

POZNÁMKY
k 31.12.2025

A. Informácie o účtovnej jednotke

a) Založenie spoločnosti a zlúčenia

Spoločnosť Allplan Slovensko s. r. o., (ďalej len Spoločnosť), bola založená 4. novembra 1992 a do obchodného registra bola zapísaná 4. novembra 1992 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel s.r.o., vložka 3749/B).

Na základe projektu zlúčenia uloženého v zbierke listín Obchodného registra došlo v roku 2025 k zlúčeniu spoločnosti SCIA SK, s. r. o., so sídlom Murgašova 1298/16, Žilina 010 01, IČO: 36 397 202, ako zanikajúcej spoločnosti, so spoločnosťou Allplan Slovensko s. r. o., so sídlom Bajkalská 19B, 821 01 Bratislava, IČO: 31 335 411, ako nástupníckou spoločnosťou. Ku dňu zápisu zlúčenia do Obchodného registra, ktorým bol 13. jún 2025, sa spoločnosť SCIA SK, s. r. o., zrušila bez likvidácie a všetky jej práva, povinnosti, majetok a záväzky prešli na spoločnosť Allplan Slovensko s. r. o. ako právneho nástupcu. Rozhodným dňom zlúčenia na účely účtovníctva bol 1. január 2025.

b) Hospodárska činnosť účtovnej jednotky:

Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- tvorba a vývoj počítačových programov a ich aktualizácia,
- obchodná činnosť v rozsahu voľnej živnosti.

c) Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	108	98,6
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	118	105
počet vedúcich zamestnancov	1	1

d) Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025.

f) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2024, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 30. 6. 2025.

B. Informácie o spoločníkoch a orgánoch spoločnosti

Spoločnosť má dvoch spoločníkov. Sú nimi:

- spoločnosť **Allplan GmíBH**, so sídlom Konrad-Zuse-Platz 1, D-81829 München, Nemecko.
výška vkladu: 5 889 EUR, podiel 99,9%
- spoločnosť **Allplan Česko s.r.o.** so sídlom Evropská 2590/33c, Praha 6 160 00, Česká republika
výška vkladu: 750 EUR, podiel 0,1%

Orgánmi spoločnosti sú

Konateľ: Ing. Zoltán Ládi
Prokuristi: Ing. Eduard Sabo
 Ing. Martin Hudec

C. Informácie o konsolidovanom celku

Spoločnosť sa zahrňuje do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti **Allplan GmbH**, so sídlom Konrad-Zuse-Platz 1, D-81829 München, Nemecko. Konsolidovanú účtovnú závierku koncernu Nemetschek zostavuje spoločnosť **NEMETSCHKE SE**, so sídlom Konrad-Zuse-Platz 1, D-81829 München, Nemecko. Tieto konsolidované účtovné závierky sú k dispozícii priamo v sídle uvedených spoločností.

D. Ďalšie informácie o:

- a) použitých účtovných zásadách a účtovných metódach (odst. E),
- b) údajoch vykázaných na strane aktív súvahy (odst. F),
- c) údajoch vykázaných na strane pasív súvahy (odst. G),
- d) výnosoch (odst. H),
- e) nákladoch (odst. I),
- f) daniach z príjmov (odst. J),
- g) údajoch na podsúvahových účtoch (odst. K),
- h) iných aktívach a iných pasívach (odst. L),
- i) príjmoch a výhodách členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky a spriaznených osobách (odst. M a N),
- j) skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia (odst. N),
- k) prehľade zmien vlastného imania (odst. O),
- l) prehľade peňažných tokov (odst. P).

E. Použité účtovné zásady a účtovné metódy

- a) Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).
- b) Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované, pričom neprišlo k zmenám účtovných zásad a účtovných metód.
- c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

d)

1. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou

Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

2. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou

Spoločnosť o takomto majetku v bežnom účtovnom období neúčtuje.

3. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom

Spoločnosť o takomto majetku v bežnom účtovnom období neúčtuje.

4. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou

Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poisťné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

5. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou

Spoločnosť o takomto majetku v bežnom účtovnom období neúčtuje.

6. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom

Spoločnosť o takomto majetku v bežnom účtovnom období neúčtuje.

7. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť o takomto majetku v bežnom účtovnom období neúčtuje.

8. Zásoby obstarané kúpou

Zásoby obstarané kúpou sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poisťné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Zásoby charakteru kancelárske potreby a čistiace a hygienické potreby účtuje Spoločnosť priamo do spotreby prostredníctvom účtu 501.100- Kancelársky materiál. Výdaj zásob tovaru spoločnosť účtuje metódou FIFO.

Nakupované zásoby, o ktorých spoločnosť účtuje priamo do spotreby sa ku koncu roka inventarizujú a prípadný zostatok sa preúčtuje na účet zásob.

9. Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou

Spoločnosť o takýchto zásobách v bežnom účtovnom období neúčtuje.

10. Zásoby obstarané iným spôsobom

Spoločnosť o takýchto zásobách v bežnom účtovnom období neúčtuje.

11. Zákazkovú výrobu a zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj

Spoločnosť o zákazkovej výrobe a výstavbe v bežnom účtovnom období neúčtuje.

12. Pohľadávky

Pohl'adávkky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľ'adávkky a pohľ'adávkky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľ'adávkky.

Opravné položky k pohľ'ádkam sa tvoria nasledujúcim spôsobom:

- daňové opravné položky k pohľ'ádkam sa tvoria podľa zákona,
- nedaňové opravné položky k pohľ'ádkam viac ako 90 dní a súčasne do 180 dní po splatnosti sa tvoria vo výške 10%,
- nedaňové opravné položky k pohľ'ádkam viac ako 180 dní a súčasne do 1 roka po splatnosti sa tvoria vo výške 30%,
- nedaňové opravné položky k pohľ'ádkam viac ako 1 rok a súčasne do 2 rokov po splatnosti sa tvoria vo výške 80%,
- nedaňové opravné položky k pohľ'ádkam viac ako 2 roky a súčasne do 3 rokov po splatnosti sa tvoria vo výške 50%.

13. Krátkodobý finančný majetok

Krátkodobý finančný majetok vo forme peňažných prostriedkov a cenín sa oceňuje ich menovitou hodnotou. Zníženie jeho hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

14. Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy

Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy sa účtuje vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

15. Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Spoločnosť tvorí rezervy:

- **záonné:** na nevyčerpané dovolenky a odvody, nevyfakturované služby,
 - **ostatné:** rezervy na odchodné a odmeny, audit, overenie závierky a zostavenie výročnej správy, zverejnenie a uloženie výročnej správy.
- Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Spoločnosť o dlhopisoch, pôžičkách a úveroch v bežnom účtovnom období neúčtuje.

16. Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy

Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy sa účtuje vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

17. Deriváty

Spoločnosť o dlhopisoch, pôžičkách a úveroch v bežnom účtovnom období neúčtuje.

18. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Spoločnosť o majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi v bežnom účtovnom období neúčtuje.

19. Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci

Spoločnosť využíva výlučne majetok prenajatý formou operatívneho prenájmu (autá, kancelárske priestory). Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Spoločnosť o majetku obstaranom na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci v bežnom účtovnom období neúčtuje.

20. Majetok obstaraný v privatizácii

Spoločnosť o majetku obstaranom v privatizácii v bežnom účtovnom období neúčtuje.

21. Odložená daň z príjmov

Odložená daň z príjmov (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahuje na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

22. Cudzí meny

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Pri prevode peňažných prostriedkov medzi bankovým účtom a valutovou pokladňou sa používa kurz komerčnej banky.

