

**SEZAM, s.r.o.**

**SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA**

k účtovnej závierke a výročnej správe  
zostavenej k 31. decembru 2025

Bratislava, 2. marca 2026

---

## **SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA** **Spoločníkom a konateľom spoločnosti SEZAM, s.r.o.**

### **I. Správa z auditu účtovnej závierky**

#### Názor

Uskutočnila som audit účtovnej závierky spoločnosti SEZAM, s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2025, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú významné účtovné zásady a účtovné metódy a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Podľa môjho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2025 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

#### Základ pre názor

Audit som vykonala podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Moja zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti som nezávislá v zmysle Medzinárodného etického kódexu pre účtovných odborníkov (vrátane Medzinárodných štandardov nezávislosti), ktorý vydala Rada pre medzinárodné etické štandardy účtovníkov v znení schválenom Slovenskou komorou audítorov (ďalej len „Etický kódex audítora“), vrátane etických požiadaviek zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, v platnom znení (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“), ktoré sa vzťahujú na audity účtovných závierok v Slovenskej republike. Splnila som aj ostatné povinnosti týkajúce sa etiky v zmysle Etického kódexu audítora a etických požiadaviek zákona o štatutárnom audite. Som presvedčená, že audítorské dôkazy, ktoré som získala, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre môj názor.

#### Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie a vernú prezentáciu tejto účtovnej závierky v súlade so zákonom o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

#### Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Mojou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujem odborný úsudok a zachovávam profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujem a posudzujem riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujem a uskutočňujem audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavam audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie

základu pre môj názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.

- Oboznamujem sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby som mohla navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotím vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robím záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných auditorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybníť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejem k záveru, že významná neistota existuje, som povinná upozorniť v mojej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať môj názor. Moje závery vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu vydania mojej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotím celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

So štatutárnym orgánom komunikujem okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas auditu zistím.

## **II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov**

### Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Môj vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je mojou zodpovednosťou oboznámiť sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdiť, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo mojimi poznatkami o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré som získala počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdila som, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa môjho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2025 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe mojich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré som získala počas auditu účtovnej závierky, som povinná uviesť, či som zistila významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú som obdržala pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by som mala uviesť.

Bratislava, 2. marca 2026

Ing. Katarína Hlavatá  
zodpovedný audítor  
Licencia UDVA č. 1181

Zochova 20, 811 03 Bratislava



# ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 5

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevypĺnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć Ď Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac	Rok
2 0 2 0 4 4 3 7 9 9	<input checked="" type="checkbox"/> riadna	malá	od 1	2 0 2 5
IČO	<input type="checkbox"/> mimoriadna	<input checked="" type="checkbox"/> veľká	do 1 2	2 0 2 5
0 0 6 3 3 1 9 4	<input type="checkbox"/> priebežná	(vyznačí sa x)	od 1	2 0 2 4
SK NACE			do 1 2	2 0 2 4
4 6 . 7 3 . 0				

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)  
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)  
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)  
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

SEZAM, s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica Číslo  
KVAČALOVA 1

PSC Obec  
0 1 0 0 4 ŽILINA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

OR OS v Žiline, oddiel Sro, vložka 40  
/ L

Telefónne číslo Faxové číslo  
0 4 1 / 7 6 4 5 9 9 7

E-mailová adresa  
SEZAM@SEZAM.EU

Zostavená dňa:

2 5 . 0 2 . 2 0 2 6

Schválená dňa:

1 0 . 0 3 . 2 0 2 6

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky  
alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo  
podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
	<b>SPOLU MAJETOK</b> r. 02 + r. 33 + r. 74	01	1 3 4 6 3 4 9 7	9 1 8 5 2 9 0		
			4 2 7 8 2 0 7		9 3 1 2 1 6 7	
<b>A.</b>	<b>Neobežný majetok</b> r. 03 + r. 11 + r. 21	02	7 2 3 5 5 5 0	3 0 2 7 6 5 1		
			4 2 0 7 8 9 9		3 1 8 0 8 1 5	
<b>A.I.</b>	<b>Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)</b>	03	9 0 3 8	0		
			9 0 3 8		0	
<b>A.I.1.</b>	<b>Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/</b>	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	9 0 3 8	0		
			9 0 3 8		0	
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
<b>A.II.</b>	<b>Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)</b>	11	7 2 2 6 5 1 2	3 0 2 7 6 5 1		
			4 1 9 8 8 6 1		3 1 8 0 8 1 5	
<b>A.II.1.</b>	<b>Pozemky (031) - /092A/</b>	12	1 0 9 5 2 4 1	1 0 9 5 2 4 1		
					1 0 8 6 0 9 1	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	3 9 1 7 7 3 0	1 5 8 8 9 8 2		
			2 3 2 8 7 4 8		1 7 1 1 4 7 0	
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	2 2 0 4 3 4 1	3 3 4 2 2 8		
			1 8 7 0 1 1 3		3 8 1 7 5 4	



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
				3	
				Netto	
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	9 2 0 0	9 2 0 0	1 5 0 0
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
<b>A.III.</b>	<b>Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)</b>	<b>21</b>			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
			Korekcia - časť 2		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
<b>B.</b>	<b>Obežný majetok</b> r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	6 2 1 3 7 1 4	6 1 4 3 4 0 6	
			7 0 3 0 8		6 1 1 7 4 1 9
<b>B.I.</b>	<b>Zásoby</b> súčet (r. 35 až r. 40)	34	3 4 3 9 1 4 8	3 4 0 3 4 0 3	
			3 5 7 4 5		3 1 1 7 2 0 5
<b>B.I.1.</b>	<b>Materiál</b> (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	6 2 4 3	6 2 4 3	
					6 5 9 4
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	3 4 3 2 9 0 5	3 3 9 7 1 6 0	
			3 5 7 4 5		3 1 1 0 6 1 1
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
<b>B.II.</b>	<b>Dlhodobé pohľadávky</b> súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	2 0 5 8 1	2 0 5 8 1	
					1 2 7 3 6
<b>B.II.1.</b>	<b>Pohľadávky</b> z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42	0	0	
			0		0



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1		Netto
			Korekcia - časť 2		Netto
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51	1 5 5 0	1 5 5 0	0
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	1 9 0 3 1	1 9 0 3 1	1 2 7 3 6
<b>B.III.</b>	<b>Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)</b>	53	1 0 5 0 8 2 8	1 0 1 6 2 6 5	
			3 4 5 6 3		9 3 3 6 8 2
<b>B.III.1.</b>	<b>Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)</b>	54	1 0 2 1 4 2 5	9 8 6 8 6 2	
			3 4 5 6 3		9 2 8 4 5 6
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	1 0 2 1 4 2 5	9 8 6 8 6 2			
			3 4 5 6 3		9 2 8 4 5 6		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58					
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59					
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60					
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61					
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62					
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	2 3 1 0 2	2 3 1 0 2			
					0		
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64					
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	6 3 0 1	6 3 0 1			
					5 2 2 6		
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66					
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67					
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68					
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69					
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70					



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	1 7 0 3 1 5 7	1 7 0 3 1 5 7	2 0 5 3 7 9 6
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	2 0 6 8 4	2 0 6 8 4	2 4 9 8 3
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	1 6 8 2 4 7 3	1 6 8 2 4 7 3	2 0 2 8 8 1 3
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	1 4 2 3 3	1 4 2 3 3	1 3 9 3 3
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	7 4 6	7 4 6	1 5 5 2
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	1 3 4 8 7	1 3 4 8 7	1 2 3 8 1
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			4	5
	<b>SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY</b> r. 80 + r. 101 + r. 141	79	9 1 8 5 2 9 0	9 3 1 2 1 6 7
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	8 3 0 6 9 2 8	8 2 2 5 0 8 1
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	1 3 2 8 0	1 3 2 8 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	1 3 2 8 0	1 3 2 8 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	1 3 2 8	1 3 2 8
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	1 3 2 8	1 3 2 8
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
	2. Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
	2. Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasť ( +/- 415)	95		
	3. Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	8 1 1 0 4 7 3	7 8 5 6 7 5 9
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	8 1 1 0 4 7 3	7 8 5 6 7 5 9
	2. Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	1 8 1 8 4 7	3 5 3 7 1 4
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	8 7 5 0 5 5	1 0 8 7 0 3 1
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	7 0 4 8 6	2 5 0 8 9
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103	0	0
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	7 0 4 8 6	2 5 0 8 9
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	7 0 3 5 7 6	9 4 6 5 4 8
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	2 2 6 5 3 1	4 1 5 6 2 0
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	2 2 6 5 3 1	4 1 5 6 2 0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	2 8 0 6	2 4 5 5
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	1 1 5 6 0 3	1 1 3 8 0 2
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	7 5 7 9 6	7 1 1 6 4
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	2 8 0 7 0 4	3 4 1 5 0 7
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	2 1 3 6	2 0 0 0
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	1 0 0 9 9 3	1 1 5 3 9 4
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	9 0 2 2 3	1 0 0 4 8 7
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	1 0 7 7 0	1 4 9 0 7
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	3 3 0 7	5 5
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	3 3 0 7	5 5
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	2 0 1 3 6 5 7 8	1 9 6 1 3 0 8 2
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	2 0 1 7 4 2 4 5	1 9 6 5 2 8 1 8
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	1 9 9 2 5 7 7 7	1 9 4 2 2 0 3 3
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	2 1 0 8 0 1	1 9 1 0 4 9
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	2 4 4	6 5 7 0
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	3 7 4 2 3	3 3 1 6 6
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r.14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	1 9 9 0 4 2 1 3	1 9 1 7 4 8 6 3
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	1 6 0 1 3 2 6 0	1 5 4 3 3 9 2 6
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	3 0 7 3 2 5	3 5 5 2 1 7
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13	1 2 8 3 8	2 2 9 0 8
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	3 5 7 3 6 0	3 4 0 4 3 3
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	2 7 0 8 3 9 3	2 5 2 5 9 2 7
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	1 8 9 3 3 5 8	1 7 6 4 3 2 1
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	6 8 3 2 0 6	6 3 2 6 3 8
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	1 3 1 8 2 9	1 2 8 9 6 8
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	1 5 3 7 3 8	1 2 7 4 3 0
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	2 8 7 2 6 4	2 9 7 5 0 8
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	2 8 7 2 6 4	2 9 7 5 0 8
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	0	1 0 2 5
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	1 8 4 4 4	1 6 1 1 9
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	4 5 5 9 1	5 4 3 7 0
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	2 7 0 0 3 2	4 7 7 9 5 5



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29		
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35	0	
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	0	
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	2 7 1 8 8	2 3 4 4 5
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	0	
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51		
O.	Kurzové straty (563)	52	6	0
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	2 7 1 8 2	2 3 4 4 5



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 2 7 1 8 8	- 2 3 4 4 5
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	2 4 2 8 4 4	4 5 4 5 1 0
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	6 0 9 9 7	1 0 0 7 9 6
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	6 7 2 9 2	1 1 3 3 0 3
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 6 2 9 5	- 1 2 5 0 7
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	1 8 1 8 4 7	3 5 3 7 1 4

## ČI. I VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

### I.1 Obchodné meno účtovnej jednotky: SEZAM, s. r. o.

**Sídlo účtovnej jednotky:** Kvačalova 1, 010 04 ŽILINA

#### Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

- cestná motorová doprava;
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod);
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod);
- sprostredkovateľská činnosť;
- podnikateľské poradenstvo v oblasti obchodu a ekonomiky;
- montáž stavebno-stolárskych výrobkov.
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom;
- prenájom hnutel'nych vecí;
- faktoring a forfaiting.

