

## Článok I - Všeobecné informácie

### I. 1 a) Názov a sídlo spoločnosti

**COOP Jednota Čadca, spotrebné družstvo, Palárikova 87, 022 01 Čadca**

### I. 1 b) Opis vykonávanej činnosti

Hlavným predmetom činnosti spotrebného družstva je maloobchodný predaj tovaru, prenájom nehnuteľnosti a predaj s tým spojených služieb

### I. 3) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie

Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie : **25.04.2025**  
Schvaľovací orgán : **Zhromaždenie delegátov COOP Jednota Čadca, spotrebné družstvo**

### I. 4) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Družstvo zostavilo účtovnú závierku k poslednému dňu účtovného obdobia, ktorým je kalendárny rok.

### I. 5) Informácie o skupine účtovných jednotiek, ak je účtovná jednotka jej súčasťou

Družstvo nie je súčasťou žiadneho konsolidovaného celku.

### I. 6) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	<b>1 008</b>	<b>1 006</b>
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	<b>1 028</b>	<b>1 030</b>
počet vedúcich zamestnancov	<b>4</b>	<b>4</b>

## Článok II - Informácie o prijatých postupoch

### II. 1) Predpoklad zostavenia účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu: nepretržitého pokračovania činnosti

### II. 2) Informácia o aplikácii a zmenách účtovných zásad a účtovných metód

Družstvo aplikuje účtovné zásady a účtovné metódy, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia. Družstvo sa riadi podrobnosťami o účtovných zásadách a účtovných metódach určujúcich spôsoby oceňovania a ich použitia, o zásadách pre tvorbu a zúčtovanie opravných položiek, odpisovaní, zásadách pre tvorbu a použitie rezerv, zásadách pre členenie majetku a záväzkov, zásadách pre vytváranie analytických účtov a analytickej evidencie.

### II. 3) Informácia o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe

Účtovná jednotka neidentifikovala transakcie, ktorých charakter a účel nie je uvedený v súvahe.

**II. 4) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov****II. 4 a-e) Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov**

Názov položky	Bližšia špecifikácia	Výskyt v ÚJ	Spôsob oceňovania	Riadok v UZ	Poznámky podľa bodov 4b-4e Čl. II Opatrenia
Dlhodobý nehmotný majetok	nakúpený:	áno	Obstarávacia cena	3	odpisy/oprávky
	vytvorené vlastnou činnosťou:		Vlastné náklady		
	obstaraný inak (darom):		Reálna hodnota		
Dlhodobý hmotný majetok	nakúpený:	áno	Obstarávacia cena	11	odpisy/oprávky
	vytvorené vlastnou činnosťou:		Vlastné náklady		
	obstaraný inak (darom):		Reálna hodnota		
Dlhodobý finančný majetok		áno	Obstarávacia cena	21	
Zásoby	obstarané kúpou:	áno	Obstarávacia cena	34	opravné položky
	vytvorené vlastnou činnosťou:		Vlastné náklady		
	obstarané inak (darom):		Reálna hodnota		
	ZV a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj:		Menovitá hodnota		
Pohľadávky	Vlastné pohľadávky:	áno	Menovitá hodnota	53	opravné položky
	Kúpené pohľadávky:		Obstarávacia cena		
Krátkodobý finančný majetok			Obstarávacia cena		
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy:		áno	Menovitá hodnota	74	
Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov:		áno	Menovitá hodnota	102, 122	rezervy podľa kvalifikovaného odhadu
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy:		áno	Menovitá hodnota	141	
Deriváty:			Menovitá hodnota		
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi:			Menovitá hodnota		
Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci:			Obstarávacia cena		
Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov:		áno	Menovitá hodnota	133,52,117	

## II. 4f) Odpisový plán

### II. 4 f1) Dlhodobý nehmotný majetok

Druh	Doba odpisovania	Metóda	Spôsob	Účtovná odpisová sadzba alebo koeficient	Daňová odpisová sadzba alebo koeficient
software	4,00	Časová	Lineárne	ročná odpisová sadzba: 25 %	25

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia.

