

VZOR

VÚ – B 1-01

VÝKAZ VYBRANÝCH ÚDAJOV

z individuálnej účtovnej závierky podľa § 17a zákona
zostavenej k 31.12. 2025

v celých eurách tisícoch eur miliónoch eur *)

Za obdobie od mesiac rok do mesiac rok
0 1 2 0 2 5 do 1 2 2 0 2 5

Bezprostredne predchádzajúce ú. o. od 0 1 2 0 2 4 do 1 2 2 0 2 4

Dátum vzniku účtovnej jednotky

1 7 0 4 2 0 0 0

Účtovná závierka

*)
 riadna
 mimoriadna

IČO

3 5 7 8 6 2 7 2

DIČ

2 0 2 1 5 2 2 6 9 0

Kód SK NACE

6 4 . 9 9 . 0

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

E U R I Z O N A s s e t M a n a g e m e n t ,
S L O V A K I A , s p r á v . s p o l . , a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

M l y n s k é N i v y

Číslo

1

PSČ

8 2 0 0 4

Názov obce

B r a t i s l a v a

Telefónne číslo

/

Faxové číslo

/

E-mailová adresa

Zostavený dňa: 12.2.2025 Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky:

*) Vyznačuje sa X.

Príloha k opatreniu č. MF/26131/2011-74

Časť I.

Vybrané údaje z aktív a z pasív

Ozna- čenie	POLOŽKA	Bežné obdobie	účtovné	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	1		2
x	AKTÍVA	x		x
1.	Peňažné prostriedky a ekvivalenty peňažných prostriedkov	2 574		1 559
2.	Pohľadávky z obchodného styku	-		-
3.	Finančný majetok oceňovaný reálnou hodnotou proti zisku/strate	20 485		19 171
4.	Finančný majetok so zaistovaním jeho reálnej hodnoty	-		-
4. a.	reálna hodnota zaisteného finančného majetku	-		-
4. b.	reálna hodnota zaistovacích nástrojov	-		-
5.	Finančný majetok oceňovaný reálnou hodnotou proti inému úplnému výsledku	-		-
6.	Finančný majetok oceňovaný umorovanou hodnotou	-		-
7.	Investičný nehmotný majetok	-		-
7. a.	oceňované reálnou hodnotou	-		-
7. b.	oceňované obstarávacou cenou	-		-
8.	Prenajatý majetok	-		-
8. a.	nehnutelnosti	-		-
8. b.	ostatný majetok	-		-
9.	Podriadené úvery	-		-
10.	Podielové účasti	-		-
10. a.	v podnikoch združených v skupine	2 938		2 938
10. b.	v spoločných podnikoch	-		-
10. c.	v pridružených podnikoch	-		-
10. d.	obstarané na účel zabezpečenia dlhodobého vplyvu v podniku	-		-
11.	Dlhodobý hmotný majetok	194		264
12.	Dlhodobý nehmotný majetok	44		74
13.	Goodwill	-		-
14.	Majetok na predaj	-		-
15.	Daňové pohľadávky	729		561
16.	Ostatný majetok	6 810		5 332
17.	Vzťahy s ostatnými organizačnými zložkami, aktívne zostatky	-		-
A	AKTÍVA SPOLU	33 774		29 899

Označenie	POLOŽKA	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	1	2
x	PASÍVA	x	x
18.	Závazky z obchodného styku		
19.	Finančné záväzky oceňované reálnou hodnotou proti zisku/strate		
20.	Finančné záväzky so zaistením ich reálnej hodnoty		
20. a.	reálna hodnota zaistených finančných záväzkov		
20. b.	reálna hodnota zaistovacích nástrojov		
21.	Finančné záväzky oceňované umorovanou hodnotou		
22.	Závazky z prenájmov		
22. a.	nehnuteľností		
22. b.	iného majetku	158	233
23.	Rezervy na podsúvahové záväzky		
24.	Podriadené záväzky		
25.	Daňové záväzky	819	385
26.	Ostatné záväzky	6 545	5 737
27.	Vzťahy s ostatnými organizačnými zložkami, pasívne zostatky		
Z.	Záväzky spolu	7 522	6 355
28.	Vlastné imanie bez fondov z ocenenia, ziskov/strát minulých účtovných období a zisku/straty bežného roka	4 094	4 094
29.	Fondy z ocenenia	1 323	1 323
30.	Zisky/straty minulých účtovných období		
30. a.	zisky minulých účtovných období	13 312	13 312
30. b.	straty minulých účtovných období		
31.	Zisk/strata bežného roka	7 523	4 815
VI.	Vlastné imanie spolu	26 252	23 544
P	PASÍVA SPOLU	33 774	29 899