Činnosti podľa výpisu z obchodného registra sa vykonávajú na obchodných strediskách v týchto mestách: Žilina, Ružomberok, Martin, Lučenec, Púchov, Spišská Nová Ves, Nové Mesto nad Váhom, Prievidza, Poprad, Košice, Rimavská Sobota, Komárno a Bratislava.

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka, ani podľa podobných ustanovení iných predpisov.

### I.2 Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme:

Spoločnosť SEZAM, s.r.o. bola založená 11. februára 1991 Spoločenskou zmluvou a dňa 13. februára 1991 bola zapísaná do obchodného registra Okr. súdu v Banskej Bystrici oddiel s. r. o., vložka 148.

V súčasnosti je spoločnosť zapísaná v OR OS v Žiline, oddiel Sro, vložka 40/L.

#### Štatutárne, dozorné a iné orgány spoločnosti

Spoločnosť zastupujú a za ňu podpisujú samostatne konatelia:

Ing. Kamil Raček ml.  
JUDr. Ivana Tomková

Prokurista: Ing. Marek Kovalčík

Valné zhromaždenie spoločnosti tvoria štyria spoločníci:

Ing.Kamil RAČEK ml.  
Ing. Renáta Melová  
JUDr. Ivana TOMKÓVA  
Mgr. Juliana TARFOVÁ

Každý s podielom vo výške 25% a zároveň aj s podielmi na hlasovacích právach.

### I.3 Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Účtovná závierka za predchádzajúce obdobie, t. j. rok 2024, vrátane návrhu na rozdelenie zisku bola schválená na riadnom valnom zhromaždení spoločnosti, ktoré sa konalo dňa 12. marca 2025.

### I.4 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa §17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025. Účtovná závierka bola vykonaná v mene Eur.

### I.5 Údaje o skupine, a to:

Účtovná jednotka nie je súčasťou skupiny.

### I.6 Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	2025	2024
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	93	91
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	88	88
počet vedúcich zamestnancov	3	3

## ČI. II INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

### II. 1 Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

### II. 2 Zmeny účtovných zásad a metód:

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného ZoÚ.

### II. 3 Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto položku.

### II. 4 a) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

#### Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (prepravu, montáž, poistné a pod.), zníženú o dobropisy, skontá, rabaty, zľavy z ceny, bonusy a pod. Súčasťou obstarávacej ceny od 1. januára 2003 nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

#### Zásoby

Pri účtovaní obstarania a úbytku zásob postupovala spoločnosť podľa postupov účtovania - spôsobom A. Nakupovaný tovar sa oceňuje obstarávacími cenami. Do nákladov na obstaranie vstupuje cudzie dopravné, clo, prirážky, poplatky a provízie. Tieto položky sa účtujú do nákladov priamo - hneď pri spracovaní konkrétnych dodávateľských faktúr v príslušnom mesiaci a na konci roka sa rozpúšťajú prepočtom k obratu zásob. Nákup rovnakého tovaru sa nepriemeruje, ale každý druh sa eviduje osobitne. Úbytok zásob sa oceňuje metódou FIFO.

#### Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyžiteľné pohľadávky.

#### Finančné účty

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť, ceniny, zostatky na bankových účtoch a oceňujú sa menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

#### Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

#### Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Rezervy predstavujú existujúcu povinnosť spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky.

#### Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

#### Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

### **Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

### **Lízing**

Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej do 31. decembra 2003 vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej 1. januára 2004 a neskôr vykazuje ako svoj majetok jeho nájomca, nie vlastník.

### **Cudzia mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

### **Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Tržby z predaja tovaru sa vykazujú v deň splnenia dodávky a tržby z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté.

### **Porovnateľné údaje**

Ak v dôsledku zmeny účtovných metód a účtovných zásad nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách v poznámkach.

### **II. 4 b) Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku**

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

Faktory, ktoré sú považované za dôležité pri posudzovaní zníženia hodnoty majetku sú:

- technologický pokrok,
- významne nedostatočné prevádzkové výsledky v porovnaní s historickými alebo plánovanými prevádzkovými výsledkami,
- významné zmeny v spôsobe použitia majetku spoločnosti alebo celkovej zmeny stratégie spoločnosti,
- zastaralosť produktov.

Ak spoločnosť zistí, že na základe existencie jedného alebo viacerých indikátorov zníženia hodnoty majetku možno predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve, vypočíta zníženie hodnoty majetku na základe odhadov projektovaných čistých diskontovaných peňažných tokov, ktoré sa očakávajú z daného majetku, vrátane jeho prípadného predaja. Odhadované zníženie hodnoty by sa mohlo preukázať ako nedostatočné, ak by analýzy nadhodnotili peňažné toky alebo ak sa zmenia podmienky v budúcnosti.

Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky. Hodnota pohľadávok sa znižuje o pochybné a nevyhľaditeľné pohľadávky a o pohľadávky v konkurze a reštrukturalizácií.

Opravné položky vykázané v predchádzajúcich obdobiach sa prehodnocujú ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka s cieľom zistiť, či existujú indikátory, ktoré by naznačovali, že došlo k zmene v predpoklade zníženia hodnoty majetku alebo tento predpoklad prestal existovať. Opravná položka sa zruší, ak došlo k zmene predpokladov použitých na určenie predpokladaných ekonomických úžitkov z daného majetku. Opravná položka sa zruší len v rozsahu, v akom účtovná hodnota majetku neprevýši tú účtovnú hodnotu, ktorá by bola stanovená po zohľadnení odpisov, ak by opravná položka nebola vykázaná.

### **II. 4 c) Ocenenie záväzkov a stanovenie odhadu ocenenia rezerv**

Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby manažment spoločnosti urobil úsudky, odhady a predpoklady, ktoré ovplyvňujú aplikáciu účtovných metód a účtovných zásad a hodnotu vykazovaného majetku, záväzkov, výnosov a nákladov. Odhady a súvisiace predpoklady sú založené na minulých skúsenostiach a iných rozličných faktoroch, považovaných za primerané okolnostiam, na základe ktorých sa formuje východisko pre posúdenie účtovných hodnôt majetku a záväzkov, ktoré nie sú zrejme z iných zdrojov. Skutočné výsledky sa preto môžu líšiť od odhadov.

Odhady a súvisiace predpoklady sú neustále prehodnocované. Korekcie účtovných odhadov nie sú vykázané retrospektívne, ale sú vykázané v období, v ktorom je odhad korigovaný, ak korekcia ovplyvňuje iba toto obdobie, alebo v období korekcie a v budúcich obdobiach, ak korekcia ovplyvňuje toto aj budúce obdobia.

**II. 4 d) Ocenenie finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou**

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto položku.

**II. 4 e) Ocenenie finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi**

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto položku.

**II. 4 f) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku**

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína dňom uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 Eur a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania	Metóda odpisovania
Softvér	2 až 4	rovnomerne
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis

Odpisy pre softvér sa stanovujú rôzne z hľadiska predpokladu používania daného softvéru vo firme.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sa rovnajú daňovým odpisom. Odpisovať sa začína nasledujúci mesiac odo dňa zaradenia. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 Eur a nižšia, a jeho doba použitia je menšia ako dva roky, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania	Metóda odpisovania
Stavby	20 až 40	rovnomerne
Stroje, prístroje a zariadenia	8 až 12	rovnomerne
Dopravné prostriedky	4 až 6	rovnomerne
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis

Metódy odpisovania, doby použiteľnosti a zostatkové hodnoty sa prehodnocujú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a ak je to potrebné, urobia sa úpravy.

**II. 4g) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku**

Účtovná jednotka o nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu, podporu alebo príspevok sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Spoločnosti v roku 2025 nebola poskytnutá žiadna dotácia.

**II. 5 Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období**

Účtovná jednotka vykonáva opravu významných chýb na ľarchu účtu Nerozdeleného zisku minulých rokov a Neuhradená strata minulých rokov, t.j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet. Počas roka 2025 spoločnosť neúčtovala opravu významných chýb minulých období.

**ČI. III INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPĽŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT**

**1. Informácie o dlhodobom majetku**

Prehľad pohybu dlhodobého majetku od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený tabuľkách na nasledujúcich stranách.

Dlhodobý majetok a zásoby spoločnosti sú poistené pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou. Na majetok spoločnosti nie je zriadené záložné právo.

