

1. Všeobecné informácie

OKTAN, a.s. („OKTAN“ alebo „Spoločnosť“) bol do Obchodného registra Slovenskej republiky zapísaný dňa 1.1.1999. Spoločnosť bola založená v súlade so slovenskou legislatívou.

Hlavný predmet činnosti:

- prenájom nehnuteľnosti

Sídlo Spoločnosti a identifikačné čísla: OKTAN, a.s.

Cukrovarská 22

075 01 Trebišov

Slovenská republika

Identifikačné číslo (IČO): 36 458 651

Daňové identifikačné číslo (DIČ): 2020021377

Účtovná závierka Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená rozhodnutím akcionára pri výkone pôsobnosti valného zhromaždenia dňa 2. júna 2025. Účtovná závierka je uložená v sídle Spoločnosti, a v Registri účtovných závierok.

Individuálna účtovná závierka bola zostavená ako riadna individuálna účtovná závierka v súlade s § 17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku.

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov Spoločnosti k 31. decembru 2025 bol 0 (k 31. decembru 2024: 0 zamestnancov), z toho počet vedúcich zamestnancov bol 0 (k 31. decembru 2024: 0).

2. Informácie o prijatých postupoch

Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti. Účtovným obdobím je kalendárny rok. Údaje v tejto individuálnej účtovnej závierke sú vykázané v Eur.

Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so slovenským zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované počas celého účtovného obdobia.

Účtovníctvo spoločnosti sa vedie na základe dodržania vecnej a časovej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich plnenia.

Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t.j. berú sa do úvahy všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov ak sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Pohľadávky a záväzky sa vykazujú v súvahe ako dlhodobé a krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhobodej pohľadávky a časť dlhobodej záväzku, ktorého splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazuje v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.

Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku Spoločnosti v súlade s § 25 platného zákona o účtovníctve

dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou (obstarávaciu cenu tvorí cena obstarania + náklady súvisiace s obstaraním – doprava, montáž, clo provízia....)	obstarávacía cena
dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastné náklady
dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom	reálna hodnota
dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou (obstarávaciu cenu tvorí cena obstarania + náklady súvisiace s obstaraním – doprava, montáž, clo provízia....)	obstarávacía cena
dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastné náklady
dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom	reálna hodnota
dlhodobý finančný majetok	obstarávacía cena
zásoby obstarané kúpou (obstarávaciu cenou tvorí cena obstarania + náklady súvisiace s obstaraním - clo, prepravné, vlečné, stojné...)	obstarávacía cena
zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastné náklady
zásoby získané iným spôsobom	reálna hodnota
pohľadávky - pri ich vzniku	menovitá hodnota
- pri odplatnom nadobudnutí	obstarávacía cena
krátkodobý finančný majetok	menovitá hodnota
časové rozlíšenie na strane aktív súvahy	menovitá hodnota
časové rozlíšenie na strane pasív súvahy	menovitá hodnota
záväzky, pôžičky, úvery - pri ich vzniku	menovitá hodnota
daň z príjmov splatná a daň z príjmov odložená	menovitá hodnota

Spoločnosť neúčtovala o majetku získanom privatizáciou, darovaním, vydržaním

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky spoločnosť postupovala pri oceňovaní majetku a záväzkov v zmysle ustanovenia § 26 Zákona o účtovníctve, t.j. upravila ocenenie hodnoty majetku o opravné položky .

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre DHM, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov.

Účtovné odpisy majetku spoločnosti zväčša sú totožné s daňovými.

Druh dlhodobého majetku	Doba odpisovania	Sadzba v %	Odpisová metóda
Nehmotný dlhodobý majetok			
Zriaďovacie výdavky	Spoločnosť neeviduje		
Software	5r	20	Rovnomerná
Oceniteľné práva, goodwill	5r	20	Rovnomerná

Hmotný dlhodobý majetok odpisovaný			
Stavby	20-40 r.	5-2,5	Rovnomerné
Samostatné hnutelné veci	2-40r	50-2,5	Rovnomerné
Samostatné hnutelné veci s cenou obstarania od 100 do 1700 Eur	2-10r	50-10	Rovnomerne
Ostatný hmotný dlhodobý majetok	Spoločnosť neeviduje		

Spoločnosť neeviduje majetok financovaný z dotácií.

