

Poznámky k 31.12.2025

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Mesto Senica
Sídlo účtovnej jednotky	Štefánikova 1408/56, 905 25 Senica
IČO	00309974
Dátum zriadenia	Mesto bolo založené v roku 1990 zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
Spôsob zriadenia	Zákon o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb.
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej zvierky	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	<input type="checkbox"/> áno <input checked="" type="checkbox"/> nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

Od 1.1.2025 Mesto Senica na základe zákona č.423/2015 Z.z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v z.n.p. v znení zákona č. 105/2024 Z. z. je v zmysle § 2 ods. 15 písm. f) bod 4. dohliadaným subjektom, ktorý je definovaný ako subjekt osobitného významu, ktorý nie je subjektom verejného záujmu uvedeným v § 2 ods. 16.

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	--

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Primátor mesta	Ing. Mgr. Martin Džáčovský
Zástupca primátora	Mgr. Filip Lackovič

	Predchádzajúce obdobie	Bežné účtovné obdobie
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia, z toho:	135,57	133,5
- počet vedúcich zamestnancov	10	10

4. Informácie o organizáciách zriadených a založených účtovnou jednotkou:

Obec má v zriaďovateľskej a zakladateľskej pôsobnosti:

- 7 rozpočtových organizácií
- 1 príspevkovú organizáciu
- 5 obchodných spoločností
- 2 neziskové organizácie

Rozpočtové organizácie

Názov organizácie a sídlo	Právna forma	IČO	Štatutárny zástupca
Základná škola, V. Paulínyho - Tótha 32, 905 01 Senica	rozpočtová organizácia	34028218	Mgr. Vladimír Šváček

Základná škola, Komenského 959, 905 01 Senica	rozpočtová organizácia	34028226	PaedDr. Krzysztof Siwiec
Základná škola, Sadová 620, 905 01 Senica	rozpočtová organizácia	31827705	Ing. Svetlana Chábelová PhDr. Mária Szpyrcová – od 21. 10. 2025 dočasne poverená
Základná škola s materskou školou, J. Mudrocha 1343/19, 905 01 Senica	rozpočtová organizácia	42399769	Mgr. Vladimír Včelka
Základná umelecká škola, Vajanského 27/4, 905 01 Senica	rozpočtová organizácia	37838563	Mgr. Mirka Gáriková
Materská škola, L. Novomeského 1209/2, 905 01 Senica	rozpočtová organizácia	37840550	Renáta Rýzková Mgr. Marta Haslová – od 01.11.2025
Centrum voľného času, Sadová 646/8, 905 01 Senica	rozpočtová organizácia	00400106	Mgr. Silvia Krišáková

Príspevková organizácia

Názov organizácie a sídlo	Právna forma	IČO	Štatutárny zástupca
Mestské kultúrne stredisko Senica, Námestie oslobodenia 11/17, 905 01 Senica	príspevková organizácia	00514071	Ing. Margaréta Ivanová, PhD.

Právnické osoby

Názov organizácie	Sídlo	Právna forma	IČO	Štatutárny zástupca
Mestský podnik služieb spol. s r. o.	Hviezdoslavova 477, Senica 905 01	spol. s r. o.	31424287	Ing. Ján Bachura
Rekreačné služby mesta Senica, spol. s r. o.	Tehelná 1152/53, Senica	spol. s r. o.	44525371	Mgr. Ľubomír Štvrtecký
Mestská poliklinika Senica, a.s	Sotinská 1588/1	a.s.	36273074	Ing. Jozef Mikuš
Sociálny podnik mesta Senica, s.r.o. (SP)	Štefánikova 1318/69A, Senica 905 01	s.r.o.	53478495	Ing. Nora Černáčková
Technické služby Senica, a.s.	Železničná 465, Senica	a.s.	36228443	JUDr. Peter Vrábel Ing. Peter Turza

Mestské zastupiteľstvo v Senici schválilo uznesením č. 22/2026/ 667 zo dňa 12.2.2026 zrušenie obchodnej spoločnosti Sociálny podnik mesta Senica, s. r. o. bez likvidácie formou jej zlúčenia do existujúcej nástupníckej obchodnej spoločnosti Mestský podnik služieb spol. s r.o., so sídlom Hviezdoslavova 477, 905 01 Senica, IČO: 31 424 287 a to k rozhodnému dňu 01.03.2026, alebo ku dňu určenému v rozhodnutí jediného spoločníka.

Neziskové organizácie

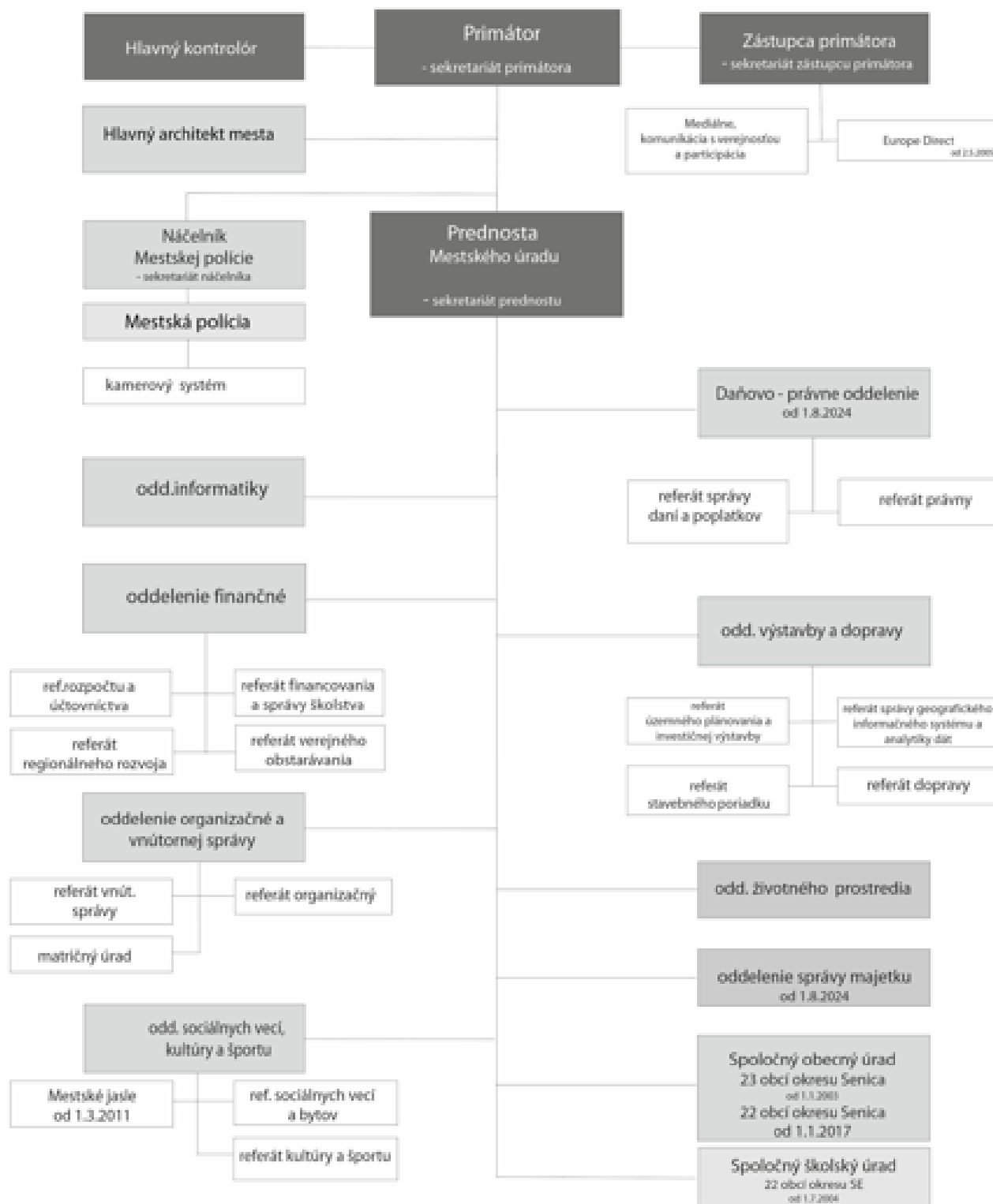
Názov organizácie	Sídlo	Právna forma	IČO	Štatutárny zástupca
Zariadenie sociálnych služieb Senica, n. o.	Štefánikova 1598/11 B, 905 01 Senica	n.o.	36084603	Ing. Martina Kolarčíková
Poliklinika Senica, n. o.	Sotinská č.1588, 905 01 Senica	n.o.	36084212	Ing. Jozef Mikuš

5. Cenné papiere a podiely v obchodných spoločnostiach

Názov organizácie	Sídlo	Právna forma	IČO	Štatutárny zástupca
Fakultná nemocnica AGEL Skalica	Koreszkova 7, Skalica	a.s.	44444761	JUDr. Vladimír Šrojta Ing. Michal Pišoja, Mgr. Tomáš Lučkai
Prima banka Slovensko, a.s.	Hodžova 11, Žilina	a.s.	31575951	Ing. Henrieta Gahérová, Ing. Miroslav Výboch, Ing. Ján Rollo

6. Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:

Organizačná štruktúra Mestského úradu v Senici



v Senici 1.9.2025

Ing. Mgr. Martin Džačovský
Primátor mesta Senica

Čl. II
Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti áno nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu áno nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
c) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
d) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
e) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
f) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
g) pohľadávky	menovitou hodnotou
h) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
i) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
j) záväzky, vrátane úverov	menovitou hodnotou oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
k) rezervy	oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
l) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína odo dňa jeho zaradenia do používania. Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor. Účtovná jednotka zaraďuje majetok do odpisových skupín v zmysle zákona č.595/2003 Z. z. o dani z príjmov v z.n.p. Ak účtovná jednotka nemôže zaradiť majetok do 1. - 5. odpisovej skupiny, individuálne prehodnotí odpisový plán konkrétneho majetku podľa špecifických podmienok používania. Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené vnútorným predpisom.

