

Poznámky k 31.12.2025

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Mesto Čadca
Sídlo účtovnej jednotky	Námestie Slobody 30,022 01 Čadca
IČO	00313971
Dátum zriadenia	01.01.1992
Spôsob zriadenia	zo zákona č. 369/1990 Zb.
Názov zriaďovateľa	
Sídlo zriaďovateľa	
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Obec - podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, hospodárenie s vlastným majetkom a vlastnými príjmami za podmienok stanovených zákonom a všeobecne záväzných nariadení
----------------------------------	---

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	JUDr. PhDr. Matej Šimášek, PhD. primátor
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	RNDr. Anna Belousovová, PhDr. Pavol Holeštiak, PhD., RSc. zástupca primátora
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	175
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho:	175
- počet vedúcich zamestnancov	19
Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:	
- rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (počet)	15
- príspevkové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (počet)	3
- neziskové organizácie založené/zriadené účtovnou jednotkou (počet)	

- právnické osoby založené účtovnou jednotkou (počet)	1
---	---

Čl. II Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti áno nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu áno nie

Ak áno:

Druh zmeny	Dôvod zmeny	Vplyv zmeny na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia	Peňažné vyjadrenie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov	menovitou hodnotou
n) rezervy	oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
o) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
p) deriváty pri nadobudnutí	reálnou hodnotou

q) majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

reálnou hodnotou

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína:

odo dňa jeho zaradenia do používania

prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor. Metóda odpisovania sa používa lineárna.

Účtovná jednotka zaraďuje majetok do odpisových skupín v zmysle zákona č.595/2003 Z.z. o dani z príjmov v z.n.p. Ak účtovná jednotka nemôže zaradiť majetok do 1. - 4. odpisovej skupiny, individuálne prehodnotí odpisový plán konkrétneho majetku podľa špecifických podmienok používania.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	4	1/4
2	5	1/5
3	8	1/8
4	12	1/12
5	50	1/50
6	80	1/80

Drobný nehmotný majetok od 1 Eur do 2 399 €, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 501 – Spotreba materiálu.

Drobný hmotný majetok od 1 Eur do 1 699 €, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k

- | | | |
|-------------------------------------|---|---|
| - odpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - nedokončeným investíciám | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - dlhodobému finančnému majetku | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |
| - zásobám | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - pohľadávkam | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k dlhodobému finančnému majetku podľa vnútorného predpisu pre tvorbu a zúčtovanie opravných položiek. Tvorba opravnej položky k dlhodobému finančnému majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa posudzuje individuálne na základe predložených výsledkov hospodárenia (výkaz ziskov a strát, súvaha, poznámky) jednotlivých obchodných spoločností:

- V prípade, že obchodná spoločnosť vykazuje záporné vlastné imanie minimálne dve po sebe idúce účtovné obdobia, mesto bude vytvárať opravnú položku vo výške 50 %.
- V prípade, ak vlastníme podiely v obchodnej spoločnosti – dlhodobo nie sú vyplácané dividendy, nemáme dosah na riadenie tejto obchodnej spoločnosti (nemáme kontrolu), podiely sa nedajú predať na trhu, mesto vytvárať opravnú položku vo výške 50%.
- V prípade, ak obchodná spoločnosť, v ktorej má mesto majetkovú účasť je v likvidácii, mesto bude vytvárať opravnú položku vo výške 100 %.
- Pri tvorbe opravných položiek k dlhodobému finančnému majetku, v ostatných prípadoch, sa bude hodnota dlhodobého finančného majetku prehodnocovať individuálne podľa výsledkov

hospodárenia.

Opravné položky k pohľadávkam sa vytvoria v percentuálnej výške ich menovitej hodnoty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka v prípade, ak riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí a od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

24 mesiacov	najviac do výšky 25% menovitej hodnoty pohľadávky
36 mesiacov	najviac do výšky 50% menovitej hodnoty pohľadávky
48 mesiacov	najviac do výšky 100% menovitej hodnoty pohľadávky

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce/mesta.

7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Čl. III
Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Položka majetku	Číslo riadku	Obstarávacia cena				2025
		2024	Prírastky	Úbytky	Presuny	
a	b	1	2	3	4	5
Aktivované náklady na vývoj	01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Softvér	02	124 053,38	0,00	0,00	0,00	124 053,38
Oceniteľné práva	03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	05	51 203,38	0,00	0,00	0,00	51 203,38
Obstaranie dlhodobého nehmotného majetku	06	34 896,00	5 289,00	0,00	0,00	40 185,00
Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlhodobý nehmotný majetok spolu (súčet r. 01 až 07)	08	210 152,76	5 289,00	0,00	0,00	215 441,76
Pozemky	09	3 593 066,15	56 136,81	10 961,45	0,00	3 638 241,51
Umelecké diela a zbierky	10	49 358,65	16 900,00	1 297,91	0,00	64 960,74
Predmety z drahých kovov	11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stavby	12	22 388 869,36	1 389 707,98	358 629,64	0,00	23 419 947,70
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	13	821 887,22	227 309,90	117 914,25	0,00	931 282,87
Dopravné prostriedky	14	171 237,73	143 065,05	10 986,72	0,00	303 316,06
Pestovateľské celky trvalých porastov	15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Základné stádo a ťažné zvieratá	16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Drobný dlhodobý hmotný majetok	17	6 344,49	0,00	379,71	0,00	5 964,78
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Obstaranie dlhodobého hmotného majetku	19	2 643 778,27	7 411 390,68	1 760 082,93	0,00	8 295 086,02
Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlhodobý hmotný majetok spolu (súčet r. 09 až 20)	21	29 674 541,87	9 244 510,42	2 260 252,61	0,00	36 658 799,68

Dlhodobý nehmotný majetok k 31.12.2025 bol v celkovej obstarávacej cene 215 441,76 €, z toho prírastky vo výške 5 289,00 € boli z dôvodu obstarania diela: Zmena územného plánu od dodávateľa: Urbion sk, s.r.o., A. Kmeťa 17, Žilina.

Dlhodobý hmotný majetok k 31.12.2025 bol v celkovej obstarávacej cene 36 658 799,68 €, z toho prírastky boli vo výške 9 244 510,42 € a úbytky vo výške 2 260 252,61 € (napr. predaj pozemkov na základe Kúpnych zmlúv v roku 2025, nákup a zaradenie do majetku – ZŠ Komenského - zlepšenie energetickej hospodárnosti ZŠ, Rozľadňa Husárik, Pocket park, Revitalizácia oddychovej zóny v centre mesta Čadca, Prístrešok- ateliér tvorby, Hasiči – prívesný vozík a štvorkolka, Motorová kosačka pre hraciu plochu (zverené do správy MPS), Kamerový systém pre MP, zaradenie 2 ks LED Obrazoviek do majetku mesta. V prípade úbytku dlhodobého hmotného majetku dochádza k odňatiu majetku a jeho následného zverenia do správy na základe uznesení mestského zastupiteľstva mesta Čadca, ako napr. zverenie opráv strešnej krytiny pavilónu D, A a úpravy vstupu schodiska do správy ZŠ M. R. Štefánika, Multifunkčné komunálne vozidlo DURSO a automobil Škoda Fabia zverené do správy príspevkovej organizácii MPS, zámena, zverenie a predaj pozemkov/majetku na základe zmlúv.

Mesto Čadca
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

V roku 2025 bolo obstaranie dlhodobého hmotného majetku navýšené o 7 411 390,68 € z dôvodu realizácie stavebných diel ako napr. realizácia stavby Rozhľadne Husárik a jej zaradenie do dokončených stavieb vo výške 242 660,40 €, Cyklistická komunikácia v meste Čadca 4. etapa vo výške 814 989,63 €, Pocket park a revitalizácia oddychovej zóny v centre mesta Čadca vo výške 243 212,84 €, Vnútrobloky mesta Čadca vo výške 549 704,55 €, Rekonštrukcia športovej haly na ulici Športovcov vo výške 2 494 610,62 €, Zlepšenie energetickej hospodárnosti ZŠ Komenského vo výške 852 227,09 € a jej zaradenie do dokončených stavieb a pod.

