

POZNÁMKY

individuálnej účtovnej závierky
zostavenej k 31. 12. 2025

v - eurocentoch - celých eurách *)

Za obdobie od mesiac rok do mesiac rok
0 1 2 0 2 5 do 1 2 2 0 2 5

Za bezprostredne predchádzajúce obdobie od mesiac rok do mesiac rok
0 1 2 0 2 4 do 1 2 2 0 2 4

Dátum vzniku účtovnej jednotky

1 4 1 1 2 0 1 8

Účtovná závierka

*)
 - riadna
 - mimoriadna
 - priebežná

Účtovná závierka

*)
 - zostavená
 - schválená

IČO

5 2 0 4 5 8 8 9

DIČ

2 1 2 0 8 7 4 0 9 6

Kód SK NACE

7 0 1 0 . 0

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

H O T E L I E R s. r. o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

S K U T E C K É H O

Číslo

1 5 6 1 4 / 2 5

PSČ

9 7 4 0 4

Názov obce

B A N S K A B Y S T R I C A

Číslo telefónu

/

Číslo faxu

0 4 8 / 4 1 1 5 8 6 9

E-mailová adresa

Zostavené dňa: 23.03.2026	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva: Ing. Jaroslav Ďaďo	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky: Ing. Jaroslav Ďaďo	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou: Ing. Kubaľa Jaroslav PhD
23.03.2026			

*) Vyznačuje sa

1. Informácie k časti A. písm. c) prílohy č. 3 o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, z toho:	0	0
	0	0

2. Informácie k časti B. písm. b) prílohy č. 3 o štruktúre spoločníkov, akcionárov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka a o štruktúre spoločníkov, akcionárov do dňa jej zmeny vzniknutej v priebehu účtovného obdobia

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
Ing. Jaroslav Kubaľa PhD	5000	100		
Spolu	5000	100		

3. Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom nehmotnom majetku: SPOLOČNOSŤ NEVLASTNÍ

4. Informácie k časti F. písm. c) prílohy č. 3 o dlhodobom nehmotnom majetku: SPOLOČNOSŤ NEVLASTNÍ

5. Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie 2025								
	Pozemky	Stavby	Sam. hnut. veci a súbory hnut. vecí	Pest. celky trvalých porastov	Zákl. stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
A	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na zač.Úč.obd.			36658		x			x	36658
Prírastky			20000	x	x			x	20000
Úbytky				x	x			x	
Presuny	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Stav na konci ÚO			56658	x	x			x	56658
Oprávky									
Zostatková hodnota									
Stav na zač.Úč.obd.			18329		x			x	18329
Stav na konci ÚO			26665	x	x			x	26665

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2024								
	Pozemky	Stavby	Sam. hnut. veci a súbory hnut. vecí	Pest. celky trvalých porastov	Zákl. stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
A	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na zač.Úč.obd.			36658	x	x		x	x	36658
Prírastky			20000	x	x		x	x	20000
Úbytky				x	x		x	x	
Presuny	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Stav na konci ÚO			56658	x	x		x	x	56658
Oprávky									
Zostatková hodnota									

Stav na začiatku ÚO			x	x		x	x	19329
		18329						
Stav na konci ÚO		26665		x		x	x	26665

6. Informácie k časti F. písm. c) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku: SPOLOČNOSŤ NEMÁ „založený“ majetok

7. Informácie k časti F. písm. j) prílohy č. 3 o dlhodobom **finančnom** majetku: SPOLOČNOSŤ NEVLASTNÍ

11. Informácie k časti F. písm. j) a l) prílohy č. 3 o **poskytnutých dlhodobých pôžičkách**: SPOLOČNOSŤ NEMÁ

12. Informácie k časti F. písm. o) prílohy č. 3 o **opravných položkách k zásobám**: SPOLOČNOSŤ NEMÁ ZÁSoby – NETOVORI OPRAVNÉ POLOŽKY

Spoločnosť NEOBSTARÁVA nehnuteľnosti na predaj.

13. Informácie k časti F. písm. p) prílohy č. 3 o **zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo** a o zásobách, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať: SPOLOČNOSŤ TAKÉTO NEMÁ ZÁSoby

14. Informácie k časti F. písm. q) prílohy č. 3 o **zákazkovej výrobe** a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj: SPOLOČNOSŤ NEMÁ ZÁKAZKOVÚ VÝROBU

15. Informácie k časti F. písm. r) prílohy č. 3 o vývoji **opravnej položky k pohľadávkam**: SPOLOČNOSŤ OPRAVNÉ POLOŽKY K POHLADÁVKAM – NETOVORI

16. Informácie k časti F. písm. s) prílohy č. 3 o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	11070		11070
Pohl. voči spoločníkom, členom a združeniu			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	11070		11070
Pohl. voči spoločníkom, členom a združeniu			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky			
Krátkodobé pohľadávky spolu			

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie 2025	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2024
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti		
Pohľadávky so zostat. dobou splatnosti do jedného roka	11070	10800
Krátkodobé pohľadávky spolu	11070	10800
Pohľadávky so zostat. dobou splatnosti 1 rok až 5 rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu		

17. Informácie k časti F. písm. t) a u) prílohy č. 3 o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia: NEMÁ TAKÉTO POHLADÁVKY

18. Informácie k časti F. písm. w) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku: NEMÁ TAKÝTO MAJETOK

22. Informácie k časti F. písm. zb) prílohy č. 3 o **významných položkách časového rozlíšenia** na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie 2025	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2024
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:		

Poistenie motorových vozidiel		

23. Informácie k časti F. písm. zc) prílohy č. 3 o majetku prenájatom formou finančného prenájmu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2025			Bezprostredne predch. účtovné obdobie 2025		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina						
Finančný výnos						
Spolu						

