

# OBEC HOSTŮVÁ

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2025

## Poznámky k 31.12.2025

### Čl. I Všeobecné údaje

#### 1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	OBEC HOSTŮVÁ
Sídlo účtovnej jednotky	HOSTŮVÁ 120, 951 02
IČO	00656143
Dátum zriadenia	Obec bola založená v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. 01.01.1991
Spôsob zriadenia	Zo zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej zvierky	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	<input type="checkbox"/> áno <input checked="" type="checkbox"/> nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

#### 2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	--

#### 3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Ing. Miroslav Brath
Funkcia	starosta obce

	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	6	6
z toho: - počet vedúcich zamestnancov	3	3
Počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre účtovnú jednotku počas účtovného obdobia	0	0

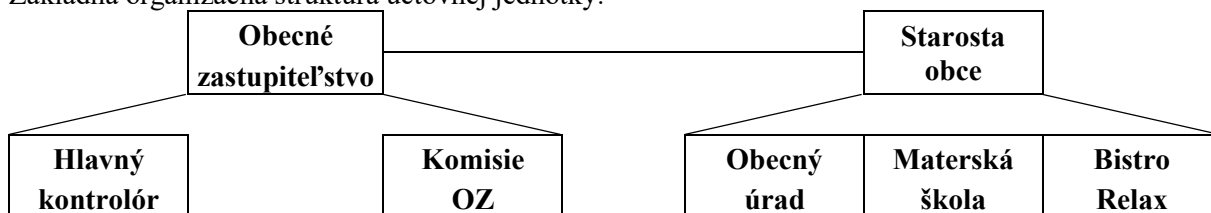
# OBEC HOŠŤOVÁ

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2025

## Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:

Obec Hošťová nemá vo svojej zriaďovateľskej pôsobnosti žiadnu rozpočtovú, príspevkovú a inú právnickú osobu.

Základná organizačná štruktúra účtovnej jednotky:



## Čl. II

### Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná zvierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti  áno  nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu  áno  nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov rezervy	menovitou hodnotou oceňujú sa v očakávanej výške záväzku alebo poistno-matematickými metódami
n) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
o) deriváty pri nadobudnutí	reálnou hodnotou
p) majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	reálnou hodnotou

# OBEC HOŠŤOVÁ

Poznámky individuálnej účtovnej zavierky zostavenej k 31. decembru 2025

## 4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania.

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé centy. Ak sa v priebehu používania majetku zistí, že doba odpisovania nezodpovedá opotrebeniu majetku, upraví sa odpisy majetku a doba odpisovania od 1.1. nasledujúceho roka.

Drobný nehmotný majetok od 500,00 Eur do 1 699,00 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok od 100,00 Eur do 999,00 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby.

## 5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka podľa vnútorného predpisu tvorila opravné položky k:

Účtovná jednotka podľa vnútorného predpisu tvorila opravné položky k:

- |                                     |   |   |
|-------------------------------------|---|---|
| - odpisovanému dlhodobému majetku   | <input type="checkbox"/> áno            | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno            | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - nedokončeným investíciám          | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie            |
| - dlhodobému finančnému majetku     | <input type="checkbox"/> áno            | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - zásobám                           | <input type="checkbox"/> áno            | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - pohľadávkam                       | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie            |

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k nedokončeným investíciám podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

1080	najviac do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
------	---

## 6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

### Bežný transfer

- prijatý od iných subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi hrazenými z tohto transferu
- poskytnutý iným subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok

# OBEC HOSTŔOVÁ

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2025

## Kapitálový transfer

- prijatý od iných subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku obstaraného z tohto kapitálového transferu (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou cenou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý iným subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok

## Čl. III

### Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

#### A Neobežný majetok

##### 1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

###### a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

#### Obec

Účet	Opis významnej položky prírastkov a úbytkov dlhodobého majetku	Prírastok	Úbytok
021	Miestna komunikácia smerom na ihrisko	81 642,17	
021	Miestna komunikácia smerom na ihrisko		17626,00
021	Rozšírenie vodovodu v obci Host'ová	19 792,12	
021	Kanalizácia obce Host'ová	1 271 407,60	
022	Verejné osvetlenie Vršky	48 862,43	
022	Rekonštrukcia vykurovacej techniky v kultúrnom dome	5 916,30	
031	Predaj pozemkov		10 925,78
042	Rekonštrukcia a prístavba materskej školy	224 566,02	
042	Vodovod Vršky	98 833,55	
042	Dažďová kanalizácia Vršky	87 733,16	
042	Splašková kanalizácia Vršky	94 037,16	

###### b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Celková poistná suma	Ročné poistné
Živelné poistenie	2 097 991,84	230,77
Poistenie proti odcudzeniu	49 000,00	161,50
Poistenie strojov	5 000,00	25,00
Poistenie elektroniky	25 000,00	125,00
Poistenie skla	2 000,00	36,00
Poistenie zodpovednosti za škodu	20 000,00	80,00
<b>Celkové ročné poistné spolu</b>	-	<b>658,27</b>

###### c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

Predmet záložného práva	Účel	Suma v €	Záložné právo v prospech
Stavba: bytový dom s.č. 165 p.č. 2055/15, 2055/16	Nájomný bytový dom a technická vybavenosť	527 524,00	ŠFRB a Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR
Stavba: bytový dom, s.č. 190, p.č. KKN 881/9 Pozemky: KKN 881/8, 881/9, 881/10	Nájomný bytový dom	588 315,00	Štátny fond rozvoja bývania Záložná zmluva č. 400/473/2021
Pozemky: KKN č. 881/8, 881/9, 881/10	Technická vybavenosť k bytovému domu s.č. 190	56 680,00	Štátny fond rozvoja bývania Záložná zmluva č. 400/374/2021
Stavba: bytový dom, s.č. 190 p.č. 881/9	Nájomný bytový dom	259 370,00	Ministerstvo dopravy SR Záložná zmluva č. 014-PRB/2021
Pozemok p.č. 797/25, LV č. 342	Zriadenie vecného bremena za odplatu	0,00	Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky

# OBEC HOSTŮVÁ

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2025

## d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma v eur
Pozemky	89 519,37
Budovy, stavby	3 116 655,61
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	228 773,55
Umelecké diela a zbierky	3 450,75
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	1 844,47
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	18 231,40
Drobný dlhodobý hmotný majetok	6 007,58
Realizovateľné CP a podiely	68 769,68
<b>SPOLU</b>	<b>3 533 252,41</b>

## e) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

Opravná položka k majetku vykazanej na účte 042 -Obstaranie dlhodobého hmotného majetku – rekultivácia skládky odpadu. Pretrváva naďalej riziko nedokončenia rekultivácie skládky odpadu z viacerých dôvodov, nevysporiadané vlastnícke vzťahy, obec nemá k dispozícii vlastné finančné prostriedky, od r. 2011 nebola aktualizovaná projektová dokumentácia, ani výkaz výmer k projektu.

Druh DM, ku ktorému bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2024	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2025	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
042 – Rekultivácia skládky odpadu	263 904,75	17 593,65	0,00	0,00	281 498,40	
	263 904,75	17 593,65	0,00	0,00	281 498,40	

## 2. Dlhodobý finančný majetok

### a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1

V roku 2025 nenastal žiadny pohyb na účtoch dlhodobého finančného majetku.

### b) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému finančnému majetku

Druh DFM	Suma OP	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP

## 3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Obec Host'ová nemá majetkový podiel v žiadnej účtovnej jednotke.

## 4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

### a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2025	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2024
Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.	akciová kmeňová	euro	0,40000		68 769,68	68 769,68

# OBEC HOSTOVÁ

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2025

## Obežný majetok

### 1. Zásoby

a) vývoj **opravnej položky** k zásobám - tabuľka č.2

Obec Hostová netvorila opravnú položku k zásobám a nemá zriadené záložné právo na zásoby.

