

**Poznámky k účtovnej závierke  
za rok 2025**

Názov spoločnosti: ČSA 13

Sídlo: Ulica ČSA 13, 974 01 Banská Bystrica

IČO: 35657189

Dátum vzniku: 22.08.1995

Osoba oprávnená konať v mene spoločnosti: Zuzana Rosenbergerová od 04.08.2023

Orgány spoločnosti:       Predseda  
                                      Zhromaždenie  
                                      Rada

Spoločnosť zabezpečuje prevádzku domu, bytov a nebytových priestorov, údržbu a opravy spoločných častí a spoločných zariadení domu.

Účtovná závierka je zostavená v dôsledku skutočnosti že, spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

Spoločnosť oceňuje jednotlivé položky finančného majetku a záväzkov v reálnej hodnote.

Členenie finančného majetku s záväzkov:

<b>Názov</b>	<b>hodnota v Euro na konci účtov. obdov.</b>
Bankové účty	17 285,21
Dodávatelia	949,98
Fond opráv tvorený finanč. prostriedkami vlastníkami bytov	17 040,02

v Banskej Bystrici, 24.03.2026