

POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE
k 31. decembru 2025
Čl. I

Všeobecné údaje o účtovnej jednotke

1. Názov a sídlo účtovnej jednotky : Pozemkové spoločenstvo Urbariát Háj
Presná adresa účtovnej jednotky : Kecerovské Kostol'any 15, 044 47
Identifikačné číslo organizácie : 42326052
Daňové identifikačné číslo : 2021428420

2. Počet zamestnancov počas účtovného obdobia : 0
Počet riadiacich zamestnancov počas účtovného obdobia : 0
Počet zamestnancov na konci účtovného obdobia : 0
Počet riadiacich zamestnancov na konci účtovného obdobia : 0
PS spravuje výbor a predseda spoločenstva, ktorý nemá s PS pracovnoprávny vzťah.

3. PS zostavila riadnu účtovnú závierku k 31. 12. 2025 podľa zákona č. 431/2002 Z. z. s predpokladom nepretržitého pokračovania činnosti.

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. PS účtuje v sústave podvojného účtovníctva a na základe tejto skutočnosti bola účtovná závierka PS spracovaná k 31. 12. 2025.

2. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek:
 - a) PS nenakupovala v bežnom účtovnom období dlhodobý nehmotný majetok
 - b) PS nevytvárala dlhodobý nehmotný majetok vlastnou činnosťou.
 - c) PS neoceňovala nakupovaný dlhodobý hmotný majetok obstarávacou cenou, ktorá sa skladá z ceny obstarania a nákladov súvisiacich s obstaraním.
 - d) PS nevytvárala dlhodobý hmotný majetok vlastnou činnosťou.
 - e) PS nezískala v bežnom účtovnom období dlhodobý hmotný majetok darovaním ani delimitáciou
 - f) PS neobstarala v bežnom účtovnom období dlhodobý finančný majetok.
 - g) PS neobstarala v účtovnom období zásoby, ktoré oceňovala obstarávacou cenou a účtovala ich priamo do spotreby na základe Internej smernice o účtovaní zásob.
 - h) PS netvorila zásoby vlastnou činnosťou.
 - i) PS nezískala zásoby darovaním ani delimitáciou v bežnom účtovnom období.
 - j) Pohľadávky PS neoceňovala menovitou hodnotou.
 - k) Krátkodobý finančný majetok PS oceňovala menovitou hodnotou.
 - l) Prechodné účty aktív PS oceňovala menovitou hodnotou.
 - m) Záväzky, **rezervy**, pôžičky PS v bežnom účtovnom období nemala.
 - n) Prechodné účty pasív PS ocenila menovitou hodnotou.
 - o) PS neúčtovala o derivátoch.

- p) PS nenadobudla majetok privatizáciou
- q) PS nemá majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.
- r) PS nemá prenajatý majetok, finančný a operačný leasing.
- s) PS neobstarala drobný hmotný majetok s príslušenstvom.

3) Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého majetku sú všetky náklady súvisiace s obstaraním majetku do používania. Súčasťou obstarávacej ceny zásob sú všetky náklady súvisiace s obstaraním.

4) O DHM a NM účtovná jednotka neúčtovala.

Čl. III

Doplňujúce informácie k súvahe a výkazu ziskov a strát.

Učt. Skup.	Názov	Poč. Stav	Odpisy	Zost. Cena v EUR
021	Budovy, stavby			
022	Stroje a zariadenia			
023	Dopravné prostriedky			
028	Drobný dlh. Hm. Majetok			
031	Pozemky			
	Spolu	0	0	0

(2) Bankové úvery PS v bežnom účtovnom období nemala.

(3) Časové rozlíšenie
PS neúčtovala v bežnom účtovnom období na účtoch časového rozlíšenia.

(4) Deriváty
Nevyskytujú sa.

(5) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi
Nevyskytujú sa.

(6) Výnosy
PS v roku 2025 dosiahla výnosy vo výške **21.718,85 EUR.**

(7) Prenajatý majetok a majetok zachytený na podsúvahovom účte
PS nemá v prenájme žiaden cudzí majetok.

(8) Prípadne ďalšie záväzky
PS neručí majetkom za žiadne iné organizácie.

(9) Ostatné finančné povinnosti
PS nemá žiadne ďalšie finančné povinnosti.

(10) Doplnujúce informácie k pohľadávkam a záväzkom

a) prehľad o objeme pohľadávok

PS eviduje pohľadávky voči daňovému úradu z preddavkovej dani vo výške 7.159,68 € k 31. 12. 2025.

b) Prehľad o objeme záväzkov

PS k 31. 12. 2025 eviduje záväzky vo výške 18.727,33 EUR z toho: 17.029,71 EUR - sú záväzky voči členom spoločenstva z nerozdeleného zisku z predchádzajúcich období, 1.697,62 EUR – sú daňové záväzky – daň z príjmov PO za rok 2025 splatná do 31. 3. 2026.

Ondrej MATEJ
predseda PS Urbariát Háj