### 2. Pohľadávky

a) **opis významných pohľadávok** podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
nedaňová pohľadávka	69	1 175,29	1 175,29	poplatok za komunálny odpad
nedaňová pohľadávka	69	963,40	963,40	za prenájom kanalizačnej prípojky

b) vývoj **opravnej položky** k pohľadávkam - tabuľka č.3

Opravná položka k daňovej pohľadávke bola vytvorená v r. 2008. V r. 2025 v súlade so zásadami hospodárenia s majetkom obce Hostová, Obecné zastupiteľstvo v Hostovej uznesením č. 18/2025 zo dňa 15.04.2025 opravnú položku v celkovej výške 17 892,95 eur zrušilo. Daňová pohľadávka vo výške 17 892,95 eur je evidovaná na podsúvahovom účte.

Pohľadávky, ku ktorým bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2024	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2025	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
Daňová pohľadávka	17 892,00	0,00	0,00	17 892,00	0,00	nevymožiteľnosť pohľadávky

c) pohľadávky podľa **doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2025	Z toho pohľadávky po lehote splatnosti suma, popis
<b>Dlhodobé pohľadávky z toho:</b>	0,00	5 937,26	
<b>Krátkodobé pohľadávky z toho:</b>	25 880,73	0,00	
- pohľadávka voči dodávateľovi	888,60	0,00	za úhradu faktúry
- pohľadávka za služby v bytových domoch	2 686,76	1 987,41	služby v bytových domoch
- pohľadávky na dani z nehnuteľnosti	251,25	499,24	daň z nehnuteľností a daň za psa
- pohľadávky za komunálny odpad	2 748,39	1 175,29	poplatok za komunálny odpad
- pohľadávky voči dodávateľom	1 345,92		zo zúčtovania voči dodávateľom
- nájom za prenájom pôdy	0,00		nájom
- pohľadávka voči dodávateľom	232,15	447,92	preplatky
- odberateľská faktúra za vyhlásenie rozhlasom	30,61	24,00	odberateľská faktúra
- školné v materskej škole	132,00	228,00	školné
- za prenájom kanalizačnej prípojky	0,00	963,40	prenájom kanalizačnej prípojky
- cintorínsky poplatok	162,10	150,00	za cintorínsky poplatok
- za správny poplatok	0,00	80,00	za správny poplatok
- poplatok za rozvoj	0,00	382,00	poplatok za rozvoj

# OBEC HOŠŤOVÁ

Poznámky individuálnej účtovnej zavierky zostavenej k 31. decembru 2025

d) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
<b>Pohľadávky z toho:</b>		
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	5 937,26	25 880,73
b) so zostatkovou dobou splatnosti od jedného do piatich rokov vrátane	0,00	0,00
c) so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0,00	0,00

## 3. Finančný majetok

a) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Pokladnica	11 555,94	4 704,16
Ceniny	68,10	53,00
Bankové účty	972 834,49	119 846,96

## 4. Poskytnuté návratné finančné výpomoci (riadky 098 a 104 súvahy):

Popis a hodnota poskytnutých návratných finančných výpomoci podľa jednotlivých druhov výpomoci v členení na **dlhodobé** návratné výpomoci a **krátkodobé** návratné finančné výpomoci

Obec v r. 2023 poskytla krátkodobú návratnú finančnú výpomoc občianskemu združeniu Žibrica na financovanie prevádzkových nákladov. Návratná finančná výpomoc bola splatená v r. 2025.

Názov dlžníka	Výnos v %	Mena	Dátum splatnosti	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2025	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2024
Občianske združenie Žibrica	0,00	EUR	31.12.2024	0,00	1 000,00

## 5. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Náklady budúcich období spolu z toho:	1 802,84	1 145,57
- predplatné odborných publikácií	29,75	27,50
- prístup na portál	1 773,09	940,33
- poisťné	0,00	177,74

