

Poznámky k 31.12.2025

Čl. I

Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Mesto Sobrance
Sídlo účtovnej jednotky	Štefánikova 23, 07301 Sobrance
IČO	00325791
Dátum zriadenia	Obec bola založená v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
Spôsob zriadenia	Zo zákona č.369/1990 Zb.
Názov zriaďovateľa	
Sídlo zriaďovateľa	
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	riadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	áno
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	áno

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	--

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Ing. Ján Sklár	
Funkcia	primátor	
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Mgr. Peter Čurpakovič	
Funkcia		
	2025	2024
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	65	70
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho:	62	68
- počet vedúcich zamestnancov	4	4

Informácie o organizáciách zriadených a založených účtovnou jednotkou:

Obec má v zriaďovateľskej a zakladateľskej pôsobnosti organizácie:

Názov organizácie	Sídlo	Právna forma	IČO	Štatutárny zástupca
Základná škola	Komenského 6	Rozpočtová organizácia	35545623	Mgr. Maciková Beáta
Základná škola	Komenského 12	Rozpočtová organizácia	35545631	Mgr. Ján Valiga
Základná umelecká škola	Kpt. Nálepku 274/1	Rozpočtová organizácia	35545658	Mgr. Lukáš Mihálik
Materská škola	Gagarinová 916	Rozpočtová organizácia	42325471	Mgr. Liana Sziladyiová
Školská jedáleň	Komenského 6	Rozpočtová organizácia	35545666	Bc. Maroš Lendáč
Školská jedáleň	Komenského 12	Rozpočtová organizácia	35545674	Janka Popovičová
Technické služby	Gorkého 55	Príspevková organizácia	35513861	Mgr. Martin Hrinkanič
Regionálna nemocnica	Mieru 12	Neziskové organizácie	35582391	Mgr. Tatiana Maximová
Agentúra na podporu regionálneho rozvoja	Štefanikova 49/23	Neziskové organizácie	53490100	Ing. Nadežda Jurková
Mestský bytový podnik	Kpt. Nálepku 1	Obchodná spoločnosť	36731501	Ing. Boris Hrebeňák

K 31.5.2025 bola zrušená rozpočtová organizácia – CVČ Zvonček

Obec má v zriaďovateľskej a zakladateľskej pôsobnosti:

- rozpočtové organizácie 6
- príspevkové organizácie 1
- neziskové organizácie 2
- obchodná spoločnosť 1
- cenné papiere a podiely v obchodných spoločnostiach 2

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti **áno**

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu **nie**

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou

j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov rezervy	menovitou hodnotou oceňujú sa v očakávanej výške záväzku alebo poistno-matematickými metódami
n) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania.

Ak sa v priebehu používania majetku zistí, že doba odpisovania nezodpovedá opotrebeniu majetku, upraví sa odpisy majetku a doba odpisovania od 1.1. nasledujúceho roka.

Drobný nehmotný majetok od 1 Eur do 2 400 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok od 50,01 Eur do 1 700 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje do nákladov.

Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka podľa vnútorného predpisu tvorila opravné položky k:

- | | | |
|-------------------------------------|---|---|
| - odpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |
| - nedokončeným investíciám | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |
| - dlhodobému finančnému majetku | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |
| - zásobám | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - pohľadávkam | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |

Nadalej trvá opravná položka k dlhodobému finančnému majetku – peňažný vklad do obchodnej spoločnosti založenej mestom – Mestský bytový podnik, s.r.o. z dôvodu mínusovej výšky vlastného imania v predchádzajúcich rokoch. Účtovná jednotka tvorila opravné položky k daňovým a nedaňovým pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí.

5. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce/mesta.

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Textová časť k tabuľke č.1 Informácie, ktoré významným spôsobom ovplyvňujú pohľad na účtovnú závierku.