K zníženiu obstarania dlhodobého hmotného majetku vo výške 1 760 082,93 € došlo v dôsledku zaradenia dokončených diel do stavieb.

Tabuľka č. 1 Oprávky

Položka majetku	Číslo riadku	Oprávky				2025
		2024	Prírastky	Úbytky	Presuny	
a	b	6	7	8	9	10
Aktivované náklady na vývoj	01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Softvér	02	115 626,38	3 756,00	0,00	0,00	119 382,38
Ocenené práva	03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	05	51 203,38	0,00	0,00	0,00	51 203,38
Obstaranie dlhodobého nehmotného majetku	06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlhodobý nehmotný majetok spolu (súčet r. 01 až 07)	08	166 829,76	3 756,00	0,00	0,00	170 585,76
Pozemky	09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Umelecké diela a zbierky	10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Predmety z drahých kovov	11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stavby	12	9 262 358,79	335 574,92	143 949,98	0,00	9 453 983,73
Samostatné hnuťelné veci a súbory hnuťelných vecí	13	409 305,31	61 659,60	-109 365,73	0,00	580 330,64
Dopravné prostriedky	14	108 182,49	29 855,00	0,00	0,00	138 037,49
Pestovateľské celky trvalých porastov	15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Základné stádo a ťažné zvieratá	16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Drobný dlhodobý hmotný majetok	17	6 344,49	0,00	379,71	0,00	5 964,78
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Obstaranie dlhodobého hmotného majetku	19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlhodobý hmotný majetok spolu (súčet r. 09 až 20)	21	9 786 191,08	427 089,52	34 963,96	0,00	10 178 316,64

Oprávky k 31.12.2025 tvorili u dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku sumu 10 348 902,40 € (odpisy, vyradenie z majetku, a pod.)

Tabuľka č. 1 Opravná položka

Opravná položka k dlhodobému nehmotnému a dlhodobému hmotnému majetku nebola tvorená.

Tabuľka č. 1 Zostatková cena

Mesto Čadca
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Položka majetku	Číslo riadku	Zostatková hodnota	
		2024	2025
a	b	16	17
Aktivované náklady na vývoj	01	0,00	0,00
Softvér	02	8 427,00	4 671,00
Oceniteľné práva	03	0,00	0,00
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	04	0,00	0,00
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	05	0,00	0,00
Obstaranie dlhodobého nehmotného majetku	06	34 896,00	40 185,00
Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	07	0,00	0,00
Dlhodobý nehmotný majetok spolu (súčet r. 01 až 07)	08	43 323,00	44 856,00
Pozemky	09	3 593 066,15	3 638 241,51
Umelecké diela a zbierky	10	49 358,65	64 960,74
Predmety z drahých kovov	11	0,00	0,00
Stavby	12	13 126 510,57	13 965 963,97
Samostatné hnuiteľné veci a súbory hnuiteľných vecí	13	412 581,91	350 952,23
Dopravné prostriedky	14	63 055,24	165 278,57
Pestovateľské celky trvalých porastov	15	0,00	0,00
Základné stádo a ťažné zvieratá	16	0,00	0,00
Drobný dlhodobý hmotný majetok	17	0,00	0,00
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	18	0,00	0,00
Obstaranie dlhodobého hmotného majetku	19	2 643 778,27	8 295 086,02
Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	20	0,00	0,00
Dlhodobý hmotný majetok spolu (súčet r. 09 až 20)	21	19 888 350,79	26 480 483,04

Celková zostatková cena u dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku k 31.12.2025 predstavuje výšku 26 525 339,04 €.

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia	Výška poistenia
Nehmotný a hmotný majetok	Komplexné poistenie	12 589,54
Dopravné prostriedky	Povinné a Havarijné poistenie	13 896,86

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

- Záložné právo v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR, Špitálska 8, Bratislava, IČO: 3175067 na zabezpečenie pohľadávky zo zmluvy o poskytnutí dotácie na výstavbu nájomných bytov č. 039-520-2002, podľa zmluvy č. v 2859/03 zo dňa 3. 2. 2004 (bytový dom čs. 2685 na p. KN č. 3291/58, p. KN č. 3291/58) - 130/04.
- Záložné právo v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania Bratislava 37, Lamačská cesta 8, IČO: 31749542, na zabezpečenie pohľadávky z úveru č. 502/3287/2001, podľa zmluvy č. v 216/04 zo dňa 30. 3. 2004 (bytový dom čs. 2685 na p. KN č. 3291/58, p. KN č. 3291/58) -418/04,
- Zmluva o zriadení záložného práva v prospech Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, Dobrovičova 12, Bratislava, IČO:00156621, na zabezpečenie pohľadávky na základe Zmluvy č.Z2212012013401, podľa zmluvy č. V 3799/2012 zo dňa 11.02.2013 (na KN 76/5, stavba čs. 2970 na KN 76/5) – 242/2013, R-326/2015: Zápis GP č. 14/2015, (novovzniknuté parcely CKN 76/11, CKN 76/12, CKN 76/13, CKN 76/14) – 2735/2015 – 891/2018
- Záložné právo v prospech Štátny fond rozvoja bývania Bratislava, Lamačská cesta 8, 833 04

Mesto Čadca

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Bratislava, IČO 31749542, na zabezpečenie pohľadávky z úveru č. 502/430/2013, podľa zmluvy č. V 218/2015 zo dňa 11. 02. 2015 (na CKN 3343/22 a bytový dom čs. 148 postavený na CKN 3343/22) – 454/2015

- Záložná zmluva v prospech Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Námestie slobody 6, Bratislava 15, IČO: 30416094, podľa zmluvy č. V 373/2015 zo dňa 17. 02. 2015 (na CKN 3343/22 a bytový dom čs. 148 postavený na CKN 3343/22) – 588/2015,

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	3 638 241,51
Budovy, stavby	23 419 947,70
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	931 282,87
Dopravné prostriedky	303 316,06

e) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke:	
- počítačová zostava projekt CISMA – PC, monitor, multifunkčné zariadenie, čítačka USB	1 258,80 €
- súprava povodňovej záchranej služby pre hasičskú jednotku	14 359,00 €
- Hasičský automobil – cisternová automobilová striekačka	114 000,00 €

2. Dlhodobý finančný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - Tabuľka č.1

Tabuľka č.1 - Obstarávacia cena

Položka majetku	Číslo riadku	Obstarávacia cena				2025
		2024	Prírastky	Úbytky	Presuny	
a	b	1	2	3	4	5
Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke	22	30 687,78	5 000,00	0,00	0,00	35 687,78
Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	23	484 720,00	0,00	0,00	0,00	484 720,00
Realizovateľné cenné papiere a podiely	24	4 660 871,70	0,00	0,00	0,00	4 660 871,70
Dlhové cenné papiere držané do splatnosti	25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku	26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostatné pôžičky	27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostatný dlhodobý finančný majetok	28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Obstaranie dlhodobého finančného majetku	29	0,00	5 000,00	5 000,00	0,00	0,00
Dlhodobý finančný majetok spolu (súčet r. 22 až 29)	30	5 176 279,48	10 000,00	5 000,00	0,00	5 181 279,48

Mesto Čadca založilo v roku 2025 sociálny podnik s názvom: SOM Čadca, s.r.o., ktorý vznikol 11.03.2025 a mesto Čadca vložilo vklad do základného imania vo výške 5 000,00 €. Sociálny podnik mesta Čadca (SOM Čadca, s. r. o.), vznikol s cieľom spojiť sociálnu pomoc s praktickým prínosom pre obyvateľov a prostredie nášho mesta. Dáva pracovné príležitosti ľuďom zo zraniteľných skupín – osobám so zdravotným

Mesto Čadca
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

alebo sociálnym znevýhodnením – a zároveň zabezpečuje široké spektrum užitočných služieb pre mesto a jeho občanov.