Odpisovať sa začína v mesiaci, v ktorom bol majetok uvedený do používania.

Nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 Eur a nižšia, sa odpisuje jednorázovo pri uvedení do používania.

### II. 4 f2) Dlhodobý hmotný majetok

Druh	Doba odpisovania	Metóda	Spôsob	Účtovná odpisová sadzba alebo koeficient	Daňová odpisová sadzba alebo koeficient
Stavby	40,00	Časová	Lineárne	2,5	5 - 2,5
Stroje, prístroje a zariadenia, doba odpisovania 4 až 15 rokov		Časová	Lineárne	25 až 6,7 (doba odpis. 4 až 15 rokov)	25 - 8,3
Dopravné prostriedky	4,00	Časová	Lineárne	25	25

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia.

Odpisovať sa začína v mesiaci, v ktorom bol hmotný majetok uvedený do používania.

Hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 Eur a nižšia, sa účtuje podľa § 13, ods. 1 ako zásoby a zúčtuje sa do nákladov jednorázovo pri uvedení do používania.

Pozemky sa neodpisujú.

## II. 5) Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období

Druh opravy	Suma	Popis chyby a vplyvu opravy na nerozdelený VH; resp. VH bežného účt. Obdobia
Oprava významných chýb minulých účtovných období	0	0
Oprava nevýznamných chýb minulých účtovných období	0	0

## Článok III - Informácie, ktoré vysvetľujú a doplňujú položky súvahy

### III. 1) Aktíva

#### III. 1a) Dlhodobý majetok

##### III. 1 a1-3a) Dlhodobý majetok nehmotný - bežné účtovné obdobie

Položka	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
<b>Prvotné ocenenie</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		<b>666 773</b>						<b>666 773</b>
Prírastky		41 664						41 664
Úbytky								
Presuny								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		<b>708 437</b>						<b>708 437</b>
<b>Oprávky</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		<b>652 378</b>						<b>652 378</b>
Prírastky		7 779						7 779
Úbytky								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		<b>660 157</b>						<b>660 157</b>
<b>Opravné položky</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>								
Prírastky								
Úbytky								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>								
<b>Zostatková hodnota</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		<b>14 395</b>						<b>14 395</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		<b>48 280</b>						<b>48 280</b>

<b>III. 1 a1-3b) Dlhodobý majetok nehmotný - bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</b>								
Položka	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Ocenené práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
<b>Prvotné ocenenie</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		<b>666 773</b>						<b>666 773</b>
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		<b>666 773</b>						<b>666 773</b>
<b>Oprávky</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		<b>634 903</b>						<b>634 903</b>
Prírastky		17 475						17 475
Úbytky								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		<b>652 378</b>						<b>652 378</b>
<b>Opravné položky</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>								
Prírastky								
Úbytky								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>								
<b>Zostatková hodnota</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		<b>31 870</b>						<b>31 870</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		<b>14 395</b>						<b>14 395</b>

<b>III. 1 a1-3c) Dlhodobý majetok hmotný - bežné účtovné obdobie</b>									
Položka	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pesto- vateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>1 602 124</b>	<b>29 613 800</b>	<b>13 371 835</b>			<b>471 596</b>	<b>937 450</b>		<b>45 996 805</b>
Prírastky	484 173	2 539 524	848 245			5 476	3 820 484		7 697 902
Úbytky	2 304	54 906	316 478				3 880 397		4 254 085
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>2 083 993</b>	<b>32 098 418</b>	<b>13 903 602</b>			<b>477 072</b>	<b>877 537</b>		<b>49 440 622</b>
Oprávky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		<b>14 926 965</b>	<b>9 070 128</b>			<b>134 902</b>			<b>24 131 995</b>
Prírastky		728 659	1 050 531			11 598			1 790 788
Úbytky		54 906	316 477						371 383
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		<b>15 600 718</b>	<b>9 804 182</b>			<b>146 500</b>			<b>25 551 400</b>
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>1 602 124</b>	<b>14 686 835</b>	<b>4 301 707</b>			<b>336 694</b>	<b>937 450</b>		<b>21 864 810</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>2 083 993</b>	<b>16 497 700</b>	<b>4 099 420</b>			<b>330 572</b>	<b>877 537</b>		<b>23 889 222</b>

