

## POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE K 31.12.2025

## Čl. I Všeobecné informácie o účtovnej jednotke

## Čl. I (1) Základné informácie

Obchodné meno účtovnej jednotky: **AGROKOM - PLUS, spol. s r.o.**

Sídlo účtovnej jednotky: Pod Hrádkom 13373/30, 080 05 Prešov

Obchodný register: Register Okresného súdu Prešov, oddiel s.r.o., vložka 10712/P

Dátum založenia: 7.10.1997

Dátum vzniku: 28.10.1997

Opis hospodárskej činnosti v nadväznosti na predmet podnikania  
SK NACE: 46.61.0 Veľkoobchod s poľnohospodárskymi strojmi zariadeniami a príslušenstvom  
Činnosti účtovnej jednotky sú nasledovné:  
- predaj a servis poľnohospodárskej techniky,  
- sprostredkovanie obchodov.

## Čl. I (2) Údaj či je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách s uvedením obchodného mena a sídla takejto účtovnej jednotky

Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

## Čl. I (3) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 20.3.2026

## Čl. I (4) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

Riadna účtovná závierka

## Čl. I (5) Údaje o skupine

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

Čl. I (6) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky počas účtovného obdobia, počet zamestnancov účtovnej jednotky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho počet vedúcich zamestnancov, ktorými sa rozumejú vedúci zamestnanci v priamej riadiacej pôsobnosti štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu a vedúci zamestnanci, ktorí sú v priamej riadiacej pôsobnosti tohto vedúceho zamestnanca.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	43	42
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	43	43
Počet vedúcich zamestnancov	3	3

## Čl. II Informácie o prijatých postupoch

## Čl. II (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky

Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

Výsledky hospodárenia a finančnú situáciu konatelia spoločnosti pravidelne monitorujú a vyhodnocujú, prijímajú zodpovedajúce opatrenia pre úspešné napredovanie firmy.

Ukončujúca situácia – pandémia COVID 19 - nemá na našu spoločnosť významný, resp. zásadný negatívny vplyv.

V súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine vedenie Spoločnosti urobilo analýzu možných účinkov a následkov na Spoločnosť a dospelo k názoru, že v súčasnosti nemajú významné nepriaznivé dopady na Spoločnosť (okrem rastúcich cien vstupov, najmä pohonných hmôt, energií, materiálov, tovarov a služieb). Vedenie Spoločnosti nepredpokladá významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v blízkej budúcnosti (t.j. počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia ÚZ).

## Čl. II (2) Účtovné zásady a metódy, zmeny účtovných zásad a metód

Spoločnosť uplatňuje účtovné zásady a účtovné metódy v zmysle zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve, v zmysle Opatrenia MF SR zo 16.12.2002 c. 23054/2002-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovej osnove pre podnikateľov účtujúci v systave podvojného účtovníctva, ako aj v zmysle Opatrenia MF SR z 3.12.2017 c. 23377/2014-74, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre veľké účtovné jednotky a subjekty verejného záujmu.

V účtovnom období nedošlo k zmenám v používaných metódach a zásadách okrem nižšie uvedených prípadov.

## POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE K 31.12.2025

## Čl. II (3) Informácia o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň.

## Čl. II (4) Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov vrátane určenia rozhodujúcich účtovných odhadov a predpokladov, pričom sa zohľadňuje zásada významnosti

## Čl. II (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov

Ocenenie majetku a záväzkov	UJ má náplň (x)	Poznámka k oceneniu
<b>Obstarávacou cenou</b>		
Hmotný a nehmotný majetok s výnimkou hmotného a nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou	x	Obstarávacia cena = cena obstarania + náklady súvisiace s obstaraním (clo, preprava, montáž, poistné a pod.) a všetky zníženia tejto ceny. Súčasťou obstarávacej ceny sú aj úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu uvedenia majetku do užívania.
Zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou	x	Obstarávacia cena = cena obstarania + náklady súvisiace s obstaraním (clo, preprava, poistné, provízie, skonto a pod.). Náklady súvisiace s obstaraním sa účtujú na osobitnú analytickú evidenciu a následne sú rozpúšťané do spotreby na základe výpočtu % oceňovacieho rozdielu. Spoločnosť používa metódu A účtovania zásob, pričom zásoby na sklade sú oceňované váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.
Podiely na základnom imaní obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere		
Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do ZI	x	Postúpené pohľadávky pri ich odplatnom nadobudnutí sa oceňujú obstarávacou cenou.
Záväzky pri ich prevzatí	x	Prevzaté záväzky sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa menovitú hodnotu prevzatého záväzku a prípadné súvisiace úroky, penále a pokuty uložené pôvodnému dlžníkovi.
<b>Vlastnými nákladmi</b>		
Hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou		
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	x	Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Vlastné náklady sú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy alebo odplata pri subdodávateľskom spracovaní a ostatné priame náklady), ako aj časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia).
Nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou		
Príchovky a prírástky zvierat		
<b>Menovitou hodnotou</b>		
Peňažné prostriedky a ceniny	x	Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou.
Pohľadávky pri ich vzniku	x	Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou.
Záväzky pri ich vzniku	x	Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou.
Výnosy	x	Tržba za vlastné výkony a tovar neobsahuje daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.
Náklady budúcich období a príjmy budúcich období	x	Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období	x	Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
Rezervy	x	Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.
Splatná daň	x	Podľa platných daňových predpisov.
Odložená daň	x	Odložená daň (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na: (1) dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou, (2) možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti, (3) možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období. O odloženom daňovom záväzku účtuje spoločnosť vždy, o pohľadávke účtuje, ak je realizovateľná.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa na menu euro neprepočítavajú.

## POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE K 31.12.2025

## Čl. II (4) b) Odhad zníženia hodnoty majetku, tvorba opravnej položky

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého nehmotného a hmotného majetku, ako aj zásob sa tvorí opravná položka vo výške rozdielu jeho zistenej úžitkovej hodnoty a zostatkovej hodnoty. Opravná položka k pohľadávkam z obchodného styku je tvorená v prípade dubióznych alebo sporných pohľadávok na základe posúdenia pravdepodobnosti ich inkasovania v budúcnosti.

Spoločnosť tvorila v bežnom, ako aj bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období **opravnú položku k dlhodobému majetku** v Michalovciach, a to k nehnuteľnostiam, ktoré nadobudla pri kúpe areálu, ale ich pri svojej činnosti nevyužíva (silo, elektrická mostová váha, vážnica, sociálna budova a sklad). Výška opravnej položky zodpovedá účtovnej zostatkovej cene a každý rok sa znižuje o odpis bežného obdobia (netto hodnota uvedeného majetku je nulová).

Spoločnosť tvorila v bežnom, ako aj bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období **opravnú položku k zásobám**, a to nasledovne: opravnú položku vo výške 100% hodnoty zásob bez pohybu 15 rokov a dlhšie a 50% hodnoty zásob bez pohybu 9-14 rokov.

Spoločnosť tvorila v bežnom, ako aj bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období **opravnú položku k pohľadávkam**, a to nasledovne: opravnú položku vo výške 45% hodnoty pohľadávok po splatnosti 180 - 365 dní, opravnú položku vo výške 100% hodnoty pohľadávok po splatnosti 365 dní a viac.

## Čl. II (4) c) Určenie ocenenia záväzkov, odhad ocenenia rezerv

Spoločnosť tvorí nasledovné druhy rezerv: dlhodobú a krátkodobú rezervu na odchodné zamestnancov do dôchodku, krátkodobú rezervu na nevyčerpané dovolenky (a súvisiace odvody), krátkodobú rezervu na audit účtovnej závierky, krátkodobú rezervu na prémie a odmeny (vrátane súvisiacich odvodov), popr. iné krátkodobé rezervy.