23. Odpisový plán

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína mesiacom zaradenia dlhodobého majetku do používania. Nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400,00 EUR a nižšia, Spoločnosť účtuje priamo do spotreby na analytickom účte 518-810 – NIM Software do 2 400 EUR. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	4	Lineárna	25

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začína mesiacom zaradenia dlhodobého majetku do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Technické zhodnotenie prenaj. priestorov	7	lineárna	14,29
Samost. hnutel'. vecí a súbory hnut. vecí	4	lineárna	25
Drobný dlhodobý majetok	4	lineárna	25

- a) Spoločnosť v bežnom účtovnom období neúčtuje o dotáciách poskytnutých na obstaranie majetku.
- b) V účtovnom období 2025 Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy**a) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024 je uvedený v nasledujúcich tabuľkách.

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivo- vané náklady na vývoj b	Softvér c	Oceni- teľné práva d	Goodwill e	Ostatný DNM f	Obsta- rávaný DNM g	Poskytnu- té preddavk- y na DNM h	Spolu i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		92 242						92 242
Prírastky		860						860
Úbytky		75 358						75 358
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		17 744						17 744
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		87 928						87 928
Prírastky		3 325						3 325
Úbytky		75 358						75 358
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		15 895						15 895
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		4 314						4 314
Stav na konci účtovného obdobia		1 849						1 849

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							Spolu i
	Aktivo- vané náklady na vývoj b	Softvér c	Oceni- teľné práva d	Goodwill e	Ostatný DNM f	Obsta- rávaný DNM g	Poskytnu- té preddavk- y na DNM h	
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		92 242						92 242
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		92 242						92 242
Oprávk								
Stav na začiatku účtovného obdobia		85 463						85 463
Prírastky		2 465						2 465
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		87 928						87 928
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		6 779						6 779
Stav na konci účtovného obdobia		4 314						4 314

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		44 214	533 720						577 934
Prírastky			225 975						225 975
Úbytky			61 495						61 495
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		44 214	698 200						742 414
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		36 403	431 826						468 229
Prírastky		6 462	79 062						85 524
Úbytky			61 494						61 494
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		42 865	449 394						492 259
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		7 811	101 894						109 705
Stav na konci účtovného obdobia		1 349	248 806						250 155

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samos- tatné hnuteľné veci a súbory hnuteľ- ných vecí	Pestova- teľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Os-tatný DHM	Ob- stará- vaný DHM	Poskyt- nuté pred- davky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		44 214	522 481						566 695
Prírastky			56 718						56 718
Úbytky			45 479						45 479
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		44 214	533 720						577 934
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		29 941	416 445						446 386
Prírastky		6 462	60 860						67 322
Úbytky			45 479						45 479
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		36 403	431 826						468 229
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		3 400	116 909						120 309
Stav na konci účtovného obdobia		7 811	101 894						109 705

b) Poistenie dlhodobého majetku

Spoločnosť nemá svoj majetok na Slovensku poistený, nakoľko je jeho poistné krytie voči škodám zabezpečené materskou firmou.

- c) Spoločnosť neeviduje dlhodobý majetok, na ktorý je zriadené záložné práve alebo je obmedzené právo s ním nakladať.
- d) Spoločnosť neeviduje dlhodobý majetok, ku ktorému vlastnícke právo nadobudol veriteľ.
- e) Spoločnosť neeviduje nehmotný dlhodobý majetok, pri ktorom vlastnícke právo nebolo zapísané do katastra nehnuteľností do dňa účtovnej závierky.
- f) Spoločnosť neeviduje goodwill.
- g) Spoločnosť v bežnom účtovnom období neúčtuje o opravnej položke k nadobudnutému majetku.

h) Výskumná a vývojová činnosť

Spoločnosť v bežnom účtovnom období neúčtuje o výskumnej a vývojovej činnosti, keďže v priebehu roka sa zamerala v oblasti vývoja softvéru primárne na jeho stabilitu, spoľahlivosť a rýchlosť. V budúcnosti je však reálna možnosť opätovne účtovať o tejto činnosti v prípade, že sa dôraz opäť presunie na vývoj celkom nových inovatívnych funkcií a riešení.

