

**Poznámky k ú tovnej závierke za obdobie
od 01.01.2025 do 31.12.2025**

Obchodné meno:	Pozemkové spoločnosť VIHORLAT
Sídlo:	Jasovská 2308/32,04011,Košice
Právna forma:	Pozemkové spoločnosť
Dátum vzniku:	16.11.1992
Hlavný predmet podnikania:	lesné hospodárstvo a ostatné služby
Štaturárny orgán:	Ing. Ľuboš Derenčeni

I. I - (2)

Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme a možno uviesť aj iné vhodné údaje o útovnej jednotke, v ktorej je útovná jednotka neobmedzenou iacim spoločníkom.

Názov spoločnosti : Pozemkové spoločstvo VIHORLAT

Sídlo spoločnosti : Jasovská 2308/32 , 040 11 Košice

I O : 36673480 DI : 2022245060

Predseda predstavenstva : Ing.Derenényi uboš

Spoločnosť vlastní pozemky klasifikované ako lesné pozemky, trvalé lesné porasty a ornú pôdu

Katastrálne územie Podhor - Výpis vlastníctva nehnuteľnosti v Sobranciach LV 575, LV 469.

Hlavnou činnosťou spoločnosti je obhospodarovanie uvedeného územia, ťažba a predaj dreva na ďalšie spracovanie.

Obchodná spoločnosť nie je neobmedzenou iacim spoločníkom v žiadnej spoločnosti.

Spoločnosť má jedného zamestnanca na Dohodu o pracovnej činnosti, nemá žiaden dlhodobý hmotný a nehmotný majetok.

Útovná závierka spracovaná ako mikroútovná jednotka.

Spoločnosť je mesačným platcom DPH.

I. I - (3)

Dátum schválenia útovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce útočné obdobie príslušným orgánom útovnej jednotky.

Útovná závierka za rok 2024 bola schválená na Valnom zhromaždení dňa 4.12.2025. Oznámenie o schválení podané na Daňový úrad Košice elektronickou poštou.

I. I - (4)

Právny dôvod na zostavenie útovnej závierky.

Útovná závierka spoločnosti k 31.12.2025 je zostavená ako riadna útovná závierka podľa § 17 ods.6 zákona NR SR .431/2002 Z.z o účtovníctve v znení neskorších predpisov za útočné obdobie od 1.1.-31.12.2025.

I. II

Informácie o prijatých postupoch

(1) Informácia, či je útovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že útovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Ak tento predpoklad nie je splnený, uvádza sa informácia o nespĺnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti a k tomu zodpovedajúci spôsob účtovania podľa § 7 ods. 4 zákona.

Útovná závierka spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike.

I.II - (2) Informácia o aplikácii účtovných zásad a účtovných metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia. Informácia o zmenách účtovných zásad a zmenách účtovných metód, a to s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky. Ak v dôsledku zmeny účtovných zásad a účtovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v jednotlivých súvodiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách.

Spoločnosť vedie účtovníctvo na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Dlhodobý hmotný majetok sa pri nákupe oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním.

Spoločnosť nevlastní dlhodobý nehmotný a hmotný majetok.

Zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním.

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam.

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou. Finančné účty tvorí peňažná hotovosť a zostatky na bankových účtoch.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásad vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

I.III - t) zložkách krátkodobého finančného majetku,

Tabuľka 21: Informácie k I. III odst.1 písm t) o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	1287	1319
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	55798	37270
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	57085	38589

Tabuľka 24: Informácie k I. III odst. 2 písm. a) o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	3968
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídely do zákonného rezervného fondu	0
Prídely do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídely do sociálneho fondu	0
Prídely na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	3968
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	0
Iné	0
Spolu	3968

I.III - (2) - c) výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

I.III - (2) - d) štruktúre záväzkov pod a zostatkovej doby splatnosti v členení v nadväznosti na položky súvahy; uvádza sa hodnota záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov,

Tabuľka 26: Informácie k I. III odst. 2 písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	144	144
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	144	144
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

I. IV - (4) V poznámkach sa uvádza členenie istého obratu pod a § 2 ods. 14 zákona pod a jednotlivých typov výrobkov, tovarov, služieb alebo iných činností účtovnej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu, ak sa tieto činnosti a oblasti odbytu z hľadiska organizácie predaja výrobkov a tovarov a poskytovania služieb výrazne odlišujú. Ak predmetom činností účtovnej jednotky je dosahovanie iných výnosov ako sú výnosy z predaja výrobkov, tovarov a služieb, uvádza sa aj opis iných výnosov zahrnutých do istého obratu.

Tabuľka 47: Informácie k I. IV odst. 4 o istom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	12366	36810
Tržby z predaja služieb	372	372
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľností na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
istý obrat celkom	0	0