## Čl. II (4) f) Tvorba odpisového plánu

## Čl. II (4) f) Tvorba odpisového plánu

Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, kedy bol majetok uvedený do používania.

Dlhodobý nehmotný majetok: Odpisový plán účtovných odpisov vychádza z požiadavky zákona 431/2002, pričom sa dodržiava zásada jeho odpisovania v účtovníctve najneskôr do 5 rokov od jeho obstarania.  
Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.  
Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené podľa predpokladanej doby používania a predpokladaného priebehu opotrebenia.  
Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa neodpisuje, ale účtuje sa o ňom na účte 518 – Ostatné služby.

Dlhodobý hmotný majetok: Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené podľa predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania.  
Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa neodpisuje, ale účtuje sa o ňom na účte 501-Spotreba materiálu.  
Odhadovaná doba životnosti a odpisový plán sú prehodnotené na konci každého účtovného obdobia.  
Technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku nie je technickým zhodnotením, ak neprevyšuje úhrne za účtovné obdobie sumu 1700 eur.  
Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa rovnajú pri všetkých druhoch dlhodobého hmotného majetku.

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Softvér	5 rokov	25%	rovnomerne
Stavby	20 - 40 rokov	5% - 2,5%	rovnomerne
Stroje, prístroje a zariadenia	4 - 8 rokov	25% - 12,5%	rovnomerne
Dopravné prostriedky	4 roky	20,00%	rovnomerne

## Čl. II (4) g) Informácie o poskytnutých dotáciách na obstaranie majetku s uvedením zložky majetku a ich ocenenia

Účtovnej jednotke nebola poskytnutá dotácia na obstaranie majetku.

**Čl. II (5) Informácie o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovanej v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov; súčasne môže účtovná jednotka uviesť aj informácie o oprave nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovanej v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia.**

V účtovnom období 2024 spoločnosť obdržala rozhodnutie Daňového úradu Prešov z kontroly za zdaňovacie obdobie február 2021, v zmysle ktorého bol neuznaný odpočet na DPH vo výške 44.708 Eur. Spoločnosť uvedenú skutočnosť účtovala ako významnú opravu chýb minulých období na účte 428.

V účtovnom období 2025 neboli identifikované žiadne významné chyby minulých účtovných období.

## POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE K 31.12.2025

## Čl. III Informácie, ktoré vysvetľujú a doplňujú položky súvahy

## Čl. III (1) Informácie k údajom vykázaným na strane aktív

## Čl. III (1) a) Prehľad o dlhodobom nehmotnom majetku

1.-3. Pohyb obstarávacích cien, oprávok, opravných položiek, čistá (netto) hodnota dlhodobého nehmotného majetku - bežné obdobie

Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivovane-né náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstará-vaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Riadok súvahy:	04	05	06	07	08	09	10	
<b>Prvotné ocenenie</b>								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	56 305	0	0	0	0	0	56 305
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny (+/-)		0				0		0
Stav na konci účtovného obdobia	0	56 305	0	0	0	0	0	56 305
<b>Oprávky</b>								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	13 776	0	0	0	0	0	13 776
Prírastky	0	11 850	0	0	0	0	0	11 850
Úbytky	0	1 328	0	0	0	0	0	1 328
Presuny (+/-)								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	24 298	0	0	0	0	0	24 298
<b>Opravné položky</b>								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny (+/-)								0
Stav na konci účtovného obdobia								0
<b>Zostatková hodnota (NETTO)</b>								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	42 529	0	0	0	0	0	42 529
Stav na konci účtovného obdobia	0	32 007	0	0	0	0	0	32 007

1.-3. Pohyb obstarávacích cien, oprávok, opravných položiek, čistá (netto) hodnota dlhodobého nehmotného majetku - predchádzajúce obdobie

Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivovane-né náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstará-vaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Riadok súvahy:	04	05	06	07	08	09	10	
<b>Prvotné ocenenie</b>								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	7 425	0	0	0	34 250	0	41 675
Prírastky	0	14 630	0	0	0	0	0	14 630
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny (+/-)		34 250				-34 250		0
Stav na konci účtovného obdobia	0	56 305	0	0	0	0	0	56 305
<b>Oprávky</b>								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	4 069	0	0	0	0	0	4 069
Prírastky	0	11 035	0	0	0	0	0	11 035
Úbytky	0	1 328	0	0	0	0	0	1 328
Presuny (+/-)								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	13 776	0	0	0	0	0	13 776
<b>Opravné položky</b>								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny (+/-)								0
Stav na konci účtovného obdobia								0
<b>Zostatková hodnota (NETTO)</b>								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	3 356	0	0	0	34 250	0	37 606
Stav na konci účtovného obdobia	0	42 529	0	0	0	0	0	42 529

## POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE K 31.12.2025

## Čl. III (1) a) Prehľad o dlhodobom hmotnom majetku

1.-3. Pohyb obstarávacích cien, oprávok, opravných položiek, čistá (netto) hodnota dlhodobého hmotného majetku - bežné obdobie

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné HV a súbory HV	Pestovateľské celky	Základné stádo	Ostatný DHM	Obstarávané DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Riadok súvahy:	12	13	14	15	16	17	18	19	
<b>Prvotné ocenenie</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia	737 365	3 978 989	1 907 887	0	0	0	91 213	0	6 715 454
Prírastky	0	0	372 627	0	0	0	6 300	0	378 927
Úbytky	0	0	70 132	0	0	0	0	0	70 132
Presuny (+/-)			91 213				-91 213	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	737 365	3 978 989	2 301 595	0	0	0	6 300	0	7 024 249
<b>Oprávky</b>									0
Stav na začiatku účtovného obdobia		1 671 283	1 532 083	0	0	0	0	0	3 203 366
Prírastky		199 726	203 670	0	0	0	0	0	403 396
Úbytky		0	70 132	0	0	0	0	0	70 132
Presuny (+/-)									0
Stav na konci účtovného obdobia		1 871 009	1 665 622						3 536 631
<b>Opravné položky</b>									0
Stav na začiatku účtovného obdobia		70 958	0				0	0	70 958
Prírastky		-6 778	0				0	0	-6 778
Úbytky		0	0				0	0	0
Presuny (+/-)									0
Stav na konci účtovného obdobia		64 180	0				0	0	64 180
<b>Zostatková hodnota (NETTO)</b>									0
Stav na začiatku účtovného obdobia	737 365	2 236 748	375 804	0	0	0	91 213	0	3 441 131
Stav na konci účtovného obdobia	737 365	2 043 800	635 975	0	0	0	6 300	0	3 423 440

1.-3. Pohyb obstarávacích cien, oprávok, opravných položiek, čistá (netto) hodnota dlhodobého hmotného majetku - predchádzajúce obdobie

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné HV a súbory HV	Pestovateľské celky	Základné stádo	Ostatný DHM	Obstarávané DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Riadok súvahy:	12	13	14	15	16	17	18	19	
<b>Prvotné ocenenie</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia	632 019	3 979 839	2 066 137	0	0	0	0	0	6 677 995
Prírastky	105 346	0	122 313	0	0	0	91 213	0	318 872
Úbytky	0	850	280 562	0	0	0	0	0	281 412
Presuny (+/-)		0	0				0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	737 365	3 978 989	1 907 887	0	0	0	91 213	0	6 715 455
<b>Oprávky</b>									0
Stav na začiatku účtovného obdobia		1 467 214	1 480 837	0	0	0	0	0	2 948 051
Prírastky		285 670	344 903	0	0	0	0	0	630 573
Úbytky		81 601	293 657	0	0	0	0	0	375 258
Presuny (+/-)									0
Stav na konci účtovného obdobia		1 671 283	1 532 083						3 203 366
<b>Opravné položky</b>									0
Stav na začiatku účtovného obdobia		77 736	0				0	0	77 736
Prírastky		-84 514	0				0	0	-84 514
Úbytky		-77 736	0				0	0	-77 736
Presuny (+/-)									0
Stav na konci účtovného obdobia		70 958	0				0	0	70 958
<b>Zostatková hodnota (NETTO)</b>									0
Stav na začiatku účtovného obdobia	632 019	2 434 889	585 300	0	0	0	0	0	3 652 208
Stav na konci účtovného obdobia	737 365	2 236 748	375 805	0	0	0	91 213	0	3 441 131

## Čl. III (1) b) Dôvody účtovania o dlhodobom majetku, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo

Spoločnosť účtuje o dlhodobom majetku, ku ktorému nemá vlastnícke právo z titulu obstarania majetku formou finančného leasingu.

