

Poľnohospodárske družstvo podielnikov Kežmarok

Nad traťou 1, 060 01 Kežmarok

*Výročná správa o podnikateľskej
činnosti za rok 2025*



Vyhotovená: 27.02.2026

Ing. Vladimír Baran
Predseda predstavenstva PDP Kežmarok

Spracovala: Maniaková Dana

Výročná správa je vyhotovená v súlade so Zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.Z., § 19, s Obchodným zákonníkom, Stanovami družstva a obsahuje:

I.

Všeobecné údaje a informácie

1. Vznik a založenie družstva, zmeny údajov zapísaných v Obchodnom registri
2. Orgány družstva, ich zloženie a činnosť
3. Oblasti podnikania družstva
4. Organizačná zložka v zahraničí
5. Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja
6. Vplyv činnosti družstva na životné prostredie a na zamestnanosť
7. Informácie o udržateľnosti
8. Vlastné obchodné podiely a akcie
9. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po dátume účtovnej závierky

II.

Rozbor podnikateľskej činnosti družstva a správa o stave majetku

1. Rastlinná výroba
2. Živočíšna výroba
3. Mechanizácia
4. Nepoľnohospodárske činnosti
5. Stav majetku

III.

Predpokladaný vývoj podnikateľskej činnosti družstva v roku 2026

1. Predpokladaná podnikateľská činnosť družstva v roku 2026
2. Riziká a neistoty
3. Vybrané ukazovatele na rok 2026

IV.

Návrh na rozdelenie zisku za rok 2025

Prílohy:

- Účtovná závierka družstva za účtovné obdobie od 01.01. 2025 do 31.12.2025
- Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky a správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe za rok 2025

I.

Všeobecné údaje a informácie

1. Vznik a založenie družstva, zmeny údajov zapísaných v Obchodnom registri

Poľnohospodárske družstvo podielnikov Kežmarok vzniklo schválením členskou schôdzou dňa 01.01.1992, prešlo transformačným projektom podľa Transformačného zákona č. 42/1992 Z.Z. o transformácii družstiev.

Družstvo je zapísané v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov Odd. Dr., vložka 108/P. V danom roku bola vykonaná zmena v zapisovaných údajov v Obchodnom registri, v časti

orgány družstva z dôvodu ukončenia mandátu volených orgánov. Voľby sa konali dňa 14.10.2025. V časti predmetu podnikania bola doplnená výroba mliečnych výrobkov. K 31. 12. 2025 malo družstvo 125 členov.

2. Orgány družstva, ich zloženie a činnosť

Členská schôdza je najvyšším orgánom družstva, tvoria ju všetci členovia družstva. Členská schôdza prijíma a mení stanovy, volí a odvoláva členov predstavenstva a kontrolnej komisie, schvaľuje riadnu a mimoriadnu účtovnú závierku a rozhoduje o ďalších náležitostiach, týkajúcich sa družstva a jeho činnosti.

Štatutárnym orgánom družstva je predstavenstvo, zložené z 6 členov a to

- predseda predstavenstva
- podpredseda predstavenstva
- 4 členovia predstavenstva

Predseda družstva okrem povinnosti štatutárneho orgánu vyplývajúce z Obchodného zákonníka, organizuje a riadi bežnú činnosť družstva. Kontrolným orgánom družstva je kontrolná komisia, zložená z 3 členov. Zloženie a činnosť orgánov družstva sa riadi Stanovami družstva. V roku 2025 nastali zmeny v zložení štatutárneho orgánu a kontrolnej komisie, z dôvodu volieb po ukončení predošlého volebného obdobia.

3. Oblasti podnikania družstva

Družstvo v rámci svojej podnikateľskej činnosti podniká hlavne v oblasti

- rastlinnej výroby
- živočíšnej výroby
- mechanizácie a službách poľnohospodárskymi mechanizmami
- prenájmu nehnuteľností

4. Organizačná zložka v zahraničí

Družstvo nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí a ani neuvažuje v blízkej budúcnosti s jej zriadením.

5. Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Družstvo v rámci podnikateľskej činnosti sa nezaobráva oblasťou výskumu a vývoja.

