok hospodárenia	12 115,14	115 246,50		- 12 115,14	115 246,50	Presuny – 12 115,14 € preúčtovanie HV za rok 2024 (zisk)

B Záväzky

1. Rezervy - tabuľka č.6-7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / Suma	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na overenie účtovnej závierky audítorom v sume 2 520 €	2026

2. Záväzky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Textová časť k tabuľke č.8 - účtovná jednotka neeviduje žiadne záväzky po lehote splatnosti.

Dlhodobé záväzky sú vo výške 205 747,08 € a tvoria ich záväzky zo sociálneho fondu vo výške 2 964,81 € a ostatné dlhodobé záväzky 202 782,27 € - úver ŠFRB.

Krátkodobé záväzky sú v celkovej výške 247 296,46 €.

Obec Mlynica

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2025

Riadok 151 súvahy ďalej zahŕňa záväzky voči dodávateľom, prijaté preddavky, záväzky voči zamestnancom, zúčtovanie s orgánmi sociálneho, zdravotného poistenia a ostatné priame dane, finančné zábezpeky, depozity.

Záväzky	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Dlhodobé záväzky z toho:	205 747,08	211 762,21
- záväzky zo sociálneho fondu	2 964,81	2 644,43
- ostatné dlhodobé záväzky (úver ŠFRB)	202 782,27	209 117,78
Krátkodobé záväzky z toho:	247 296,46	47 466,20
- záväzky voči dodávateľom	218 330,36	1 351,50
- záväzky voči zamestnancom	13 791,10	11 976,17
- záväzky voči poisťovniam	9 493,79	8 274,69
- záväzky voči daňovému úradu	1 941,62	1 267,61
- iné záväzky	2 632,49	23 970,11
- záväzky z nevyfakturovaných dodávok	0,00	0,00
- ostatné záväzky (prijaté preddavky ŠJ)	1 107,10	626,12

b) záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Záväzky	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2025
Záväzky z toho:	453 043,54	259 228,41
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	247 296,46	47 466,20
- záväzky voči dodávateľom	218 330,36	1 351,50
- záväzky voči zamestnancom	13 791,10	11 976,17
- záväzky voči poisťovniam	9 493,79	8 274,69
- záväzky voči daňovému úradu	1 941,62	1 267,61
- iné záväzky	2 632,49	23 970,11
- záväzky z nevyfakturovaných dodávok	0,00	0,00
- ostatné záväzky (prijaté preddavky ŠJ)	1 107,10	626,12
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov	2 964,81	2 644,43
- záväzky zo sociálneho fondu	2 964,81	2 644,43
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov	202 782,27	209 117,78
- ŠFRB	202 782,27	209 117,78

c) popis významných položiek záväzkov

Záväzok	Hodnota záväzku k 31.12.2025	Hodnota záväzku k 31.12.2024	Opis
Terminovaný úver	5 966,89	8 511,69	Úver bol prijatý na stavbu verejné osvetlenie lokalita Pieskovisko v sume 25 022,69 € so splatnosťou do roku 2028.
Municipálny úver – Univerzál Kontokorentný úver	32 053,91	32 053,91	Úver bol prijatý na financovanie investícií a prevádzky obce bez dokladovania účelovosti v sume 80 000,00 € so splatnosťou do roku 2029.
Úver ŠFRB č. zmluvy 700/305/2021	152 322,54	155 797,44	Úver bol prijatý na obstaranie nájomných 6 bytových jednotiek kúpou vo výške 165 480,00€ s lehotou splatnosti 40 rokov.
Úver ŠFRB č. zmluvy 700/306/2021	14 228,79	15 035,45	Úver bol prijatý na obstaranie technickej vybavenosti pre obstarávané nájomné byty kúpou vo výške 17 280,00€ s lehotou splatnosti 20 rokov.

