

## Čl. I

**Všeobecné údaje**

- (1) Názov a sídlo právnickej osoby:  
HAMAR 17, s.r.o. Zvolenská cesta 15451/46B, 974 05 Banská Bystrica
- (2) Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku a nezostavuje konsolidovanú účtovnú uzávierku. Spoločnosť nie je ani materskou spoločnosťou a nemá ani žiadne dcérske účtovné jednotky.
- (3) Spoločnosť počas roka 2025 zamestnávala pracovníkov v riadnom pracovnom pomere na základe riadnych pracovných zmlúv a to počas celého účtovného obdobia, ale aj niekoľko študentov na brigádnickej práci a aj niekoľko brigádnikov na dohody o pracovnej činnosti resp. o vykonaní práce.

Informácia o pracovníkov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	18	18
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	22	18
počet vedúcich zamestnancov	2	2

## Čl. II

**Informácie o prijatých postupoch**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania činnosti spoločnosti. Pôvodne spoločnosť obstarala pozemky a budovy a tieto prenajímala, následne od roku 2023 zakúpila vybavenie športového centra, ktoré rozšírila na fitnesscentrum a toto prevádzkuje. Spoločnosť sa zaoberá v prevažnej miere prevádzkou športového centra pre deti, ale naďalej prenajíma nehnuteľnosti, prevádzkuje parkovisko pri zábavnom športovom centre, zabezpečuje vo svojej vlastnej ubytovni aj ubytovanie. Väčšina zákazníkov a odberateľov sú z tuzemska.

Účtovné obdobie: od 01.01.2025 do 31.12.2025

Predchádzajúce obdobie: od 01.01.2024 do 31.12.2024

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: **riadna**

Dátum schválenia účtovnej závierky za rok 2025: **15.03.2026**

Dátum schválenia účtovnej závierky za rok 2024: **06.04.2025**

- (1) Spoločnosť nadobúdala zásoby – materiál a výrobky a súčasne tento inventarizovala. Pri účtovaní zásob postupoval podnik podľa Postupov účtovania, ÚT I, čl. 2 spôsobom B účtovania zásob. Nakupované zásoby oceňoval podnik obstarávacou cenou vrátane všetkých nákladov súvisiacich s obstaraním zásob.
- (2) Materiál bol k 31.12.2025 inventarizovaný a inventarizáciou neboli zistené žiadne rozdiely, okrem skladových zásob do materiálu bol zahrnutý aj zostatok PHM v nádržiach služobných motorových vozidiel. Podnik zvažuje precenenie starších zásob, tieto ale neprečenoval, lebo sa pokúša niektoré odpredať prípadne ešte použiť.
- (3) Podnik oceňoval peňažné prostriedky, ceniny, pohľadávky a záväzky nasledovne: peňažné prostriedky a ceniny – menovitou hodnotou, pohľadávky – pri ich vzniku menovitou hodnotou a záväzky – pri ich vzniku menovitou hodnotou.
- (4) Finančné účty tvorí peňažná hotovosť, zostatok na bankovom účte (emisné kvóty podnik nemal pridelené), pričom riziko zmeny hodnoty tohto majetku je zanedbateľne nízke resp. žiadne. Hmotný a nehmotný dlhodobý majetok spoločnosť vlastní. Pre odpisovanie majetku spoločnosť zvolila metódu rovnomerného odpisovania, tak aby sa účtovné a daňové odpisy skoro rovnali. Nehmotný dlhodobý majetok spoločnosť nevlastní. V účtovnom období neboli vykonané zmeny

spôsobov oceňovania, odpisovania DHM a DNM, postupov účtovania a usporiadania položiek účtovnej závierky.

- (5) Drobný hmotný investičný majetok bol v plnom rozsahu pri zaradení odpísaný.
- (6) Dlhodobý ako aj drobný majetok spoločnosť nadobúda výhradne nákupom, žiadny nebol vytvorený vlastnou činnosťou, nebol prijatý ani žiadny dar.
- (7) Na obstaranie majetku nebola poskytnutá a ani prijatá žiadna dotácia.
- (8) Inventarizácia stavu majetku a rozpracovanosti bola vykonaná k 31.12.2025 a neboli zistené žiadne rozdiely. Prepočet údajov v cudzích menách na € nebol vykonaný, nakoľko spoločnosť neeviduje k 31.12.2025 pohľadávky a záväzky v cudzích menách. Účtovná jednotka neprijala žiadny darovaný majetok. Účtovná jednotka nenadobudla žiadny majetok privatizáciou.
- (9) Počas účtovného obdobia v podniku nenastali žiadne zmeny účtovných metód a účtovných zásad.
- (10) Počas účtovného obdobia neboli účtované žiadne významné prípadne nevýznamné opravy chýb minulých účtovných období.