Dlhodobý hmotný majetok

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	6	1/6
2	10	1/10
3	20	1/20
4	50	1/50
5	80	1/80

Dlhodobý nehmotný majetok

Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
5	1/5

Drobný nehmotný majetok do 2 400 €, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok od 35,00 € do 1 700 €, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom a účtuje sa do nákladov na účet 501 – Spotreba materiálu.

Drobný hmotný majetok do 35€, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom a účtuje sa do nákladov na účet 501 – Spotreba materiálu. Tento majetok eviduje účtovná jednotka v operatívnej evidencii.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka podľa vnútorného predpisu tvorila opravné položky k:

- | | | |
|-------------------------------------|---|---|
| - odpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - nedokončeným investíciám | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |
| - dlhodobému finančnému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - zásobám | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - pohľadávkam | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

12 mesiacov	najviac do výšky 25 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
24 mesiacov	najviac do výšky 50 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
36 mesiacov	najviac do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k nedokončeným investíciám v rámci hlavnej činnosti. Príčinou tvorby OP bola nevyužitelnosť nedokončených investícií a nezaradenie nedokončeného dlhodobého hmotného alebo nehmotného majetku do používania napr. v dôsledku prechodnej zlej finančnej situácie účtovnej jednotky, pretože sa nedajú splniť všetky podmienky, stanovené všeobecne záväznými predpismi alebo existujú prechodné finančné problémy, spojené s dokončovaním a zaradením dlhodobého majetku do užívania, pričom takýto stav pretrváva už viac ako napr. dve účtovné obdobia.

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce/mesta.

Čl. III Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Textová časť k tabuľke č.1 (významné sumy):

Účet	Opis významnej položky prírastkov a úbytkov dlhodobého majetku	Prírastok	Úbytok
021	Verejné osvetlenie, komunikácie, kanalizácie (bezodplatný prevod od VAILLANT GROUP Heat Pump Production s.r.o.)	2 672 622,72	
031	Pozemky (bezodplatný prevod od VAILLANT GROUP Heat Pump Production s.r.o.)	94 266,42	
042	ZŠ Komenského (prestavba BJ na triedu)	45 136,79	
042	Rekonštrukcia Domova dôchodcov Senica	234 656,68	
042	Modernizácia bytového domu J. Kráľa 734	643 228,64	
042	Cyklotrasa Senica - Dojč	2 049 592,94	
042	Cyklodopravná trasa Hviezdoslavova ul.	168 834,45	
042	MŠ EP Robotnícka – zateplenie (do správy)	292 493,10	292 493,10
042	MŠ EP L. Novomeského – svietidlá (do správy)	19 146,68	19 146,68
021	Zastávka MHD a chodník (bezodplatne SSC)		32 764,01
021	Priechod pre chodcov Železničná ul. a Čáčovská cesta	45 468,46	
021	Poliklinika Senica (kotelňa)	56 138,52	
021	Zimný štadión (kotelňa)	166 584,63	
022	Hardvér	45 614,39	
042	Iluminácia fasády – Sokolovňa (do správy MsKS)	11 712,00	11 712,00
021	Parkovisko pred Sociálnou poisťovňou (zámenná zmluva)	20 239,59	
021	Modernizácia a rozšírenie VO Senica	146 568,55	
021	Denné centrum SNP – elektroinštalačné práce	25 218,90	
021	Rekonštrukcia Kalvárie	16 000,00	
021	Chodníky na cintoríne v Senici	14 704,71	
022	Zámky a čítačky polopodzemných kontajnerov	44 550,48	

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Havarijné poistenie vozidiel								
P. č.	Zmluvné strany:	Obsah zmluvy:	dátum podpisu Zverejnená:	Účinná: koniec poistenia	výročný dátum	poistná suma	Suma v € poistného	Poznámka:
1.	Generali poisťovňa Mesto Senica	Flotila HAVARIJNÉ POISTENIE č. 9059805157	9.11.2022 14.11.2022	15.11.2022	15.11.2024	súbor vozidiel	3 214,99 €	FLOTILA NOVÁ
Povinné zmluvné poistenie vozidiel								
P. č.	Zmluvné strany:	Obsah zmluvy:	dátum podpisu Zverejnená:	Účinná: koniec poistenia	výročný dátum	poistná suma	Suma v € poistného	Poznámka:
1.	UNIQA Mesto Senica	Flotila PZP č. 9661001495	17.12.2024 24.12.2024		17.12.2025	súbor vozidiel	3 131,04 €	Nahrádza sa poistením v UNIQA od 17.12.2024
Poistenie majetku a zodpovednosti za škodu								
P. č.	Zmluvné strany:	Obsah zmluvy:	dátum podpisu Zverejnená:	Účinná: koniec poistenia	výročný dátum	poistná suma	Suma v € poistného	Poznámka:
1.	Kooperativa poisťovňa a.s.- Mesto Senica	Poistka č. 6600004002 Návrh poistnej zmluvy č. 4619007695 poistenie majetku	17.9.2018 19.9.2018	20.9.2018 na neurčito	18.10.2024	3 315 693,01 €	1 838,91 €	Budova MsÚ podaná výpoveď prepoistená sem 1110030044
2.	Generali poisťovňa a.s.- Mesto Senica	poistenie majetku a zodpovednosti za škodu č. 2407607568	28.10.2020 29.10.2020	30.10.2020 na neurčito	30.10.2024	1 119 166,37 €	932,92 €	Budova Sokolovňa podaná výpoveď
3.	Premium Insurance Company Limited Mesto Senica	Poistná zmluva č. 1110019427	19.8.2021 24.8.2021	25.8.2021 na neurčito	1.1.2024	671 372,31 €	671,60 €	Ihrisko S. Jurkoviča
4.	Union Mesto Senica	Poistná zmluva č. 1146292	29.6.2010	na neurčito	29.6.2024	1 664 280,00 €	1 103,76 €	poistenie bytového domu Jána Bežu 2678 podaná výpoveď
5.	Premium Insurance Mesto Senica	Návrh na uzavretie poistnej zmluvy č. 2110031998	20.7.2022 22.7.2022	23.7.2022 na neurčito	21.7.2024	124 800,00 €	1 296,66 €	Hygienizačný kontajner
6.	Premium Insurance Mesto Senica	Návrh na uzavretie poistnej zmluvy č. 1110024237	21.10.2022 24.10.2022	25.10.2022 na neurčito	14.10.2024	858 029,27 €	530,70 €	Poistenie domov smútku
7.	Kooperativa Mesto Senica	Návrh na uzavretie poistnej zmluvy č. 6622546988	26.10.2022 26.10.2022	27.10.2022 11.10.2027	11.10.2027	1 656 167,30 €	3 479,82 €	poistenie majetku cyklotrasa
8.	Premium Insurance Mesto Senica	Návrh na uzavretie poistnej zmluvy č. 2110037245	8.11.2022 10.11.2022	11.11.2022 na neurčito	9.11.2024	101 400,00 €	1 068,40 €	drtič kuchynského odpadu
9.	Allianz Slovenská poisťovňa, a.s.- Mesto Senica	poistenie zodpovednosti za škodu PO k zmluve č. 6839531039	10.2.1997	na neurčito	1.1.1995	33 194,00 €	351,86 €	úrazy a pod. výpoveď k 1.1.2025 poisťovňou
10.	Union poisťovňa, a.s.- Mesto Senica	Poistná zmluva č. 1138137 (poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu)	20.10.2009	na neurčito	20.10.2024	10 000,00 €	101,42 €	podaná výpoveď
11.	Kooperativa Mesto Senica	Návrh poistnej zmluvy pre poistenie majetku a zodpovednosti č. 4619023621	29.12.2022 30.12.2022	31.12.2022	29.12.2024	88 232,70 €	516,04 €	LOGmanager-M Palo Alto networks PA-450 podaná výpoveď Palo Alto networks PA-451
12.	Kooperativa poisťovňa a.s.- Mesto Senica	Návrh poistnej zmluvy č. 461 9003429 Poistná zmluva č. 6595872314 (Kompostáreň-poistenie budovy, stroje, prevádzkovo obchodné zariadenia)	31.10.2017 14.11.2017	1.1.2018 na neurčito	1.1.2024	3 109 898,42 €	1 981,68 €	Dodatok č. 1 podaná výpoveď prepoistená sem 1110030044
13.	Kooperativa poisťovňa a.s.- Mesto Senica	Návrh poistnej zmluvy č. 3609000346 Poistenie výstavy v Sokolovni	11.1.2023 18.1.2023	19.1.2023 31.12.2026		500,00 €	36,36 €	poistenie výstavy Česká cesta
14.	Premium Insurance Mesto Senica	Návrh na uzavretie poistnej zmluvy č. 2110041853	17.1.2023 19.1.2023	20.1.2023 na neurčito	18.1.2024	47 910,00 €	131,53 €	podaná výpoveď prepoistená sem 1110030044
15.	Premium Insurance Mesto Senica	Poistná zmluva č. 1110027511	17.7.2023 18.7.2023	19.7.2023 na neurčito	14.7.2024	301 402,27 €	385,32 €	podaná výpoveď prepoistená sem 1110030044
16.	Premium Insurance Mesto Senica	Poistná zmluva č. 1110030044	29.12.2023 30.1.2024	29.8.2024 27.2.2027	na 36 mesiacov	28 142 876,57 €	15 288,98 €	poistenie majetku mesta Dodatok č. 1 - 3