24. Informácie k časti G. písm. a) tretiemu bodu prílohy č. 3 o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Názov položky	Bezprostredne predch. ÚO 2024
Účtovný zisk	16079,49
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Pridel do zákonného rezervného fondu	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	12608
Spolu	

Názov položky	Bezprostredne predch. ÚO 2024
Účtovná strata	
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Spolu	

25. Informácie k časti G. písm. b) prílohy č. 3 o rezervách

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2025				
	Stav na začiatku ÚO	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci ÚO
a	b	c	d	e	f
Krátkodobé rezervy, z toho:					
Na účtovnú závierku					
Na mzdy za december					

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2024				
	Stav na začiatku ÚO	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci ÚO
a	b	c	d	e	f

Krátkodobé rezervy, z toho:					
Na účtovnú závierku					
Na mzdy za december					

26. Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy č. 3 o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2025	Bezprostredne predch. ÚO 2024
Závazky po lehote splatnosti		
Závazky so zost. dobou splatnosti do jedného 1 vrátane		
Krátkodobé záväzky spolu	541	0
Závazky so zost. dobou splatnosti 1 rok až 5 rokov		
Dlhodobé záväzky spolu		

27. Informácie k časti F. písm. v) a časti G. písm. f) prílohy č. 3 o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku: **ÚČTOVNÁ JEDNOTKA O NEJ NEÚČTUJE**

28. Informácie k časti G. písm. g) prílohy č. 3 o záväzkoch **zo sociálneho fondu:**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2025	Bezprostredne predch. ÚO 2024
Začiatkový stav sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov		
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	x	x
Tvorba sociálneho fondu spolu		
Čerpanie sociálneho fondu		
Konečný zostatok sociálneho fondu		

30. Informácie k časti G. písm. i) prílohy č. 3 o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predch. účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé bankové úvery					
	Eur				
Krátkodobé bankové úvery					

31. Informácie k časti G. písm. j) prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív: **NEÚČTUJE O NICH**

34. Informácie k časti G. písm. m) prílohy č. 3 o majetku prenájom formou finančného prenájmu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2025			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2024		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do 1 r. vrátane	od 1 roka do 4 rokov vrátane	viac ako 5 r.	do 1 r. vrátane	od 1 roka do 5 rokov vrátane	viac ako 5 r.
a	b	c	d	e	f	g
Istina			x			x
Finančný náklad			x			x
Spolu			x			x

35. Informácie k časti H. písm. a) prílohy č. 3 o tržbách

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)	
	Bežné ÚO	Bezprostredne predch. ÚO	Bežné ÚO	Bezprostredne predch. ÚO	Bežné ÚO	Bezprostredne predch. ÚO

a	b	c	d	e	f	g
Slovensko	125417	149339				
Spolu	125417	149339				

36. Informácie k časti H. písm. b) prílohy č. 3 o zmene stavu vnútroorganizačných zásob: **NEMÁ TAKÉ**

37. Informácie k časti H. písm. c) ÚO) prílohy č. 3 o **výnosoch pri aktivácii nákladov** a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti: **NETVORÍ AKTIVÁCIU**

38. Informácie k časti H. písm. g) prílohy č. 3 o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostr. predch. ÚO
Tržby za vlastné výrobky	x	x
Tržby z predaja služieb	124572	147800
Tržby za tovar		0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj , auto		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	845	60
Čistý obrat celkom	125417	149399

39. Informácie k časti I. prílohy č. 3 **o nákladoch**

Názov položky	Bežné ÚO 2025	Bezprostr. predch.ÚO
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	108601	133260
Daňové poradenstvo		
Ostatné neauditorské služby		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>37868</i>	<i>80232</i>
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	4896	1570
Finančné náklady, z toho:	1521	1270
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>x</i>	<i>x</i>
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>		
Mimoriadne náklady, z toho:		

41. Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy č. 3 o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2025			Bezprostredne predch. účtovné obdobie 2024		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hosp. pred zdanením, z toho:	16816,03	x	x	16079,49	x	x
Daňovo neuznané náklady	464,16			450,10		
Výnosy nepodliehajúce dani						
Umorenie daňovej straty						
Spolu	17280,19	3628,84	21	16529,59	3471,21	21
Splatná daň z príjmov	x	3628,84		x	3471,21	
Celková daň z príjmov	x	0		x		

42. Informácie k časti K. prílohy č. 3 o podsúvahových položkách: NEVEDIE TAKÉ ÚČTY

43. Informácie k časti L. písm. a) prílohy č. 3 o podmienených záväzkoch: NEMÁ TAKÉ

44. Informácie k časti L. písm. c) prílohy č. 3 o podmienenom majetku: NEMÁ TAKÝ

45. Informácie k časti M. prílohy č. 3 o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov: NEBOLI TAKÉ ÚČTOVNÉ

46. Informácie k časti N. prílohy č. 3 o ekonomických vzťahoch medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami: NEBOLI TAKÉ VZŤAHY

47. Informácie k časti P. prílohy č. 3 o zmenách vlastného imania: NEBOLI VYKONANÉ

48. Informácie k časti S. prílohy č. 3 o prehľade peňažných tokov pri použití priamej metódy: ÚČTOVNÁ JEDNOTKA NEMUSÍ ZOSTAVOVAŤ VÝKAZ PEŇAŽNÝCH TOKOV.

Vysvetlivky:

3) Kód SK NACE sa vyplní podľa vyhlášky ŠU SR č. 306/2007 Z. z., ktorou sa vydáva Štatistická klasifikácia ekonomických činností.