Poznámka k položke 8

Prenajatý majetok ocenený	nehnuteľnosti	ostatný majetok	prenajatý majetok spolu
obstarávacou cenou			
reálnou hodnotou podľa IAS 40			
preceňovacím modelom podľa IAS 16			
Spolu			

Poznámka k položke 10.**Spôsob ocenenia podielových účastí v jednotlivých triedach podnikov**

Podielové účasti	v podnikoch združených v skupine	v spoločných podnikoch	v pridružených podnikoch	obstarané na účel zabezpečenia dlhodobého vplyvu v podniku
ocenené reálnou hodnotou proti zisku/strate				
ocenené reálnou hodnotou proti inému úplnému výsledku bez recyklácie				
ocenené metódou vlastného imania				-
ocenené obstarávacou cenou				-

Vysvetlivky k vybraným údajom z aktív a z pasív

1. Rezervy na záväzky sa vykazujú v riadku, v ktorom by sa vykázali záväzky, ktoré sa prostredníctvom rezerv odhadujú.
2. Podielová účasť je podiel na vlastnom imaní inej účtovnej jednotky, ktorý investor dlhodobo drží s cieľom, aby činnosti tejto inej účtovnej jednotky prispeli k činnostiam investora.
3. Položka je recyklovaná, ak sa vykáže viac ako jedenkrát v úplnom výsledku, prvýkrát napríklad ako rozdiel z precenenia v inom úplnom výsledku a druhýkrát ako zisk z precenenia vo výkaze ziskov a strát.
4. Skutočnosť, že položka sa nevykazuje, sa označí pomlčkou a skutočnosť, že položka má nulovú hodnotu sa označí nulou.
5. K položkám 2. a 18. Ak ide o banky a pobočky zahraničných bánk, spravidla sa tieto riadky nevykazujú, pretože pohľadávky z obchodného styku a záväzky z obchodného styku nevznikajú z ich bežnej činnosti a preto je ich hodnota nevýznamná, na rozdiel napríklad od obchodníkov s cennými papiermi, u ktorých sú odplaty za poskytnutie investičnej služby významné, pretože je to ich bežná činnosť, pričom tieto odplaty sú pohľadávkami z obchodného styku. U bánk a pobočiek zahraničných bánk sa pohľadávky z obchodného styku zahrnú do položky 16. a záväzky z obchodného styku do položky 26. Ako pohľadávky z obchodného styku a ako záväzky z obchodného styku sa vykážu, len ak je ich hodnota významná.
6. Finančný majetok vykazovaný v položkách 3. až 6. je finančný majetok bez peňažných prostriedkov a ekvivalentov peňažných prostriedkov, pohľadávok z obchodného styku, podriadených úverov a bez podielových účastí.
7. K položke 4. Vykazuje sa tu úplné zaistenie aj čiastkové zaistenie. O čiastkové zaistenie reálnej hodnoty položky ide, ak sa vykonáva napríklad len na účel zaistenia proti jednému konkrétnemu riziku, ale nie pre množinu všetkých identifikovaných rizík pre danú položku.
8. K položke 6. a k položke 21. Tieto položky obsahujú aj vklady, neobsahujú podriadené úvery, rezervy na podsúvahové záväzky a ak sú významné, pohľadávky/záväzky z obchodného styku.
9. K položkám 17. a 27. Tieto položky sa vykazujú, ak ide o pobočky.
10. K položkám 24., 28. a 30. Tieto položky sa nevykazujú, ak ide o pobočky.

Časť II.

