

## Poznámky k účtovnej závierke za rok 2025

### ČI.I

(1)

<b>Obchodné meno:</b>	Urbárska a pasienková spoločnosť, pozemkové spoločenstvo
<b>Sídlo:</b>	Námestie 1. mája č. 1, 985 05 Kokava nad Rimavicou
<b>Právna forma:</b>	271 Spoločenstvá vlastníkov pozemkov, bytov a pod.
<b>Dátum vzniku:</b>	01.09.2004. .
<b>Hlavný predmet podnikania:</b>	Ťažba dreva
<b>Štatutárny orgán:</b>	Predseda spoločnosti Pavel Zdút

(2)

Urbárska a pasienková spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách

(3)

Dátum schválenie účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie dňa 15.03.2025

(4)

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky – riadna účtovná závierka k 31.12.2025

(5)

Spoločnosť nie je súčasťou skupiny ani konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku.

(6)

Informácie o počte zamestnancov

Tabuľka 1:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	1	1
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	1	1
Počet vedúcich zamestnancov	1	1

**Čl. II****Informácie o prijatých postupoch****(1)**

Účtovná závierka je zostavená za predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

**(2)**

Účtovná jednotka nemenila v priebehu sledovaného obdobia účtovné zásady a účtovné metódy.

**Čl. III****Informácie, ktoré vysvetľujú a doplňujú položky súvahy****(1)****Dlhodobý nehmotný majetok**

a/ Dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (prepravu, montáž, poistné a pod.)

b/ Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené podľa predpokladanej doby používania a predpokladaného priebehu opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

c/ Vypracuje sa tabuľka podľa jednotlivého dlhodobého nehmotného majetku, so stanovenou metódou odpisovania, ročnou odpisovou sadzbou.

**(2)****Dlhodobý hmotný majetok**

a/ Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (prepravu, montáž, poistné a pod.)

b/ Do dlhodobého hmotného majetku patrí majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo.

c/ Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené podľa predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začne v mesiaci zaradenia dlhodobého hmotného majetku do používania. O dlhodobom hmotnom majetku, ktorého obstarávací cena je 996 eur, v ocenení rovnom alebo nižšom ako 1700 eur a zároveň s dobou použiteľnosti dlhšou ako jeden rok, sa účtuje ako o zásobách.

d/ Vypracuje sa tabuľka podľa jednotlivého dlhodobého hmotného majetku, so stanovenou metódou odpisovania, ročnou odpisovou sadzbou.

e/ Technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku nie je technickým zhodnotením ak neprevyšuje úhrne za účtovné obdobie sumu 1700 eur.

**(3)****Zásoby**

a/ Do zásob účtovnej jednotky patrí nedokončená výroba – drevo na sklade, ktoré je už vyťažené a spracované, ale ešte nie je predané

b/ Neskladovateľné zásoby sa účtujú priamo do spotreby a tvoria ich: náhradné diely, pracovné náradia, kancelárske potreby, čistiace prostriedky, odborné časopisy, noviny, ochranné pomôcky a pod.

**(4)****Pohľadávky**

a/ Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou.

b/ Pohľadávky s dobou splatnosti odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka viac ako 12 mesiacov sú dlhodobé a pohľadávky s dobou splatnosti odo dňa ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka menej ako 12 mesiacov sa vykazujú ako krátkodobé.

(5)

#### Peňažné prostriedky

a/ Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zahŕňajú peňažnú hotovosť, peniaze na bankovom účte.

b/ Ceniny tvoria stravné lístky a poštové známky.

(6)

#### Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(7)

#### Rezervy

Rezerva na mzdy a platy za dovolenku sa vytvára ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka na náhradu mzdy za nevyčerpanú dovolenku zamestnancom za uplynulé účtovné obdobie. Rezerva sa vytvára vo výške hrubej mzdy.

(8)

#### Závázky

Závázky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závázky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou.,

(9)

#### Vlastné imanie

Vyказuje hodnotu vlastného imania a rozdelenie účtovného zisku, alebo vysporiadanie účtovnej straty vykázanéj v predchádzajúcom účtovnom období.