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

P. č.	Veriteľ	Predmet záložného práva	Účel	Číslo vkladu	Suma
1	Štátny fond rozvoja bývania	admin. budova súp.č. 1408 na p.č. 26/8 a	prestavba admin .budovy na byty - súp. č. 1559-32 b .j.	V - 1358/02	307 558,26
		p.č. 26/8 k.ú. Senica	- Štefánikova ul. býv. Agrostav		
2	Štátny fond rozvoja bývania	admin. budova súp.č. 1408 na p.č. 26/8 k.ú. Senica	výstavba bytov pre mladé rodiny súp.č. 556-61 b.j. - Kolónia	V - 1686/02	895 710,78
3	Ministerstvo výstavby a RR SR	32 b.j. súp.č. 1559/52B na p.č. 234/33 a p.č. 234/33	dotácia na obstaranie bytov-Štefánikova, bývalý Agrostav	V - 65/04	207 030,47
4	Ministerstvo výstavby a RR SR	61 b.j. súp.č. 556 na p.č. 3151/7 a p.č. 3151/7 Senica	dotácia na obstaranie bytov-Kolónia 556	V - 669/04	596 976,03
5	Ministerstvo výstavby a RR SR	12 b.j. súp.č. 1441 na p.č. 3370/12 k.ú. Senica	dotácia na výstavbu nájomných bytov-Štefánikova	V - 228/05	48 994,22
7	Ministerstvo výstavby a RR SR	60 b.j. súp.č. 1590 na p.č. 3565/367 k.ú. Senica	dotácia na obstaranie nájomných bytov-Sotinská	V - 452/08	447,94
8	Štátny fond rozvoja bývania	60 b.j. súp.č. 1590 na p.č. 3565/367 k.ú. Senica a p.č. 3565/367 k.ú. Senica	výstavba nájomného bytového domu - 60 b.j.	V - 1169/08	1 042 355,44
12	Štátny fond rozvoja bývania	rozostav. BD na p.č. 3472/68 a p.č. 3472/68 Senica	poskytnutie úveru a nenávrat.príspevku-výstavba NBD	V - 366/10	2 574 752,70
		rozostav. BD na p.č. 3472/69 a p.č. 3472/69 Senica	2 x 46 b.j. /súp.č. 2870 a 2871, ul. Sv.Cyrila a Metoda/		
15	Ministerstvo hospodárstva a výstavby	45 b.j. súp.č. 2678 na p.č. 24289/188 a pozemok	obstaranie nájomných bytových domov - kúpa NBD	V - 1948/10	499 280,00
		p.č. 24289/188 k.ú. Senica	na ulici Jána Bežu, súp.č. 2678 - 45 b.j.		
16	Ministerstvo hospodárstva a výstavby	byt.dom súp.č. 2870 na p.č. 3472/68 a p.č. 3472/68	dotácia na obstaranie nájomných bytov	V - 2102/10	1 107 447,72
		byt.dom súp.č. 2871 na p.č. 3472/69 a p.č. 3472/69	2 x 46 b.j. /súp.č. 2870 a 2871, ul. Sv.Cyrila a Metoda/		
19	Štátny fond rozvoja bývania	byt.dom súp.č. 2872 na p.č. 3472/72 a p.č. 3472/72	poskytnutie úveru a nenávrat.príspevku-výstavba NBD	V - 1824/11	2 803 480,00
		byt.dom súp.č. 2873 na p.č. 3472/73 a p.č. 3472/73	2 x 48 b.j. /súp.č. 2872 a 2873, ul. Sv.Cyrila a Metoda/		
20	Ministerstvo dopravy, výstavby a RR	byt.dom súp.č. 2872 na p.č. 3472/72 a p.č. 3472/72	dotácia na obstaranie nájomných bytov	V - 2076/11	1 232 820,00
		byt.dom súp.č. 2873 na p.č. 3472/73 a p.č. 3472/73	2 x 48 b.j. /súp.č. 2872 a 2873, ul. Sv.Cyrila a Metoda/		
21	Štátny fond rozvoja bývania	byt.dom súp.č. 3002 na p.č. 3472/75 a p.č. 3472/75	poskytnutie úveru a nenávrat.príspevku-výstavba NBD	V - 325/12	1 401 740,00
			48 b.j. /súp.č. 3002, ul. Sv.Gorazda/		
22	Ministerstvo dopravy, výstavby a RR	byt.dom súp.č. 3002 na p.č. 3472/75 a p.č. 3472/75	dotácia na obstaranie nájomných bytov	V - 685/12	616 410,00
			48 b.j. /súp.č. 3002, ul. Sv.Gorazda/		
23	Štátny fond rozvoja bývania	45 b.j. súp.č. 2678 na p.č. 24289/188 a pozemok	poskytnutie úveru na kúpu bytového domu	V - 2328/14	1 164 996,00
		p.č. 24289/188 k.ú. Senica	na ulici Jána Bežu, súp.č. 2678 - 45 b.j.		

24	Štátny fond rozvoja bývania	Záložná zmluva č. 200/915/2023	Domov-penzion pre dôchodcov súp. č. 1377	V – 291/2024	1 279 600,00
25	Štátny fond rozvoja bývania	Záložná zmluva č. 200/9282023	ZSS, súp. č. 1598	V – 290/2024	510 430,00
26	Štátny fond rozvoja bývania	Záložná zmluva č. 200/855/2024	J. Kráľa súp. č.534/1	V-30/2025	Výška úveru: 47 730 € Max. suma istiny: 62 049 €
27	Štátny fond rozvoja bývania	Záložná zmluva č. 200/851/2024 + Dodatok č.1	J. Kráľa súp. č.534/1	V30/2025	Výška úveru: 1 723 450 € Max. suma istiny: 2 240 485 €
28	Štátny fond rozvoja bývania	Záložná zmluva č. 205/1845/2002/2	(budova súp. č.1559 + pozemky)	V-1031/2025	Výška úveru: 205 038,84 € Max. suma istiny: 266 550,49 €
29	Štátny fond rozvoja bývania	Záložná zmluva č. 205/3046/2002/2	(budova súp. č 556 + pozemky)	V-1030/2025	Výška úveru: 594 337,12 € Max. suma istiny: 772 638,26 €

19 631 752,31

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	9 231 593,57
Budovy, stavby	70 570 572,00
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	3 801 739,58
Dopravné prostriedky	2 200 165,56
Ostatný dlhodobý majetok	74 621,65
Softvér	434 679,27
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	65 170,00
Umelecké diela a zbierky	4 000,00

- **účet 021** – lízing na budovu Zimného štadióna v Senici je na liste vlastníctva zapísaný v spoločnosti BKS-leasing s.r.o.

e) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke:	14 859,00
- súprava povodňovej záchranej služby pre hasičské jednotky /z MV SR/	14 359,00
- zbierkové predmety pre Sokolovňu /Slovenské národné múzeum – Archeologické múzeum v Bratislave/	500,00

f) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

Druh DM, ku ktorému bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2024	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2025	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
042 20 2 Parkovisko J. Kráľa	850,00				850,00	nerealizovanie stavby

042 20 2	Parkovisko pri ZUŠ	1 000,00				1 000,00	nerealizovanie stavby
042 20 2	Parkovisko Kalinčiaková	350,00				350,00	nerealizovanie stavby
042 20 2	Chodník Robotnícka	1 416,00				1 416,00	nerealizovanie stavby
042 20 2	Parkovisko	2 862,00				2 862,00	nerealizovanie stavby
042 20 27	Kanalizácia IBV Párovce	1 440,00	1 440,0			2 880,00	nerealizovanie stavby
042 20 4	Parkovisko Hviezdoslavova	1 320,00				1 320,00	zámer sa nebude realizovať
042 20 09 38	Židovský cintorín	3 310,00				3 310,00	nerealizovanie stavby
042 20 74	Športovo -relaxač. zóna	4 065,44				4 065,44	nerealizovanie stavby
042 11 29	Stredisko na zhodnocovanie plastov	17 269,47				17 269,47	nerealizovanie stavby
042 20 903	Chodník Hollého 743	0	978,00			978,00	nerealizovanie stavby
042 20 91	Rek. MK Čerešňová	6 156,00				6 156,00	nerealizovanie stavby
042 20 90 11	Chodník Vajanského ul.	280,00	750,00			1 030,00	nerealizovanie stavby
042 20 89	Verejné osvetlenie	1 383,00				1 383,00	zaradenie

2. Dlhodobý finančný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1

Predaj akcií spoločnosti OMS ARENA Senica, a.s. spoločnosti OMS, a.s. so sídlom 906 02 Dojč 419 na základe Zmluvy o prevode akcií v spoločnosti OMS ARENA Senica, a.s. účinnej dňa 15. 1. 2025 (408 ks kmeňových listinných akcií v celkovej menovitej hodnote 1 354 560,00EUR, t.j. 26,14% podiel na základnom imaní).

b) opis dôvodov **zvýšenia, zníženia a zrušenia** opravných položiek k dlhodobému finančnému majetku
ÚJ nemala žiadny pohyb na účtoch

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoloč. v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12.2025	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12.2024	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12.2025	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12.2024
Mestský podnik služieb Senica	spol.s r. o.	4 460 834,00	100	100	4 149 052	4 122 450	4 460 834,00	4 460 834,00
Rekreačné služby mesta Senica	spol.s r. o.	2 058 500,00	100	100	1 618 462	1 797 681	2 058 500,00	2 058 500,00

Sociálny podnik mesta Senica (majetkový vklad)	s. r. o.	55 000,00	100	100	164 373	134 994	55 000,00	55 000,00
Sociálny podnik mesta Senica (kapitálový fond)	s. r. o.	0	0	0	0	0	50 000,00	50 000,00
Mestská poliklinika Senica	a. s.	199 158,00	100	100	104 988	67 854	199 158,00	199 158,00
OMS ARENA Senica	a. s.	5 182 520,00	26,14	26,14	0	2 083	0,00	1 354 560,00
Technické služby Senica	a. s.	33 200,00	49	49	1 461 850	1 384 503	16 268,00	16 268,00