<b>III. 1 a1-3d) Dlhodobý majetok hmotný - bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</b>									
Položka	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
<b>Prvotné ocenenie</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia	1 200 475	28 117 374	12 613 788			471 596	197 488		42 600 721
Prírastky	401 700	1 508 241	897 394				3 551 422		6 358 757
Úbytky	51	11 815	139 347				2 811 460		2 962 673
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	1 602 124	29 613 800	13 371 835			471 596	937 450		45 996 805
<b>Oprávky</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia		14 190 743	8 193 546			123 327			22 507 616
Prírastky		748 037	1 015 930			11 576			1 775 543
Úbytky		11 815	139 348			1			151 164
Stav na konci účtovného obdobia		14 926 965	9 070 128			134 902			24 131 995
<b>Opravné položky</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
<b>Zostatková hodnota</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia	1 200 475	13 926 631	4 420 242			348 269	197 488		20 093 105
Stav na konci účtovného obdobia	1 602 124	14 686 835	4 301 707			336 694	937 450		21 864 810

III. 1 f1) Dlhodobý finančný majetok – štruktúra										
Položka	Podielová účasť v PÚJ (061A, 062A, 063A)	Podielová účasť, okrem PÚJ (062A)	Ostatné CP a podiely (063A)	Pôžičky PÚJ (066A)	Pôžičky, okrem PÚJ (066A)	Ostatné pôžičky (067A)	Dlhové CP a ostatný DFM (065A, 069A)	Pôžičky a ostatný DFM (T≥1R) (066A,067A, 069A)	Obstaranie a preddavky (043,053)	SPOLU
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia		135 622	242 456		398 328					776 406
Prírastky										
Úbytky										
Presuny										
Stav na konci účtovného obdobia		135 622	242 456		398 328					776 406
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia		899 089								899 089
Prírastky										
Úbytky		36 513								36 513
Presuny										
Stav na konci účtovného obdobia		862 576								862 576
Účtovná hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia		1 034 711	242 456		398 328					1 675 495
Stav na konci účtovného obdobia		998 198	242 456		398 328					1 638 982

Dlhodobý finančný majetok - podiel účtovnej jednotky na základnom imaní v %:

Podiel v COOP Jednota - Logistické centrum a.s. Horný Hričov: 20,83 %, účtovná hodnota DFM: 135 622 Eur

Ostatné podiely v celkovej čiastke 242 456 Eur:

- v DRU a.s. Zvolen účtovná hodnota: 36 520 Eur, 2,51 %

- v COOP Jednota Slovensko, s.d. Bratislava účtovná hodnota: 205 936 Eur

Pôžička COOP Jednota - Logistické centrum, a.s. Horný Hričov v čiastke: 398 328 Eur splatná 31.12.2026

III. 1 p) Najvýznamnejšie položky pohľadávok a opravné položky k nim					
Pohľadávky	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Pohľadávky z obchodného styku	830		830		0
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
<b>SPOLU</b>	<b>830</b>		<b>830</b>		<b>0</b>

III. 1 q) Veková štruktúra pohľadávok			
Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>			
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	1 540 364	23 461	1 563 825
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky	46 479	38 990	85 469
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>1 586 843</b>	<b>62 451</b>	<b>1 649 294</b>