Vybrané údaje z výnosov a nákladov

Označenie	POLOŽKA	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	1	2
1.	Výnosy z odplát a provízií	41 694	31 603
a.	Náklady na odplaty a provízie	-33 149	-25 288
2.	Výnosy z úrokov	71	321
b.	Náklady na úroky	-3	-4
3.	Dividendy	3 682	2 227
4./c.	Zisk alebo strata z operácií s finančným majetkom	503	454
5./d.	Čistý zisk/strata z investičného nehnuteľného majetku		
6./e.	Zisk alebo strata zo ziskov zo zrušenia zníženia hodnoty finančného majetku a z už odpísaného finančného majetku a straty zo zníženia hodnoty finančného majetku a z odpísania finančného majetku		
7./f.	Zisk alebo strata zo zrušenia rezerv a z tvorby rezerv na podsúvahové záväzky		
A	Zisk alebo strata z bežnej činnosti		
8/g.	Zisk alebo strata z predaja nefinančného majetku a z prevodu nefinančného majetku		
h.	Personálne náklady	-1 870	-1 750
i.	Odpisy	-127	-156
j.	Administratívne náklady		
9/k.	Zisk alebo strata zo zrušenia zníženia hodnoty prevádzkového majetku a zo zníženia hodnoty prevádzkového majetku		
10./l.	Ostatné náklady alebo výnosy	-1 807	-1 669
11.	Záporný goodwill	-	-
12./m.	Podiel na zisku/strate v spoločných podnikoch a pridružených podnikoch		
B	Zisk alebo strata za účtovné obdobie pred zdanením	8 994	5 739
n.	Náklady na daň z príjmov, z toho	-1 471	-924
n.1.	uhradenú záležkosťou	-340	-218
n.2.	daň splatná za zdaňovacie obdobie podľa daňového priznania	-1 285	-750
n.3.	zúčtovanie odloženej dane	168	105
C	Zisk alebo strata za účtovné obdobie	7 523	4 815

Vysvetlivky k vybraným údajom z výnosov a z nákladov

1. Položky výnosov sú označené radovými číslovkami, položky nákladov sú označené malými písmenami s bodkou, položky, ktoré môžu mať aktívny zostatok alebo pasívny zostatok sú označené radovou číslovkou, lomítkom a malým písmenom s bodkou, súčtové riadky sú označené veľkými písmenami.
2. K položke 1. a k položke a. Vykazujú sa len tie odplaty a provízie, ktoré sa nepripočítavajú k istinám v rámci oceňovania umorovanou hodnotou.
3. K položke 2. a k položke b. Vykazujú sa úroky z majetku alebo záväzkov akéhokoľvek druhu a z akejkolvek činnosti, ktoré vytvárajú úroky.
4. K položke 5./d. Vykazujú sa tu aj odpisy z investičného nehnuteľného majetku ak je oceňovaný obstarávacou cenou.
5. K položke A. Bežná činnosť je činnosť alebo súbor činností, ktoré má účtovná jednotka zapísané v predmete svojej činnosti a ktoré sústavne vykonáva, pričom napríklad predaj budovy, ktorú účtovná jednotka dosiaľ užívala, nie je bežnou činnosťou, aj keď má predaj budov zapísaný v predmete svojej činnosti.
6. K položke j. Náklady na poplatky, ktoré platí účtovná jednotka podľa osobitných predpisov a ktorých základom výpočtu nie sú zdaniteľné príjmy účtovnej jednotky alebo časti zdaniteľných príjmov, akými sú napríklad tržby. Takýmto poplatkom je napríklad osobitný odvod bánk podľa zákona č. 384/2011 Z. z. o osobitnom odvode vybraných finančných inštitúcií a o doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
7. K položke 10./l. Vykazujú sa tu aj náklady na tvorbu rezerv alebo výnosy zo zrušenia rezerv na záväzky, ktoré sa predpokladajú v súvislosti s prevádzkou, napríklad rezerva na záväzky zo súdnych sporov.

