

POZNÁMKY
k účtovnej závierke
k 31. 12. 2025

Názov účtovnej jednotky /obchodné meno/:

Euroázia s.r.o.
Stará Vajnorská 15
831 04 Bratislava-Nové Mesto

PRÍLOHA

k ročnej účtovnej závierke podľa Opatrenia MF SR č. 4455/2003-92 zo dňa 31. 03. 2003
k 31. 12. 2025

1.

Všeobecné údaje

1/ Názov a sídlo účtovnej jednotky:

Euroázia s.r.o.

Stará Vajnorská 15

831 04 Bratislava-Nové Mesto

- dátum založenia spoločnosti: 27.01.2024
- zápis do obchodného registra: 27.01.2024

IČO: 56011237

2/ Hlavné činnosti spoločnosti podľa výpisu z obchodného registra:

Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom

Prenájom hnutel'nych vecí

Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb a výroby

Organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí

Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov

Administratívne práce

Finančný lízing

Faktoring a forfaiting

Reklamné a marketingové služby

Prieskum trhu a verejnej mienky

Vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti

Počítačové služby a služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov

Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)

Fotografické služby

3/ Štatutárny orgán:

konatelia – Xiannian Kosová

Kukučínova 52/2

831 03 Bratislava - Nové Mesto

Xiuxiang Wang

Stará Vajnorská 13356/17E

831 04 Bratislava - Nové Mesto

Zhang Li

Stará Vajnorská 13356/17E

831 04 Bratislava - Nové Mesto

Jiansu Ye
Stará Vajnorská 13356/17E
831 04 Bratislava - Nové Mesto

Xiaoyan Wei
Stará Vajnorská 13356/17E
831 04 Bratislava - Nové Mesto

4/ Štruktúra spoločníkov s uvedením výšky ich podielu na základnom imaní spoločnosti:

Základné imanie spoločnosti predstavuje 5 000,-- Eur.

Xiannian Kosová 5 000,-- Eur

Podiel jednotlivých spoločníkov na základnom imaní spoločnosti predstavuje:

Xiannian Kosová - 100%

5/ Názov a sídlo podniku, ktorý zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu podnikov:

Konsolidovanú účtovnú závierku účtovná jednotka nezostavuje.

6/ Názov a sídlo podniku, ktorý zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu podnikov:

Nie je.

7/ Názov, sídlo a právna forma podnikov v ktorých je spoločnosť neobmedzeným ručiacim spoločníkom:

V účtovnej jednotke nie je.

8/ Priemerný počet pracovníkov počas účtovného obdobia:

Spoločnosť počas účtovného obdobia nemala žiadnych zamestnancov.

9/ Dôvod pre zostavenie účtovnej závierky:

Účtovná závierka v spoločnosti je riadna, po ukončení účtovného roka vyplývajúcej za zákona o účtovníctve § 19.

Ročná účtovná závierka k 31. 12. 2025 bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania jej činnosti.

10/ Výška hlasovacích práv:

Xiannian Kosová - 100%

II.

Informácie o účtovných metódach a všeobecných účtovných zásadách.

Od založenia spoločnosť používa podvojnú účtovníctvo.

Účtovné doklady sú označené vlastným číslovaním podľa druhu účtovného dokladu chronologicky.

Účtovné dáta sú spracované na počítači. Používa sa software fi MRP Brezno, ktorý zodpovedá požiadavkám, uvedených v zákone č 563/1991 Zb., o účtovníctve.

Účtovné zápisy sa preukazujú účtovnými dokladmi. Tieto sú uložené priamo v mieste sídla spoločnosti, na nosičoch dát.

1/ Spôsobu ocenenia zložiek majetku:

a/ Dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný

Účtovná jednotka oceňuje dlhodobý nehmotný majetok obstarávacou cenou.

b/ Oceňovanie dlhodobého nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou

Účtovná jednotka v roku 2025 nevytvárala majetok vlastnou činnosťou.

c/ Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný

Spoločnosť dlhodobý hmotný majetok oceňuje v nákupnej cene.

d/ Oceňovanie dlhodobého hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou

Účtovná jednotka v roku 2025 nevytvárala majetok vlastnou činnosťou.

e/ Ocenenie finančných investícií

Účtovná jednotka nemá v majetku finančné investície.

f/ Zásady oceňovania nakupovaných zásob

Zásoby tovaru oceňuje účtovná jednotka obstarávacími cenami.

g/ Oceňovanie zásob vytvorených vlastnou výrobou

Podnik nevytváral zásoby vlastnou výrobou.

h/ Pohľadávky

Pohľadávky sú oceňované skutočnou hodnotou.

i/ Finančný majetok

Finančný majetok v mene euro sa oceňuje nominálnou hodnotou.

j/ Prechodné účty aktív

V súčasnej dobe spoločnosť neúčtovala na účte: náklady budúcich období.

k/ Rezervy

Rezervy a kurzové straty sú oceňované skutočnou hodnotou.

l/ Závazky

Závazky sú oceňované skutočnou hodnotou.

m/ Prechodné účty pasív

V súčasnej doba spoločnosť neúčtovala na účte dohadné účty pasívne.

n/ Spôsob ocenenia darovaného majetku.