<b>III. 1 s) Odložená daňová pohľadávka</b>		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:</b>	<b>5 206 047</b>	<b>4 750 298</b>
Odpočítateľné		
Zdaniteľné	5 206 047	4 750 298
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:</b>	<b>1 949 426</b>	<b>1 772 578</b>
Odpočítateľné	1 949 426	1 772 578
Zdaniteľné		
<b>Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti</b>		
<b>Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty</b>		
<b>Sadzba dane z príjmov ( v %)</b>	<b>24</b>	<b>24</b>
<b>Odložená daňová pohľadávka</b>	<b>466 790</b>	<b>423 735</b>
<b>Uplatnená daňová pohľadávka</b>		
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	43 055	73 799
Zaúčtovaná do vlastného imania		
<b>Odložený daňový záväzok</b>	<b>1 249 451</b>	<b>1 140 071</b>
<b>Zmena odloženého daňového záväzku</b>		
Zaúčtovaná ako náklad	109 380	226 529
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Iné		

<b>III. 1 t1) Krátkodobý finančný majetok – zložky</b>		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	616 979	644 894
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	2 118 592	2 030 885
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste	764 791	743 504
<b>SPOLU</b>	<b>3 500 362</b>	<b>3 419 283</b>

**III. 2) Pasíva****III. 2a) Vlastné imanie****III. 2 a1-2) Základné imanie**

Text	Bežné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Základné imanie - členské vklady zapísané v OR	85 000	85 000
Ďalšie členské vklady nezapísané v OR	5 066	5 882
Majetkový podiel oprávnených osôb	687 828	695 638
Majetkový podiel z transformácie	339 723	331 912

**III. 2 a4-1) Rozdelenie účtovného zisku, vysporiadanie straty**

Názov položky:	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Účtovný zisk	z roku 2024	z roku 2023
Rozdelenie účtovného zisku		
Prídel do zákonného rezervného fondu (nedeliteľný fond)		
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	2 513 031	3 350 595
Rozdelenie podielu na zisku členom	17 836	16 896
Prídel do sociálneho fondu	25 000	0
Zrážková daň (10% 2025; 7% 2024)	1 784	1 183
Prídel na zvýšenie základného imania		
Úhrada straty minulých období		
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov		
Iné		
<b>Spolu</b>	<b>2 557 651</b>	<b>3 368 674</b>

III. 2 b) Rezervy					
Názov položky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>209 279</b>	<b>117 806</b>	<b>49 129</b>		<b>277 956</b>
- Odchodné do dôchodku	209 279	117 806	49 129		277 956
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>1 866 567</b>	<b>2 309 770</b>	<b>2 133 744</b>	<b>23 319</b>	<b>2 019 274</b>
- Mzdy na dovolenku, vrátane soc. zabezpečenia	477 811	499 593	477 811		499 593
- Odmeny pracovníkom	800 000	900 000	800 000		900 000
- Odstupné	36 393	43 804	36 393		43 804
- Odchodné, krátkodobá časť	93 163	12 518			105 681
- Overenie UZ + ostatné	25 720	28 050	13 035	12 685	28 050
- Zľavy z nákupov	433 480	825 805	806 505	10 634	442 146

III. 2 d) Záväzky - podľa zostatkovej doby splatnosti		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>10 658 904</b>	<b>10 515 919</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	10 532 217	10 482 505
Záväzky po lehote splatnosti	126 687	33 414

V zmysle zákona 609/2007 § 11 Z. z. vznikla družstvu povinnosť registrovať sa ako platiteľ dane z elektriny.

Dňa 13.11.2023 bolo družstvu pridelené registračné číslo: SK60002300063.

Podľa zákona č. 251/2024 Z. z. o dani zo sladených nealkoholických nápojov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v prípade nadmerného predzásobenia sladenými nealkoholickými nápojmi podnikateľskými subjektmi sa ustanovuje osobitný spôsob vzniku tzv. mimoriadnej daňovej povinnosti a pravidlá súvisiace so vznikom tejto daňovej povinnosti upravené v ustanovení § 15 ods. 2 až 7 zákona.

Na základe uvedeného bolo zistené, že množstvo nadobudnutých sladených nápojov v období od 1. júla 2024 do 31. decembra 2024 neprekročilo 1,25 násobok množstva tovaru nadobudnutého v období od 1. júla 2023 až 31. decembra 2023. T. z., že družstvu v roku 2025 nevzniká mimoriadna daňová povinnosť.