### Čl.III

#### Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

(1) Spoločnosť vykazuje účtovný aj daňový zisk.

##### Informácia o tržbách:

*Celkový objem tržieb v roku 2025 v objeme 1 831 023 Eur bol dosiahnutý z týchto činností:*

Tržby z činnosti športového fitnesscentra: 1 334 542 Eur

Tržby z ubytovania: 63 862 Eur

Prenájom pozemkov a nehnuteľností: 334 850 Eur

Tržby z prenájmu rekl.plochy, reklamy a parkovania: 79 937 Eur

Tržby z predaja tovaru: 1 430 Eur

Ostatné výnosy a kurzový zisk: 16 402 Eur

*Celkový objem tržieb v roku 2024 v objeme 1 803 784 Eur bol dosiahnutý z týchto činností:*

Tržby z činnosti športového zábavného parku: 1 374 736 Eur

Tržby z ubytovania: 29 362 Eur

Prenájom pozemkov a nehnuteľností: 342 657 Eur

Tržby z predaja materiálu a majetku: 48 361 Eur

Ostatné výnosy a náhrady škôd: 8 668 Eur

V oblasti prevádzky športového fitnesscentra nastal len veľmi mierny pokles tržieb, celkovo tržby narástli aj keď len minimálne. Spoločnosť je pripravená urobiť všetko pre udržanie schopnosti pokračovať v predmete podnikania. Situácia sa však zhoršuje z dôvodu zavedenia daňových zaťažení.

##### Informácie o nákladoch:

*Za rok 2025 sú významnými položkami nákladov:*

Nákup materiálu: 388 956 Eur

Nákup služieb: 280 134 Eur

Mzdové náklady: 356 104 Eur

Odpisy majetku: 600 156 Eur

Finančné náklady: 12 516 Eur

Za rok **2024** sú významnými položkami nákladov:

Nákup materiálu: 330 226 Eur

Nákup služieb: 271 529 Eur

Mzdové náklady: 369 543 Eur

Odpisy majetku: 585 736 Eur

Finančné náklady: 87 161 Eur

Počas účtovného obdobia kalendárneho roka 2025 nie sú evidované žiadne náklady na dary, nakoľko tieto neboli poskytnuté žiadne. Žiadne náklady neboli počas účtovného obdobia ani aktivované.

Pripočítateľnými položkami k základu dane sú:

- 20% spotreby PHM služobných vozidiel v objeme 4 852,91 Eur nakoľko podnik nevedol knihy jász, aj keď služobné motorové vozidlá boli používané výlučne na služobné cesty
- náklady na reprezentačné v sume 32,60 Eur
- uhradená pokuta vo výške 156,40 Eur
- manko v sume 44,08 Eur
- neuhradené faktúry za nájomné, marketing, IT a účtovníctvo v sume 3 064,56 Eur

Odpočítateľné položky tvoria:

- uhradené faktúry za nájom a IT za rok 2024 v objeme 2 447,25 Eur
- rozdiel medzi účtovnými a daňovými odpismi, nakoľko daňové odpisy majetku sú vyššie

Podnik súčasne započítal z roku 2024 uhradenú minimálnu daň z príjmu v objeme 3 400 Eur.

Informácie o záväzkoch: celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov je nula, nakoľko takéto záväzky spoločnosť neeviduje. Spoločnosť záväzky priebežne uhrádza.

(2) Spoločnosť nevlastní žiadne akcie.

(3) Spoločnosť neposkytla konateľom a spoločníkom žiadne záruky a ani žiadne pôžičky. Členovia štatutárneho orgánu nepoužili žiadne finančné prostriedky spoločnosti prípadne iné plnenia na súkromné účely.

(4) Spoločnosť v roku 2025 nevykonala žiadne transakcie zo závislými osobami ani so žiadnymi ekonomicky, personálne a inak prepojenými osobami voči spoločnosti a preto nerealizovala žiadne transferové oceňovanie. V podniku sa prísne dodržiava princíp nezávislého vzťahu, nakoľko spoločnosť nemá dlhodobu priaznivú ziskovosť.

(5) Účtovná jednotka neeviduje žiadne významné finančné povinnosti, ktoré by neboli vykázané v súvahe. Súčasne neeviduje ani žiadne významné podmienené záväzky. Spoločnosť nemá ani žiadne významné povinnosti z dôchodkových programov pre zamestnancov. Spoločnosť v roku 2025 neposkytovala služby vo verejnom záujme.

V Banskej Bystrici, dňa 15.3.2026

Martina Hamšíková, konateľ s.r.o. v.r.