Hlavnou činnosťou podniku je údržba a zlepšovanie verejných priestranstiev – kosenie trávnikov, oprava chodníkov, komunikácií a parkovísk, či drobné údržbárske práce v mestských priestoroch. Okrem toho sociálny podnik poskytuje aj službu sociálnej prepravy – tzv. sociálny taxík, ktorý je určený pre seniorov a občanov so zdravotným postihnutím (ZŤP). Táto služba pomáha ľuďom, ktorí majú sťaženú mobilitu, dostať sa k lekárovi bezpečne a pohodlne.

Tabuľka č.1 - Opravné položky

Položka majetku	Číslo riadku	Opravné položky				2025
		2024	Prírastky	Úbytky	Presuny	
a	b	1	2	3	4	5
Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke	22	30 687,78	0,00	0,00	0,00	30 687,78
Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Realizovateľné cenné papiere a podiely	24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlhové cenné papiere držané do splatnosti	25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku	26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostatné pôžičky	27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostatný dlhodobý finančný majetok	28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Obstaranie dlhodobého finančného majetku	29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlhodobý finančný majetok spolu (súčet r. 22 až 29)	30	30 687,78	0,00	0,00	0,00	30 687,78

V zmysle Vnútného predpisu pre tvorbu a zúčtovanie opravných položiek bola k 31. 12. 2025 opravná položka k dlhodobému finančnému majetku vo výške 30 687,78 €.

Tabuľka č.1 – Zostatková cena

Položka majetku	Číslo riadku	Zostatková hodnota	
		2024	2025
a	b	16	17
Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke	22	0,00	5 000,00
Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	23	484 720,00	484 720,00
Realizovateľné cenné papiere a podiely	24	4 660 871,70	4 660 871,70
Dlhové cenné papiere držané do splatnosti	25	0,00	0,00
Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku	26	0,00	0,00
Ostatné pôžičky	27	0,00	0,00
Ostatný dlhodobý finančný majetok	28	0,00	0,00
Obstaranie dlhodobého finančného majetku	29	0,00	0,00
Dlhodobý finančný majetok spolu (súčet r. 22 až 29)	30	5 145 591,70	5 150 591,70

V roku 2017 došlo k zníženiu zostatkovej hodnoty dlhodobého finančného majetku o 17 335,53 €, z dôvodu vytvorenia opravných položiek (v zmysle vnútorného predpisu pre tvorbu a zúčtovanie opravných

Mesto Čadca

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

položiek). K vkladu do spoločnosti Decora, s.r.o. v likvidácii IČO: 31 620 663 bola vytvorená opravná položka vo výške 100 %, v hodnote 3 983,27 €. K vkladu a kmeňovým listinným akciám spoločnosti ZZO Čadca, a.s. IČO: 36 412 317 bola vytvorená opravná položka vo výške 50 %, v hodnote 13 352,26 €. V roku 2019 bola k akciám spoločnosti ZZO vytvorená opravná položka vo výške 13 352,25 €, a teda pokrýva 100 % hodnoty uvedených akcií. Spoločnosť ZZO Čadca, a.s. vstúpila do likvidácie dňom 30.11.2018 Uznesením Okresného súdu Žilina č.k. 43CbR/83/2017-39 zo dňa 09.11.2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 30.11.2018, súd spoločnosť zrušil, nariadil jej likvidáciu a vymenoval likvidátora Mgr. Eduarda Gábriša, Horelica 422, 022 01 Čadca.

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2025	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2024
Decora s.r.o. v likvidácii	s.r.o.	6 640,00	60	60	0,00	0,00
MTS	a.s.	1 211 800,00	40	40	484 720,00	484 720,00
ZZO Čadca	a.s.	33 193,92	52,8	52,8	0,00	0,00
SOM Čadca, s.r.o.	s.r.o.	5 000,00	100	100	5 000,00	0,00
Spolu		1 256 633,92			489 720,00	484 720,00

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2025	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2024
SEVAK, a.s.	kmeňové	EUR	8,132	4 660 871,70	4 660 871,70
Spolu				4 660 871,70	4 660 871,70

B Obežný majetok

1. Pohľadávky

a) významné pohľadávky podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávka	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok	Opis
Odberatelia	061	0,00	Obchodné vzťahy
Ostatné pohľadávky	065	3 359,96	Dobropis – Stredoslovenská energetika a.s., LESY SR, štátny podnik
Pohľ. z nedaňových príjmov obce	068	313 057,14	Komunálny odpad
Pohľ. z nedaňových príjmov obce	068	1 452,00	Opatrovateľská služba pohľ.
Pohľ. z nedaňových príjmov obce	068	4 919,99	Oddelenie právne – priestupky
Pohľ. z nedaňových príjmov obce	068	1 500,00	Správny priestupok - stavebný zákon
Pohľ. z nedaňových príjmov obce	068	4 216,97	Blokové pokuty – MP
Pohľ. z nedaňových príjmov obce	068	12 447,72	Zmluvná pokuta
Pohľ. z nedaňových príjmov obce	068	1 796,58	Odberateľské faktúry
Pohľ. z daňových príjmov obce	069	183 224,13	Daň z nehnuteľnosti
Pohľ. z daňových príjmov obce	069	0,00	Daň z nehnuteľnosti – penále
Pohľ. z daňových príjmov obce	069	5 291,11	Daň za psa
Pohľ. z daňových príjmov obce	069	0,00	Daň za psa – penále
Pohľ. z daňových príjmov obce	069	2 002,59	Daň za užívanie verejného priestranstva
Pohľ. z daňových príjmov obce	069	3 932,00	Daň za ubytovanie
Iné pohľadávky	081	0,00	Aktivačná činnosť
Iné pohľadávky	081	283,95	Nájom Konstrukt Slovakia s.r.o.

Mesto Čadca
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Iné pohľadávky	081	11,30	Hotovosť v zásobníku kávomat
Iné pohľadávky	081	2 659,69	Nájom Kvašňovský KVADO
Iné pohľadávky	081	49 402,63	Nájom
Iné pohľadávky	081	1 300,00	Nájom Hody 2022,2023
Iné pohľadávky	081	2 939,71	Nájom Husárik
Iné pohľadávky	081	94,65	Predpis miezd OPS
Spolu		593 892,12	

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č.3

Číslo účtu	Názov účtu	Zostatok opravnej položky 2024	Tvorba	Presun	Zrušenie	Zostatok opravnej položky 2025
a	b	1	2	3	4	5
318	pohľadávka z nedaňových príjmov	156 063,96	630 268,02	0,00	639 266,50	147 065,48
319	pohľadávka z daňových príjmov	98 485,87	442 067,43	0,00	431 204,49	109 348,81
319	pohľadávka z daňových príjmov	2 874,78	11 562,24	0,00	11 894,78	2 542,24
378	Iné pohľadávky	5 883,35	0,00	0,00	0,00	5 883,35
Spolu	x	263 307,96	1 083 897,69	0,00	1 082 365,77	264 839,88

K 31.12.2025 bola hodnota opravnej položky vo výške 264 839,88 €, z toho: 147 065,48 € na pohľadávky z komunálneho odpadu, 109 348,81 € u dani z nehnuteľnosti, 2 542,24 € u dani za psa a 5 883,35 € z pohľadávok z nájmu.

