

# ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

neziskovej účtovnej jednotky účtujúcej  
v sústave jednoduchého účtovníctva



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 5

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 6 7 6 4 4 9 IČO 3 1 9 5 7 2 2 6 SK NACE 6 8 . 3 2 . 0	Účtovná závierka <input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna <input type="checkbox"/> priebežná <i>(vyznačí sa x)</i>	Mesiac Rok Za obdobie od 1 2 0 2 5 do 1 2 2 0 2 5 Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 2 4 do 1 2 2 0 2 4
---	--	--

Priložené súčasti účtovnej závierky

Výkaz o príjmoch a výdavkoch (Úč NO 1-01)  
*(v eurocentoch)*

Výkaz o majetku a záväzkoch (Úč NO 2-01)  
*(v eurocentoch)*

Názov účtovnej jednotky

S p o l o č e n s t v o v l a s t n í k o v b y t o v v b y t o v  
o m d o m e F r a n c i u m

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica  
u l . M l á d e ž e  
PSČ Obec  
0 5 8 0 1 P o p r a d  
Telefónne číslo  
0 9 1 8 0 4 4 2 3 1  
E-mailová adresa  
e - b y t @ e - b y t . s k

Zostavená dňa:

1 9 . 0 3 . 2 0 2 6

Schválená dňa:

1 9 . 0 3 . 2 0 2 6

Podpisový záznam  
štatutárneho orgánu alebo  
člena štatutárneho orgánu  
účtovnej jednotky:

PRÍJMY	Č. r.	Nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť
a	b	1	2
Z vkladu zriaďovateľa alebo zakladateľa	01		
Z majetku	02		
Z darov a príspevkov	03		x
Z členských príspevkov	04		
Z podielu zaplatenej dane z príjmov	05		x
Z verejných zbierok	06		
Z úverov a pôžičiek	07		x
Z dedičstva	08		x
Z organizovania podujatí	09		
Z dotácií	10		
Z likvidačného zostatku inej účtovnej jednotky	11		
Z predaja majetku	12		
Z poskytovania služieb a predaja vlastných výrobkov	13		3785,1
Fond prevádzky, údržby a opráv	14	37039,59	1200
Ostatné	15	0	0
<b>Príjmy celkom (súčet r. 01 až r. 15)</b>	16	<b>37039,59</b>	<b>4985,1</b>

VÝDAVKY	Č. r.	Nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť
a	b	3	4
Zásoby	17		
Služby	18		
Mzdy, poistné a príspevky	19		
Dary a príspevky iným subjektom	20		
Prevádzková réžia	21		3785,1
Splátky úverov a pôžičiek	22	23556,36	
Sociálny fond	23		
Ostatné	24	13754,9	326,99
<b>Výdavky celkom (súčet r. 17 až r. 24)</b>	25	<b>37311,26</b>	<b>4112,09</b>
<b>Rozdiel príjmov a výdavkov (r. 16 - r. 25)</b>	26	<b>-271,67</b>	<b>873,01</b>
Daň z príjmov	27		

<b>MAJETOK</b>	<b>Č. r.</b>	<b>Účtovné obdobie</b>	<b>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</b>
<b>a</b>	<b>b</b>	<b>1</b>	<b>2</b>
Dlhodobý nehmotný majetok	01		0
Dlhodobý hmotný majetok	02		0
Dlhodobý finančný majetok	03		0
Zásoby	04		0
Pohľadávky	05		0
Peniaze	06		0
Ceniny	07		0
Priebežné položky (+/-)	08		0
Bankové účty	09	35124,1	26539,9
Krátkodobé cenné papiere a ostatný krátkodobý finančný majetok	10	0	0
<b>Majetok celkom (súčet r. 01 až r. 10)</b>	<b>11</b>	<b>35124,1</b>	<b>26539,9</b>

<b>ZÁVÄZKY</b>	<b>Č. r.</b>	<b>Účtovné obdobie</b>	<b>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</b>
<b>a</b>	<b>b</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
Závazky	12	18256,72	17655,38
z toho: sociálny fond	13	0	0
fond prevádzky, údržby a opráv	14	18256,72	17655,38
Úvery a pôžičky	15	385591,17	403154,79
<b>Závazky celkom (súčet r. 12 a r.15)</b>	<b>16</b>	<b>403847,89</b>	<b>420810,17</b>
<b>Rozdiel majetku a záväzkov (r. 11 - r.16)</b>	<b>17</b>	<b>-368723,79</b>	<b>-394270,27</b>