

UniCredit Leasing Insurance Services, s. r. o.

INDIVIDUÁLNE FINANČNÉ VÝKAZY K 31.12.2025

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve

zostavená k **3 1 . 1 2 . 2 0 2 5**

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacim strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou

Á Ā B Ć D Ę F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

| | | | | |
|--|--|--|---|-----------------------|
| Daňové identifikačné číslo 2 0 2 4 1 4 4 1 5 5 | Účtovná závierka <input checked="" type="checkbox"/> riadna | Účtovná jednotka <input checked="" type="checkbox"/> malá | Mesiac od 0 1 | Rok 2 0 2 5 |
| IČO 4 7 9 2 6 4 8 1 | <input type="checkbox"/> mimoriadna | <input type="checkbox"/> veľká | Za obdobie do 1 2 | 2 0 2 5 |
| SK NACE 6 6 2 2 0 | <input type="checkbox"/> priebežná | (vyznačí sa X) | Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 | 2 0 2 4 |
| | | | do 1 2 | 2 0 2 4 |

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)

(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)

(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)

(v celých eurách)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

U n i C r e d i t L e a s i n g I n s u r a n c e S e r v i c e s
s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

Š a n c o v á

Číslo

1 / A

PŠČ

Obec

8 1 4 9 9 B r a t i s l a v a

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti


B r a t i s l a v a I , O d d i e l : S r o , V l o ž k a č . 1 0**0 7 2 1 / B**

Telefónne číslo

Faxové číslo

0 2 / 5 9 2 7 1 2 9 2

E-mailová adresa

| | | |
|--|---------------------------------|---|
| Zostavená dňa. 0 5 . 0 3 . 2 0 2 6 | Schválená dňa . . 2 0 | Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou  |
|--|---------------------------------|---|

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

Súvaha Úč POD
1 - 01

DIČ 2 0 2 4 1 4 4 1 5 5

IČO 4 7 9 2 6 4 8 1



| Označenie a | STRANA AKTÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | |
|----------------|--|----------------------|-----------------------|-------------------|---|-------------|
| | | | 1 | Brutto - časť 1 | Netto 2 | Netto 3 |
| | | | | Korekcia - časť 2 | | |
| | Spolu majetok (r 02 + r 33 + r 74) | 01 | | 2 6 8 3 3 2 | 2 6 8 3 3 2 | 1 0 4 6 0 6 |
| A | Neobežný majetok (r. 03 + r. 11 + r. 21) | 02 | | | | |
| A.I. | Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r 04 až r. 10) | 03 | | | | |
| A II 1 | Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/ | 04 | | | | |
| 2 | Softvér (013) - /073, 091A/ | 05 | | | | |
| 3 | Oceniteľné práva (014) /074, 091A/ | 06 | | | | |
| 4 | Goodwill (015) - /075, 091A/ | 07 | | | | |
| 5 | Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/ | 08 | | | | |
| 6 | Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - 093 | 09 | | | | |
| 7 | Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/ | 10 | | | | |
| A II. | Dlhodobý hmotný majetok súčet (r 12 až r 20) | 11 | | | | |
| A II 1 | Pozemky (031) - 092A | 12 | | | | |
| 2 | Stavby (021) - /081, 092A/ | 13 | | | | |
| 3 | Samostatné huteľné veci a subory huteľných vecí (022) - /082, 092A/ | 14 | | | | |

Súvaha Úč POD
1 - 01

DIČ 2 0 2 4 1 4 4 1 5 5

IČO 4 7 9 2 6 4 8 1



| Ozna čenie a | STRANA AKTÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------|--|----------------------|-----------------------|---------|---|
| | | | 1 | 2 | |
| | | | Brutto - časť 1 | Netto 2 | Netto 3 |
| 4 | Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/ | 15 | | | |
| 5 | Základné sládo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/ | 16 | | | |
| 6 | Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/ | 17 | | | |
| 7 | Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - 094 | 18 | | | |
| 8 | Poskytnuté preddávky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/ | 19 | | | |
| 9 | Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098 | 20 | | | |
| A.III. | Dlhodobý finančný majetok súčet (r 22 až r 32) | 21 | | | |
| A.III 1. | Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/ | 22 | | | |
| 2 | Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062) - /096A/ | 23 | | | |
| 3. | Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - 096A | 24 | | | |
| 4 | Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - 096A | 25 | | | |
| 5 | Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - 096A | 26 | | | |
| 6 | Ostatné pôžičky (067A) /096A/ | 27 | | | |
| 7 | Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - 096A | 28 | | | |

Súvaha Úč POD
1 - 01

DIČ 2 0 2 4 1 4 4 1 5 5

IČO 4 7 9 2 6 4 8 1



| Ozna- čenie a | STRANA AKTÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------|---|----------------------|--------------------------------------|--------------------|---|
| | | | 1 | 2 | |
| | | | Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2 | Netto 2 Netto 3 | |
| 8 | Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (065A, 067A, 069A, 06XA) - 096A | 29 | | | |
| 9 | Účty v bankách s dobou vyznanosti dlhšou ako jeden rok (22XA) | 30 | | | |
| 10 | Obslúžované dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/ | 31 | | | |
| 11 | Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/ | 32 | | | |
| B. | Obežný majetok (r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71) | 33 | 9 4 6 9 | 9 4 6 9 | 1 7 2 7 2 |
| B I | Zásoby súčet (r. 35 až r. 40) | 34 | | | |
| B I 1. | Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/ | 35 | | | |
| 2 | Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/ | 36 | | | |
| 3. | Výrobky (123) - 194 | 37 | | | |
| 4 | Zvieratá (124) - 195 | 38 | | | |
| 5 | Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/ | 39 | | | |
| 6. | Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/ | 40 | | | |
| B. II. | Dlhodobé pohľadavky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52) | 41 | | | |
| B II 1 | Pohľadavky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45) | 42 | | | |

Súvaha Úč POD
1 - 01

DIČ 2 0 2 4 1 4 4 1 5 5

IČO 4 7 9 2 6 4 8 1



| Ozna- čenie a | STRANA AKTÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-------------------------|---|--------------------------|-----------------------|---------|---|
| | | | 1 | 2 | |
| | | | Brutto - časť 1 | | Netto 2 |
| | | | Korekcia - časť 2 | | |
| 1.a | Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 43 | | | |
| f b | Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 44 | | | |
| 1.c | Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 45 | | | |
| 2 | Čistá hodnota zákazky (316A) | 46 | | | |
| 3 | Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/ | 47 | | | |
| 4 | Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/ | 48 | | | |
| 5 | Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/ | 49 | | | |
| 6 | Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A) | 50 | | | |
| 7 | Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/ | 51 | | | |
| 8 | Odložená daňová pohľadávka (481A) | 52 | | | |
| B.III. | Krátkodobé pohľadávky súčet (r 54 + r. 58 až r. 65) | 53 | 2 3 4 9 | 2 3 4 9 | |
| B.III.1 | Pohľadávky z obchodného styku súčet (r 55 až r. 57) | 54 | | | |
| 1.a | Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 55 | | | |
| 1.b | Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 56 | | | |