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2025	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2024
Prima banka Slovensko a. s.	akcia kmeňová	EUR	0,00176		3 990,00	3 990,00
Fakultná nemocnica AGEL Skalica a. s.	akcia kmeňová	EUR	0,02779		1 992,00	1 992,00

b) významné položky ostatného dlhodobého finančného majetku (riadok 031 súvahy):

Významné položky ostatného DFM	Hodnota k 31.12.2025	Hodnota 31.12.2024
Technické služby, a. s. rezervný fond	3 319,39	3 319,39
Fakultná nemocnica AGEL Skalica a .s. RF	199,16	199,16
OMS ARENA Senica a. s. rezervný fond	0,00	135 124,00

B Obežný majetok

1. Pohľadávky

a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
Daň z nehnuteľnosti	069	501 671,18	233 104,51	účet 319 2 1
Poplatok za psa	069	11 691,18	1 905,80	účet 319 2 2
Poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad /TKO	068	357 485,93	164 445,93	účet 318 2 8 1
Poplatok za rozvoj	081	152 126,74	151 500,05	účet 318 2 1 3 1
Prenájom bytov v správe MsPS	081	110 236,76	32 315,77	účet 378 2 2 31 11

b) vývoj opravnej položky – významnej k pohľadávkam - tabuľka č.3

Pohľadávky, ku ktorým bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2024	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2025	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
Daň z nehnuteľnosti	237 881,94	77 394,54	46 709,81		268 566,67	neuhradené pohľadávky, úhrada pohľadávok
Poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpady /KO a DSO/	174 797,03	33 877,69	15 634,72		193 040,00	neuhradené pohľadávky, úhrada pohľadávok

c) pohľadávky podľa doby splatnosti (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024	Z toho pohľadávky po lehote splatnosti suma, popis
Dlhodobé pohľadávky z toho:	2 556,74	2 556,74	0
- pohľadávky – poštová istina	2 556,74	2 556,74	0
- iné pohľadávky. – predaj budovy (MsPS spol. s r. o.)	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky z toho:	1 183 389,09	946 639,10	1 154 529,07
- pohľadávky - za rozvoj	152 126,74	31 985,08	152 126,74
- pohľadávky – mestské jasle	219,68	14,68	219,68
- pohľadávky - predaj pozemkov a budov	0	0	0
- pohľadávky - z predaja bytov ŠFRB	5 785,67	5 785,67	5 785,67
- pohľadávky - znečisťovanie ovzdušia	0	0	0
- pohľadávky - KO a DSO	357 485,93	319 341,10	357 485,93
- pohľadávky – alkohol (zrušený poplatok)	0	0	0
- pohľadávky - z OF	1 000,00	1 373,43	0
- pohľadávky - daň z nehnuteľnosti	501 671,18	421 772,04	501 671,18
- pohľadávky - za psa	11 691,18	13 542,99	11 691,18
- pohľadávky - užívanie VP (terasy)	624,75	504,75	624,75
- pohľadávky - užívanie VP (rozkopávky)	155,60	0	155,60
- iné pohľadávky - nájom pozemku	2 928,36	4 019,53	2 928,36
- iné pohľadávky - nájom budov	10 075,68	20 985,43	0
- iné pohľadávky – mylné platby	462,97	0	0
- iné pohľadávky–prenájom budov	4 861,22	0	4 861,22
- iné pohľadávky - nájom bytov v správe MsPS	110 236,76	104 936,24	110 236,76
- iné pohľadávky – úroky ŠFRB	1 389,41	0	0
- iné pohľadávky - náhrada škody	2 023,00	2 159,80	2 023,00
- iné pohľadávky. – predaj budovy (MsPS spol. s r. o.)	0	0	0
- iné pohľadávky – zámenná zmluva	7500,00	0	0
- iné pohľadávky–objekt. zodpovednosť. držiteľov voz.	5 343,00	5 451,44	4 719,00
- pohľadávky voči zamestnancom (PHL)	355,43	353 11	0
- ostatné pohľadávky - dobročiny	8 908,76	14 413,81	0
- ostatné pohľadávky – stravovacie karty	51,45	0	0
- ostatné pohľadávky – fin. príspevok na stravu	8 568,00	0	0
Pohľadávky spolu	1 185 945,83	949 195,84	1 154 529,07

d) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Pohľadávky z toho:	1 185 945,83	949 195,84
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	1 183 389,09	946 639,10
- pohľadávky za rozvoj	152 126,74	31 985,08
- pohľadávky z predaja bytov ŠFRB	5 785,67	5 785,67
- pohľadávky - KO a DSO	357 485,93	319 341,10
- pohľadávky z OF	1 000,00	1 373,43
- pohľadávky - daň z nehnuteľnosti	501 671,18	421 772,04
pohľadávka za psa	11 691,18	13 542,99
- pohľadávka za užívanie VP - terasy	624,75	504,75
- pohľadávka za užívanie VP - rozkopávky	155,60	0
- pohľadávky – mestské jasle	219,68	14,68
- iné pohľadávky - nájom pozemku	2 928,36	4 019,53
- iné pohľadávky – mylné platby	462,97	0
- iné pohľadávky - nájom budov	4 861,22	20 985,43
- iné pohľadávky - nájom bytov v správe MsPS spol. s r. o.	110 236,76	104 936,24
- iné pohľadávky – úroky ŠFRB (nečerpaný úver)	1 389,41	0
- iné pohľadávky - náhrada škody	2 023,00	2 159,80
- iné pohľadávky. – zámenná zmluva	7 500,00	0
- iné pohľadávky – objektívna zodpovednosť držiteľov vozidiel	5 343,00	5 451,44
- pohľadávky voči zamestnancom (PHL)	355,43	353,11
- ostatné pohľadávky - dobropisy	8 908,76	14 413,81
- ostatné pohľadávky – stravovacie karty	51,45	0
- ostatné pohľadávky – fin. príspevok na stravu	8 568,00	0
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 do 5 rokov	0	0
- iné pohľadávky – zmluva o nájme (MsPS, spol. s r. o.)	0	0
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov	2 556,74	2 556,74
- pohľadávky – poštová istina	2 556,74	2 556,74

e) pohľadávky, na ktoré sa zriadilo **záložné právo** a výška pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka **obmedzené právo s nimi nakladať**

Druh pohľadávok	Hodnota pohľadávok
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo:	7 451,28
Milan Danek – daň z nehnuteľnosti	175,12
Jozef Daniel – daň z nehnuteľnosti + poplatok za KO a DSO	1 660,02
Roman Szijjarto – daň z nehnuteľnosti	597,79
Ivan Miča – poplatok za KO a DSO	2 523,25
Iveta Letošová – poplatok za KO a DSO	2 040,56
Ľuboš Kováčik – za psa	454,54

2. Finančný majetok

a) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Pokladnica	0	0
Ceniny	0	0
Bankové účty	2 611 000,85	2 998 502,79

3. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Náklady budúcich období spolu z toho:	15 318,58	11 588,87
- poisťné 381 1 1	14 238,07	10 085,58
- predplatné 381 2 1	1 080,51	1 503,29
Príjmy budúcich období spolu z toho:	0	0
- nájomné 385 0 1	0	0

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky Účet	Zostatok k 31.12.2024	Zvýšenie	Zníženie	Presun	Zostatok k 31.12.2025	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
428 – Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	44 366 561,74	0	0	803 402,61	45 169 964,35	Preúčtovanie HV za rok 2024
Výsledok hospodárenia (431)	803 402,61	0	558 148,82	-803 402,61	-558 148,82	803 402,61€ preúčtovanie HV za rok 2024

B Záväzky

1. Rezervy - tabuľka č.7

Mesto Senica v roku 2025 tvorilo rezervy - ostatné krátkodobé v celkovej výške 10 324,50 €. Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv.

Názov položky / Suma v €	Predpokladaný rok použitia
Krátkodobé rezervy – jubilanti, odchod do dôchodku v sume 7 680,00 €	2026
Krátkodobé rezervy – overenie účtovnej závierky audítorm v sume 2 644,50 €	2026

2. Záväzky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Záväzky zo zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane sú vo výške 3 048 972,76 €, klesli oproti minulému roku o 352 466,76 €. Hlavnú časť krátkodobých záväzkov tvoria záväzky z dodávateľských vzťahov (účet 321) vo výške 1 711 648,21€ (pokles o 299 715,31€) oproti roku 2024.

Účtovná jednotka eviduje záväzky po lehote splatnosti z dodávateľských faktúr (účet 321) v celkovej výške 615 316,17 €. Tvoria ich záväzky z dodávateľských vzťahov, z toho hlavne voči obchodnej spoločnosti Technické služby Senica a.s. vo výške 291 768,93 €. Voči spoločnosti Arriva Trnava a. s. (účet 372) evidujeme záväzky po lehote splatnosti vo výške 222 176,29 €.

Závazky	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Dlhodobé záväzky z toho:	7 981 645,23	7 468 538,64
- záväzky zo sociálne ho fondu (472)	8 441,17	9 286,47
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB (479)	6 234 455,96	4 713 821,12
- záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v bytovkách zo ŠFRB (479)	317 554,04	318 432,48
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB(479) rekonštrukcia Domov dôchodcov Senica	0,00	336 260,02
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB(479) rekonštrukcia Zariadenie sociálnych služieb Senica	0,00	476 739,20
- záväzky – úver z Environmentálneho fondu (479)	1 421 194,06	1 493 244,06
- záväzky z nájmu (lízingu na odkúpenie budovy zimného štadióna 474)	0,00	120 759,29
Krátkodobé záväzky z toho:	3 048 972,76	3 401 439,52
- záväzky voči dodávateľom	1 711 648,21	2 011 363,52
- ostatné záväzky(ŠFRB účet 479: zábezpeka 314 688,65+3041,68 úrok) 611,01	492 160,29	468 127,20
- záväzky z nájmu (lízingu na odkúpenie budovy zimného štadióna)	120 759,29	142 512,29
- iné záväzky (preplatky za TKO a daň z nehnuteľností, predpis miezd-zrážky..)	133 840,13	89 392,88
- záväzky voči zamestnancom a ostatné záväzky voči zamestnancom	177 778,47	170 098,67
- ostatné záväzky voči zamestnancom (príspevok na rekreáciu zamestnanca)	859,65	1 839,24
- záväzky voči poisťovniam	124 244,82	116 553,90
- záväzky voči daňovému úradu (predpis miezd)	27 266,14	22 679,26
- transfery a ostatné zúčtovanie so subjektmi mimo VS (ARRIVA, a.s. – MHD)	260 415,76	378 872,56
Záväzky spolu:	11 030 617,99	10 869 978,16

b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Najväčšiu časť záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka tvoria záväzky voči dodávateľom vo výške 1 711 648,21 €. So zostatkovou dobou splatnosti od 1- 5 rokov: sú zostatky na účte 479 vo výške 2 757 140,44 € (z toho úver zo ŠFRB 2 046 586,40 € , zábezpeky 317 554,04 €, úver z environmentálneho fondu 393 000,00 €) a záväzky zo sociálneho fondu vo výške 8 441,17 €.

So zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov sú úvery zo ŠFRB vo výške 5 216 063,62,00 €.

Záväzky	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Záväzky z toho:	11 030 617,99	10 869 978,16
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka (v tom po lehote splatnosti)	3 048 972,76	3 401 439,52
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov	2 765 581,61	2 774 760,64
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov	5 216 063,62	4 693 778,00

c) **popis významných položiek záväzkov** (krátkodobá a dlhodobá časť spolu)

Záväzok	Hodnota záväzku k 31.12.2025	Hodnota záväzku k 31.12.2024	Opis
Úver zo ŠFRB z 12. 8. 2002 Zmluva č. 205/1845/2002 (479 1 11 9 44)	77 866,05	85 980,35	Úver bol prijatý na výstavbu 32-b.j. v sume 205 038,84 € s dátumom splatnosti 12. 11. 2035 Ročný úrok vo výške 6 146,95 €

Úver zo ŠFRB z 25. 9. 2002 Zmluva č. 205/3046/2002 (479 1 12 9 44)	228 134,35	251 554,44	Úver bol prijatý na výstavbu 61-b.j. v sume 594 337,12 € s dátumom splatnosti 25. 12. 2035 Ročný úrok vo výške 9 579,70 €
Úver zo ŠFRB z 7. 6. 2006 Zmluva č. 205/969/2006 (479 1 2 9 44)	411 005,19	446 549,71	Úver bol prijatý na výstavbu 60-b.j. v sume 1 042 355,44 € s dátumom splatnosti 15. 9. 2036 Ročný úrok vo výške 4 333,35 €
Úver zo ŠFRB z 8. 8. 2008 Zmluva č. 205/539/2008 (479 1 3 9 44)	1 214 400,96	1 300 038,28	Úver bol prijatý na výstavbu 2x46-b.j. v sume 2 574 752,71 € s dátumom splatnosti 8. 11. 2038 Ročný úrok vo výške 12 780,84 €
Úver zo ŠFRB z 11. 8. 2009 Zmluva č. 205/691/2009 (479 1 4 9 44)	1 419 585,18	1 511 773,91	Úver bol prijatý na výstavbu 2x48-b.j. v sume 2 803 480,00 € s dátumom splatnosti 15. 1. 2040 Ročný úrok vo výške 14 294,92 €
Úver zo ŠFRB z 30. 4. 2010 Zmluva č. 205/699/2010 (479 1 5 9 44)	609 765,83	647 860,16	Úver bol prijatý na výstavbu 45-b.j. v sume 1 164 996,00 € s dátumom splatnosti 7. 6. 2040 Ročný úrok vo výške 6 224,67 €
Úver zo ŠFRB z 21. 6. 2010 Zmluva č. 205/412/2010 (479 1 7 9 44)	744 851,24	790 565,19	Úver bol prijatý na výstavbu 48-b.j. v sume 1 401 740,00 € s dátumom splatnosti 17. 9. 2040 Ročný úrok vo výške 7 592,77 €
Úver zo ŠFRB z 19. 1. 2024 Zmluva č. 200/915/2023 (479 1 8 9 44)	934 493,49	383 140,15	Úver bol prijatý na Rekonštrukciu Domova dôchodcov Senica vo výške 1 279 600,00 € Ročný úrok vo výške 4 231,84 €
Úver zo ŠFRB z 19. 1. 2024 Zmluva č. 200/928/2023 (479 1 9 9 44)	476 926,35	496 010,63	Úver bol prijatý na Obnovu Zariadenia sociálnych služieb Senica vo výške 510 430,00 € Ročný úrok vo výške 1 717,94 €
Úver zo ŠFRB z 12. 12. 2024 Zmluva č. 200/851/2024 (479 1 91 9 44)	526 744,60	0,00	Úver bol prijatý na Modernizáciu byt. domu na ul. J. Kráľa 734 vo výške 1 681 410,00 Ročný úrok vo výške 2 701,40 €
Úver zo ŠFRB z 12. 12. 2024 Zmluva č. 200/855/2024 (479 1 92 9 44)	0,00	0,00	Úver bol prijatý na Technické vybav. byt. domu ul. J. Kráľa 734 vo výške 47 730,00 € NEČERPANÝ Ročný úrok vo výške 73,88 €
Závazky z nájmu - lízing č. LZN/14/20003 z 26. 9. 2014 (474 3 19 21)	0,00	263 271,58	lízing na odkúpenie budovy zimného štadióna v sume 2 829 406,73 € s dátumom splatnosti 1. 10. 2026 Ročný úrok vo výške 11 816,58 €
Úver z Environmentálneho fondu z 5.11. 2023 Zmluva č. 231823 08U02 (479 1 0 9 44)	1 499 794,06	1 571 844,06	Úver bol prijatý na Modernizáciu a rozšírenie verej. osvetlenia v meste Senica – časť 2 v sume 1571844,06€ s dátumom splatnosti do 15.09.2044

* Ročný úrok vo výške je nákladový účet 562 – úroky.

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Celkový zostatok bankových úverov k 31. 12. 2025 na účte 461 je vo výške 5 335 997,99 € - nesplatená istina. (S predpísanými nesplateným úrokmi vo výške 1 895,43 € je na účte 461 zostatok 5 337 893,42 €)

V roku 2025 mesto Senica podpísalo dodatok č.8 k zmluve o kontokorentnom úvere č. 560/2017/UZ vo Všeobecnej úverovej banke a.s. , ktorý bol poskytnutý za účelom preklenutia nesúladu vo finančných tokoch vo výške 1 000 000,00 € s úrokovou sadzbou 1M Euribor + 0,34 p.a. %. Úver bol schválený na základe uznesenia MsZ č. 17/2025/511 zo dňa 29. 04.2025.

Závazok Banka/dátum účinnosti zmluvy	Hodnota záväzku k 31.12.2025	Hodnota záväzku k 31.12.2024	Opis
Prima banka a.s. z 25. 4. 2007 Zmluva č. 44/025/07 (účet 461 1 1 9 92)	1 721 728,02	1 868 260,02	Reštrukturalizácia poskytnutých úverov v sume 4 298 247,36 € so splatnosťou do roku 2037 Ročný úrok vo výške 62 732,68 €
VÚB a.s. z 27.05.2022 Zmluva č. 601/2022//UZ (účet 461 1 8 9 92)	1 297 629,97	1 597 629,97	TÚ na financovanie investičných akcií mesta v sume 2 200 000,00 €(verejné osvetlenie, parkoviská, školské a predškolské zariadenia) so splatnosťou do roku 2030 Ročný úrok vo výške 42 136,06 €
VÚB a.s. z 26.08.2023 Zmluva č. 1002/2023//UZ (účet 461 1 2 9 92)	2 316 640,00	2 558 320,00	TÚ na financovanie kúpnej ceny nadobúdanej nehnuteľnosti (nákup areálu futbalového štadióna) so splatnosťou do roku 2035 Ročný úrok vo výške 101 544,88 €
VÚB a. s. z 10. 06. 2025 Zmluva č. 560/2017/UZ (účet 231 2 52 9 92)	0,00	314 644,63	Dodatok č. 8 k zmluve o kontokorent úv.č.560/2017/UZ vo výške 1 000 000 € Ročný úrok vo výške 16 521,84 €

b) **opis zabezpečenia** dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Dlhodobý č. 44/025/07 (úrok. sadzba 4,502 % p. a.) *	Blankozmenka (č. 0000056784)
Dlhodobý č. 601/2022/UZ (úrok. sadzba 2,13 % p. a.) *	Blankozmenka (č. 328325)
Dlhodobý č. 1002/2023/UZ (úrok. sadzba 4,10 % p. a.) *	Blankozmenka (č. 328325)
Krátkodobý č.560/2017/UZ (úrok.sadzba 2,275 % p.a.) *	Blankozmenka (č. 327446)

* úroková sadzba k 31.12.2025

4. Časové rozlíšenie

a) popis významných položiek čas. rozlíšenia **výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období**