6. Vplyv činnosti družstva na životné prostredie a na zamestnanosť

Družstvo vo svojej podnikateľskej činnosti musí dbať na ochranu životného prostredia, čo mu vyplýva aj zo správnej poľnohospodárskej praxe. Na zabezpečenie výroby používa len certifikované produkty jednak v rastlinnej a aj v živočíšnej výrobe. Na výrobu kŕmnych zmesí pre zvieratá používa ako doplnkové produkty len tovary bez použitia prípravkov GMO. Množstvo použitých hnojív a chemických prípravkov na ochranu rastlín limituje norma spotreby jednotlivých produktov. Vedľajšie produkty živočíšnej výroby, t.j. maštalný hnoj a hnojovicu, družstvo využíva ako prírodné hnojivo na ornú pôdu a trvalé trávne porasty. Likvidáciu nebezpečných odpadov vo forme olejov, ktoré pochádzajú zo strojov a zariadení, podľa zákona zabezpečuje firma, ktorá podniká v danej oblasti. V roku 2025 nebola uskutočnená kontrola orgánmi životného prostredia.

Dôležitým stabilizátorom pre činnosť a rozvoj družstva sú zamestnanci. Družstvo pre nich v rámci svojich možností vytvára primerane vhodné pracovné podmienky.

Začiatkom roka 2025 družstvo začalo podnikat' v oblasti spracovania vlastného mlieka typu A2A2 na predaj a na výrobu a predaj vlastných mliečnych výrobkov jednak vo vlastnej predajni a dodávaním na predajné miesta na celom Slovensku, Z tohto dôvodu navýšilo počet zamestnancov vo vlastnej mliekarenskej výrobe. K 31. 12. 2025 v družstve pracovalo 61 pracovníkov, priemerný evidenčný počet pracovníkov bol 61, pričom mesačná priemerná hrubá mzda bola vo výške 1 589 €. V roku 2026 nepredpokladáme zvýšenie stavu pracovníkov.

7. Informácie o udržateľnosti

Predmetom podnikania družstva je hlavne oblasť rastlinnej a živočíšnej výroby. V oblasti rastlinnej výroby hospodári na vlastnej a prenajatej pôde. Družstvo obhospodaruje ornú pôdu a trvalé trávne porasty, kde musí dodržiavať všetky podmienky pri hospodárení s pôdou, ktoré zároveň vyplývajú z podmienok pre získanie podpory na obhospodarovanú pôdu. V záujme ochrany životného prostredia a klímy, používa techniku a technologické postupy, ktoré sú prospešné a šetrné pre klímu a životné prostredie. Prostriedkom k zabráneniu zhutňovania pôdy, je jej prevzdušnenie, ktoré je vykonávané prostredníctvom pravidelného zaorávania maštalného hnoja, pochádzajúcim z vlastného chovu zvierat. Týmto spôsobom sa zároveň znižuje potreba umelých hnojív. Pri ochrane rastlín proti škodcom dodržiavame povolené množstvo certifikovaných chemických prípravkov. V záujme ochrany prírody modernizujeme strojový park najmodernejšími strojmi a zariadeniami, ktorých technológia je šetrná voči prírode. Používame len certifikované osivá bez GMO.

Družstvo je jedným z mála firiem, ktorá zvyšuje počet hovädzieho dobytku. Pri jeho chove používa moderné technológie a uplatňuje genetické rozbery zvierat, aby zabezpečilo kvalitný chov. Len zvýšenou starostlivosťou, kvalitných krmivom, môžeme dosiahnuť tie najlepšie kvalitatívne ukazovatele pri produkcii mlieka a mäsa, čím prispievame k sebestačnosti v potravinách.

Dodržiavanie všetkých nutných postupov v rastlinnej a živočíšnej výrobe sú podmieňované správnu farmárskou praxou, ktoré sú nevyhnutné na plnenie smerníc pre poľnohospodárstvo podľa EU.