Súvaha Úč
POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 4 1 4 4 1 5 5

IČO 4 7 9 2 6 4 8 1



| Dňa číslo a | STRANA AKTÍV b | Číslo nadku c | Bežné účtovné obdobie | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-------------------|---|---------------------|-----------------------|---------|---|
| | | | 1 | 2 | |
| | | | Brutto - časť 1 | Netto 2 | Netto 3 |
| 1 c | Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 57 | | | |
| 2 | Čistá hodnota zákazky (316A) | 58 | | | |
| 3 | Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/ | 59 | | | |
| 4. | Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasťi okrem pohľadavok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/ | 60 | | | |
| 5 | Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/ | 61 | | | |
| 6 | Sociálne poistenie (336) /391A/ | 62 | | | |
| 7 | Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345 346, 347) - /391A/ | 63 | 2 3 4 9 | 2 3 4 9 | |
| 8 | Pohľadávky z demvátových operácií (373A, 376A) | 64 | | | |
| 9 | Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/ | 65 | | | |
| B.IV. | Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r 70) | 66 | | | |
| B IV.1 | Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/ | 67 | | | |
| 2 | Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/ | 68 | | | |
| 3 | Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252) | 69 | | | |
| 4 | Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - 291A | 70 | | | |

Súvaha Úč
POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 4 1 4 4 1 5 5

IČO 4 7 9 2 6 4 8 1



| Označenie a | STRANA AKTÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|----------------|---|----------------------|-----------------------|-------------------|---|
| | | | 1 | Brutto - časť 1 | Netto 3 |
| | | | | Korekcia - časť 2 | Netto 3 |
| B V. | Finančné účty sučet r. 72 až r. 73 | 71 | | 7 1 2 0 | 7 1 2 0 |
| | | | | | 1 7 2 7 2 |
| B V 1 | Peniaze (211, 213, 21X) | 72 | | | |
| 2 | Účty v bankách (221A, 22X +/-261) | 73 | | 7 1 2 0 | 7 1 2 0 |
| | | | | | 1 7 2 7 2 |
| C | Časovo rozlíšené sučet (r. 75 až r. 78) | 74 | | 2 5 8 8 6 3 | 2 5 8 8 6 3 |
| | | | | | 8 7 3 3 4 |
| C 1 | Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A) | 75 | | | |
| 2 | Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A) | 76 | | 5 5 | 5 5 |
| | | | | | 5 4 |
| 3 | Príjmy budúcich období dlhodobé (385A) | 77 | | | |
| 4 | Príjmy budúcich období krátkodobé (385A) | 78 | | 2 5 8 8 0 8 | 2 5 8 8 0 8 |
| | | | | | 8 7 2 8 0 |

| Označenie a | STRANA PASÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie 4 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5 |
|----------------|---|----------------------|----------------------------|--|
| | Spoľu vlastné imanie a záväzky r 80 + r 101 + r. 141 | 79 | 2 6 8 3 3 2 | 1 0 4 6 0 6 |
| A | Vlastné imanie (r 81 + r. 85 + r 86 + r 87 + r 90 + r. 93 + r 97 + r. 100) | 80 | 5 3 1 7 4 | 2 5 9 1 4 |
| A I | Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84) | 81 | 5 0 0 0 | 5 0 0 0 |
| A I.1 | Základné imanie (411 alebo +/- 491) | 82 | 5 0 0 0 | 5 0 0 0 |
| 2 | Zmena základného imania +/- 419 | 83 | | |
| 3 | Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353) | 84 | | |
| A.II | Emissné ážio (412) | 85 | | |
| A.III | Ostatné kapitálové fondy (413) | 86 | | |
| A IV | Zákonné rezervné fondy r. 88 + r 89 | 87 | 5 0 0 | 5 0 0 |
| A IV 1 | Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 41B, 421A, 422) | 88 | 5 0 0 | 5 0 0 |
| 2 | Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A) | 89 | | |

Súvaha Úč
POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 4 1 4 4 1 5 5

IČO 4 7 9 2 6 4 8 1



| Označenie a | STRANA PASÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie 4 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5 |
|----------------|---|----------------------|----------------------------|--|
| AV | Ostatné fondy zo zisku r 91 + r. 92 | 90 | | |
| AV 1 | Štatutárne fondy (423, 42X) | 91 | | |
| 2 | Ostatné fondy (427, 42X) | 92 | | |
| AVI | Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r 94 až r 96) | 93 | | |
| AVI 1 | Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414) | 94 | | |
| 2 | Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťí (+/- 415) | 95 | | |
| 3 | Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416) | 96 | | |
| AVII | Výsledok hospodárenia minulých rokov r 98 + r 99 | 97 | 2 0 4 1 4 | 1 6 4 1 1 |
| AVII 1 | Nerozdelený zisk minulých rokov (428) | 98 | 2 0 4 4 7 | 1 6 4 4 4 |
| 2 | Neuhradená strata minulých rokov (-/429) | 99 | - 3 3 | - 3 3 |
| AVIII | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r 01 - (r. 81 + r 85 + r 86 + r 87 + r 90 + r 93 + r 97 + r. 101 + r 141) | 100 | 2 7 2 6 0 | 4 0 0 3 |
| B | Záväzky (r 102 + r 118 + r 121 + r 122 + r 136 + r 139 + r 140) | 101 | 2 0 8 2 9 3 | 7 8 6 9 2 |
| BI | Dlhodobé záväzky súčet (r 103 + r. 107 až r 117) | 102 | 4 0 6 5 | 1 7 5 6 |
| BI 1 | Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r 104 až r. 106) | 103 | | |
| 1 a | Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A) | 104 | | |
| 1 b | Záväzky z obchodného styku v rámci podielevej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A) | 105 | | |
| 1 c | Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A) | 106 | | |
| 2 | Čistá hodnota zákazky (316A) | 107 | | |
| 3 | Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA) | 108 | | |
| 4 | Ostatné záväzky v rámci podielevej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA) | 109 | | |
| 5 | Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA) | 110 | | |
| 6 | Dlhodobé prijaté preddavky (475A) | 111 | | |
| 7 | Dlhodobé zmenky na uhradu (478A) | 112 | | |
| 8 | Vydané dlhopisy (473A/-/255A) | 113 | | |
| 9 | Záväzky zo sociálneho fondu (472) | 114 | 4 0 6 5 | 1 7 5 6 |
| 10 | Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA) | 115 | | |
| 11 | Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A) | 116 | | |
| 12 | Odočlenený daňový záväzok (481A) | 117 | | |