<b>III. 2 g) Závazky zo sociálneho fondu</b>		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	<b>120 654</b>	<b>134 405</b>
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	200 780	186 477
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	25 000	
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	<b>225 780</b>	<b>186 477</b>
<b>Čerpanie sociálneho fondu</b>	<b>212 301</b>	<b>200 228</b>
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>134 133</b>	<b>120 654</b>

<b>III. 2 i1) Bankové úvery a pôžičky</b>						
Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé bankové úvery						
Krátkodobé bankové úvery						

V zmysle Zmluvy o úvere č. 641/CC/16, uzatvoreným dodatkom č.23 zo dňa 10.11.2022 družstvo má schválený úverový rámec vo výške 2 000 000 Eur a to pre kontokorentný úver č.1 vo výške 2 000 000 Eur.

Schválený úver k 31.12.2025 nebol čerpaný.

V prospech financujúcej pobočky SLSP, a.s., s ktorou bola uzatvorená zmluva o úvere, bola zriadená Zmluva o zriadení záložného práva na nehnuteľnosti:

- budova správneho aparátu č.s. 87, 88 s prislúchajúcimi pozemkami
- pozemok pod bývalým veľkoobchodným skladoom pri administratívnej budove
- budova obchodného domu č.s. 2492 s pozemkom

### III. 5) Odložená daň

III. 5 f) Vzťah medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením						
Názov položky	Bežné účtovné obdobie - Základ dane	Bežné účtovné obdobie – Daň	Bežné účtovné obdobie - Daň v %	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Základ dane	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Daň	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	3 127 737			3 311 548		
teoretická daň		750 657	24		695 425	21
Daňovo neuznané náklady	1 856 440	445 546	24	1 685 782	354 014	21
Výnosy nepodliehajúce dani	-2 264 829	-543 559	24	-2 162 840	-454 196	21
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane			24			
Iné						
<b>Spolu</b>	<b>2 719 348</b>	<b>652 644</b>		<b>2 834 490</b>	<b>595 243</b>	
Splatná daň z príjmov		652 644	24		595 243	21
Odložená daň z príjmov		66 325	24		152 730	24
Celková daň z príjmov		718 969			747 973	

#### Výpočet splatnej dane z príjmov za rok 2025:

<i>Trieda 6 spolu:</i>	150 576 076,52
<i>Trieda 5 spolu:</i>	147 518 419,58
<i>Odložená daň 591/010</i>	66 324,54
<i>Daň z úrokov 591/020</i>	3 755,73
<b><i>Trieda 5 spolu (očistená o odloženú daň a daň z úrokov):</i></b>	<b>147 448 339,31</b>
<i>HV pred zdanením:</i>	3 127 737,21
<i>Rozdiel pripočítateľných a odpočítateľných položiek:</i>	-408 389,37
<i>Základ dane z príjmov za rok 2025:</i>	2 719 347,84
<b><i>Vypočítaná daň 24 % zo základu dane za rok 2025:</i></b>	<b>652 643,48</b>
<i>Preddavok na daň z príjmov, KS 341/030 k 31.12.25</i>	595 242,84
<i>Daň z príjmov 2025 - rozdiel nedoplatok:</i>	<b>57 400,64</b>

**Odložená daň za rok 2025:**

<b>Odložený daňový záväzok:</b>	<b>109 379,93</b>
účtovná zostatková hodnota majetku:	23 059 964,08
daňová zostatková hodnota majetku:	17 853 916,79
Celková hodnota odloženého daňového záväzku:	1 249 451,35

<b>Odložená daňová pohľadávka:</b>	<b>43 055,39</b>
- opravné položky k pohľadávkam	-188,55
- rezerva na odchodné	19 486,87
- rezerva na odmeny	24 000,00
- rezerva na odstupné	1 778,76
- rezerva na zľavy z nákupov	2 079,84
- rezerva na nevyfakturované dodávky a služby	559,20
- rezerva na overenie účtovnej závierky	0,00
- existencia záväzku, ktorý sa viaže k zaúčtovanému nákladu daňovo uplatniteľnému až po úhrade záväzku	-5 272,62
- rezerva na iné riziká a straty	0,00
- dotácia na fotovoltaické panely ( rozdiel medzi daň. odpisom a použitou dotáciou)	611,89
- rezerva na zľavy nájomcom	0,00
Celková hodnota odloženej pohľadávky:	466 790,36