Prepočet údajov v cudzích menách na slovenskú menu.A. počas účtovného obdobia

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa na menu Eur prepočítavajú kurzom vyhláseným ECB ku dňu predchádzajúcemu dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Za deň uskutočnenia účtovného prípadu sa považuje - deň splnenia dodávky, platba záväzku, inkaso pohľadávky, alebo deň, keď má účtovná jednotka k dispozícii doklady.

B. k termínu účtovnej závierky

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu účtovnej závierky na menu Eur prepočítavajú kurzom ECB vyhláseným ku dňu účtovnej závierky (31.12.), okrem účtov prijatých a poskytnutých preddavkov a nevyfakturovaných dodávok.

C. pri kúpe a predaji cudzej meny. Spoločnosť používa kurz, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Pri jej výdaji do spotreby kurz ECB ku dňu predchádzajúcemu dňu účtovnému prípadu.

3. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňujú položky súvahy

Dlhodobý nehmotný majetok – bežné obdobie

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniiteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia			185 000					185 000
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia			185 000					185 000
Oprávk								
Stav na začiatku účtovného obdobia			185 000					185 000
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia			185 000					185 000
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia			0					0
Stav na konci účtovného obdobia			0					0

Dlhodobý nehmotný majetok – predchádzajúce obdobie

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniiteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		548 160	185 000					733 160
Prírastky		4 128						4 128
Úbytky		552 288						552 288
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		0	185 000					185 000
Oprávk								
Stav na začiatku účtovného obdobia		352 412	154 167					506 579
Prírastky		199 876	30 833					230 709
Úbytky		552 288						552 288
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		0	185 000					185 000
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		195 748	30 833					226 581
Stav na konci účtovného obdobia		0	0					0

1. Informácie k dlhodobému nehmotnému majetku

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	-

Dlhodobý hmotný majetok – bežné obdobie

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	F	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	894 171	0	142 018			996	791 130	20 112	1 848 427
Prírastky							1 044 293	654 605	1 698 898
Úbytky								674 717	674 717
Presuny	300 000	508 775	305 957				-1 114 732		0
Stav na konci účtovného obdobia	1 194 171	508 775	447 975			996	720 691	0	2 872 608
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		0	15 774			0			15 774
Prírastky		13 141	54 026						67 167
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia		13 141	69 800			0			82 941
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	894 171	0	126 244			996	791 130	20 112	1 832 653
Stav na konci účtovného obdobia	1 194 171	495 634	378 175			996	720 691	0	2 789 667

Dlhodobý hmotný majetok – predchádzajúce obdobie

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	F	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	969 985	2 528 058	5 639 776			26 993	550 323	0	9 715 135
Prírastky							414 350	20 112	434 462
Úbytky	75 814	2 528 058	5 624 800			25 998	46 501	0	8 301 171
Presuny			127 042				-127 042	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	894 171	0	142 018			995	791 130	20 112	1 848 426
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		1 573 232	3 973 747			22 884			5 569 863
Prírastky		954 826	1 666 827			3 114			2 624 767
Úbytky		2 528 058	5 624 800			25 998			8 178 856
Stav na konci účtovného obdobia		0	15 774			0			15 774
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia							173		173
Prírastky									
Úbytky							173		173
Stav na konci účtovného obdobia							0		0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	969 985	954 826	1 666 029			4 109	550 150		4 145 099
Stav na konci účtovného obdobia	894 171	0	126 244			995	791 130		1 832 652

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok spoločnosti je poistený :

Dlhodobý majetok spoločnosti je poistený.

2. Informácie k dlhodobému hmotnému majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	-
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	-

Zásoby

Opravné položky k zásobám vytvorené neboli, nakoľko vykázané zásoby tvoria nehnuteľnosti určené na predaj - po realizácii prijatého zámeru.

4. Informácie k zásobám, na ktoré je zriadené záložné právo

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	-
Zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať	-

Zásady pre tvorbu opravných položiek k pohľadávkam

Spoločnosť vo väzbe na možné riziká s vymáhaním pohľadávok schválila Internú smernicu o Časovom rozlišovaní nákladov a výnosov, tvorbe rezerv a zásady tvorby opravných položiek. Opravné položky k pohľadávkam tvorí nasledovne :

- * vo výške 20 % na pohľadávky po lehote splatnosti 360 dní,
- * vo výške 70% na pohľadávky po lehote splatnosti 720 dní,
- * vo výške 100% na pohľadávky po lehote splatnosti 1 080 dní.