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávka	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
Pohľadávky – opravné položky	264 839,88	Tvorba OP z dôvodu neplatenia - po lehote splatnosti v zmysle Vnútorného predpisu pre tvorbu a zúčtovanie opravných položiek Zníženie opravnej položky - zaplavenie pohľadávky, zánik pohľadávky, zúčtovanie OP

c) pohľadávky podľa doby splatnosti (riadky 048 až 060 súvahy) - tabuľka č.4

Pohľadávky podľa doby splatnosti	číslo riadku	Zostatok 2025	Zostatok 2024
a	b	1	2
Pohľadávky v lehote splatnosti v tom:	01	3 359,96	356,03
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	02	3 359,96	356,03
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti od jedného do piatich rokov vrátane	03	0,00	0,00
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	04	0,00	0,00
Pohľadávky po lehote splatnosti	05	590 532,16	562 150,38
Spolu (r. 01 + r. 05)	06	593 892,12	562 506,41

Mesto Čadca
Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2025

Pohľadávky zo zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka sú v celkovej výške 3 359,96 €. Pohľadávky po lehote splatnosti činia 590 532,16 €. Sú to pohľadávky nezaplatené do lehoty splatnosti, preto sa vytvárajú aj opravné položky k týmto pohľadávkam.

d) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 až 060 súvahy) - tabuľka č.4

Pohľadávky podľa doby splatnosti	číslo riadku	Zostatok 2025	Zostatok 2024
a	b	1	2
311+315+318+319+335+378	01	593 892,12	562 506,41

2. Finančný majetok

a) významné zložky **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2025
Pokladnica	4 299,89
Ceniny	0,00
Bankové účty	4 426 865,27
Peniaze na ceste	32,00
Spolu	4 431 197,16

3. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Opis položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok 31.12.2024
Náklady budúcich období spolu z toho:	8 117,64	10 145,37
Poistenie zákonné, havarijné, komplexné	8 117,64	9 968,33
Príjmy budúcich období spolu z toho:		
Spolu	8 117,64	10 145,37

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	Zákonný rezervný fond	Ostatné fondy	Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých období	Výsledok hospodárenia
a	1	2	3	4	5	6
Zostatok 2024	0,00	0,00	0,00	0,00	29 983 833,68	235 989,96
Prírastky	0,00	0,00	0,00	0,00	29 887,87	1 044 113,24
Úbytky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Presuny	0,00	0,00	0,00	0,00	235 989,96	-235 989,96
Zostatok 2025	0,00	0,00	0,00	0,00	30 249 711,51	1 044 113,24

Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých období bol v roku 2024 vo výške 29 983 833,68 €, kde v roku 2025 bolo zvýšenie vo výške 29 887,87 € a kladný presun výsledku hospodárenia vo výške 235 989,96 €. Zostatok nevysporiadaného výsledku hospodárenia k 31.12.2025 je vo výške 30 249 711,51 €.

Mesto Čadca
Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2025

Výsledok hospodárenia v roku 2024 tvoril 235 989,96 €. V roku 2025 došlo k zvýšeniu o 1 044 113,24 € a zápornému presunu vo výške -235 989,96 €. Zostatok k 31.12.2025 tvorí 1 044 113,24 €.

B Závazky

1. Rezervy - tabuľka č.7

Položka rezerv	Číslo riadku	Zostatok 2024	Presun	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Zostatok 2025
a	b	1	2	3	4	5	6
Rezervy ostatné dlhodobé							
Rekultivácia pozemku; uzavretie, rekultivácia a monitorovanie skládky odpadov po jej uzatvorení	01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zamestnanecké požitky	02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Náklady súvisiace s odstránením znečistenia životného prostredia, odpadov a obalov	03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prebiehajúce a hroziace súdne spory	04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Iné	05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spolu rezervy ostatné dlhodobé (súčet r. 01 až r. 05)	06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Rezervy ostatné krátkodobé							
Rekultivácia pozemku; uzavretie, rekultivácia a monitorovanie skládky odpadov po jej uzatvorení	07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zamestnanecké požitky	08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Náklady súvisiace s odstránením znečistenia životného prostredia, odpadov a obalov	09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Nevyfakturované dodávky a služby	10	130 675,37	0,00	86 019,90	130 675,37	0,00	86 019,90
Náklady na zostavenie, overenie, zverejnenie účtovnej zvierky a výročnej správy týkajúcej sa vykazovaného účtovného obdobia	11	5 800,00	0,00	4 800,00	5 800,00	0,00	4 800,00
Prebiehajúce a hroziace súdne spory	12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Iné	13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spolu rezervy ostatné krátkodobé (súčet r. 7 až r. 13)	14	136 475,37	0,00	90 819,90	136 475,37	0,00	90 819,90

Nevyfakturované dodávky a služby tvorili v roku 2024 sumu 130 675,37 €. Z toho 130 675,37 € bolo aj použitých v roku 2025. K 31.12.2025 bola vytvorená rezerva vo výške 86 019,90 €, s predpokladaným rokom použitia 2026. Rezerva na overenie účtovnej zvierky v roku 2024 bola v sume 5 800,00 €, ktorá bola aj v roku 2025 použitá. V roku 2025 bola vytvorená rezerva vo výške 4 800,00 €, ktorá bude použitá až v roku 2026. V roku 2026 sa predpokladajú náklady súvisiace s prebiehajúcimi právnymi súdnymi spormi. Nakoľko nebola vyčíslená odhadovaná výška nákladov zo strany právneho zástupcu mesta, nebola uvedená skutočnosť hodnotovo vyjadrená v rezervách na rok 2026.

Predpokladaný rok použitia rezerv

Názov položky	Predpokladaný rok použitia
Audit	2026
Nevyfakturované dodávky a služby	2026

2. Závazky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Závazky podľa doby splatnosti	číslo riadku	Zostatok 2025	Zostatok 2024
a	b	1	2

Mesto Čadca
Poznámky individuálnej účtovnej zavierky zostavenej k 31. decembru 2025

Závazky v lehote splatnosti v tom:	01	7 218 814,30	5 265 878,13
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	02	3 814 496,88	1 616 600,51
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti od jedného do piatich rokov vrátane	03	30 184,11	53 339,91
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	04	3 374 133,31	3 595 937,71
Závazky po lehote splatnosti	05	0,00	0,00
Spolu (r. 01 + r. 05)	06	7 218 814,30	5 265 878,13

b) záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) – tabuľka č.8

Záväzky podľa doby splatnosti	číslo riadku	Zostatok 2025	Zostatok 2024
a	b	1	2
479+472+474+321+379+331+333+336+342+372	01	7 218 814,30	5 265 878,13

c) významné záväzky podľa jednotlivých položiek súvahy

Záväzok	Riadok súvahy	Hodnota záväzku	Opis
Ostatné dlhodobé záväzky	141	3 374 133,31	ŠFRB
Záväzky zo sociálneho fondu	144	3 606,29	Sociálny fond
Záväzky z nájmu	145	26 577,82	Leasing osobný automobil MP, zametací stroj Mathieu, KIA Sportage terénne
Dodávatelia	152	3 390 418,76	Obchodné vzťahy
Iné záväzky	160	40 281,65	Predpis mzdy, preplatky, výnosy, mylné platby
Zamestnanci	163	5 233,52	Mzdy
Ostatné záv. voči zamest.	164	168 862,73	Mzdy
Zúčt. s org.soc.a zdrav.poist.	165	105 269,68	Odvody zo mzdy
Ostatné priame dane	167	17 680,57	Preddavok na daň
Zúčtovanie s EÚ	171	4 756,65	Zúčtovanie Európskymi spoločenstvami
Transf. a ost. zuč.so subj. mimo verejnej správy	172	81 993,32	Projekty, dary, ENGIE Services, a.s.
Spolu		7 218 814,30	

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Charakter bankového úveru	Poskytovateľ bankového úveru	Mena	Úroková sadzba v %	Dátum splatnosti	Krátkodobá časť		Dlhodobá časť		Nesplatená istina 2025	Nákladový úrok za rok 2025
					Zostatok 2025	Zostatok 2024	Zostatok 2025	Zostatok 2024		
a	b	1	2	3	4	5	6	7	8	9
investičný	Prima banka a.s.	EUR	3,256	20.5.2028	0,00	0,00	258 204,06	365 052,06	258 204,06	13 490,51