- i) až n) Spoločnosť nevykazuje dlhodobý finančný majetok.
- o) Spoločnosť v bežnom účtovnom období neúčtuje o opravnej položke k zásobám.
- p) Spoločnosť v bežnom účtovnom období neúčtuje o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo.
- q) Spoločnosť neúčtuje v účtovnom období o zákazkovej výrobe.

r) Opravné položky k pohľadávkam

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci účtovného obdobia f
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	14 206	37 422	14 206		37 422
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohl. voči spoločníkom, členom a združeníu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	14 206	37 422	14 206		37 422

Spoločnosť tvorí účtovné opravné položky k pohľadávkam po splatnosti dlhšej ako 1 rok vo výške 100%.

s) Pohľadávky podľa lehoty splatnosti

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky	88 847		88 847
Dlhodobé pohľadávky spolu	88 847		88 847
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	947 584	72 047	1 019 631
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným UJ	2 767 323		2 767 323
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky	500		500
Krátkodobé pohľadávky spolu	3 715 407	72 047	3 787 454

t) a u) Spoločnosť neviduje pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

v) Odložená daňová pohľadávka

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné	-23 506	-17 790
zdaniteľné	-23 506	-17 790
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
	-232 405	-115 335

odpočítateľné	-232 405	-115 335
zdaniteľné		
Ostatné rezervy – odchodné	-47 777	-56 682
Opravné položky k pohľadávkam - nedaňové	-26 181	-10 120
Odmeny - obchodníci	-40 327	-52 923
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	24	23
Odložená daňová pohľadávka	-88 847	-58 155
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok		
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Iné		

w) až za) Spoločnosť neúčtuje v účtovnom období o krátkodobom finančnom majetku.

zb) Časové rozlíšenie

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	2 109	54
Software	2 109	54
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	220 444	57 448
Software	209 132	48 103
Predplatné odb. literatúry	453	152
Ostatné	10 859	9 193
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Prenájom	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
Prenájom	0	0
Ostatné	0	0
Spolu	222 553	57 502

zc) Spoločnosť neprenajíma majetok formou finančného prenájmu.

G. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy**a) Vlastné imanie**

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	573 918
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	573 918
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	573 918

b) Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	56 682	47 777		56 682	47 777
Odchodné do dôchodku	56 682	47 777		56 682	47 777
Krátkodobé rezervy, z toho:	100 677		100 677		101 847
Mzdy na dov.+soc. zabez.	24 241	39 000	24 241		39 000
Rezerva na audit+účt.záv, energie, sprostredkovanie	24 177	22 520	24 177		22 520
Rezerva na odmeny – obchod	52 923	40 327	52 923		40 327

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia F
Dlhodobé rezervy, z toho:	40 758	56 682		40 758	56 682
Odchodné do dôchodku	40 758	56 682		40 758	56 682
Krátkodobé rezervy, z toho:	83 246	100 677	83 246		100 677
Mzdy na dov.+soc. zabez.	12 543	24 241	12 543		24 241
Rezerva na audit+účt.záv, energie, sprostredkovanie	24 659	24 177	24 659		24 177
Rezerva na odmeny – obchod	46 044	52 923	46 044		52 923

Spoločnosť účtuje o tvorbe rezerv na základe uzatvorených zmlúv alebo iných zdrojov, z ktorých predpokladá výdavky.