<i>Prehľad o pohybe neobežného majetku</i>												
<i>31.12.2025</i>												
Názov	Prvotné ocenenie (Obstarávacía cena/Vlastné náklady)					Oprávký/Opravné položky					Zostatková cena	
	1.1.2025	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.12.2025	1.1.2025	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.12.2025	1.1.2025	31.12.2025
Aktívované náklady na vývoj	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Softvér	9 038	0	0	0	9 038	9 038	0	0	0	9 038	0	0
Oceniteľné práva	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Dlhodobý nehmotný majetok spolu</b>	<b>9 038</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>9 038</b>	<b>9 038</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>9 038</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Pozemky	1 086 091	9 150	0	0	1 095 241	0	0	0	0	0	1 086 091	1 095 241
Stavby	3 917 730	0	0	0	3 917 730	2 206 260	122 488	0	0	2 328 748	1 711 470	1 588 982
Samostatné hnutel'ne veci a súbory hnutel'ných vecí	2 103 091	117 250	16 000	0	2 204 341	1 721 337	164 776	16 000	0	1 870 113	381 754	334 228
Pestovateľské celky trvalých porastov	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Základné stádo a ťažné zvieratá	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	1 500	7 700	0	0	9 200	0	0	0	0	0	1 500	9 200
Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Dlhodobý hmotný majetok spolu</b>	<b>7 108 412</b>	<b>134 100</b>	<b>16 000</b>	<b>0</b>	<b>7 226 512</b>	<b>3 927 597</b>	<b>287 264</b>	<b>16 000</b>	<b>0</b>	<b>4 198 861</b>	<b>3 180 815</b>	<b>3 027 651</b>
Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatné pôžičky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Dlhodobý finančný majetok spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Neobežný majetok spolu</b>	<b>7 117 450</b>	<b>134 100</b>	<b>16 000</b>	<b>0</b>	<b>7 235 550</b>	<b>3 936 635</b>	<b>287 264</b>	<b>16 000</b>	<b>0</b>	<b>4 207 899</b>	<b>3 180 815</b>	<b>3 027 651</b>

Prehľad o pohybe neobežného majetku												
31.12.2024												
Názov	Prvotné ocenenie (Obstarávacía cena/Vlastné náklady)					Oprávký/Opravné položky					Zostatková cena	
	1.1.2024	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.12.2024	1.1.2024	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.12.2024	1.1.2024	31.12.2024
Aktívované náklady na vývoj	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Softvér	9 038	0	0	0	9 038	9 038	0	0	0	9 038	0	0
Oceniťelné práva	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Dlhodobý nehmotný majetok spolu</b>	<b>9 038</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>9 038</b>	<b>9 038</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>9 038</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Pozemky	1 038 448	48 668	1 025	0	1 086 091	0	0	0	0	0	1 038 448	1 086 091
Stavby	3 917 730	0	0	0	3 917 730	2 072 365	133 895	0	0	2 206 260	1 845 365	1 711 470
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	2 004 773	154 587	56 269	0	2 103 091	1 613 993	163 613	56 269	0	1 721 337	390 780	381 754
Pestovateľské celky trvalých porastov	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Základné stádo a ťažné zvieratá	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	1 500	0	0	0	1 500	0	0	0	0	0	1 500	1 500
Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Dlhodobý hmotný majetok spolu</b>	<b>6 962 451</b>	<b>203 255</b>	<b>57 294</b>	<b>0</b>	<b>7 108 412</b>	<b>3 686 358</b>	<b>297 508</b>	<b>56 269</b>	<b>0</b>	<b>3 927 597</b>	<b>3 276 093</b>	<b>3 180 815</b>
Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatné pôžičky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Dlhodobý finančný majetok spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Neobežný majetok spolu</b>	<b>6 971 489</b>	<b>203 255</b>	<b>57 294</b>	<b>0</b>	<b>7 117 450</b>	<b>3 695 396</b>	<b>297 508</b>	<b>56 269</b>	<b>0</b>	<b>3 936 635</b>	<b>3 276 093</b>	<b>3 180 815</b>

**2. Informácie o opravných položkách k zásobám**

Spoločnosť po prehodnotení obrátky tovaru k 31.12.2025 vytvorila opravnú položku k tovaru vo výške 35.745 Eur.

**3. Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam**

Spoločnosť vytvorila opravnú položku k rizikovým pohľadávkam vo výške 34.563 Eur.

**4. Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok**

Veková štruktúra krátkodobých pohľadávok je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	31.12.2025	31.12.2024
Pohľadávky v lehote splatnosti	735 545	675 954
Pohľadávky po lehote splatnosti	315 283	273 847
<b>Spolu</b>	<b>1 050 828</b>	<b>949 801</b>

**5. Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia**

Na pohľadávky spoločnosti nie je zriadené záložné právo.

**6. Informácie o krátkodobom finančnom majetku**

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladni, účty v bankách. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Názov položky	31.12.2025	31.12.2024
Pokladnica, ceniny	20 684	24 983
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	1 682 473	2 028 813
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
<b>Spolu</b>	<b>1 703 157</b>	<b>2 053 796</b>

**7. Informácie o rozdelení účtovného zisku**

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovný zisk</b>	<b>353 714</b>
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	100 000
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	253.714
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>353 714</b>

**8. Informácie o rezervách**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	<b>115 394</b>	<b>100 993</b>	<b>115 394</b>		<b>100 993</b>
Dovolenky vrátane odvodov	100 487	90 223	100 487		90 223
Rezerva na audit účtovnej závierky	2 900	3 500	2 900		3 500
Ostatné rezervy - odchodné	12 007	7 270	12 007		7 270

Krátkodobé rezervy sú vytvorené s predpokladom, že budú použité v priebehu roku 2026

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	<b>76 776</b>	<b>115 394</b>	<b>76 776</b>		<b>115 394</b>
Dovolenky vrátane odvodov	73 876	100 487	73 876		100 487
Rezerva na audit účtovnej závierky	2900	2 900	2900		2 900
Ostatné rezervy - odchodné		12 007			12 007

**9. Informácie o záväzkoch**

Názov položky	31. 12. 2025	31. 12. 2024
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>70 486</b>	<b>25 089</b>
Záv äzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záv äzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	70 486	25 089
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>703 576</b>	<b>946 548</b>
Záv äzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	682 648	942 921
Záv äzky po lehote splatnosti	20 928	3 627

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2025 je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	Účtovná hodnota	Menej ako 1 rok	1 – 5 rokov	Viac ako 5 rokov
Záv äzky z obchodného styku v oči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné záv äzky z obchodného styku	226 531	226 531	0	0
Ostatné záv äzky v oči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné záv äzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov v oči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záv äzky	70 486	0	70 486	0
Iné dlhodobé záv äzky	0	0	0	0
Záv äzky v oči spoločníkom a združení	2 806	2 806	0	0
Záv äzky v oči zamestnancom	115 603	115 603	0	0
Záv äzky zo sociálneho poistenia	75 796	75 796	0	0
Daňové záv äzky a dotácie	280 704	280 704	0	0
Iné záv äzky	2 136	2 136	0	0
<b>Spolu</b>	<b>774 062</b>	<b>703 576</b>	<b>70 486</b>	<b>0</b>

**10. Informácie o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku**

	31.12.2025	31.12.2024
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
– odpočítateľné	-67 498	-36 374
– zdaniteľné	-69 501	-38 813
	2 003	2 439
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
– odpočítateľné	-11 799	-16 691
– zdaniteľné	-11 799	-16 691
	0	0
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	0
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty	0	0
Sadzbá dane z príjmov (v %)	24	24
<b>Odložená daňová pohľadávka</b>	<b>19 031</b>	<b>12 736</b>
<b>Uplatnená daňová pohľadávka</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	0	0
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0
<b>Odložený daňový záväzok</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Zmena odloženého daňového záväzku</b>	<b>-6 295</b>	<b>-12 507</b>
Zaúčtovaná ako náklad	-6 295	-12 507
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0

**11. Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu**

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

	25 089	22 934
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	<b>25 089</b>	<b>22 934</b>
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	17 236	15 861
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	100 000	50 000
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
<i>Tvorba sociálneho fondu spolu</i>	<i>117 236</i>	<i>65 861</i>
<i>Čerpanie sociálneho fondu</i>	<i>71 839</i>	<i>63 706</i>
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>70 486</b>	<b>25 089</b>

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

**12. Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach**

Spoločnosť nečerpala v roku 2025 žiaden úver.

**13. Informácie o významných položkách časového rozlíšenia aktív a pasív**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady budúcich období, z toho:</b>	<b>14 233</b>	<b>13.933</b>
- poisťné	10 236	10 554
- predplatné ekon.literatúra	135	103
- telefóny, internet, ostatné	1 197	64
- služba na portáli –GIRO, KODAS, BIOMETRIC	2 664	3 212
<b>Výdavky budúcich období, z toho:</b>	<b>3 307</b>	<b>55</b>
- transakčná daň	3 307	55

**14. Informácie o čistom obrate**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výroby		
Tržby z predaja služieb	210 801	191 049
Tržby za tovar	19 925 777	19 422 033
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľností na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>20 136 578</b>	<b>19 613 082</b>

**15. Informácie o tržbách**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby SR	20 041 322	19 547 344
Tržby zahraničie	95 256	65.738
<b>Tržby za tovar z toho:</b>	<b>19 925 777</b>	<b>19 422 033</b>
- Drevotrieskové dosky (LDTD, dýha)	7 653 699	7 351 911
- OSB dosky	2 705 961	2 424 515
- Pracovné dosky + zadné steny	1 905 699	1 832 872
- Preglejky	1 709 220	1 923 492
- Drevoláknité dosky (DVD, MDF,HDF)	1 021 784	1 226 143
- KVH hranoly +BSH hranoly+ LVL Ultralam	946 689	659 581
- Lepené dosky (škárovka)	485 068	570 589
- Hranovacie pásky	887 992	819 197
- Nábytkové kovania	545 252	489 224
- Obklady (tatranský, zrub, perodrážka)	585 944	590 974
- Ostatný tovar	950 990	1.070.143
<b>Tržby z predaja služieb z toho:</b>	<b>210 801</b>	<b>191 049</b>
- doprava tovaru	123 821	112 542
- rezanie	46 923	43 503
- olepovanie hrán	34	113
- ostatné služby	37 533	33 783

**16. Informácie o významných položiek výnosov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Aktivácia	0	0
Tržby z predaja DH a NM	244	6 570
Výnosy z odpísaných pohľadávok	0	0
Plnenie od poisťovní za odstrániteľné škody	11 539	10 698
Ostatné výnosy	25 884	22 468

**17. Informácie o nákladoch za overenie individuálnej účtovnej závierky audítorom**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</b>	<b>3 500</b>	<b>2 900</b>
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	3 500	2 900
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		

**18. Informácie o významných položiek nákladov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Spotreba materiálu	227 873	261 225
Spotreba energií	79 452	93 992
Predaný tovar	16 013 260	15 433 926
Opravné položky k zásobám	12 838	22 908
<b>Služby:</b>	<b>357 360</b>	<b>340 433</b>
- Opravy a údržba	92 794	93 411
- Cestovné	11 989	9 101
- Náklady na reprezentáciu	7 894	14 784
- <i>Ostatné služby:</i>	<i>244 683</i>	<i>223 137</i>
- nájomné	71 460	55 833
- telefón, internet	17 007	16 699
- doprava	46 394	37 567
- software	17 952	22 221
- vývoz a likvidácia odpadu	7 191	5 297
- stočné	8 713	9 779
- stráženie	4 995	4 646
- upratovanie	6 186	13 689
- Porez, olepovanie	29 849	27 718
- ostatné	34 936	29 688
<b>Osobné náklady:</b>	<b>2 708 393</b>	<b>2 525 927</b>
- Mzdové náklady	1 893 358	1 764 321
- Náklady na sociálne poistenie	683 206	632 638
- Sociálne náklady	131 829	128 968
Dane a poplatky	153 738	127 430
Odpisy	287 264	297 508
Opravné položky k pohľadávkam	18 444	16 119
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	45 591	54 370
Ostatné náklady na finančnú činnosť	27 188	23 445

Štatutárnemu orgánu za výkon funkcie nebola vyplatená odmena.