Súvaha (Úč
POD 1-01)

DIČ 2 0 2 4 1 4 4 1 5 5

IČO 4 7 9 2 6 4 8 1



| Označenie a | STRANA PASÍV d | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie 4 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5 |
|----------------|---|----------------------|----------------------------|--|
| B.II | Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120 | 118 | | |
| B.II.1 | Zákonné rezervy (451A) | 119 | | |
| 2 | Ostatné rezervy (459A, 45XA) | 120 | | |
| B.III | Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA) | 121 | | |
| B.IV. | Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135) | 122 | 6 3 4 5 3 | 6 7 3 0 2 |
| B.IV.1 | Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126) | 123 | 9 2 3 1 | 1 0 6 9 5 |
| 1 a | Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA) | 124 | | |
| 1 b | Záväzky z obchodného styku v rámci podlelovej úcasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA) | 125 | | |
| 1 c | Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA) | 126 | 9 2 3 1 | 1 0 6 9 5 |
| 2 | Čistá hodnota zákazky (316A) | 127 | | |
| 3 | Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA) | 128 | | |
| 4 | Ostatné záväzky v rámci podlelovej úcasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA) | 129 | | |
| 5 | Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 476A, 479A) | 130 | | |
| 6 | Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A) | 131 | 2 5 1 4 3 | 2 6 4 0 2 |
| 7 | Záväzky zo sociálneho poistenia (336A) | 132 | 1 7 6 5 2 | 1 8 5 0 7 |
| 8 | Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X) | 133 | 1 1 4 2 7 | 1 1 6 9 8 |
| 9 | Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A) | 134 | | |
| 10 | Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA) | 135 | | |
| B.V. | Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138 | 136 | 1 9 3 2 4 | 9 6 3 4 |
| B.V.1 | Zákonné rezervy (323A, 451A) | 137 | | |
| 2 | Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA) | 138 | 1 9 3 2 4 | 9 6 3 4 |
| B.VI | Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA) | 139 | 1 2 1 4 5 1 | |
| B.VII. | Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A) | 140 | | |
| C | Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145) | 141 | 6 8 6 5 | |
| C.1 | Výdavky budúcich období dlhodobé (383A) | 142 | | |
| 2 | Výdavky budúcich období krátkodobé (383A) | 143 | 6 8 6 5 | |
| 3 | Výnosy budúcich období dlhodobé (384A) | 144 | | |
| 4 | Výnosy budúcich období krátkodobé (384A) | 145 | | |

Výkaz ziskov a
strát Úč POD
2-01

DIČ 2 0 2 4 1 4 4 1 5 5

IČO 4 7 9 2 6 4 8 1



| Ozna- čenie a | Text D | Číslo riadku C | Skutočnosť | |
|---------------------|--|----------------------|-----------------------|-------------|
| | | | Bežné účtovné obdobie | |
| | | | 1 | 2 |
| . | Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona) | 01 | 7 7 5 6 1 0 | 2 1 0 1 8 3 |
| .. | Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09) | 02 | 7 7 5 6 1 0 | 2 1 0 1 8 3 |
| I | Tržby z predaja tovaru (604, 607) | 03 | | |
| II. | Tržby z predaja vlastných výrobkov (601) | 04 | | |
| III | Tržby z predaja služieb (602, 606) | 05 | 7 7 5 6 1 0 | 2 1 0 1 8 3 |
| IV | Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/- účtová skupina 61) | 06 | | |
| V | Aktívacia (účtová skupina 62) | 07 | | |
| VI | Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642) | 08 | | |
| VII | Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657) | 09 | | |
| ** | Naklady na hospodársku činnosť spolu (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26) | 10 | 7 3 6 1 2 5 | 2 0 0 3 2 0 |
| A | Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507) | 11 | | |
| B | Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodavok (501, 502, 503) | 12 | | |
| C | Opravné položky k zásobám (+/-) (505) | 13 | | |
| D | Služby (účtová skupina 51) | 14 | 1 8 1 2 5 1 | 6 3 3 8 6 |
| E | Osobné náklady súčet (r. 16 až r. 19) | 15 | 5 2 9 4 9 9 | 1 3 6 8 9 3 |
| E1 | Mzdové náklady (521, 522) | 16 | 3 8 7 7 6 5 | 1 0 0 3 8 0 |
| 2 | Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523) | 17 | | |
| 3 | Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526) | 18 | 1 3 9 4 2 5 | 3 6 1 0 3 |
| 4 | Sociálne náklady (527, 528) | 19 | 2 3 0 9 | 4 1 0 |
| F | Dane a poplatky (účtová skupina 53) | 20 | 1 2 8 4 | 5 4 |
| G | Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23) | 21 | | |
| G1 | Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551) | 22 | | |
| 2 | Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553) | 23 | | |
| H | Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542) | 24 | | |
| I | Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547) | 25 | - 4 | - 1 3 |
| J | Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557) | 26 | 2 4 0 9 5 | |
| *** | Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10) | 27 | 3 9 4 8 5 | 9 8 6 3 |

Výkaz ziskov a
strát Úč POD
2-01

DIČ 2 0 2 4 1 4 4 1 5 5

IČO 4 7 9 2 6 4 8 1



| Označenie a | Text b | Číslo riadku c | Skutočnosť | |
|----------------|---|----------------------|-----------------------|--|
| | | | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| | | | 1 | 2 |
| * | Pridaná hodnota (r 03 + r 04 + r. 05 + r 06 + r. 07) - (r 11 + r. 12 + r 13 + r 14) | 28 | 5 9 4 3 5 9 | 1 4 6 7 9 7 |
| ** | Výnosy z finančnej činnosti spolu (r 30 + r. 31 + r 35 + r. 39 + r 42 + r. 43 + r 44) | 29 | | |
| VIII | Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661) | 30 | | |
| IX | Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r 32 až r 34) | 31 | | |
| IX 1 | Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A) | 32 | | |
| 2 | Výnosy z cenných papierov a podielov v podielevej účasťi okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A) | 33 | | |
| 3 | Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A) | 34 | | |
| X | Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r 36 až r 38) | 35 | | |
| X 1 | Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A) | 36 | | |
| 2 | Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielevej účasťi okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A) | 37 | | |
| 3 | Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A) | 38 | | |
| XI | Výnosové úroky (r 40 + r 41) | 39 | | |
| XI 1 | Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A) | 40 | | |
| 2 | Ostatné výnosové úroky (662A) | 41 | | |
| XII | Kurzové zisky (663) | 42 | | |
| XIII | Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667) | 43 | | |
| XIV | Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668) | 44 | | |
| ** | Náklady na finančnú činnosť spolu (r 46 + r. 47 + r. 48 + r 49 + r. 52 + r 53 + r. 54) | 45 | 2 5 6 7 | 3 5 4 |
| K | Predané cenne paplere a podielely (561) | 46 | | |
| L | Náklady na krátkodobý finančný majetok (566) | 47 | | |
| M | Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565) | 48 | | |
| N | Nákladové úroky (r 50 + r 51) | 49 | 1 7 1 6 | |
| N 1 | Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A) | 50 | 1 7 1 6 | |
| 2 | Ostatné nákladové úroky (562A) | 51 | | |
| O | Kurzové straty (563) | 52 | | |
| P | Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na deviatové operácie (564, 567) | 53 | | |
| Q | Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569) | 54 | 8 5 1 | 3 5 4 |