Tabuľka 2: Informácie k Čl. III. odst. 1 o dlhodobom nehmotnom majetku

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj b	Softvér c	Oceniteľné práva d	Goodwill e	Ostatný DNM f	Obstarávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	Spolu i
Prvotné ocenenie								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	489	0	0	0	0	0	489
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	489	0	0	0	0	0	489
Oprávky								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	489	0	0	0	0	0	489
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	489	0	0	0	0	0	489

Tabuľka 3: Informácie k Čl. III. odst. 1 o dlhodobom nehmotnom majetku

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj b	Softvér c	Oceniťelné práva d	Goodwill e	Ostatný DNM f	Obstarávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	Spolu i
Prvotné ocenenie								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	489	0	0	0	0	0	489
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	489	0	0	0	0	0	489
Oprávky								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	489	0	0	0	0	0	489
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	489	0	0	0	0	0	489





Poznámky Úč PODV 3 - 01			IČOstr.8 3 7 9 5 6 5 5 8						DIČ 2 0 2 1 8 8 3 8 5 3					
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
Zostatková hodnota														
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	6200	9542	0	0	1560	0	0	17302					
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	6200	9542	0	0	0	0	0	15742					

**Tabuľka 19: Informácie k Čl. III odst.4 písm. o vekovej štruktúre pohľadávok**

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávka voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	0	0	0
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	21556	0	21556
Pohľadávka voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky		0	
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	21556	0	21556

Najvýznamnejšie pohľadávky sú za neuhradené faktúry – ťažba dreva.

**Tabuľka 21: Informácie k Čl. III odst.5 o krátkodobom finančnom majetku**

Názov položky		Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
Pokladnica, ceniny		1001		328	
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky		65706		67215	
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		0		0	
Peniaze na ceste		0		0	
<b>Spolu</b>		66707		67543	
Krátkodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Majetkové CP na obchodovanie	0	0	0	0	0
Dlhové CP na obchodovanie	0	0	0	0	0
Emisné kvóty	0	0	0	0	0
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti	0	0	0	0	0
Ostatné realizovateľné CP	0	0	0	0	0
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku	0	0	0	0	0
<b>Krátkodobý finančný majetok spolu</b>	0	0	0	0	0

**Tabuľka 24: Informácie k Čl. III odst. 9 o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty**

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovný zisk</b>	2349
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	15840
Rozdelenie podielu členom z rezervy minulých rokov	9710
<b>Spolu /r. 2025 = 15840 + min. roky 9710/</b>	25550
Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovná strata</b>	0



Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	1069	1052	1069	0	1052
323	1069	1052	1069	0	1052
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0

Tabuľka 26: Informácie k Čl. III odst. 8 o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	15394	13439
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	15394	13439
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

Najvyššiu položku krátkodobých záväzkov tvoria daň z príjmov a neuhradené faktúry, ktoré sú v lehote splatnosti.

Tabuľka 28: Informácie k Čl. III odst. 8 o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	1990	1392
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	184	185
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	724
Ostatná forma sociálneho fondu	0	0
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	184	909
<b>Čerpanie sociálneho fondu</b>	308	311
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	1866	1990

Tabuľka 33: Informácia k Čl. III o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	20506	x	x	3577	x	x
Teoretická daň	x	4306	21	x	751	21
Daňovo neuznané náklady	1715	360	21	2270	477	21
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0	0	0	0	0
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej straty	0	0	0	0	0	0
Umorenie daňovej straty	0	0	0	0	0	0
Zmena sadzby dane	0	0	0	0	0	0
Iné	0	0	0	0	0	0
Spolu	22221	4666	21	5847	1228	21
Splatná daň z príjmov	x	4666	21	x	1228	21
Odložená daň z príjmov	x	0	0	x	0	0
Celková daň z príjmov	x	4666	21	x	1228	21

#### Čl. IV

#### Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát

(1)

K položkám výnosov a nákladov sa v poznámkach uvádzajú doplňujúce a vysvetľujúce informácie o sume tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb účtovnej jednotky.

Tabuľka 37: Informácie k Čl. IV ods. 1 o sume tržieb

Typ výrobku, tovaru alebo služby	Suma výnosov	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky – predaj drevnej hmoty	171407	217389
Tržby z predaja DHM	0	0
Nájomné prijaté – ostatné výnosy	1137	913
Ostatné výnosy HČ	5	0
Dotácia od PPA	38059	0
	0	0

Tabuľka 38: Informácie k Čl. IV) ods. 1 o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	5992	6791	8779	-799	-1988
Výrobky	0	0	0	0	0
Zvieratá	0	0	0	0	0
Spolu	5992	6791	8779	-799	-1988
Manká a škody	x	x	x	0	0
Reprezentačné	x	x	x	0	0
Dary	x	x	x	0	0
Iné	x	x	x	0	0
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x	-799	-1988

Tabuľka 41: Informácie k Čl. IV odst. 1 o celkovej sume osobných nákladov

Názov položky	Suma osobných nákladov	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Mzdové náklady	49721	47810
Ostatné osobné nákl. na záv.činn.	1074	1140
Sociálne poisťné	11636	10641
Zdravotné poisťné	4213	4935

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČOstr.14

3 7 9 5 6 5 5 8

DIČ

2 0 2 1 8 8 3 8 5 3

Iné	0	0
-----	---	---

Tabuľka 43: Informácie k Č. IV odst. 1 o sume významných položiek nákladov za poskytnuté služby

Názov položky	Suma nákladov za služby	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
- náklady na ťažbu	58382	90762
- pestovná činnosť a opravy	31769	24562
- práce lesníka	15600	15600
- telefónne hovory, internet	761	757
- bankové a poštovné poplatky	653	618
- transakčná daň	708	0
- iné	2027	949

Tabuľka 47: Informácie k čl. IV odst. 1 o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výroby	171407	217389
Tržby z predaja služieb	0	0
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľností na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	913
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>171407</b>	<b>218302</b>
Oblasť	Geografické oblasti odbytu	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tuzemsko	171407	218302
EÚ	0	0
Tretie štáty	0	0

Názov položky	Suma ostatných nákladov z hospodárskej činnosti	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
- režijný materiál a materiál pestovná činnosť	2395	1900
- PHM	3080	3808
- kanc. potreby, režijný mat.	1064	1325
- daň z nehnuteľností, nájomné OÚ	6219	5019

**Čl. V**  
**Informácie o iných aktívach a iných pasívach**

Organizácia nemá informácie k tomuto článku.

**Čl. VI**  
**Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka**

V spoločnosti nenastali významné udalosti po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka

**Čl. VII**

Odmeny členom dozornej rady a výboru schvaľuje Valné zhromaždenie. V tomto účtovnom období boli schválené vo výške 3000 EUR zo zisku minulých rokov.

**Čl. VIII**  
**Ostatné informácie**

Netýka sa spoločnosti.

**Čl. IX**  
**Prehľad o pohybe vlastného imania**

**Tabuľka 53: Informácie k Čl. IX o pohybe vlastného imania, ktoré zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní účtovnej jednotky medzi dvomi účtovnými závierkami**

Pohyb vlastného imania	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Stav VI na začiatku účt. obdobia	91188	134857
Zvýšenie alebo zníženie VI počas účt. obdobia	15313	42969
Stav VI na konci účt. Obdobia:	76575	91888
Dôvody zmien VI:		
Zákl. imanie zapísané do OR (411)		
Zákl. imanie nezapísané do OR (419)		
Emisné ážio (412)		
Zákonné rezervné fondy (417,418,421,422)		
Ostatné kapitálové fondy (413)		
Oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia (414,415,416)		
Ostatné fondy tvorené zo zisku (423,427)		
Nerozdelený zisk min. rokov (428)	60735	89539
Neuhradená strata min. rokov (429)		
Účtovný zisk alebo strata (431)	15840	2349
Vyplatené dividendy	25550	28625
Ďalšie zmeny vlastného imania		
Zmeny na účte fyzickej osoby (491)		

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČOstr.16

3	7	9	5	6	5	5	8
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	1	8	8	3	8	5	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**Čl. X**  
**Prehľad peňažných tokov**

Netýka sa spoločnosti.

**Vysvetlivky:**

Pre tabuľky číslo 5-18,20,22,23,27,29-32,34-36,39,40,42,44-46,48-52 nemá organizácia náplň.