## Čl. III (1) c) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo

Záložné právo je zriadené na nehnuteľnosť /opravárenská hala Prešov/ – nadobúdacía cena: 1.976.893,- EUR, zostatková cena k 31.12.2025 je 528.238,- EUR na poskytnuté pôžičky majiteľmi a to: Ing. Emília Vichrestová 200.000,- EUR, Ing. Miroslav Vichrest 200.000,- EUR, Ing. Ľubomír Takáč 200.000,- EUR. Investičný úver je v zostávajúcej výške 63.204,- EUR a spoločnosť ručí nehnuteľnosťou - pozemkom pod opravárenskou halou v Prešove, ktorého hodnota je 293.105 Eur.

Záložné právo je zriadené na nehnuteľnosť /showroom a pozemky Michalovce/ - nadobúdacía cena stavby: 1.642.846- EUR, zostatková cena stavby k 31.12.2025 je 1.401.832,- EUR. Hodnota pozemku je 340.363,- Eur. Investičný úver je v zostávajúcej výške 1.105.014,- EUR a spoločnosť ručí okrem uvedených nehnuteľností aj blankozmenkou.

## Informácie k prílohe 3 k Čl. III písm. b) a c)

Dlhodobý hmotný majetok	Netto hodnota za bežné účtovné obdobie	Netto hodnota za bezprostredne predchádzajúce obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	2 563 538	2 745 032
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	206 650	164 869

## POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE K 31.12.2025

Čl. III (1) d) Majetok, ktorým je goodwill a to dôvod jeho vzniku, spôsob výpočtu a prehodnotenie opodstatnenosti jeho výšky a odpisu jeho hodnoty

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň.

Čl. III (1) e) Výskumná a vývojová činnosť za účtovné obdobie

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň.

Čl. III (1) f) Štruktúra dlhodobého finančného majetku a jeho umiestnenie v členení v nadväznosti na položky súvahy, ak prostredníctvom tohto umiestnenia vykonáva v inej účtovnej jednotke rozhodujúci vplyv

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň.

Čl. III (1) g) Dlhodobý finančný majetok podľa písmena a), okrem prehľadu oprávok

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň.

Čl. III (1) h) Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou alebo metódou vlastného imania a vplyve takého ocenenia na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania: uvádza sa v tabuľkovej forme zobrazenie pohybu v oceňovacích rozdieloch vykázaných vo vlastnom imaní z dôvodu ocenenia reálnou hodnotou počas účtovného obdobia

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň.

Čl. III (1) i) Opravné položky k dlhodobému finančnému majetku v nadväznosti na položky súvahy, pričom sa uvádza stav opravných položiek na začiatku účtovného obdobia, zmeny a stav na konci účtovného obdobia

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň.

Čl. III (1) j) Zmeny v jednotlivých zložkách dlhodobého majetku

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň.

Čl. III (1) k) Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň.

Čl. III (1) l) Podielové certifikáty, konvertibilné dlhopisy, waranty, opcie, alebo podobné cenné papiere

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň.

Čl. III (1) m) Opravné položky k zásobám podľa položiek súvahy

Účtovná jednotka tvorila opravnú položku k zastaraným a nepohyblivým zásobám.

Informácie k prílohe 3 k Čl. III (1) písm. m) o vývoji opravnej položky k zásobám pre bežné účtovné obdobie

Zásoby	Účty účtovej osnovy	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Dôvod tvorby OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Materiál	(112, 119, 11X) - /191, 19X/	0	0		0		0
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	(121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	0	0		0		0
Výrobky	(123) - 194	0	0		0		0
Zvieratá	(124) - 195	0	0		0		0
Tovar	(132, 13X, 139) - /196, 19X/	52 323	-39 859	nepohyblivé zásoby	0		12 464
Nehnutelnosť na predaj	133	0	0		0		0
Poskytnuté preddavky na zásoby	(314A) - 391A	0	0		0		0
<b>Zásoby spolu</b>	<b>x</b>	<b>52 323</b>	<b>-39 859</b>	<b>x</b>	<b>0</b>		<b>12 464</b>

Informácie k prílohe 3 k Čl. III (1) písm. m) o vývoji opravnej položky k zásobám pre bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Zásoby	Účty účtovej osnovy	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Dôvod tvorby OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Materiál	(112, 119, 11X) - /191, 19X/	0	0		0		0
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	(121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	0	0		0		0
Výrobky	(123) - 194	0	0		0		0
Zvieratá	(124) - 195	0	0		0		0
Tovar	(132, 13X, 139) - /196, 19X/	42 292	10 031	nepohyblivé zásoby	0		52 323
Nehnutelnosť na predaj	133						0
Poskytnuté preddavky na zásoby	(314A) - 391A		0		0		0
<b>Zásoby spolu</b>	<b>x</b>	<b>42 292</b>	<b>10 031</b>	<b>x</b>	<b>0</b>		<b>52 323</b>

## POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE K 31.12.2025

## Čl. III (1) n) Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo a zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Účtovná jednotka nemá zásoby, na ktoré by bolo zriadené záložné právo ani zásoby s obmedzeným právom ich nakladania.

## Čl. III (1) o) 1. Prehľad o zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnuteľností určenej na predaj

Účtovná jednotka nemala prípad zákazkovej výroby ani prípad zákazkovej výstavby nehnuteľností určenej na predaj.

## Čl. III (1) p) Opravné položky k pohľadávkam

Účtovná jednotka tvorila opravnú položku k pohľadávkam po splatnosti, ako aj k rizikovým pohľadávkam, pri ktorých je predpoklad, že ich dlžník neuhradí.

Informácie k prílohe 3 k Čl. III (1) písm. p) o vývoji opravnej položky k pohľadávkam pre bežné účtovné obdobie

Druh pohľadávky	Riadok súvahy	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Dôvod tvorby	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
B.II. Dlhodobé pohľadávky súčet (r.	41	20 458	0		0	0	20 458
B.II.1. Pohľadávky z obchodného	42	0	0		0	0	0
1.a. Pohľadávky z obchodného	43						0
1.b. Pohľadávky z obchodného	44						0
1.c. Ostatné pohľadávky z	45						0
2. Čistá hodnota zákazky (316A)	46						0
3. Ostatné pohľadávky voči	47						0
4. Ostatné pohľadávky v rámci	48						0
5. Pohľadávky voči spoločníkom,	49						0
6. Pohľadávky z derivátových	50						0
7. Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51	20 458	0	Rizikové pohľadávky	0	0	20 458
8. Odložená daňová pohľadávka (481A)	52						0
B.III. Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	359 491	0		109 605	0	249 886
B.III.1. Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	264 762	0		76 618	0	188 144
1.a. Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným	55						0
1.b. Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti	56						0
1.c. Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	264 762	0	Pohľadávka po lehote splatnosti 360, 720 alebo 1080 dní	76 618	0	188 144
2. Čistá hodnota zákazky (316A)	58						0
3. Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59						0
4. Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok	60						0
5. Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 368A) - /391A/	61						0
6. Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62						0
7. Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63						0
8. Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64						0
9. Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	94 728	0	Rizikové pohľadávky	32 987	0	61 741

## POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE K 31.12.2025

Informácie k prílohe 3 k Čl. III (1) písm. p) o vývoji opravnej položky k pohľadávkam pre bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Druh pohľadávky	Riadok súvahy	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Dôvod tvorby	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
B.II. Dlhodobé pohľadávky súčet (r.	41	20 458	0		0	0	20 458
B.II.1. Pohľadávky z obchodného	42	0	0		0	0	0
1.a. Pohľadávky z obchodného	43	0					0
1.b. Pohľadávky z obchodného	44	0					0
1.c. Ostatné pohľadávky z	45	0					0
2. Čistá hodnota zákazky (316A)	46	0					0
3. Ostatné pohľadávky voči	47	0					0
4. Ostatné pohľadávky v rámci	48	0					0
5. Pohľadávky voči spoločníkom,	49	0					0
6. Pohľadávky z derivátových	50	0					0
7. Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51	20 458	0	Rizikové pohľadávky	0	0	20 458
8. Odložená daňová pohľadávka	52	0					0
B.III. Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	260 432	100 811		1 753		359 490
B.III.1. Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	162 705	103 810		1 753		264 762
1.a. Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	0					0
1.b. Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56	0					0
1.c. Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	162 705	103 810	Pohľadávka po lehote splatnosti 360, 720 alebo 1080 dní	1 753		264 762
2. Čistá hodnota zákazky (316A)	58	0					0
3. Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59	0					0
4. Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60	0					0
5. Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61	0					0
6. Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62	0					0
7. Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	0					0
8. Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64	0					0
9. Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	97 727	-2 999	Rizikové pohľadávky	0		94 728

## POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE K 31.12.2025

## Čl. III (1) q) Pohľadávky do lehoty a po lehote splatnosti

Čl. III (1) q) Pohľadávky do lehoty a po lehote splatnosti za bežné účtovné obdobie (vykázané v brutto hodnote)

Názov položky	Riadok súvahy	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>				
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	45	0	0	0
Pohľadávky z obchodného styku voči PÚJ	43	0	0	0
Pohľadávky z obch. styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči PÚJ	44	0	0	0
Ostatné pohľadávky voči PÚJ	47	0	0	0
Poh. voči spoločníkom, členom a združeniu	49	0	0	0
Iné pohľadávky	46, 48, 50, 51, 52	46 995	20 458	67 453
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>		<b>46 995</b>	<b>20 458</b>	<b>67 453</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>				
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	57	337 462	778 126	1 115 588
Pohľadávky z obchodného styku voči PÚJ	55	0	0	0
Pohľadávky z obch. styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči PÚJ	56	0	0	0
Ostatné pohľadávky voči PÚJ	59	0	0	0
Poh. voči spoločníkom, členom a združeniu	61	0	0	0
Sociálne poistenie	62	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	63	79 395	0	79 395
Iné pohľadávky	58, 60, 64, 65	89 191	61 741	150 932
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>		<b>506 048</b>	<b>839 867</b>	<b>1 345 915</b>

Čl. III (1) q) Pohľadávky do lehoty a po lehote splatnosti za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (vykázané v brutto hodnote)

Názov položky	Riadok súvahy	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>				
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	45	0	0	0
Pohľadávky z obchodného styku voči PÚJ	43	0	0	0
Pohľadávky z obch. styku v rámci podielovej účasti	44	0	0	0
Ostatné pohľadávky voči PÚJ	47	0	0	0
Poh. voči spoločníkom, členom a združeniu	49	0	0	0
Iné pohľadávky	46, 48, 50, 51, 52	90 330	20 458	110 788
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>		<b>90 330</b>	<b>20 458</b>	<b>110 788</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>				
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	57	372 201	746 158	1 118 359
Pohľadávky z obchodného styku voči PÚJ	55	0	0	0
Pohľadávky z obch. styku v rámci podielovej účasti	56	0	0	0
Ostatné pohľadávky voči PÚJ	59	0	0	0
Poh. voči spoločníkom, členom a združeniu	61	0	0	0
Sociálne poistenie	62	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	63	0	0	0
Iné pohľadávky	58, 60, 64, 65	8 510	94 728	103 238
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>		<b>380 711</b>	<b>840 886</b>	<b>1 221 597</b>

## Čl. III (1) r) Hodnota pohľadávok zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia s uvedením formy zabezpečenia

Spoločnosť neeviduje pohľadávky zabezpečené záložným právom. Pohľadávky postúpené na faktoringovú spoločnosť sú kryté blankozmenkou.

Pohľadávky	Hodnota za bežné účtovné obdobie	Hodnota za bezprostredne predchádzajúce obdobie
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	-	-
Hodnota predmetu záložného práva	-	-

## Čl. III (1) s) Výpočet odloženej daňovej pohľadávky

Spoločnosť vykazuje odloženú daňovú pohľadávku na účte 481 - Odložený daňový záväzok a odložená daňová pohľadávka.

V nižšie uvedenej tabuľke sú popísané jednotlivé dôvody vzniku odloženej dane Spoločnosti. Pre výpočet odloženej daňovej pohľadávky k 31.12.2025 bola použitá sadzba 24%. Pre výpočet daňovej odloženej pohľadávky k 31.12.2024 bola použitá sadzba 24%.

Dôvod	Základňa pre výpočet BO	Základňa pre výpočet PO	Hodnota odlož. daň. poh. BO	Hodnota odlož. daň. ooh. PO
Opravná položka k zásobám	12 463	52 323	2 991	12 557
Opravná položka k majetku	64 180	70 958	15 403	17 030
Dlhodobé rezervy	17 998	16 343	4 319	3 922
Krátkodobé rezervy	14 400	11 510	3 456	2 762
Rozdiel medzi DZC a ÚZC	-53 496	-60 276	-12 839	-14 466
Opravné položky k poh.	138 687	275 474	33 285	66 114
Zmarené investície	0	2 156	0	517
Daňová uznateľnosť výdavkov viazaná na zaplatenie	1 582	7 889	380	1 893
Závazky po splatnosti podliehajúce zdaneniu	0	0	0	0
Ostatné	0	0	0	0
<b>Spolu</b>	<b>195 814</b>	<b>376 376</b>	<b>46 995</b>	<b>90 330</b>

## POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE K 31.12.2025

## Čl. III (1) t) Zložky krátkodobého finančného majetku - finančné účty

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Pokladnica, ceniny	97 758	97 388
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	214 755	679 219
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	700 000	
Peniaze na ceste	0	0
<b>Spolu</b>	<b>1 012 513</b>	<b>776 607</b>

Spoločnosť ručí za úver od Všeobecná úverová banka, a.s. zostatkami na bežných a termínovaných účtoch, ktoré sú vedené vo Všeobecná úverová banka, a.s., a to na základe zmluvy o Kontokorentnom úvere č. 608/2007/UZ. V bezprostredne predchádzajúcom období bol zostatok na bežnom účte vo Všeobecná úverová banka, a.s. vo výške - 449.393 Eur, v bežnom období bol zostatok vo výške - 1.288.681 Eur.

## Čl. III (1) u) Ocenenie krátkodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou alebo metódou vlastného imania

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň.

## Čl. III (1) v) Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň.

## Čl. III (1) w) Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo a krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň.

## Čl. III (1) x) Vlastné akcie

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň.