## Čl. IV

### Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

**A Vlastné imanie** - tabuľka č.5

Názov položky Účet	Zostatok k 31.12.2023	Prírastky	Úbytky	Presuny	Zostatok k 31.12.2024	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
428 - Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	394 770,70	0,00		-3 682,17	391 088,53	- 3 682,17 eur zúčtovanie VH za r. 2024
Výsledok hospodárenia (431)	-3 682,17	93 967,02	0,00	36 82,17	93 967,02	Prírastky 93 967,02 eur HV za r. 2025

# OBEC HOSTŮVÁ

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

## B Závazky

### 1. Rezervy - tabuľka č.6-7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / Suma	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na overenie účtovnej závierky audítorm v sume 700,00 €	2026

### 2. Závazky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Účtovná jednotka neeviduje žiadne záväzky po lehote splatnosti.

Závazky	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
<b>Dlhodobé záväzky z toho:</b>	<b>772 191,69</b>	<b>744 321,90</b>
- záväzky zo sociálneho fondu	114,11	48,57
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	233 371,26	243 164,79
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	426 245,44	436 286,85
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	36 907,48	39 147,69
- záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v bytovkách zo ŠFRB, s.č. 165	11 448,00	11 094,00
- záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v bytovkách zo ŠFRB, s.č. 190	14 580,00	14 580,00
- záväzok Environmentálny fond - úver	49 524,90	0,00
<b>Krátkodobé záväzky z toho:</b>	<b>109 761,10</b>	<b>112 146,81</b>
- záväzky voči dodávateľom	55 156,38	7 321,18
- záväzky voči zamestnancom	9 225,01	8 868,59
- záväzky voči poisťovniam	5 509,68	5 198,48
- záväzky voči daňovému úradu	760,82	465,05
- iné záväzky	16 464,08	0,00
- ostatné záväzky	0,00	1 852,88
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB /do 1 roka/	9 793,51	9 701,69
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB /do 1 roka/	10 041,06	9 952,22
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB /do 1 roka/	2 240,32	2 218,92
- záväzok voči občanom za zriadenie prípojky	0,00	66 567,80
-	570,24	

b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Závazky	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
<b>Závazky z toho:</b>	<b>881 952,79</b>	<b>856 468,71</b>
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	109 761,10	112 146,81
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho:	153 769,80	115 326,36
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho:	618 421,89	628 995,54

# OBEC HOSTOVÁ

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2025

## c) popis významných položiek záväzkov

Zväzok	Hodnota záväzku k 31.12.2025	Hodnota záväzku k 31.12.2024	Opis
Úver ŠFRB Nájomný bytový dom, s.č. 165 Úverová zmluva č. 400/163/2017	243 164,77	252 866,48	Úver bol prijatý na výstavbu 12-bj v sume 316 440,00 € so splatnosťou do roku 2048.
Úver ŠFRB Nájomný bytový dom, s.č. 190 Úverová zmluva č. 400/373/2021	436 287,00	446 239,07	Úver bol prijatý na výstavbu 12-bj v sume 452 550,00 € so splatnosťou do roku 2061.
Úver ŠFRB Technická vybavenosť k nájomného BD s.č. 190 Úverová zmluva č. 400/374/2021	39 147,80	41 366,61	Úver bol prijatý na výstavbu technickej vybavenosti k 12-bj v sume 43 600,00 eur € so splatnosťou do roku 2041.
Úver Prima banka Slovensko, a.s. dlhodobý	44 000,00	50 000,00	Investičný úver na budovanie kanalizácie obce, splatnosť do roku 2033.
Úver Environmentálny fond	49 524,90	0,00	Úver prijatý na výstavbu kanalizácie obce