Družstvo zamestnáva v priemere 61 pracovníkov, ktorým vytvára primerané pracovné podmienky pre vykonávanie ich práce. V tejto súvislosti musí dodržiavať predpisy vzťahujúce sa k pracovno-právnym podmienkam, podmienkam bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. V rámci ochrany zdravia, zamestnanci sa musia podrobovať pravidelným zdravotným prehliadkam. Družstvo zabezpečuje pravidelné školenia bezpečnosti práce a zároveň zabezpečuje školenia a vzdelávania sa, ktoré sú potrebné pre výkon ich povolania jednak fyzicky alebo ročným predplatným v online priestore, ktoré zamestnanci využívajú v hojnej miere podľa potreby. Ročne poskytuje všetky pracovné odevy, obuv, čistiace prostriedky a ostatné prostriedky, ktoré sú potrebné na vykonávanie podľa pracovnej náplne. Zamestnancom zabezpečuje stravovanie prostredníctvom stravných lístkov nad rámec základnej výšky stanovenej zákonom, prispieva finančným príspevkom na sporenie v treťom pilieri dôchodkového zabezpečenia., poskytuje príspevok na dovolenky a rekreačné pobyty. V priebehu roka zamestnanci majú možnosť zúčastniť sa rôznych tematických zájazdov, ktoré sú spojené jednak s kultúrnym vyžitím a oboznámením sa výdobytkov techniky a vývoja v oblasti poľnohospodárstva nielen na území Slovenska ale aj v zahraničí. V danom roku sa zamestnanci zúčastnili kultúrneho zájazdu na južnej Morave v Čechách.

Družstvo chce aj naďalej poskytovať také pracovné prostredie a výhody, ktoré by zabezpečovali atraktivnosť neľahkej práce v poľnohospodárstve.

8. Vlastné obchodné podiely a akcie

Družstvo má vydanú vlastnú emisiu Družstevných podielnických listov, ktoré nie sú verejne obchodovateľné.

9. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po dátume účtovnej závierky

Družstvo nezaznamenalo žiadne udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, a mali by podstatný vplyv na rok, za ktorý sa vyhotovuje výročná správa a účtovná závierka.

II.

Rozbor podnikateľskej činnosti družstva, správa o stave majetku

Družstvo v roku 2025 hospodáril na pôde vo výmere 1 802,20 ha, z toho 1 245,75 ha ornej pôdy, čo zodpovedá zorneniu 69,10%.

Družstvo uplatňuje odvetvový systém riadenia na útvare:

- rastlinnej výroby
- živočíšnej výroby
- mechanizácie
- ekonomiky

Družstvo hospodári v katastrálnom území Kežmarok, Rakúsy, Mlynčeky, Stráne pod Tatrami, Huncovce, Ľubica, Malý Slavkov, Spišská Belá a Strážky.

1. Rastlinná výroba

Družstvo každoročne prispôbuje oševné postupy pri pestovaní plodín podľa potreby pre vlastné zvieratá a na predaj, pestuje plodiny vhodné na naše klimatické podmienky. Pestovanie plodín musí spĺňať prísne pravidlá európskej poľnohospodárskej politiky. Vzhľadom k tomu, že máme silnú živočíšnu výrobu, kladieme dôraz na kvalitnú výrobu objemových krmovín a obilnín, potrebných na výrobu vlastných krmných zmesí, čím si zabezpečujeme vlastnú sebestačnosť v krmovinách. To, čo si dopestujeme v kvantite a kvalite, to sa prejaví vo výsledkoch v chove zvierat a na tržbách za predané plodiny. Podstatnú časť produkcie speňažujeme na domácom trhu, aj keď ceny za jednotlivé komodity celkom nesplnili naše očakávania.

Aj rok 2025 bol poznačený klimatickými zmenami. Striedali sa obdobia sucha a dažďov, čo malo vplyv na dozrievanie komodít. V danom roku prebiehala žatva od konca júla do polovice augusta. Výnos jednotlivých plodín bol výsledkom starostlivosti a dôslednosti od zasiatia až po zber.

Výmera, výnosy a produkcia plodín za roky 2024 – 2025

Plodina	Výmera v ha			Výnos t/ha			Produkcia v t	
	2024	2025 Plán	2025 skut.	2024	2025 plán	2025 skut.	2024	2025
Pšenica ozimná	248,57	292,70	292,70	7,8	6,70	8,40	1 938	2 464
Jačmeň	170,25	175,00	179,80	6,10	5,50	6,30	1 034	1 131
Ovos	38,95	25,40	20,80	4,4	4,50	3,80	172	79
Obilniny spolu	457,77	493,10	493,30	X	X	X	3 144	3674
Zemiaky	10,50	10,00	10,00	17,1	20,0	18,00	180	180
Vlčí bôb	76,05	71,25	71,30	1,8	2,20	1,80	135	131
Repka ozimná	149,05	200,85	200,85	3,9	3,60	3,80	577	771
Jarná miešanka	123,20	123,75	124,10	18,7	22,0	24,80	2 305	3 073
Ďatelina	131,75	135,80	122,15	34,7	30,0	32,80	4 569	4 416
Ďatelinotráva	11,15		12,35	13,4		32,80	150	255
Kukurica na siláž	248,16	172,15	211,70	35,7	38,0	46,60	8 873	9 860
Kukurica CCM	30	30,00		10,7			320	
Spolu orná pôda	1 237,63	1 236,90	1 245,75	X	X	X	20253	22360
Lúky a TTP	605,47	580,00	492,00	16,1	18,0	21,30	9 750	10218
Úhor	70,65	74,25	64,45	X	X	X	X	X
Spolu	1 913,75	1 891,15	1 802,20	X	X	X	30003	32578