Obec

Účet	Opis významnej položky prírastkov a úbytkov dlhodobého majetku	Prírastok v €	Úbytok v €
021	Rekonštrukcia budovy – Centrum zdieľaných služieb /CZS/	479796,69	
021	Zaradenie domu kultúry na základe zrušenia RO - CVČ	264522,00	
021	Rekonštrukcia – MŠ ul. Gagarinova	128204,38	128204,38
021	Rekonštrukcia domu smútku	94225,00	
021	Rekonštrukcia futbalového štadióna	99981,06	
022	Zariadenie pre CZS	64348,59	
022	Vyradenie prístrojov v regionálnej nemocnici		50831,45
023	Technika pre Technické služby mesta Sobrance	93485,00	93485,00
023	Nákup automobilu KIA SPORTAGE	37489,99	

V tabuľke č.1 je vykázaný pre nás významný prírastok na účte 021 v sume 1 066 729,13 €. V roku 2025 bola realizovaná rekonštrukcia časti budovy mestského úradu z titulu zriadenia Centra zdieľaných služieb, ktorého rekonštrukcia predstavovala 479 796,69 €. K 31.5.2025

bola zrušená rozpočtová organizácia – CVČ Zvonček. Budova, ktorá bola v správe organizácie bola zaúčtovaná do majetku mesta v hodnote 264 522€. Počas roka 2025 prebiehali rekonštrukčné práce na viacerých objektoch mesta /vid'. tabuľka/. Do majetku bola zaradená rekonštrukcia MŠ na ul. Gagarinovej, kde bol zároveň realizovaný prevod do správy materskej školy v sume 128 04,38€.

Na účte 022 je významným prírastkom suma 64 348,59 €, ktorá predstavuje technické vybavenie centra zdieľaných služieb. Významným úbytkom na účte 022 je vyradenie prístrojov v regionálnej nemocnici v hodnote 50 831,45 €.

Významným prírastkom pre mesto je zakúpenie dopravnej techniky pre technické služby mesta v sume 93 485 € a obstaranie osobného automobilu KIA SPORTAGE pre centrum zdieľaných služieb v sume 37 489,99€. Prírastky sú vykázané na účte 023. Suma 93 485€ je zároveň vykázaná aj na strane úbytkov z dôvodu prevodu správy technickým službám.

V roku 2025 na účte 042 - Obstaranie DHM sme vykazovali značné prírastky a úbytky z titulu rekonštrukcie budovy mestského úradu z dôvodu zriadenia „Centra zdieľaných služieb.“

Spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia, hodnota poisteného majetku	Výška poistenia 2024	Výška poistenia 2025
Dlhodobý majetok	Živelné poistenie	11 027,44	13 286,18
Motorové vozidlá	Havarijné poistenie	975,67	1 365,10

b) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma 2024	2025
Pozemky	2 159 219,12	2 158 759,05
Budovy, stavby	12 929 380,50	13 776 437,34
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	2 694 792,42	2 714 044,88
Dopravné prostriedky	76 432,58	113 922,57

c) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma 2024	2025
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke	16 361,69	0

d) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

Druh DM, ku ktorému bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2024	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2023	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
042 – Obstaranie štúdie Sobranceckých kúpeľov	32 900,00				32 900,00	PD, pri ktorej nie je isté či sa v nej bude pokračovať

042 – Obstaranie PD stojanovej nabíjacej stanice	1 203,-				1 203,00	PD, pri ktorej nie je isté či sa v nej bude pokračovať
042 – Obstaranie PD elektromobilita	990,00				990,00	PD, pri ktorej nie je isté či sa v nej bude pokračovať

Opravné položky k obstaraniu dlhodobého hmotného majetku, ktoré boli tvorené v r. 2022 v sume 35 093€ stále trvajú.

2. Dlhodobý finančný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1

b) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému finančnému majetku

Druh DFM	Suma OP	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
061 Peňažný vklad do MsBP a.s.	6 639,00	Mínusová výška vlastného imania

Textová časť k tabuľke č.1 –

Účtovná jednotka vytvorila v roku 2017 opravnú položku k vkladu základného imania obchodnej spoločnosti MsBP v sume 6 639 €, ktorá naďalej trvá.