**19. Informácie o daniach z príjmov**

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázananej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2025			2024		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	242 844		100,00 %	454 510		100,00 %
teoretická daň		58 283	24,00 %	95 447	21,00 %	
Daňovo neuznané náklady	54 230	13 014	5,36 %	88 645	18 615	4,10 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-16 691	-4 006	-1,65 %	-3 618	-760	-0,17 %
Umorenie daňovej straty	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Spolu	280 383	67 292	27,71 %	539 537	113 303	24,93 %
<b>Spolu</b>		<b>67 292</b>	<b>27,71 %</b>		<b>113 303</b>	<b>24,93 %</b>
Splatná daň z príjmov		67 292	27,71 %		113 303	24,93 %
Odoľžená daň z príjmov		-6 295	-2,59 %		-12 507	-2,75 %
<b>Celková daň z príjmov</b>		<b>60 997</b>	<b>25,12 %</b>		<b>100 796</b>	<b>22,18 %</b>

**20. Informácie o zmenách vlastného imania**

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	13 280				13 280
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	1 328				1 328
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	7 856 759		100 000	353 714	8 110 473
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	353 714	181 847		-353 714	181 847
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby- podnikateľa					

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	13 280				13 280
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	1 328				1 328
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatútárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	8 645 723		812 076	23 112	7 856 759
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	73 112	354 714		-73 112	354 714
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby- podnikateľa					

### Informácie o rozdelení účtovného zisku v r.2025

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 1.1.2025 – 31.12.2025 vo výške 181.847,32 EUR rozhodne valné zhromaždenie. Návrh valnému zhromaždeniu: - zisk bude prevedený na účet Nerozdelené zisky minulých rokov a bude použitý podľa rozhodnutia Valného zhromaždenia spoločnosti aj na prídely do sociálneho fondu vo výške 40.000,- EUR.

Povinný prídely do zákonného rezervného fondu nie je potrebný, pretože zákonný rezervný fond už dosiahol svoju maximálnu hranicu stanovenú v právnych predpisoch a v spoločenskej zmluve.

### 21. Informácie o iných aktívach a iných pasívach

Spoločnosť nemá podmienený majetok a podmienené záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe okrem jedného súdneho sporu, kde je spoločnosť žalovaná a výsledok sa nevie odhadnúť. Spoločnosť eviduje na podsúvahových účtoch odpísané pohľadávky v celkovej výške 6 845 EUR a drobný hmotný majetok vo výške 397 226 EUR.

#### Najatý majetok

Spoločnosť má časť priestorov v nájme od tretích osôb. Nájomné zmluvy sú uzatvorené s možnosťou výpovede v určených prípadoch. Ročné nájomné predstavuje 71 460 EUR.

#### Prenajatý majetok

Spoločnosť prenája časť svojich priestorov tretím osobám. Nájomné zmluvy sú uzatvorené s možnosťou výpovede v určených prípadoch. Ročné nájomné predstavuje 37 533 EUR.

### 22. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 31. decembri 2025 nenastali tieto udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

### **23. Prehľad peňažných tokov k 31. decembru 2025**

#### **Peňažné prostriedky**

Peňažnými prostriedkami (angl. cash) sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

#### **Ekvivalenty peňažných prostriedkov**

Ekvivalentmi peňažných prostriedkov (angl. cash equivalents) sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

**Prehľad o peňažných tokoch  
za rok končiaci: 31.12.2025**

Označenie	Text	Účtovné obdobie	
		2025	2024
<b>Z/5</b>	<b>Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov</b>	<b>242 844</b>	<b>454 510</b>
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce hospodársky výsledok z bežnej činnosti	298 593	366 497
A.1.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	287 264	297 508
A.1.2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného a hmotného majetku účtovaná pri vyradení (s výnimkou predaja)		
A.1.3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku		
A.1.4.	Zmena stavu rezerv	-14 401	38 618
A.1.5.	Zmena stavu opravných položiek	31 282	39 027
A.1.6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov	2 952	-3 111
A.1.7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov		
A.1.8.	Úroky účtované do nákladov		
A.1.9.	Úroky účtované do výnosov		
A.1.10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu účt. závierky		
A.1.11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu účt. závierky		
A.1.12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent	-244	-5 545
A.1.13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru	-8 260	
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu	-585 130	470 586
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti	-108 872	45 737
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti	-177 222	493 098
A.2.3.	Zmena stavu zásob	-299 036	-68 249
A.2.4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peň. prostriedkov		
A.3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností		
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností		
A.5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností		
A.6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do fin.činností		-812 076
A.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do inv.alebo fin.činností	-182 030	-316 792
A.8.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť		
A.9.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť		
<b>A.</b>	<b>Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>	<b>-468 567</b>	<b>-291 785</b>
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku		
B.2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku	-125 160	-203 255
B.3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách		
B.4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku		
B.5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku	244	6 570
B.6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách		
B.7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke v skupine		
B.8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke v skupine		
B.9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám		
B.10.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám		
B.11.	Príjmy z prenájmu súboru hmotného a nehmotného majetku používaného a odpisovaného nájomcom		
B.12.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností		
B.13.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností		
B.14.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie		
B.15.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie		
B.16.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností		
B.17.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť		
B.18.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť		
B.19.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť		
B.20.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť		
<b>B.</b>	<b>Čisté peňažné toky z investičnej činnosti</b>	<b>-124 916</b>	<b>-196 685</b>
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní		
C.1.1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov		
C.1.2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou		
C.1.3.	Prijaté peňažné dary		
C.1.4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi		
C.1.5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných podielov		
C.1.6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou		
C.1.7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou		
C.1.8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania		
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti		
C.2.1.	Príjmy z emisie dlhodobých cenných papierov		
C.2.2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhodobých cenných papierov		
C.2.3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka s výnimkou úverov poskytnutých na hlavnú činnosť		
C.2.4.	Výdavky na splácanie úverov s výnimkou úverov poskytnutých na hlavnú činnosť		
C.2.5.	Príjmy z prijatých pôžičiek		
C.2.6.	Výdavky na splácanie pôžičiek		
C.2.7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci		
C.2.8.	Výdavky na úhradu záväzkov za prenájom súboru hmotného/neh. majetku používaného a odpisovaného nájomcom		
C.2.9.	Príjmy z ostatných dlhodobých a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti		
C.2.10.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti		
C.3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností		
C.4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prev.činností		
C.5.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo na inv.činnosť		
C.6.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo na inv.činnosť		
C.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností		
C.8.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť		
C.9.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť		
<b>C.</b>	<b>Čisté peňažné toky z finančnej činnosti</b>		
<b>D.</b>	<b>Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov</b>	<b>-350 639</b>	<b>-33 960</b>
<b>E.</b>	<b>Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>2 053 796</b>	<b>2 087 756</b>
<b>F.</b>	<b>Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia</b>	<b>1 703 157</b>	<b>2 053 796</b>
<b>G.</b>	<b>Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu účtovnej závierky</b>		
<b>H.</b>	<b>Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia</b>	<b>1 703 157</b>	<b>2 053 796</b>

## ČI. I VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

### I.1 Obchodné meno účtovnej jednotky: SEZAM, s. r. o.

**Sídlo účtovnej jednotky:** Kvačalova 1, 010 04 ŽILINA

#### Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

- cestná motorová doprava;
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod);
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod);
- sprostredkovateľská činnosť;
- podnikateľské poradenstvo v oblasti obchodu a ekonomiky;
- montáž stavebno-stolárskych výrobkov.
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom;
- prenájom hnutel'nych vecí;
- faktoring a forfaiting.

Činnosti podľa výpisu z obchodného registra sa vykonávajú na obchodných strediskách v týchto mestách: Žilina, Ružomberok, Martin, Lučenec, Púchov, Spišská Nová Ves, Nové Mesto nad Váhom, Prievidza, Poprad, Košice, Rimavská Sobota, Komárno a Bratislava.

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka, ani podľa podobných ustanovení iných predpisov.

### I.2 Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme:

Spoločnosť SEZAM, s.r.o. bola založená 11. februára 1991 Spoločenskou zmluvou a dňa 13. februára 1991 bola zapísaná do obchodného registra Okr. súdu v Banskej Bystrici oddiel s. r. o., vložka 148.

V súčasnosti je spoločnosť zapísaná v OR OS v Žiline, oddiel Sro, vložka 40/L.

#### Štatutárne, dozorné a iné orgány spoločnosti

Spoločnosť zastupujú a za ňu podpisujú samostatne konatelia:

Ing. Kamil Raček ml.  
JUDr. Ivana Tomková

Prokurista: Ing. Marek Kovalčík

Valné zhromaždenie spoločnosti tvoria štyria spoločníci:

Ing.Kamil RAČEK ml.  
Ing. Renáta Melová  
JUDr. Ivana TOMKÓWA  
Mgr. Juliana TARFOVÁ

Každý s podielom vo výške 25% a zároveň aj s podielmi na hlasovacích právach.

### I.3 Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Účtovná závierka za predchádzajúce obdobie, t. j. rok 2024, vrátane návrhu na rozdelenie zisku bola schválená na riadnom valnom zhromaždení spoločnosti, ktoré sa konalo dňa 12. marca 2025.

### I.4 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa §17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025. Účtovná závierka bola vykonaná v mene Eur.

### I.5 Údaje o skupine, a to:

Účtovná jednotka nie je súčasťou skupiny.

### I.6 Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	2025	2024
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	93	91
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	88	88
počet vedúcich zamestnancov	3	3

## ČI. II INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

### II. 1 Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

### II. 2 Zmeny účtovných zásad a metód:

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného ZoÚ.