Výkaz ziskov a
strát Úč POD
2 - 01

DIČ 2 0 2 4 1 4 4 1 5 5

IČO 4 7 9 2 6 4 8 1



| Ozna- čenie a | Text D | Číslo riadku C | Skutočnosť | |
|---------------------|---|----------------------|----------------------------|--|
| | | | Bežné účtovné obdobie 1 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2 |
| ... | Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45) | 55 | - 2 5 6 7 | - 3 5 4 |
| | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55) | 56 | 3 6 9 1 8 | 9 5 0 9 |
| R | Daň z príjmov (r. 58 + r. 59) | 57 | 9 6 5 8 | 5 5 0 6 |
| R 1 | Daň z príjmov splatná (591, 595) | 58 | 9 6 5 8 | 5 5 0 6 |
| 2 | Daň z príjmov odložená (+/-) (592) | 59 | | |
| S | Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596) | 60 | | |
| ... | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60) | 61 | 2 7 2 6 0 | 4 0 0 3 |

UniCredit Leasing Insurance Services, s. r. o.
Poznámky individuálnej účtovnej závierky
Zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O SPOLOČNOSTI

| | |
|--|--|
| Obchodné meno a sídlo | UniCredit Leasing Insurance Services, s. r. o. Šancová 1/A, 814 99 Bratislava |
| Dátum založenia | 25 septembra 2014 |
| Dátum vzniku (podľa obchodného registra) | 8 októbra 2014 |
| Hospodárska činnosť | Sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb |

2. ZAMESTNANCI

| Názov položky | 2025 | 2024 |
|--|------|------|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov | 2,25 | 2,23 |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka | 34 | 35 |
| z toho, vedúci zamestnanci | 1 | 1 |

Spoločnosť má 34 zamestnancov pracujúcich na čiastočný pracovný úväzok. Táto skutočnosť je zohľadnená pri výpočte priemerného prepočítaného počtu zamestnancov.

3. NEOBMEDZENÉ RUČENIE

UniCredit Leasing Insurance Services, s. r. o. (ďalej len „spoločnosť“) nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom inej spoločnosti ani tretej strane.

4. PRÁVNY DÔVOD ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Táto účtovná závierka je riadna individuálna účtovná závierka spoločnosti UniCredit Leasing Insurance Services, s. r. o. Bola zostavená za účtovné obdobie od 1. januára do 31. decembra 2025 podľa slovenských právnych predpisov, a to zákona o účtovníctve a postupov účtovania pre podnikateľov.

Účtovná závierka je zostavená na všeobecné použitie. Informácie v nej uvedené nie je možné použiť na účely akéhokoľvek špecifického používateľa, ani na posúdenie jednotlivých transakcií. Používatelia účtovnej závierky by sa pri rozhodovaní nemali spoliehať na túto účtovnú závierku ako jediný zdroj informácií.

5. SCHVÁLENIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY ZA ROK 2024

Účtovnú závierku spoločnosti UniCredit Leasing Insurance Services, s. r. o. za rok 2024 schválilo riadne valné zhromaždenie, ktoré sa konalo dňa 17. marca 2025.

UniCredit Leasing Insurance Services, s. r. o.
Poznámky individuálnej účtovnej závierky
Zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

6. ČLENOVIA ORGÁNOV SPOLOČNOSTI

| Orgán | Funkcia | Meno | |
|-------|---------|----------------------|---------------|
| | Konateľ | Longauer Róbert, Ing | od 12 05 2015 |
| | Konateľ | Palkovič Peter, Mgr | od 15 02 2017 |

7. ŠTRUKTÚRA SPOLOČNÍKOV A AKCIONÁROV A ICH PODIEL NA ZÁKLADNOM IMANÍ

| Spoločníci/akcionári | Podiel na základnom imaní | | Hlasovacie práva | Iný podiel na ostatných položkách VI ako na základnom imaní v % |
|---|---------------------------|-----|------------------|---|
| | v eurách | v % | v % | |
| UniCredit Leasing Slovakia, a.s Šancová 1/A, Bratislava 814 99 | 5 000 | 100 | 100 | - |
| Spolu | 5 000 | 100 | 100 | - |

UniCredit Leasing Insurance Services, s. r. o.
Poznámky individuálnej účtovnej závierky
Zostavenej k 31. decembru 2025