Časť III.**Ostatné vybrané údaje z účtovnej závierky****1. Pohľadávky a záväzky z obchodného styku**

Číslo riadku	a). PzOS podľa omeškania za bežné účtovné obdobie	Dlžná suma	Zníženie hodnoty	Čistá účtovná hodnota
1.	V lehote splatnosti a do 90 dní vrátane po lehote splatnosti			
2.	Od 91 dní do 120 dní vrátane po lehote splatnosti			
3.	Od 121 dní do 150 dní vrátane po lehote splatnosti			
4.	Od 151 dní do 180 dní vrátane po lehote splatnosti			
5.	Od 181 dní do 360 dní vrátane po lehote splatnosti			
6.	361 dní a viac po lehote splatnosti			
	Spolu			

Číslo riadku	b). PzOS podľa omeškania za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Dlžná suma	Zníženie hodnoty	Čistá účtovná hodnota
1.	V lehote splatnosti a do 90 dní vrátane po lehote splatnosti			
2.	Od 91 dní do 120 dní vrátane po lehote splatnosti			
3.	Od 121 do 150 dní vrátane po lehote splatnosti			
4.	Od 151 do 180 dní vrátane po lehote splatnosti			
5.	Od 181 do 360 dní vrátane po lehote splatnosti			
6.	361 dní a viac po lehote splatnosti			
	Spolu			

Číslo riadku	c). ZzOS podľa omeškania	Dlžná suma za bežné účtovné obdobie	Dlžná suma za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
1.	V lehote splatnosti a do 90 dní vrátane po lehote splatnosti		
2.	Od 91 dní do 120 dní vrátane po lehote splatnosti		
3.	Od 121 dní do 150 dní vrátane po lehote splatnosti		
4.	Od 151 dní do 180 dní vrátane po lehote splatnosti		
5.	Od 181 dní do 360 dní vrátane po lehote splatnosti		
6.	361 dní a viac po lehote splatnosti		
	Spolu		

2. Počet zamestnancov

Číslo riadku	Počet zamestnancov	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
1.	Priemerný evidenčný počet zamestnancov prepočítaný na plne zamestnaných		
2.	Evidenčný počet zamestnancov prepočítaný na plne zamestnaných ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	24	26

3. Údaje o vzťahoch so spriaznenými osobami

Číslo riadku	a). Podiely spriaznených osôb na základnom imaní podniku a jeho dcérskych podnikov, spoločných podnikov a pridružených podnikov	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
1.	Podiely na základnom imaní podniku		
2.	Podiely na základnom imaní dcérskych podnikov		
3.	Podiely na základnom imaní spoločných podnikov a pridružených podnikov		

Číslo riadku	b). Finančné vzťahy so spriaznenými osobami	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
1.	Krátkodobé pohľadávky		
2.	Dlhodobé pohľadávky		
3.	Krátkodobé záväzky		
4.	Dlhodobé záväzky		
5.	Úverové prísluby a nečerpané časti úverov		

Číslo riadku	c). Vydané záruky za spriaznené osoby	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
1.	Materský podnik		
2.	Podniky, ktorých vykazujúci podnik je spoločným podnikom alebo ku ktorým je vykazujúci podnik pridružený		
3.	Dcérske podniky		
4.	Spoločné podniky a pridružené podniky		
5.	Ostatné spriaznené osoby		
	Spolu		

Číslo riadku	d). Prijaté záruky od spriaznených osôb	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
1.	Materský podnik		
2.	Podniky, ktorých vykazujúci podnik je spoločným podnikom alebo ku ktorým je vykazujúci podnik pridružený		
3.	Dcérske podniky		
4.	Spoločné podniky a pridružené podniky		
5.	Ostatné spriaznené osoby		
	Spolu		

Číslo riadku	e). Poskytnuté úvery a poskytnuté zabezpečenia za záväzky kľúčovým riadiacim osobám podniku alebo jeho materského podniku alebo blízkym členom ich rodín	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
1.	Zostatok úverov vrátane prirastených úrokov z nich		
2.	Omeškané splátky úverov vrátane úrokov		
3.	Odpustené istiny a úroky a odpísané istiny a úroky		
4.	Poskytnuté zabezpečenia za záväzky		
	Spolu		

Vysvetlivka k ostatným vybraným údajom z účtovnej závierky

Počet zamestnancov – uvádza sa podľa Ročného výkazu o úplných nákladoch práce (ÚNP 1-01), ktorý je ustanovený v prílohe č. 1 vyhlášky Štatistického úradu Slovenskej republiky č. 250/2017 Z. z., ktorou sa vydáva Program štatistických zisťovaní na roky 2018 až 2020 v znení neskorších predpisov.

Použité skratky

PzOS - Pohľadávka z obchodného styku

ZzOS - Záväzok z obchodného styku

ú. o. - účtovné obdobie