Mesto Čadca
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

investičný	Prima banka a.s.	EUR	3,284	20.5.2028	0,00	0,00	225 547,76	318 895,76	225 547,76	11 964,15
investičný	VÚB, a.s.	EUR	3,604	20.5.2026	0,00	0,00	28 960,00	98 320,00	28 960,00	3 867,03
investičný	VÚB, a.s.	EUR	4,032	20.6.2028	0,00	0,00	73 900,00	103 420,00	73 900,00	2 616,84
investičný	VÚB, a.s.	EUR	3,679	20.6.2029	0,00	0,00	144 864,00	186 240,00	144 864,00	6 699,77
investičný	Prima banka a.s.	EUR	2,584	13.6.2034	0,00	0,00	1 831 624,40	2 047 109,60	1 831 624,40	68 736,19
investičný	VÚB, a.s.	EUR	2,834	20.5.2031	0,00	0,00	625 035,00	740 415,00	625 035,00	21 906,37
investičný	Prima banka a.s.	EUR	2,287	16.02.2037	0,00	0,00	1 196 428,62	1 303 571,46	1 196 428,62	35 985,29
investičný	Prima banka a.s.	EUR	2,868	04.12.2028	0,00	0,00	138 231,12	184 308,12	138 231,12	4 974,68
investičný	Prima banka a.s.	EUR	2,798	15.05.2035	0,00	0,00	835 000,00	0,00	835 000,00	8 295,09
investičný	Prima banka a.s.	EUR	2,948	28.12.2035	0,00	0,00	1 880 000,00	0,00	1 880 000,00	0,00
kontokorent	VÚB, a.s.	EUR	0,900	31.12.2026	240 017,86	236 972,55	0,00	0,00	240 017,86	1 972,49
investičný	Prima banka a.s.	EUR	2,698	03.12.2026	10 378,74	27 270,50	0,00	0,00	10 378,74	2 901,07
investičný	Prima banka a.s.	EUR	2,848	03.12.2026	193 153,67	0,00	0,00	0,00	193 153,67	1 060,99
investičný	Prima banka a.s.	EUR	2,648	24.09.2026	157 680,31	0,00	0,00	0,00	157 680,31	626,35
investičný	Prima banka a.s.	EUR	2,648	03.07.2026	235 157,84	0,00	0,00	0,00	235 157,84	1 274,90
investičný	Prima banka a.s.	EUR	2,648	25.08.2026	976 870,95	0,00	0,00	0,00	976 870,95	3 604,41
investičný	Prima banka a.s.	EUR	2,648	24.09.2026	375 954,24	0,00	0,00	0,00	375 954,24	528,59
investičný	Prima banka a.s.	EUR	2,648	03.07.2026	6 659,02	0,00	0,00	0,00	6 659,02	1 459,65
investičný	Prima banka a.s.	EUR	2,648	19.11.2026	129 300,32	0,00	0,00	0,00	129 300,32	87,24
investičný	Prima banka a.s.	EUR	2,648	19.11.2026	10 964,52	0,00	0,00	0,00	10 964,52	0,00
Spolu	x	x	x	x	2 336 137,47	264 243,05	7 237 794,96	5 347 332,00	9 573 932,43	192 051,61

b) popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Dlhodobý bankový úver 31/004/09	Vlastná zmenka
Dlhodobý bankový úver 31/007/10	Vlastná zmenka
Dlhodobý bankový úver 702/2011/UZ	Vlastná zmenka
Krátkodobý bankový úver 885/2012/UZ – kontokorent	Vlastná zmenka
Dlhodobý bankový úver 788/2013/UZ	Vlastná zmenka
Dlhodobý bankový úver 655/2014/UZ	Vlastná zmenka
Dlhodobý bankový úver 562/2016/UZ	Vlastná zmenka
Dlhodobý bankový úver 31/003/19	Žiadne
Dlhodobý bankový úver 31/001/22	Žiadne
Dlhodobý bankový úver 31/007/24	Žiadne
Dlhodobý bankový úver č. 31/003/25	Žiadne
Dlhodobý bankový úver č. 31/025/25	Žiadne
Krátkodobý bankový úver č. 31/011/24	Žiadne
Krátkodobý bankový úver č. 31/008/24	Žiadne
Krátkodobý bankový úver č. 31/016/25	Žiadne
Krátkodobý bankový úver č. 31/009/25	Žiadne
Krátkodobý bankový úver č. 31/014/25	Žiadne
Krátkodobý bankový úver č. 31/017/25	Žiadne
Krátkodobý bankový úver č. 31/008/25	Žiadne
Krátkodobý bankový úver č. 31/021/25	Žiadne
Krátkodobý bankový úver č. 31/022/25	Žiadne

a) Zmluva o úvere č. 31/004/09 zo dňa 25.05.2009 od Prima banka, a.s., Žilina.

Mesto Čadca
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Výška poskytnutého úveru 3 419 503 €. Splátka úveru vo výške 8 904,00 €. Prvá splátka úveru 20.01.2010, amortizácia úveru 20.05.2028. Účel úveru „Splatenie úverov č. 31/069/05 a č. 31/047/05 v Dexia banke Slovensko, a.s., nový úver vo výške 1 671 462 € na kúpu pozemkov“.

- b) Zmluva o úvere č. 31/007/10 zo dňa 08.06.2010 od Prima banka, a.s., Žilina. Výška poskytnutého úveru 1 825 000 €. Splátka úveru vo výške 7 779,00 €. Prvá splátka úveru 20.05.2011, amortizácia úveru 20.05.2028. Účel úveru „Financovanie investičných akcií mesta Čadca“
- c) Zmluva o úvere č. 702/2011/UZ zo dňa 28.06.2011 od VÚB, a.s. Bratislava. Výška poskytnutého úveru 1 000 000 €. Splátka úveru vo výške 5 780 €. Prvá splátka úveru 20.01.2012, amortizácia úveru 20.05.2026. Účel úveru „Financovanie investičných akcií mesta Čadca“
- d) Zmluva o úvere č. 788/2013/UZ zo dňa 28.08.2013 od VÚB, a.s. Bratislava. Výška poskytnutého úveru 406 000 €. Splátka úveru vo výške 2 460,00 €. Prvá splátka úveru 20.10.2014, amortizácia úveru 20.06.2028. Účel úveru „Financovanie investičných akcií mesta“
- e) Zmluva o úvere č. 655/2014/UZ zo dňa 08.07.2014 od VÚB, a.s. Bratislava. Výška poskytnutého úveru 600 000 €. Splátka úveru vo výške 3 448,00 €. Prvá splátka úveru 20.01.2015, amortizácia úveru 20.06.2029. Účel úveru „Financovanie investičných akcií mesta“.
- f) Zmluva o úvere č. 31/003/19 zo dňa 16.06.2019 od Prima banka, a.s., Žilina. Výška poskytnutého úveru 2 825 000,00 €. Amortizácia úveru 13.06.2034. Splátka úveru vo výške 17 957,10 €. Účel úveru: Financovanie investičných akcií mesta s možnosťou refundácie už vynaložených nákladov.
- g) Zmluva o úvere č. 562/2016/UZ zo dňa 16.06.2016 od VÚB, a.s. Bratislava. Výška poskytnutého úveru 1 500 000 €. Splátka úveru vo výške 9 615,00 €. Prvá splátka úveru 20.06.2018. Amortizácia úveru 20.05.2031. Účel úveru „Financovanie investičných akcií mesta“.
- h) Zmluva o termínovanom úvere č. 31/001/22 zo dňa 17.02.2022 od Prima banka, a.s., Žilina. Výška poskytnutého úveru 1 500 000 €. Splátka úveru vo výške 8 928,57 €. Prvá splátka úveru 20.03.2023. Amortizácia úveru 16.02.2037. Účel úveru: „Financovanie investičných akcií mesta Čadca s možnosťou refundácie už vynaložených nákladov.“
- i) Zmluva o termínovanom úvere č. 31/007/24 zo dňa 05.12.2024 od Prima banka, a.s., Žilina. Výška poskytnutého úveru 184 308,12 €. Splátka úveru vo výške 3 839,75 €. Prvá splátka úveru 20.01.2025. Amortizácia úveru 04.12.2028. Účel úveru: “Vyplatenie aktuálneho zostatku Municipálneho úveru – Eurofondy (A) č. 31/007/23.“
- j) Zmluva o termínovanom úvere č. 31/003/25 zo dňa 16.05.2025 od Prima banka, a.s., Žilina. Výška poskytnutého úveru 835 000 €. Splátka úveru vo výške 5 000 €. Prvá splátka bude realizovaná 1 rok od prvého čerpania – následne mesačné splátky. Amortizácia úveru 15.05.2035. Účel úveru: „Financovanie investičných akcií mesta v zmysle schválenia mestským zastupiteľstvom.“
- k) Zmluva o úvere č. 31/025/25 Municipálny úver – Univerzál zo dňa 29.12.2025 od Prima banka, a.s. Žilina. Výška poskytnutého úveru 1 880 000 €. Splátky úveru budú vykonávané priebežne, kreditnými obratmi na účte mesta Čadca. Amortizácia úveru 28.12.2035. Účel úveru: „Financovanie

investičných potrieb mesta, refinancovanie záväzkov z investičnej činnosti, refinancovanie úverov a financovanie časového nesúladu medzi príjmami a výdavkami bežného rozpočtu.“

