

POZNÁMKY
k 31.12.2025

Účtovná jednotka : SVB J. Nováka 23
036 01 Martin

IČO : 37978128
DIČ : 2022124775

Všeobecné údaje

Obchodné meno: SVB J. Nováka 23
Sídlo : 036 01 Martin
Dátum založenia : 01. 02. 2006
Dátum zápisu do Štatistického úradu – KÚ- ZA: 01. 02.2006

IČO : 37978128
DIČ : 2022124775

Hlavné činnosti :

- správa nehnuteľnosti

Na základe § 17 zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. spoločnosť zostavuje riadnu účtovnú závierku k 31.12.2025.

Štatutárny orgán :

Predseda SVB : Pecušiaková Mária

Aktíva

Obežný majetok

v celých €

	Rok 2025	Rok 2024
Pohľadávky	74571	7027
- pohľadávky ostatné	4571	7027
Finančný majetok	40157	21787
- účty v bankách	40157	21787
Časové rozlíšenie	727	727
-náklady budúcich období	727	727
SPOLU:	45455	29541

Pasíva

	Rok 2025	Rok 2024
Vlastné zdroje krytia	43128	23349
	0	0
Krátkodobé záväzky	2327	3087
-dodavatelia	5345	2167
-záväzky voči zamestnancom	410	33
- záväzky so SP	533	438
-daňové záväzky	234	249
-dlhodobý bankový úver	-4195	3104
SPOLU:	45455	15279

Použité účtovné zásady a metódy

- Spoločnosť vo svojej činnosti pokračuje aj v nasledujúcich obdobiach.
- Jednotlivé zložky majetku a záväzkov sú oceňované obstarávacou cenou. Peňažné prostriedky, pohľadávky a záväzky pri ich vzniku menovitou hodnotou.

Strana aktív

Majetok spoločnosti je poistený v ALLIANZ – Slovenská poisťovňa, a.s., ročné poistné predstavuje 726,97 €.

Strana pasív

Záväzky v lehote splatnosti : 0,- €, po lehote splatnosti nie sú vykazované.

Spoločenstvo
vlastníkov bytov
J. Nováka 23
036 01 Martin

Vo Vrútkach dňa : 15. 03. 2026

.....
v.r Mária Pecušiaková
predseda SVB