Obec Mlynica

Poznámky individuálnej účtovnej zavierky zostavenej k 31. decembru 2025

Úver ŠFRB č. zmluvy 700/307/2021	36 230,94	38 284,89	Úver bol prijatý na kúpu pozemku pre obstarávané nájomné byty vo výške 44 000,00€ s lehotou splatnosti 20 rokov.
Depozity	2 527,61	200,00	Prijaté depozity 6 bytových jednotiek, kaderníctvo, obchod v zmysle nájomnej zmluvy.
Finančná zábezpeka	0,00	21 000,00	Finančná zábezpeka – podmienka pri verejnom obstarávaní projekt SIEA KD

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Textová časť k tabuľke č.9

V roku 2018 obec Mlynica prijala *investičný úver* na stavbu verejného osvetlenia v lokalite Pieskovisko v sume 25 022,69 € so splatnosťou do roku 2028 – zostatok úveru je k 31.12.2025 vo výške 5 966,89 €.

V roku 2019 obec prijala Municipálny úver – Univerzál, *Kontokorentný úver* na financovanie investícií a prevádzky obce bez dokladovania účelovosti v sume 40 000,00 € so splatnosťou do roku 2029, s úrokovou sadzbou 1%, na základe uznesenia zastupiteľstva č. 5/2019 zo dňa 22.8.2019. V roku 2020 tento úver z dôvodu kompenzácie výpadku dane z príjmov FO v roku 2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19 zvýšila o 40 000,00 EUR. uznesením č. 3 zo dňa 16.4.2020.

Celkové čerpanie k 31.12.2025 je v sume 32 053,91 EUR, z toho:

rok 2021 – rekonštrukcia šatne pri multifunkčnom ihrisku v sume 9 825,00 EUR,

rok 2022 – čerpanie Municipálneho úveru na schválené investičné projekty a na ich dofinancovanie z vlastných zdrojov:

- „Technické zhodnotenie sociálneho objektu športového areálu v Obci Mlynica“ v sume 11 215,53 EUR
- dokončenie „Domu nádeje“ v sume 32 298,13 EUR,

rok 2023

- čerpanie Municipálneho úveru na dokončenie schváleného investičného projektu „Technické zhodnotenie sociálneho objektu športového areálu v Obci Mlynica“ v sume 21 784,47 EUR,
- splátka Municipálneho úveru – Univerzál v sume 23 331,12 EUR. Na základe vykonanej administratívnej finančnej kontroly zo strany Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 20.1.2023, s cieľom overenia oprávnenosti výdavkov a súladu predloženého vyúčtovania so Zmluvou o poskytnutí dotácie, neboli zistené žiadne nedostatky a obci bola poskytnutá dotácia v sume 23 331,12 EUR, ktorú obec použila na splátku Municipálneho úveru UNIVERZÁL.
- splátka Municipálneho úveru – Univerzál v sume 19 738,10 EUR. Na základe vykonanej administratívnej finančnej kontroly zo strany Pôdohospodárskej platobnej agentúry s cieľom overenia oprávnenosti výdavkov v súvislosti s projektom „Dom nádeje“ bola obci poskytnutá dotácia v sume 19 738,10 EUR, ktorú obec použila na splátku Municipálneho úveru UNIVERZÁL.

rok 2024 – v roku 2024 nebolo žiadne čerpanie z kontokorentného úveru.

rok 2025 - v roku 2025 nebolo žiadne čerpanie z kontokorentného úveru.

Zostatok Kontokorentného úveru je k 31.12.2025 v sume 32 053,91 €.

Bankové úvery sú celkom v sume 38 020,80 EUR

Z toho: - krátkodobá časť úverov je v sume 2 471,20 EUR

- dlhodobá časť úverov je v sume 35 549,60 EUR.

Úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania

V roku 2022 obec Mlynica čerpala úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania na základe zmluvy o úvere:

- č. 700/305/2021 na obstaranie nájomného bytu kúpou vo výške 165 480,00 EUR, výška anuitnej splátky 419,51 EUR, lehota splatnosti úveru 40 rokov odo dňa prvej splátky úveru,

Obec Mlynica

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

- č. 700/306/2021 na obstaranie technickej vybavenosti pre obstarávané nájomné byty kúpou vo výške 17 280,00 EUR, výška anuitnej splátky 79,58 EUR, lehota splatnosti úveru 20 rokov odo dňa prvej splátky úveru,
- č. 700/307/2021 na kúpu pozemku pre obstarávané nájomné byty vo výške 44 000,00 EUR, výška anuitnej splátky 202,63 EUR, lehota splatnosti úveru 20 rokov odo dňa prvej splátky úveru.

Nesplatená istina celkového úveru zo ŠFRB predstavuje k 31.12.2025 sumu 202 782,27 EUR.

Úver zo ŠFRB nevstupuje do celkového dlhu obce.

b) opis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Opis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Dexia Komunál Komfort úver - dlhodobý	Vista zmenka
Dexia Komunál Eurofondy úver - dlhodobý	Vista zmenka
Terminovaný úver - dlhodobý	Vista zmenka
Terminovaný úver - dlhodobý	Žiadne zabezpečenie
Terminovaný úver - dlhodobý	Žiadne zabezpečenie
Municipálny úver – Univerzál Kontokorentný úver - dlhodobý	Nie je

c) dlhodobé emitované dlhopisy a krátkodobé emitované dlhopisy (riadky 150 a 176 súvahy)

Druh cenného papiera	Mena, v ktorej sú cenné papiere vydané	Úroková sadzba v %	Dátum splatnosti	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12.2024

d) prijaté dlhodobé návratné finančné výpomoci a krátkodobé návratné finančné výpomoci

Obec Mlynica v roku 2025 neprijala žiadnu návratnú finančnú výpomoc.

Poskytovateľ návratnej výpomoci	Druh prijatej návratnej výpomoci /krátkodobá, dlhodobá/	Účel použitia	Dátum splatnosti	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2025	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2024

4. Časové rozlíšenie

a) opis významných položiek časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

Opis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Výdavky budúcich období spolu z toho:	0,00	0,00
Výnosy budúcich období spolu z toho:	1 051 367,86	890 509,50
Prostriedky EU:		
- miestna komunikácia Sever- Červený potok	47 035,11	48 378,87
- multifunkčné ihrisko	40 384,16	42 078,56
- NFP OcÚ MIRRI 15%	27 321,25	0,00
Prostriedky ŠR		
- kanalizácia IBV Pri ihrisku	7 694,31	7 942,47
- vodovod IBV Pri ihrisku	9 130,53	9 425,13
- miestna komunikácia IBV Pri ihrisku	4 784,23	4 938,55
- miestna komunikácia Sever- Červený potok	24 760,10	25 467,62

Obec Mlynica

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

- splašková kanalizácia Pieskovisko	100 442,30	102 953,42
- revitalizácia obecného parku Environmentálny fond	2 460,47	2 577,71
- modernizácia verejného osvetlenia	8 268,89	8 612,69
- NFP OcÚ 85%	154 820,44	0,00
- technické zhodnotenie budovy hasičská zbrojnica	22 012,07	22 520,15
- splašková kanalizácia Pieskovisko 2019	103 329,68	105 732,80
- multifunkčné ihrisko	13 461,14	14 025,98
- splašková kanalizácia Pieskovisko 2022	165 645,66	170 142,90
- Dom nádeje	18 348,56	18 743,36
- bytový dom – 6 bytové jednotky	106 203,25	109 133,05
- dotácia PSK šatňa pri multifunkčnom ihrisku	21 929,05	22 395,73
- dotácia PSK Centrum kultúrnych tradícií	17 2358,48	17 333,44
- rekonštrukcia KD – okná	5 922,94	6 076,38
Prostriedky subjektov mimo verejnej správy		
- Účelová komunikácia a most Pod senníkom	129 522,09	132 534,33
- PD vodovod Mlynica Pieskovisko, Slniečna vyhládka	2 200,00	2 200,00
- Multifunkčné ihrisko Mlynica	3 177,86	3 311,18
- Rekonštrukcia kancelárie obecného úradu	3 074,72	3 154,40
- Cesta Pieskovisko	7 191,88	7 349,44
- Kanalizácia pri kultúrnom dome	1 948,36	1 990,84
- Merač rýchlosti ALLIANZ	1 958,33	0

b) informácia o **prijatých kapitálových transferoch** zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer na:	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12.2024
Projekt NFP 401201DXL5300101 OcÚ	182 141,69	0
Merač rýchlosti ALLIANZ	1 958,33	0

Obec Mlynica v roku 2025 prijala kapitálový transfer v sume 182 141,69 eur v zmysle zmluvy o NFP projekt č. 401201DXL5300101 „Zvýšenie energetickej účinnosti budovy obecného úradu“. V roku 2026 očakávame zvyšné čerpanie NFP v zmysle zmluvy.

Obec Mlynica v roku 2025 prijala kapitálový transfer v zmysle zmluvy 93/2025 v sume 2 000,00 eur na projekt s názvom „Merač rýchlosti v obci“ od Nadácie ALLIANZ.

Čl. V

Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - opis a výška významných položiek výnosov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2025	Suma k 31.12.2024
a) tržby za vlastné výkony a tovar		
602 - Tržby z predaja služieb z toho:	10 425,00	10 848,33
- Školné + réžia	5 620,00	3 652,00
- stravné	4 605,00	4 109,00
- vyhlasovanie rozhlasom, formou sms	170,00	142,80
- ostatné	30,00	2 944,53
604 – Tržby za tovar z toho:	0,00	0,00
607 – Výnosy z nehnuteľnosti na predaj z toho:	0,00	0,00
b) zmena stavu vnútroorganizačných zásob		
c) aktivácia		
622 – Aktivácia vnútroorganizačných služieb	1 884,00	1 669,50
624 – Aktivácia DHM z toho:	0,00	0,00
d) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov		
632 - Daňové výnosy samosprávy z toho:	474 552,85	569 050,60
- podielové dane	380 312,04	483 375,81
- daň z nehnuteľností	91 351,56	82 986,74
- daň za psa	1 861,25	1 756,25

Obec Mlynica

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

- daň z ubytovania	1 028,00	931,80
633 - Výnosy z poplatkov z toho:	117 791,80	66 882,53
- správne poplatky	25 170,50	10 801,00
- poplatok za zriadenie vecného bremena	0,00	300,00
- poplatok za rozvoj	37 487,91	18 458,50
- TKO	55 133,39	37 323,03
e) finančné výnosy		
661 – Tržby z predaja CP	0,00	0,00
662 - Úroky	0,00	0,00
668 – Ostatné finančné výnosy	82,80	82,80
f) Výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC		
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR z toho:	118 543,86	28 404,40
- bežný transfer ÚPSVaR aktivácia	0,00	0,00
- bežný transfer zo ŠR MH SR energie – plyn	0,00	0,00
- bežný transfer zo ŠR MH SR energie – elektrina	0,00	393,92
- bežný transfer – prezidentské voľby a voľby do europarlamentu	0,00	2 825,79
- bežný transfer zo ŠR EF RR Ukrajina refundácia	0,00	0,00
- bežný transfer stavebný úrad	1 258,81	1 161,26
- bežný transfer životné prostredie	100,39	86,16
- príspevok pre MŠ predškolači	0,00	4 397,00
- bežný transfer normatívy RÚŠS MŠ	92 476,00	0,00
- podporné opatrenie pedagogický asistent	7 286,00	2 854,00
- podporné opatrenie nepedagogický zamestnanec	4 448,00	2 164,00
- bežný transfer špecifiká zvýšenie 7% ŠJ RÚŠS	377,00	0,00
- bežný transfer ÚPSVaR stravné	991,20	900,20
- bežný transfer REGOB	348,24	294,56
- bežný transfer cestná doprava	33,18	30,76
- bežný transfer dobrovoľná požiarna ochrana	3 000,00	3 000,00
- bežný transfer PPA „Školské mlieko“	0,00	303,86
- bežný transfer PPA „Školské ovocie a zelenina“	0,00	180,14
- bežný transfer zo ŠR MF – výpadok DPFO v roku 2024	0,00	9 106,00
- bežný transfer zo ŠR EF za vytriedenosť	1 187,04	706,75
- bežný transfer PSK Prešov	500,00	0,00
- bežný transfer zo ŠR MF – odmeny	6 538,00	0,00
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR	18 113,48	18 906,87
696 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od EÚ	1 694,40	1 694,40
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy		
- bežný dar obci	10 864,69	1 600,00
- Školský program – školské ovocie a zelenina, školské mlieko	752,28	0,00
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	3 266,91	3 226,62
g) ostatné výnosy		
641 – Tržby z predaja DNM a DHM	3 010,00	1 835,00
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	0,00	100,00
648 - Ostatné výnosy	34 819,28	27 552,19
h) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia		
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti	1 740,00	1 740,00
658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	875,80	875,80

Celková výška výnosov k 31.12.2025 bola vykázaná vo výške 799 321,92 €, čo predstavuje nárast výnosov oproti roku 2024, keď bola celková výška výnosov vykázaná vo výške 734 469,04 €, čo predstavuje viac o 8,8 % t. j. o 64 852,88 €.

Najväčší podiel na výnosoch tvorili výnosy:

- podielové dane vo výške 380 312,04 €
- daň z nehnuteľnosti vo výške 91 351,56 €
- poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad vo výške 55 133,39 €
- výnosy z poplatkov vo výške 117 791,80 €

Obec Mlynica

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

- výnosy z bežných transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy vo výške 118 543,86 €
- výnosy z kapitálových transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy vo výške 18 113,47 €
- ostatné výnosy vo výške 34 819,28 €, z ktorých najväčší podiel majú výnosy z prenájmu 6 bytových jednotiek vo výške 15 115,14 €.

2. Náklady - opis a výška významných položiek nákladov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2025	Suma k 31.12.2024
a) spotrebované nákupy		
501 - Spotreba materiálu	30 931,72	24 431,22
502 - Spotreba energie z toho:	30 828,58	31 866,48
- elektrická energia	10 718,09	12 327,04
- plyn	16 963,18	17 667,10
- voda	2 647,31	1 872,34
b) služby		
511 - Opravy a udržiavanie – interiér, výp. technika, ...	4 062,72	1 209,68
512 – Cestovné	272,52	482,20
513 - Náklady na reprezentáciu	778,56	1 251,27
518 - Ostatné služby z toho:	84 882,86	73 620,37
- všeobecné služby	24 647,71	25 399,92
- vývoz komunálneho odpadu	52 598,32	39 040,69
- revízie, technik BOZP, PO	303,88	2 144,76
- špeciálne služby	6 480,45	5 580,00
- školenia, kurzy	852,50	1 455,00
c) osobné náklady		
521 - Mzdové náklady	217 933,94	184 898,13
524 - Zákonné sociálne poistenie	77 334,62	66 237,38
525 – Ostatné sociálne poistenie - DDS	5 985,41	4 625,47
527 - Zákonné sociálne náklady	17 375,24	11 540,88
d) dane a poplatky		
538 - Ostatné dane a poplatky	0,00	10,00
e) odpisy, rezervy a opravné položky		
551 - Odpisy DNM a DHM	64 485,18	65 661,73
553 - Tvorba ostatných rezerv	2 520,00	2 520,00
558 - Tvorba ostatných opravných položiek	7 703,94	8 211,46
- k daňovým pohľadávkam	1 581,37	681,36
- k nedaňovým pohľadávkam	289,08	196,61
- k účtu 042	7 208,49	7 333,49
- zrušenie OP k účtu 042 zvon	- 1 375,00	0,00
f) finančné náklady		
562 – Úroky z toho:	3 646,41	4 373,34
- úroky Prima banka	1 561,28	2 206,95
- úroky ŠFRB	2 085,13	2 166,39
568 - Ostatné finančné náklady z toho:	3 284,44	4 239,65
- ostatné finančné náklady	1 167,36	890,00
- poistenie majetku	2 117,08	3 349,65
g) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov		
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy z toho:	128 808,64	211 970,80
- bežný transfer Krásne sady Mlynica stravník MŠ	15 329,52	175 397,04
- bežný transfer Krásne sady Mlynica – ŠKD, ŠJ	42 665,52	32 573,76
- bežný transfer Krásne sady Mlynica – ZUŠ	69 813,60	0
- bežný transfer OZ Kultúrne centrum Mlynica	0,00	2 000,00
- bežný transfer DHZ Mlynica	1 000,00	2 000,00
h) ostatné náklady		
541 - ZC predaného DNM a DHM – vyradenie predaného pozemku	113,52	21 174,12
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť z toho:	3 627,12	4 029,72

Obec Mlynica

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

- členské	2 021,96	1 937,29
- poisťné	819,82	0,00
- voľby odmeny komisii	0,00	1 686,07
- ostatné	785,34	406,36
i) dane z príjmov		
591 - Splatná daň z príjmov	0,00	0,00

Celková výška nákladov k 31.12.2025 bola vykázaná vo výške 684 075,42 €, čo predstavuje pokles nákladov oproti roku 2024 o 38 278,48 € t. j. o 5,3 %, keď bola celková výška nákladov vykázaná vo výške 722 353,90 €.

Najväčší podiel na nákladoch tvorili náklady:

- spotreba materiálu vo výške 30 931,72 €,
- náklady za energie vo výške 30 828,50 €,
- ostatné služby 84 882,86 € (najväčšiu položku tvorí vývoz komunálneho odpadu),
- mzdové náklady vo výške 217 933,94 €,
- sociálne náklady vo výške 100 695,27 €,
- odpisy vo výške 64 485,18 €,
- náklady na transfery subjektom mimo verejnej správy vo výške 128 808,64 €.

3. Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti - platí len pre subjekty verejného záujmu

Osobitné náklady podľa § 18 ods.6 zákona o účtovníctve v z. n. p.	Suma k 31.12.2025
Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti v členení na náklady za:	
a) overenie účtovnej závierky	2 520,00
b) uisťovacie audítorské služby s výnimkou overenia účtovnej závierky	
c) daňové poradenstvo	
d) ostatné neaudítorské služby	

Čl. VI

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Opis významných položiek majetku a záväzkov	Hodnota majetku	Forma zabezpečenia

2. Ďalšie informácie

Významné položky	Hodnota	Účet
Zmluva o výpožičke inventár MŠ	1 116,00	754010
Materiál v skladoch civilnej ochrany	1 121,63	754020
Výpožička TOKEN	100,00	754030
Prenajatý majetok – budova MŠ	6 990,70	754040
Zmluva o výpožičke - IVECO hasičský automobil	114 000,00	754050
DCOM výpočtová technika	7 156,80	754060
Drobný hmotný majetok:		
- majetok v používaní OcÚ	30 784,09	771010
- majetok v používaní MŠ	14 453,95	771020
- majetok v používaní ŠJ	3 142,17	771021
- majetok v používaní HZ DKP	826,99	771030
- majetok v používaní HZ	17 355,11	771031

Obec Mlynica

Poznámky individuálnej účtovnej zavierky zostavenej k 31. decembru 2025

- majetok v používaní Dom nádeje	1 190,12	771040
- majetok v používaní Multifunkčné ihrisko	950,10	771050
- majetok SAŽP stromčeky	13 018,00	771070

Čl. VII

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

- a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č.10.

Obec neviduje údaje o budúcom práve účtovnej jednotky zo zmlúv o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.

- b) **opis a hodnota iných pasív**, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takýmito inými pasívami sú:

1. **možná povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
2. **povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť.

Obec v budúcnosti nepredpokladá žiadne záväzky a preto netvorila rezervu.

- c) zoznam **nehnutelných kultúrnych pamiatok** v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky - tabuľka č.11 - Obec nemá v správe alebo vo vlastníctve nehnuteľné kultúrne pamiatky.

2. Ostatné finančné povinnosti - tabuľka č.10

Významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch.

Informácia	Hodnota celkom
Iné pasíva – záložné právo na majetok – úver ŠFRB	294 788,00

Predmet záložného práva	Účel	Suma	Záložné právo v prospech
Zmluva o úvere č. 700/305/2021 – zabezpečenie pohľadávky	Obstaranie nájomného bytu kúpou	215 124,00	Štátny fond rozvoja bývania
Zmluva o úvere č. 700/306/2021 – zabezpečenie pohľadávky	Obstaranie technickej vybavenosti pre obstarávané nájomné byty kúpou	22 464,00	Štátny fond rozvoja bývania
Zmluva o úvere č. 700/307/2021 – zabezpečenie pohľadávky	Kúpa pozemku pre obstarávané nájomné byty	57 200,00	Štátny fond rozvoja bývania

Čl. VIII

Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

- a) spriaznená osoba – obec nevykazuje
- b) opis a hodnota podmienených záväzkov voči spriazneným osobám – obec nevykazuje

Obec Mlynica

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Čl. IX

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet obce bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 11.12.2024 uznesením č. 113/2024.

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena schválená dňa 12.3.2025 uznesením č. 20/2025,
- druhá zmena na vedomie OZ dňa 9.4.2025 uznesením č. 36/2025,
- tretia zmena schválená dňa 25.6.2025 uznesením č. 57/2025,
- štvrtá zmena na vedomie OZ dňa 17.9.2025 uznesením č. 69/2025,
- piata zmena schválená dňa 17.9.2025 uznesením č. 71/2025,
- šiesta zmena schválená dňa 22.10.2025 uznesením č. 90/2025,
- siedma zmena schválená dňa 3.12.2025 uznesením č. 104/2025,
- ôsma zmena na vedomie OZ dňa 4.3.2026 uznesením č. 14/2026.

Výška dlhu obce podľa § 17 ods. 7 - 8 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie.

Východiskové údaje:

A.

Bežné príjmy obec + RO	Rok 2023	Rok 2024
Bežné príjmy celkom	648 291,89	687 907,01
z toho príjmy		
- dotácie EK 312	56 355,38	30 473,94
- dotácie EK 331	0,00	0,00
- osobitný predpis EK 2xx, 315	0,00	0,00
- účelovo určené peňažné dary	0,00	1 600,00
Upravené bežné príjmy celkom	591 936,51	655 833,07

B.

Suma splátok	Rok 2024	Rok 2025
Finančné výdavky na splácanie istín EK 82x	4 877,03	2 508,00
Bežné výdavky na splácanie úrokov EK 65x	2 206,95	1 561,28
Dlhová služba spolu	7 083,98	4 069,28

C.

Súhrn záväzkov vyplývajúcich zo splácania istín návratných zdrojov financovania, záväzkov z investičných dodávateľských úverov a ručiteľských záväzkov obce alebo vyššieho územného celku	Rok 2024	Rok 2025
- účet 461 bankový úver Preložka VN Pieskovisko	0,00	0,00
- účet 461 bankový úver VO Pieskovisko II.B	8 511,69	5 966,89
- účet 461 bankový úver Dacia	0,00	0,00
- účet 461 bankový úver Municipálny-Univerzál	32 053,91	32 053,91

Obec Mlynica

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Súhrn záväzkov spolu		40 565,60	38 020,80
	Rok 2024	Rok 2025	Obmedzenie zákonom
a) Dlh obce	$C 2024 / A BP 2023 \times 100 = \dots\%$ 40 565,60 / 648 291,89 x 100 = 6,26 %	$C 2025 / A BP 2024 \times 100 = \dots\%$ 38 020,80 / 687 907,01 x 100 = 5,53 %	< 60%
b) Dlhová služba	$B 2024 / A upravené BP 2023 \times 100 = \dots\%$ 7 083,98 / 591 936,51 x 100 = 1,20 %	$B 2025 / A upravené BP 2024 \times 100 = \dots\%$ 4 069,28 / 655 833,07 x 100 = 0,62 %	< 25%

- a) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. a) zákona č.583/2004 Z. z. za rok 2025 bola splnená.
b) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. b) zákona č.583/2004 Z. z. za rok 2025 bola splnená.

Záväzky podľa §17 ods.8, ktoré sa nezapočítavajú do celkovej sumy dlhu obce – 202 782,27 € - suma záväzkov z úveru ŠFRB.

Čl. IX

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky:

Po 31. decembri 2025 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2025. Upozorňujeme ale na skutočnosť vzniku vojenského konfliktu na Blízkom východe (medzi USA, Izraelom a Iránom), ktorá vypukla na konci februára 2026. Kvôli blokáde Hormuzského prielivu a útokom na ropné zariadenia vzrástli ceny ropy a teda rast cien energií a pohonných hmôt. Pre obec to znamená riziko zvýšených nákladov na vykurovanie obecných budov a prevádzku techniky v roku 2026.