Produkcia objemových krmovín

Produkt	Produkcia v t			Produkcia v tis. €		
	2024	Plán 2025	Skut. 2025	2024	Plán 2025	Skut. 2025
Seno	302	350	231	12 090	14 000	9 234
Senáž trávna a ďatelinotrávna	5 555	4 368	5 916	127 766	100 464	136 070
Kukuričná siláž	8 607	6 542	9 394	223 772	189 709	272 429
Kukuričná CCM	315			33 694	36 000	
Senáž JM	2 074	2 722	3 037	72 597	81 675	91 101
Senáž ďatelinová	3 644	2 852	3 233	83 804	65 591	74 348
Objemové krmoviny spolu	20 497	17 134	21 811	553 723	487 439	582 182

Realizácia produktov rastlinnej výroby

Plodina	Množstvo v t			Priemerná Realizačná cena v €/t			Tržby v €		
	2024	Plán 2025	Skut. 2025	2024	Plán 2025	Skut. 2025	2024	Plán 2025	Skut. 2025
Pšenica	935	1 961	1 545	149	170	156	142 839	239 885	241 606
Jačmeň	790	963	94	195	220	182	154 635	146 850	17 006
naturálie	31		265			135	3 759	4 725	3 584
Ovos	7	114	16	183	135	173	1 225	16 346	2 767
Zemiaky	180	200	180	188	180	167	33 840	36 000	29 970
Repka zimná	570	723	771	464	520	468	264 364	375 991	361 069
Siláž	2 699	4 000	2 891	41	40	40	111 836	160 000	116 819
Senáž	2 892	3 500	5 039	30	30	30	87 507	105 000	151 558
Senáž JM	2 334	2 722	1 505	30	30	30	70 020	81 675	45 138
Celkom	X	X	X	X	X	X	866 266	1166472	969517

2. Živočišna výroba

Družstvo pokračuje v chove hovädzieho dobytku typu slovenského strakatého mliečného a mäsového typu. Aj v budúcnosti má v pláne zvyšovať jeho stavy a vytvárať stabilné podmienky pre jeho chov. Aj keď to nie je ľahké, neustále zvyšujeme životné podmienky, v ktorých sa chová dobytok.

Kvalitný chov dojníc a deväťročná práca s dojnícami s dôrazom na genetiku vyústila do produkcie kvalitného mlieka označované ako mlieko A2A2, ktoré je vysokokvalitným zdrojom výživy pre ľudí, ktorí majú tráviace problémy. Z tohto dôvodu sme rekonštrukciou objektu a strojovým vybavením zriadili výrobu a predaj výrobkov z uvedeného mlieka. Touto investíciou dúfame v lepšie speňažovanie produktov vyrobených z mlieka.

Speňažovanie dobytku na jatočné účely a ďalší chov sa dialo na zahraničných trhoch najviac z dôvodu realizačných cien, čo je na úkor domáceho spotrebiteľa.

Výsledky rokov 2024 - 2025

Kategória	Stav 1.1.	Stav 31.12.	Produkcia (t,tis. l)			Produkcia kus/deň v l, kg		
	Ks	Ks	2024	Plán 2025	Skut. 2025	2024	Plán 2025	Skut. 2025
Kravy s TPM/mlieko	399	393	3 171	3 311	3 153	22,83	22,0	22,33
Kravy bez TPM	121	112						
Teľatá	309	209	69 473	75 896	82 565	0,68	0,70	0,72
Jalovice do 1 roka	142	350	42 265	22 863	53 187	0,48	0,50	0,51
Jalovice do 2 rokov	178	109	18 496	60 739	25 671	0,47	0,50	0,52
Býky do 1 roka								
Býky – výkrm								
Vysokoteľné jalovice	84	99	X	X	X	X	X	X
Plemenný býk	3		X	X	X	X	X	X
Spolu HD	1 236	1 272	X	X	X	X	X	X