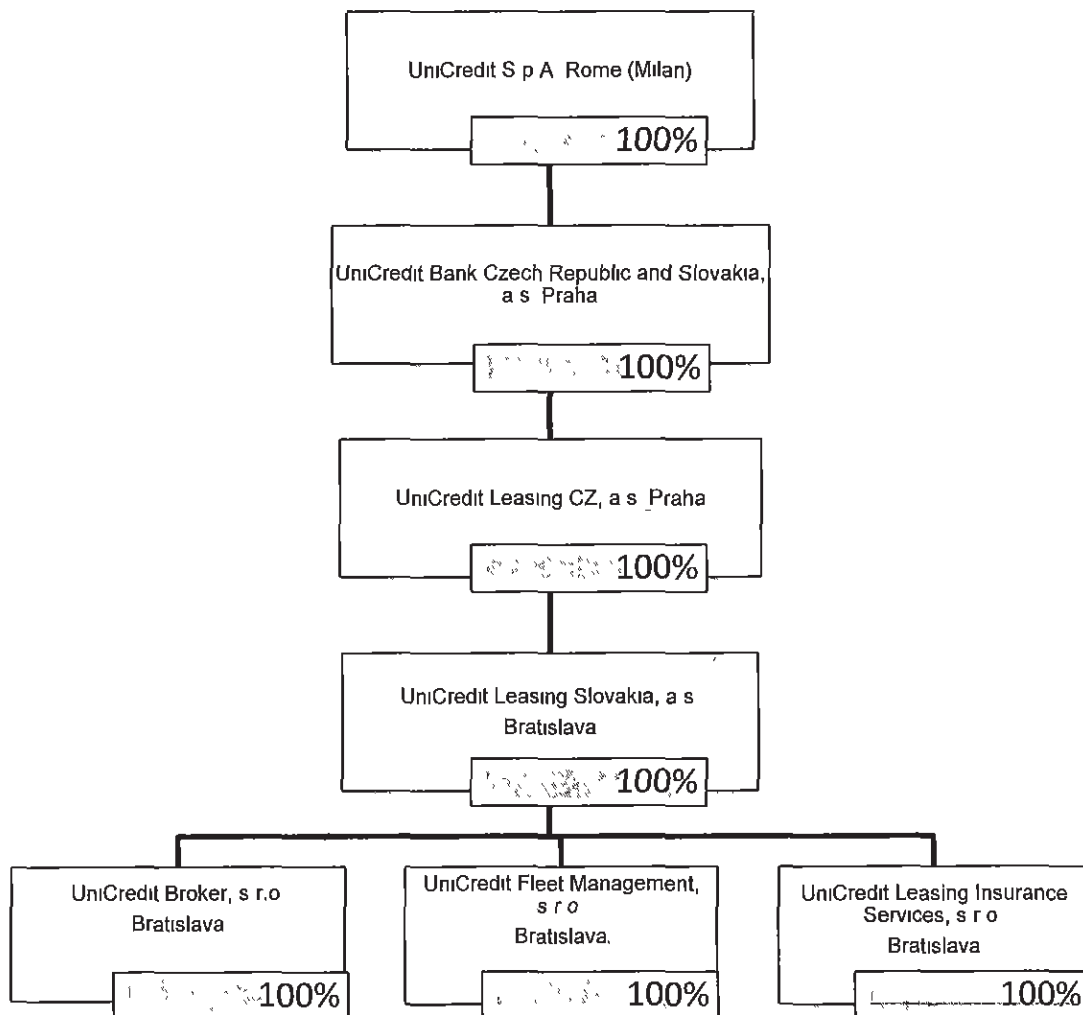
(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

8. KONSOLIDOVANÁ ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Spoločnosť UniCredit Leasing Insurance Services, s. r. o je dcérskou spoločnosťou spoločnosti UniCredit Leasing Slovakia, a s. so sídlom Šancová 1/A, 814 99 Bratislava, ktorá má 100-percentný podiel na jej základnom imaní.

Konečným vlastníkom, ktorý zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku, ktorá zahŕňa UniCredit Leasing Insurance Services, s. r. o je UniCredit S.p.A, Rím, Taliansko. Konsolidovaná účtovná závierka je prístupná v sídle tejto spoločnosti na adrese Piazza Gae Aulenti, 3 Tower A, 20154 Miláno, Taliansko.

Nasledujúca schéma znázorňuje štruktúru skupiny spoločnosti, ktorá zahŕňa UniCredit Leasing Insurance Services, s. r. o



(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

II. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÉ METÓDY

- 1 Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t. j. v eurách.
- 2 Účtovná závierka za rok 2025 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti
- 3 Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia
- 4 Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.
- 5 Moment zaúčtovania výnosov – výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva
- 6 Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky – pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok
- 7 Použitie odhadov – zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív k dátumu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť
- 8 Vykázané dane – slovenské daňové právo je relatívne mladé s nedostatkom existujúcich precedensov a podlieha neustálym novelizáciám. Nakoľko existujú rôzne interpretácie daňových zákonov a predpisov pri uplatňovaní v rôznych typoch transakcií, sumy vykázané v účtovnej závierke sa môžu neskôr zmeniť podľa konečného stanoviska daňových úradov.

Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – prvé ocenenie

Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích cien (t. j. historických cien). Ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov je takéto:

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

- a) Pohľadávky:
- pri ich vzniku alebo bezodplatnom nadobudnutí – menovitou hodnotou,
 - pri odplatnom nadobudnutí (postúpení) alebo nadobudnutí vkladom do základného imania – obstarávacou cenou
- Pri neúročených dlhodobých pohľadávkach a dlhodobých pôžičkách sa uvádza opravná položka v stĺpci korekcia, čím sa upravuje hodnota tejto pohľadávky a pôžičky na jej súčasnú hodnotu, napríklad metódou efektívnej úrokovej miery
- b) Krátkodobý finančný majetok – obstarávacou cenou Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám).
- c) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
- d) Záväzky.
- pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
 - pri prevzatí – obstarávacou cenou
- e) Rezervy – v očakávanej výške záväzku alebo poistnomatematickými metódami
- f) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou
- g) Daň z príjmov splatná – podľa slovenského zákona o dani z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pred zdanením pri sadzbe 21 % po úpravách o niektoré položky na daňové účely
- h) Spoločnosť neúčtovala o odloženej dani z príjmov

Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – nasledujúce ocenenie

Predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, sa vyjadrujú prostredníctvom rezerv, opravných položiek a odpisov.

- Rezervy – účtujú sa v očakávanej výške záväzku. Spoločnosť vytvára rezervu na nevyfakturované dodávky, ako sú nájomné kancelárií, služby outsourcingu, školenia a pod. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa posudzuje ich výška a odôvodnenosť.

Prepočet údajov v cudzích menách na slovenskú menu

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou (ECB) alebo Národnou bankou

UniCredit Leasing Insurance Services, s. r. o.
Poznámky individuálnej účtovnej závierky
Zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Slovenska (NBS) v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, neprepočítavajú. Pri kúpe a predaji cudzej meny za menu euro a pri prevode peňažných prostriedkov z účtu zriadeného v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách na účet zriadený v cudzej mene sa použil kurz, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ak sa predaj alebo kúpa cudzej meny uskutoční za iný kurz ako ponúka komerčná banka v kurzovom lístku, použije sa kurz, ktorý komerčná banka v deň vysporiadania obchodu ponúka v kurzovom lístku. Ak sa kúpa alebo predaj neuskutočňuje s komerčnou bankou, použije sa referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený ECB alebo NBS v deň predchádzajúci dňu vysporiadania obchodu.