### II. 3 Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto položku.

### II. 4 a) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

#### Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (prepravu, montáž, poistné a pod.), zníženú o dobropisy, skontá, rabaty, zľavy z ceny, bonusy a pod. Súčasťou obstarávacej ceny od 1. januára 2003 nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

#### Zásoby

Pri účtovaní obstarania a úbytku zásob postupovala spoločnosť podľa postupov účtovania - spôsobom A. Nakupovaný tovar sa oceňuje obstarávacími cenami. Do nákladov na obstaranie vstupuje cudzie dopravné, clo, prirážky, poplatky a provízie. Tieto položky sa účtujú do nákladov priamo - hneď pri spracovaní konkrétnych dodávateľských faktúr v príslušnom mesiaci a na konci roka sa rozpúšťajú prepočtom k obratu zásob. Nákup rovnakého tovaru sa nepriemeruje, ale každý druh sa eviduje osobitne. Úbytok zásob sa oceňuje metódou FIFO.

#### Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

#### Finančné účty

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť, ceniny, zostatky na bankových účtoch a oceňujú sa menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

#### Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

#### Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Rezervy predstavujú existujúcu povinnosť spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky.

#### Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

#### Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

### **Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

### **Lízing**

Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej do 31. decembra 2003 vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej 1. januára 2004 a neskôr vykazuje ako svoj majetok jeho nájomca, nie vlastník.

### **Cudzia mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

### **Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Tržby z predaja tovaru sa vykazujú v deň splnenia dodávky a tržby z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté.

### **Porovnateľné údaje**

Ak v dôsledku zmeny účtovných metód a účtovných zásad nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách v poznámkach.

### **II. 4 b) Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku**

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

Faktory, ktoré sú považované za dôležité pri posudzovaní zníženia hodnoty majetku sú:

- technologický pokrok,
- významne nedostatočné prevádzkové výsledky v porovnaní s historickými alebo plánovanými prevádzkovými výsledkami,
- významné zmeny v spôsobe použitia majetku spoločnosti alebo celkovej zmeny stratégie spoločnosti,
- zastaralosť produktov.

Ak spoločnosť zistí, že na základe existencie jedného alebo viacerých indikátorov zníženia hodnoty majetku možno predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve, vypočíta zníženie hodnoty majetku na základe odhadov projektovaných čistých diskontovaných peňažných tokov, ktoré sa očakávajú z daného majetku, vrátane jeho prípadného predaja. Odhadované zníženie hodnoty by sa mohlo preukázať ako nedostatočné, ak by analýzy nadhodnotili peňažné toky alebo ak sa zmenia podmienky v budúcnosti.

Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky. Hodnota pohľadávok sa znižuje o pochybné a nevyhnutné pohľadávky a o pohľadávky v konkurze a reštrukturalizácií.

Opravné položky vykázané v predchádzajúcich obdobiach sa prehodnocujú ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka s cieľom zistiť, či existujú indikátory, ktoré by naznačovali, že došlo k zmene v predpoklade zníženia hodnoty majetku alebo tento predpoklad prestal existovať. Opravná položka sa zruší, ak došlo k zmene predpokladov použitých na určenie predpokladaných ekonomických úžitkov z daného majetku. Opravná položka sa zruší len v rozsahu, v akom účtovná hodnota majetku neprevýši tú účtovnú hodnotu, ktorá by bola stanovená po zohľadnení odpisov, ak by opravná položka nebola vykázaná.

### **II. 4 c) Ocenenie záväzkov a stanovenie odhadu ocenenia rezerv**

Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby manažment spoločnosti urobil úsudky, odhady a predpoklady, ktoré ovplyvňujú aplikáciu účtovných metód a účtovných zásad a hodnotu vykazovaného majetku, záväzkov, výnosov a nákladov. Odhady a súvisiace predpoklady sú založené na minulých skúsenostiach a iných rozličných faktoroch, považovaných za primerané okolnostiam, na základe ktorých sa formuje východisko pre posúdenie účtovných hodnôt majetku a záväzkov, ktoré nie sú zrejme z iných zdrojov. Skutočné výsledky sa preto môžu líšiť od odhadov.

Odhady a súvisiace predpoklady sú neustále prehodnocované. Korekcie účtovných odhadov nie sú vykázané retrospektívne, ale sú vykázané v období, v ktorom je odhad korigovaný, ak korekcia ovplyvňuje iba toto obdobie, alebo v období korekcie a v budúcich obdobiach, ak korekcia ovplyvňuje toto aj budúce obdobia.

**II. 4 d) Ocenenie finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou**

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto položku.

**II. 4 e) Ocenenie finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi**

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto položku.

**II. 4 f) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku**

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína dňom uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 Eur a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania	Metóda odpisovania
Softvér	2 až 4	rovnomerne
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis

Odpisy pre softvér sa stanovujú rôzne z hľadiska predpokladu používania daného softvéru vo firme.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sa rovnajú daňovým odpisom. Odpisovať sa začína nasledujúci mesiac odo dňa zaradenia. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 Eur a nižšia, a jeho doba použitia je menšia ako dva roky, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania	Metóda odpisovania
Stavby	20 až 40	rovnomerne
Stroje, prístroje a zariadenia	8 až 12	rovnomerne
Dopravné prostriedky	4 až 6	rovnomerne
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis

Metódy odpisovania, doby použiteľnosti a zostatkové hodnoty sa prehodnocujú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a ak je to potrebné, urobia sa úpravy.

**II. 4g) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku**

Účtovná jednotka o nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu, podporu alebo príspevok sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Spoločnosti v roku 2025 nebola poskytnutá žiadna dotácia.

**II. 5 Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období**

Účtovná jednotka vykonáva opravu významných chýb na ťarchu účtu Nerozdeleného zisku minulých rokov a Neuhradená strata minulých rokov, t.j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet. Počas roka 2025 spoločnosť neúčtovala opravu významných chýb minulých období.

**ČI. III INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPĽŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT**

**1. Informácie o dlhodobom majetku**

Prehľad pohybu dlhodobého majetku od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v tabuľkách na nasledujúcich stranách.

Dlhodobý majetok a zásoby spoločnosti sú poistené pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou. Na majetok spoločnosti nie je zriadené záložné právo.

<i>Prehľad o pohybe neobežného majetku</i>												
<i>31.12.2025</i>												
Názov	Prvotné ocenenie (Obstarávacía cena/Vlastné náklady)					Oprávký/Opravné položky					Zostatková cena	
	1.1.2025	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.12.2025	1.1.2025	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.12.2025	1.1.2025	31.12.2025
Aktivované náklady na vývoj	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Softvér	9 038	0	0	0	9 038	9 038	0	0	0	9 038	0	0
Oceniteľné práva	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Dlhodobý nehmotný majetok spolu</b>	<b>9 038</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>9 038</b>	<b>9 038</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>9 038</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Pozemky	1 086 091	9 150	0	0	1 095 241	0	0	0	0	0	1 086 091	1 095 241
Stavby	3 917 730	0	0	0	3 917 730	2 206 260	122 488	0	0	2 328 748	1 711 470	1 588 982
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	2 103 091	117 250	16 000	0	2 204 341	1 721 337	164 776	16 000	0	1 870 113	381 754	334 228
Pestovateľské celky trvalých porastov	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Základné stádo a ťažné zvieratá	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	1 500	7 700	0	0	9 200	0	0	0	0	0	1 500	9 200
Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Dlhodobý hmotný majetok spolu</b>	<b>7 108 412</b>	<b>134 100</b>	<b>16 000</b>	<b>0</b>	<b>7 226 512</b>	<b>3 927 597</b>	<b>287 264</b>	<b>16 000</b>	<b>0</b>	<b>4 198 861</b>	<b>3 180 815</b>	<b>3 027 651</b>
Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatné pôžičky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Dlhodobý finančný majetok spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Neobežný majetok spolu</b>	<b>7 117 450</b>	<b>134 100</b>	<b>16 000</b>	<b>0</b>	<b>7 235 550</b>	<b>3 936 635</b>	<b>287 264</b>	<b>16 000</b>	<b>0</b>	<b>4 207 899</b>	<b>3 180 815</b>	<b>3 027 651</b>

<i>Prehľad o pohybe neobežného majetku</i>												
<i>31.12.2024</i>												
Názov	Prvotné ocenenie (Obstarávacía cena/Vlastné náklady)					Oprávký/Opravné položky					Zostatková cena	
	1.1.2024	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.12.2024	1.1.2024	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.12.2024	1.1.2024	31.12.2024
Aktívované náklady na vývoj	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Softvér	9 038	0	0	0	9 038	9 038	0	0	0	9 038	0	0
Oceniťelné práva	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Dlhodobý nehmotný majetok spolu</b>	<b>9 038</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>9 038</b>	<b>9 038</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>9 038</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Pozemky	1 038 448	48 668	1 025	0	1 086 091	0	0	0	0	0	1 038 448	1 086 091
Stavby	3 917 730	0	0	0	3 917 730	2 072 365	133 895	0	0	2 206 260	1 845 365	1 711 470
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	2 004 773	154 587	56 269	0	2 103 091	1 613 993	163 613	56 269	0	1 721 337	390 780	381 754
Pestovateľské celky trvalých porastov	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Základné stádo a ťažné zvieratá	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	1 500	0	0	0	1 500	0	0	0	0	0	1 500	1 500
Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Dlhodobý hmotný majetok spolu</b>	<b>6 962 451</b>	<b>203 255</b>	<b>57 294</b>	<b>0</b>	<b>7 108 412</b>	<b>3 686 358</b>	<b>297 508</b>	<b>56 269</b>	<b>0</b>	<b>3 927 597</b>	<b>3 276 093</b>	<b>3 180 815</b>
Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatné pôžičky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Dlhodobý finančný majetok spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Neobežný majetok spolu</b>	<b>6 971 489</b>	<b>203 255</b>	<b>57 294</b>	<b>0</b>	<b>7 117 450</b>	<b>3 695 396</b>	<b>297 508</b>	<b>56 269</b>	<b>0</b>	<b>3 936 635</b>	<b>3 276 093</b>	<b>3 180 815</b>

**2. Informácie o opravných položkách k zásobám**

Spoločnosť po prehodnotení obrátky tovaru k 31.12.2025 vytvorila opravnú položku k tovaru vo výške 35.745 Eur.

**3. Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam**

Spoločnosť vytvorila opravnú položku k rizikovým pohľadávkam vo výške 34.563 Eur.

**4. Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok**

Veková štruktúra krátkodobých pohľadávok je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	31.12.2025	31.12.2024
Pohľadávky v lehote splatnosti	735 545	675 954
Pohľadávky po lehote splatnosti	315 283	273 847
<b>Spolu</b>	<b>1 050 828</b>	<b>949 801</b>

**5. Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia**

Na pohľadávky spoločnosti nie je zriadené záložné právo.

