

**Poznámky ÚčMÚJ 3 – 01 IČO 36301507 DIČ 2020175047**  
**Rok 2025**

**I.**  
**Všeobecné údaje**

Obchodné meno : **TP ADRIA, s.r.o.**  
Sídlo : Trenčianske Teplice Kúpeľná 13

Spoločnosť začala svoju činnosť od 1.2.1998.

Predmet činnosti : - hotely a motely s možnosťou stravovanie  
- verejné stravovanie /reštaurácie, vinárne, kaviarne, bary,  
občerstvenie/

Základné imanie : 6 640 EUR

Štatutárny orgán : Arif Halimi, konateľ od 11/2024  
Omer Halimi, konateľ od 11/2024

Spoločníci : Arif Halimi 50 % podiel na ZI  
Omer Halimi 50 % podiel na ZI

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov 3

**II.**  
**Informácie o prijatých postupoch**

Od roku 2014 uplatňuje spoločnosť štatút mikro účtovnej jednotky podľa § 2 ods. 5  
Zákona o účtovníctve.

Účtovná jednotka zabezpečovala predmet činnosti prevádzkovaním cukrárne  
Girandola na Kúpeľnej ulici č. 11 v Trenčianskych Tepliciach a zmrzlinárne  
v Nemšovej na ul. Janka Palu č. 169/11.

Zmluvou o prenájme softvéru a pozáručnom servise od 01.06.2025, účtovná jednotka používa  
pre vedenie podvojného účtovníctva program firmy IK accounting s.r.o.  
so sídlom v Ilave v súlade so zákonom č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších  
predpisov.

V zmysle § 5 ods. 1 Zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve a nasl. predpisov, poveruje  
účtovná jednotka vedením účtovníctva firmu MARBAJ, s.r.o., Motešice.

Odpisovanie HIM je upravené v spoločnosti odpisovým plánom.  
Spôsob rozdielnych účtovných a daňových odpisov sa neuplatňoval.  
Zaúčtovanie odpisov bolo mesačné.

Sledovanie prvotných nákladov a výnosov je zabezpečené za účtovnú jednotku  
ako celok a po jednotlivých strediskách.

Strediská : 100 Správa  
102 cukráreň Girandola Trenčianske Teplice  
103 zmrzlináreň Nemšová

Spôsoby oceňovania majetku a záväzkov účtovná jednotka uplatňuje podľa par.24 Zák.o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. a nasl.predpisov.

Účtovanie obstarania a úbytku zásob vykonáva účtovná jednotka podľa spôsobu „B“ v zmysle Opatrenia MF SR č. 23054/2002-92 o postupoch účtovania v PÚ, § 43 a nasl.o účtovaní zásob.

Inventarizácia majetku a záväzkov spoločnosti sa uskutočňuje podľa zákona o účtovníctve v súlade s internou smernicou spoločnosti.

### III.

#### **Doplňujúce informácie k súvahe a výkazu ziskov a strát**

##### Aktíva účtovnej jednotky

##### Neobežný majetok

Je tvorený zostatkovou cenou pozemku vo výške 18 462 EUR .

##### Obežný majetok

Zostatok finančných účtov z 221. je vo výške 46 555 EUR. Z toho zostatok na účte SLSP je vo výške 32 182 EUR a na pokladni 14 373 EUR.

Ostatné pohľadávky z účtu 335. vo výške 10 564 EUR tvorí zostatok pôžičky, ktorú prevzal zmluvne nový konateľ spoločnosti Arif Halimi.

##### Pasíva účtovnej jednotky

Tvorí fondy spoločnosti, záväzky z obchodných vzťahov, voči spoločníkom a voči banke.

##### Kapitálové fondy

Zostatok účtu 413 v celkovej výške 7801,57 EUR je tvorený kapitalizáciou vkladov spoločníkov.

##### Fondy zo zisku

##### Rezervný fond 421.

Spoločnosť vytvorila pri svojom vzniku rezervný fond vo výške 5 % základného imania 331,94 EUR.

Celková výška RF k 31.12.2025 je 2 573,57 EUR.

##### Dlhodobé záväzky

##### 474.210 Záväzok voči LS UniCredit Leasing a.s.

zo splátkového kalendára od 07/21 na 6 rokov so splatnosťou 07/2027 vo výške 5908 EUR.

##### Dlhodobé bankové úvery

##### 461.100

Je tvorený zostatkom istiny vo výške 100 260 EUR z úveru poskytnutého spoločnosti zo SLSP,a.s. vo výške 150 000 EUR v júni 2019 na 15 rokov.

### Krátkodobé záväzky

Sú tvorené záväzkami z obchodného styku z účtu 321. vo výške 2 497 EUR, záväzkami voči zamestnancom a poisťovniam zo miezd za 12/2025 vo výške 1 360 EUR a daňovými záväzkami na dani PO, dani zo závislej činnosti a záväzkom na dani z pridanej hodnoty, v celkovej výške 2 447 EUR.  
VBO z účtu 383 vo výške 163 EUR sa týkajú dane z motorových vozidiel za rok 2025. Všetky záväzky sú splatné v roku 2026.

### Pohľadávky a záväzky z obchodného styku k 31.12. 2025

Pohľadávky z obchodného styku spoločnosť neeviduje.  
Záväzky z obchodného styku sú vo výške 2 496,69 EUR, v lehote splatnosti.

### Náklady a výnosy účtovnej jednotky

vznikli v súvislosti so zabezpečením predmetu činnosti.  
Výsledok hospodárenia k 31.12.2025 vykazuje účtovná jednotka v členení :  
Náklady celkom 98 951 EUR  
Výnosy celkom 125 759 EUR  
Zisk + 26 808 EUR

### Odvodové povinnosti

HV pred zdanením zisk + 30 027,40 EUR  
Prípočítateľné položky + 634,24 / výdavky nad limit 434,24 a suma za účtovníctvo 200 EUR neuhradená podľa § 17 ods. 19 ZDP do konca roka 2025/

### Výsledný vzťah k ŠR

daň na úhradu /po uplatnení úľav/ vo výške 2 259,47 EUR.

Trenčianske Teplice, marec 2026

Omer Halimi  
konateľ