UniCredit Leasing Insurance Services, s. r. o.
 Poznámky individuálnej účtovnej závierky
 Zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

III. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1. POHLĎÁVKY

1.1. VEKOVÁ ŠTRUKTÚRA POHLĎÁVOK

31. december 2025

| Položka | Splatnosť | | Celkom |
|---|---------------------|----------------------|--------------|
| | v lehote splatnosti | po lehote splatnosti | |
| Dlhodobé pohľadávky | | | |
| Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám | - | - | - |
| Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám | - | - | - |
| Ostatné pohľadávky z obchodného styku | - | - | - |
| Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám | - | - | - |
| Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám | - | - | - |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu | - | - | - |
| Odložená daňová pohľadávka | - | - | - |
| Spolu dlhodobé pohľadávky | - | - | - |
| Krátkodobé pohľadávky | | | |
| Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám | - | - | - |
| Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám | - | - | - |
| Ostatné pohľadávky z obchodného styku | - | - | - |
| Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám | - | - | - |
| Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám | - | - | - |
| Sociálne poistenie | - | - | - |
| Daňové pohľadávky a dotácie | 2 349 | - | 2 349 |
| Iné pohľadávky | - | - | - |
| Spolu krátkodobé pohľadávky | 2 349 | - | 2 349 |

UniCredit Leasing Insurance Services, s. r. o.
Poznámky individuálnej účtovnej závierky
Zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

31. december 2024

| Položka | Splatnosť | | Celkom |
|---|---------------------|----------------------|--------|
| | v lehote splatnosti | po lehote splatnosti | |
| Dlhodobé pohľadávky | | | |
| Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám | - | - | - |
| Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám | - | - | - |
| Ostatné pohľadávky z obchodného styku | - | - | - |
| Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám | - | - | - |
| Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám | - | - | - |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu | - | - | - |
| Odložená daňová pohľadávka | - | - | - |
| Spolu dlhodobé pohľadávky | - | - | - |
| Krátkodobé pohľadávky | | | |
| Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám | - | - | - |
| Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám | - | - | - |
| Ostatné pohľadávky z obchodného styku | - | - | - |
| Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám | - | - | - |
| Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám | - | - | - |
| Sociálne poistenie | - | - | - |
| Daňové pohľadávky a dotácie | - | - | - |
| Iné pohľadávky | - | - | - |
| Spolu krátkodobé pohľadávky | - | - | - |

1.2 POHLĎÁVKY PODĽA ZOSTATKOVEJ DOBY SPLATNOSTI

| Položka | 31 12 2025 | 31 12 2024 |
|---|--------------|------------|
| Krátkodobé pohľadávky | | |
| Pohľadávky po lehote splatnosti | - | - |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka | 2 349 | - |
| Spolu krátkodobé pohľadávky | 2 349 | - |
| Dlhodobé pohľadávky | | |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov | - | - |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov | - | - |
| Spolu dlhodobé pohľadávky | - | - |

1.3 POHLĎÁVKY VOČI SPRIAZNENÝM OSOBÁM

Spoločnosť k 31.12.2025 neeviduje pohľadávky voči spriazneným osobám.

UniCredit Leasing Insurance Services, s. r. o.
Poznámky individuálnej účtovnej závierky
Zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

2. FINANČNÉ ÚČTY

2.1. SPOLOČNOSŤ MÁ FINANČNÝ MAJETOK V ŠTRUKTÚRE

| Položka | 31 12 2025 | 31 12 2024 |
|--------------------------|------------|------------|
| Peňažné prostriedky | | |
| Pokladnica, ceniny | - | - |
| Bankové účty bežné | 7 120 | 17 276 |
| Bankové účty termínované | - | - |
| Peniaze na ceste | - | - |
| Spolu | 7 120 | 17 276 |

2.2. FINANČNÝ MAJETOK TÝKAJÚCI SA SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť má finančné účty vedené v banke spriaznenej osoby - Unicredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s , pobočka zahraničnej banky.

3. ČASOVÉ ROZLIŠENIE

| Položka | 31 12. 2025 | 31 12 2024 |
|---|-------------|------------|
| Náklady budúcich období dlhodobé | - | - |
| Náklady budúcich období krátkodobé | 55 | 54 |
| Príjmy budúcich období dlhodobé | - | - |
| Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho | 258 808 | 87 280 |
| Výnosové provízie roku 2024 fakturované v roku 2025 | - | 87 280 |
| Výnosové provízie roku 2025 fakturované v roku 2026 | 258 808 | - |
| Spolu | 258 863 | 87 337 |

IV. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE PASÍV SÚVAHY

1. VLASTNÉ IMANIE

1.1 INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Základné imanie vo výške 5 000 EUR bolo splatené v plnej výške dňa 30. septembra 2014.

Výsledok hospodárenia (zisk) spoločnosti za účtovné obdobie roku 2024 vo výške 4 003 EUR bol v roku 2025 preúčtovaný na účet nerozdeleného zisku minulých rokov vo výške 4 003 EUR

UniCredit Leasing Insurance Services, s. r. o.
Poznámky individuálnej účtovnej zvierky
Zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

1.2. ROZDELENIE ÚČTOVNÉHO ZISKU ALEBO VYROVNANIE STRATY ZA ROK 2024

| Položka | 2024 |
|--|--------------|
| Účtovná zisk | 4 003 |
| Rozdelenie účtovného zisku | |
| Prídel do zákonného rezervného fondu | - |
| Prídel do štatutárnych a ostatných fondov | - |
| Prídel do sociálneho fondu | - |
| Prídel na zvýšenie základného imania | - |
| Úhrada straty minulých období | - |
| Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov | 4 003 |
| Prevod do neuhradenej straty minulých rokov | - |
| Spolu | 4 003 |

Spoločnosť vykázala za rok 2025 zisk 27 260 EUR

2. REZERVY

2.1. ZÁKONNÉ A OSTATNÉ REZERVY

31. december 2025

| Položka | 1 1 2025 | Tvorba | Použitie | Zrušenie | 31 12 2025 |
|-------------------------------------|----------|--------|----------|----------|------------|
| Dlhodobé rezervy | - | - | - | - | - |
| Dlhodobé zákonné rezervy | - | - | - | - | - |
| Ostatné dlhodobé rezervy | - | - | - | - | - |
| Krátkodobé rezervy | - | - | - | - | - |
| Krátkodobé zákonné rezervy | - | - | - | - | - |
| Ostatné krátkodobé rezervy, z toho: | 9 634 | 19 324 | 9 634 | - | 19 324 |
| Nájom a služby | 9 134 | 18 624 | 9 134 | - | 18 624 |
| Školenia | 500 | 700 | 500 | - | 700 |

31. december 2024

| Položka | 1 1 2024 | Tvorba | Použitie | Zrušenie | 31 12 2024 |
|-------------------------------------|----------|--------|----------|----------|------------|
| Dlhodobé rezervy | - | - | - | - | - |
| Dlhodobé zákonné rezervy | - | - | - | - | - |
| Ostatné dlhodobé rezervy | - | - | - | - | - |
| Krátkodobé rezervy | - | - | - | - | - |
| Krátkodobé zákonné rezervy | - | - | - | - | - |
| Ostatné krátkodobé rezervy, z toho: | - | 9 634 | - | - | 9 634 |
| Nájom a služby | - | 9 134 | - | - | 9 134 |
| Školenia | - | 500 | - | - | 500 |

UniCredit Leasing Insurance Services, s. r. o.
Poznámky individuálnej účtovnej zvierky
Zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