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2024	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2023	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2024	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2023
Mestský bytový podnik	s.r.o.	6 639,00	100	100	0	0	0	0
Agentúra na podporu regionál. rozvoja	n.o.	500,00	100	100	0	0	0	0

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2024	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2025
VVS a.s.	akcie	EUR			1 260 930,00	1 260 930,00

B Obežný majetok

1. Pohľadávky

a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto 2025	Hodnota pohľadávok netto 2024	Opis
Pohľadávky z nedaňových príjmov	68	283 046,20	110 892,97	79 221,28	Komunálny odpad, nájomné
Pohľadávky z daňových príjmov	69	69 560,68	55 306,76	74 415,70	Daň z nehnuteľnosti, pes

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č.3

Textová časť k tabuľke č.3

Opravné položky vytvorené na pohľadávky nezaplatené do dvoch a viac rokov

Pohľadávky, ku ktorým bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2024	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2025	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
Nedaňové príjmy	190 421,11	20 442,06	30 325,99	8 054,57	172 153,23	Neúhr. nedaň. príjmy
Daňové príjmy	33 627,48	3 764,20	16 455,19	6 682,57	14 253,92	Neúhr. daň. príjmy

c) pohľadávky podľa doby splatnosti (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka v sume 12 482,10€ tvoria: pohľadávky za nájom 7205,10€, pohľadávky za služby centra zdieľaných služieb 2 939€, odberateľské faktúry v sume 2213,82€. Mesto v roku 2025 zúčtovalo do nákladov pohľadávku v sume 3000€, ktorú poskytlo v r. 2019 ako dotáciu pre Gitarové múzeum v Sobranceiach. Keďže dotácia bola použitá na určený účel, ale nebolo predložené vyúčtovanie, mesto pristúpilo k tomuto kroku, z dôvodu, že vymoženie pohľadávky je nepravdepodobné./Vid'. spis č.MSO-S2019/00414/.

Pohľadávky po lehote splatnosti:

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2025
Krátkodobé pohľadávky z toho:		
- pohľadávky na dani z nehnuteľnosti	107539,52	68 927,10
- pohľadávky za KO a DSO	266181,67	280 826,36
- pohľadávky za nájom	416,00	118,50
- pohľadávky pokút	1338,00	724,00
- úroky z omeškania	679,84	679,84
- pohľadávka za znečistenie ovzdušia	697,50	697,50
- pohľadávky za psa	503,66	556,23
- pohľadávky za daň z ubytovania	0	77,35

2. Finančný majetok

a) opis významných zložiek krátkodobého finančného majetku

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2025
Pokladnica	1 261,85	3334,48
Ceniny	350,00	0
Bankové účty	999 068,38	576 251,95

3. Poskytnuté návratné finančné výpomoci (riadky 098 a 104 súvahy):

Popis a hodnota poskytnutých návratných finančných výpomoci podľa jednotlivých druhov výpomoci v členení na **dlhodobé** návratné výpomoci a **krátkodobé** návratné finančné výpomoci.

Mesto poskytlo návratnú finančnú výpomoc obchodnej spoločnosti – Mestský bytový podnik, a. s., v ktorej má mesto 100% obchodný podiel- dátum splatnosti je 31.12.2039.

Krátkodobou návratnou finančnou výpomocou je suma 4 000€, ktorú mestský bytový podnik ročne spláca.

Názov dlžníka	Výnos v %	Mena	Dátum splatnosti	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2024	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2025
Mestský bytový podnik	0	€	31.12.2039	56 000	52 000

4. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období** a **príjmov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2025
Náklady budúcich období spolu z toho:	9 557,45	7 626,91
- poisťné	6 041,99	7330,60
- predplatné	322,80	0
- služby	3 192,66	296,31

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky Účet	Zostatok k 31.12.2024	Prírastky	Úbytky	Presun	Zostatok k 31.12.2025	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
428 – Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	8 633038,16		12 087,95	-35 836,54	8585113,67	
Výsledok hospodárenia (431)	-35 836,54	24 651,30		35 836,54	24 651,30	Presuny 35 836,54 Preúčtovanie HV za rok 2024

B Závazky

1. Rezervy - tabuľka č.6-7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / Suma	Suma	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na overenie účtovnej závierky audítorm v sume	3690	2026
Rezerva na prebiehajúce súdne spory – EUROFORMA s.r.o.	21 924,00	2026

Vo veci žalobcu EUROFORMA s.r.o, súd rozhodol uhradiť žalobcovi sumu 21 924€. Mesto prostredníctvom právneho zástupcu zaslalo odvolanie. K 31.12.2025 nebolo Krajským súdom v Košiciach vo veci rozhodnuté, ale z vyrozumienia právneho zástupcu, by mal súd rozhodnúť do konca januára 2026.