Popis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Výnosy budúcich období spolu z toho (účet 384):	21 793 540,72	17 348 339,44
RO – Zostatková hodnota majetku obstaraného zo ŠR	2 966 125,07	2 806 221,14
RO - Zostatková hodnota majetku obstaraného od subj. mimo VS	39 398,54	41 255,18
RO – Výnosy budúcich období	26 165,00	23 438,00
PO - Zostatková hodnota majetku obstaraného zo ŠR	901 683,20	913 939,78
Nájomné + OMS Arena a.s. - predaj	0,00	860,00
RO – školská jedáleň (zostatok účtu 324)	118 326,59	112 060,49
Zostatková hodnota majetku obstaraného zo ŠR	12 189 531,11	12 608 104,21
Nedokončené akcie zo ŠR pre mesto a RO	2 048 937,99	0,00
Zostatková hodnota majetku obstaraného od ost. subj. mimo VS	3 351 326,47	716 076,89
Zostatková hodnota – novozisteného majetku	152 046,75	126 383,75

b) informácia o **prijatých kapitálových transferoch** zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12.2024
1. Refundácia – Revitalizácia park Sokolovňa	0,00	200 147,10
2. Stojiská polopodzemných kontajnerov (Robot. ul.) z Envirofondeu	46 370,51	66 077,03
3. Projekt „Smart plán mesta Senica“	0,00	162 005,27
4. Revitalizácia vnútrobloku L. Novomeského, Senica	0,00	342 559,71
5. Od ostatných subjektov mimo VS	0,00	118 709,00
6. ENVIRO-zateplenie MŠ Robotnícka	239 673,00	0,00
7. Manažment údajov mesta Senica (GIS)	0,00	209 925,30
8. Bikesharing – zdieľané bicykle na území mesta Senica	0,00	455 610,53
9. Plán obnovy MH SR-energetické opatrenia verejných budov	37 224,55	0,00
10. Plán obnovy – Zvýšenie cyklodopravy Senica a okolie	1 994 428,54	0,00
11. MFSR – cyklodoprav. trasy Kunov-Čáčov (Úrad vlády)	54 508,45	0,00

Čl. V

Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Popis /číslo účtu a názov/ a z toho významné výnosy	Suma k 31.12.2025	Suma k 31.12.2024
a) tržby za vlastné výkony a tovar		
602 - Tržby z predaja služieb, z toho:	90 738,33	111 678,42
- Mestské jasle- prevádzka	27 680,00	35 270,00
- tržby z predaja opatrovateľská služby	60 018,53	38 822,52
b) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov		
632 - Daňové výnosy samosprávy	13 023 134,86	14 381 278,85
- podielové dane	7 992 576,10	9 555 335,71
- daň z nehnuteľností	4 662 407,31	4 499 245,66
- za užívanie verejného priestranstva	308 376,91	300 997,33
- za psa	13 467,96	14 989,85
- PB parkovacie karty	35 398,00	0,00
633 - Výnosy z poplatkov	2 094 244,15	1 561 001,81
- správne poplatky	187 752,03	114 152,44
- KO a DSO	1 482 112,12	1 341 958,85
- Výnosy z poplatkov za rozvoj	424 380,00	104 986,20
c) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC		
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR	1 065 694,67	741 465,48
- BT Environmentálneho fondu	28 822,33	1 606,00
- BT na prenesené kompetencie (matrika, SŠÚ, SOÚ, ŠFRB)	374 333,33	371 397,27
- BT zo ŠR na projekty (ED)	30 400,00	33 434,59
- BT zo ŠR ostatné	292 162,74	230 639,75
- BT refundácia projektu Smart plán mesta Senica	0,00	49 363,73
- BT zo ŠR Plán obnovy	165 403,61	0,00
- BT zo ŠR (e-TOM SK-AT)	174 572,66	0,00
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR	612 222,63	617 751,68
- zo ŠR a iných subjektov verejnej správy (odpisy)	502 629,85	511 030,79
- odpisy za rozpočtové organizácie a príspevkovú organizáciu	109 592,78	106 720,89
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov	1 246 200,02	1 169 788,35
- zinkasované vlastné príjmy RO	1 124 322,14	1 045 195,69
- RO – výnosy z odvodu rozpočtových príjmov ostatné	121 877,88	124 592,66

d) ostatné výnosy		
641 – Tržby z predaja dlhodob. nehmotného a dlhodob. hmot. majetku	112 199,83	125 367,81
648 - Ostatné výnosy, z toho:	1 173 679,85	1 390 716,62
- poisťné, vratky, dobropis	216 501,12	208 827,58
- prenájom budov	198 903,91	174 078,20
- prenájom bytov (ŠFRB - splátka istiny)	397 427,76	337 913,67
- ostatné výnosy (nájomné FOaÚ bytovky)	118 180,92	118 180,92
- ostatné výnosy – vratky z minulých rokov	41 424,96	0,00
- prenájom pozemkov + odplata za ambulatný predaj	81 871,95	123 328,50
- výrub drevín ...	7 170,16	350 768,95
- zmeny v majetku	111 149,67	76 537,50

Celková výška výnosov k 31.12.2025 bola vykázaná vo výške 19 611 346,92 €, čo predstavuje pokles o 791 074,79 € oproti roku 2024, keď bola celková výška výnosov vykázaná vo výške 20 402 421,71 €.

Najväčší podiel na výnosoch tvorili výnosy:

- daňové výnosy samosprávy - z toho podielové dane od štátu boli vo výške 7 992 576,10 € (**účet 632-pokles o 1 562 759,61 €**), pokles výnosov vznikol zmenou prechodu financovania Materských škôl z originálnych kompetencií na prenesené,
- predpis dane z nehnuteľností vo výške 4 662 407,31 € (*nárast o 163 161,65 €*), vznikol predpisom dane z nehnuteľností novým subjektom,
- výnosy z poplatkov vo výške 2 094 244,15 € (**účet 633** – nárast o 533 242,34 €), z toho je nárast vo výške 140 153,27 € z poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad, z poplatku za rozvoj o 319 393,80 € a u správnych poplatkov o 73 599,59 €,
- výnosy z bežných transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy celkovo vo výške 1 065 694,67 € (**účet 693** - nárast o 324 229,19 €). Významnými sumami bolo:
 - zúčtovanie dotácie na Chránenú dielňu – zriadenú na Mestskej polícii vo výške 66 176,54 €,
 - dotácia z Ministerstva financií SR na vyplatenie 800,- € odmeny pre zamestnancov v originálnych kompetenciách vo výške 191 709,38,00 €,
 - vklad do združenie pre projekt e-TOM SK-AT vo výške 120 425,00 € a zúčtovanie vo výške 54 147,66 € je refundácia bežného transferu z Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR,
 - finančné prostriedky z Plánu obnovy Ministerstvo hospodárstva SR na projekt: „Rýchle energetické opatrenia verejných budov v meste Senica, ktoré sa čerpali na bežné výdavky vo výške 165 403,61 €,
 - Dotácie na prenesený výkon štátnej správy (matričná činnosť, školský úrad...) boli vo výške 165 471,72 €.
- výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR vo výške 612 222,63 € (**účet 694** – pokles o 5 529,05 €).
- výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov vo výške 1 246 200,02 € (**účet 699** – nárast o 76 411,67 €), významná suma 1 124 322,14 € vznikla z odvodu vlastných príjmov v našich rozpočtových organizáciách.

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Popis /číslo účtu a názov/ a z toho významné náklady	Suma k 31.12.2025	Suma k 31.12.2024
a) spotrebované nákupy		
501 - Spotreba materiálu	266 598,58	153 580,16
- drobný hmotný majetok	148 427,35	40 440,14
- spotreba materiálu – ostatné	72 927,03	60 884,33
- spotreba materiálu – pracovné a čistiace pomôcky	12 194,78	17 447,79
- spotreba materiálu - PHL	20 869,47	25 272,49
502 - Spotreba energie, z toho:	285 234,24	276 567,99
- energie	154 087,44	131 662,30
- plyn	128 460,33	142 162,57
b) služby		
511 - Opravy a udržiavanie, z toho:	1 328 157,69	849 524,66
- opravy a udržiavanie budov, miestnych komunikácií ...	1 198 225,81	812 260,82
- opravy a udržiavanie dopravných prostriedkov	94 634,80	17 740,96
518 – Ostatné služby	3 020 762,19	2 831 486,46
- nájomné za prenájom budov	277 122,24	275 475,40
- ostatné (v tom Technické služby a. s.)	2 267 954,14	2 233 314,91
- poštové služby	106 592,76	30 209,55
- zrážková voda	144 977,31	119 157,60
- telekomunikačné služby	58 128,25	39 451,00
- údržba softvéru	134 672,62	102 675,67
c) osobné náklady		
521 - Mzdové náklady	2 817 165,65	2 680 066,14
524 - Zákonné sociálne náklady	1 010 563,57	959 149,11
527 - Zákonné sociálne náklady	238 348,45	280 402,75
d) dane a poplatky		
538 – Ostatné dane a poplatky	59 994,42	63 347,85
551 - Odpisy DNM a DHM	1 442 690,73	1 347 882,80
- odpisy z vlastných zdrojov	855 000,42	818 247,38
- odpisy z cudzích zdrojov	554 666,75	529 635,42
- odpisy - zostatková cena pri vyradení	33 023,56	0,00
558 - Tvorba ostatných opravných položiek	129 454,85	105 188,74
- k daňovým pohľadávkam	77 513,15	62 018,58
- k nedaňovým pohľadávkam	48 773,70	43 170,16
e) finančné náklady	1 820 519,41	387 313,00
561 – Predané cenné papiere a podiely	1 354 560,00	0,00
562 - Úroky	318 611,18	379 913,36
568 – Ostatné finančné náklady	147 348,23	7 320,32
f) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov		
584 – Nákl. na transf. z rozp obce, VÚC do RO, PO zriad. obcou, VÚC: bežný transfer do RO (originálne kompetencie)	4 705 727,99	6 438 184,28
- vlastné príjmy do RO	2 444 825,20	4 220 776,71
- bežný transfer do MsKS	1 164 500,08	1 091 599,40
- zúčtovanie kapitálového transferu u zriaďovateľa (RO- odpisy)	821 408,00	868 000,00
- zúčtovanie kapitálového transferu u zriaďovateľa (PO - odpisy)	203 616,84	198 254,52
- zúčtovanie kapitálového transferu u zriaďovateľa (PO - odpisy)	71 377,87	59 553,65
585- Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom VS	369 178,11	26 997,47
- bežný transfer Mestská Poliklinika a.s.	330 000,00	0,00
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo VS	2 430 249,96	2 596 071,18
- bežný transfer do SAD, a.s.	151 043,09	348 835,38
- RSMS, spol. s.r.o.	2 000 000,00	2 005 000,00
- bežný transfer mimo verejnej správy (PRO Región, Svetluška)	165 584,99	102 899,60
- Poliklinika, n.o.	0,00	80 000,00
- BT – ZSS, n.o.	83 500,00	55 500,00
g) ostatné náklady		
541 - ZC predaného DNM a DHM	11 311,43	5 085,15
546 – Odpis pohľadávky	24 997,95	50 119,07
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	124 193,62	424 544,21
- náklady na prevádzkovú činnosť (člen. príspevky, ZOZO)	21 969,79	34 990,00
- na náklady na prevádzkovú činnosť SČK	30 851,00	36 804,99
- na prevádzkovú činnosť- ostatné	44 047,63	58 217,84
- na prevádzkovú činnosť – majetok	5 535,24	258 127,35
- náklady na prevádzkovú činnosť - poisťné	16 479,96	31 964,03

Celková výška nákladov k 31.12.2025 bola vykázaná vo výške 20 169 495,74 €, čo predstavuje nárast o 570 476,64 € oproti roku 2024, keď bola celková výška nákladov vykázaná vo výške 19 599 019,10 €.