Dosiahnuté parametre

Ukazovateľ	2024	Plán 2025	Skutočnosť 2025
Dojivosť na kravu v litroch	8 356	8 082	8 152
Narodenie teliat /100 kráv v ks mliečne plemeno	98	101	101
Narodenie teliat /100 kráv v ks mäsové plemeno	96	101	86
Úhyn teliat v % - mliečne plemeno	4ks 1,07%	17	13 ks 3,3%
Úhyn teliat v % - mäsové plemeno	4ks 3,07%	8	3ks 2,8%
Odchov teliat/100 kráv v ks – mliečne plemeno	97	96	97
Odchov telia /100 kráv – mäsové plemeno	96	94	84
Prírastky – teľatá mliečne v kg/KD	0,68	0,70	0,74
Prírastky – teľatá mäsové v kg/KD	0,68	0,70	0,73

Realizácia produktov živočíšnej výroby

Kategória	T, (tis. l)			Priemerná cena €/t, (tis. l)			Tržby v €		
	2024	Plán 2025	Skut. 2025	2024	Plán 2025	Skut. 2025	2024	Plán 2025	Skut. 2025
Mlieko	3 080	3 050	2 943	441	480	493	1359409	1464000	1451495
Jatočné kravy	101,7	93,6	148,7	1 816	1 700	2 569	184 664	159 120	382 068
Jalovice 1.rok	0,99	12,00	2,09	3 251	2 200	2 709	3 225	26 400	5 661
Jalovice 2.roky	3,99		2,88	2 420		2 574	9 648		7 413
Teľatá	35,82	31,81	29,95	4 151	5 000	8 450	148 690	159 075	253 121
Býk plemenný	1	1,5	1,82		6 000	6 000	2 800	9 000	10 933
Maštalný hnoj	4 208	4 000	4 470	8	8	8	33 663	32 000	35 763
Spolu ŽV	X	X	X	X	X	X	1742099	1849595	2146454

3. Mechanizácia

Úsek mechanizácie má významný podiel na bezchybnej a nepretržitej prevádzke v rastlinnej a živočíšnej výrobe. V prípade potreby sú pracovníci ochotní a schopní odstrániť poruchy či na strojoch, zariadeniach a dopravných prostriedkoch aj napriek tomu, že súčasné stroje, zariadenia sú vybavené špičkovými elektronickými zariadeniami. Vďaka ich šikovnosti a skúsenosti pod vedením vedúceho pracovníka, sú ušetrené nemalé náklady na ich opravu a údržbu. Toto je veľmi dôležité nielen pri špičkových prácach, kedy je nutné operatívne reagovať na daný problém ale aj v období, kedy je relatívny klud od špičkových prác a je čas na opravy a prípravu strojov na nasledujúcu sezónu. Technika napreduje míľovými krokmi a preto je nevyhnutné obmieňať aj techniku, ktorá súvisí s výrobnými postupmi a potrebami. Obnova strojového parku prebieha v závislosti na prostriedkoch pre investície. Ak sa skĺbia poznatky, skúsenosti, ochota pracovať, výsledkom je dobrá spolupráca, spokojnosť v práci a napredovanie družstva.

4. Nepoľnohospodárske činnosti

Družstvo aj v roku 2025 v rámci nepoľnohospodárskych činností prenajímalo nevyužitú nehnuteľnosť iným podnikateľským subjektom, čím z časti zabránilo znehodnocovaniu nehnuteľností ich nevyužívaním.

5. Stav majetku – hospodárenie družstva

V roku 2025 družstvo investovalo do obnovy a modernizácie majetku zaobstaraním

Názov	Suma v eur
Pôda	10 332
Modernizácia prevádzkovej budovy na výrobu a predaj mlieka a mliečnych výrobkov	35 396
Montované haly pre zvieratá 2 ks	107 278
Spevnenie príjazdových ciest k hospodárskym budovám	10 905
Chladiace zariadenie PACCO 5 000 l	18 000
Nakladač MANITOU	73 990
Jogurtovací automat	1 538
Separátor mlieka	27 000
Fermentačný box na jogurty	4 077
Paster na mlieko	1 460
Stroj na výrobu syrových nití	2 921
Skupinový baliaci stroj	11 091
Počítače 4 ks	2 964
FIAT DUCATO chladiarenský	16 000
Prenosné registračné pokladne 2 ks	764
Prevod vysokoteľných jalovíc do základného stáda	447 929
Celková investícia	771 645

Prehľad jednotlivých ekonomických ukazovateľov za rok 2025 v porovnaní s plánom a skutočnosťou predchádzajúcich rokov.