V špecifických prípadoch je možné tvoriť opravné položky aj nad, prípadne pod prijatý rámec vyššie uvedených pravidiel.

Vývoj opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	E	F
Pohľadávky z obchodného styku	17 270				17 270
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky	250 000				250 000
OP spolu	267 270				267 270

Opravné položky sú vytvorené v súlade so zásadou opatrnosti a zohľadňujú reálnu hodnotu pohľadávok.

Veková štruktúra pohľadávok

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu D
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky	580 116		580 116
Dlhodobé pohľadávky spolu	580 116		580 116
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	7 527	17 271	24 798
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám			
Ostatné pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	330 295		330 295
Iné pohľadávky	273 533	250 000	523 533
Krátkodobé pohľadávky spolu	611 356	267 271	878 626

Pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia - zmenky	x	x
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	x
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	x	x

Peňažné aktíva a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú do Eur kurzom platným v posledný deň účtovného obdobia. Kurzové rozdiely, sú zaúčtované ako finančný výnos alebo náklad.

Krátkodobý finančný majetok

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	1 916	518
Bežné bankové účty	147 618	249 590
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	149 534	250 108

Časové rozlíšenie nákladov

Významné položky časového rozlíšenia

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
ostatné		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	3 045	1 572
poistenie	2 597	1 283
reklama	-	-
ostatné	448	289
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	-	-
nájomné	-	-

Vlastné imanie

Spoločnosť emitovala 52 ks akcií v menovitej hodnote 31 620,- Eur, ktoré tvoria základné imanie. Podiel na základnom imaní a hlasovacích právach sa určuje percentuálnym podielom hodnoty akcií k základnému imaniu. Emitované akcie sú splatené.

Rozdelenie účtovného zisku, vysporiadanie účtovnej straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	1 765 154
Rozdelenie zisku	Bežné účtovné obdobie
Do zákonného rezervného fondu	
Do štatutárnych a ostatných fondov	
Úhrada straty minulých rokov	31 505
Výplata spoločníkom	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	1 733 649
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné – výplata dividend	
Spolu	1 765 154

Závázky

Závázky podľa zostatkovej doby splatnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	531 250	49 649
Záväzky s dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky s dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	531 250	49 649
Krátkodobé záväzky spolu	426 627	1 309 422
Záväzky s dobou splatnosti do jedného roka vrátane	426 627	1 309 422
Záväzky po lehote splatnosti		

Odložená daňová pohľadávka/závazok

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	0	0
Odpočítateľné zdaniteľné	0	0
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	47 275	150 075
odpočítateľné zdaniteľné	47 275	150 075
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	-	-
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty	-	-
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	21
Odložená daňová pohľadávka	9 928	31 516
Uplatnená daňová pohľadávka	-	-
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	0	14 218
Zaúčtovaná do vlastného imania	-	-
Odložený daňový záväzok	0	0
Zmena odloženého daňového záväzku	-	-52 919
Zaúčtovaná ako náklad	21 588	-52 919
Zaúčtovaná do vlastného imania	-	-

Na výpočet odloženej dane sa používa súvahová metóda. Odložené daňové pohľadávky a záväzky sa oceňujú daňovými sadzbami, ktoré by sa mali uplatniť na zdaniteľný príjem v rokoch, v ktorých sa očakáva, že sa tieto dočasné rozdiely budú realizovať.

Sociálny fond

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	304	304
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	-	-
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	-	-
Ostatná tvorba sociálneho fondu	-	-
Tvorba sociálneho fondu spolu	-	-
Čerpanie sociálneho fondu	-	-
Konečný zostatok sociálneho fondu	304	304

Bankové úvery, pôžičky a krátkodobé finančné výpomoci

Tabuľka č. 1

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé bankové úvery						
Úverová zmluva SLSP	Eur				-	-
	Eur				0	431 400
	Eur				-	-
Krátkodobé bankové úvery						
Úverová zmluva SLSP	Eur				-	-
	Eur				0	246 600
	Eur				-	-

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Mena b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie e	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie f	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie g
Krátkodobé pôžičky						
Dlhodobé pôžičky						

Prenajatý majetok - nájomca

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane b	od jedného roka do piatich rokov vrátane c	viac ako päť rokov d	do jedného roka vrátane e	od jedného roka do piatich rokov vrátane f	viac ako päť rokov g
Istina	17 718	31 627	-	20 318	49 345	-
Finančný náklad	1 980	1 262	-	2 866	3 242	-
Spolu	19 698	32 889	-	23 184	52 587	-

