

Čl. I.. Základné informácie o účtovnej jednotke

1. a) **Obchodné meno účtovnej jednotky:** PROJEKT MANAŽMENT s.r.o.

Sídlo: Klimkovičova 30, 040 23 Košice

Dátum založenia: 10.06.2020

Dátum vzniku: 23.06.2020

Zápis: Obchodný register Mestského súdu Košice, vložka č. 49201/V, oddiel Sro

b) **Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:**

- výkon činnosti stavbyvedúceho
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- inžinierska činnosť, stavebné cenárstvo a projektovanie

2. **Informácie o konsolidovanom celku**

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku a nezostavuje konsolidovanú účtovnú závierku.

3. **Priemerný počet zamestnancov podľa účtovného obdobia:**

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov v danom roku: 0

Čl. II. Informácie o prijatých postupoch

1. a) Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

b) Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025.

c) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie: Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2024, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 28.03.2025.

2. **Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov:**

a) **Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (prepravu, montáž, poisťné a pod.).

Spoločnosť v danom roku obstarala hmotný investičný majetok v celkovej hodnote 8,154,95 Eur. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je 2400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo do nákladov pri uvedení do používania.

b) Zásoby

Spoločnosť v bežnom roku účtovala zásoby spôsobom B účtovania zásob. Zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou. Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (prepravu, poisťné, provízie, skonto a pod.).

c) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

d) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

e) Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

f) Náklady budúcich období

Náklady budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

3. Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého hmotného a nehmotného majetku:

Účtovné a daňové odpisy hmotného a nehmotného investičného majetku sa rovnajú. Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia dlhodobého majetku do používania. V prvom roku odpisovania účtovná jednotka zaradí hmotný majetok do jednej z odpisových skupín podľa prílohy č. 1 zákona o dani z príjmov. Hmotný majetok sa odpisuje metódou rovnomerného odpisovania.

4. Spoločnosť v danom roku nevykonala žiadne zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód.

5. Spoločnosť v roku 2025 neprijala žiadne dotácie.

6. V danom účtovnom období spoločnosť nevykonala žiadne významné ani nevýznamné opravy chýb minulých účtovných období.

Čl. III. Informácie dopĺňajúce súvahu a výkaz ziskov a strát**1. Informácie o nákladoch a výnosoch**

Spoločnosť v danom roku neeviduje náklady a výnosy, ktoré by mali výnimočný rozsah alebo výskyt.

a) Informácie o nákladoch:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	1699898	2309340
Výkony prác stavbyvedúcich, majstrov	138149	157140
Poddodávky – stavebné práce	1203364	1909230
Geodetické práce	15570	28550
Inžiniering	90444	54000
Telefónne poplatky, reklama, poštovné	566	331
Prenájom HM a náradia	180612	125376
Prepravné náklady	7595	6757
Ostatné	63598	27956
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	1704	4134
poistné	1179	1190
Manká a škody	525	2944
Finančné náklady, z toho:	61	46
Kurzové straty, z toho		
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
Bankové poplatky	61	46

b) Informácie o tržbách

Oblasť odbytu	Inžinierska a geodetická činnosť		Stavebné práce		Ostatné tržby	
	Bežné obdobie	Predchádzajúce obdobie	Bežné obdobie	Predchádzajúce obdobie	Bežné obdobie	Predchádzajúce obdobie
tuzemsko	131652	107560	2814162	3300389	1450	0
Spolu	131652	107560	2814162	3300389	1450	0

2. Informácie o záväzkoch

a) Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	410	410
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	410	410
Krátkodobé záväzky spolu	640871	149556
Záväzky pred splatnosťou	615312	140938
Záväzky po lehote splatnosti	25559	8618

b) Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach:

Spoločnosti v danom roku neboli poskytnuté bankové úvery, pôžičky a krátkodobé finančné výpomoci.

3. Informácie o vlastných akciách

Spoločnosť neviduje vlastné akcie.

4. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

Spoločnosť neposkytla záruky, zabezpečenia, pôžičky a plnenia na súkromné účely členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky.

5. Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky

Spoločnosť neviduje finančné povinnosti, ktoré sa nevykazujú v súvahe.

6. Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva

Spoločnosti nie je udelené výlučné právo alebo osobitné právo poskytovať služby vo verejnom záujme.

V Košiciach, 12.03.2026