- l) Zmluva o kontokorentnom úvere č. 885/2012/UZ vrátane jej dodatkov zo dňa 25.09.2012 od VÚB, a.s. Bratislava. Účelom kontokorentného úveru je finančné zabezpečenie krátkodobých záväzkov/bežných výdavkov v rámci bežného účtovného obdobia.
- m) Zmluva o Municipálnom úvere – Dotácia č. 31/011/24 zo dňa 05.12.2024 vrátane Dodatku č. 1 zo dňa 20.11.2025 od Prima banka, a.s. Žilina. Výška poskytnutého úveru: 238 107,46 €. Amortizácia úveru 03.12.2026. Účel úveru: Spolufinancovanie a predfinancovanie projektu „Revitalizace kulturních památek na Valašsku a v Kysucích“ s možnosťou refundácie.
- n) Zmluva o Municipálnom úvere – Dotácia č. 31/008/24 zo dňa 05.12.2024 vrátane Dodatku č. 1 zo dňa 20.11.2025 od Prima banka, a.s. Žilina. Výška poskytnutého úveru 200 290 €. (K 31.12.2025 načerpaných 193 153,67 €). Amortizácia úveru: 03.12.2026. Účel úveru: Spolufinancovanie a predfinancovanie projektu „Zlepšenie spolupráce v oblasti krízového riadenia poľských a slovenských záchranných zložiek“ s možnosťou refundácie.
- o) Zmluva o Municipálnom úvere – Dotácia č. 31/016/25 zo dňa 25.9.2025 od Prima banka, a.s. Žilina. Výška poskytnutého úveru 2 116 353,21 €. (K 31.12.2025 načerpaných 157 680,31 €). Amortizácia úveru: 24.09.2026. Účel úveru: Spolufinancovanie a predfinancovanie projektu „Brána do Beskýd“ a s možnosťou refundácie.
- p) Zmluva o Municipálnom úvere – Dotácia č. 31/009/25 zo dňa 04.07.2025 od Prima banka, a.s. Žilina. Výška poskytnutého úveru 257 833,42€. (K 31.12.2025 načerpaných 235 157,84 €). Amortizácia úveru: 03.07.2026. Účel úveru: Spolufinancovanie a predfinancovanie projektu „Spoločná ochrana životného prostredia v pohraničí“ a s možnosťou refundácie.
- q) Zmluva o Municipálnom úvere – Dotácia č. 31/014/25 zo dňa 26.08.2025 od Prima banka, a.s. Žilina. Výška poskytnutého úveru 976 870,95 €. Amortizácia úveru: 25.08.2026. Účel úveru: Spolufinancovanie a predfinancovanie projektu „Rekonštrukcia športovej haly na ulici Športovcov, č.s. 2581“ a s možnosťou refundácie.
- r) Zmluva o Municipálnom úvere – Dotácia č. 31/017/25 zo dňa 25.09.2025 od Prima banka, a.s. Žilina. Výška poskytnutého úveru 375 954,24 €. Amortizácia úveru: 24.09.2026. Účel úveru: Spolufinancovanie a predfinancovanie projektu „Varovný a informačný systém miest Břeclav – Čadca“ a s možnosťou refundácie.
- s) Zmluva o Municipálnom úvere – Dotácia č. 31/008/25 zo dňa 04.07.2025 od Prima banka, a.s. Žilina. Výška poskytnutého úveru 172 376,47 € (K 31.12.2025 zostatok vo výške 6 659,02 €). Amortizácia úveru: 03.07.2026. Účel úveru: Spolufinancovanie a predfinancovanie projektu „Zlepšenie energetickej hospodárnosti ZŠ J.A.Komenského“ s možnosťou refundácie.
- t) Zmluva o Municipálnom úvere – Dotácia č. 31/021/25 zo dňa 20.11.2025 od Prima banka, a.s. Žilina. Výška poskytnutého úveru 242 338,98 €. (K 31.12.2025 načerpaných 129 300,32 €). Amortizácia úveru: 19.11.2026. Účel úveru: Predfinancovanie projektu „Cyklistická komunikácia v meste Čadca, etapa 1.A“ a s možnosťou refundácie.
- u) Zmluva o Municipálnom úvere – Dotácia č. 31/022/25 zo dňa 20.11.2025 od Prima banka, a.s. Žilina. Výška poskytnutého úveru 1 048 211,52 €. (K 31.12.2025 načerpaných 10 964,52 €). Amortizácia úveru: 19.11.2026. Účel úveru: Spolufinancovanie a predfinancovanie projektu „Cyklistická komunikácia v meste Čadca – 4. etapa“ a s možnosťou refundácie.

Mesto Čadca
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Mesto Čadca uzavrelo v roku 2025 aj tieto Zmluvy o úveroch, ktoré ale neboli v priebehu roka 2025 načerpané. Ich realizácia prebehne v roku 2026:

- a) Zmluva o Municipálnom úvere – Dotácia č. 31/023/25 zo dňa 20.11.2025 od Prima banka, a.s. Žilina. Výška poskytnutého úveru 71 709,77. Amortizácia úveru 19.11.2026. Účel úveru: Spolufinancovanie a predfinancovanie projektu „Technické vybavenie na triedený zber komunálnych odpadov v meste Čadca“ s možnosťou refundácie.
- b) Zmluva o Municipálnom úvere – Dotácia č. 31/018/25 zo dňa 25.09.2025 od Prima banka, a.s. Žilina. Výška poskytnutého úveru 124 772,52 €. Amortizácia úveru 24.09. 2026. Účel úveru: Spolufinancovanie a predfinancovanie projektu „Vnútrobloky mesta Čadca – I. etapa“ a s možnosťou refundácie.

Časové rozlíšenie

- a) popis významných položiek časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období podľa jednotlivých položiek súvahy

Opis položky časového rozlíšenia	Riadok súvahy	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Výdavky budúcich období spolu z toho:		14 940,76	15 015,52
Splátky úrokov z úveru	181	14 940,76	15 015,52
Výnosy budúcich období spolu z toho:			
Licencie a pod.	182	19 841 992,61	18 613 529,28
Spolu		19 841 992,61	18 613 529,28

Výdavky budúcich období vo výške 14 940,76 € tvoria úroky z úverov. Výnosy budúcich období vo výške 19 841 992,61 € tvoria licencie, kapitálový transfer zúčtovaný do výnosov budúcich období.