**6. Informácie o krátkodobom finančnom majetku**

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladni, účty v bankách. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Názov položky	31.12.2025	31.12.2024
Pokladnica, ceniny	20 684	24 983
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	1 682 473	2 028 813
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
<b>Spolu</b>	<b>1 703 157</b>	<b>2 053 796</b>

**7. Informácie o rozdelení účtovného zisku**

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovný zisk</b>	<b>353 714</b>
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	100 000
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	253.714
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>353 714</b>

**8. Informácie o rezervách**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	<b>115 394</b>	<b>100 993</b>	<b>115 394</b>		<b>100 993</b>
Dovolenky vrátane odvodov	100 487	90 223	100 487		90 223
Rezerva na audit účtovnej závierky	2 900	3 500	2 900		3 500
Ostatné rezervy - odchodné	12 007	7 270	12 007		7 270

Krátkodobé rezervy sú vytvorené s predpokladom, že budú použité v priebehu roku 2026

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	<b>76 776</b>	<b>115 394</b>	<b>76 776</b>		<b>115 394</b>
Dovolenky vrátane odvodov	73 876	100 487	73 876		100 487
Rezerva na audit účtovnej závierky	2900	2 900	2900		2 900
Ostatné rezervy - odchodné		12 007			12 007

**9. Informácie o záväzkoch**

Názov položky	31. 12. 2025	31. 12. 2024
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>70 486</b>	<b>25 089</b>
Záv äzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záv äzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	70 486	25 089
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>703 576</b>	<b>946 548</b>
Záv äzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	682 648	942 921
Záv äzky po lehote splatnosti	20 928	3 627

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2025 je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	Účtovná hodnota	Menej ako 1 rok	1 – 5 rokov	Viac ako 5 rokov
Záv äzky z obchodného styku v oči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné záv äzky z obchodného styku	226 531	226 531	0	0
Ostatné záv äzky v oči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné záv äzky v rámci podielovej účasti okrem záv äzkov v oči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záv äzky	70 486	0	70 486	0
Iné dlhodobé záv äzky	0	0	0	0
Záv äzky v oči spoločníkom a združení	2 806	2 806	0	0
Záv äzky v oči zamestnancom	115 603	115 603	0	0
Záv äzky zo sociálneho poistenia	75 796	75 796	0	0
Daňové záv äzky a dotácie	280 704	280 704	0	0
Iné záv äzky	2 136	2 136	0	0
<b>Spolu</b>	<b>774 062</b>	<b>703 576</b>	<b>70 486</b>	<b>0</b>

**10. Informácie o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku**

	31.12.2025	31.12.2024
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
– odpočítateľné	-67 498	-36 374
– zdaniteľné	-69 501	-38 813
	2 003	2 439
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
– odpočítateľné	-11 799	-16 691
– zdaniteľné	-11 799	-16 691
	0	0
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	0
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty	0	0
Sadzbda dane z príjmov (v %)	24	24
<b>Odložená daňová pohľadávka</b>	<b>19 031</b>	<b>12 736</b>
<b>Uplatnená daňová pohľadávka</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	0	0
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0
<b>Odložený daňový záväzok</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Zmena odloženého daňového záväzku</b>	<b>-6 295</b>	<b>-12 507</b>
Zaúčtovaná ako náklad	-6 295	-12 507
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0

**11. Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu**

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

	25 089	22 934
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	<b>25 089</b>	<b>22 934</b>
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	17 236	15 861
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	100 000	50 000
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
<i>Tvorba sociálneho fondu spolu</i>	<i>117 236</i>	<i>65 861</i>
<i>Čerpanie sociálneho fondu</i>	<i>71 839</i>	<i>63 706</i>
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>70 486</b>	<b>25 089</b>

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

**12. Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach**

Spoločnosť nečerpala v roku 2025 žiaden úver.

**13. Informácie o významných položkách časového rozlíšenia aktív a pasív**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady budúcich období, z toho:</b>	<b>14 233</b>	<b>13.933</b>
- poisťné	10 236	10 554
- predplatné ekon.literatúra	135	103
- telefóny, internet, ostatné	1 197	64
- služba na portáli –GIRO, KODAS, BIOMETRIC	2 664	3 212
<b>Výdavky budúcich období, z toho:</b>	<b>3 307</b>	<b>55</b>
- transakčná daň	3 307	55

**14. Informácie o čistom obrate**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výroby		
Tržby z predaja služieb	210 801	191 049
Tržby za tovar	19 925 777	19 422 033
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>20 136 578</b>	<b>19 613 082</b>

**15. Informácie o tržbách**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby SR	20 041 322	19 547 344
Tržby zahraničie	95 256	65.738
<b>Tržby za tovar z toho:</b>	<b>19 925 777</b>	<b>19 422 033</b>
- Drevotrieskové dosky (LDTD, dýha)	7 653 699	7 351 911
- OSB dosky	2 705 961	2 424 515
- Pracovné dosky + zadné steny	1 905 699	1 832 872
- Preglejky	1 709 220	1 923 492
- Drevoláknité dosky (DVD, MDF,HDF)	1 021 784	1 226 143
- KVH hranoly +BSH hranoly+ LVL Ultralam	946 689	659 581
- Lepené dosky (škárovka)	485 068	570 589
- Hranovacie pásky	887 992	819 197
- Nábytkové kovania	545 252	489 224
- Obklady (tatranský, zrub, perodrážka)	585 944	590 974
- Ostatný tovar	950 990	1.070.143
<b>Tržby z predaja služieb z toho:</b>	<b>210 801</b>	<b>191 049</b>
- doprava tovaru	123 821	112 542
- rezanie	46 923	43 503
- olepovanie hrán	34	113
- ostatné služby	37 533	33 783

**16. Informácie o významných položiek výnosov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Aktivácia	0	0
Tržby z predaja DH a NM	244	6 570
Výnosy z odpísaných pohľadávok	0	0
Plnenie od poisťovní za odstrániteľné škody	11 539	10 698
Ostatné výnosy	25 884	22 468

**17. Informácie o nákladoch za overenie individuálnej účtovnej závierky audítorm**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady voči audítorm, audítorskej spoločnosti, z toho:</b>	<b>3 500</b>	<b>2 900</b>
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	3 500	2 900
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		

**18. Informácie o významných položiek nákladov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Spotreba materiálu	227 873	261 225
Spotreba energií	79 452	93 992
Predaný tovar	16 013 260	15 433 926
Opravné položky k zásobám	12 838	22 908
<b>Služby:</b>	<b>357 360</b>	<b>340 433</b>
- Opravy a údržba	92 794	93 411
- Cestovné	11 989	9 101
- Náklady na reprezentáciu	7 894	14 784
- <i>Ostatné služby:</i>	<i>244 683</i>	<i>223 137</i>
- nájomné	71 460	55 833
- telefón, internet	17 007	16 699
- doprava	46 394	37 567
- software	17 952	22 221
- vývoz a likvidácia odpadu	7 191	5 297
- stočné	8 713	9 779
- stráženie	4 995	4 646
- upratovanie	6 186	13 689
- Porez, olepovanie	29 849	27 718
- ostatné	34 936	29 688
<b>Osobné náklady:</b>	<b>2 708 393</b>	<b>2 525 927</b>
- Mzdové náklady	1 893 358	1 764 321
- Náklady na sociálne poistenie	683 206	632 638
- Sociálne náklady	131 829	128 968
Dane a poplatky	153 738	127 430
Odpisy	287 264	297 508
Opravné položky k pohľadávkam	18 444	16 119
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	45 591	54 370
Ostatné náklady na finančnú činnosť	27 188	23 445

Štatutárnemu orgánu za výkon funkcie nebola vyplatená odmena.

**19. Informácie o daniach z príjmov**

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázananej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2025			2024		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	242 844		100,00 %	454 510		100,00 %
teoretická daň		58 283	24,00 %	95 447	21,00 %	
Daňovo neuznané náklady	54 230	13 014	5,36 %	88 645	18 615	4,10 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-16 691	-4 006	-1,65 %	-3 618	-760	-0,17 %
Umorenie daňovej straty	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Spolu	280 383	67 292	27,71 %	539 537	113 303	24,93 %
<b>Spolu</b>		<b>67 292</b>	<b>27,71 %</b>		<b>113 303</b>	<b>24,93 %</b>
Splatná daň z príjmov		67 292	27,71 %		113 303	24,93 %
Odoľžená daň z príjmov		-6 295	-2,59 %		-12 507	-2,75 %
<b>Celková daň z príjmov</b>		<b>60 997</b>	<b>25,12 %</b>		<b>100 796</b>	<b>22,18 %</b>

**20. Informácie o zmenách vlastného imania**

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	13 280				13 280
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	1 328				1 328
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	7 856 759		100 000	353 714	8 110 473
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	353 714	181 847		-353 714	181 847
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby- podnikateľa					

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	13 280				13 280
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	1 328				1 328
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatútárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	8 645 723		812 076	23 112	7 856 759
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	73 112	354 714		-73 112	354 714
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby- podnikateľa					

### Informácie o rozdelení účtovného zisku v r.2025

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 1.1.2025 – 31.12.2025 vo výške 181.847,32 EUR rozhodne valné zhromaždenie. Návrh valnému zhromaždeniu: - zisk bude prevedený na účet Nerozdelené zisky minulých rokov a bude použitý podľa rozhodnutia Valného zhromaždenia spoločnosti aj na prídely do sociálneho fondu vo výške 40.000,- EUR.

Povinný prídely do zákonného rezervného fondu nie je potrebný, pretože zákonný rezervný fond už dosiahol svoju maximálnu hranicu stanovenú v právnych predpisoch a v spoločenskej zmluve.

### 21. Informácie o iných aktívach a iných pasívach

Spoločnosť nemá podmienený majetok a podmienené záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe okrem jedného súdneho sporu, kde je spoločnosť žalovaná a výsledok sa nevie odhadnúť. Spoločnosť eviduje na podsúvahových účtoch odpísané pohľadávky v celkovej výške 6 845 EUR a drobný hmotný majetok vo výške 397 226 EUR.

#### Najatý majetok

Spoločnosť má časť priestorov v nájme od tretích osôb. Nájomné zmluvy sú uzatvorené s možnosťou výpovede v určených prípadoch. Ročné nájomné predstavuje 71 460 EUR.

#### Prenajatý majetok

Spoločnosť prenája časť svojich priestorov tretím osobám. Nájomné zmluvy sú uzatvorené s možnosťou výpovede v určených prípadoch. Ročné nájomné predstavuje 37 533 EUR.