Výnosy

Údaje o tržbách za vlastné výrobky, tovar a služby - podľa segmentov a teritórií za bežné účtovné obdobie ako aj bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Tržby podľa segmentov

Oblasť odbytu a	Typ výrobkov, tovarov Tovar		Typ tovarov Skladovanie		Typ tovarov Prenájom + ostatné	
	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predch. účtovné obdobie c	Bežné účtovné obdobie d	Bezprostredne predch. účtovné obdobie e	Bežné účtovné obdobie f	Bezprostredne predch. účtovné obdobie g
Slovensko	-	-	-	-	707 388	1 150 057
Spolu	-	-	-	-	707 388	1 150 057

Náklady**Významné náklady**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	594 224	812 076
Poradenstvo, nájomné, služby	582 106	769 144
Ostatné	12 118	42 932
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:		
Odpisy + ZC	67 167	2 980 953
Ostatné	433 531	120 402
Finančné náklady, z toho:	11 906	18 140
Úroky – úver + leasing	11 473	17 819

Čistý obrat spoločnosti:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výroby	-	-
Tržby z predaja služieb	707 388	1 150 057
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľností na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou, okrem odkupu pohľad.		
Čistý obrat celkom	707 388	1 150 057

Náklady

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	-	-
náklady za overenie účtovnej závierky	-	-
iné uisťovacie audítorské služby	-	-
súvisiace audítorské služby	-	-
daňové poradenstvo	-	-
ostatné neaudítorské služby	-	-

Daň z príjmov**Porovnanie splatnej dane a odloženej dane vo vzťahu k hospodárskemu výsledku pred zdanením.**

Hospodársky výsledok pred zdanením	- 302 432,- Eur
Splatná daň / 21% sadzba/	6 898,- Eur
Odložená daň /21% sadzba/	21 588,- Eur
Hospodársky výsledok po zdanení	- 330 918,- Eur

Daň z príjmu splatná

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	- 302 432	x	x	2 261 162	x	x
teoretická daň	x	x	21	x	x	21
Daňovo neuznané náklady	415 753			206 050		
Výnosy nepodliehajúce dani	- 116 094			-2 983		
PP mimo HV	60 475			296 919		
OP mimo HV	- 50 075	-		-82 204	-	
Umorenie daňovej straty						
Spolu	7 627			2 678 944		
Splatná daň z príjmov	x	3 840	21	x	562 578	21
Splatná daň - zrážka	x	3 058	-	x	567	
Odložená daň z príjmov	x	21 588	-	x	-67 137	-
Celková daň z príjmov	x	28 486	-	x	496 008	-

Podsúvahová evidencia

Na podsúvahových účtoch vykazuje Spoločnosť odpísané a postúpené pohľadávky.

Podmienené záväzky

Všetky záväzky Spoločnosti sú vykázané v súvahe.

Vlastné imanie**Zmeny vlastného imania – bežné obdobie**

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	1 644 240				1 644 240
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané VI					
Emisné ážio	265 551				265 551
Zákonný rezervný fond	382 512				382 512
Zákonný RF z kapitálových vkladov					
Ostatné kapitálové fondy	6 518				6 518
Nerozdelený zisk m.r.	1 811 217			1 733 649	3 544 866
Neuhradená strata m.r.	-31 505			31 505	0
VH bežného účtovného obdobia	1 765 154	-330 918		1 765 154	-330 918
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky VI					

Zmeny vlastného imania – minulé obdobie

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	1 644 240				1 644 240
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané VI					
Emisné ážio	265 551				265 551
Zákonný rezervný fond	382 512				382 512
Zákonný RF z kapitálových vkladov					
Ostatné kapitálové fondy	6 518				6 518
Nerozdelený zisk m.r.	2 911 217		1 100 000		1 811 217
Neuhradená strata m.r.	-			-31 505	-31 505
VH bežného účtovného obdobia	-31 505	1 765 154		31 505	1 765 154
Vyplatené dividendy		1 100 000	1 100 000		
Ostatné položky VI					

Návrh rozdelenia hospodárskeho výsledku

Vedenie spoločnosti navrhuje vykázaný výsledok hospodárenia - stratu vo výške 330 918,- Eur, preúčtovať na účet 429 – neuhradená strata minulých účtovných období.