Rezerva na odchodné do dôchodku bola vytvorená s použitím poisťnej matematiky. Vytvorené rezervy sa použijú v nasledujúcom účtovnom období.

c) a d) Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	31 701	15 362
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	31 701	15 362
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Krátkodobé záväzky spolu	980 853	685 432
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	980 853	685 432
Záväzky po lehote splatnosti		

e) Spoločnosť neviduje záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

f) Odložený daňový záväzok

Spoločnosť mala k 31.12.2025 odloženú daňovú pohľadávku (viď. časť F. písmeno v))

g) Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	15 362	5 856
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	50 402	46 461
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	65 764	52 317
Čerpanie sociálneho fondu	34 063	36 955
Konečný zostatok sociálneho fondu	31 701	15 362

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

- h) Spoločnosť neúčtuje v účtovnom období o dlhopisoch.
- i) Spoločnosť nemá v účtovnom období bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci.
- j) Spoločnosť neúčtuje v zdaňovacom období o výdavkoch a výnosoch budúcich období.
- k) Spoločnosť neúčtuje v zdaňovacom období o derivátoch.
- l) Spoločnosť neúčtuje v zdaňovacom období o majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi
- m) Spoločnosť nemá prenajatý majetok formou finančného prenájmu.

H. Informácie o výnosoch**a) Tržby za vlastné výkony a tovar**

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu	Vývoj a prieskum		Servis		Allplan - služba		Spolu	
	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024
SR			807 514	501 004	610 391	364 674	1 417 905	865 678
EU	8 440 053	7 285 013	69 935	7 794			8 509 988	7 292 807
Spolu	8 440 053	7 285 014	877 449	508 798	610 391	364 674	9 927 893	8 158 485

- b) Spoločnosť neúčtuje v zdaňovacom období o zmene stavu zásob vlastnej výroby.
- c) Spoločnosť neúčtuje v zdaňovacom období o výnosoch pri aktivácii nákladov.

- d) Spoločnosť neúčtuje o výnosoch z hospodárskej činnosti – predaj dlhodobého majetku.
- e) Spoločnosť mala v zdaňovacom období významné finančné výnosy. Spoločnosť účtovala o výnosoch z titulu vedených úložiek v banke u matky vo výške 40 810 EUR.
- f) Spoločnosť neúčtuje v zdaňovacom období o mimoriadnych výnosoch.
- g) Čistý obrat**

Čistý obrat Spoločnosti za účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	9 927 893	8 158 485
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	7 216	5 451
Čistý obrat celkom	9 935 109	8 163 936

I. Informácie o nákladoch

a) až d) Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

	2025	2024
Náklady na poskytnuté služby, z toho:	1 705 615	1 219 280
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>10 170</i>	<i>7 075</i>
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	7 270	7 075
Iné uisťovacie audítorské služby	2 900	
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>1 695 445</i>	<i>1 212 205</i>
Nákup licencií	1 091	637
Doprava	41 006	24 568
Nájomné	468 721	467 705
Prenájom (lízing)	66 580	50 055
Náklady na inzerciu, reklamu	10 286	8 236
Právne a ekonomické poradenstvo	17 885	4 470
Externí pracovníci	157 646	67 382
Ostatné	932 230	589 152
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	1 656	1 751
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam		
Iné	1 656	1 751
Finančné náklady, z toho:	2 865	2 024
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>40</i>	<i>117</i>
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>2825</i>	<i>1 907</i>

Nákladové úroky	0	105
Bankové poplatky	2 825	1 802
Iné	0	0
Mimoriadne náklady, z toho:	0	0

I. Informácie o daniach z príjmov

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	1 392 699	x	x	749 069	x	x
teoretická daň	x	157 304	24	x	157 304	21
Daňovo neuznané náklady	480 516	72 478	24	345 132	72 478	21
Výnosy nepodliehajúce dani	-235 059	-55 650	24	-265 002	-55 650	21
Vplyv nevykázaných odložených daňových pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Odpočet výdavkov na výskum a vývoj						
Zmena sadzby dane						
Daň zrazená zrážkou			24		4 234	21
Splatná daň z príjmov		393 158	24		174 132	21
Spolu daň z príjmov		393 158	24		178 366	21
Odložená daň z príjmov		-30 692	24		-3 215	21
Celková daň z príjmov		362 466	24		175 151	21

K. Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch**a) Prenajatý majetok**

Spoločnosť má v operatívnom prenájme 9 osobných áut, z toho 2 od leasingovej spoločnosti VÚB Operating Leasing, a. s., 4 od spoločnosti BUSINESS LEASE SLOVAKIA s.r.o. a 3 od Arval Slovakia s. r. o..