Závazky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Textová časť k tabuľke č.8 -

Účtovná jednotka neeviduje záväzky po lehote splatnosti.

Závazky	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2025
Dlhodobé záväzky z toho:	711 446,68	543 940,09
- záväzky zo sociálneho fondu	1 969,09	3 707,80
- záväzky z investičného dodávateľského úveru	709 477,59	535 158,41
- zábezpeky		5073,88
Krátkodobé záväzky so splatnosťou do 1 roka	458 553,27	363 849,36
- záväzky voči dodávateľom	163 556,10	59 956,11
- záväzky voči zamestnancom	64 369,78	68 409,89
- záväzky voči poisťovniam	41 323,09	43 485,09
- záväzky voči daňovému úradu	7 929,95	8 879,37
- záväzky z investičného dodávateľského úveru	163 271,39	168 287,83
- ostatné záväzky	5323,88	14831,07

b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Závazky	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2025
Závazky z toho:	1 169 999,95	907 789,45
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	458 553,27	363 849,36
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho:	693 836,17	318 539,98
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho:	17 610,51	225 400,11

c) **popis významných položiek záväzkov**

Závazok	Hodnota záväzku k 31.12.2024	Hodnota záväzku k 31.12.2025	Opis
Dodávateľský investičný úver	307 940,35	230 955,55	Postúpené záväzky na BFF Central Europe
Dodávateľský investičný úver	501 005,04	415 118,52	Splatnosť úveru do roku 2028. ČSOB Splatnosť úveru do roku do roku 2030

2. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Textová časť k tabuľke č.9

25.3.2025 skončil úver – Russayova vila, ktorého mesačná splátka bola 539€.

25.3.2026 končí úver – 835/218, ktorého mesačná splátka je 7 800€.

b) opis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Stav úverov k 31.12.2025

Veriteľ	Účel	Výška poskytnutého úveru	Ročná splátka istiny za rok 2025	Ročná splátka úrokov za rok 2025	Zostatok úveru (istiny) k 31.12.2025	Rok splatnosti
VÚB	Russayova vila	61 530,38	3318,38	38,61		2025
VÚB	Investičný 2017	240 355,60	26 760	1890,24	39655,60	2027
VÚB	Investičný 2018	451 776,22	93 600	2355,74	18898,87	2026
VÚB	Investičný 2019	160 123,00	18 480	2301,32	60 572,65	2029
VÚB	Investičný 2025	204 245,50	0	3403,68	204245,50	2033

3. Časové rozlíšenie

a) opis významných položiek časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

Opis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2025
Výnosy budúcich období spolu z toho:	7 337 092,00	7 768 226,75

b) informácia o prijatých kapitálových transferoch zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer na:	Stav k 31.12.2024	Stav k 31.12.2025
- Budovy Msú-CZS		474 809,51
- Dom smútku		91 965,00
- Futbalový štadión		99 981,06
- Stavby Msú	70 000,-	
- Stroje, prístroje, zariadenia , inventár - Msú	14 250,-	86 736,99
Dopravné prostriedky		51 973,61
- Digitalizácia rozhlasu		5433,35
- Chodník zručnosti		5 000,00
Transfery spolu:	84 250,-	815 899,52