## Čl. III (1) y) Významné položky časového rozlíšenia nákladov a príjmov budúcich období

Opis položky časového rozlíšenia	Účty účtovej osnovy	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>(381A, 382A)</b>	<b>791</b>	<b>633</b>
Náklady budúcich období - dlhodobé		791	633
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>(381A, 382A)</b>	<b>26 370</b>	<b>24 383</b>
Náklady budúcich období - krátkodobé		26 370	24 383
		0	-
<b>Príjmy budúcich období dlhodobé</b>	<b>(385A)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Príjmy budúcich období krátkodobé</b>	<b>(385A)</b>	<b>11</b>	<b>0</b>

## Čl. III (2) Informácie k údajom vykázaným na strane pasív

## Čl. III (2) a) Údaje o vlastnom imaní

Základné imanie účtovnej jednotky bolo v plnom rozsahu splatené. Zákonný rezervný fond je tvorený v zákonnej výške 20% základného imania. Iné fondy účtovná jednotka netvorí.

## Čl. III (2) a) Rozdelenie účtovného zisku z predchádzajúceho účtovného obdobia

V návrhu rozdelenia účtovného zisku sa uvádza návrh, ktorý bude predložený príslušnému orgánu účtovnej jednotky.

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - rozdelenie zisku	Návrh rozdelenia účtovného zisku za bežné účtovné obdobie
<b>Účtovný zisk</b>	<b>265 838</b>	<b>101 805</b>
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>	<b>Nasledujúce účtovné obdobie</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu		
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov		
Prídel do sociálneho fondu		
Prídel na zvýšenie základného imania		
Úhrada straty minulých období		
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	265 838	101 805
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom		
Iné		
<b>Spolu</b>	<b>265 838</b>	<b>101 805</b>

## Čl. III (2) a) Prehľad o sumách, ktoré neboli účtované ako náklad/výnos, ale priamo na účty vlastného imania

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň.

## POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE K 31.12.2025

## Čl. III (2) b) Tvorba a čerpanie rezerv

## Čl. III (2) b) Tvorba a čerpanie rezerv - bežné obdobie

Názov položky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>16 343</b>	<b>1 655</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>17 998</b>
Rezerva na odchodné	16 343	1 655	0	0	17 998
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>44 537</b>	<b>40 796</b>	<b>43 808</b>	<b>727</b>	<b>40 798</b>
Rezerva na nevyčerpané dovolenky a súvisiace odvody	33 027	26 399	33 027	0	26 399
Rezerva na prémie a odmeny a súvisiace odvody	7 346	11 466	7 346	0	11 466
Rezerva na odchodné - krátkodobá časť	727	0	0	727	0
Rezerva na audit	2 650	2 650	2 650	0	2 650
Ostatné rezervy	787	281	785	0	283

## Čl. III (2) b) Tvorba a čerpanie rezerv - predchádzajúce obdobie

Názov položky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>14 736</b>	<b>1 607</b>	<b>-3 042</b>	<b>3 042</b>	<b>16 343</b>
Rezerva na odchodné	14 736	1 607	-3 042	3 042	16 343
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>63 699</b>	<b>26 121</b>	<b>40 154</b>	<b>5 129</b>	<b>44 536</b>
Rezerva na nevyčerpané dovolenky a súvisiace odvody	55 794	18 115	40 882	0	33 026
Rezerva na prémie a odmeny a súvisiace odvody	3 504	3 842	0	0	7 346
Rezerva na odchodné - krátkodobá časť	1 251	727	-3 878	5 129	727
Rezerva na audit	2 650	2 650	2 850	0	2 650
Ostatné rezervy	300	787	300	0	787

## Čl. III (2) c) Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti

Záväzky	Hodnota BO	Hodnota PO
Záväzky do lehoty splatnosti (dlhodobé)	725 621	662 643
Záväzky po lehote splatnosti (dlhodobé)	0	0
Záväzky do lehoty splatnosti (krátkodobé)	1 021 338	1 509 999
Záväzky po lehote splatnosti (krátkodobé)	47 951	12 133

## Čl. III (2) d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti

## Čl. III (2) d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti v bežnom období

Súvahová položka záväzku	Spolu v tom	Zostatková doba splatnosti do 1 roka vrátane	Zostatková doba splatnosti od 1 do 5 rokov vrátane	Zostatková doba splatnosti viac ako 5 rokov
106 - Záväzky z obchodného styku	0	x	0	0
110 - Ostatné dlhodobé záväzky	600 000	x	0	600 000
114 - Záväzky zo sociálneho fondu	6 334	x	6 334	0
115 - Iné dlhodobé záväzky	119 287	x	119 287	0
126 - Ostatné záväzky z obchodného styku	818 932	818 932	x	x
130 - Záväzky voči spoločníkom a združeniu	0	0	x	x
131 - Záväzky voči zamestnancom	65 981	65 981	x	x
132 - Záväzky zo sociálneho poistenia	41 969	41 969	x	x
133 - Daňové záväzky a dotácie	82 601	82 601	x	x
135 - Iné záväzky	59 806	59 806	x	x

## Čl. III (2) d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti v bezprostredne predchádzajúcom období

Súvahová položka záväzku	Spolu v tom	Zostatková doba splatnosti do 1 roka vrátane	Zostatková doba splatnosti od 1 do 5 rokov vrátane	Zostatková doba splatnosti viac ako 5 rokov
106 - Záväzky z obchodného styku	0	x	0	0
110 - Ostatné dlhodobé záväzky	600 000	x	0	600 000
114 - Záväzky zo sociálneho fondu	7 473	x	7 473	0
115 - Iné dlhodobé záväzky	55 170	x	55 170	0
126 - Ostatné záväzky z obchodného styku	1 270 639	1 270 639	x	x
130 - Záväzky voči spoločníkom a združeniu	3 025	3 025	x	x
131 - Záväzky voči zamestnancom	64 256	64 256	x	x
132 - Záväzky zo sociálneho poistenia	42 911	42 911	x	x
133 - Daňové záväzky a dotácie	83 164	83 164	x	x
135 - Iné záväzky	58 137	58 137	x	x

## POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE K 31.12.2025

## Čl. III (2) e) Informácie o hodnote záväzku zabezpečenom záložným právom alebo zabezpečenom inou formou zabezpečenia, a to s uvedením formy zabezpečenia:

Spoločnosť bola poskytnutá pôžička zo strany spoločníkov, bezúročne a dlhodobu. Spoločnosť ručí za uvedenú pôžičku, a to záložným právom k stavbám v Prešove - opravárenskej hale súp. číslo 13373, parcela č. 2187/2.

## Čl. III (2) f), (1) s) Informácie o odloženom daňovom záväzku alebo odloženej daňovej pohľadávke

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho</b>	<b>-161 835</b>	<b>-340 634</b>
odpočítateľné	-215 331	-400 910
zdaniteľné	53 496	60 276
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:</b>	<b>-33 979</b>	<b>-35 742</b>
odpočítateľné	-33 979	-35 742
zdaniteľné	0	0
<b>Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty	0	0
Sadzba dane z príjmov (v %)	24	24
<b>Odložená daňová pohľadávka</b>	<b>46 995</b>	<b>90 330</b>
Uplatnená daňová pohľadávka	43 335	-28 693
Zaučtovaná ako náklad	43 335	-28 693
Zaučtovaná do vlastného imania	0	0
<b>Odložený daňový záväzok</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Zmena odloženého daňového záväzku	0	0
Zaučtovaná ako náklad	0	0
Zaučtovaná do vlastného imania	0	0
Iné	0	0

## Čl. III (2) g) Záväzky zo sociálneho fondu

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	<b>7 473</b>	<b>12 692</b>
Tvorba sociálneho fondu na tarchu nákladov	5 433	4 886
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	<b>5 433</b>	<b>4 886</b>
<b>Cerpanie sociálneho fondu</b>	<b>6 572</b>	<b>10 106</b>
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>6 334</b>	<b>7 473</b>

## Čl. III (2) h) Vydané dlhopisy, najmä ich menovitá hodnota, emisný kurz, úrok a splatnosť

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň.