3. ZÁVÄZKY

3.1. VÝŠKA ZÁVÄZKOV DO LEHÓTY A PO LEHOTE SPLATNOSTI VRÁTANE SKUPINY A ZÁVÄZKY PODĽA ZOSTATKOVEJ DOBY SPLATNOSTI

| Položka | 31 12 2025 | 31 12 2024 |
|---|------------|------------|
| Dlhodobé záväzky: | | |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov | 4 065 | 1 756 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov | - | - |
| Spolu dlhodobé záväzky | 4 065 | 1 756 |
| Krátkodobé záväzky: | | |
| Záväzky po lehote splatnosti | - | - |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 63 453 | 67 302 |
| Spolu krátkodobé záväzky | 63 453 | 67 302 |

Záväzky zo sociálneho fondu

| | 31 12.2025 | 31 12 2024 |
|--|------------|------------|
| Začiatkový stav sociálneho fondu | 1 756 | 1 346 |
| Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov | 2 309 | 410 |
| Tvorba sociálneho fondu zo zisku | - | - |
| Ostatná tvorba sociálneho fondu | - | - |
| Tvorba sociálneho fondu celkom | 2 309 | 1 756 |
| Čerpanie sociálneho fondu | - | - |
| Konečný zostatok sociálneho fondu | 4 065 | 1 756 |

Spoločnosť tvorila v roku 2025 sociálny fond vo výške zákonom stanovených 0,6 % hrubých miezd, t. j. 2 309 EUR

4. BANKOVÉ ÚVERY

| Položka | Mena | Priemerný úrok p. a. v % | Dátum splatnosti | Suma istiny v príslušnej mene k 31. decembru 2025 | Suma istiny v príslušnej mene k 31. decembru 2024 |
|--|------|--------------------------|------------------|---|---|
| Dlhodobé bankové úvery: | | | | | |
| - | EUR | - | - | - | - |
| Krátkodobé bankové úvery: | | | | | |
| poskytnuté spoločnosťou UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a s , pobočka zahraničnej banky (SK) | EUR | 2,53 | 31 12 2026 | 121 451 | - |

UniCredit Leasing Insurance Services, s. r. o,
Poznámky individuálnej účtovnej závierky
Zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

V. VÝNOSY

1. VÝNOSY Z HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI

1 1. TRŽBY Z PREDAJA TOVARU, VLASTNÝCH VÝROBKOV A SLUŽIEB

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa typov výrobkov a služieb a podľa hlavných oblastí odbytu.

| Oblasť odbytu | Provízie za sprostredkovanie poistenia a financovania | | Celkom | |
|---------------|---|---------|---------|---------|
| | 2025 | 2024 | 2025 | 2024 |
| Slovensko | 775 610 | 210 183 | 775 610 | 210 183 |
| Zahraničie | - | - | - | - |
| Spolu | 775 610 | 210 183 | 775 610 | 210 183 |

Čistý obrat podľa § 19 ods 1 písm. a) druhého bodu zákona

| Položka | 2025 | 2024 |
|---|---------|---------|
| Tržby za vlastné výrobky | - | - |
| Tržby z predaja služieb | 775 610 | 210 183 |
| Tržby za tovar | - | - |
| Výnosy zo zákazky | - | - |
| Výnosy z nehnuteľnosti na predaj | - | - |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou | - | - |
| Čistý obrat celkom | 775 610 | 210 183 |

Spoločnosť v roku 2025 vyvíjala činnosť v oblasti sprostredkovania poistenia (najmä havarijného poistenia a povinného zmluvného poistenia) a financovania

UniCredit Leasing Insurance Services, s. r. o.
 Poznámky individuálnej účtovnej závierky
 Zostavené k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

VI. NÁKLADY

1. NÁKLADY Z HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI

1 1. NÁKLADY ZA SLUŽBY, OSTATNÉ NÁKLADY Z HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI, FINANČNÉ NÁKLADY A NÁKLADY VÝNIMOČNÉHO ROZSAHU ALEBO VÝSKYTU

| Položka | 2025 | 2024 |
|---|----------------|----------------|
| Náklady za poskytnuté služby, z toho: | 181 251 | 63 386 |
| Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho | 6 554 | 7 286 |
| Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky | - | - |
| Iné uisťovacie audítorské služby | - | - |
| Súvisiace audítorské služby | - | - |
| Daňové služby | 6 554 | 7 286 |
| Ostatné neaudítorské služby | - | - |
| Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho. | 174 697 | 56 100 |
| Náklady na ostatné služby fakturované materskou spoločnosťou | 83 811 | 45 300 |
| Iné služby | 90 886 | 10 800 |
| Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho: | 554 874 | 136 934 |
| DPH koeficient | 24 095 | - |
| Mzdové náklady | 529 500 | 136 893 |
| Daň z finančných transakcií | 1 227 | - |
| Iné náklady na hospodársku činnosť | 52 | 41 |
| Finančné náklady, z toho: | 2 567 | 354 |
| Kurzové straty, z toho | - | - |
| Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka | - | - |
| Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho | 2 567 | 354 |
| Bankové poplatky | 851 | 354 |
| Úroky | 1 716 | - |
| Náklady výnimočného rozsahu alebo výskytu | - | - |

UniCredit Leasing Insurance Services, s. r. o.
Poznámky individuálnej účtovnej závierky
Zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

VII. DAŇ Z PRÍJMOV

Sadzba dane z príjmov pre rok 2025 je 21 %. Spoločnosť nemala žiadne úľavy z daní

ODSÚHLASENIE DANE Z PRÍJMOV

| Položka | 2025 | 2024 |
|------------------------|-------|-------|
| Splatná daň z príjmov | | |
| z bežnej činnosti | 9 658 | 5 506 |
| z mimoriadnej činnosti | - | - |
| Odložená daň z príjmov | | |
| z bežnej činnosti | - | - |
| z mimoriadnej činnosti | - | - |
| Daň z príjmov celkom | 9 658 | 5 506 |

| | 2025 | | | 2024 | | |
|---|-------------|-------|---------|-------------|-------|---------|
| | Základ dane | Daň | Daň v % | Základ dane | Daň | Daň v % |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho | 36 918 | | | 9 509 | | |
| Teoretická daň | | 7 753 | 21% | | 1 997 | 21% |
| Daňovo neuznané náklady | - | - | 0% | - | - | 0% |
| Výnosy nepodliehajúce dani | - | - | 0% | - | - | 0% |
| Umorenie daňovej straty | - | - | 0% | - | - | 0% |
| Zmena sadzby dane | - | - | 0% | - | - | 0% |
| Iné | 9 071 | 1 905 | 5% | 16 710 | 3 509 | 37% |
| Spolu | 45 989 | 9 658 | 26% | 26 219 | 5 506 | 58% |
| Splatná daň z príjmov | | 9 658 | 26% | | 5 506 | 58% |
| Odložená daň z príjmov | | - | 0% | | - | 0% |
| Celková daň z príjmov | | 9 658 | 26% | | 5 506 | 58% |