Ukazovateľ	2023	2024	Plán 2025	Skut. 2025
Aktíva spolu	5 941 103	5 488 718	5 254 520	5 647 561
Neobežný majetok	3 727 299	3 843 537	3 840 620	3 849 108
Obežný majetok	2 196 465	1 631 037	1 758 900	1 788 699
Z toho: zásoby	1 057 244	1 306 362	1 320 000	1 473 796
pohľadávky krátkodobé	916 388	246 396	220 000	227 282
finančný majetok	166 781	13 492	13 400	17 927
Vlastné imanie	3 408 501	3 513 889	3 520 588	3 647 281
Závazky	2 043 297	1 517 354	1 276 432	1 574 553
Z toho: záväzky krátkodobé	377 213	321 640	276 355	419 972
bankové úvery a výpomoci	1 177 725	746 384	627 044	738 071
Výnosy spolu	4 224 313	4 710 456	4 840 060	4 896 335
Tržby z predaja vl. Výrokov a služieb	2 815 667	2 840 857	3 496 186	3 171 984
Z toho: tržby rastlinnej výroby	1 004 488	911 557	1 213 472	1 001 193
tržby živočíšnej výroby	1 370 192	1 554 635	1 690 475	1 813 874
Služby	440 987	374 665	592 239	356 917
Náklady spolu	4 007 440	4 552 279	4 777 529	4 710 345
Z toho: spotreba materiálu a energie	1 409 733	1 599 157	1 691 529	1 598 398
osobné náklady	1 363 358	1 576 936	1 686 020	1 674 201
Odpisy	508 128	557 107	565 000	595 157
HV pred zdanením	216 873	158 177	62 531	185 990
Daň z príjmov splatná	61 524	50 854		50 154
Daň z príjmov odložená	-14 978	-15 559		-9 580
Hospodársky výsledok	170 327	122 882	62 531	145 416
Čistý obrat	2 822 896	2 846 303	3 502 186	3 178 184
Pridaná hodnota	1 289 503	1 305 261	1 615 327	1 523 235
Priemerný evidenčný počet zamest.	56	58	58	61
Vyplatené mzdy bez ostat. osob. nákl.v tis.	958	1 104	1 148	1 163
Priemerná hrubá mesačná mzda	1 427	1 587	1 650	1 589

Uvedené ukazovatele sú dôležité pri hľadaní možností a rezerv na znižovanie nákladov a vytváranie finančných predpokladov na budúci vývoj družstva.

III.

Predpokladaný vývoj činnosti družstva v roku 2026

1. Rozvoj družstva v roku 2026

Družstvo plánuje pokračovať v podnikateľskej činnosti aj napriek tomu, že skutočnosťou sa stáva nielen celosvetový pokračujúci dopad klimatickej situácie v otepľovaní, čo sa premieta aj do zvyšovania nákladov na výrobu všetkých komodít a služieb, nevynímajúc poľnohospodárku prvovýrobu. Chceme klásť dôraz na kontrolu nákladov, v hľadaní možnosti ich znižovania, nie na úkor efektivity a udržania výroby. Družstvo bude pokračovať v produkcii a predaji mlieka, vo výrobe vlastných mliečnych výrobkov a ich predaji, čo sa javí ako dobrá perspektíva a náhrada znížených tržieb za predané mlieko, v naväznosti na prepuknutú mliečnu krízu v predaji mlieka, ktorá sa začala prejavovať už koncom roka 2025. V obchodnej sfére chceme udržiavať obchodné styky so spoľahlivými obchodnými partnermi. Pri speňažovaní svojich komodít bude prioritou družstva podporiť domácu ekonomiku predajom svojich výrobkov a tak prispievať k sebestačnosti domácich potravín. Zároveň bude hľadať odbytišťa aj na zahraničnom trhu.