## Čl. III (2) i) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v EUR v BO	Suma istiny v EUR v BPO	Forma zabezpečenia
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>						
Investičný úver (prevádzka Prešov) - dlhodobá časť istiny	Eur	1,89% p. a.	20.11.2027	30 240	63 204	blankozmena, záložné právo k nehnuteľnosti
Investičný úver (prevádzka Michalovce) - dlhodobá časť istiny	Eur	2,75% p. a.	25.4.2032	986 574	1 105 014	
Investičný úver (pozemok Prešov) - dlhodobá časť istiny	Eur	1,89% p. a.	20.9.2029	58 936	80 356	blankozmenka
<b>Krátkodobé bankové úvery</b>						
Investičný úver (prevádzka Prešov) - krátkodobá časť istiny	Eur	1,89% p. a.	31.12.2024	32 964	32 964	blankozmena, záložné právo k nehnuteľnosti
Investičný úver (prevádzka Michalovce) - krátkodobá časť istiny	Eur	2,75% p. a.	31.12.2024	118 440	118 440	
Investičný úver (pozemok Prešov) - krátkodobá časť istiny	Eur	1,89% p. a.	31.12.2024	21 420	21 420	blankozmenka
Revolvingový úver	Eur	1,89% p. a.	30.4.2024	284 464	270 000	blankozmenka
Kontokorentný účet	Eur	1,89% p. a.	30.4.2024	1 288 681	449 393	blankozmenka
<b>Pôžičky prijaté od spoločníkov</b>						
Dlhodobé pôžičky prijaté od spoločníkov	Eur	bezúročne	nie je stanovený	600 000	600 000	záložné právo k nehnuteľnosti

## Čl. III (2) j) Významné položky časového rozlíšenia výdavkov a výnosov budúcich období

Názov položky	Účty	Hodnota BO	Hodnota PO
<b>Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>(383A)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>(383A)</b>	<b>1 905</b>	<b>159</b>
Výdavky budúcich období - ostatné		1 905	159
<b>Výnosy budúcich období dlhodobé</b>	<b>(384A)</b>	<b>16 324</b>	<b>42 707</b>
Výnosy budúcich období - POWER GARD dlhodobé		16 324	42 707
<b>Výnosy budúcich období krátkodobé</b>	<b>(384A)</b>	<b>37 739</b>	<b>64 970</b>
Výnosy budúcich období - POWER GARD krátkodobé		35 828	63 607
Výnosy budúcich období - Odberatelia		1 912	1 363

## POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE K 31.12.2025

## Čl. III (3) Finančný prenájom v poznámkach u prenajímateľa

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň.

## Čl. III (4) Finančný prenájom v poznámkach u nájomcu

Názov položky	Bežné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
Istina	57 388	119 287	-	55 648	55 170	-
Finančný náklad	7 604	7 482	-	3 889	3 352	-
Spolu	64 992	126 769	-	59 537	58 522	-

## Čl. III (5) Informácie o odloženej dani

## Čl. III (5) a) až e) Odložená daň

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	x
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	x	x
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predch. účtovných období, ku ktorým sa v predch. účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	x	x
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich	x	x
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	x	x
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	x	x

## Čl. III (5) f) a g) Porovnanie splatnej a odloženej dane z príjmov s daňou z výsledku hospodárenia pred zdanením, zmena sadzby dane z príjmov

Názov položky	Základ dane BO	Daň BO	Daň v % BO	Základ dane PO	Daň PO	Daň v % PO
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	164 809	x	x	347 848	x	x
teoretická daň	x	39 554	21,0	x	73 048	21,0
Položky zvyšujúce základ dane	116 509	27 962	17,0	236 148	49 591	14,3
Položky znižujúce základ dane	-205 934	-49 424	-30,0	-56 841	-11 937	-3,4
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	75 385	19 669	8,0	527 155	110 703	31,8
Splatná daň z príjmov	x	19 669	11,9	x	110 703	31,8
Odložená daň z príjmov	x	43 335	26,3	x	-28 693	-8,2
Celková daň z príjmov	x	63 004	38,2	x	82 010	23,6

## Čl. III (6) Informácie o významných položkách majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň.

## POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE K 31.12.2025

## Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát

## Čl. IV (1) Informácie k údajom vykázaným vo výnosoch a nákladoch

## Čl. IV (1) a) Údaje o tržbách za vlastné výkony a tovar

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
Tržby z predaja vlastných výrobkov	0	0
Tržby z predaja tovaru - predaj poľnohospodárskej techniky a strojov	13 477 072	12 033 793
Tržby z predaja služieb - servis poľnohospodárskej techniky a strojov	2 414 126	1 458 080
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>15 891 197</b>	<b>13 491 873</b>

## Čl. IV (1) b) Údaje o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň.

## Čl. IV (1) c), d), f) Významné položky výnosov pri aktivácii nákladov, ostatných výnosov z hospodárskej činnosti, finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
<b>Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>1 105 731</b>	<b>1 136 414</b>
- výnosy pri postúpení pohľadávok	1 085 067	1 054 797
- prijaté poisťné plnenia	17 415	12 867
- ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	3 248	68 751
<b>Tržby z predaja majetku a materiálu, z toho:</b>	<b>1 713</b>	<b>179 283</b>
- tržby z predaja majetku	1 713	179 283
- tržby z predaja materiálu	0	0
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>	<b>24 738</b>	<b>4 098</b>
Kurzové zisky, z toho:	0	9
- kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	9
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho kreditné úroky	24 738	4 089

## Čl. IV (1) e) Celková suma osobných nákladov

Osobný náklad	Riadok výkazu	Hodnota BO	Hodnota PO
<b>Celková suma osobných nákladov, z toho:</b>	<b>15</b>	<b>1 516 657</b>	<b>1 385 745</b>
- mzdy	16	1 042 015	943 216
- ostatné náklady na závislú činnosť	17	0	0
- sociálne a zdravotné poistenie	18	397 741	368 536
- sociálne zabezpečenie	19	76 901	73 994

## Čl. IV (1) g) Významné položky ostatných nákladov za poskytnuté služby

Položky nákladov	Hodnota BO	Hodnota PO
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>560 367</b>	<b>579 527</b>
<b>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</b>	<b>12 285</b>	<b>7 799</b>
- náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	5 200	5 300
- iné uisťovacie audítorské služby	0	0
- daňové poradenstvo	7 085	0
- ostatné neaudítorské služby	0	2 499
<b>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>548 082</b>	<b>571 728</b>
- opravy a údržba	221 994	268 357
- cestovné	35 133	14 124
- náklady na reprezentáciu	40 324	37 887
- podlimitný nehmotný majetok	28 607	12 715
- právne a ekonomické poradenstvo	11 062	27 000
- nájomné	18 809	14 656
- telefónne poplatky, internet, poštovné	15 386	15 148
- inzercia a reklama	0	5 514
- strážna služba, dopravné náklady	4 819	2 638
- sprostredkovanie obchodov	0	0
- prefakturované náklady	101 208	95 429
- ostatné služby - iné	70 740	78 260