Čl. V
Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - opis a výška významných položiek výnosov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2024	Suma k 31.12.2025
632 - Daňové výnosy samosprávy z toho:	3 660 333,01	3 0599 78,78
- podielové dane	3 305 856,93	2 643 170,25
- daň z nehnuteľností	342 114,22	405 998,81
- daň za užívanie VP	9 258,90	9 250,00
- daň za psa, hracie prístroje, daň za ubytovanie	3 102,96	1 562,72
633 - Výnosy z poplatkov z toho:	255 235,28	347 069,32
- správne poplatky	19 129,40	38 298,00
- KO a DSO	236 105,88	308 771,32
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR z toho:	363 249,66	384 685,47
- zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR		
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov z toho:	428 164,40	426 312,60
- zinkasované príjmy RO		
a) ostatné výnosy		
641 - Tržby z predaja DNM a DHM z toho:	8 977,07	5 132,00
-		
648 - Ostatné výnosy z toho:	225 766,95	227 987,24
- nájomné za nebytové priestory a pozemky	127 121,78	130478,21
- ostatné výnosy	64 854,80	70791,30
- opatrovateľská služba	28 086,05	26562,50
- náhrady poistného	5 704,32	155,19

Celková výška výnosov k 31.12.2025 bola vykázaná vo výške 5 595131,38 €, čo predstavuje pokles výnosov oproti roku 2024 o 555 344,39€, kedy celková výška výnosov predstavovala 6 150 475,77€.

Najväčší pokles na výnosoch tvorili oproti r. 2024 podielové dane a to vo výške 662 686,68€. Najväčší nárast pri výnosoch sme zaznamenali pri dani z nehnuteľnosti, ktoré boli vyššie oproti roku 2024 vyššie o 63 884,59€ a pri platbách za komunálny odpad, ktoré boli vyššie o 72 665,44 €.

2. Náklady - opis a výška významných položiek nákladov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2024	Suma k 31.12.2025
a) spotrebované nákupy	152 140,68	231 283,24
501 - Spotreba materiálu	59 770,19	113768,01
502 - Spotreba energie z toho:	92 370,49	117515,24
- elektrická energia	47 275,85	62650,19
- voda	1 951 ,87	2802,21
- plyn a teplo	43 142,77	52062,84
-		
507 - Predaná nehnuteľnosť z toho:	0	0
-		
b) služby	694 241,50	663852,35
511 - Opravy a udržiavanie	88 736,02	19867,55
512 – Cestovné	3 096,15	2554,52
513 - Náklady na reprezentáciu	21 686,60	24620,05

518 - Ostatné služby	580 722,73	616810,23
c) osobné náklady	1 304 419,46	1454106,16
521 - Mzdové náklady	909 880,64	1013701,76
524 - Zákonné sociálne poistenie	312 697,33	353762,30
525 - Ostatné sociálne poistenie	4 695,60	7748,82
527 - Zákonné sociálne náklady	75 601,96	77793,28
528- ostatné sociálne náklady	1543,93	884,11
d) dane a poplatky	1 551,28	1647,86
532 - Daň z nehnuteľností	69,05	69,05
538 - Ostatné dane a poplatky z toho:	1482,23	1578,81
e) ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	337 742,25	235 382,79
546 – odpis pohľadávky	128 952,15	15351,14
548 – ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	205 683,06	219571,58
f) odpisy, rezervy a opravné položky	477 180,33	438592,83
551 - Odpisy DNM a DHM z toho:	374 733,90	410467,37
- odpisy z vlastných zdrojov	153 452,52	169589,13
- odpisy z cudzích zdrojov zo ŠR	221 281 ,38	240822,68
- odpisy - GRANT		55,56
553 - Tvorba ostatných rezerv z toho:	3 460,80	3919,20
-		
558 - Tvorba ostatných opravných položiek z toho:	98 985,63	24206,26
- k daňovým pohľadávkam	51 413,24	4040,43
- k nedaňovým pohľadávkam	47 572,39	20165,83
g) finančné náklady	24 663,81	24169,87
561 - Predané CP a podiely z toho:	0	0
-		
562 - Úroky	19 744,83	12388,73
564 – Náklady na precenenie cenných papierov		
568 - Ostatné finančné náklady z toho:	4 918,98	11 781,14
- Poistenie		6041,99
- Poplatky banke		5739,15
h) mimoriadne náklady		
572 - Škody z toho:		
-		
i) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	3 194 373,00	2521444,97
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou	2 957 613,00	2463344,97
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy	186 816,00	
586 – Náklady na transfery z rozpočtu obce alebo rozpočtu VÚC subjektom mimo verejnej správy	49 944,00	58 100,00

Celková výška nákladov k 31.12.2025 bola vyčíslená na sumu 5570480,08 €, čo predstavuje pokles nákladov oproti roku 2024 o 615 832,235€, keď bola celková výška nákladov predstavovala 6 186 312,31€.