- b) informácia o prijatých kapitálových transferoch zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer	Zúčtovaný do výnosov budúcich období
Kultúra spája pohraničie – Altánok ZUŠ Potočára	44 795,55
Stredoslovenský futbalový zväz	5 950,00
Revitalizácia kultúrnych pamiatok na Valašsku a Kysucích	227 726,74
Zlepšenie energetickej hospodárnosti ZŠ Komenského	823 830,74
Cyklistická komunikácia v meste Čadca 4.Etapa	577 491,49
Brána Beskýd	1 260,00
Parkovacia politika – platby vopred za rok 2026	9 873,07
Zlepšenie spolupráce v oblasti krízového riadenia slovenských a poľských záchranných zložiek	2 576,00
Environmentálny fond – Polopodzemné kontajnery	13 505,40
Vnútrobloky v meste Čadca	139 061,19
Cyklotrasy Čadca Horelica	6 645,00
Nájomné za pozemky prijaté vopred	2 652,13

Čl. V Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2025	Suma k 31.12.2024
a) tržby za vlastné výkony a tovar	313 220,16	236 470,12
602 - Tržby z predaja služieb	209 591,46	205 273,79
604 – Tržby za tovar	103 628,70	31 196,33
b) zmena stavu vnútroorganizačných zásob	0,00	0,00
c) Aktivácia	0,00	0,00
624 - Aktivácia DHM	0,00	0,00

Mesto Čadca

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

d) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	12 950 160,79	14 255 277,22
632 - Daňové výnosy samosprávy	11 306 632,84	13 029 155,71
- podielové dane	9 598 050,26	11 326 583,26
- daň z nehnuteľností	1 531 095,53	1 527 930,65
- daň za psa	19 609,10	20 119,84
- iné dane	157 877,95	154 521,96
633 - Výnosy z poplatkov	1 643 527,95	1 226 121,51
- správne poplatky	76 544,00	67 665,40
- KO a DSO	1 565 663,95	1 158 456,11
- Iné poplatky	1 320,00	0,00
e) finančné výnosy	103 020,68	100 423,80
661 - Tržby z predaja	0,00	0,00
662 - Úroky	3 020,90	424,02
665 - Výnosy z dlhodobého finančného majetku	99 999,78	99 999,78
668 - Ostatné finančné výnosy	0,00	0,00
f) mimoriadne výnosy	0,00	0,00
672 - Náhrady škôd	0,00	0,00
g) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	3 302 884,27	3 260 398,21
691 - Výnosy z bežných transferov z rozpočtu obce, VÚC	0,00	0,00
- bežný transfer na školský klub		
- bežný transfer na školskú jedáleň		
692 - Výnosy z kapitálových transferov z rozpočtu obce, VÚC	0,00	0,00
- zúčtovanie kapitálového transferu zriaďovateľa		
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR	945 212,94	1 014 390,64
- bežný transfer na		
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR	404 330,53	383 512,38
- zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR		
695 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od EÚ	108 327,64	260,93
696 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od EÚ	0,00	0,00
- zúčtovanie kapitálového transferu od EÚ		
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	33 577,49	58 480,16
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy		
- zúčtovanie kapitálového transferu od ostatných subjektov mimo verejnej správy	207 155,16	205 904,26
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov	1 604 280,51	1 597 849,84
h) ostatné výnosy	1 026 696,49	939 317,38
641 - Tržby z predaja dlhodob.nehmot.majetku a dlhodobého hmotného majetku	198 825,84	221 604,38
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	33 410,00	36 728,30
648 - Ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti	794 460,65	680 984,70
i) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia	1 218 841,14	1 661 273,57
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti	136 475,37	206 030,62
657 - Zúčtovanie zákonných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	0,00	0,00
658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	1 082 365,77	1 455 242,95

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2025	Suma k 31.12.2024
a) spotrebované nákupy	463 068,91	463 068,91
501 - Spotreba materiálu	148 272,85	175 608,16
502 - Spotreba energie	295 322,45	287 460,75
- elektrická energia, plyn	249 654,79	244 391,15
- voda	45 667,66	43 069,60
b) služby	1 192 469,18	1 414 277,73
511 - Opravy a udržiavanie	472 524,46	583 528,72
512 - Cestovné	1 283,19	1 750,65

Mesto Čadca
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

513 - Náklady na reprezentáciu	11 264,60	17 290,40
518 - Ostatné služby	707 396,93	811 707,96
c) osobné náklady	3 738 221,85	3 555 556,67
521 - Mzdové náklady	2 650 876,52	2 502 428,18
524 - Záonné sociálne poistenie	890 006,56	849 406,25
525 - Ostatné sociálne poistenie	16 737,64	17 915,86
527 - Záonné sociálne náklady	180 601,13	185 806,38
d) dane a poplatky	589 681,48	358 618,04
532 - Daň z nehnuteľností	0,00	0,00
538 - Ostatné dane a poplatky	589 681,48	358 618,04
e) odpisy, rezervy a opravné položky	1 605 563,11	1 925 418,90
551 - Odpisy DNM a DHM	430 845,52	385 170,00
552 - Tvorba zákon. rezerv z prevádzkovej činnosti	0,00	0,00
553 - Tvorba ostatných rezerv	90 819,90	136 475,37
557 - Tvorba zákonných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	0,00	0,00
558 - Tvorba ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	1 083 897,69	1 403 773,53
559 - Tvorba opravných položiek z finančnej činnosti	0,00	0,00
f) finančné náklady	283 616,94	350 164,72
561 - Predané CP a podiely	0,00	0,00
562 - Úroky	242 064,97	328 812,21
563 - Kurzové straty	0,16	0,00
568 - Ostatné finančné náklady	41 551,81	21 352,51
569 - Manká a škody na finančnom majetku	0,00	0,00
g) mimoriadne náklady	0,00	0,00
572 - Škody	0,00	0,00
h) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	9 928 679,82	12 053 301,81
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC	9 057 092,16	11 196 391,31
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy - bežný transfer	0,00	0,00
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy	867 170,38	852 811,71
587 - Náklady na ostatné transfery	4 417,28	4 098,79
588 - Náklady z odvodu príjmov - predpis odvodu príjmov RO	0,00	0,00
589 - Náklady z budúceho odvodu príjmov - predpis budúceho odvodu príjmov RO	0,00	0,00
i) ostatné náklady	88 882,61	96 763,56
541 - ZC predaného DNM a DHM	649,22	1 980,16
544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	0,00	0,00
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	297,66	4,42
546 - Odpis pohľadávky	28 087,62	36 978,66
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	59 848,11	57 800,32
549 - Manká a škody	0,00	0,00
j) dane z príjmov	0,00	0,00
591 - Splatná daň z príjmov	0,00	0,00

Čl. VI

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

- a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č.10.

b) **opis a hodnota iných pasív**, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takýmito inými pasívami sú:

1. **možná povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
2. **povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť

Iné aktíva	Suma k 31.12.2025	Suma k 31.12. 2024
Odpísané pohľadávky	28 087,62	36 978,66
Významný majetok evidovaný na podsúvahe - inventár	889 646,56	0,00

Mesto Čadca vedie v podsúvahovej evidencii Odpísané pohľadávky. Na Pohľadávky po lehote splatnosti sa v súlade so smernicou pre tvorbu OP vytvárajú opravné položky, pretože uvedené pohľadávky sú po lehote splatnosti a existuje významné riziko, že nebudú splatené. K zániku a následnému odpísaniu pohľadávok môže dôjsť na základe nasledovných dôvodov:

- ak ide o daňové pohľadávky – daňové nedoplatky – podľa § 84 ods. 1 písm. f) Z.z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov, sa uvedená pohľadávka odpíše z evidencie pohľadávok,
- ak ide o blokové pokuty nezaplatené na mieste – podľa ustanovenia § 110 ods. 1 Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb., ak ide o premlčacie právo,
- ak ide o zastavenie starej exekúcie – podľa § 2 ods. 1 písm. a) zákona č. 233/2019 Z.z. o ukončení niektorých exekučných konaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, pretože uplynula rozhodná doba.

Mesto Čadca vedie v podsúvahovej evidencii aj drobný hmotný majetok, ktorý bol k 31.12.2025 v celkovej výške 889 646,56 €. Ide o majetok, inventár, ako napr. kancelárske stoličky, interiérové vybavenie kancelárií, počítače a príslušenstvo, ktorého obstarávacía cena nie je vyššia ako 1 700 € a teda uvedený majetok sa neodpisuje a mesto Čadca ho vedie v podsúvahovej evidencii.