## Čl. IV (1) h) Významné položky ostatných nákladov z hospodárskej činnosti

Položky nákladov	Hodnota BO	Hodnota PO
<b>Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok, z toho:</b>	<b>1 364 653</b>	<b>588 566</b>
- spotreba PHM	96 797	104 588
- podlimitný majetok (drobný hmotný majetok), materiál na opravu dlhodobého hmotného majetku	34 836	26 280
- spotreba materiálu a náradia pre servis	1 102 066	310 706
- administratívne potreby, darčekové a reklamné predmety, hygienické potreby, ochranné pomôcky	27 635	41 871
- spotreba ostatného materiálu	46 609	55 953
- spotreba energií	56 710	49 168
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>1 133 663</b>	<b>1 136 074</b>
- pokuty a penále	242	3 829
- odpis postúpených pohľadávok, odpis nevymožiteľných pohľadávok	1 085 654	1 056 723
- ostatné náklady z hospodárskej činnosti	47 767	75 522
<b>Náklady na predaný majetok a materiál, z toho:</b>	<b>83 678</b>	<b>150 015</b>
- náklady na predaný majetok	0	149 830
- náklady na predaný materiál	83 678	185

## POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE K 31.12.2025

## Čl. IV (1) i) Významné položky finančných nákladov a celková suma kurzových strát

Položky nákladov	Hodnota BO	Hodnota PO
<b>Kurzové straty spolu, z toho:</b>	<b>590</b>	<b>26</b>
- kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	590	26
<b>Nákladové úroky</b>	<b>94 291</b>	<b>131 114</b>
<b>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</b>	<b>6 847</b>	<b>7 424</b>
- bankové poplatky	6 727	7 064
- ostatné	120	360

Informácie podľa Čl. IV (2) a Čl. IV (3) - zahrnuté v tabuľkách podľa predošlých bodov.

## Čl. IV (4) Členenie čistého obratu podľa § 2 zákona o účtovníctve

Spoločnosť do čistého výnosu zahŕňa len výnosy z predaja výrobkov, tovarov a služieb.

Oblasť odbytu	Predaj tovaru BO	Predaj tovaru BPO	Poskytovanie služieb BO	Poskytovanie služieb PO	Iné (nájom, predaj elektriny a pod.) BO	Iné (nájom, predaj elektriny a pod.) PO
Slovensko	13 477 072	11 997 084	2 244 170	1 336 521	169 955	120 819
EU	0	36 709	0	740	0	0
Mimo EU	0	0	0	0	0	0
<b>Čistý obrat</b>	<b>13 477 072</b>	<b>12 033 793</b>	<b>2 244 170</b>	<b>1 337 260</b>	<b>169 955</b>	<b>120 819</b>

## Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach

## Čl. V (1) Informácie k iným aktívam a iným pasívam

## Čl. V (1) a) Opis a hodnota podmieneného majetku

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň.

## Čl. V (1) b) Opis a hodnota podmienených záväzkov

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol významný náklad.

Daňové priznania zostávajú otvorené a môžu byť predmetom kontroly počas obdobia piatich rokov. Skutočnosť, že určité obdobie alebo daňové priznanie vzťahujúce sa na toto obdobie bolo kontrolované, nemá vplyv na vylúčenie tohto obdobia z prípadnej ďalšej kontroly počas obdobia piatich rokov. V dôsledku toho sú k 31. decembru 2025 daňové priznania spoločnosti za roky 2020 až 2024 otvorené a môžu sa stať predmetom kontroly.

Spoločnosť poskytla spriaznenej osobe Agrokom servis s.r.o. ručenie za kontokorentný úver do výšky 150.000 Eur (od 05.02.2025 do 04.02.2025), ako aj ručenie za úver do výšky 230.000 Eur (od 01.01.2025 do 31.12.2025).

Účtovná jednotka sa pri uzatváraní vybraných zmlúv o predaji poľnohospodárskych strojov a techniky, ktoré kupujúci obstarávajú formou finančného leasingu, zaväzuje k spätnému odkupu financovaných strojov. V zmysle týchto zmlúv sa účtovná jednotka zaviazala, že v prípade, ak dlžník nebude schopný plniť svoje záväzky vyplývajúce z finančného leasingu, odkúpi predané poľnohospodárske stroje a techniku späť.

K 31.12.2025 eviduje spoločnosť takéto zmluvy o predaji poľnohospodárskych strojov a techniky v celkovej predajnej cene 409.790 Eur (k 31.12.2024: 806.890 Eur; k 31.12.2023: 1.385.047 Eur); pričom sa jedná o stále platné zmluvy z rokov 2021 - 2022. V roku 2024 spoločnosť zrealizovala spätný odkúp, odkúpila jeden stroj v pôvodnej predajnej cene 335.957 Eur, pričom ho odkúpila v hodnote 300.000 Eur a zaradila do svojich skladových zásob. V prípade jedného stroja v pôvodnej predajnej hodnote 242.200 Eur došlo k dohode o predčasnom ukončení leasingu, a teda povinnosť spätného odkupu zanikla. V roku 2025 nebola uzavretá žiadna ďalšia zmluva s povinnosťou spätného odkupu a spoločnosť nerealizovala žiaden spätný odkup. Zanikli zmluvy v pôvodnej predajnej cene 397.100 Eur z titulu ukončenia finančného leasingu splatením, a teda povinnosť spätného odkupu zanikla.

## Čl. V (2) Významné položky ostatných finančných povinností nevykázaných v súvahe

Spoločnosť sa zaviazala v zmysle zmluvných podmienok s dodávateľom Agroservis spol. s r.o. realizovať minimálne nákupy vybraných náhradných dielov a materiálu, a to v objeme aspoň šesť mesačných objednávok v hodnote minimálne 60 000.- Eur. Uvedený dodávateľ nie je spriaznenou osobou.

## Čl. V (3) Skutočnosti sledované na podsúvahových účtoch

Položky podsúvahových účtov	Hodnota BO	Hodnota PO
Odpísané pohľadávky	125 481	113 914
Zmarené investície	2 156	2 156
Zásoby Agroservis	2 861 682	1 905 434

## Čl. VI Informácie, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 31.12.2025 nenastali také udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností uvádzaných v tejto účtovnej závierke.

## Vojna na Ukrajine

Spoločnosť aktívne sleduje priebeh vojnového konfliktu. Vojna negatívne ovplyvnila ceny pohonných látok a energií a náklady na nájom priestorov. Napriek uvedenému, ku dňu zostavenia účtovnej závierky vojna nemá významný dopad na hospodárenie účtovnej jednotky.

## Vojna na Blízkom východe

Spoločnosť aktívne sleduje priebeh vojnového konfliktu. Vojna negatívne ovplyvnila ceny pohonných látok. Napriek uvedenému, ku dňu zostavenia účtovnej závierky vojna nemá významný dopad na hospodárenie účtovnej jednotky.

## POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE K 31.12.2025

## ČI. VII Informácie o transakciách so spriaznenými osobami, štatutármi, dozornými a inými orgánmi

## ČI. VII (1) a) až c) Zoznam a charakteristika transakcií so spriaznenými osobami

Spriaznená osoba	Charakteristika transakcie	Hodnota BO	Hodnota PBO
Subjekt, ktorý v ÚJ vykonáva rozhodujúci vplyv (spoločníci)	záväzky - pôžička od spoločníkov	600 000	600 000
Subjekt, ktorý v ÚJ vykonáva spoločný rozhodujúci alebo podstatný vplyv	x	0	0
Dcérske účtovné jednotky	x	0	0
Spoločné účtovné jednotky	x	0	0
Pridružené účtovné jednotky	x	0	0
Kľúčový manažment účtovnej jednotky alebo jej materskej účtovnej jednotky	x	0	0
<b>Ostatné spriaznené osoby, z toho:</b>	x		
Agrokom s.r.o.	predaj - tržby (tovar)	0	202
Agrokom s.r.o.	predaj - tržby (služby)	421	0
Agrokom s.r.o.	nákup - náklady (služby)	17 977	18 939
Agrokom s.r.o.	pohľadávky	269	242
Agrokom s.r.o.	záväzky	4 015	1 143
Agrokom servis s.r.o.	predaj - tržby (tovar)	0	0
Agrokom servis s.r.o.	predaj - tržby (služby)	1 807	0
Agrokom servis s.r.o.	nákup - náklady (tovar)	30 322	49 099
Agrokom servis s.r.o.	nákup - náklady (služby)	40 327	29 556
Agrokom servis s.r.o.	úroky z pôžičky	1 205	425
Agrokom servis s.r.o.	pohľadávky	496	0
Agrokom servis s.r.o.	záväzky	0	50 810
Agrokom servis s.r.o.	poskytnuté záruky za kontokorent a úver	380 000	380 000
Agrokom servis s.r.o.	pohľadávky - poskytnutá pôžička	80 500	0

## ČI. VII (2) a (3) Informácie o transakciách so spriaznenými osobami

Členom štatutárneho orgánu, ani členom dozorných orgánov neboli v roku 2025 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú.

## POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE K 31.12.2025

## Čl. VIII - Ostatné informácie

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň.

## Čl. IX Prehľad o pohybe vlastného imania

## Čl. IX (1 - 3) Prehľad o pohybe vlastného imania v rámci riadnej alebo mimoriadnej účtovnej závierky

Bežné účtovné obdobie

Položka vlastného imania	Účet účtovej osnovy	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny (+/-)	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	(411)	49 791	0	0	0	49 791
Zmena základného imania	+/-419	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	(/-353)	0	0	0	0	0
Emisné ážio	(412)	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	(413)	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný a nedeliteľný fond	(421A, 422,	9 958	0	0	0	9 958
OR z preceňovania majetku a záväzkov	(+/-414)	0	0	0	0	0
OR z kapitálových účastín	(+/-415)	0	0	0	0	0
OR z preceňovania pri zlúčení, splnutí a rozdelení	(+/-416)	0	0	0	0	0
RF na vlastné akcie a vlastné podiely	(417A, 421A)	0	0	0	0	0
Statutárne fondy	(423, 42X)	0	0	0	0	0
Ostatné fondy	(427, 42X)	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	(428)	2 401 719	0	46 000	265 838	2 621 557
Neuhradená strata minulých rokov	(/-429)	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného ÚO	r.100	265 838	101 805	0	-265 838	101 805
Ostatné položky vlastného imania		0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie FO	(+/-491)	0	0	0	0	0

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Položka vlastného imania	Účet účtovej osnovy	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny (+/-)	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	(411)	49 791	0	0	0	49 791
Zmena základného imania	+/-419	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	(/-353)	0	0	0	0	0
Emisné ážio	(412)	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	(413)	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný a nedeliteľný fond	(421A, 422,	9 958	0	0	0	9 958
OR z preceňovania majetku a záväzkov	(+/-414)	0	0	0	0	0
OR z kapitálových účastín	(+/-415)	0	0	0	0	0
OR z preceňovania pri zlúčení, splnutí a rozdelení	(+/-416)	0	0	0	0	0
RF na vlastné akcie a vlastné podiely	(417A, 421A)	0	0	0	0	0
Statutárne fondy	(423, 42X)	0	0	0	0	0
Ostatné fondy	(427, 42X)	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	(428)	2 532 341	0	141 708	11 088	2 401 719
Neuhradená strata minulých rokov	(/-429)	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného ÚO	r.100	11 088	265 838	0	-11 088	265 838
Ostatné položky vlastného imania		0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie FO	(+/-491)	0	0	0	0	0

## Čl. X Výkaz Cash flow zostavený nepriamou metódou k 31.12.2025 nasleduje ako príloha k týmto poznámkam.

Označenie položky	Obsah položky	Bežné UO	Bezprostredne predchádzajúce UO
	<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>		
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	164 809	347 848
A. 1.	<i>Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-), (súčet A. 1. 1. až A. 1. 13.)</i>	276 798	629 198
A. 1. 1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	413 918	393 365
A. 1. 2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)	-	-
A. 1. 3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)	-	-
A. 1. 4.	Zmena stavu krátkodobých a dlhodobých rezerv (+/-)	-2 083	-17 556
A. 1. 5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	-156 242	102 310
A. 1. 6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	-54 024	-8 829
A. 1. 7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)	-	-
A. 1. 8.	Úroky účtované do nákladov (+)	94 291	131 114
A. 1. 9.	Úroky účtované do výnosov (-)	-22 647	-4 089
A. 1. 10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)	-	-
A. 1. 11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)	-	-
A. 1. 12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	1 713	29 453
A. 1. 13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)	1 872	3 430
A. 2.	<i>Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A. 2. 1. až A. 2. 4.)</i>	-311 094	218 184
A. 2. 1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	-44 923	128 712
A. 2. 2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	-411 678	531 809
A. 2. 3.	Zmena stavu zásob (-/+)	145 507	-442 337
A. 2. 4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)	-	-
	<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A. 1. + A. 2.)</b>	<b>130 513</b>	<b>1 195 229</b>
A. 3.	Príjate úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	22 647	4 089
A. 4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	-94 291	-131 114
A. 5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	-	-
A. 6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	-	-
	<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 6.)</b>	<b>58 869</b>	<b>1 068 205</b>
A. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	-143 107	-40 938
A. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)	-	-
A. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)	-	-
<b>A.</b>	<b>Cisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 9.)</b>	<b>-84 238</b>	<b>1 027 267</b>
	<b>Peňažné toky z investičnej činnosti</b>		
B. 1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	-	-14 630
B. 2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-382 353	-318 872
B. 3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)	-	-
B. 4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)	-	-
B. 5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	1 713	179 283
B. 6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)	-	-
B. 7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	-	-
B. 8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	-	-
B. 9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	-	-
B. 10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	-	-
B. 11.	Príjate úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	-	-
B. 12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	-	-
B. 13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)	-	-

B. 14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)	-	-
B. 15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)	-	-
B. 16.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	-	-
B. 17.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	-	-
B. 18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	-	-
B. 19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	-	-
<b>B.</b>	<b>Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 19.)</b>	<b>-380 640</b>	<b>-154 219</b>
	<b>Peňažné toky z finančnej činnosti</b>		
C. 1.	<i>Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)</i>		<i>-44 708</i>
C. 1. 1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)	-	-
C. 1. 2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)	-	-
C. 1. 3.	Prijaté peňažné dary (+)	-	-
C. 1. 4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)	-	-
C. 1. 5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)	-	-
C. 1. 6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)	-	-
C. 1. 7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)	-	-
C. 1. 8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)	-	-44 708
C. 2.	<i>Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti, (súčet C. 2. 1. až C. 2. 9.)</i>	<i>746 784</i>	<i>-640 312</i>
C. 2. 1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)	-	-
C. 2. 2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)	-	-
C. 2. 3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)	323 464	405 346
C. 2. 4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)	-481 824	-435 249
C. 2. 5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)	-	-
C. 2. 6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)	-	-2 188
C. 2. 7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)	-65 826	-152 203
C. 2. 8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)	970 970	24 493
C. 2. 9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)	-	-480 511
C. 3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	-	-
C. 4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	-46 000	-97 000
C. 5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)	-	-
C. 6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)	-	-
C. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)	-	-
C. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)	-	-
C. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)	-	-
<b>C.</b>	<b>Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.)</b>	<b>700 784</b>	<b>-782 020</b>
<b>D.</b>	<b>Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-), (súčet A + B + C)</b>	<b>235 906</b>	<b>91 028</b>
<b>E.</b>	<b>Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)</b>	<b>776 607</b>	<b>685 579</b>
<b>F.</b>	<b>Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)</b>	<b>1 012 513</b>	<b>776 607</b>
<b>G.</b>	<b>Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>H.</b>	<b>Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)</b>	<b>1 012 513</b>	<b>776 607</b>