Spoločnosť má prenajaté priestory, v ktorých vykonáva činnosť. Priestory má prenajaté na základe uzatvorenej zmluvy o nájme od 1.3.2019 so spoločnosťou Rosum s.r.o., ktorá bola v roku 2025 predĺžená na ďalších 5 rokov, t.j. do 28.2.2031. Na zabezpečenie zmluvných povinností bola v súlade so Zmluvou o nájmovej zmluve spoločnosti Rosum s.r.o. poskytnutá finančná zábezpeka vo výške 154 804,24 EUR.

b) Prenajímaný majetok

Spoločnosť prenajíma časť prenajatých priestorov na základe uzatvorených zmlúv dodávateľom služieb.

L. Informácie o iných aktívach a iných pasívach

a) a b) Spoločnosť neeviduje podmienené záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe.

c) Spoločnosť nevykazuje podmienený majetok.

M. Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu Spoločnosti

a) až e) Spoločnosť neeviduje odmeny a výhody členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky okrem pravidelnej mesačnej odmeny a ročnej cieľovej odmeny za výkon funkcie konateľa.

N. Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Zoznam spriaznených osôb:

Obchodné meno	Sídlo
Allplan GmbH	Konrad-Zuse-Platz 1, München, D-81829, Nemecko
Allplan Česko s. r. o.	Evropská 2590/33c, Praha 6 - Dejvice 130 00, Česká republika
Allplan Software Engineering GmbH	Urstein Süd 19/1/6, Puch bei Hallein, AT-5412, Rakúsko
NEMETSCHEK SE	Konrad-Zuse-Platz 1, München, D-81829, Nemecko
SCIA nv	Corda Campus 2 - Kempische Steenweg 309, 3500 Hasselt, Belgicko

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami:

Druh transakcie	Druh obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		2025	2024
Transakcie s materskou firmou			
Vývojové práce a služby	predaj	7 495 394	6 836 308
Nákup tovaru a služieb	nákup	592 516	481 857
Transakcie so sesterskými podnikmi			
Vývojové práce	predaj	858 576	448 706
Služby (Scia nv)	predaj	233 520	0
Služby (obchod CZ)	predaj	69 935	81 182
Služby (prenájom auta)	nákup	4 836	4 320

Vybrané aktíva a pasíva vyplývajúce z transakcií so spriaznenými osobami sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	k 31. 12. 2025	k 31. 12. 2024
Pohľadávky z obchodného styku	136 821	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0
Spolu aktíva	136 821	0
Závazky z obchodného styku	24 882	39 015
Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku		
Spolu pasíva	24 882	39 015

O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

a) až j) Spoločnosť neviduje informácie o skutočnostiach, ktoré by nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa zostavenia účtovnej závierky.

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern). Prevádzková činnosť spoločnosti nebola v priebehu roka 2025 ovplyvnená opatreniami v súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine a energetickou krízou.

P. Informácie o vlastnom imaní

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Položka vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia f
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	
Základné imanie	6 639				6 639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy		6 639			6 639
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	996	3 771			4 767
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 766 832	83 211		573 918	2 423 961
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	573 918	1 030 233		-573 918	1 030 233
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby-podnikateľa					

Nerozdelený zisk minulých rokov je zvýšený o prírastok vo výške 83 211 EUR nerozdeleného zisku zlúčenej spoločnosti SCIA SK, s. r. o. na základe zmluvy o zlúčení.

Položka vlastného imania a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	6 639				6 639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	996				996
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 289 570			477 262	1 766 832
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	477 262	573 918		-477 262	573 918
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

Účtovný zisk za rok 2024 v sume 573 918 EUR bol zúčtovaný na účet nerozdeleného zisku minulých rokov.