Najväčší podiel na nákladoch tvorili náklady:

- osobné náklady vo výške 1 454 106€, ktoré boli vyššie o 615 832,23€ keď v r. 2024 osobné náklady tvorili 1 304 419,46€. Nárast osobných nákladov bol v dôsledku väčšieho počtu zamestnancov, ktorí boli prijatý do Centra zdieľaných služieb,
- Zníženie nákladov sme zaznamenali pri spotrebovaných nákupoch a tiež pri službách,
- Zníženie nákladov bolo vyčíslené aj pri transferoch RO/PO vo výške 672 928,03 € (účet 584 a 585) a to z titulu, že financovanie materských škôl išlo pod prenesený výkon a ten bol financovaný zo štátneho rozpočtu.

3. Tržby a výrobné náklady príspevkovej organizácie za rok 2025

Číslo účtu	Tržby a výrobné náklady príspevkových organizácií	Číslo riadku	Suma k 31.12.2024	Suma k 31.12.2025
a	b	c	1	2
601	Tržby za vlastné výrobky	01		
602	Tržby z predaja služieb	02	115 834,44	100 123,21
604	Tržby za tovar	03	66 742,90	67 484,42
504	Predaný tovar	04	39 283,31	35 855,54
	Tržby celkom /01+02+03-04/	05	221 860,65	203 463,17
501	Spotreba materiálu	06	88 786,87	83 523,52
502	Spotreba energie	07	37 633,09	30 187,82
503	Spotreba ostatných neskladovateľných dodávok	08	0	0
511	Oprava a udržiavanie	09	6 745,83	12 090,01
512	Cestovné	10	233,10	540,60
513	Náklady na reprezentáciu	11	0	0
518	Ostatné služby	12	19 473,80	38 799,61
521	Mzdové náklady	13	325 602,45	374 424,08
524	Zákonné sociálne poistenie	14	107 594,74	125 300,69
525	Ostatné sociálne poistenie	15	3 082,62	3 364,04
527	Zákonné sociálne náklady	16	30 483,24	35 847,81
528	Ostatné sociálne náklady	17	0	
531	Daň z motorových vozidiel	18	4 334,80	1 635,44
532	Daň z nehnuteľností	19	0	
538	Ostatné dane a poplatky	20	826,10	1 065,01
551	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	21	219 720,39	230 128,89
	Výrobné náklady celkom /r.06 až r.21/	22	844 517,03	933 543,48

Čl. VI

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Ďalšie informácie -informácia k tabuľke č. 10

Významné položky	Hodnota 2025	Hodnota 2024	Účet
Majetok vo výpožičke	3073,087	16 361 ,69	754
Drobný hmotný a nehmotný majetok	450367,95	327 108,68	751
Odpísané pohľadávky	36 397,19	36 397,19	752
Odpísané pohľadávky do doby zániku	144 303,29	128 952,15	753

Čl. VII Informácie o iných aktívach a iných pasívach

Textová časť k tabuľke č.10

Iné aktíva

V roku 2025 boli odpísané pohľadávky a zaúčtované na podsúvahový účet vo výške 15 351,14€ ktoré sú súčasťou riadku 05. Na riadku 06 je vykázaná hodnota celkového drobného hmotného a nehmotného majetku v sume 450 367,95€.

Iné pasíva

Mesto Sobrance má nesplatený úver zo ŠFRB vo výške 57 372,17 € -záložné právo na majetok.