Aj napriek zložitej všeobecnej ekonomickej a politickej situácie má družstvo predpoklady pre ďalšie pokračovanie vo svojej podnikateľskej činnosti.

2. Riziká a neistoty

Družstvu nie sú známe žiadne vonkajšie a ani vnútorné riziká a aktivity, ktoré by ohrozovali družstvo v jeho ďalšej podnikateľskej činnosti. V prípade vzniku živelných pohrôm a iných mimoriadnych situácií v rastlinnej a živočíšnej výrobe, má družstvo uzatvorené poisťné zmluvy. Jedná sa to aj pre prípad poškodenia nehnuteľného majetku.

3. Vybrané ukazovatele pre rok 2026

3.1. Rastlinná výroba

Štruktúra užívanej poľnohospodárskej pôdy

	Orná pôda v ha	TTP v ha	Pôda spolu
Výmera pôdy celkom	1 230,3510	884,2054	2 114,5564
Z toho:			
Vlastná pôda	115,4099	66,5636	181,9735
Prenajatá pôda spolu	1 114,9411	817,6418	1 932,5829

Osevný postup, produkcia

Plodina	Výmera v ha	Zúčtovacia cena v €/t	Produkcia		Produkcia v €
			ha úroda	celkom v t	
Pšenica ozimná	297,80	13,50	7,40	2 204	29 750
Jačmeň jarný	202,00	13,50	5,80	1 172	15 817
Ovos	17,50	12,00	4,50	79	945
Obilniny spolu	517,30			3 455	46 512
Slama	400	8,00	4,20	1 680	13 440
Zemiaky	10,00	180,00	20,00	200	36 000
Repka ozimná	188,95	450,00	3,80	718	323 104
Jarná miešanka	134,00	16,00	24,00	3 216	51 456
Ďatelina	125,00	5,00	30,00	3 750	18 750

Kukurica CCM	30,00	102,00	10,00	300	30 600
Kukurica na siláž	274,00	19,00	40,00	10 960	208 240
Úhor	22,00				
Orná pôda spolu	1 301,25			24 279	728 102
TTP	490,00	5	20,00	9 800	49 000
Poľnohosp.pôda spolu	1 791,25			34 079	777 102

Výroba objemových krmovín

Komodita	Zúčtovacia cena v t/€	Produkcia, rozdelenie			
		v t	€	ŽV /T	BPS/T
Seno	38,00	250	9 500	250	
Senáž JM	2700	2 251	60 782		2 251
Senáž trávna	21,00	4 200	88 200	2 200	2 000
Senáž ďateľinová	22,00	2 625	57 750	2 125	500
Siláž kukuričná CCM	110,00	300	33 000	300	
Siláž kukuričná	29,00	10 960	317 840	3 760	7 200
Spolu objemové krmoviny		20 586	567 072	8 635	11 951

Rozdelenie produkcie z rastlinnej výroby a predaj

Plodina	Produkcia v t	Potreba RV v t	Potreba ŽV v t	Predaj v t	Priem.real. cena €/t	Tržby v €
Pšenica ozimná	2 204	70	350	1 784	170	302 182
Jačmeň jarný	1 172	35	350	787	200	156 995
Ovos	79	25	15	39	200	7 750
Zemiaky	200			200	180	36 000
Repka ozimná	718			718	500	359 005
Kukurica CCM	300		300			
Kukurica siláž	10 960		3 760	7 200	40	288 000
Trávna senáž	4 200		2 200	2 000	30	60 000
Senáž ďateľina	2 625		2 125	500	30	15 000
Senáž JM	2 251			2 251	30	67 536
Spolu	24 709	130	9 100	15 479		1 292 468

V rastlinnej výrobe nosnými trhovými plodinami by mali byť obilniny, repka olejná a dodávky suroviny pre BPS. Vlastná potreba obilnín je určená na osivo a výrobu krmných zmesí.

3.2. Živočišna výroba

V živočišnej výrobe predpokladáme ku koncu roka 2026 dosiahnuť stav 1 310 ks hovädzieho dobytku, s predpokladom navýšenia počtu dojníc na 402 ks. Hlavnou tržnou komoditou v živočišnej výrobe bude aj naďalej výroba mlieka, predaj vlastného mlieka A2A2, výroba a predaj mliečnych výrobkov.