## 3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

### a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

- v r. 2023 obec prijala bankový úver na budovanie kanalizácie obce vo výške 60 000,00 eur, na základe uznesenia zastupiteľstva č. 18/2023 zo dňa 03.04.2023.
- v r. 2023 obec prijala termínovaný bankový úver na zateplenie kultúrneho domu vo výške 38 219,00 eur, na základe uznesenie zastupiteľstva 56/2023 zo dňa 14.12.2023, v roku 2024 zastupiteľstvo schválilo prolongáciu úveru, na svojom zasadnutí dňa 25.10.2024, uznesením č. 36/2024, úver bol splatený v roku 2025
- v r. 2024 obecné zastupiteľstvo schválilo prijatie úveru na predfinancovanie projektu „Rozšírenie kanalizačnej a vodovodnej siete v obci Host'ová vo výške 710 743,61 eur, úver v r. 2024 nebol čerpaný a nebola podpísaná ani úverová zmluva s Prima bankou Slovensko, a.s., úver bol splatený v roku 2025
- V r. 2025, prijatý úver z Environmentálneho fondu na projekt Rozšírenie kanalizačnej a vodovodnej siete v obci Host'ová, odstránenie havarijného stavu na kanalizačnom výtlaku Host'ová – Dolné Obdokovce vo výške 49 524,90 eur, zmluva číslo: ZMLUVA Č. 252331 08U01 O POSKYTNUTÍ PODPORY Z ENVIRONMENTÁLNEHO FONDU FORMOU ÚVERU

opis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Opis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Dlhodobý na dobudovanie kanalizácie obce	bez zabezpečenia
Úver na výstavbu kanalizácie obce	bez zabezpečenia

# OBEC HOSTŮVÁ

Poznámky individuálnej účtovnej zavierky zostavenej k 31. decembru 2025

## 4. Časové rozlíšenie

a) Časvé rozlíšenie opis významných položiek časového rozlíšenia - výnosov budúcich období  
Popis významnej položky časového rozlíšenia

	Zostatok k 31.12.2024		Zostatok 31.12.2025	
3841 Výnosy budúcich období budova MŠ	-13 371.54	768.00	-	-12 603.54
38410 Výnosy budúcich období-rekon. DS	-10 368.00	348.00	-	-10 020.00
38411 Výnosy budúcich období elektrifikácia záhrad	-72.00	72.00	108.00	-108.00
38412 Výnosy budúcich období územný plán obce	-570.48	570.48	-	0.00
38413 Výnosy budúcich období Wifi pre TEBA ŠR	-1 081.60	249.60	-	-832.00
38414 Výnosy budúcich období-rekon.strechy	-11 209.00	348.00	-	-10 861.00
38415 Výnosy budúcich období-nájomné BD 190	-3 043.20	3 043.20	3 032.57	-3 032.57
38416 Výnosy budúcich období-ihrisko pre každé dieťa	-44 250.00	4 500.00	-	-39 750.00
38417 Výnosy budúcich období BD 12 b.j.	-171 708.00	7 524.00	-	-164 184.00
38418 Výnosy budúcich období vodovod	-5 544.09	408.00	-	-5 136.09
38419 Výnosy budúcich období kanalizácia obce PPA	0.00	6 692.00	688 028.99	-681 336.99
3842 Výnosy budúcich období cintorínsky poplatok	-1 130.91	-	-	-1 130.91
38420 Výnosy budúcich období kanalizácia obce PPA	0.00	-	17 988.16	-17 988.16
38421 Výnosy budúcich období-elektronabíjacia stanica pr	-1 041.03	756.00	-	-285.03
38422 Výnosy budúcich období-bytový dom MDaVSR	-251 805.09	6 484.20	-	-245 320.89
38423 Výnosy budúcich období-fotovoltaický systém	-3 888.81	833.40	-	-3 055.41
38424 Výnosy budúcich období-nájomný BD 190	-31 947.38	1 107.96	-	-30 839.42
38425 Výnosy budúcich období - zateplenie budovy KD	0.00	-	28 591.83	-28 591.83
38426 Výnosy budúcich období- zateplenie budovy	0.00	-	9 530.61	-9 530.61
38427 Výnosy budúcich období kanalizačné prípojky	0.00	700.00	73 718.40	-73 018.40
38428 Výnosy budúcich období kanalizačné prípojky	0.00	-	177 763.70	-177 763.70
38429 Výnosy budúcich období kotol a príslušenstvo	0.00	350.00	5 000.00	-4 650.00
3843 Výnosy budúcich období revitalizácia okolia AZ	-890.00	240.00	-	-650.00
38430 Výnosy budúcich období-verejné osvetlenie Vríšky	0.00	-	48 862.43	-48 862.43
38431 Výnosy budúcich období-vodovod Vríšky	0.00	-	98 833.55	-98 833.55
38432 Výnosy budúcich období-dažďová kanalizácia Vríšky	0.00	-	87 733.16	-87 733.16
38433 Výnosy budúcich období-spláškova kanalizácia Vríšky	0.00	-	94 037.16	-94 037.16
3844 Výnosy budúcich období-nájomné za január	-2 433.84	2 433.84	2 411.52	-2 411.52
3845 Výnosy budúcich období detské ihrisko v areáli MŠ	-3 303.11	852.00	-	-2 451.11
3846 Výnosy budúcich období kanalizácia obce	-71 209.25	-	-	-71 209.25
3847 Výnosy budúcich období sociál.miestnosti šport	-2 322.80	96.00	-	-2 226.80
3848 Výnosy budúcich období kanalizácia obce Host'ová	-338 294.57	3 290.00	-	-335 004.57
3849 Výnosy budúcich období-Wifi pre TEBA EÚ	-9 193.60	2 121.60	-	-7 072.00