Najväčší podiel na nákladoch tvorili náklady:

- spotreba energie vo výške 285 234,24 € (**účet 502** – nárast o 8 666,25 €) u spotreby elektrickej energie bol nárast nákladov o 22 425,14 € z dôvodu modernizácie verejného osvetlenia, pokles vznikol u spotreby plynu o 13 702,24 €,
- opravy a udržiavanie vo výške 1 328 157,69 € (**účet 511**- nárast o 478 633,03 €) z toho vzrástli náklady na opravy a udržiavanie budov o 385 964,99 €. U dopravných prostriedkov boli vo výške 94 634,80 € - z toho na prevádzku systému zdieľané bicykle vo výške 87 553,50 €,
- ostatné služby vo výške 3 020 762,19 € (**účet 518** – nárast o 189 275,73 €) najväčšiu časť tvoria náklady pre Technické služby Senica a. s. vo výške 1 744 590,68 € a firmu CORA GEO, spol. s r.o. (dodávateľ softvéru), Mestský podnik služieb spol. s r. o.,
- mzdové náklady vo výške 2 817 165,65 € (**účet 521**-nárast o 137 099,51 €), nárast hlavne z dôvodu vyplatenia odmien zamestnancom, ktoré boli financované z dotácie zo štátneho rozpočtu,
- náklady na transfery RO/PO vo výške 4 705 727,99 € (**účet 584** – pokles o 1 732 456,29 €) najväčšiu časť tvorili finančné prostriedky na prevod originálnych kompetencií do RO vo výške 2 444 825,20 €, prevod vlastných príjmov a stravného do RO vo výške 1 164 500,08 €, prostriedky pre našu príspevkovú organizáciu boli vo výške 821 408,00 €. Pokles nákladov vznikol zmenou prechodu financovania Materských škôl z originálnych kompetencií na prenesené,
- náklady na transfery subjektom mimo verejnej správy vo výške 2 430 249,96 € (**účet 586**-pokles o 165 821,22 €), najväčšiu časť tvoril transfer pre našu obchodnú spoločnosť RsMS spol. s r.o. vo výške 2 000 000,- €. Transfer pre spoločnosť Arriva Trnava a.s. vo výške 151 043,09 € bol nižší o 197 792,29 € z dôvodu neobdržania predpisu na rok 2026 do dňa zostavenia účtovnej závierky,
- ostatné náklady na prevádzkovú činnosť vo výške 124 193,62 € (**účet 548**- pokles o 300 350,59 €), vznikol zmenou účtovania nákladov vo výške 330 000,00 € u spoločnosti Mestská Poliklinika a.s.,
- predané cenné papiere a podiely vo výške 1 354 560,00 € (**účet 561**), tento náklad vznikol predajom akcií spoločnosti OMS ARENA Senica a.s. na základe Zmluvy o prevode akcií.

Čl. VI

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Ďalšie informácie – informácia k tabuľke č. 10 – riadok 6

Významné položky	Hodnota	Účet
Drobný hmotný majetok (od 20,-€-1700,-€)	907 262,44	751 1
Drobný nehmotný majetok (od 0,03€-2400,-€)	93 938,62	751 3
Majetok v správe RO	15 104 399,75	751 4
Majetok nadobudnutý na základe zmluvy o výpožičke	14 859,00	751 5
Materiál v skladoch civilnej ochrany	55 148,93	761 2
Vklad do ZSS, n. o.	331,93	761 4
Vklad do Polikliniky, n. o.	331,94	761 5
Prísne zúčtovateľné tlačivá – pokutové bloky MsP	45 920,00	771 1
Spolu za podsúvahové účty:	16 222 192,61	799 1

Čl. VII Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č.10.

Textová časť k tabuľke č.10 - riadok 07 obsahuje údaje o budúcom práve účtovnej jednotky zo zmlúv s ÚPSVaR Senica týkajúcej sa Chránenej dielne na mestskej polícii a Podpory udržania pracovných návykov na mestskom úrade.

Názov poskytovateľa nenávratného finančného príspevku	Číslo zmluvy	Predmet zmluvy	Hodnota zmluvy (oprávnené výdavky)	Hodnota prefinancovaných nákladov z vlastných prostriedkov alebo z úverových zdrojov neuhradených/nerefundovaných poskytovateľom NFP k 31.12.2025
ÚPSVaR Senica	25/07/060/70	Chránená dielňa (prevádzkové náklady)	70 741,60	17 597,39
ÚPSVaR Senica	24/07/054/141	Podpora udržania pracovných návykov-PUPN 3	1 243,49	0
ÚPSVaR Senica	25/07/054/7	Podpora udržania pracovných návykov - PUPN3	1 243,49	188,40
Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR	1293/2024	Interreg VI-B Stredná Európa 2021-2027 ReBioClim – Revitalizácia potoka Teplica	213 624,00	27 969,61
Spolu				45 755,40 €

b) **opis a hodnota iných pasív**, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takýmito inými pasívami sú:

1. **možná povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
2. **povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť

Textová časť k tabuľke č.10 r. 9– informácia k súdnym procesom, ku ktorým ÚJ netvorila rezervu. Mesto Senica – majetkovo-právne oddelenie k 31. 12. 2025 podalo nasledovnú informáciu k súdnym procesom, iným právnym sporom a transakciám nad rámec bežnej obchodnej činnosti, ktoré neboli k 31.12.2025 ešte uskutočnené, a ktoré by mohli podstatne ovplyvniť finančnú situáciu mesta v budúcom období.

Prebiehajúce súdne spory

a) pasívne súdne spory

Účastníci konania (1)	Predmet sporu (1)	Súd a spisová značka (1)	Aktuálny stav k 31.12.2025 (2)	Odpoveď obce/mesta, alebo ich zámery (3)	Posúdenie pravdepodobnosti úspechu/neúspechu (4)	Odhad možnej finančnej straty (5)
Ing. Peter Kosák, CSc., a Ing. Elena Kosáková (žalobcovia)	o určenie vlastníckeho práva	OS Senica 11C/137/2013	Doplnené dokazovanie – nový znalecký posudok		Úspech v spore je neistý Nepredpokladá sa ukončenie súdneho sporu v roku 2026	súdne trovy (nie sú vyčíslené)
POLEX s.r.o. (žalobca)	o zaplatenie 27.086,- eur s príslušenstvom	OS Trnava 60Cb/4/2025	Zatiaľ nebolo vytýčené prvé pojednávanie, nie je známy ani predbežný právny názor súdu		Úspech v spore je neistý Nepredpokladá sa ukončenie súdneho sporu v roku 2026	27.086,- eur s príslušenstvom + súdne trovy (nie sú vyčíslené)
POLEX s.r.o. (žalobca)	o zaplatenie 27.451,53 eur s príslušenstvom	OS Trnava 34Cb/67/2025	Zatiaľ nebolo vytýčené prvé pojednávanie, nie je známy ani predbežný právny názor súdu		Úspech v spore je neistý Nepredpokladá sa ukončenie súdneho sporu v roku 2026	27.451,53 eur s príslušenstvom + súdne trovy (nie sú vyčíslené)

b) aktívne súdne spory

AUTO GAMES Slovakia, s.r.o. (žalovaný)	konanie o určenie popretej pohľadávky	Mestský súd Bratislava III 1Cbi/24/2021	Žalovaný podal odvolanie		Predpokladáme úspech v spore	pohľadávka vo výške 27 640,80 Eur + súdne trovy (nie sú vyčíslené)
--	---------------------------------------	---	--------------------------	--	------------------------------	--

Iné právne spory, ktoré by mohli ovplyvniť finančnú situáciu mesta Senica

Mesto Senica ku dňu 31.12.2025 nemá finančne vysporiadané pohľadávky z titulu odstúpenia od Zmluvy o dielo uzatvorenej s Unistav Teplička, s.r.o., zo dňa 24.08.2023, účinná 15.12.2023, predmetom ktorej bola rekonštrukcia Domova dôchodcov Senica, vrátane nárokov na zmluvné pokuty. Mesto Senica nepredpokladá, že uvedené by malo podstatný vplyv na finančnú situáciu mesta Senica, nakoľko voči obchodnej spoločnosti Unistav Teplička, s. r. o. sú vedené viaceré exekučné konania a predpokladá sa jej úpadok.

Mesto Senica ku dňu 31.12.2025 nemá finančne vysporiadané nároky na zmluvné pokuty za omeškanie zhotoviteľa Technické služby Senica, a.s. s dodaním diela „Modernizácia a rozšírenie verejného osvetlenia v Senici“ podľa zmluvy o dielo zo dňa 30.12.2022, ktorá nadobudla účinnosť 31.12.2022. Mesto Senica nepredpokladá, že uvedené by malo podstatný vplyv na finančnú situáciu mesta Senica, nakoľko Mesto Senica rokuje o riešení predmetných nárokov dohodou o urovnaní, v zmysle ktorej budú mestu Senica poskytnuté ďalšie služby v hodnote nárokov na zmluvnú pokutu.