**Článok IV - Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát****IV. 1) Výnosy a náklady z bežnej činnosti****IV. 1 a) Výnosy za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb**

Oblasť odbytu	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za tovar	146 959 449	140 037 981
Tržby za služby	2 804 260	2 700 371
Tržby z predaja majetku	229 807	85 000

V roku 2025 družstvo prevádzkovalo: 132 PJ

V roku 2025 bola zrušená 1 prevádzková jednotka PJ 35-420,

nepribudli nové prevádzkové jednotky

Významnou rekonštrukciou v roku 2025 prešli PJ 32-437, PJ 12-010

**IV. 1 e) Osobné náklady**

Opis účtovného prípadu	Suma osobných nákladov Bežný rok	Suma osobných nákladov Minulý rok
Mzdové náklady	15 948 722	14 865 240
Ostatné osobné náklady na závislú činnosť	242 202	183 753
Sociálna poisťovňa	4 371 367	4 066 755
Zdravotná poisťovňa	1 758 908	1 639 079
Iné osobné a sociálne náklady	1 628 611	1 438 195
SPOLU	23 949 810	22 193 022

**IV. 1 f) Opis a suma významných položiek finančných výnosov a celkovej sume kurzových ziskov**

Opis účtovného prípadu	Suma finančných výnosov Bežný rok	Suma finančných výnosov Minulý rok
Výnosy z predaja CP a podielov (661)		
Výnosové úroky (662)	19 767	31 182
Kurzové zisky počas roku (663.A)		
Kurzové zisky k uzávierkovému dňu (663.A)		
Ostatné finančné výnosy (66x)	408 079	380 702
SPOLU	427 846	411 884

**IV. 1 g) Náklady na poskytnuté služby**

Opis účtovného prípadu	Náklady na nákup služieb Bežný rok	Náklady na nákup služieb Minulý rok
Opravy a údržba	1 170 416	1 048 798
Nájomné	1 643 761	1 547 857
Provízia stravné lístky, PL K	112 000	120 847
Telefónne poplatky	96 270	97 502
Náklady na stráženie objektov	94 266	102 585
Náklady na čistiace služby	170 937	173 343
Náklady na inzerciu a reklamu	12 093	10 575
Poštové poplatky	33 214	28 056
Franšízový poplatok COOP Jednota Slovensko	191 297	184 084
Ostatné	561 556	505 810
Služby - odpad z obalov	105 092	103 550
Náklady na programové vybavenie	10 907	14 845
SPOLU	4 201 808	3 937 852

<b>IV. 1 h) Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti</b>		
Opis účtovného prípadu	Ostatné náklady z hospodárskej činnosti Bežný rok	Ostatné náklady z hospodárskej činnosti Minulý rok
Manká a škody	127 433	112 563
Poistenie majetku	111 409	110 200
Stratné v maloobchode	434 793	361 648

<b>IV. 1 i) Opis a suma významných položiek finančných nákladov a celkovej sume kurzových strát</b>		
Opis účtovného prípadu	Suma finančných nákladov Bežný rok	Suma finančných nákladov Minulý rok
Náklady z predaja CP a podielov (561)		
Nákladové úroky (562)	23	707
Kurzové straty počas roku (563.A)	19	
Kurzové straty k závierkovému dňu (563.A)		
Ostatné finančné náklady (56x)	517 554	424 015
SPOLU	517 596	424 722

<b>IV. 3) Náklady na overenie účtovnej závierky audítorm</b>		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady voči audítorm, audítorskej spoločnosti, z toho:</b>	<b>6 500</b>	<b>7 675</b>
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	6 500	7 675
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		

Audítorm družstva je spoločnosť AuditPoint s. r. o., Vrútky (IČO: 56 737 769).