Čl. VIII Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Spriaznená osoba	Druh obchodu/ druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu/transakcie alebo percentuálne vyjadrenie obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o neukončených obchodoch/transakciách v hodnotovom vyjadrení obchodu/transakcie alebo percentuálnom vyjadrení obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o cenách/hodnotách realizovaných obchodov/transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami
Mestský bytový podnik	Vklad od základného imania obchodnej spoločnosti	6 369,00		
Mestský bytový podnik	Poskytnutie NFV	100 000,00		
Mestský bytový podnik	Zostatok NFV	56 000,00		
Agentúra na podporu regionálneho rozvoja	Vklad od základného imania obchodnej spoločnosti	500,00		

Čl. IX Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Hospodárenie mesta sa riadilo podľa schváleného rozpočtu na rok 2025

Rozpočet obce bol schválený mestským zastupiteľstvom dňa 12.12.2024 uznesením č. 114
Rozpočet bol zmenený štrnásťkrát:

Dátum	Doklad	Popis
21.1.2025	Uznesenie 1/2025	Zmena v rámci presunu položiek
10.3.2025	RO 2/2025	Zapojenie príjmov z r.2024 do rozpočtu r.2025
20.3.2025	Uznesenie 12/2025	Zmena rozpočtu č. 2
24.3.2025	RO 3/2025	Zmena KZ
30.4.2025	RO 4/2025	Úprava rozpočtu CVČ
3.6.2025	RO 5/2025	Úprava štátnych a vlastných príjmov v rámci rozpočtu
30.6.2025	RO 6/2025	Úprava vlastných a štátnych príjmov RO
17.7.2025	RO 7/2025	Úprava štátnych príjmov CZS, MOPS.
10.9.2025	Uznesenie 58/2025	Zmena rozpočtu č. 3
30.9.2025	RO 8/2025	Úprava štátnych príjmov a výdavkov
24.10.2025	RO 9/2025	Úprava štátnych príjmov a výdavkov
15.12.2025	Uznesenie č.109/2025	Zmena rozpočtu č. 4
23.12.2025	RO 10/2025	Úprava štátnych príjmov a výdavkov
29.12.2025	RO 11/2025	Centrum zdieľaných služieb
30.12.2025	RO 12/2025	Úprava vlastných príjmov
31.12.2025	RO13/2025	Úprava štátnych príjmov a výdavkov RO a vlastných príjmov medzi položkami

Výška dlhu mesta podľa § 17 ods. 7 č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie.

Východiskové údaje:

A.

Bežné príjmy obec + RO	Rok 2023	Rok 2024
Bežné príjmy celkom	8 711 824,78	9 254 185,71
z toho príjmy		
- dotácie EK 312	4 117 344,56	4 666 737,33
- dotácie EK 331		
- osobitný predpis EK 2xx, 315		
- grantové a darované prostriedky EK 311, 315	1 626,26	2 350,00
Upravené bežné príjmy celkom	4 592 853,96	4 585 098,38

B.

Suma splátok	Rok 2024	Rok 2025
Finančné výdavky na splácanie istín EK 82x	314 303,30	311 461,12
Bežné výdavky na splácanie úrokov EK 65x	19 744,83	12 488,73
Dlhová služba spolu	334 048,13	323 949,85

C.

Súhrn záväzkov vyplývajúcich zo splácania istín návratných zdrojov financovania, záväzkov z investičných dodávateľských úverov a ručiteľských záväzkov obce alebo vyššieho územného celku	Rok 2024	Rok 2025
- účet 461 bankový úver	261 285,50	323 369,62
- 479 investičné dodávateľské úvery	0	0
	872 748,98	703 446,24
Súhrn záväzkov spolu	1 134 034,48	1 026 815,86

	Rok 2024	Rok 2025	Obmedzenie zákonom
a) Dlh obce	1134034,48 / 8711824,78 x 100 = 13,01%	1 026 815,86 / 9 254 185,71 x 100 11,096%	< 60%
b) Dlhová služba	334 048,13 / 4 592 853,96 x 100 = 7,27%	323 949,85 / 4 585 098,38 x 100 = 7,07.%	< 25%

a) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. a) zákona č.583/2004 Z.z. za rok 2025 bola splnená.

b) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. b) zákona č.583/2004 Z.z. za rok 2025 bola splnená.

Čl. X

**Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka
do dňa zostavenia účtovnej zvierky**

Po 31. decembri 2025 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej zvierke za rok 2025.