Ekonomické vzťahy účtovnej jednotky a spriaznených osôb. a ostatné zverejnenia

Transakcie medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Spriaznená osoba	Druh obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu v Eur		
		Stav k 31.12.	Obrát	
		Bežné účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Akciónár	Nákup zásob a služieb	-	-	-
	Istina, úroky prijaté	-	26 345	-
	Istina, úroky platené	120 000	-	733
	Predaj majetku	-	-	-
	Predaj zásob a služieb	-	-	-
Ostatné	Nákup zásob a služieb	173	8 073	140 406
	Istina, úroky prijaté	560 000	20 116	2 224
	Nákup majetku	228 860	-	236 260
	Predaj majetku	-	-	4 892 536
	Predaj zásob a služieb	-	600 216	1 257 012

Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa jej zostavenia

-

Ostatné zverejnenia

-

Zostavené v Trebišove: 26. februára 2026

Prehľad peňažných tokov s použitím nepriamej metódy

PEŇAŽNÉ TOKY Z PREVÁDZKOVÝCH ČINNOSTÍ		rok 2025	rok 2024
Z. Zisk + strata - pred zdanením		-302 432	2 261 162
A.1	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce HV	-69 465	-1 658 419
A1.1.	Odpisy DHM	67 167	377 563
A1.2.	odpis pohľadávok		
A1.4.	zmena stavu rezerv	-100 000	100 000
A1.5.	Zmena stavu OP		74 299
A1.6.	zmena stavu položiek čas.rozliš. N a V	-1 473	-17 244
A1.8.	úroky účt. Do nákladov	11 473	17 819
A1.9.	úroky účt. Do výnosov	-46 461	-39 492
A1.10	Kur.Zisk k peňaž. pr. k 31.12.		
A1.11	Kur.strata k peň.prostr.k 31.12.		
A1.12.	výsledok z predaja DHM		-2 172 086
A1.13	ostat.položky nepeň.char.s vplyvom na HV	-171	722
A.2	Vplyv zmeny stavu pracovného kapitálu	1 870 951	-3 150 761
A2.1.	zmena stavu pohl. Z PČ	4 503 728	-4 104 760
A2.2	zmena stavu záväzkov z PČ	-372 777	946 535
A2.3	zmena stavu zásob	-2 260 000	7 464
A 3	príjaté úroky	161 899	32 518
A 4	vydaje na úroky	-6 153	-17 819
A 5	príjmy z dividend a iných podielov na zisku		
A 6	Výdavky na daň z príjmov	-3 840	-563 145
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti/A1-A6/	1 953 392	-5 357 626
A	Čistý peňažný tok z prevádzkových činností/Z+A/	1 650 960	-3 096 464
PEŇAŽNÉ TOKY Z INVESTIČNEJ ČINNOSTI			
B.1,2	Výdavky na obstaranie DHM,DNM	-1 064 405	-434 462
B.3	Príjmy z predaja stálych aktív		4 892 536
B.19	Ostatné výdavky v investičnej činnosti		
B	Čistý peňažný tok z investičných činností	-1 064 405	4 458 074
PEŇAŽNÉ TOKY Z FINANČNÝCH ČINNOSTÍ			
C.1	peňažné toky vo vlastnom imaní	0	0
C.2	peň.toky vznikajúce z dlhod.záv.a kratk.záv. Z fin.činn.	-706 417	-1 380 898
C2.3	Príjmy z úverov /od bánk/		
C2.4	Výdavky na splácanie úverov	-678 000	-246 600
C2.5	Príjmy z prijatých pôžičiek		
C2.6	Výdavky na splácanie pôžičiek, dividend		-1 100 000
C2.7	Výdavky na úhradu záväzkov za majetok LZ	-28 417	-34 298
C2.8	Príjmy z iných foriem financovania		
C	Čistý peňažný tok z finančných činností	-706 417	-1 380 898
D	Čisté zvýšenie resp.zníženie peň.prostriedkov /A+B+C/	-119 862	-19 288
E	Stav peň.prostr. K 1.1.účt.obdobia	269 396	269 396
F	Stav peň.prostr.k 31.12. pred zohľadnením kurz.rozdielov	149 534	250 108
G	Kurzové rozdiely na peňažných prostriedkoch k účt.závierke		
H	Zostatok peň.prostriedkov a peň.ekvivalentov po kurze	149 534	250 108