<b>IV. 4 a) Čistý obrat - podľa typov produkcie a hlavných geografických oblastí odbytu</b>		
Typ výrobku/služby/činnosti	Čistý obrat v bežnom roku	Čistý obrat v minulom roku
Tržby z predaja služieb	2 804 260	2 700 371
Tržby za tovar	146 959 449	140 037 980
Čistý obrat spolu:	149 763 709	142 738 351

## Článok V - Informácie o iných aktívach a iných pasívach

<b>V. Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch</b>		
Názov položky	Bežné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Odpísané pohľadávky	120 604	119 420
Materiál Co	8 654	8 654

## Článok VI - Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

### VI. i) Informácie o mimoriadnych udalostiach, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad o živelnej pohrome

K dátumu zostavenia účtovnej závierky k 31.12.2025 účtovná jednotka nezaznamenala mimoriadne udalosti, ktoré by mali významný negatívny vplyv na jej finančnú situáciu, výsledok hospodárenia alebo schopnosť pokračovať v činnosti.

Účtovná jednotka priebežne monitoruje vývoj geopolitickej a makroekonomickej situácie vo svete, najmä pretrvávajúci vojenský konflikt na území Ukrajiny a prebiehajúci konflikt na Blízkom východe, ako aj s nimi súvisiace ekonomické dopady, vrátane vývoja cien energií, inflácie, dostupnosti vstupov a stability dodávateľsko-odberateľských vzťahov.

Na základe dostupných informácií vedenie účtovnej jednotky vyhodnotilo, že uvedené udalosti nemali k dátumu účtovnej závierky významný priamy dopad na hospodárenie účtovnej jednotky. Spoločnosť však tieto riziká naďalej sleduje a v prípade nepriaznivého vývoja je pripravená prijať primerané opatrenia na zmiernenie možných negatívnych vplyvov.

Vedenie družstva nepredpokladá významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti v blízkej budúcnosti (t.j. počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia ÚZ).

## Článok VII - Informácie o spriaznených osobách

### VII. 1) Informácie o transakciách medzi vykazujúcou účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

#### VII. 1 a) Zoznam transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Spriaznená osoba	Typ transakcie	Hodnota transakcie v bežnom účtovnom období	Hodnota transakcie v bezprostredne predchádzajúcom období
1) COOP Jednota - Logistické centrum, a.s. Horný Hričov	úroky z pôžičky	19 916	19 916
	nákup služieb	0	0
	nákup tovaru	80 589 245	74 288 873
	predaj služieb	0	0
2) COOP Jednota Slovensko, s.d. Bratislava	nákup tovaru	1 479 380	1 299 729
	nákup služieb	201 149	200 526
	predaj tovaru	12 374	10 462
	predaj služieb	78 970	33 840

### VII. 2) Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárneho, dozorného a iného orgánu účtovnej jednotky

#### VII. 2 a) Výška záruk jednotlivým členom štatutárneho, dozorných a iných orgánov

Orgán	Typ odmeny	Výška odmeny
1) Odmeny členom orgánov družstva:	<b>s p o l u</b>	<b>47 051</b>
	z toho:	
a/ Predstavenstvo -		28 492
b/ Kontrolná komisia a Dozorné výbory -		18 559
2) Odmeny z fondu odmien:	<b>s p o l u</b>	<b>47 610</b>
	z toho:	
a/ Predstavenstvo -		42 390
b/ Kontrolná komisia -		5 220

## Článok IX - Prehľad o pohybe vlastného imania

<b>IX. 1-3 a) Prehľad zmien vlastného imania - Bežné účtovné obdobie -riadna/mimoriadna závierka</b>					
Položka vlastného imania	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	1 118 432	119	935		1 117 616
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	899 089		36 513		862 576
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	236 373				236 673
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond	3 965 001				3 965 001
Štatutárne fondy a ostatné fondy	15 145 664	2 513 031	96 598		17 562 097
Nerozdelený zisk minulých rokov	213 620	401			214 021
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	2 557 651	2 405 013	2 557 651		2 405 013
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