Čl. VII Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Tabuľka č. 12

Kategória ekonomickej klasifikácie	Názov kategórie ekonomickej klasifikácie	Schválený rozpočet	Rozpočet po zmenách	Skutočnosť 2025	Skutočnosť 2024
a	b	1	2	3	4
110	Dane z príjmov a kap. maj.	9 608 094,00	9 608 094,00	9 598 050,26	11 326 583,26
120	Dane z majetku	1 500 532,00	1 543 897,00	1 530 704,01	1 520 743,14
130	Dane za tovary a služby	1 802 135,00	1 809 568,00	1 722 956,35	1 329 645,75
210	Príjmy z podnikania a z vlastníctva	645 000,00	645 000,00	636 179,60	601 547,21
220	Administratívne poplatky a iné ...	342 854,00	362 881,00	347 491,24	374 308,22
230	Kapitálové príjmy	700 000,00	250 000,00	252 497,21	220 771,82

Mesto Čadca
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

240	Úroky z tuzemských úverov, p	5 819,00	7 785,00	8 390,18	5 793,30
290	Iné nedaňové príjmy	179 000,00	193 781,00	168 340,11	184 112,27
310	Tuzemské bežné granty a trans.	9 579 194,00	12 640 566,00	12 653 252,51	9 135 910,21
320	Tuzemské kapit. granty a trans.	6 357 018,00	3 238 274,00	3 152 264,18	861 295,50
330	Zahraničné granty	0,00	349 812,00	332 969,09	22 000,00
340	Zahraničné transfery	0,00	0,00	0,00	13 840,00
Spolu	x	30 719 646,00	30 649 658,00	30 403 094,74	25 596 550,68

Tabuľka č. 13

Katégoria ekonomickej klasifikácie	Názov kategórie ekonomickej klasifikácie	Schválený rozpočet	Rozpočet po zmenách	Skutočnosť 2025	Skutočnosť 2024
a	b	1	2	3	4
610	Mzdy, platy, služobné príjmy a	2 389 685,00	2 728 163,00	2 481 995,99	2 307 606,72
620	Poistné a príspevok do poisťovní	919 787,00	1 031 780,00	928 016,88	882 012,32
630	Tovary a služby	3 346 630,00	3 630 133,00	2 629 651,38	1 972 763,73
640	Bežné transfery	4 370 916,00	4 628 997,00	4 007 921,53	4 261 598,42
650	Splácanie úrokov a ostat. platby	328 780,00	328 780,00	241 951,01	366 032,34
710	Obstarávanie kapitál. aktív	12 405 057,00	9 803 606,00	4 996 443,64	1 012 880,16
720	Kapitálové transfery	6 396,00	37 139,00	37 102,27	62 253,50
Spolu	x	23 767 251,00	22 188 598,00	15 323 082,70	10 865 147,19

Tabuľka č. 14

k čl. VI - Finančné operácie

Finančné operácie	Číslo riadku	Skutočnosť 2025	Skutočnosť 2024
a	b	1	2
Príjmové finančné operácie v tom:	01	5 095 667,89	387 537,41
Zostatok prostriedkov finančných aktív	02	41 881,15	148 199,38
Prijaté úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci	03	5 053 786,74	239 338,03
Splátky poskytnutých úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí	04	0,00	0,00
Príjmy z predaja majetkových účastí	05	0,00	0,00
Ostatné príjmy	06	0,00	0,00
Výdavkové finančné operácie v tom:	07	1 547 919,75	1 724 265,29
Poskytnuté úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci	08	30 881,15	0,00
Splátky prijatých úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí	09	1 517 038,60	1 724 265,29
Výdavky na obstaranie majetkových účastí	10	0,00	0,00
Ostatné výdavky	11	0,00	0,00

Rozpočet obce/rozpočtovej organizácie/príspevkovej organizácie bol schválený obecným/mestským zastupiteľstvom dňa 03.04.2025 uznesením č. 14/2025

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena schválená dňa 04.12.2025 primátorom mesta
- druhá zmena schválená dňa 12.12.2025 uznesením MZ č. 145/2025
- tretia zmena schválená dňa 31.12.2025 primátorom mesta

Mesto Čadca
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Výška dlhu podľa § 17 ods. 7 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie.

Výška dlhu pre potreby regulácie prijímania návratných zdrojov financovania	číslo riadku	Skutočnosť 2025	Skutočnosť 2024
a	b	1	2
Celková suma dlhu obce alebo vyššieho územného celku podľa § 17 ods. 7 zákona č. 583/2004 Z.z. v znení zákona č. 426/2013 Z.z. z toho:	01	9 573 932,43	5 611 575,05
suma záväzkov vyplývajúcich zo splácania istín návratných zdrojov financovania	02	9 573 932,43	5 611 575,05
suma záväzkov z investičných dodávateľských úverov	03		
suma záväzkov z ručiteľských záväzkov	04		
Záväzky podľa § 17 ods. 8 zákona č. 583/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov, ktoré sa nezapočítavajú do celkovej sumy dlhu obce alebo vyššieho územného celku z toho:	05	3 374 133,31	3 595 937,71
suma záväzkov z pôžičky poskytnutej z Audiovizuálneho fondu	06		
suma záväzkov z úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania na výstavbu obecných nájomných bytov vo výške splátok úveru, ktorých úhrada je zahrnutá v cene ročného nájomného za obecné nájomné byty	07	3 374 133,31	3 595 937,71
suma záväzkov z návratných zdrojov financovania prijatých na zabezpečenie predfinancovania realizácie spoločných programov Slovenskej republiky a Európskej únie, operačných programov spadajúcich do cieľa Európska územná spolupráca a programov financovaných na základe medzinárodných zmlúv o poskytnutí grantu uzatvorených medzi Slovenskou republikou a inými štátmi najviac v sume nenávratného finančného príspevku poskytnutého na základe zmluvy uzatvorenej medzi obcou alebo vyšším územným celkom a orgánom podľa osobitného predpisu	08		

- a) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. a) zákona č.583/2004 Z.z. za rok 2025 bola splnená.
b) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. b) zákona č.583/2004 Z.z. za rok 2025 bola splnená.

Čl. VIII
Informácie o sriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a sriaznených osôb

1. Informácie o sriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a sriaznených osôb

Sriaznená osoba	Druh obchodu/ druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu/transakcie alebo percentuálne vyjadrenie obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o neukončených obchodoch/transakciách v hodnotovom vyjadrení obchodu/transakcie alebo percentuálnom vyjadrení obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o cenách/hodnotách realizovaných obchodov/transakcií medzi účtovnou jednotkou a sriaznenými osobami
Decora s.r.o. v likvidácii	Dane	-	-	-
Decora s.r.o. v likvidácii	Komunálny odpad	-	-	-
ZZO Čadca a.s.	Dane	-	-	-
ZZO Čadca a.s.	Komunálny odpad	-	-	-

Mesto Čadca
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

MTS a.s.	Dane	16 625,29	-	16 625,29
MTS a.s.	Komunálny odpad	2 054,00	-	2 054,00
MTS a.s.	Dividendy	99 999,78	-	99 999,78
SOM Čadca, s.r.o.	Vklad základného imania do obchodnej spoločnosti – registrovaného sociálneho podniku	5 000,00	-	5 000,00
SOM Čadca, s.r.o.	Poskytnutý transfer na bežné výdavky do obchodnej spoločnosti – registrovaného sociálneho podniku	35 000,00	-	35 000,00

Čl. IX

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

- a) pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien,
- b) dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek,
- c) zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku,
- d) vydané dlhopisy a iné cenné papiere,
- e) zmena právnej formy účtovnej jednotky,
- f) mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad živelné pohromy,
- g) iné mimoriadne skutočnosti

Po 31. decembri 2025 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2025.