

## Č.I Všeobecné údaje

### 1. Názov právnickej osoby

Sobota, s.r.o.  
Komenského 479/11  
974 01 Banská Bystrica

IČO : 43900364  
DIČ : 2022508609

Spoločnosť Sobota, s r.o. (ďalej len Spoločnosť) bola založená 14.12.2007 a do obchodného registra bola zapísaná 1. januára 2008 (Obchodný register Okresného súdu v Banskej Bystrici, oddiel s.r.o., vložka 14092/S

#### Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- vykonávanie prípravnej predprojektovej činnosti, najmä na vypracúvanie stavebných záznamov verejných prác, investičných zámerov, architektonických a urbanistických štúdií územno-plánových prieskumov a rozborov
- vykonávanie komplexnej projektovej činnosti, najmä na vypracúvanie architektonických návrhov a dokumentácie umiestňovania stavieb a ich zmien, projektovej dokumentácie stavieb a ich zmien vrátane ich interiérov a exteriérov, ako aj rekonštrukcií a modernizácií budov a obnovy stavebných pamiatok

### 2. Spoločnosť nepatrí do skupiny účtovných jednotiek

### 3. Priemerný počet zamestnancov

Spoločnosti v roku 2025 nemala zamestnancov

## Č.II Informácie o prijatých postupoch

### 1. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka mikro účtovnej jednotky podľa Opatrenie MF/15464/2013-74 a opatrenia č. MF /18008/2014-74 a príslušných ustanovení zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025. Zostavená je v mene EUR.

Veľkostné kritériá pre mikro účtovnú jednotku

Mikro UJ	Majetok (netto aktíva)	Čistý obrat	Počet zamestnancov
Legislatíva	Nepresiahne 450 tis. Eur	Nepresiahne 900 tis. Eur	Nepresiahne 10
Spoločnosť v roku 2025	97 tis. Eur	221 tis. Eur	0

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti. Základné účtovné metódy použité pri zostavovaní tejto individuálnej účtovnej závierky sú opísané nižšie. Tieto metódy sa uplatňujú konzistentne počas všetkých účtovných období.

Účtovná jednotka dodržiavala legislatívu platnú v roku 2025.

## 2. Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku

### a. Dlhodobý hmotný majetok

1. Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním ( prepravu, montáž, a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého majetku sú úroky z úverov súvisiacich s obstaraním majetku , ktoré vznikli do momentu zaradenia majetku do užívania .
2. Do dlhodobého hmotného majetku patrí majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo.
3. Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca v ktorom bol majetok zaradený do používania . Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je nižšia ako 1700 € , sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	predpokladaná doba používania	metóda odpisovania v účtovníctve	ročná odpisová sadzba v %
stroje, prístroje a zariadenia	4 až 6	rovnomerne	25 až 17
drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

Spoločnosť uplatňuje rovnomerný odpis počnúc mesiacom zaradenia majetku.

### Nehmotný majetok

Stav k 31.12.2025

Obstarávacia Cena	Oprávky	Zostatková Cena
9 790	9 790	0

### Hmotný majetok

Stav k 31.12.2025

Obstarávacia Cena	Oprávky	Zostatková Cena
4 761	3 954	807

### b. Zásoby obstarané kúpou

Spoločnosť neobstarala v roku 2025 žiadne zásoby okrem spotrebovaných nákupov v priebehu roka ( kancelárske potreby, DM do 1700€).

### c. Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Ku dňu zostavenia účtovnej závierky sa prihliada na ich budúce ekonomické úžitky. Na pohľadávky po lehote splatnosti spoločnosť tvorí opravné položky.

Časové rozlíšenie nákladov vo výške 7.874 Eur sú licencie k používanému SW vybaveniu, prenájom kancelárskych priestorov, internet a profesijné poistenie.

Stav krátkodobých pohľadávok k 31.12.2025 je 25.014 Eur. Stav dlhodobých pohľadávok je k 31.12.2025 340 Eur.

