

**POZNÁMKY**

individuálnej účtovnej závierky  
zostavenej k 31.12.2025

v  - eurocentoch  - celých eurách \*)

Za obdobie od mesiac rok do mesiac rok  
0 1 2 0 2 5 do 1 2 2 0 2 5

Za bezprostredne predchádzajúce obdobie od mesiac rok do mesiac rok  
0 1 2 0 2 4 do 1 2 2 0 2 4

Dátum vzniku účtovnej jednotky

1 3 0 3 1 9 9 6

Účtovná závierka

- riadna  
 - mimoriadna  
 - priebežná

Účtovná závierka

- zostavená  
 - schválená

IČO

3 1 7 2 4 6 6 3

DIČ

2 0 2 0 4 8 8 8 6 6

Kód SK NACE

4 6 . 6 9 . 0

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

M u l t i - V A C S K s p o l . s r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

V a j n o r s k á

Číslo

1 4 0

PSČ

8 3 1 0 4



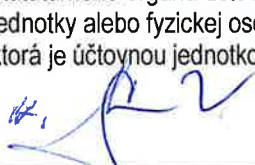
Názov obce

B r a t i s l a v a

Číslo telefónu

Číslo faxu

E-mailová adresa

Zostavené dňa: 16.01.2026	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválené dňa: 16.01.2026			

\*) Vyznačuje sa

**časť A. Informácie o účtovnej jednotke**

Písm. a) Multi- VAC SK spol. s r.o., Vajnorská 140, 831 04 Bratislava, dátum založenia 13.03.1996, dátum vzniku 29.03.1996 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sro, Vložka číslo: 62585/B

Písm. b) Predmetom činnosti je maloobchod a veľkoobchod so zariadeniami na vykurovanie, vetranie a klimatizáciu a príslušenstvo k nim

Písm. c)

1. Informácie k časti A. písm. c) prílohy č. 3 o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	8	8
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	8	8
počet vedúcich zamestnancov	0	0

Písm. e) Účtovná závierka bola zostavená ako riadna účtovná závierka za obdobie od 1. Januára do 31. Decembra 2025

Písm. f) Účtovná závierka za rok 2024 bola schválená valným zhromaždením dňa 14.3.2025

**časť E. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach**

Písm. a) Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.

Písm. b) Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli počas účtovného obdobia dodržané.

Písm. c)

1) Nehmotný investičný majetok nakupovaný sa oceňuje OC.

4) Hmotný investičný majetok nakupovaný sa oceňuje OC vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení dopravné.

8) Podnik účtuje o zásobách spôsobom A, nakupované zásoby oceňuje OC vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním zásob v zložení dopravné a pri prijíma na sklad sa rozpočítavali s cenou obstaraní na technickú jednotku obstaranej zásoby. Pri vyskladnení zásob sa používala metóda FIFO.

12) Pohľadávky, krátkodobý finančný majetok, záväzky, sú oceňované ich menovitými hodnotami.

13) Peňažné prostriedky v hotovosti, na bankových účtoch a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

14) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. Platí, že sa časovo nerozlišujú plnenia, ak sú každoročne opakujúce sa a súčasne v nevýznamných sumách výnosov a nákladov – do hodnoty 550,- EUR .

15) Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

16) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. Platí, že sa časovo nerozlišujú plnenia, ak sú každoročne opakujúce sa a súčasne v nevýznamných sumách výnosov a nákladov – do hodnoty 550,-€.

21) c) V súvislosti s novelou postupov účtovania v podvojnom účtovníctve pre podnikateľov od 1.1.2014 sa účtovná jednotka rozhodla zrušiť účtovaní o odloženej dani z príjmov.

d) Účtovná jednotka Odpisy dlhodobého majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania alebo použiteľnosti. Účtovná jednotka využíva rovnomernú metódu odpisov.

Časť F. Informácie o Údajoch na strane aktív súvahy  
prílohy č. 3 o dlhodobom nehmotnom majetku  
Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivovane náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		21997						21997
Prírastky		0						0
Stav na konci účtovného obdobia		21997						21997
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		21169						21169
Prírastky		255						255
Stav na konci účtovného obdobia		21424						21424
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		828						828
Stav na konci účtovného obdobia		573						573

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivovane náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		20978						20978
Stav na konci účtovného obdobia		21997						21997
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		20672						20672
Prírastky		497						497
Stav na konci účtovného obdobia		21169						21169
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		306						306
Stav na konci účtovného obdobia		828						828

## 3. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. c) o dlhodobom nehmotnom majetku

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	
Dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	

## 4. Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		36279	40757						77036
Prírastky									
Úbytky			2308						2308
Stav na konci účtovného obdobia		36279	38449						74728
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		27209	40757						67966
Prírastky		1814							1814
Úbytky			2308						2308
Stav na konci účtovného obdobia		29023	38449						67472
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		9070							9070
Stav na konci účtovného obdobia		9977							9977

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuiteľné veci a súbory hnuiteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		36279	51017						87296
Prírastky									
Úbytky			10260						10260
Stav na konci účtovného obdobia		36279	40757						77036
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		25395	51017						76412
Prírastky		1814							1814
Úbytky			10260						10260
Stav na konci účtovného obdobia		27209	40757						67966
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		10884							10884
Stav na konci účtovného obdobia		9070							9070

## 5. Informácie k časti F. písm F. písm. c) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	

## 11. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. o) o opravných položkách k zásobám

Tabuľka č. 1

Zásoby	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Materiál					
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Tovar	9786	0	1560		8226
Nehnutelnosť na predaj					
Poskytnuté preddavky na zásoby					
<b>Zásoby spolu</b>	<b>9786</b>	<b>0</b>	<b>1560</b>		<b>8226</b>