Účtovná jednotka nemá darovaný majetok.

o/ Spôsob ocenenia majetku nadobudnutého privatizáciou.

Podnik v bežnom roku neobstaral majetok privatizáciu.

Vedľajšie náklady súvisiace s obstaraním:

Prepravné náklad, poplatky súvisiace s obstaraním tovarov.

1/ Spôsob zostavenia odpisového plánu:

Spoločnosť nemá dlhodobý hmotný majetok.

2/ Opravné položky:

V bežnom roku neboli podnikom vytvorené opravné položky na hmotný majetok.

3/ Prepočet údajov v cudzích menách na slovenskú menu:

Firma v zahraničnej mene neúčtuje.

4/ Zmeny:

Spôsoby oceňovania, odpisovania, postupov účtovania sa v priebehu bežného roka nemenili.

III.

Doplňujúce informácie k výkazom účtovnej závierky

1/ Informácie o pohybe investičného majetku

2/ Účtovná jednotka nemá vytvorený dcérsky, spoločný ani pridružený podnik.

3/ ZÁSoby

Firma v r. 2025 účtovala nákup materiálu a tovaru v obstarávacej cene.

4/ POHĽADÁVKY

- účtovná jednotka nemá pohľadávky kryté záložným právom,
- účtovná jednotka nemá odloženú daňovú pohľadávku,
- účtovná jednotka nemá pohľadávky voči spriazneným osobám.

5/ Údaje o FINANČNOM MAJETKU

Účtovná jednotka má finančný majetok v nasledujúcom členení:

- bankové účty v hodnote 6 681,52Eur
- otovosť v hodnote 14 800,00Eur

6/ PRECHODNÉ ÚČTY AKTÍV

Firma v roku 2025 neúčtovala na prechodných účtoch aktív:

7/ VLASTNÉ IMANIE

Základné imanie vo výške 5 000,-- Eur tvorí vklad spoločníkov. V roku 2025 nenastali žiadne zmeny týkajúce sa vlastného imania. Rozdelenie hospodárskeho výsledku sa navrhuje a schvaľuje na valnom zhromaždení podľa zákona o dani z príjmov.

Účtovná jednotka nemá nezapísané základné imanie.

8/ REZERVY

Zákonný rezervný fond nebol doposiaľ tvorený z dôvodu vykazovanej straty.

9/ ZÁVAZKY

Účtovná jednotka má záväzky z obchodného styku v sume 0,00 Eur

- všetky záväzky sú do 1 roka splatnosti
- účtovná jednotka nemá záväzky kryté záložným právom
- účtovná jednotka nemá odložený daňový záväzok
- účtovná jednotka nemá záväzky voči spriazneným osobám.

10/ SOCIÁLNY FOND

- účtovná jednotka nemá sociálny fond

11/ ÚDAJE O DLHOPISOCH

- účtovná jednotka nemá dlhopisy

12/ BANKOVÉ ÚVERY

Spoločnosť nemá úver k 31. 12. 2025.

13/ PRECHODNÉ ÚČTY PASÍV

•
účtovná jednotka neviduje

14/ TRŽBY

Tržby za tovar	0,-- Eur
Tržby za služby	49 810,-- Eur

15/ NÁKLADOVÉ A VÝNOSOVÉ ÚROKY

•
údaje o výnosoch z finančných investícií = 0

•
mimoriadne náklady účtovná jednotka neúčtovala

•
mimoriadne výnosy účtovná jednotka neúčtovala

•
prehľad o majetku, ktorého trhové ocenenie sa výrazne odlišuje od jeho ocenenia v účtovníctve –
nie je

•
prenajatý majetok spoločnosť nemala

•
ďalšie záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v Súvahe – nie sú

•
jednotlivé ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa
v Súvahe – nie sú,

•
údaje o členoch štatutárnych, dozorných, správnych, riadiacich a iných orgánoch spoločnosti –
výška príjmu za ich činnosť: neboli
- údaje o výskume a vývoji – nie sú,

16/ HOSPODÁRSKY VÝSLEDOK, VÝŠKA DANE, PREDDAVKY NA DAŇ

Hospodársky výsledok – zisk	Eur	42.721,00 Eur
Daňová povinnosť:	Eur	4272,10 Eur
Výsledný vzťah k štátnemu rozpočtu – nedoplatok	Eur	0,00 Eur

V Bratislave, 24. marca 2026