### Krátkodobé pohľadávky

Stav k 31.12.2025

Pohľadávky z obchodného styku	Opravná položka	Pohľadávky k 31.12.2025
17 080	0	17 080

**Časové rozlíšenie nákladov**

Stav k 31.12.2025

Obstarávacia Cena	Oprávky	Zostatková Cena
<b>7 934</b>	<b>0</b>	<b>7 934</b>

**d. Peňažné prostriedky**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

**Finančný majetok**

Stav k 31.12.2025

Pokladnica	Bežný účet	Spolu finančný majetok
<b>2 561</b>	<b>69 194</b>	<b>71 755</b>

**e. Závazky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov**

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Spoločnosť v roku 2025 tvorila rezervu na ÚZ za rok 2025 v sume 150 Eur.

**f. Deriváty**

Spoločnosť neúčtuje o derivátoch

- Spoločnosť zostavila odpisový plán na obstaraný majetok. Majetok je zaradený do odpisovej skupiny 1., Lineárne bude odpisovaný.
- Spoločnosť v roku 2025 nezmenila účtovné zásady ani účtovné metódy.
- Spoločnosť nedostala v roku 2025 žiadne dotácie.
- Spoločnosť v roku 2025 neopravovala chyby minulých období.

**Č.III.****Informácie ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát**

- Najvýznamnejšie náklady a výnosy súvisia s hlavnou činnosťou účtovnej jednotky ktorou je :

vykonávanie prípravnej predprojektovej činnosti, najmä na vypracúvanie stavebných záznamov verejných prác, investičných zámerov, architektonických a urbanistických štúdií územno- plánových prieskumov a rozborov.

**Výnosy**

Tržby na účte 602 vo výške 221.116 Eur boli vyfakturované za projekčné práce vykonané v roku 2025. Spoločnosť v roku 2025 nepredala majetok.

**Náklady**

Väčšina nákladov na účtoch účtovnej skupiny 51 priamo súvisí s dosiahnutými výnosmi. Jedná sa o poddodávky špecialistov projektantov , kopírovanie , SW služby, prenájom priestorov, účtovné služby, reklamné služby v hodnote 149.161 Eur. Rozpis v tabuľke.

Ostatné náklady súvisia s bežnou prevádzkou projekčnej kancelárie ako kancelárske potreby a režijný materiál vykázané na účte 501 sú vo výške 3.751 Eur. V tom obstaranie krátkodobého majetku vo výške 2.926 Eur :

Názov položky	Bežné účtovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>149.161</b>
Telefónne služby	65
Marketingové služby	2.050
Reklama	138
Prenájom priestorov	1.472
Ekonomické a právne služby	1.989
Členské SKA	0
Služby poddodávky	129.784
Kopírovanie	1.039
Služby SW	2.214
Náklady auto	10.185
Ostatné náklady	225

2. Závázky z obchodného styku má spoločnosť všetky v lehote splatnosti. Všetky závázky sú krátkodobé, s lehotou splatnosti do jedného roka. Žiadny záväzok nie je zabezpečený záložným právom. Daňové závázky sú DPH za 12/2025 a daň z príjmov PO. Dlhodobý záväzok je bankový úver od Tatra banky a.s.. Zostatok úveru je vo výške 2.750 Eur.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie
Závázky po lehote splatnosti	0
Závázky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	<b>31.169</b>
<b>Krátkodobé závázky z toho:</b>	
Daňové závázky	14.442
Nevyplatený podiel na zisku	0
Závázky z obchodného styku	16.727
<b>Z toho Nevyfakturované dodávky</b>	<b>129</b>
Spracovanie účtovníctva 12/2025	129
<b>Rezervy – rezerva na ÚZ za rok 2025</b>	<b>150</b>
<b>Bežné bankové úvery</b>	<b>2.750</b>

3. Spoločnosť nevlastní vlastné akcie
4. Spoločnosť má jediného spoločníka voči ktorému neeviduje žiadne pohľadávky ani záväzky.
  - a. Nebola poskytnutá žiadna bezúročná pôžička
  - b. Spoločníkovi nebola poskytnutá žiadna pôžička
  - c. Žiadne iné plnenia neboli poskytnuté na súkromné účely
5. Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky  
Spoločnosť nemá žiadne povinnosti, ktoré sa nevykazujú v súvahe, nemá podmienené záväzky ani žiadne iné povinnosti ktoré by v budúcom období mohli negatívne ovplyvniť ekonomické úžitky spoločnosti.
6. Spoločnosť neposkytuje služby vo verejnom záujme.
7. Po spracovaní účtovnej závierky nenastali žiadne udalosti, ktorá by mali vplyv na vykázaný výsledok hospodárenia, majetok alebo záväzky.