### 22. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 31. decembri 2025 nenastali tieto udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

### **23. Prehľad peňažných tokov k 31. decembru 2025**

#### **Peňažné prostriedky**

Peňažnými prostriedkami (angl. cash) sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

#### **Ekvivalenty peňažných prostriedkov**

Ekvivalentmi peňažných prostriedkov (angl. cash equivalents) sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

**Prehľad o peňažných tokoch  
za rok končiaci: 31.12.2025**

Označenie	Text	Účtovné obdobie	
		2025	2024
<b>Z/S</b>	<b>Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov</b>	<b>242 844</b>	<b>454 510</b>
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce hospodársky výsledok z bežnej činnosti	298 593	366 497
A.1.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	287 264	297 508
A.1.2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného a hmotného majetku účtovaná pri vyradení (s výnimkou predaja)		
A.1.3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku		
A.1.4.	Zmena stavu rezerv	-14 401	38 618
A.1.5.	Zmena stavu opravných položiek	31 282	39 027
A.1.6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov	2 952	-3 111
A.1.7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov		
A.1.8.	Úroky účtované do nákladov		
A.1.9.	Úroky účtované do výnosov		
A.1.10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu účt. závierky		
A.1.11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu účt. závierky		
A.1.12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent	-244	-5 545
A.1.13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru	-8 260	
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu	-585 130	470 586
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti	-108 872	45 737
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti	-177 222	493 098
A.2.3.	Zmena stavu zásob	-299 036	-68 249
A.2.4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peň. prostriedkov		
A.3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností		
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností		
A.5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností		
A.6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do fin.činností		-812 076
A.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do inv.alebo fin.činností	-182 030	-316 792
A.8.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť		
A.9.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť		
<b>A.</b>	<b>Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>	<b>-468 567</b>	<b>-291 785</b>
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku		
B.2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku	-125 160	-203 255
B.3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách		
B.4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku		
B.5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku	244	6 570
B.6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách		
B.7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke v skupine		
B.8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke v skupine		
B.9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám		
B.10.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám		
B.11.	Príjmy z prenájmu súboru hmotného a nehmotného majetku používaného a odpisovaného nájomcom		
B.12.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností		
B.13.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností		
B.14.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie		
B.15.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie		
B.16.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností		
B.17.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť		
B.18.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť		
B.19.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť		
B.20.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť		
<b>B.</b>	<b>Čisté peňažné toky z investičnej činnosti</b>	<b>-124 916</b>	<b>-196 685</b>
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní		
C.1.1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov		
C.1.2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou		
C.1.3.	Prijaté peňažné dary		
C.1.4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi		
C.1.5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných podielov		
C.1.6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou		
C.1.7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou		
C.1.8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania		
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti		
C.2.1.	Príjmy z emisie dlhodobých cenných papierov		
C.2.2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhodobých cenných papierov		
C.2.3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka s výnimkou úverov poskytnutých na hlavnú činnosť		
C.2.4.	Výdavky na splácanie úverov s výnimkou úverov poskytnutých na hlavnú činnosť		
C.2.5.	Príjmy z prijatých pôžičiek		
C.2.6.	Výdavky na splácanie pôžičiek		
C.2.7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci		
C.2.8.	Výdavky na úhradu záväzkov za prenájom súboru hmotného/neh. majetku používaného a odpisovaného nájomcom		
C.2.9.	Príjmy z ostatných dlhodobých a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti		
C.2.10.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti		
C.3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností		
C.4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prev.činností		
C.5.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo na inv.činnosť		
C.6.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo na inv.činnosť		
C.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností		
C.8.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť		
C.9.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť		
<b>C.</b>	<b>Čisté peňažné toky z finančnej činnosti</b>		
<b>D.</b>	<b>Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov</b>	<b>-350 639</b>	<b>-33 960</b>
<b>E.</b>	<b>Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>2 053 796</b>	<b>2 087 756</b>
<b>F.</b>	<b>Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia</b>	<b>1 703 157</b>	<b>2 053 796</b>
<b>G.</b>	<b>Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu účtovnej závierky</b>		
<b>H.</b>	<b>Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia</b>	<b>1 703 157</b>	<b>2 053 796</b>



# VÝROČNÁ SPRÁVA 2025

## Obsah

### Úvod

- I. Spoločníci spoločnosti
- II. Konatelia spoločnosti
- III. Prehľad hlavných aktivít spoločnosti v roku 2025
- IV. Hospodárske výsledky
- V. Správa o činnosti valného zhromaždenia
- VI. Hlavné závery a úlohy na rok 2026
- VII. Ročná účtovná závierka
- VIII. Prílohy

## ÚVOD

Spoločnosť SEZAM, s.r.o. Žilina vznikla dňa 13.02.1991 na základe prijatej Spoločenskej zmluvy zo dňa 11.02.1991, zápisom do obchodného registra Okresného súdu v Banskej Bystrici, oddiel Sro, vložka číslo 148/S. V súčasnosti je už registrovaná v obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, oddiel Sro, vložka číslo 40/L. K Spoločenskej zmluve bolo v priebehu existencie firmy prijatých 12 dodatkov, ktoré boli riadne zaregistrované. V poslednom dodatku bola Spoločenská zmluva komplexne prepracovaná v súlade s najnovším znením Obchodného zákonníka. Základné imanie spoločnosti predstavuje čiastku 13.280,- € a v zmysle Obchodného zákonníka je vytvorený aj rezervný fond vo výške 1.328,- €.

Predmet činnosti spoločnosti pozostáva z týchto aktivít:

- cestná motorová doprava;
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod);
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod);
- sprostredkovateľská činnosť;
- podnikateľské poradenstvo v oblasti obchodu a ekonomiky;
- montáž stavebno-stolárskych výrobkov.
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom;
- prenájom hnutelných vecí;
- faktoring a forfaiting.

Ako prevažujúcu činnosť pre účely štatistiky a výkazníctva sa uvádza kód SK NACE 46730 názov Veľkoobchod s drevom, stavebným materiálom a sanitárnymi zariadeniami

## I. SPOLOČNÍCI SPOLOČNOSTI

- |                        |                                  |
|------------------------|----------------------------------|
| - Ing. Kamil RAČEK     | peňažný vklad splatený 3.320,- € |
| - Mgr. Juliana TARFOVÁ | peňažný vklad splatený 3.320,- € |
| - Ing. Renáta MELOVÁ   | peňažný vklad splatený 3.320,- € |
| - JUDr. Ivana TOMKÓWA  | peňažný vklad splatený 3.320,- € |

## II. KONATELIA SPOLOČNOSTI

- Ing. Kamil Raček ml.
- JUDr. Ivana Tomková.

Konatelia zastupujú spoločnosť a podpisujú za ňu každý samostatne. Spoločníci tvoria súčasne valné zhromaždenie spoločnosti. Podiely na základnom imaní vo výške 25% sú aj podielmi na hlasovacích právach.

Prokurista - Ing. Marek Kovalčík

Prokurista koná za spoločnosť samostatne. Prokurista pri písomných právnych úkonoch podpisuje tým spôsobom, že k obchodnému menu spoločnosti pripojí dodatok označujúci prokúru a svoj podpis.

Spoločnosť nie je súčasťou žiadneho združenia, nemá majetkové podiely v iných spoločnostiach a nemá založené tzv. dcérske spoločnosti. Nemá žiadne pobočky, resp. prevádzky v zahraničí a nie je majetkovo ani právne prepojená so žiadnou inou fyzickou či právnickou osobou. Spoločnosť dodržiava predpisy v oblasti kvality a ochrany životného prostredia, ktoré sa vzťahujú k vykonávanej činnosti a snaží sa minimalizovať ekologické dopady.

Štruktúra pozostáva z 11-tich obchodných stredísk – predajní a riadiaceho centra v Žiline, ktoré vykonáva všetky úkony vo vzťahu k štátnym a iným odpovedajúcim orgánom (Štatistika, dane, poplatky, odvody a pod.) a zároveň spracúva komplexnú ekonomickú, mzdovú a personálnu agendu, starostlivosť o hmotné fondy, dopravu a logistiku, archiváciu a ostatné činnosti zabezpečujúce celkový chod spoločnosti.

Obchodné strediská spoločnosti:

- OS č. 10 – ŽILINA, Kvačalova 1, 010 04 Žilina
- OS č. 21 – RUŽOMBEROK, Bystrická cesta 29, 034 50 Ružomberok
- OS č. 22 – MARTIN, Kollárová 85/A, 036 01 Martin
- OS č. 23 – LUČENEC, Jiráskova cesta 3501, 984 01 Lučenec - Zrušená dňom 15.05.2025
- OS č. 24 – PÚCHOV, Svätoplukova 1067, 020 01 Púchov
- OS č. 25 – SPIŠSKÁ NOVÁ VES, Drevárska 2, 052 01 Spišská Nová Ves
- OS č. 26 – NOVÉ MESTO NAD VÁHOM, Ľ. Podjavorinskej 19, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
- OS č. 27 – PRIEVIDZA, Max Brose 1907, 971 01 Prievidza
- OS č. 28 - RIMAVSKÁ SOBOTA, Jesenského 2453, 97901 Rimavská Sobota - Zrušená dňom 05.12.2025
- OS č. 30 – POPRAD, Teplická 69, 058 01 Poprad
- OS č. 40 – KOŠICE, Južná Trieda 64, 040 01 Košice
- OS č. 50 – KOMÁRNO, Bašta IV, ul. Mieru, 945 01 Komárno
- OS č. 90 – BRATISLAVA, Račianska 182, 831 54 Bratislava

V priebehu roka 2025 došlo k ukončeniu činnosti obchodného strediska Lučenec a k zriadeniu obchodného strediska Rimavská Sobota, ktoré sa prevádzkovalo v období od mája do novembra 2025.