VIII. PODSÚVAHOVÉ ÚČTY

Spoločnosť nemá majetok a záväzky účtované na podsúvahe

IX. INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA

1. PODMIENENÉ ZÁVÄZKY

Daňové priznania zostávajú otvorené a môžu byť predmetom kontroly počas obdobia piatich rokov. Skutočnosť, že určité obdobie alebo daňové priznanie vzťahujúce sa na toto obdobie bolo kontrolované, nemá vplyv na vylúčenie tohto obdobia z prípadnej ďalšej kontroly počas obdobia piatich rokov. V dôsledku toho sú k 31. decembru 2025 daňové priznania spoločnosti za roky 2020 až 2025 otvorené a môžu sa stať predmetom kontroly.

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

X. PRÍJMY A VÝHODY ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH, DOZORNÝCH A INÝCH ORGÁNOV SPOLOČNOSTI

Konatelia nepoberajú z titulu funkcie žiadne odmeny

XI. SPRIAZNENÉ OSOBY

Medzi spriaznené osoby patria akcionári, členovia predstavenstva, sesterské spoločnosti a spoločnosti, v ktorých podiel na základnom imaní presahuje 20 % (dcérske a pridružené spoločnosti a spoločné podniky)

Obchody medzi týmito osobami a spoločnosťou sa uskutočňujú za obvyklých podmienok a za obvyklé ceny. O obchodoch so spriaznenými osobami rozhoduje predstavenstvo. Komentár k týmto obchodom je v jednotlivých častiach poznámok.

| Spriaznená osoba | Kód druhu obchodu | Pohľadávky | | Závazky | | Náklady | | Výnosy | |
|------------------|-------------------|------------|--------|---------|------|---------|------|---------|---------|
| | | 2025 | 2024 | 2025 | 2024 | 2025 | 2024 | 2025 | 2024 |
| Provízie | 11 | - | - | - | - | - | - | 250 791 | 109 696 |
| Bankové poplatky | 11 | - | - | - | - | 850 | 354 | - | - |
| Bankový úver | 03 | - | - | 121 451 | - | 1 716 | - | - | - |
| Bežné účty | | 7 120 | 17 276 | - | - | - | - | - | - |

| Dcérska účtovná jednotka/Materská účtovná jednotka | Kód druhu obchodu | Pohľadávky | | Závazky | | Náklady | | Výnosy | |
|--|-------------------|------------|------|---------|------|---------|--------|---------|---------|
| | | 2025 | 2024 | 2025 | 2024 | 2025 | 2024 | 2025 | 2024 |
| Nájom a služby | 03 | - | - | - | - | 83 811 | 34 940 | - | - |
| Provízie | 03 | - | - | - | - | - | - | 524 819 | 100 487 |
| Iné | | - | - | - | - | - | - | - | - |

Kód druhu obchodu:

03 – poskytnutie služby, 08 – úver, pôžička, 11 – iný obchod

Spoločnosť eviduje voči spriazneným osobám.

- Náklady vo výške 2 566 EUR (UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.) a 83 811 EUR (UniCredit Leasing Slovakia, a.s.)
- Výnosy vo výške 237 772 EUR (UniCredit Broker, s.r.o.), výnosy vo výške 13 019 EUR (UniCredit Fleet Management, s.r.o.) a 524 819 EUR (UniCredit Leasing Slovakia, a.s.)

UniCredit Leasing Insurance Services, s. r. o.
Poznámky individuálnej účtovnej závierky
Zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

XII. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, A DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2025 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti, okrem tých, ktoré sú uvedené vyššie a ktoré sú výsledkom bežnej činnosti

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

XIII. PREHĽAD ZMIEN VLASTNÉHO IMANIA

31. december 2025

| Položka | Stav | | | | Stav k 31. 12. 2025 |
|---|--------------|-----------|--------|---------|---------------------------|
| | k 1. 1. 2025 | Prírastky | Úbytky | Presuny | |
| Základné imanie | 5 000 | - | - | - | 5 000 |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy | - | - | - | - | - |
| Zmena základného imania | - | - | - | - | - |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie | - | - | - | - | - |
| Emisné ážio | - | - | - | - | - |
| Ostatné kapitálové fondy | - | - | - | - | - |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov | - | - | - | - | - |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov | - | - | - | - | - |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí | - | - | - | - | - |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení | - | - | - | - | - |
| Zákonný rezervný fond | 500 | - | - | - | 500 |
| Nedeliteľný fond | - | - | - | - | - |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy | - | - | - | - | - |
| Nerozdelený zisk minulých rokov | 16 444 | - | - | 4 003 | 20 447 |
| Neuhradená strata minulých rokov | (33) | - | - | - | (33) |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia | 4 003 | 27 260 | - | (4 003) | 27 260 |
| Vyplatené dividendy | - | - | - | - | - |
| Ostatné položky vlastného imania | - | - | - | - | - |
| Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa | - | - | - | - | - |

O naložení s výsledkom hospodárenia za účtovné obdobie 2025 (zisk) vo výške 27 260 EUR rozhodne valné zhromaždenie spoločnosti.

UniCredit Leasing Insurance Services, s. r. o.
 Poznámky individuálnej účtovnej závierky
 Zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

31. december 2024

| Položka | Stav k 1. 1 2024 | Prírastky | Úbytky | Presuny | Stav k 31. 12 2024 |
|---|---------------------|-----------|--------|---------|--------------------------|
| Základné imanie | 5 000 | - | - | - | 5 000 |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy | - | - | - | - | - |
| Zmena základného imania | - | - | - | - | - |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie | - | - | - | - | - |
| Emisné ážio | - | - | - | - | - |
| Ostatné kapitálové fondy | - | - | - | - | - |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov | - | - | - | - | - |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov | - | - | - | - | - |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťí | - | - | - | - | - |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení | - | - | - | - | - |
| Zákonný rezervný fond | 500 | - | - | - | 500 |
| Nedeliteľný fond | - | - | - | - | - |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy | - | - | - | - | - |
| Nerozdelený zisk minulých rokov | 14 170 | - | - | 2 274 | 16 444 |
| Neuhradená strata minulých rokov | (33) | - | - | - | (33) |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia | 2 274 | 4 003 | - | (2 274) | 4 003 |
| Vyplatené dividendy | - | - | - | - | - |
| Ostatné položky vlastného imania | - | - | - | - | - |
| Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa | - | - | - | - | - |