

**Poznámky k individuálnej účtovnej závierky**

Zostavenej ku dňu: .....31.12.2025.....

**Podľa opatrenia, ktorým sa ustanovuje obsah poznámok ako súčasti individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvoj. účtovníctva číslo 4455/2003-92**

zo dňa 31.03.2003 a novelou tohto opatrenia č. MF/24219/200/-74, MF/24013/2011-74. Poznámky sa uvádzajú v eurocentoch alebo v eurách. Ak nie je v prílohe dostatok miesta, informácie sa predložia v očíslovaných prílohách.

**A.****Základné informácie o účtovnej jednotke****A.a) Obchodné meno účtovnej jednotky:**

Sídlo spoločnosti	Námestie SNP
Sídlo spoločnosti	Dobrá Niva
Sídlo spoločnosti	96261
Sídlo spoločnosti	217/2
Právna forma	akciová spoločnosť
Identifikačné číslo (IČO)	36661562
DIČ	SK2022222730
Dátum založ. spoločnosti	05.08.2006
Dátum vzniku spoločnosti	05.08.2006

**A.b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:**

Poradie	Predmet činnosti:
1.	podnikanie v poľn.výrobe a v lesníctve-chov dojníc a pestovanie obilovín
2.	vnútroš.nákl.doprava, prenájom ,opravy vozidiel a poľnoh.strojov
3.	zámočnosť, kovoobrábanie
4.	sprostredkovanie predaja, prenájomu a kúpy nehnuteľností
5.	prenájom nehnuteľností, hnutelných vecí a skladovanie

**A.c) Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia:**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne prechádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	74	66
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	82	86
počet vedúcich zamestnancov	5	3

**A. d) Podniky, v ktorých je podnik neobmedzene ručiacim spoločníkom**

PD NIVA s.r.o. Námestie SNP 217/2, 962 61 Dobrá Niva - dcérska spoločnosť 100 % dcéra

**A. e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:**

riadna za predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 36661562

DIČ 202222730

 riadna mimoriadna**A. f) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie:**

25.03.2025 schválená účtov.závierka -za rok 2024

**B. a) Štatutárne, dozorné a iné orgány**

Informácie o štruktúre spoločníkov, akcionárov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Poradie	Priezvisko	Meno	Tituly	Funkcia
1.Štatutárny orgán	Oľahel	Jaromír	Ing.	predseda predstavenstva
2.Dozorná rada	Ruščanská	Anna		
3.Dozorná rada	Nizky	Peter	JUDr.	
4.Dozorná rada	Škodová	Ivica	Ing.	

**C.****Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou**

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku

**D.****Ďalšie informácie**

- a) rozpracované v časti E. e) rozpracované v časti I. i) rozpracované v časti M a N.  
b) rozpracované v časti F. f) rozpracované v časti J. j) rozpracované v časti O.  
c) rozpracované v časti G. g) rozpracované v časti K. k) rozpracované v časti P.  
d) rozpracované v časti H. h) rozpracované v časti L. l) rozpracované v časti R (Prehľad peňažných tokov).

**E.****Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach.****E. a) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:**

Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.V súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine vedenie Spoločnosti urobilo analýzu možných účinkov a následkov na Spoločnosť a dospelo k názoru, že v súčasnosti nemajú významné nepriaznivé dopady na PD Dobrá Níva,a.s./okrem rastúcich cien vstupov a to najmä pohonných hmôt,energií,materiálov,tovarov a služieb. Vedenie Spoločnosti nepredpokladá významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v blízkej budúcnosti t.j. počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia účtovnej závierky.

 áno nie

V prípade ak nie, uviesť dôvod:

**E. b) Zmeny účtovných zásad a metód**

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve a postupov účtovania,

**E. c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov****Podnik nakupoval v danom roku dlhodobý nehmotný majetok.**

1) Účtovná jednotka v sledovanom období nemala dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou

**Podnik tvoril vlastnou činnosťou dlhodobý nehmotný majetok.**

2) Účtov.jednotka nemala DNM vytvorený vlastnou činnosťou

**3. dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom**

Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom podnik neevidoval

**Podnik v bežnom roku nakupoval dlhodobý hmotný majetok.**

3) DHM nakupovaný oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení:

- Obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení:  
dopravné

**Podnik v bežnom roku tvoril dlhodobý hmotný majetok vlastnou činnosťou.**

4) DHM vytvorený vlastnou činnosťou oceňoval podnik vlastnými nákladmi v zložení:

- priame náklady  
 nepriame náklady (výrobná réžia) súvisiace s vytvorením hmotného majetku

**6. dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom**

Podnik neobstaral iným spôsobom dlhodobý hmotný majetok.

**Podnik v bežnom roku vlastnil cenné papiere**

- obstarávacou cenou pri nákupe a predaji

**Podnik nakupoval zásoby**

Účtovanie obstarania a úbytku zásob.

Pri účtovaní zásob postupoval podnik podľa Postupov účtovania, ÚT I, čl.2.

- spôsobom A účtovania zásob

**6) Nakupované zásoby oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení:**

- cena obstarania vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení:

- dopravné

pri vyskladnení zásob sa používal:	cena príjmu aj cena pri spotrebe, vyradení	x
------------------------------------	--	---

**Podnik tvoril v bežnom roku zásoby vlastnou výrobou**

7) Zásoby vytvorené vlastnou výrobou podnik oceňoval vlastnými nákladmi:

- podľa skutočnej výšky nákladov, v zložení:

- priame náklady

- časť nepriamych nákladov, súvisiaci s ich vytváraním

**Podnik oceňoval peňažné prostriedky, ceniny, pohľadávky, záväzky**

8) Peňažné prostriedky a ceniny, pohľadávky pri ich vzniku, záväzky pri ich vzniku oceňoval menovitou hodnotou.

9) Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí, pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania a záväzky pri ich prevzatí oceňoval obstarávacou cenou.

### 13. krátkodobý finančný majetok

Účtovná jednotka v sledovanom období nemala krátkodobý finančný majetok.

### 14. časové rozlíšenie na strane aktív súvahy

Časové rozlíšenie na strane aktív oceňoval podnik:<menovitou hodnotou>

### 15. záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov

Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov oceňoval podnik:<menovitou hodnotou>

### 16. časové rozlíšenie na strane pasív súvahy

Časové rozlíšenie na strane pasív oceňoval podnik:<menovitou hodnotou>

### 17. deriváty

Účtovná jednotka v sledovanom období neúčtovala o derivátoch.

### 18. majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Účtovná jednotka v sledovanom období nevidovala majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.

### 19. prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci

Prenajatý majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci oceňoval podnik:<obstarávacou cenou>

### 20. majetok obstaraný v privatizácii

Účtovná jednotka v sledovanom období nevidovala majetok obstaraný v privatizácii.

### 21. daň z príjmov splatnú za bežné účtovné obdobie a za zdaňovacie obdobie a daň z príjmov odloženú do budúcich účtovných období a zdaňovacích období

Daň z príjmov splatnú za bežné obdobie a za zdaňovacie obdobie a daň z príjmov odloženú do budúcich účtovných období oceňoval podnik:<obstarávacou cenou>

### E. d) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Odpisový plán účtovných odpisov nehmotného majetku vychádzal z požiadavky zákona 431/2002. Dodržiavala sa zásada jeho odpisovania v účtovníctve v súlade s odpisovým plánom. Účtovné a daňové odpisy nehmot. dlhodob. majetku sa nerovnajú.

Odpisový plán účtov. odpisov hmotného majetku podnikateľ zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. DIM, ktorého cena obstarania je menšia ako 1 700 € a doba použiteľnosti dlhšia ako 1 rok a.s. zaraďuje do IM a riadne odpisuje podľa odpis.skupín./cena obstarania od 800-1699€/ a majetok je považovaný za dlhodobý. Hnuteľná vec s dobou použiteľnosti dlhšou ako 1 rok a cenou obstarania od 300-799 € účtuje účt.jednotka na podsúvahových účtoch/evidencia/-účtovanie do spotreby. Účtovný odpis je rozdielny od daňového odpisu.

DIM s cenou obstarania menej ako 300 € a dobou použiteľnosti dlhšou ako 1 rok účtuje cez skladové zásoby a do spotreby.

### E. e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:

V účt.roku 2025 firme boli poskytnuté dotácie na obstaranie dlhodobého majetku tzv. projekt č. 041BB520392, 041BB650146 v čiastke 779 487.04 €

### F. Informácie k údajom vykázané na strane aktív súvahy

## 2. F. a. 1) Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku - Bežné účtovné obdobie

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniiteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	5 275	0	0	0	0	0	5 275
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	5 275	0	0	0	0	0	5 275
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	5 275	0	0	0	0	0	5 275
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	5 275	0	0	0	0	0	5 275
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0

## F. a. 2) Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniiteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstaráva- ný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	5 275	0	0	0	0	0	5 275
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	5 275	0	0	0	0	0	5 275
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	5 275	0	0	0	0	0	5 275
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	5 275	0	0	0	0	0	5 275
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0

## 4. F. a. 3) Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku - Bežné účtovné obdobie

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	1 158 001	4 703 794	6 967 581	0	1 146 006	0	32 019	0	4 007 401
Prírastky	760	14 709	2 842 827	0	580 042	0	1 654 224	0	5 092 562
Úbytky	0	4 230	1 773 014	0	415 488	0	697 548	0	2 890 280
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	1 158 761	4 714 274	8 037 394	0	1 310 560	0	20 880	0	5 241 869
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	2 101 486	5 979 906	0	396 507	0	0	0	8 477 899
Prírastky	0	242 624	660 886	0	480 993	0	0	0	1 384 503
Úbytky	0	4 230	175 533	0	414 888	0	0	0	594 651
Stav na konci účtovného obdobia	0	2 339 880	6 465 258	0	462 611	0	0	0	9 267 749
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	1 158 001	2 602 308	987 675	0	749 499	0	32 019	0	5 529 502
Stav na konci účtovného obdobia	1 158 761	2 374 394	1 572 136	0	847 949	0	20 880	0	5 974 120

**F. a. 4) Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie**

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účotné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	658 711	4 652 459	6 377 438	0	1 030 192	0	36 128	0	2 754 928
Prírastky	499 290	51 336	938 754	0	552 075	0	2 037 345	0	4 078 800
Úbytky	0	0	348 612	0	436 261	0	2 041 455	0	2 826 328
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	1 158 001	4 703 794	6 967 581	0	1 146 006	0	32 019	0	4 007 401
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	1 864 276	5 850 047	0	391 869	0	0	0	8 106 192
Prírastky	0	237 210	478 470	0	440 898	0	0	0	1 156 578
Úbytky	0	0	348 612	0	436 261	0	0	0	784 873
Stav na konci účtovného obdobia	0	2 101 486	5 979 906	0	396 507	0	0	0	8 477 899
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	658 711	2 788 183	527 391	0	638 323	0	36 128	0	4 648 736
Stav na konci účtovného obdobia	1 158 001	2 602 308	987 675	0	749 499	0	32 019	0	5 529 502

## 6.F. j.1) Štruktúra dlhodobého finančného majetku a jeho zmena stavu - Bežné účtovné obdobie

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	6 891	0	0	0	0	0	0	0	6 891
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	6 891	0	0	0	0	0	0	0	6 891
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	6 891	0	0	0	0	0	0	0	6 891
Stav na konci účtovného obdobia	6 891	0	0	0	0	0	0	0	6 891

**F. j.2) Štruktúra dlhodobého finančného majetku a jeho zmena stavu - Bezprostredne predch. účtovné obdobie**

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	6 640	0	0	0	0	0	0	0	6 640
Prírastky	251	0	0	0	0	0	0	0	251
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	6 891	0	0	0	0	0	0	0	6 891
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	6 640	0	0	0	0	0	0	0	6 640
Stav na konci účtovného obdobia	6 891	0	0	0	0	0	0	0	6 891

## 8.F. i) Štruktúra dlhodobého finančného majetku podľa položiek súvahy

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania v ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
Dcérske účtovné jednotky					
PD NIVA, s.r.o. Námestie SNP 217/2, 962 61 Dobrá Niva	100 %	100 %	vklad 6 640		
BIO TATRY OD, Priemyselná 1/4412, Liptovský Mikuláš			vklad 250,80		

## F. I) Zmeny v jednotlivých zložkách dlhodobého finančného majetku

Dlhodobý finančný majetok podľa súvahových položiek	Stav na začiatku účtovného obdobia	Stav na konci účtovného obdobia
A.III. Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 022 až 029)	6 891	6 891
A.III.1. Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke (061) - 096A	6 891	6 891

## 15.F. s.1) Veková štruktúra pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu		0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku/v tom aj voči dcérskej spol./	704 590	280 970	985 560
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke/z celk.pohľad.z ob.styku/	198 624	265 305	463 929
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	44 361		44 361
Sociálne poistenie	0		0
Daňové pohľadávky a dotácie	78 931		78 931
Iné pohľadávky		157 458	157 458
Krátkodobé pohľadávky spolu	827 882	438 428	1 266 310

## F. s. 2) Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	280 970	232 324
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	280 970	232 324
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0	
Krátkodobé pohľadávky z obch.styku spolu /r.súvahy 54/	985 560	797 104
Dlhodobé pohľadávky spolu		

## 17.F. w.1) Krátkodobý finančný majetok

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	2 047	870
Bežné bankové účty alebo v pobočke zahraničnej banky	92 444	- 164 058
Bankové účty termínované alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	94 491	- 163 188

#### F. zc) Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		
Náklady budúcich období kátkodobé, z toho:	2 030	839
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0

#### G.

##### Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy

#### 22. G. a 3. 1) Rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk-po zdanení	62 671
Rozdelenie účtovného zisku	62 671
Prídel do zákonného rezervného fondu 12 534	12 534
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	12 543
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	37 603
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	0
Iné	
Spolu	62 671

#### G. a. 1. a 2.) Opis základného imania, počet a hodnota akcií /r. 81-súvaha/

Druh upísaných akcií			Práva spojené s akciami	Hodnota splateného základného imania
Hodnota splateného základného imania				
kmeňové na meno	176 024	1 760 240		
Spolu	176 024	1 760 240	x	

#### 23. G. b. 1.) Tvorba a čerpanie rezerv v bežnom roku

Tab.1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					0
Krátkodobé rezervy, z toho:	126 501	111 168	91 419		146 250
zákon.rezerva na nevyč.dovolenky	126 501	111 168	91 419		146 250

## G. b) 2.) Tvorba a čerpanie rezerv v bezprostredne predchádzajúcom roku

Tab.2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobia				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					0
Krátkodobé rezervy, z toho:	107 716	96 230	77 445		126 501
nevyčerpané dovolenky, odvody	107 716	96 230	77 445		126 501

## 24. G. c), d) Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	161 469	170 935
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	161 469	170 935
Krátkodobé záväzky spolu	3 223 787	2 828 788
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1 368 941	1 143 743
Záväzky po lehote splatnosti viac ako rok		96 051

## G. d) Prehľad záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti v členení podľa jednotlivých položiek súvahy

Súvahová položka záväzku	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Spolu
<Dlhodobé záväzky z obchodného styku (103)>	0	0	0
<Záväzky z obchodného styku (123)>	876 217	415 277	1 291 494
<Záväzky voči spoločníkom a združeniu (130)>	0	0	0
<Iné záväzky -zamest. leas. (135)>	1 849 869	0	1 849 869
<Záväzky zo sociálneho poistenia (132)>	56 916	0	56 916
<Daňové záväzky a dotácie (133)>	23 260	0	23 260

## 25. F. v) Odložená daňová pohľadávka alebo odložený daňový záväzok

Položky dočasne zniž.a zvyš.HV pre daň.účely	Vplyv na základ dane		Sadzba dane
	splatnej	odloženej	
1. Účt.odpisy vyššie ako daň.odpisy	+ 33 471,33	- 33 471,33	24%
<b>S p o l u</b>	<b>+ 33 471,33</b>	<b>- 33 471,33</b>	<b>24 %</b>

Dočasný rozdiel je odložený daňový záväzok 8 033,12 €

## 26. G. g) Závazky zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	31 776	19 458
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	10 432	10 058
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	12 534	19 458
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	22 966	29 516
Čerpanie sociálneho fondu	33 424	17 198
Konečný zostatok sociálneho fondu	21 318	31 776

## 28. G. i. 1) Bankové úvery, pôžičky a krátkodobé finančné výpomoci

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé bankové úvery-Slov.spor.,VUB			2/2033		1 291 274	1 690 425
Krátkodobé bankové úvery -bežné úvery			3/2026,12/2026		781 622	1 014 610

## G. j) Významné položky čas. rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

Poč.stav účtu k 1.1.2025 317 388,63€ - príjem dotácii na stroje tkzv.projekt č. 041BB520392 a č.041BB650146 v čias.779 487,06 a rozpustenie do tržieb vo výške 50% z účt. odpisov -rok 2025 91 815,94 €

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	-1 005 060	-317 389

## 31. G. m) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu - u nájomcu

LZ č.2231014 -Dácia-os.auto obst.12/2022 obstar.cena 18 000,- ukončenie leas. 11/2026 - zostatok istiny k 31.12.2025 ČSOB  
5 873,33 € - účet 474300

LZ10121023-PB-obstar.cena 170 000 €-dátum prevzatia 2/2021,ukončenie 2/2026 zos. k 31.12.2025 6 450,96 € -ú 474400

LZ 672578 obstar.cena 47 154 €-dátum prevzatia 10/2025,ukončenie 9/2029 zostatok istiny k 31.12.2025 44 239,88 € ú.474400  
MercedesBenz

LZ 4315500566 obstar.cena 48500 € -dátum prevzatia 3/2023,ukončenie 3/2027 zostatok istiny k 31.12.2025 14 741.17  
ú.474100-UNICREDIT

LZ 4345301294-obst.cena 359 400 dát.prezv. 3/2024, ukončenie 2/2030, zost.k 31.12.2025 221 838,25 úč.474101 UNICREDIT

LZ 4345301290-obst.cena 108 156 dát.prezv.4/2024,ukončenie 3/2030, zost. k 31.12.2025 68 259,26 úč. 474102 UNICREDIT

LZ 4345301295-obst.cena 359 400 dát.prezv. 4/2024 ukončenie 3/2030 zost. k 31.12.2025 225 808,44 úč. 474103 UNICREDIT

LZ 2330575 -obst.cena 96 800 dát.obst.8/2023,dátum ukonč. 7/2029 zost.k 31.12.2025 62 047,34 úč.474200 ČSOBleas

LZ 2530489 -obst.cena 215 865 dát.obst. 6/2025, dátum ukonč.5/2032 zost.k 31.12.2025 173 219,30 úč 474201 ČSOB leas

LZ 2530450-obst.cena 184 303,20 dát. obst. 6/2025 dátum ukonč. 5/2032 zost. k 31.12.2025 147 892,56 úč.474202 ČSOB leas

LZ 2530551-obst.cena 50 960,6 dát.obstar. 7/2025 dát.ukonč.6/2032 zost. k 31.12.2025 41 048,83 účet 474203 ČSOB leas

LZ 2530550-obst.cena 139 063,80 dát.obst. 7/2025 dátum ukonč. 6/2032 zost. k 31.12.2025 111 969,10 úč.474204 ČSOB leas

LZ 2530549-obst.cena 153 627 dát.obstr. 7/2025 dátum ukonč.6/2032 zost. k 31.12.2025 123 695,10 úč. 474205 ČSOB leas

LZ 2530665-obst.cena 223 903,05 dát.obst. 8/2025 dátum ukonč. 7/2032 zost. k 31.12.2025 180 900,36 úč.474206 ČSOB leas

LZ 87900112/24 obst.cena 78 552, dát.obstar.5/2024,dát.ukonč.4/2030,zost. k 31.12.2025 49 762,99 úč.474500 Societe

LZ 87900113/24 obst.cena 147 960 dát.obst. 4/2024 dát.ukonč. 3/2030,zost. k 31.12.2025 91 939,76 úč. 474500 Societe

LZ 2029440825 obst.cena 196 431 dát.obst.10/2025 dát.ukon. 9/2032 zost. k 31.12.2025 191 876,64 úč.474600 Deutsche

Spolu účet 474 -záväzky z prenájmu spolu 1 761 563,20 € /zostatok účtu je súčasťou r. 135 -súvaha/

### H. a) Údaje o tržbách za vlastné výkony a tovar

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Tržby RV-obiloviny	1 063 312	584 716				
Tržby ŽV -mlieko,zvieratá	5 353 673	4 262 954				
Tržby-prenájom,dopava,služby	536 034	413 739				
Tržby ost.-predaj základ.stáda,invest.majetku	422 528	407 612				
Spolu	7 375 547	5 669 021	0	0	0	0

### 32. H. b) Zmena stavu vnútroorganizačných zásob

Zmena stavu uvedená vo výkaze ziskov a strát - rozdiel 569 200€ z titulu nákupu zvierat od PD NIVA s.r.o. /účet 124000/

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	308 246	646 083	339 301	-170 606	244 221
Výrobky	639 611	780 119	721 002	250 430	-243 566
Zvieratá	67 426	41 362	84 943	19 034	21 104
Spolu	1 015 283	1 467 564	1 145 246	98 858	21 759

### 33. H. g) Čistý obrat

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	6 416 985	4 847 670
Tržby z predaja služieb	536 034	413 739
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bež.činnosť.-predaj základ.stáda,in.maj	422 527	407 612
Čistý obrat celkom	7 375 546	5 669 021

## J.

## Informácie k údajom o daniach z príjmov

## 36. J. f), g) Porovnanie splatnej a odloženej dane z príjmov s daňou z výsledku hospodárenia pred zdanením

Druh príjmu, výhody	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením	75 219	x	24%	85 007	x	x21%
Daňovo neuznané náklady	40 251		24 %	53 946		
Položky znižujúce hosp.výsledok				47 521		
Spolu-základ dane	115 470	27 713	24 %	91 432	19 201	21 %
Splatná daň z príjmov	115 470	27 713	24 %	91 432	19 201	21%
Odložená daň z príjmov	33 471	8 033	24 %	13 062	3 135	21%
Celková daň z príjmov	148 941	35 746	24%	104 494	21 944	21%

## K.

## Informácie k údajom na podsúvahových účtoch

V účtovnom období v roku 2025 nebol žiadny nákup drobného hmot. investičného majetku sledovaný na podsúvahových účtoch, stav ostáva nezmenený

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Iné položky-drobný hmot.majetok	12 634	12 634

## M.

## Informácie k údajom o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov a iného orgánu účtovnej jednotky

nepoberajú z PD Dobrá Niva a.s. žiadne iné príjmy ani žiadne výhody.

## N.

## Informácie k údajom o ekonomických vzťahoch so spriaznenými osobami

PD Dobrá Niva a.s. je ekonomicky prepojená s firmou PD Niva s.r.o Dobrá Niva - 100% dcéra. Predaj výrobkov, materiálu, služieb, sa medzi jednotlivými spoločnosťami uskutočňuje na základe riadnej fakturácie, pričom sa používajú trhové ceny, ktoré sú v danom období platné.

## O.

## Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Nenastali žiadne skutočnosti, o ktorých by účtovná jednotka vedela

## P.

## Informácie k údajom o zmenách vlastného imania

## 37. P. a - n) Zmeny zložiek vlastného imania - Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	1 760 240	0	0		1 760 240
Zmena základného imania	0	0	0		
Zákonný rezervný fond	113 594	12 534	0		126 128
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0		0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	37 603			37 603
Neuhradená strata minulých rokov					0
VH bežného účtovného obdobia	85 007		9 788		75 219

## P. a - n. 2) Zmeny zložiek vlastného imania - Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírasty	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	1 760 240	0	0		1 760 240
Zmena základného imania	0	0	0		0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0		0
Emisné ážio	0	0	0		0
Zákonné rezervné fondy	95 361	18 233	0		113 594
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kap. vkladov	0	0	0		0
Nerozdelený zisk minulých rokov	- 38 274		0	- 38 274	
Neuhradená strata minulých rokov					
VH bež. účtov.obdob. po zdanení	101 486		16 479		85 007

## P. I) Rozdelenie hospodárskeho výsledku a výška vyplatených dividend

Rozdelenie hospodárskeho výsledku z roku 2024 v časti G.a3). HV - účt. zisk z roku 2025 - rozdelenie bude schválené na valnom zhromaždení PD Dobrá Niva a.s.. Dividendy ani iné odmeny neboli v roku 2025 vyplácané.

## Miesto pre ďalšie záznamy

Poznámky obsahujú 1 prílohu výkaz -Prehľad peňažných tokov cash flow k 31.12.2025