# OBEC HOSŤOVÁ

Poznámky individuálnej účtovnej zavierky zostavenej k 31. decembru 2025

V

## Informácie o výnosoch a nákladoch

### 1. Výnosy - opis a výška významných položiek výnosov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2025	Suma k 31.12.2024
<b>a) tržby za vlastné výkony a tovar</b>		
601 – Tržby za vlastné výrobky	0,03	234,56
602 - Tržby z predaja služieb	13 237,94	10 791,53
604 - Tržby za tovar	41 269,10	37 403,30
<b>b) zmena stavu vnútroorganizačných zásob</b>	0,00	0,00
<b>c) aktívacia</b>	0,00	0,00
623 – Aktivácia dlhodobého nehmotného majetku		
<b>d) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov</b>		
632 - Daňové výnosy samosprávy	149 374,48	203 503,33
633 - Výnosy z poplatky	14 322,55	16 461,06
<b>e) finančné výnosy</b>		
662 - Úroky	30,54	6,90
668 - Ostatné finančné výnosy	0,00	0,00
<b>f) mimoriadne výnosy</b>		
672 - Náhrady škôd	0,00	0,00
<b>g) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC</b>		
691 - Výnosy z bežných transferov z rozpočtu obce, VÚC	0,00	0,00
692 - Výnosy z kapitálových transferov z rozpočtu obce, VÚC - zúčtovanie kapitálového transferu zriaďovateľa	0,00	0,00
693 – Výnosy samosprávy z bežných transferov zo štátneho rozpočtu	85 877,17	17 397,67
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR - zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR	36 872,76	41 366,35
695 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od EÚ -	0,00	0,00
696 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od EÚ - zúčtovanie kapitálového transferu od EÚ	0,00	0,00
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	3 347,66	400,00
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy - zúčtovanie kapitálového transferu od ostatných subjektov mimo verejnej správy	1 366,48	996,00
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov - zinkasované príjmy RO	0,00	0,00
<b>h) ostatné výnosy</b>		
641 – Tržby z predaja dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku	109 882,08	0,00
642 – Tržby z predaja materiálu	57,00	34,00
644 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	0,00	0,00
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	0,00	0,00
648 - Ostatné výnosy	72 459,20	60 402,96
<b>i) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia</b>		
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti	700,00	700,00
658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	17 892,95	0,00

# OBEC HOSŤOVÁ

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

---

Celková výška výnosov k 31.12.2025 bola vykázaná vo výške 505 420,84 eur, čo predstavuje nárast výnosov oproti roku 2024, keď celková výška výnosov bola vykázaná vo výške 327 010,40 eur. Výnosy z podnikateľskej činnosti k 31.12.2025 sú vo výške 41 857,38 eur.