O rozdelení výsledku hospodárenia - zisk za účtovné obdobie 2025 vo výške 1 030 233 EUR rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je zúčtovať zisk na účet nerozdelených ziskov minulých rokov .

Q. Prehľad peňažných tokov k 31.decembru 2025

Výkaz peňažných tokov (Cash flow) k 31.12.2025 tvorí samostatnú prílohu k Poznámkam k účtovnej závierke.

Prehľad peňažných tokov (výkaz cash flow)
Allplan Slovensko s.r.o.

Riadok	Názov položky	rok 2024	rok 2025
A	Celkový výsledok hospodárenia pred zdanením (+/-)	749 069	1 392 699
B	Úprava o nepeňažné položky (B1 až B10):	53 648	584 279
B.1	Odpisy (+)	69 787	74 355
B.2	Rezervy (+/-)	15 924	-7 735
B.3	Opravné položky (+/-)	-3 589	23 216
B.4	Časové rozlíšenie (+/-)	15 684	535 253
B.5	Úroky účtované do nákladov (+)	105	
B.6	Úroky účtované do výnosov (-)	-44 263	-40 810
B.7	Závierkové nerealizované kurzové rozdiely (+/-)		
B.8	Výsledok z predaja dlhodobého finanč. majetku (+/-)		
B.9	Výsledok z predaja DNM a DHM (+/-)		
B.10	Iné položky nepeňažného charakteru (+/-)		
C.	Zmena stavu zásob (+/-)	140	82
D.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (+/-)	-1 855 851	-2 239 371
E.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	102 384	311 760
F.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku (+/-)	0	0
G.	Zaplatená daň z príjmov (-), alebo vratka dane (+)	-148 427	199 693
H.	Iné úpravy CF z prevádzkovej činnosti (+/-)	34 584	68 410
I.	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti: I = A + (B až H)	-1 064 453	317 552
J.	Peňažné toky z investičnej činnosti (J.1 až J.10)	-56 718	-226 429
J.1	Peňažné výdavky na obstaranie DNM a DHM (-)	-56 718	-226 631
J.2	Peňažné príjmy z predaja DNM a DHM (+)	0	202
J.3	Peňažné výdavky na obstaranie dlhod. CP a podielov (-)	0	0
J.4	Peňažné príjmy z predaja dlhod. CP a podielov (+)	0	0
J.5	Peňažné výdavky na poskytnuté pôžičky (-)	0	0
J.6	Peňažné príjmy zo splácania poskytnutých pôžičiek (+)	0	0
J.7	Peňažné výdavky súvisiace s derivátmi (-)	0	0
J.8	Peňažné príjmy súvisiace s derivátmi (+)	0	0
J.9	Peňažne prijaté dividendy účtované do výnosov (-)	0	0
J.10	Iné úpravy CF z investičnej činnosti (+/-)	0	0
K.	Peňažné toky z finančnej činnosti (K.1 až K.10)	0	0

K.1	Peňažné príjmy zo zvýšenia vlastného imania (+)	0	0
K.2	Peňažné výdavky zo zníženie vlastného imania (-)	0	0
K.3	Peňažné príjmy z úverov a pôžičiek (+)		
K.4	Peňažné výdavky na splácanie úverov a pôžičiek (-)		
K.5	Peňažné príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)	0	0
K.6	Peňažné výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)	0	0
K.7	Peňažne prijaté výnosové úroky (+)	0	0
K.8	Peňažne zaplatené nákladové úroky (-)		
K.9	Peňažne zaplatené dividendy z rozdelenia zisku (-)		
K.10	Iné úpravy CF z fináčnej činnosti (+/-)	0	0
L.	Celkový peňažný tok (L=I+J+K) počas roka (+/-)	-1 121 171	91 123
M.	Stav peňazí na začiatku roka	2 096 289	975 118
N.	Stav peňazí na konci roka vrátane KR (N=L+M)	975 118	883 995