Mesto Senica uzatvorilo dňa 29.10.2025 s účinnosťou od 30.10.2025 Dohodu o urovnaní a vysporiadaní vzájomných nárokov s obchodnou spoločnosťou UNICARBACK, s.r.o., ktorým boli vysporiadané nároky

mesta Senica na zmluvné pokuty z titulu chybného plnenia podľa Zmluvy o poskytovaní služieb starostlivosti o verejnú zeleň a služieb na úseku miestnych komunikácií na území mesta Senica zo dňa 12.05.2022, a to dodaním novej traktorovej kosačky Wisconsin Bulldog W3674 (benzín) s uzávierkou diferenciálu podľa požiadaviek mesta Senica.

Transakcie nad rámec bežnej činnosti mesta Senica, ktoré neboli k 31. decembru 2025 ešte ukončené. Ku dňu 31.12.2025 nám nie sú známe žiadne transakcie nad rámec bežnej činnosti, ktoré by neboli ukončené.

c) zoznam **nehnutelných kultúrnych pamiatok** v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky - tabuľka č.11

V katastri mesta Senica sa nachádzajú tieto kultúrne pamiatky:

Por. číslo	Názov pamiatky	Miesto	Popis	Roka postavenia
1.	Kríž	Čáčov pri hlavnej ceste	Barokový sloh prícestný kríž	18. stor.
2.	Pomník	pri Horných Surovinách	Pomník popravených 1848 (pri hlavnej ceste za mestom)	1948
3.	Hrob s náhrobníkom	Brezová ulica-cintorín	Hrob s náhrobníkom (Fajnor Štefan 1844-1909, skladateľ, cintorín)	1925
4.	Pomník	Brezová ulica 2	Pomník padlí r. 1848 (cintorín)	1928
5.	Socha sv. Floriána	Nám. oslobodenia pri kostole	Baroková socha na podstavci	2. polovica 18. stor.
6.	Pamätná tabuľa Orgoník Kunovský	Kunov č.70	Rodný dom a pam. tabuľa Martin Orgoník Kunovský – ľudový básnik	1887-1916
7.	Súsošie Kalvária	Brezová ulica 2	Kríž so sochou sv. Márie Magdalény, Panny Márie, sv. Jána Evanjelistu a Krista (cintorín-reštaurované v r.2025)	1877

Nehnutelné kultúrne pamiatky v katastri mesta Senica a nie sú v správe ani vlastníctve ÚJ

1.	Cintorín židovský	Pri futbalovom štadióne	Židovský cintorín	18-19. stor.
2.	Kostol Panny Márie	Nám. Oslobodenia 5	Renesančný kostol Navštívenia Panny Márie	1631
3.	Karner	Nám. Oslobodenia 3	Gotický karner Sv. Ducha	1.polovica 15. stor.
4.	Kaštieľ Machatka	Sadová ulica 2	Kaštieľ Machatka (súčasná Záhorská galéria Jána Mudrocha)	1760
5.	Park pri kaštieli	Sadová ulica	Prírodno krajinársky kaštieľsky park	18. stor.

Ostatné kultúrne pamiatky evidované v majetku mesta: **Pomník povstania** (r.1848-1849) **Socha** - pamätník Oslobodenia, **pamätník M. Čulena** (garáž na TS), **Fontána** (Robotnícka ulica č. 55), **Socha UD Pradenarka** (Robotnícka ul. sč.116), **Zvonica s.č.233** (pod cintorínom Kunov), **Pamätník na počesť 100.výročia vzniku ČR** (park pri ZUŠ), **Pamätník M.R.Štefánika** (park pri ZUŠ), **Pamätná tabuľa „delostrelci“** (kasárne), **Tabuľa opaxitová** (dom M.Bartoňa, Čáčov fara), **Pamätná tabuľa L. Novomeského** (na železničnej stanici). **Pamätné tabuľe:** Štefan Fajnor, Viliam Paulíny Tóth, Ján Bežo, Ján Mráz, Štefan Fajnor, Jozef Miloslav Hurban, Martin Bartoň (Čáčov).

Súsošie Rodina (Štefánikov ul. medzi BD 705/37 a BD 706/36) ide o sediacu rodinu z bronzovej patiny od akademického sochára Vladimír Farár.

Letohrádok Sokolovňa (národná kultúrna pamiatka 1838) na Štefánikovej ul.724 bol zverený do správy majetku našej príspevkovej organizácii Mestskému kultúrnemu stredisku v sume 1 119 166,37 €.

Čl. VIII

Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

a) zoznam obchodov, ktoré sa uskutočnili medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Spriaznená osoba	Druh obchodu/ druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu/transakcie alebo percentuálne vyjadrenie obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o neukončených obchodoch/transakciách v hodnotovom vyjadrení obchodu/transakcie alebo percentuálnom vyjadrení O/T k celkovému objemu O/T realizovaných ÚJ	Informácia o cenách/hodnotách realizovaných obchodov/transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami
Rekreačné služby mesta Senica, spol. s r.o.	Poskytnutý transfer na bežné výdavky			2 000 000,00
Mestská poliklinika Senica, a. s.	Transfer za účelom poskytovania zdravotnej starostlivosti – dotácia na základe zmluvy			330 000,00
Zariadenie sociálnych služieb Senica, n. o.	Dotácia na činnosť zariadenia			83 500,00

Čl. IX

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet mesta bol schválený mestským zastupiteľstvom dňa 12. 12. 2024 uznesením č. 14/2024/456.

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena schválená dňa 3. 2. 2025 rozpočtovým opatrením primátora č. 1/25,
- druhá zmena schválená dňa 5. 3. 2025 zmenou rozpočtu mesta č. 1/25,
- tretia zmena schválená dňa 26. 6. 2025 uznesením MsZ č. 18/2025/538,
- štvrtá zmena schválená dňa 27. 6. 2025 zmenou rozpočtu mesta č. 2/25,
- piata zmena schválená dňa 30. 6. 2025 rozpočtovým opatrením primátora č. 2/25,
- šiesta zmena schválená dňa 8. 9. 2025 rozpočtovým opatrením primátora č. 3/2025,
- siedma zmena schválená dňa 25. 9. 2025 uznesením MsZ č. 19/2025/581,
- ôsma zmena schválená dňa 26. 9. 2025 rozpočtovým opatrením primátora č. 4/25,
- deviata zmena schválená dňa 22. 12. 2025 rozpočtovým opatrením primátora č. 5/25
- desiatu zmena schválená dňa 29. 12. 2025 zmenou rozpočtu mesta č. 3/25.

Výška dlhu mesta podľa § 17 ods. 7 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie.

Východiskové údaje:

A.

Bežné príjmy obec + RO	Rok 2023	Rok 2024
Bežné príjmy celkom	26 967 957,37	27 334 506,20
z toho príjmy		
- dotácie EK 312	9 210 549,53	8 645 388,49
- dotácie EK 331	0,00	0,00
- osobitný predpis EK 2xx, náhradná výsadba drevín	0,00	340 000,00
- za komunálny odpad a DSO RK 133013	1 231 428,69	1 294 535,18
- z poplatkov za rozvoj RK 133015	485 768,00	73 951,12
- za školné RK 223002	439 611,70	473 475,83
- za stravné RK 223003	558 608,14	340 928,04
- za nájomné v BJ zo ŠFRB z RK 212003 (istina, úroky...)	392 127,24	392 127,24
- grantové a darované prostriedky EK 311, 315	103 162,67	76 915,17
Upravené bežné príjmy celkom	14 546 701,40	15 697 185,13

B.

Suma splátok	Rok 2024	Rok 2025
Finančné výdavky na splácanie istín EK 82x	3 029 429,34	2 072 394,99
Bežné výdavky na splácanie úrokov EK 65x	371 439,96	328 459,72
Výdavky spolu	3 400 869,30	2 400 854,71
Jednorazové predčasné splatenie	-1 933 014,22	0
Dlhová služba upravená spolu	1 467 855,08	1 822 210,56

C.

Súhrn záväzkov vyplývajúcich zo splácania istín návratných zdrojov financovania, záväzkov z investičných dodávateľských úverov a ručiteľských záväzkov obce alebo vyššieho územného celku	Rok 2024	Rok 2025
- účet 461 119 92 bankový úver	1 868 260,02	1 721 728,02
- účet 461 189 92 bankový úver	1 597 629,97	1 297 629,97
- účet 461 129 92 bankový úver -	2 558 320,00	2 316 640,00
- účet 231 1 1 92 bankový úver krátkodobý	314 644,63	0,00
Súhrn záväzkov spolu	6 338 854,62	5 335 997,99
Predpísaný úrok	19 967,60	1 895,43
SPOLU:	6 358 822,22	5 337 893,42

	Rok 2024	Rok 2025	Obmedzenie zákonom
a) Dlh obce	23,51 %	19,52	< 60 %
b) Dlhová služba	10,09 %	11,61	< 25%

- a) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. a) zákona č.583/2004 Z.z. za rok 2025 bola splnená.
b) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. b) zákona č.583/2004 Z.z. za rok 2025 bola splnená.

Čl. X
Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka
do dňa zostavenia účtovnej zvierky

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky

a) vydané dlhopisy a iné cenné papiere.

Opis skutočností:

výpis majetkového účtu PL č. 599080 z VÚB banka a.s. – hodnota investícií v podielových fondoch k 31.12.2025. Počet podielových listov - 145 ks, hodnota podielu 0,199063 EUR, hodnota investície v celkovej sume 28,86 EUR, ktorá bude v roku 2026 zaúčtovaná na účet dlhodobého finančného majetku.