Najväčší podiel na výnosoch tvorili výnosy:

- podielové dane	125 040,66 eur
- tržby za tovar	41 857,38 eur
- daň z nehnuteľnosti	22 579,10 eur
- tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku a drobný stavebný odpad	109 882,08 eur
- nájomné – bytový dom s.č. 165	22 131,36 eur
- nájomné – bytový dom s.č. 190	25 114,32 eur
- normatív pre materskú školu	76 786,43 eur

# OBEC HOŠŤOVÁ

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

## 2. Náklady - opis a výška významných položiek nákladov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2025	Suma k 31.12.2024
<b>a) spotrebované nákupy</b>		
501 - Spotreba materiálu	16694,91	17 185,48
502 – Spotreba energie	17265,79	15 278,61
504 – Predaný tovar, Predaná nehnuteľnosť	17773,78	17 228,07
<b>b) Služby</b>		
511 - Opravy a udržiavanie	4717,72	6 368,25
512 – Cestovné	3017,60	2 854,94
513 - Náklady na reprezentáciu	1958,34	2 321,06
-		
518 - Ostatné služby	48506,28	55 758,49
<b>c) osobné náklady</b>		
521 - Mzdové náklady	140099,60	124 203,31
524 - Záonné sociálne náklady	47245,48	42 800,08
527 - Záonné sociálne náklady	8 532,81	7 811,33
<b>d) dane a poplatky</b>		
538 - Ostatné dane a poplatky	415,83	74,96
<b>e) odpisy, rezervy a opravné položky</b>		
551 - Odpisy DNM a DHM	68816,68	54 868,21
553 - Tvorba ostatných rezerv	700,00	700,00
-		
558 - Tvorba ostatných opravných položiek - k nedokončeným investíciám	17 593,65	17 593,65
<b>f) finančné náklady</b>		
561 - Predané CP a podiely	0,00	0,00
562 - Úroky	18 341,63	16 176,17
568 - Ostatné finančné náklady	1 562,92	1 295,01
<b>g) mimoriadne náklady</b>		
572 - Škody	0,00	0,00
<b>h) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov</b>		
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy - bežný transfer xxx	0,00	0,00
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy	5280,56	5 063,17
<b>i) ostatné náklady</b>		
541 - ZC predaného DNM a DHM	10 925,78	0,00
542 –Predaný materiál	0,00	68,50
544 – Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	0,00	2 500,00
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	876,92	0,00
546 - Odpis pohľadávky	17 892,95	0,00
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	4 980,35	3 156,47
549 - Manká a škody	111,62	74,07
-		
<b>j) dane z príjmov</b>		
591 - Splatná daň z príjmov	0,00	0,00

# OBEC HOSŤOVÁ

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Celková výška nákladov k 31.12.2025 bola vykázaná vo výške 453 311,20, čo predstavuje nárast nákladov oproti roku 2024, keď bola celková výška nákladov vykázaná vo výške 393 379,83.

Náklady z podnikateľskej činnosti k 31.12.2025 sú vo výške 41 945,45 eur.

Najväčší podiel na nákladoch tvorili náklady:

- spotreba materiálu	16 694,91 eur
- náklady za energie	17 265,79 eur
- predaný tovar	17 773,78 eur
- ostatné služby	48 506,28 eur
- mzdové náklady	140 099,60 eur
- zákonné sociálne poistenie	47 245,48 eur
- zákonné sociálne náklady	8 532,81 eur
- odpisy	68 816,68 eur
- opravné položky z prevádzkovej činnosti	17 593,65 eur

### 3. Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti

Osobitné náklady podľa § 18 ods.6 zákona o účtovníctve v z.n.p.	Suma k 31.12.2025
Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti v členení na náklady za:	
overenie účtovnej závierky	700,00
uist'ovacie audítorské služby s výnimkou overenia účtovnej závierky	0,00
daňové poradenstvo,	0,00
ostatné neaudítorské služby	0,00

# OBEC HOSŤOVÁ

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

## Čl. VI

### Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

#### 1. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Účtovná jednotka nemá vo svojom účtovníctve evidovaný majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.

