

POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE

mikro účtovnej jednotky za rok 2025

I. Všeobecné informácie

Obchodné meno:

hypotekazozahranicia.sk s. r. o.

Sídlo:

Okružná 128/46

962 71 Dudince

IČO:

57225958

DIČ:

2122617585

Spoločnosť bola založená za účelom podnikania v oblasti:

- sprostredkovania úverov a hypoték
- realitnej činnosti
- finančného sprostredkovania

Hlavná ekonomická činnosť podľa SK NACE:

68.31 – Realitné kancelárie

Účtovná jednotka je **mikro účtovnou jednotkou** podľa zákona o účtovníctve.

Účtovná závierka je zostavená ako **riadna účtovná závierka** k 31.12.2025.

II. Informácie o použitých účtovných zásadách

Účtovná závierka bola zostavená v súlade:

- so zákonom č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve
- opatrením MF SR pre mikro účtovné jednotky

Účtovná jednotka účtuje v sústave:

podvojného účtovníctva

Účtovné metódy a zásady:

- účtovníctvo je vedené na princípe časového rozlíšenia
- majetok a záväzky sú oceňované **obstarávacou cenou**
- účtovná jednotka nevlastní dlhodobý majetok

III. Informácie o majetku a záväzkoch

Majetok

Spoločnosť k 31.12.2025 eviduje majetok:

Finančný majetok:

- pokladňa: **4 784 €**

Spoločnosť nevlastní:

- dlhodobý nehmotný majetok
- dlhodobý hmotný majetok
- zásoby
- pohľadávky

Vlastné imanie

Základné imanie spoločnosti:

5 000 €

Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie:

-216 € (strata)

Strata vznikla v súvislosti s nákladmi na založenie spoločnosti a administratívne výdavky.

Záväzky

Spoločnosť k 31.12.2025 neeviduje:

- bankové úvery
- záväzky voči dodávateľom
- záväzky voči zamestnancom
- záväzky voči štátu

IV. Informácie o nákladoch a výnosoch

V sledovanom období spoločnosť:

- **nedosiahla žiadne tržby**

Vznikli náklady vo výške:

216 €

Náklady súviseli najmä:

- so založením spoločnosti

- administratívnymi poplatkami

Výsledok hospodárenia:

strata 216 €

V. Iné informácie

Spoločnosť:

- nemá zamestnancov
 - neposkytla ani neprijala úvery
 - neposkytla záruky ani ručenia
 - neuzatvorila významné zmluvy mimo bežnej podnikateľskej činnosti
-

VI. Udalosti po dni účtovnej závierky

Po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, nenastali žiadne významné udalosti, ktoré by mali vplyv na účtovnú závierku.

VII. Schválenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená dňa:

5.3.2026

Štatutárny orgán:

Mgr. Jakub Žovinec, konateľ