<b>IX. 1-3 b) Prehľad zmien vlastného imania - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - riadna závierka</b>					
Položka vlastného imania	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	1 119 061	136	765		1 118 432
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	1 012 558		113 469		899 089
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	236 673				236 673
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond	3 965 001				3 965 001
Štatutárne fondy a ostatné fondy	11 865 361	3 350 596	70 293		15 145 664
Nerozdelený zisk minulých rokov	213 367	253			213 620
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	3 368 674	2 557 651	3 368 674		2 557 651
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

## Článok X - Prehľad peňažných tokov

Cash Flow			
Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Z/S	Výsledok hospodárenia pred zdanením (+/-)	3 127 737	3 311 548
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (súčet A. 1. 1.až A. 1. 9.) (+/-)	1 405 303	1 403 436
A.1.1.	Odpisy dlhodobého majetku (+)	1 795 706	1 793 017
A.1.2.	Zostatková cena likvidovaného alebo darovaného dlhodobého majetku (+)		
A.1.3.	Rezervy (+/-)	221 386	100 581
A.1.4.	Opravné položky (+/-)	830	709
A.1.5.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia	-7 188	4 731
A.1.6.	Zisk(-) / strata (+) z predaja dlhodobého majetku	-224 475	-84 949
A.1.7.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku (-)	-361 212	-380 178
A.1.8.	Nákladové (+) a výnosové úroky (-)	-19 744	-30 475
A.1.9.	Iné položky nepeňažného charakteru (+/-)		
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok	-405 356	-517 695
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	141 097	590 991
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	156 464	-964 598
A.2.3.	Zmena stavu zásob (-/+)	-702 918	-144 088
A.2.4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)		
A.3.	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A1 + A 2)	4 127 683	4 197 289
A.4.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A.5.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
A.6.	Výdavky na daň z príjmov účt. jednotky s výnimkou tých, ktoré sa začleňuje do investičných činností alebo finančných činností (-/+)		
A 7.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A.8.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)	-617 095	-450 099
A	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (súčet A.3. až A.8.)	3 510 588	3 747 190
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	-3 862 148	-3 551 423
B.2.	Príjmy z predaja dlhodobého majetku (+)	229 807	85 000
B.3.	Peňažné výdavky na obstaranie dlhod. CP a podielov (-)		
B.4.	Peňažné príjmy z predaja dlhod. CP a podielov (+)		
B.5.	Peňažné výdavky na poskytnuté pôžičky (-)		
B.6.	Peňažné príjmy zo splácania poskytnutých pôžičiek (+)		
B.7.	Peňažné výdavky súvisiace s derivátmi (-)		
B.8.	Peňažné príjmy súvisiace s derivátmi (+)		
B.9.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B.10	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	361 212	380 178
B.11.	Výdavky na daň z príjmov ak je ju možné začleniť do investičnej činnosti (-)		
B.12.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B.13.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 13.)	-3 271 128	-3 086 245
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (+/-)	-178 146	-202 216
C.2.	Peňažné výdavky (úroky) na splácanie úverov a pôžičiek (-)		-707

C.3.	Vyplatené dividendy a iné podiely na zisku (-)		
C.4.	Výdavky na daň z príjmov ak je ich možné začleniť do finančných činností (-)		
C.5.	Peňažné príjmy (splátky/istiny) z úverov a pôžičiek (+)	19 767	
C.6.	Peňažné výdavky na splácanie úverov a pôžičiek (-)		
C.7.	Peňažné príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C.8.	Peňažné výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)		
C.9.	Prijaté výnosové úroky (-)		
C.10.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C.11.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až 11.)	-158 379	-202 923
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-) (súčet A + B + C)	81 079	458 022
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov nazačiatku účtovného obdobia	3 419 283	2 961 261
F	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia	3 500 362	3 419 283