## 14. Informácie k časti F. písm. r) prílohy č. 3 o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	3575		2079		1496
<b>Pohľadávky spolu</b>	<b>3575</b>		<b>2079</b>		<b>1496</b>

## 15. Informácie k časti F. písm. s) prílohy č. 3 o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka č. 1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	110777	65888	176665
Iné pohľadávky	1338		1338
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>112115</b>	<b>65888</b>	<b>178003</b>

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	1496	3575
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	176507	168384
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>178003</b>	<b>171959</b>
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>		

## 17. Informácie k časti F. písm. w) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	1185	641
Bežné bankové účty	246493	201159
<b>Spolu</b>	<b>247678</b>	<b>201800</b>

## Informácie k časti F. písm. zc) prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	1495	1232
poistenie	223	219
ostatné	1272	1013

## G. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy

## 22. Informácie k časti G. písm. a) tretiemu bodu prílohy č. 3 o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovný zisk</b>	89244
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Neuhradená strata minulých rokov	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	114766
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
<b>Spolu</b>	<b>114766</b>

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Neuhradená strata minulých rokov	
<b>Spolu</b>	

## 23. Informácie k časti G. písm. b) prílohy č. 3 o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>415</b>	<b>69163</b>	<b>61216</b>	<b>0</b>	<b>8362</b>
Rezerva na mzdy a nev.dov.	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy ost.	415	69163	61216	0	8362

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>-897</b>	<b>55912</b>	<b>54600</b>	<b>0</b>	<b>415</b>
Rezerva na mzdy a nev.dov.	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy ost.	-897	55912	54600	0	415

## 24. Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy č. 3 o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky po lehote splatnosti	0	0
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	185708	151119
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>185708</b>	<b>151119</b>
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 25. Informácie k časti F. písm. v) a časti G. písm. f) prílohy č. 3 o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:</b>		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:</b>		
odpočítateľné		
Sadzba dane z príjmov ( v %)		
Odložená daňová pohľadávka		
Uplatnená daňová pohľadávka		
Odložený daňový záväzok		
Zmena odloženého daňového záväzku		

V súvislosti s novelou postupov účtovania v podvojnom účtovníctve pre podnikateľov od 1.1.2014 sa účtovná jednotka rozhodla zrušiť účtovaní o odloženej dani z príjmov.

## 26. Informácie k časti G. písm. g) prílohy č. 3 o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	3384	252
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	5201	5087
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	<b>5201</b>	<b>5087</b>
Čerpanie sociálneho fondu	2217	1955
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>6368</b>	<b>3384</b>

## 31. Informácie k časti G. písm. m) prílohy č. 3 o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina						
Finančný náklad						
<b>Spolu</b>						

## H. Informácie o výnosoch

## 32. Informácie k časti H. písm. a) prílohy č. 3 o tržbách

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Tuzemské	2407491	2126997				
Zahraničné	5372	6411				
<b>Spolu</b>	<b>2412863</b>	<b>2133408</b>				

Informácie k časti H. písm. c) až f) prílohy č. 3 o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>		
Inventarizacne prebytky		
Hál. vyrovnanie		
Ostatné		
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>		
<i>Kurzové zisky:</i>		
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>		
Úroky		

## 33. Informácie k časti H. písm. g) prílohy č. 3 o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby z predaja služieb	13257	11315
Tržby za tovar	2399606	2122093
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	1204	1604
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>2414067</b>	<b>2135012</b>

## I. Informácie o nákladoch

## 39. Informácie k časti I. prílohy č. 3 o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>287987</b>	<b>269365</b>
Prepravné	14988	14966
Opravy a údržba	1909	1151
Reklama	3896	4729
Nájomné	78472	77083
Cestovné	414	343
Účtovnícke práce	71125	72192
Ostatné	117183	98901
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>3316</b>	<b>5799</b>
Pokuty a penále	0	0
Poistenie majetku	888	892
Ostatné	2428	4907
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	<b>4801</b>	<b>5127</b>
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	0	0
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	4801	5127
Manka a škody	0	0
Ban.p poplatky a poistenie pohľadávok	4801	5127

Účtovná jednotka nemá povinnosť auditu.

## J. Informácie o daniach z príjmov

## 36. Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy č. 3 o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	147335	x	x	114197	x	x
teoretická daň	x	30940	21	x	23982	21
Daňovo neuznané náklady	7755	1629	21	4628	972	21
Výnosy nepodliehajúce dani						
Umorenie daňovej straty		-	21		-	21
Spolu	155090	32569	21	118826	24953	21
Splatná daň z príjmov	x	32569		x	24953	
Odložená daň z príjmov	x	0		x	0	
Celková daň z príjmov	x	32569		x	24953	

**P. Prehľad zmien vlastného imania****37. Informácie k časti P. prílohy č. 3 o zmenách vlastného imania**

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6640				6640
Zákonný rezervný fond	664				664
Nerozdelený zisk minulých rokov	401272	89244	104000		386516
Neuhradená strata minulých rokov	-152115				-152115
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	89244	114766		89244	114766

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6640				6640
Zákonný rezervný fond	664				664
Nerozdelený zisk minulých rokov	433606	121666	154000		401272
Neuhradená strata minulých rokov	-152115				-152115
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	121666	89244		121666	89244

Zostavené dňa 16.1.2026