

## A. Všeobecné údaje

1. Obchodné meno účtovnej jednotky: DOMUS Group s.r.o.
2. Sídlo účtovnej jednotky: Nižné Ružbachy 136, 06502 Nižné Ružbachy
3. Dátum založenia: 24.07.2015
4. Dátum vzniku: 24.07.2015
5. Opis hospodárskej činnosti: Ostatné stavebné kompletizačné a dokončovacie práce
6. Priemerný počet zamestnancov: 15
7. Z toho vedúcich zamestnancov: 2
8. Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účt. jednotkách
9. Účtovná závierka je zostavená k poslednému dňu účtovného obdobia /riadna/
10. Účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená valným zhromaždením dňa: 07.03.2025

## B. Členovia orgánov spoločnosti

1. Konatelia: Ján Bičuš
2. Štruktúra spoločníkov:

P. č.	Spoločník:	Výška podielu na ZI absolútne	odiel na hlas. právach v % v %	
1.	Ján Bičuš	5010	100%	100%

## C. Údaje o konsolidovanom celku

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

## D. Použité účtovné zásady a účtovné metódy

1. Účtovná jednotka zostavila účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti
2. Účtovná jednotka nezmenila účtovné metódy a zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu
3. Oceňovanie jednotlivých zložiek majetku
  - a/ obstarávacou cenou – dlhodobý a krátkodobý
  - b/ menovitou hodnotou – peňažné prostriedky, ceniny, záväzky a pohľadávky pri ich vzniku

4. Daň z príjmov za bežné účtovné obdobie:

Text	Hodnota v EUR
Daň z príjmov z bežnej činnosti splatná	5361
Daň z príjmov z mimor. činnosti splatná	-

## E. Údaje vykazané na strane aktív súvahy

### 1. Dlhodobý nehmotný majetok:

1a – Oceňovanie DNM	Riadok	Ocenenie na	Prírastky	Úbytky	Stav na
DNM podľa pol. súvahy	súvahy	zač. účt.ob.			konci
Ostatný DNM	008	0	0	0	0
Obstarávaný DNM	009	0	0	0	0

**Poznámky Úč MÚJ 3 – 01****IČO: 48248274****DIČ: 2120120860****1b – Oprávky a opravné položky k DNM**

Oprávky a opr. pol. podľa súvahy	Riadok súvahy	Ocenenie na zač. účt. ob.	Prírastky	Úbytky	Stav na konci
Ostatný DNM	008	0	0	0	0
Obstarávaný DNM	009	0	0	0	0

**2. Dlhodobý hmotný majetok:****1a – Oceňovanie DHM**

DHM podľa pol. súvahy	Riadok súvahy	Ocenenie na zač. účt.ob.	Prírastky	Úbytky	Stav na konci
Pozemky	012	7920	0	0	7920
Stavby	013	4000	0	0	4000
Samostatne hnut. veci	014	403585	-59167	0	
344418					
Obstarávaný DHM	018	0	0	0	0

**1b – Oprávky a opravné položky k DHM**

oprávky a opr. pol. podľa súvahy	Riadok súvahy	Ocenenie na zač. účt.ob.	Prírastky	Úbytky	Stav na konci
Oprávky k pozemkom	012	0	0	0	0
Oprávky k stavbám	013	167	+666	0	833
Oprávky k samost. hn. veci.	014	225613	+15321	0	240934
Obstarávaný DHM	018	0	0	0	0

**1c – Zostatková hodnota DHM**

Zostatková hodnota podľa položiek súvahy	Riadok súvahy	Zostat.cena na zač. účt. obd.	Zostat.cena na konci účt. obd.
Ostatný DNM	008	0	0
Obstarávaný DNM	009	0	0
Pozemky	012	0	0
Stavby	013	3838	3167
Samost. hnutel'. Veci	014	177972	103484
Obstarávaný DHM	018	0	0

