

## Čl. I Všeobecné informácie

### I.1 Obchodné meno účtovnej jednotky:

DAC ARÉNA, a.s.

#### Sídlo účtovnej jednotky:

Povodská 5351/14A, 929 01 Dunajská Streda

#### Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

1. Prevádzkovanie športových zariadení
2. Organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí
3. Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, výroby a služieb
4. Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
5. Prípravné práce k realizácii stavby
6. Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
7. Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
8. Skladovanie
9. Ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských činností
10. Poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu
11. Ubytovacie služby s poskytovaním prípravy a predaja jedál, nápojov a polotovarov ubytovaným hosťom v ubytovacích zariadeniach s kapacitou do 10 lôžok
12. Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
13. Čistiace a upratovacie služby
14. Prenájom hnutel'ných vecí
15. Vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti
16. Reklamné a marketingové služby

### I.2 Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Riadne valné zhromaždenie, dňa 03.12.2025

### I.3 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

riadna  mimoriadna

Účtovná závierka Spoločnosti k 31.12.2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v platnom znení (ďalej „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 01.01.2025 do 31.12.2025. Účtovná závierka je určená pre používateľov, ktorí majú primerané znalosti o obchodných a ekonomických činnostiach a účtovníctve a ktorí analyzujú tieto informácie s primeranou pozornosťou.

### I.4 Informácie o skupine účtovných jednotiek, ak je účtovná jednotka jej súčasťou:

Spoločnosť uvádza iba tie časti, ktoré majú obsahovú náplň  
Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto časť

I.4 d) A. je účtovná jednotka materskou účtovnou jednotkou (označte, prosím, x):

áno  nie

### Čl. II Informácie o orgánoch spoločnosti

Spoločnosť uvádza iba tie časti, ktoré majú obsahovú náplň  
Účtovná jednotka neposkytla orgánom spoločnosti žiadne záruky ani pôžičky

### Čl. III Informácie o prijatých postupoch

III.1 Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

áno  nie

III.2 Zmeny účtovných zásad a metód:

Účtovné zásady a metódy boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

III. 4 a) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Druh majetku/záväzkov	Spôsob ocenenia	Náklady spojené s obstaraním
DNM obstaraný kúpou	Obstarávacia cena	
DNM obstaraný vlastnou činnosťou	Vlastné náklady	
DNM obstaraný iným spôsobom	Reálna hodnota	
DHM obstaraný kúpou	Obstarávacia cena	
DHM obstaraný vlastnou činnosťou	Vlastné náklady	
DHM obstaraný iným spôsobom	Reálna hodnota	
Dlhodobý finančný majetok	Obstarávacia cena	
Zásoby obstarané kúpou	Obstarávacia cena	
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	Vlastné náklady	
Zásoby obstarané iným spôsobom	Reálna hodnota	
Zákazková výroba	Menovitá hodnota	
Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj	Menovitá hodnota	
Pohľadávky	Menovitá hodnota	
Krátkodobý finančný majetok	Obstarávacia cena	
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy	Menovitá hodnota	
Záväzky	Menovitá hodnota	
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy	Menovitá hodnota	
Deriváty	Menovitá hodnota	
Majetok a záväzky zabezpečené	Menovitá hodnota	
Prenajatý majetok	Obstarávacia cena	
Majetok obstaraný zmluvou o kúpe prenajatej veci	Obstarávacia cena	
Iný majetok (konkretizujte)		
Splatná a odložená daň z príjmov	Menovitá hodnota	

III.4 c) Ocenenie záväzkov a stanovenie odhadu ocenenia rezerv:

Určenie ocenenia záväzkov	Odhad ocenenia rezerv
Rezerva na audit	1 480,00 €

III.4 g) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
stroje a prístroje	4 roky	25%	rovnomerne
stroje a prístroje	6 rokov	16,66%	rovnomerne
stroje a prístroje	8 rokov	12,5%	rovnomerne
stroje a prístroje	12 rokov	8,33%	rovnomerne
stavby	20 rokov	5%	rovnomerne
stavby	40 rokov	2,5%	rovnomerne

- Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** zostavený účtovnou jednotkou interným predpisom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho miere opotrebenia v bežných podmienkach jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy **sa nerovnajú**.

**Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňujú položky súvahu a výkaz ziskov a strát**

Spoločnosť vlastní a prenajíma futbalový štadión. Všetok vykázaný majetok, záväzky, náklady a výnosy súvisia s týmto vlastníctvom a prenájmom. Spoločnosť v priebehu roka nevykonávala žiadne výnimočné obchodné transakcie.

**Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach**

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto časť.

**Čl. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka:**

V období medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia nenastali žiadne udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

**Čl. VII Ostatné informácie**

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto časť.