#### 2. Ďalšie informácie

Druh položky	Hodnota	Účet
Drobný majetok obce evidovaný v knihe drobného majetku	20 806,35	755
Výbava kuchyne	3 003,99	752
Výbava telocvične	265,22	754
Materiál v sklade civilnej ochrany	879,24	751
Projekt MŠ VV a S SR	1 444,00	753
Odpísaná pohľadávka	946,20	756
Drobný majetok	2 599,85	757
Odpísaná pohľadávka – JRD Pohranice	17 892,95	758
Podsúvahové účty - spolu	47 837,80	799

## Čl. VII

### Informácie o iných aktívach a iných pasívach

#### 1. Iné aktíva a iné pasíva

a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č.10.

Účtovná jednotka neeviduje takéto aktíva alebo pasíva.

b) **opis a hodnota iných pasív**, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takýmito inými pasívami sú:

c) zoznam **nehnutel'ných kultúrnych pamiatok** v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky - tabuľka č.11

Obec nespravuje nehnuteľnú kultúrnu pamiatku.

# OBEC HOŠŤOVÁ

Poznámky individuálnej účtovnej zavierky zostavenej k 31. decembru 2025

## Čl. VIII.

### Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

#### Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet obce bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 29.01.2025, uznesením č. 4/2025.

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena schválená dňa 15.04.2025, uznesením č. 24/2025, vykonané starostom obce
- druhá zmena schválená dňa 15.04.2025, uznesením č. 25/2025
- tretia zmena schválená dňa 27.05.2025, uznesením č. 35/2025
- štvrtá zmena schválená dňa 23.06.2025 uznesením č. 41/2025
- piata zmena schválená dňa 22.09.2025 uznesením č. 47/2025
- šiesta zmena schválená dňa 09.12.2025 uznesením č. 67/2025

Výška dlhu obce podľa § 17 ods. 7 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie.

#### Východiskové údaje:

##### A.

Bežné príjmy obec	Rok 2023	Rok 2024
<b>Bežné príjmy celkom</b>	<b>294 745,30</b>	<b>354 052,17</b>
z toho príjmy		
- dotácie EK 312	15 236,56	17 562,07
- dotácie EK 311	865,00	400,00
- dotácie EK 315	0,00	1 620,00
- osobitný predpis EK 133015 – poplatok za rozvoj	450,00	786,20
- osobitný predpis EK 133013 – poplatok za KO	13 380,27	13 632,04
- osobitný predpis EK 223002 – školné	1 112,00	1 224,00
- iné príjmy	721,30	0,00
<b>Upravené bežné príjmy celkom</b>	<b>262 979,47</b>	<b>318 577,89</b>

##### B.

Suma splátok	Rok 2024	Rok 2025
Finančné výdavky na splácanie istín EK 82x	23 384,70	27 969,69
Bežné výdavky na splácanie úrokov EK 65x	16 176,17	46 311,42
<b>Dlhová služba spolu</b>	<b>39 560,87</b>	<b>74 811,11</b>

##### C.

Súhrn záväzkov vyplývajúcich zo splácania istín návratných zdrojov financovania, záväzkov z investičných dodávateľských úverov a ručiteľských záväzkov obce alebo vyššieho územného celku	Rok 2024	Rok 2025
- účet 461 bankový úver	50 000,00	44 000,00
- účet 231 krátkodobý bankový úver /nezapočítava sa do celkového dlhu obce /	0,00	0,00
<b>Súhrn záväzkov spolu</b>	<b>50 000,00</b>	<b>44 000,00</b>

# OBEC HOSŤOVÁ

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

---

	Rok 2024	Rok 2025	Obmedzenie zákonom
a) Dlh obce	16,96%	13,81%	< 60%
b) Dlhová služba	15,04%	14,53%	< 25%

a) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. a) zákona č.583/2004 Z.z. **za rok 2025 bola splnená.**

b) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. b) zákona č.583/2004 Z.z. **za rok 2025 bola splnená.**

## Čl. IX

### **Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky**

Po 31. decembri 2025 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2025.