Predpokladaná výroba v živočíšnej výrobe

Komodita	Úžitkovosť kg/KD,I/KD KS,KD	Množstvo v kg, tis.litroch	Zúčtovacia cena v €/t €/liter	Produkcia v €
Mlieko kravské	21,00	3 134,9	350	1 097 201
Výroba mäsa HD				
-narodené teľatá	510	12 750	4,0	51 000
-teľatá do 3.m.mliekový typ	0,7	24 035	5,50	132 190
-teľatá do 3.m.mäsový typ	0,70	13 021	2,20	28 647
-teľatá 6.m.mliekový typ	0,70	25 760	2,10	54 096
-teľatá 6.m.mäsový typ	0,70	10 931	2,20	24 047
-jalovice do 1 roka	0,50	30 673	2,90	88 950
-jalovice do 2 rokov	0,50	44 800	2,30	103 040
VTJ mäsové	8 002		1,00	8 002
VTJ mliekové	17 447		1,70	29 660
Produkcia ŽV				1 616 833

Predaj výrobkov živočíšnej výroby

Komodita	M.j.	Množstvo	realizačná cena /m.j	Tržby
Mlieko kravské	1 000 l	2 850	370	1 054 500
Mäso HD:				
Teľatá	T	25,20	6 500	163 800
Jalovice	T	12,00	2 400	28 800
Jatočné kravy	T	12,80	2 200	281 600
Býk	T			
Maštalný hnoj	T	4 000	8,0	32 000
Mliečne výrobky				270 000
Spolu				1 830 700

3.3. Ekonomické ukazovatele

Ukazovateľ	2023	2024	2025	Plán 2026
Aktíva spolu	5 941 103	5 488 718	5 647 561	5 409 747
Neobežný majetok	3 727 299	3 843 537	3 849 108	3 614 987
Obežný majetok	2 196 465	1 631 037	1 788 699	1 786 760
Z toho: zásoby	1 057 244	1 306 362	1 473 796	1 495 000
pohľadávky krátkodobé	916 388	246 396	227 282	210 500
finančný majetok	166 781	13 492	17 927	17 260
Vlastné imanie	3 408 501	3 513 889	3 647 281	3 655 154
Závazky	2 043 297	1 517 354	1 574 553	1 360 914
Z toho: záväzky krátkodobé	377 213	321 640	419 972	359 920
bankové úvery a výpomoci	1 177 725	746 384	738 071	620 994
Výnosy spolu	4 224 313	4 710 456	4 896 335	4 789 161
Tržby z predaja vl.výrobných a služieb	2 815 667	2 840 857	3 171 984	2 881 568
Z toho: tržby rastlinnej výroby	1 004 488	911 557	1 001 193	1 332 468
tržby živočíšnej výroby	1 370 192	1 554 635	1 813 874	1 549 100
Služby	440 987	374 665	356 917	381 739
Náklady spolu	4 007 440	4 552 279	4 710 345	4 769 663
Z toho: spotreba materiálu a energie	1 409 733	1 599 157	1 598 398	1 697 065
osobné náklady	1 363 358	1 576 936	1 674 201	1 727 420
Odpisy	508 128	557 107	595 157	585 000
HV pred zdanením	216 873	158 177	185 990	19 498
Daň z príjmov splatná	61 524	50 854	50 154	
1Daň z príjmov odložená	-14 978	-15 559	-9 580	
Hospodársky výsledok	170 327	122 882	145 416	19 498
Čistý obrat	2 822 896	2 846 303	3 178 184	3 271 307
Pridaná hodnota	1 289 503	1 305 261	1 523 235	1 483 592
Priemerný evidenčný počet zamest.	56	58	61	61
Vypl. mzdy bez ost. osob.nákl. v tisícoch €	958	1 104	1 163	1 178
Priemerná mesačná mzda	1 427	1 587	1 589	1 610

Čl. IV.

Návrh na rozdelenie zisku za rok 2025

Účtovná závierka za rok 2025 bola zostavená dňa 27.02.2026 a bude predložená na schválenie členskej schôdzi

Dosiahnutý zisk z hospodárenia za rok 2025 vo výške 145 415,63 € Predstavenstvo družstva navrhne Členskej schôdzi rozdeliť:

- 14 541,56 € - štatutárny fond odmien
- 14 541,56 € - sociálny fond
- 116 332,51 € – nerozdelený zisk minulých rokov.