### III. PREHĽAD HLAVNÝCH AKTIVÍT SPOLOČNOSTI V ROKU 2025

- 1) Spoločnosť v roku 2025 kúpila nákladné auto Mercedes Atego pre stredisko v Poprade, ktorý bol dodaný v mesiaci február 2025.
- 2) Spoločnosť vysporiadáva pozemky pod parkoviskom.
- 3) V roku 2025 spoločnosť realizovala drobné opravy na stredisku v Poprade.
- 4) Spoločnosť v roku 2025 vykonala periodický servis VZV, opravy UNC a nevyhnutnú údržbu aut. Na tieto opravy použila firma finančné prostriedky vo výške 93 tis.,- Eur.
- 5) Spoločnosť postupne pokračuje vo vymieňaní starého osvetlenia na obchodných strediskách, prevažne v skladových priestoroch, či už kvôli úspore el. energie, ako aj pre zlepšenie viditeľnostných podmienok pri práci v sklade.
- 6) Spoločnosť si dala vypracovať architektonické projekty na úpravu predajne v ZA a bývalej administratívnej budovy. V roku 2025 bol vypracovaný návrh inžinierskych sietí na pozemku v Sučanoch.

#### IV. HOSPODÁRSKE VÝSLEDKY

Za rok 2025 dosiahla firma celkové výnosy vo výške 20.174 tis. Eur, čo je oproti roku 2024 nárast o 521 tis. Eur. Zároveň došlo k nárastu nákladov, čo sa prejavilo v tvorbe zisku vo výške 243 tis. Eur.

Po transformácii zisku o pripočítateľné a odpočítateľné položky a vypočítaný odvod dane z príjmu vo výške 67.292 Eur, zostáva spoločnosti za rok 2025 disponibilný zisk vo výške 181.847 Eur. Tento zisk bude prevedený na účet 428/20 – Nerozdelené zisky minulých rokov a bude použitý podľa rozhodnutia Valného zhromaždenia spoločnosti ako prídela zisku do sociálneho fondu vo výške 40.000,- Eur a na krytie investičných potrieb v roku 2026

Po odpočítaní preddavkov na daň z príjmov PO zaplatených v priebehu roku 2025 od dane vypočítanej v daňovom priznaní za rok 2025, zostáva firme voči štátnemu rozpočtu preplatok vo výške 23.102 Eur, ktorý budeme žiadať vrátiť v termíne na podanie daňového priznania.

K 31.12.2025 bolo vo firme zamestnaných 88 pracovníkov vrátane konateľov (z toho 19 žien). Stav zamestnancov je stabilizovaný. V priebehu roka rozviazalo pracovný pomer 21 osôb a do nového pracovného pomeru nastúpilo 20 osôb. Priemerná hrubá mzda bola vo výške 1.695,- Eur, čo predstavuje nárast o 2,6 % priemerného hrubého zárobku. V oblasti ľudských zdrojov je cieľom spoločnosti podpora a ocenenie práce zamestnancov, ich lojality, ako aj vytváranie podmienok pre ich stálu motiváciu a stabilizáciu. Starostlivosť o zamestnancov zahŕňa činnosti zamerané na pracovné prostredie, bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, zabezpečenie školení a poradenstvo zamestnancom.

Z celkovej hospodárskej činnosti v roku 2025 spoločnosť vyprodukovala a odvieďa nasledovné odvody a dane:

- daň z príjmov právnických osôb	182.029,55 €
- daň zo závislej činnosti	176.781,45 €
- daň z motorových vozidiel	11.015,33 €
- daň z nehnuteľností	104.076,04 €
- daň z pridanej hodnoty	3.739.157,89 €
- poisťné do fondov (zdrav. , soc. poistenie)	935.180,45 €
- ostatné dane a poplatky	9.463,76 €
<hr/> SPOLU:	<hr/> 5.157.704,47 €

#### V. SPRÁVA O ČINNOSTI VALNÉHO ZHROMAŽDENIA

Valné zhromaždenie spoločnosti SEZAM tvoria štyria spoločníci. V priebehu roku 2025 nedošlo k zmene vo vlastníckej štruktúre spoločnosti.

Zasadnutia valného zhromaždenia sa konali podľa potrieb spoločnosti v súlade s Obchodným zákonníkom a Spoločenskou zmluvou. Zo zasadnutia valného zhromaždenia boli vypracované zápisnice.

Valné zhromaždenie sa pravidelne zaoberalo hospodárskymi výsledkami spoločnosti, personálnymi záležitosťami, problematikou odmeňovania a miezd, reprodukciou základných fondov, finančnými a úverovými vzťahmi a perspektívnymi zámermi spoločnosti na ďalšie obdobia, najmä obchodnou politikou spoločnosti. V roku 2025 nedošlo k zmene spoločenskej zmluvy Spoločnosti.

## VI. HLAVNÉ ZÁMERY A ÚLOHY NA ROK 2026

1. Zabezpečiť investičný zámer prestrešenie časti manipulačnej plochy na stredisku v Poprade. Za týmto účelom vypracovať prípravnú dokumentáciu, opatriť príslušné povolenie, vybrať model realizácie projektu.
2. V nadväznosti na bod 1. vybudovať parkovné miesto na stredisku Poprad v zvolenom priestore (medzi predajňou a cestnou komunikáciou)
3. Spoločnosť sa rozhodla vyskúšať pri nábore nových pracovníkov využiť služby personálnej agentúry. Agentúra bude vybratá na základe predložených ponúk.
4. Vedenie spoločnosti sa rozhodlo uvažovať o možnom spôsobe rozšírenia svojej pôsobnosti vo forme ponuky služby zákazníkom – kutilom, a to perez materiálu na presné nábytkové dielce podľa plánu, ktorý by si mohli vytvoriť vo webovom konfigurátore. Tento by pravdepodobne dodala spoločnosť EGGER za predpokladu, že by vyhovoval danej službe. Na túto službu by sa v prípade rozhodnutia využilo obchodné stredisko Prievidza.
5. Spoločnosť bude naďalej podľa potreby obnovovať vozový park spoločnosti najmä z príčin zastaralosti a opotrebenia.
6. Spoločnosť bude venovať zvýšenú aktivitu obchodným rokovaniam za účelom dohodnutia dodatočných finančných bonusov za odobraté množstvá u vybraných dodávateľov, a zároveň jednaniam o finančnom skonte za rýchle platby. V prípade úspešných rokovaní sa budú uzatvárať za týmto účelom predmetné zmluvy s dodávateľmi.

## VII. ROČNÁ ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Overenie ročnej účtovnej závierky v spoločnosti vykonala audítorka pani Ing. Katarína Hlavatá, licencia UDVA č. 1181. Na základe predložených dokumentov k ročnej účtovnej závierke za rok 2025, vykonaného overenia a získaných informácií, audítorka konštatuje, že predložená účtovná závierka bola vypracovaná podľa platných predpisov MF SR, v zmysle zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve a platných účtovných zásad.

Názor audítorky je, že účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti k 31. 12. 2025 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu podľa zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

## VIII. PRÍLOHY

- 2.) Ekonomická časť výročnej správy;
- 3.) Správa audítora;
- 4.) Účtovná závierka.

V Žiline, dňa 02. marca 2026

Ing. Kamil RAČEK  
konateľ

Ekonomická časť výročnej správy

r.	text	stav v €	
		k 01.01.2025	k 31.12.2025
<b>001</b>	<b>AKTÍVA CELKOM</b>	<b>9.312.167</b>	<b>9.185.290</b>
A	Neobežný majetok	3.180.815	3.027.651
B	Obežný majetok	6.117.419	6.143.406
C	Časové rozlíšenie	13.933	14.233
<b>079</b>	<b>PASÍVA CELKOM</b>	<b>9.312.167</b>	<b>9.185.290</b>
A	Vlastné imanie	8.225.081	8.306.928
AI	Základné imanie	13.280	13.280
AII	Kapitálové fondy	-	-
AIII	Fondy zo zisku	1.328	1.328
AIV	Výsledok hospodárenia min. rokov	7.856.759	8.110.473
AV	Výsledok hospodárenia za bežný rok	353.714	181.847
B	Závazky	1.087.031	875.055
C	Časové rozlíšenie	55	3.307

r.	text	stav v €	
		rok 2024	rok 2025
<b>VÝKAZ ZISKOV A STRÁT</b>			
A	Náklady vynaložené na predaný tovar	15.433.926	16.013.260
I.	Tržby za predaj tovaru	19.422.033	19.925.777
x1	<b>Obchodná marža</b>	3.988.107	3.912.517
II.	<b>Výroba</b>	191.049	210.801
III.)	.. Tržby z predaja služieb	191.049	210.801
IV.)	v tom : Zmena stavu vnútropodnik. Zásob vlast. výroby	-	-
V.)	v Aktivácia	-	-
x2	<b>Výrobná spotreba</b>	718.558	677.523
B.)	v tom : Spotreba materiálu a energie	355.217	307.325
c.)	Opravné položky k zásobám	22.908	12.838
D.)	Služby	340.433	357.360
x3	<b>Pridaná hodnota (X1+II.-X2)</b>	3.460.598	3.445.795
E	<b>Osobné náklady</b>	2.525.927	2.708.393
E1.)	Mzdové náklady	1.764.321	1.893.358
E2.)	Odmeny členom orgánov spoločnosti	-	-
E3.)	Náklady na sociálne poistenie	632.638	683.206
E4.)	Sociálne náklady	128.968	131.829
F	Dane a poplatky	127.430	153.738
G1	Odpisy dlhodobého majetku	297.508	287.264
H	Zostatková cena predaného dlh.majetku	1.025	-

r.	Text	stav v €	
		rok 2024	rok 2025
G1	Opravné položky k dlh.majetku	-	-
G2	Opravné položky k pohľadávkam	16.119	18.444
J	Ostatné prevádz. náklady	54.370	45.591
VI.	Tržby z predaja majetku a mat.	6.570	244
VII.	Ostatné prevádz. výnosy	33.166	37.423
x4	Výsledok hospodárenia z hosp. činnosti	477.955	270.032
VIII.	Tržby z predaja CP	-	-
IX.	Výnosy z finančných investícií	-	-
X.	Výnosy z krátkodob. fin. maj.	-	-
XI.	Výnosové úroky	-	-
XIV.	Ostatné finančné výnosy	-	-
K	Predané cenné papiere	-	-
L	Náklady na krátkodobý fin.majetok	-	-
M	Opravné položky k fin. majetku	-	-
N	Nákladové úroky	-	-
O	Kurzové straty	-	6
Q	Ostatné finančné náklady	23.445	27.182
x5	<b>Výsledok z fin.činnosti</b>	-23.445	-27.188
****	<b>Výsledok hospodárenia pred zdanením</b>	<b>454.510</b>	<b>242.844</b>
R	Daň z príjmov	100.796	60.997
R1	Splatná	113.303	67.292
R2	Odložená	-12.507	-6.295
x6	<b>Výsledok hospodárenia po zdanení</b>	<b>353.714</b>	<b>181.847</b>