**3. Pohľadávky**

Z obchodného styku podľa splatnosti

Text

Hodnota v EUR

Pohľadávky do lehoty splatnosti

149129

Pohľadávky po lehote splatnosti

0

**F. Údaje vykazané na strane pasív súvahy****1. Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie****a. Opis zákl. imania**

Text	Hodnota v EUR
Základné imanie celkom	5010
Základné imanie splatené	5010
Vlastné imanie	77865
Podiel základného imania na vlast. Imaní	6,43%

**b. Rozdelenie účtovného zisku vykazaného v predchádzajúcom účtovnom období**

Text	Hodnota v EUR
Účtovný zisk	0
Prídel do RF	0
Použitie na vyrovnanie straty min. Rokov	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	63740
Iné rozdelenie – prídel spoločníkovi	0

**c. Vysporiadanie účtovnej straty vykázanej v predchádzajúcom období**

Text	Hodnota v EUR
Účtovná strata: úhrada z rezer. Fondu	0
úhrada spoločníkmi	0
prevod na neuhr. stratu min. rokov	0

**2. a. Závazky z obch. styku podľa splatnosti v EUR**

Text	Hodnota v EUR
Závazky z obch. styku do lehoty splatn./FA/	114610
Závazky z obch. styku po lehote splatn. /FA/	0

**b. Krátkodobé záväzky v členení podľa jednotlivých položiek súvahy / do jedného roka/**

Opis záväzku	Riadok súvahy	Hodnota v EUR
Závazky z obch. styku	123	114610
Závazky voči spoločníkom	130	0
Závazky voči zamestnancom	131	17117
Závazky zo soc. zabezpečenia	132	7874
Daňové záväzky	133	2147
Ostatné záväzky	135	109305

**c. Dlhodobé záväzky v členení podľa položiek súvahy**

Opis záväzku	Riadok súvahy	Hodnota v EUR
Závazky zo SF	102	0

**3. Závazky zo soc. fondu**

Text	Hodnota v EUR
Stav na začiatku bež. účt. obdobia	0
Tvorba soc. Fondu	0
Čerpanie	0
Stav na konci bež. účt.obdobia	0

**4. Rezervy – údaje o rezervách podľa druhov**

Druh rezervy	Stav na zač. ÚO	Tvorba	Zníženie	Zrušenie	Stav na konci ÚO
--------------	-----------------	--------	----------	----------	------------------

**5. Bankové úvery a pôžička, finančné výpomoci:**

Text	Na začiatku ÚO	Na konci ÚO
Dlhodobý bank. Úver	0	0
Leasingy	0	0

**G. Informácie o výnosoch:**

Druh výnosu	Opis	Suma v EUR
Tržba z predaja služieb		2124610
Tržba za tovar	predaj tovaru	0
Tržby z predaja HNIM		50650
Finančné výnosy	úrok výnosové	0
Ostatné prev. výnosy		1562
Mimoriadne výnosy	kurzové zisky	0

**H. Informácie o nákladoch:**

Druh nákladov	Opis	Suma v EUR
Náklady za posk. služby	opravy a udržiavanie	15261
	Cestovné	95265
	výkony spojov	0
	účtovné a právne	21269
	prenájom	3653
	ostatné	2024438
Finančné náklady	práce v subdod.	0
	kurzové straty	0
	bankové poplatky	0
	úroky platené	10288
Mimoriadne náklady	týkajúce sa bežného ÚO	0
	týkajúce sa predchádz. ÚO	0

**I. Prehľad zmien vlastného imania**

Členenie vlastného imania	/v EUR/ Stav na zač. ÚO	Zvýšenie	Stav na konci ÚO
Vlastné imanie spolu	71217	+6648	77865
-základné imanie zapísané v OR	5010	0	5010
-ostatné kapitálové fondy	0	0	0
-zákonný rezervný fond	2467	0	2467
-nerozdelený zisk minulých rokov	67067	-3327	63740
-neuhradená strata minulých rokov	0	0	0
-účtovný zisk, strata	-3327	+9975	+6648